

ACTA N°01-2024
COMITÉ FIDUCIARIO
FIDEICOMISO EIC

Siendo las 09:21 AM del 02 de abril de 2024, se reunieron por teleconferencia para dar inicio a la sesión N° 01 del Comité Fiduciario los siguientes participantes:

MIEMBROS COMITÉ FIDUCIARIO:

ASISTENTES	CARGO
Óscar Julián Valencia Loaiza	Representante de la Defensoría De Pueblo
Luis Alberto Restrepo Tovar	Representante de la Defensoría De Pueblo
Omar Hernando Alfonso Rincón	Representante de Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca

Fiduciaria BBVA AM S. A.:

ASISTENTES	CARGO
Juan David Gómez	Gerente de Operaciones BTM BBVA AM S.A.

ORDEN DE LA SESION

1. Verificación del Quórum.
2. Presentación Informe Fiduciario con corte al 31 de marzo de 2024.
3. Varios.

1. Verificación del Quórum

Juan David Gómez de BBVA AM, informa a los asistentes del comité fiduciario que existe quórum suficiente para deliberar y decidir. Los integrantes del comité fiduciario aceptan.

2. Presentación Informe Fiduciario al 31 de marzo de 2024.

Por parte de la Fiduciaria se presenta toda la ejecución, saldos disponibles al corte del 31 de marzo de 2024, de igual manera se menciona el fondo de inversión colectivo administrado dentro del Encargo Fiduciario, para realizar la inversión de los recursos. De igual manera se relacionan los rendimientos financieros que se han generado desde el ingreso de recursos hasta el 31 de marzo de 2024 y así mismo se relacionan los rendimientos que se deben trasladar a la Defensoría del Pueblo de acuerdo al PARAGAFITO PRIMERO de la cláusula tercera del contrato fiduciario.

2024							
MES	SALDOS			RENDIMIENTOS			
	FIC	CUENTA	TOTAL	FIC	CUENTA	TOTAL	
ENERO	\$ -	\$ 1,00	\$ 1,00	\$ 1.039.318,49	\$ 3.779.777,00	\$ 4.819.095,49	
FEBRERO	\$ 8.879.713.232,01	\$ 1,00	\$ 8.879.713.233,01	\$ 58.791.070,52	\$ -	\$ 58.791.070,52	
MARZO	\$ 8.939.818.738,71	\$ 1,00	\$ 8.939.818.739,71	\$ 60.105.506,70	\$ -	\$ 60.105.506,70	

3. Varios.

Los representantes del comité fiduciario se encuentran conformes con el contenido de los informes enviados mensualmente por parte de BBVA AM S.A Sociedad Fiduciaria, mencionan que en los soportes adjuntos se puede corroborar la información mencionada en el punto 2, se evidencian los EEFF, extractos y demás información relevante del fideicomiso.

Siendo las 09:40 am del 02 de abril de 2024 se da por terminado el primer comité fiduciario del Fideicomiso EIC.



Óscar Julián Valencia Loaiza
Representante la Defensoría De Pueblo



Luis Alberto Restrepo Tovar
Representante la Defensoría De Pueblo



Omar Hernando Alfonso Rincón
Representante de Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca



SECRETARIO
BBVA AM S.A. Sociedad Fiduciaria

ACTA N°02-2024
COMITÉ FIDUCIARIO
FIDEICOMISO EIC

Siendo las 10:45 AM del 05 de julio de 2024, se reunieron por teleconferencia para dar inicio a la sesión N° 02 del Comité Fiduciario los siguientes participantes:

MIEMBROS COMITÉ FIDUCIARIO:

ASISTENTES	CARGO
Óscar Julián Valencia Loaiza	Representante de la Defensoría De Pueblo
Luis Alberto Restrepo Tovar	Representante de la Defensoría De Pueblo
Omar Hernando Alfonso Rincón	Representante de Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca

Fiduciaria BBVA AM S. A.:

ASISTENTES	CARGO
Juan David Gómez	Gerente de Operaciones BTM BBVA AM S.A.

ORDEN DE LA SESION

1. Verificación del Quórum.
2. Presentación Informe Fiduciario con corte al 30 de junio de 2024.
3. Varios.

1. Verificación del Quórum

Se da inicio al comité teniendo en cuenta que se cumple con el Quorum.

2. Presentación Informe Fiduciario al 30 de junio de 2024.

Por parte de la Fiduciaria se dan a conocer los rendimientos financieros que se han generado desde 01 de abril de 2024 hasta el 30 de junio de 2024 aclarando que esos son los valores que se van a trasladar a la Defensoría del Pueblo de acuerdo al PARAGAFO PRIMERO de la cláusula tercera del contrato fiduciario. Adicionalmente se mencionan los saldos con corte del 30 de junio de 2024,

2024							
MES	SALDOS			RENDIMIENTOS			
	FIC	CUENTA	TOTAL	FIC	CUENTA	TOTAL	
ABRIL	\$ 8.980.666.949,78	\$ 1,00	\$ 8.980.666.950,78	\$ 40.848.211,07	\$ -	\$ 40.848.211,07	
MAYO	\$ 9.036.942.716,52	\$ 1,00	\$ 9.036.942.717,52	\$ 55.226.898,74	\$ -	\$ 55.226.898,74	
JUNIO	\$ 27.675.023.811,81	\$ -	\$ 27.675.023.811,81	\$ 37.132.969,99	\$ 7.791.180,00	\$ 44.924.149,99	

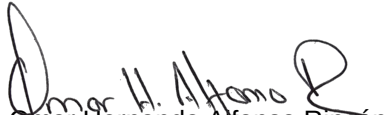
3. Varios.

Los representantes del comité fiduciario no tiene objeción alguna de como se ha llevado a cabo la administración de los recursos pertenecientes al Fideicomiso EIC hasta el momento y están de acuerdo con el contenido de los informes enviados mensualmente por parte de BBVA AM S.A Sociedad Fiduciaria.

Siendo las 11:05 am del 05 de julio de 2024 se da por terminado el segundo comité fiduciario del Fideicomiso EIC.


Óscar Julián Valencia Loaiza**Representante la Defensoría De Pueblo**

Luis Alberto Restrepo Tovar

Representante la Defensoría De Pueblo
Omar Hernando Alfonso Rincón**Representante de Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca**

SECRETARIO

BBVA AM S.A. Sociedad Fiduciaria

ACTA N°03-2024
COMITÉ FIDUCIARIO
FIDEICOMISO EIC

Siendo las 2:05 PM del 08 de octubre de 2024, se reunieron por teleconferencia para dar inicio a la sesión N° 03 del Comité Fiduciario los siguientes participantes:

MIEMBROS COMITÉ FIDUCIARIO:

ASISTENTES	CARGO
María de la Espriella Carriazo	Representante de la Defensoría De Pueblo
Lizeth Galvis Sierra	Representante de Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca

Fiduciaria BBVA AM S. A.:

ASISTENTES	CARGO
Juan David Gómez	Gerente de Operaciones BTM BBVA AM S.A.
Mayerly Guerra Delgado	Profesional BTM BBVA AM S.A.

ORDEN DE LA SESION

1. Verificación del Quórum.
2. Presentación Informe Fiduciario con corte al 30 de septiembre de 2024.
3. Varios.

1. Verificación del Quórum

Mediante común acuerdo se da inicio al comité, por cumplimiento de Quorum, en el cual se informa la reasignación de supervisión por parte de la Defensoría mediante memorando del 19/07/2024.

2. Presentación Informe Fiduciario al 30 de septiembre de 2024.

Juan David Gómez Gerente operaciones BTM BBVA AM S.A. presenta a Mayerly Guerra quien será la profesional encargada de la administración del Fideicomiso EIC. Ella se pone a disposición para lo que se requiera durante la ejecución del negocio.

La Fiduciaria informa que en el mes de septiembre realizó la consignación de los rendimientos generados desde el mes de enero de 2024 hasta el mes de agosto de 2024 por un valor de \$ **521.397.576,95**, a la cuenta corriente **No. 110-009-00006-8** del banco popular perteneciente a la **Defensoría Del Pueblo**.

Adicionalmente la Fiduciaria da conocer los rendimientos financieros que se han generado desde 01 de junio de 2024 hasta el 30 de septiembre de 2024 y menciona los saldos con corte del 30 de septiembre de 2024.

2024							
MES	SALDOS			RENDIMIENTOS			
	FIC	CUENTA	TOTAL	FIC	CUENTA	TOTAL	
ENERO	\$ -	\$ 1,00	\$ 1,00	\$ 1.039.318,49	\$ 3.779.777,00	\$ 4.819.095,49	
FEBRERO	\$ 8.879.713.232,01	\$ 1,00	\$ 8.879.713.233,01	\$ 58.791.070,52	\$ -	\$ 58.791.070,52	
MARZO	\$ 8.939.818.738,71	\$ 1,00	\$ 8.939.818.739,71	\$ 60.105.506,70	\$ -	\$ 60.105.506,70	
ABRIL	\$ 8.980.666.949,78	\$ 1,00	\$ 8.980.666.950,78	\$ 40.848.211,07	\$ -	\$ 40.848.211,07	
MAYO	\$ 9.036.942.716,52	\$ 1,00	\$ 9.036.942.717,52	\$ 55.226.898,74	\$ -	\$ 55.226.898,74	
JUNIO	\$ 27.675.023.811,81	\$ -	\$ 27.675.023.811,81	\$ 37.132.969,99	\$ 7.791.180,00	\$ 44.924.149,99	
JULIO	\$ 18.340.639.535,28	\$ 187.327.197,30	\$ 18.527.966.732,58	\$ 145.615.723,47	\$ 695.129,00	\$ 146.310.852,47	
AGOSTO	\$ 6.629.558.498,25	\$ 490.607.611,67	\$ 7.120.166.109,92	\$ 108.918.962,97	\$ 1.452.829,00	\$ 110.371.791,97	

3. Varios.

Los representantes del comité quedan al tanto de la consignación de rendimientos, e informan que la información enviada mensualmente dentro de los informes, no ha tenido objeción alguna.

Siendo las 02:30 pm del 08 de octubre de 2024 se da por terminado el tercer comité fiduciario del Fideicomiso EIC.



María de la Espriella Carriazo

Representante la Defensoría De Pueblo



Lizeth Galvis Sierra

Representante de Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca



SECRETARIO

BBVA AM S.A. Sociedad Fiduciaria

ACTA N°04-2025
COMITÉ FIDUCIARIO
FIDEICOMISO EIC

Siendo las 10:00 AM del 12 de enero de 2025, se reunieron por teleconferencia para dar inicio a la sesión N° 04 del Comité Fiduciario los siguientes participantes:

MIEMBROS COMITÉ FIDUCIARIO:

ASISTENTES	CARGO
María de la Espriella Carriazo	Representante de la Defensoría De Pueblo
Lizeth Galvis Sierra	Representante de Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca ahora Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca

Fiduciaria BBVA AM S. A.:

ASISTENTES	CARGO
Juan David Gómez	Gerente de Operaciones BTM BBVA AM S.A.
Mayerly Guerra Delgado	Profesional BTM BBVA AM S.A.

ORDEN DE LA SESION

1. Verificación del Quórum.
2. Presentación Informe Fiduciario con corte al 31 de diciembre de 2024.
3. Varios.

1. Verificación del Quórum

Mayerly Guerra de BBVA AM, informa a los asistentes del comité fiduciario que existe quórum suficiente para deliberar y decidir. Los integrantes del comité fiduciario aceptan.

2. Presentación Informe Fiduciario al 31 de diciembre de 2024.

Mayerly Guerra Profesional BTM BBVA AM S.A. informa que en el mes de **Octubre** realizaron la consignación de **\$19.897.218,71**, en **noviembre \$8.262.051,49** y en **diciembre \$43.810.397,73 correspondiente a** los rendimientos generados en los meses de septiembre, Octubre y Noviembre a cuenta corriente **No. 110-009-00006-8** del banco popular perteneciente a la **Defensoría Del Pueblo**.

Adicionalmente la Fiduciaria da conocer los rendimientos financieros que se han generado desde 01 de octubre de 2024 hasta el 31 de diciembre de 2024 y menciona los saldos con corte del 31 de diciembre de 2024.

2024								
MES	SALDOS			RENDIMIENTOS				
	FIC	CUENTA	TOTAL	FIC	CUENTA	TOTAL		
ENERO	\$ -	\$ 1,00	\$ 1,00	\$ 1.039.318,49	\$ 3.779.777,00	\$ 4.819.095,49		
FEBRERO	\$ 8.879.713.232,01	\$ 1,00	\$ 8.879.713.233,01	\$ 58.791.070,52	\$ -	\$ 58.791.070,52		
MARZO	\$ 8.939.818.738,71	\$ 1,00	\$ 8.939.818.739,71	\$ 60.105.506,70	\$ -	\$ 60.105.506,70		
ABRIL	\$ 8.980.666.949,78	\$ 1,00	\$ 8.980.666.950,78	\$ 40.848.211,07	\$ -	\$ 40.848.211,07		
MAYO	\$ 9.036.942.716,52	\$ 1,00	\$ 9.036.942.717,52	\$ 55.226.898,74	\$ -	\$ 55.226.898,74		
JUNIO	\$ 27.675.023.811,81	\$ -	\$ 27.675.023.811,81	\$ 37.132.969,99	\$ 7.791.180,00	\$ 44.924.149,99		
JULIO	\$ 18.340.639.535,28	\$ 187.327.197,30	\$ 18.527.966.732,58	\$ 145.615.723,47	\$ 695.129,00	\$ 146.310.852,47		
AGOSTO	\$ 6.629.558.498,25	\$ 490.607.611,67	\$ 7.120.166.109,92	\$ 108.918.962,97	\$ 1.452.829,00	\$ 110.371.791,97		
SEPTIEMBRE	\$ 2.989.910.097,96	\$ 176.042,41	\$ 2.990.086.140,37	\$ 19.351.599,71	\$ 545.619,00	\$ 19.897.218,71		
OCTUBRE	\$ 10.561.884.751,45	\$ 9.264,70	\$ 10.561.894.016,15	\$ 6.234.653,49	\$ 2.027.398,00	\$ 8.262.051,49		
NOVIEMBRE	\$ 7.014.329.012,18	\$ 1.900.930.374,70	\$ 8.915.259.386,88	\$ 43.094.260,73	\$ 716.137,00	\$ 43.810.397,73		
DICIEMBRE	\$ 5.632.896.336,36	\$ 2.424,36	\$ 5.632.898.760,72	\$ 27.431.324,18	\$ 239.188,00	\$ 27.670.512,18		

3. Varios.

Los representantes del comité quedan al tanto de la consignación de rendimientos, e informan que tanto la información enviada mensualmente dentro de los informes y la semestral dentro de la rendición, se encuentra de manera clara.

Siendo las 10:25 am del 12 de enero de 2025 se da por terminado el cuarto comité fiduciario del Fideicomiso EIC.



Marija de la Espriella Carriazo

Representante la Defensoría De Pueblo



Lizeth Galvis Sierra

Representante de Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca ahora Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca



SECRETARIO

BBVA AM S.A. Sociedad Fiduciaria

ACTA N° 05-2025
COMITÉ FIDUCIARIO
FIDEICOMISO EIC

Siendo las 11:30 AM del 09 de abril de 2025, se reunieron por teleconferencia para dar inicio a la sesión N° 05 del Comité Fiduciario los siguientes participantes:

MIEMBROS COMITÉ FIDUCIARIO:

ASISTENTES	CARGO
María de la Espriella Carriazo	Representante de la Defensoría De Pueblo
Lizeth Galvis Sierra	Representante de Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca

Fiduciaria BBVA AM S. A.:

ASISTENTES	CARGO
Juan David Gómez	Gerente de Operaciones BTM BBVA AM S.A.
Mayerly Guerra Delgado	Profesional BTM BBVA AM S.A.

ORDEN DE LA SESION

1. Verificación del Quórum.
2. Presentación Informe Fiduciario con corte al 31 de marzo de 2025.
3. Varios.

1. Verificación del Quórum

Mediante común acuerdo se da inicio al comité, por cumplimiento de Quorum.

2. Presentación Informe Fiduciario al 31 de marzo de 2025.

Mayerly Guerra Profesional BTM BBVA AM S.A. informa que en el mes de **enero** realizaron la consignación de **\$27.670.512,18**, en febrero **\$26.657.060,4** y en marzo **\$24.648.420,15** correspondiente a los rendimientos generados en los meses de diciembre de 2024, enero y febrero de 2025 a cuenta corriente **No. 110-009-00006-8** del banco popular perteneciente a la Defensoría Del Pueblo. Se informa que estos rendimientos se pueden evidenciar que la parte superior de cada extracto

Resumen de movimientos	No.	Valor	No.	Valor
SALDO CIERRE MES ANTERIOR		88,223,804.77	- IVA	0.00
+ ABONOS		0.00	- 4 POR MIL	0.00
+ INTERESES RECIBIDOS	21	89,080.00	- RETENCIONES	0.00
- CARGOS	2	88,148,420.15	SALDO FINAL	164,464.62

	Unidades	Pesos
Valor unidad inicial	1.000000	3,146.393994
Saldo anterior	1121620.187429	3,528,521,448.91
Suscripciones	19483.598636	61,500,000.00
Reembolsos	0.000000	0.00
Revalorizaciones	0.000000	16,956,129.96
Utilidades con retención	0.000000	0.00
Utilidades sin retención	0.000000	0.00
Retenciones renta	0.000000	0.00
Devoluciones retención renta	0.000000	0.00
GMF	0.000000	0.00
Saldo final	1141103.786065	3,606,977,578.87
Valor unidad final	1.000000	3,160.954878

Adicionalmente la Fiduciaria notifica que la inversión de recursos en el fondo de inversión se ha realizado como lo menciona en contrato y da conocer los rendimientos financieros que se han generado desde 01 de enero de 2025 hasta el 31 de marzo de 2025 mencionando los saldos con corte del 31 de marzo de 2025.

2025							
MES	SALDOS			RENDIMIENTOS			
	FIC	CUENTA	TOTAL	FIC	CUENTA	TOTAL	
ENERO	\$ 5.631.884.779,76	\$ 529,18	\$ 5.631.885.308,94	\$ 26.650.443,40	\$ 6.617,00	\$ 26.657.060,40	
FEBRERO	\$ 3.528.521.448,91	\$ 86.223.804,77	\$ 3.614.745.253,68	\$ 24.636.669,15	\$ 11.751,00	\$ 24.648.420,15	
MARZO	\$ 3.606.977.578,87	\$ 164.464,62	\$ 3.607.142.043,49	\$ 16.956.129,96	\$ 89.080,00	\$ 17.045.209,96	

3. Varios.

Los representantes del comité quedan al tanto de la consignación de rendimientos, e informan que tanto la información enviada mensualmente dentro de los informes y la semestral dentro de la rendición, se encuentra de manera clara.

Siendo las 11:58 am del 09 de abril del 2025 se da por terminado el quinto comité fiduciario del Fideicomiso EIC.



María de la Espriella Carriazo

Representante la Defensoría De Pueblo



Lizeth Galvis Sierra

Representante de Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca



SECRETARIO

BBVA AM S.A. Sociedad Fiduciaria

ACTA N° 06-2025
COMITÉ FIDUCIARIO
FIDEICOMISO EIC

Siendo las 03:00 PM del 8 de julio de 2025, se reunieron por teleconferencia para dar inicio a la sesión N° 06 del Comité Fiduciario los siguientes participantes:

MIEMBROS COMITÉ FIDUCIARIO:

ASISTENTES	CARGO
María de la Espriella Carriazo	Representante de la Defensoría De Pueblo
Lizeth Galvis Sierra	Representante de Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca ahora Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca

Fiduciaria BBVA AM S. A.:

ASISTENTES	CARGO
Juan David Gómez	Gerente de Operaciones BTM BBVA AM S.A.
Mayerly Guerra Delgado	Profesional BTM BBVA AM S.A.

ORDEN DE LA SESION

1. Verificación del Quórum.
2. Presentación Informe Fiduciario con corte al 30 de junio de 2025.
3. Varios.

1. Verificación del Quórum

Mediante común acuerdo se da inicio al comité, por cumplimiento de Quorum.

2. Presentación Informe Fiduciario al 30 de junio de 2025.

Mayerly Guerra Profesional BTM BBVA AM S.A. informa que en el mes de abril realizaron la consignación de \$ **17.045.209,96**, en mayo **\$16.006.104,83** y en junio **\$11.884.665,33** correspondiente a los rendimientos generados en los meses de marzo, abril y mayo de 2025 (información que se evidencia en los extractos mensuales que se adjuntan en los informes), a la cuenta corriente **No. 110-009-00006-8** del banco popular perteneciente a la Defensoría Del Pueblo

Adicionalmente la Fiduciaria da conocer los rendimientos financieros que se han generado desde 01 de abril de 2025 hasta el 30 de junio de 2025 y nos recuerda los saldos con corte del 31 de marzo de 2025. Notifica que la inversión de recursos en el fondo de inversión se ha realizado como lo menciona en contrato de acuerdo con el PARAGAF0 PRIMERO de la cláusula tercera del contrato fiduciario.

2025							
MES	SALDOS			RENDIMIENTOS			
	FIC	CUENTA	TOTAL	FIC	CUENTA	TOTAL	
ABRIL	\$ 3.084.869.913,70	\$ 4.476,66	\$ 3.084.874.390,36	\$ 16.002.334,83	\$ 3.770,00	\$ 16.006.104,83	
MAYO	\$ 1.190.458.438,03	\$ 110.229,10	\$ 1.190.568.667,13	\$ 11.769.524,33	\$ 115.141,00	\$ 11.884.665,33	
JUNIO	\$ 1.183.193.360,28	\$ 56.363,77	\$ 1.183.249.724,05	\$ 4.564.922,25	\$ 800,00	\$ 4.565.722,25	

3. Varios.

Los representantes del comité no tienen observaciones en cuenta a los informes mensuales enviados durante este periodo, ni tampoco de la rendición enviada en el mes de Junio. Quedan al tanto de la consignación de rendimientos.

Siendo las 03:26 pm del 08 de Julio del 2025 se da por terminado el sexto comité fiduciario del Fideicomiso Agencia.



María de la Espriella Carriazo

Representante la Defensoría De Pueblo



Lizeth Galvis Sierra

Representante de Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca ahora Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca



SECRETARIO

BBVA AM S.A. Sociedad Fiduciaria

ACTA N° 07-2025
COMITÉ FIDUCIARIO
FIDEICOMISO EIC

Siendo las 08:45AM del 06 de octubre de 2025, se reunieron por teleconferencia para dar inicio a la sesión N° 07 del Comité Fiduciario los siguientes participantes:

MIEMBROS COMITÉ FIDUCIARIO:

ASISTENTES	CARGO
María de la Espriella Carriazo	Representante de la Defensoría De Pueblo
Lizeth Galvis Sierra	Representante de Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca ahora Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca

Fiduciaria BBVA AM S. A.:

ASISTENTES	CARGO
Juan David Gómez	Gerente de Operaciones BTM BBVA AM S.A.
Mayerly Guerra Delgado	Profesional BTM BBVA AM S.A.

ORDEN DE LA SESION

1. Verificación del Quórum.
2. Presentación Informe Fiduciario con corte al 30 de septiembre de 2025.
3. Varios.

1. Verificación del Quórum

Se cumplió el Quorum, se da inicio a la sesión.

2. Presentación Informe Fiduciario al 30 de septiembre de 2025.

Mayerly Guerra Profesional BTM BBVA AM S.A. informa que en el mes de julio realizaron la consignación de \$ **4.565.722,25**, en agosto **\$5.097.753,53** y en septiembre **\$923.875,08** correspondiente a los rendimientos generados en los meses de junio, julio y agosto de 2025 (información que se evidencia en los extractos mensuales que se adjuntan en los informes), a la cuenta corriente **No. 110-009-00006-8** del banco popular perteneciente a la Defensoría Del Pueblo.

2025						
MES	SALDOS			RENDIMIENTOS		
	FIC	CUENTA	TOTAL	FIC	CUENTA	TOTAL
JUNIO	\$ 1.183.193.360,28	\$ 56.363,77	\$ 1.183.249.724,05	\$ 4.564.922,25	\$ 800,00	\$ 4.565.722,25
JULIO	\$ 436.766.931,81	\$ 14.946,52	\$ 436.781.878,33	\$ 4.973.571,53	\$ 124.182,00	\$ 5.097.753,53
AGOSTO	\$ 21.169.360,89	\$ 433,07	\$ 21.169.793,96	\$ 922.429,08	\$ 1.446,00	\$ 923.875,08

Se menciona que los rendimientos generados en septiembre se restituiran junto con el restante que se encuentre en la cuenta del fideicomiso una vez se liquide el fideicomiso.

Adicionalmente se informa que el cobro de la comisión se suspendió en el mes de septiembre de acuerdo con el comunicado recibido por parte de la Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca, donde notifica la terminación de contrato de fiducia mercantil EIC 2135.

Se comunica por parte de la fiduciaria que el Fideicomiso se encuentra al día por concepto de comisiones, lo que permite acelerar el proceso de liquidación y se solicitara paz y salvo al área de cartera.

Referencia: Notificación de terminación de contrato de fiducia mercantil EIC 2135.

Reciban un cordial saludo de la Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca.

Nos permitimos notificar formalmente la decisión de dar por terminado el contrato de fiducia mercantil identificado con el número EIC 2135 suscrito el día 29 de diciembre de 2023, entre las partes, toda vez que el contrato interadministrativo que da origen a la apertura fideicomiso No. 1788 de 2023 terminó.

Esta decisión se toma en cumplimiento a lo pactado en el numeral tercero (3) de la cláusula vigésima del contrato, que contempla la terminación por mutuo acuerdo.

En virtud de lo anterior, y una vez adelantadas las gestiones correspondientes para formalizar la terminación, solicitamos de manera atenta a ustedes que los rendimientos y el valor no ejecutado, sean consignados en la cuenta bancaria registrada y establecida en el contrato.

Agradecemos la gestión y acompañamiento prestados durante la vigencia del contrato y quedamos atentos a coordinar las acciones necesarias para el cierre formal del mismo, conforme a lo estipulado contractualmente.

Adicionalmente la Fiduciaria da conocer los rendimientos financieros que se han generado desde 01 de julio de 2025 hasta el 30 de septiembre de 2025 y nos recuerda los saldos con corte del 30 de septiembre de 2025.

2025							
MES	T	SALDOS			RENDIMIENTOS		
		FIC	CUENTA	TOTAL	FIC	CUENTA	TOTAL
JULIO		\$ 436.766.931,81	\$ 14.946,52	\$ 436.781.878,33	\$ 4.973.571,53	\$ 124.182,00	\$ 5.097.753,53
AGOSTO		\$ 21.169.360,89	\$ 433,07	\$ 21.169.793,96	\$ 922.429,08	\$ 1.446,00	\$ 923.875,08
SEPTIEMBRE		\$ 20.313.560,84	\$ 16.578,99	\$ 20.330.139,83	\$ 84.199,95	\$ 21,00	\$ 84.220,95

3. Varios.

Los representantes del comité están de acuerdo con la suspensión del cobro de la comisión y no tienen observaciones en cuanto a dichas consignaciones, solicitan prioridad y celeridad a la liquidación de fideicomiso.

Siendo las 09:15 am del 06 de octubre del 2025 se da por terminado el séptimo y último comité fiduciario del Fideicomiso EIC.



María de la Espriella Carriazo

Representante la Defensoría De Pueblo


Lizeth Galvis Sierra

Representante de Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca ahora Agencia Logística de Gestión Inmobiliaria y Servicios de Cundinamarca


SECRETARIO

BBVA AM S.A. Sociedad Fiduciaria