"CONTRATAR LA INTERVENTORIA JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA, PARA EL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN A TODO COSTO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y SIN FÓRMULA DE REAJUSTE DE LA PRIMERA FASE DE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL COMPLEJO MILITAR BOCAGRANDE (CONSTRUCCIÓN DE LOS FOSOS EYECTORES, MANTENIMIENTO TUBERÍAS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DE LA BASE NAVAL No 1 ARC "BOLÍVAR") DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DESCRITAS EN EL ANEXO "A"

ESTUDIO COMPARATIVO DE MERCADO 2024

	SERVIOBRAS LTDA (NIT. 890.405.979-3)							CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS (NIT. 902.101.489-3)							
CONCEPTO	**A**	**B**	**C**	**C**	**E**	**F**	**CONCEPTO**	**A**	**B**	**C**	**C**	**E**	**F**	
PERSONAL PROFESIONAL															
PERSONAL PROFESIONAL	**SUELDO MES BASICO**	**DEDICACION (%)**	**F.M. (%)**	**VALOR MES (AXBXC)**	**No DE MESES**	**TOTAL PARCIAL (EXF)**	**PERSONAL PROFESIONAL**	**SUELDO MES BASICO**	**DEDICACION (%)**	**F.M. (%)**	**VALOR MES (AXBXC)**	**No DE MESES**	**TOTAL PARCIAL (EXF)**	**VALORES PROMEDIOS**
Director de Interventoría	8,000,000.00	50.00%	2.165	8,660,000.00	7	$ 60,620,000.00	Director de Interventoría	7,200,000.00	50.00%	2.3	8,280,000.00	7	$ 57,960,000.00	$ 59,290,000.00
Residente de Interventoría	6,200,000.00	100.00%	2.165	13,423,000.00	7	$ 93,961,000.00	Residente de Interventoría	6,500,000.00	100.00%	2.3	14,950,000.00	7	$ 104,650,000.00	$ 99,305,500.00
Supervisor de seguridad y salud ocupacional	4,400,000.00	100.00%	2.165	9,526,000.00	7	$ 66,682,000.00	Supervisor de seguridad y salud ocupacional	4,500,000.00	100.00%	2.3	10,350,000.00	7	$ 72,450,000.00	$ 69,566,000.00
Asesor hidrosanitario	7,400,000.00	10.00%	2.165	1,602,100.00	7	$ 11,214,700.00	Asesor hidrosanitario	5,000,000.00	10.00%	2.3	1,150,000.00	7	$ 8,050,000.00	$ 9,632,350.00
Asesor electricista	7,400,000.00	10.00%	2.165	1,602,100.00	7	$ 11,214,700.00	Asesor electricista	5,000,000.00	10.00%	2.3	1,150,000.00	7	$ 8,050,000.00	$ 9,632,350.00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)						**$ 243,692,400.00**	**SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)**						**$ 251,160,000.00**	**$ 247,426,200.00**
OTROS COSTOS DIRECTOS		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**		**TOTAL PARCIAL (EXF)**	**OTROS COSTOS DIRECTOS**		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**		**TOTAL PARCIAL (EXF)**	
Alquiler de mobiliarios de oficina y computadores		mes	7	$ 640,000.00		$ 4,480,000.00	Alquiler de mobiliarios de oficina y computadores		mes	7	$ 1,200,000.00		$ 8,400,000.00	$ 6,440,000.00
Oficina incluye servicios		mes	7	$ 1,270,000.00		$ 8,890,000.00	Oficina incluye servicios		mes	7	$ 1,200,000.00		$ 8,400,000.00	$ 8,645,000.00
Vehículo		mes	7	$ 6,000,000.00		$ 42,000,000.00	Vehículo		mes	7	$ 4,500,000.00		$ 31,500,000.00	$ 36,750,000.00
Comunicaciones		mes	7	$ 640,000.00		$ 4,480,000.00	Comunicaciones		mes	7	$ 200,000.00		$ 1,400,000.00	$ 2,940,000.00
Edición de Informes, impresiones, copias y escáner		mes	7	$ 640,000.00		$ 4,480,000.00	Edición de Informes, impresiones, copias y escáner		mes	7	$ 400,000.00		$ 2,800,000.00	$ 3,640,000.00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (2)						**$ 64,330,000.00**	**SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (2)**						**$ 52,500,000.00**	**$ 58,415,000.00**
RESUMEN GENERAL							**RESUMEN GENERAL**							
COSTO TOTAL (1+2)						**$ 308,022,400.00**	**COSTO TOTAL (1+2)**						**$ 303,660,000.00**	**$ 305,841,200.00**
IVA 19%						**$ 58,524,256.00**	**IVA 19%**						**$ 57,695,400.00**	**$ 58,109,828.00**
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA ECONOMICA						**$ 366,546,656.00**	**VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA ECONOMICA**						**$ 361,355,400.00**	**$ 363,951,028.00**