



Calima Darién, 17 de marzo del 2026

Doctor

ANGELICA MARIA SALAZAR CASTILLO

Secretaria de Planeación y Desarrollo Territorial

Supervisor contrato 310-13-03.148 de 2025

Asunto: Informe de avance – Etapa Formulación actualización Componente Rural - Base de datos geográfica – Shapefiles - Cartografía necesaria etapa Formulación

Cordial saludo,

En el marco del Contrato No. 310-13-03.148 de 2025, me permito allegar el informe de avance correspondiente a la Etapa de:

ITEM	PRODUCTO	DESCRIPCIÓN	ALCANCE
FORMULACIÓN	DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE FORMULACIÓN	FORMULACIÓN ACTUALIZACIÓN COMPONENTE RURAL	<p>EN ESTA FASE SE ABORDARÁ LA ACTUALIZACIÓN DEL COMPONENTE RURAL DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (EOT), TOMANDO COMO BASE LA INFORMACIÓN CONSOLIDADA EN LA ETAPA DE DIAGNÓSTICO Y LAS ORIENTACIONES GENERALES DE LA NORMATIVIDAD VIGENTE. EL OBJETIVO ES ORIENTAR DE MANERA INTEGRAL LA OCUPACIÓN Y USO DEL SUELO RURAL, EN ARMONÍA CON LAS DINÁMICAS TERRITORIALES, AMBIENTALES Y SOCIOECONÓMICAS DEL MUNICIPIO.</p> <p>DE MANERA GENERAL, SE CONTEMPLARÁ LA DEFINICIÓN DE LINEAMIENTOS PARA LA ORGANIZACIÓN DEL TERRITORIO RURAL, LA IDENTIFICACIÓN DE ÁREAS CON CONDICIONES ESPECIALES DE MANEJO, Y LA ESTRUCTURACIÓN DE CRITERIOS ORIENTADORES PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, LA CONSERVACIÓN AMBIENTAL Y LA LOCALIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS RURALES.</p> <p>ASÍ MISMO, SE CONSIDERARÁN ASPECTOS RELACIONADOS CON LA ARTICULACIÓN DEL SUELO RURAL CON EL SISTEMA</p>



ITEM	PRODUCTO	DESCRIPCIÓN	ALCANCE
			<p>URBANO, LA PROVISIÓN DE SERVICIOS, LA CONECTIVIDAD Y LAS DINÁMICAS DE LOS CENTROS POBLADOS, EN COHERENCIA CON LAS NECESIDADES DEL TERRITORIO Y LAS DIRECTRICES INSTITUCIONALES.</p> <p>ESTE COMPONENTE SERVIRÁ COMO BASE PARA ORIENTAR LAS DECISIONES DE PLANIFICACIÓN EN EL SUELO RURAL, PERMITIENDO ESTABLECER UN MARCO GENERAL DE REFERENCIA PARA SU GESTIÓN Y DESARROLLO DENTRO DEL EOT.</p>
DIAGNOSTICO Y FORMULACION	CARTOGRAFÍA Y BASE DE DATOS GEOGRÁFICA DE LOS COMPONENTES DIAGNOSTICO Y FORMULACION	BASE DE DATOS GEOGRÁFICA - SHAPEFILES	<p>EN ESTA FASE SE ESTRUCTURÓ Y CONSOLIDÓ LA BASE DE DATOS GEOGRÁFICA DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, MEDIANTE LA ORGANIZACIÓN, DEPURACIÓN, ESTANDARIZACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE LA INFORMACIÓN ESPACIAL EN FORMATO SHAPEFILE. PARA ELLO, SE INTEGRARON LAS DIFERENTES CAPAS TEMÁTICAS OBTENIDAS DE FUENTES OFICIALES DEL ORDEN MUNICIPAL, DEPARTAMENTAL Y NACIONAL, VERIFICANDO SU CONSISTENCIA GEOMÉTRICA, TOPOLÓGICA Y ALFANUMÉRICA, ASÍ COMO SU CORRESPONDENCIA CON LOS REQUERIMIENTOS TÉCNICOS DEFINIDOS PARA LA FORMULACIÓN DEL INSTRUMENTO.</p> <p>LA BASE DE DATOS GEOGRÁFICA QUEDÓ CONFORMADA POR COBERTURAS ASOCIADAS A LOS SISTEMAS AMBIENTAL, FÍSICO, SOCIAL, ECONÓMICO Y FUNCIONAL DEL TERRITORIO, INCLUYENDO, ENTRE OTROS, LÍMITES POLÍTICO-ADMINISTRATIVOS, RED HÍDRICA, INFRAESTRUCTURA VIAL, EQUIPAMIENTOS, COBERTURAS DE LA TIERRA, USO DEL SUELO, ÁREAS DE CONSERVACIÓN, AMENAZAS NATURALES, ZONAS DE RIESGO, CLASIFICACIÓN DEL SUELO Y DEMÁS ELEMENTOS DE SOPORTE PARA EL ANÁLISIS TERRITORIAL. CADA</p>



ITEM	PRODUCTO	DESCRIPCIÓN	ALCANCE
			<p>CAPA FUE DEBIDAMENTE HOMOLOGADA EN SU ESTRUCTURA DE ATRIBUTOS, NOMENCLATURA Y SISTEMA DE REFERENCIA ESPACIAL MAGNA-SIRGAS, GARANTIZANDO INTEROPERABILIDAD, TRAZABILIDAD Y COMPATIBILIDAD CON PLATAFORMAS SIG.</p> <p>ESTE PRODUCTO CONSTITUYE UN INSUMO TÉCNICO ESENCIAL PARA LA ADMINISTRACIÓN, CONSULTA Y ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO, Y PERMITE SOPORTAR DE MANERA ORDENADA LOS ANÁLISIS ESPACIALES, CRUCES TEMÁTICOS Y GENERACIÓN CARTOGRÁFICA REQUERIDOS EN LAS ETAPAS POSTERIORES DEL EOT.</p>
DIAGNÓSTICO Y FORMULACIÓN	CARTOGRAFÍA Y BASE DE DATOS GEOGRÁFICA DE LOS COMPONENTES DIAGNÓSTICO Y FORMULACIÓN	CARTOGRAFÍA NECESARIA A ETAPA FORMULACIÓN	<p>CON BASE EN LOS RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE LA ETAPA DIAGNÓSTICA Y EN LA BASE DE DATOS GEOGRÁFICA CONSOLIDADA, SE ELABORARÁ LA CARTOGRAFÍA TEMÁTICA REQUERIDA PARA LA ETAPA DE FORMULACIÓN DEL EOT, ORIENTADA A REPRESENTAR ESPACIALMENTE EL MODELO DE OCUPACIÓN DEL TERRITORIO, LA CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO, LA ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL, LAS ÁREAS DE PROTECCIÓN, LAS ZONAS DE AMENAZA Y RIESGO, LOS SISTEMAS DE SERVICIOS PÚBLICOS, MOVILIDAD, EQUIPAMIENTOS Y DEMÁS COMPONENTES ESTRATÉGICOS QUE SUSTENTEN LAS DECISIONES DE ORDENAMIENTO.</p> <p>ESTA CARTOGRAFÍA PERMITIRÁ TRADUCIR LOS LINEAMIENTOS, POLÍTICAS, ESTRATEGIAS Y PROPUESTAS DEL INSTRUMENTO EN REPRESENTACIONES ESPACIALES PRECISAS, FACILITANDO LA DEFINICIÓN DE TRATAMIENTOS TERRITORIALES, ÁREAS DE CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN, ZONAS DE EXPANSIÓN, CORREDORES DE CONECTIVIDAD, CENTRALIDADES,</p>



ITEM	PRODUCTO	DESCRIPCIÓN	ALCANCE
			<p>SISTEMAS ESTRUCTURANTES Y DEMÁS DETERMINACIONES NORMATIVAS APLICABLES AL TERRITORIO URBANO Y RURAL. PARA ELLO, SE GARANTIZARÁ QUE CADA PLANO CUMPLA CON LOS PARÁMETROS TÉCNICOS EXIGIDOS POR LA NORMATIVIDAD VIGENTE, INCLUYENDO ESCALA, SIMBOLOGÍA, CONVENCIONES, ESTRUCTURA TEMÁTICA, SISTEMA DE COORDENADAS Y ELEMENTOS MARGINALES.</p> <p>EL CONJUNTO DE MAPAS DE FORMULACIÓN SE CONSTITUIRÁ EN LA EXPRESIÓN GRÁFICA OFICIAL DE LAS PROPUESTAS DEL EOT Y SERÁ FUNDAMENTAL PARA LA TOMA DE DECISIONES, LA CONCERTACIÓN INSTITUCIONAL Y COMUNITARIA, ASÍ COMO PARA LA ADOPCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DEL INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL.</p>

Cordialmente

Melannie Juliette Valbuena Molina
Representante Legal
Consortio Calima Territorio Ambiental