MUNICIPIO DE MEDELLÍN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y RENOVACIONES DE LAS DE LA I.E. RODRIGO LARA BONILLA, FIDEL ANTONIO SALDARRIAGA Y NUEVO HORIZONTE PAULO VI UBICADAS EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

ORDEN DE COMPRA

PRESUPUESTO OFICIAL INTERVENTORÍA

Item	CARGO/OFICIO	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL ($)
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**					
1.0.0	**Personal Profesional :**					
1.1.0	**Director**					
1.1.1	Director / Residente de Interventoria	1	$ 7.111.831	1,0	6,0	$ 42.670.986
1.2.0	**Residentes**					
1.2.2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	1	$ 5.198.410	1,00	6,0	$ 31.190.460
1.2.3	Profesional del área ambiental	1	$ 5.198.410	1,00	5,5	$ 28.591.255
1.2.4	Profesional del área social	1	$ 5.198.410	0,50	5,5	$ 14.295.628
1,3	**Personal Técnico :**					
1,3,2	Tecnólogo en Construcciones Civiles	1	$ 3.335.788	1,0	5,5	$ 18.346.834
	Subtotal Costos Directos de Personal					**$ 135.095.163**
				Factor Multiplicador		**2,13**
	Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador					**$ 287.752.697**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**					
	DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL**	**DURACIÓN (Meses)**	**VALOR PARCIAL ($)**
1.0	Dotación de oficina (incluye muebles y enseres) tiempo ejecución y legalizacion	mes	2	$ 895.000	5,5	$ 9.845.000
2.0	Equipo de oficina (Impresoras - computadores) tiempo ejecución y legalización	mes	2	$ 638.500	5,5	$ 7.023.500
3.0	Papeleria, fax, edición de informes, CD, DVD, fotocopias, fotografías, etc	mes	1	$ 200.000	5,5	$ 1.100.000
4	Asesorias Arquitectónicas, eléctricas, estructurales, hidrosanitarias, geotécnicas, carpintería metálica, estructuras en acero, asesoria arqueologíca o Monitoreo en obra y las demás requeridas en la obra; todas las anteriores previa aprobación de la entidad contratante	Global	1	$ 5.000.000		$ 5.000.000
5	Gasto de desplazamiento del personal profesional y tecnólogos a los diferentes frentes de intervención.	Global	1	$ 300.000	5,5	$ 1.650.000
	Subtotal Otros Costos Directos					**$ 24.618.500**
C	**TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)**					**$ 312.371.197**
				IVA	**19%**	**$ 59.350.527**
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO EL IVA					**$ 371.721.724**

Presupuestador: Paola Hincapie L.

Paola Natalia Hincapie Lozada
Contratista
Subgerencia de Estructuración de Proyectos