DATOS DEL CONTRATO

ÚMERO DEL CONTRATO:	PS N°078
)ENTIFICACIÓN PROCESO DE ELECCIÓN DEL CONTRATISTA:	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS – CONTRATACION DIRECTA
)ENTIFICACION DEL CONTRATISTA IOMBRE PERSONA NATURAL O JRIDICA, NOMBRE DEL EPRESENTANTE LEGAL,)ENTIFICACIÓN CEDULA DE IUDADANIA Y NIT):	CRISTINA ZAPATA ORTEGA IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA N°1.035.861.084
ONTRATANTE:	MUNICIPIO DE GIRARDOTA
BJETO DEL CONTRATO:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL ARE/ ARQUITECTURA Y URBANISMO PARA EL APOYO A LA SECRE PLANEACION Y DESARROLLO URBANO EN LAS GESTIONES D A LA REALIZACION DE LOS DISEÑOS ARQUITECTONICOS PROYECTOS PRIORIZADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO CUMPLIMIENTO DE LAS METAS EN LA VIGENCIA 2026.
ALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 29.572.088
ECHA DE SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO:	19/01/2026
LAZO INICIAL DEL CONTRATO:	7 MESES
RORROGA:	NO
LAZO TOTAL DEL CONTRATO (SI HUBO RORROGA)	NO APLICA
UEVA FECHA TERMINACIÓN DE ONTRATO (SI HUBO PRORROGA):	NO APLICA

LOR ADICION	NO APLICA
LOR TOTAL DEL CONTRATO (SI HUBO ICIÓN Y/O DISMINUCIÓN DE CURSOS):	NO APLICA
ENTIFICACIÓN DE LA POLIZA EÑALAR LA ASEGURADORA Y IMERO DE LA PÓLIZA O SEÑALAR SI SE REQUIRIÓ PÓLIZA):	NO REQUIERE POLIZA
RTIFICADO DE DISPONIBILIDAD Y MPROMISO PRESUPUESTALES:	CDP 131 DEL 02 DE ENERO DE 2026 RP 135 DEL 19 DE ENERO DE 2026
ÑALAR NUMERO(S) Y FECHA(S) DE SPENSION (SI APLICA):	N/A
ÑALAR FECHA (S) DE REANUDACION APLICA):	N/A

INFORME DE SUPERVISION DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN: 02 DE MARZO DE 2026

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DEBERÁ SEÑALAR TODOS LOS ASPECTOS RELACIONADOS CON L EJECUCIÓN DEL CONTRATO, ASI:

RIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN EL CONTR

ligaciones cumplidas y/o actividades sarrolladas	Porcentaje cumplimiento del Contrato	Observaciones y/o Novedades con a la ejecución del contrato contratista
Acompañar a la secretaria de Planeación y desarrollo Urbano en el diseño arquitectónico de los proyectos priorizados del plan de desarrollo vigencia 2026.	12,86%	
Diseños arquitectónicos y la fundamentación técnica complementaria en los proyectos que requiera la secretaria de Planeación definidos a corto, mediano y largo plazo del plan de Desarrollo Municipal 2024- 2027	12,86%	

Realizar visitas de campo para levantamiento de información de planimetría	12,86%	
Prestar asesoría técnica y apoyo a la secretaria de planeación y desarrollo urbano en todos los temas relacionados con el Diseños Arquitectónico que se requieren para fundamentar y ejecutar los proyectos del banco de programas y proyectos que se requieran en aras de satisfacer las solicitudes ciudadanas.	12,86%	
Atender las solicitudes y recomendaciones que haga el supervisor del contrato, con la mayor prontitud y eficiencia.	12,86%	
Cumplir con las tareas y actividades establecidas de conformidad con la propuesta presentada por contratista.	12,86%	
Presentar los informes ordinarios y extraordinarios que le sean requeridos por el supervisor contrato, con las evidencias y soportes a que haya lugar.	12,86%	
Realizar los pagos de la seguridad social integral sobre el 40% del valor total del contrato dividido el plazo de ejecución del mismo y considerando los honorarios y facturación mensualizada. mismo presentar al supervisor del contrato la respectiva planilla y colilla de pago, so pena de aplicación a las sanciones de ley por el no cumplimiento de esta obligación.	12,86%	
Las demás, conexas y afines en desarrollo al objeto contractual	12,86%	

PORTES Y/O EVIDENCIAS DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, PRODUCTOS Y/O SERVICIOS ANTE RELACIONADAS PARA EL RESPECTIVO PAGO

s documentos originales reposan en los expedientes contractuales.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Balance General del Contrato

Concepto	Valor
ial del contrato	$ 29.572.088
ciones	0
al del Contrato	$ 29.572.088
norarios Mensuales	$ 4.224.584
al ejecutado a la fecha	$ 3.802.126
agar al contratista	$ 3.802.126
do por ejecutar	$ 25.769.962

VERIFICACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

ACIÓN PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

DE PAGO:	NÚMERO DE PAGO: 104898456	
2026		
TO ECONÓMICO		
VALOR A COBRAR EN EL PERIODO	3.802.126	
	VALOR:	PERIODO COTIZADO
LIMIENTO PAGO APORTES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	518.900	Febrero

atista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los si idad social Integral y la suscrita Supervisión verificó que corresponda a los porcentajes adecuados.

o en cuenta la verificación del cumplimiento de los compromisos y/o actividades contempladas en el contrato, las evi pertinentes, se autoriza el pago N° (1) por valor de $3.802.126 (Tres millones ochocientos dos mil ciento veintis

/ISOR