Eléctricos & Servicios Integrales SAS
NIT 901108011-5
Zaragocilla Cra 51 # Bis-59 – Cartagena
3135300271-3046411378
3113055640
electricos-y-servicios@hotmail.com
www.electricosyservicios.com

PROPUESTA ECONOMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA
1	Mantenimiento a los ventiladores de 3 Hp, desmonte, limpieza, medición de aislamiento, cambio de rodamientos y sellos, limpieza bobina, estator y rotor, montaje y prueba del sistema. No incluye cambio de aspas, carcazas u otro accesorio deteriorado.	UNIDAD	1	$ 1.500.000,00	$ 285.000,00	$ 1.785.000,00
2	Mantenimiento sensores de temperatura, consiste en desmonte y limpieza mecánica, verificación de funcionamiento, montaje y prueba de funcionamiento. No incluye cambio de elementos averiados.	UNIDAD	1	$ 400.000,00	$ 76.000,00	$ 476.000,00
3	Mantenimiento caja de aceite, consiste en desmonte, limpieza, preparación de superficie con herramientas rotativas y manuales, aplicación de anticorrosivo.	UNIDAD	1	$ 1.000.000,00	$ 190.000,00	$ 1.190.000,00
4	Mantenimiento de bombas multietapa vertical 7,5 hp, consistente en desmonte, desconexión eléctrica, cambio de rodamientos, sello mecánico, limpieza de bomba, verificación de sellos, limpieza de obstrucciones en impulsor, montaje y alineación de bomba, conexión eléctrica, prueba de funcionamiento. No incluye cambio de impulsor o cualquier otra pieza no descrita.	UNIDAD	1	$ 1.500.000,00	$ 285.000,00	$ 1.785.000,00
5	Mantenimiento sensores electrónicos de flujo, Incluye desmonte y limpieza de conexiones eléctrica, verificación de funcionamiento y calibración del mismo.	UNIDAD	1	$ 300.000,00	$ 57.000,00	$ 357.000,00
6	Mantenimiento sistema hidroneumático, consistente en verificación de funcionamiento, limpieza de accesorios de entrada y salida, preparación de superficie externa. No incluye cambio de partes internas.	UNIDAD	1	$ 1.000.000,00	$ 190.000,00	$ 1.190.000,00
7	Mantenimiento tipo flushing al chiller, consistente en: desconexión mecánica, limpieza de tuberías con agua a presión, recirculación de la misma, verificación de fugas, armado y puesta en funcionamiento.	UNIDAD	1	$ 1.000.000,00	$ 190.000,00	$ 1.190.000,00
8	Mantenimiento serpentines de los condensadores, consistente en limpieza exterior con agua a presión y ajuste de conexión mecánicas.	UNIDAD	1	$ 1.000.000,00	$ 190.000,00	$ 1.190.000,00
9	Mantenimiento fan coil, limpieza externa, verificación y limpieza con agua a presión y limpiador químico, verificación ejes de motores, conexiones eléctricas, ductos de entrada y salida. Verificación de sensores de encendido y apagado de los fan colis, limpieza de filtros, drenajes y bombas de desagüe, limpieza de bandejas, verificación de blowers, verificación de sensores de entrada y salida de agua.	UNIDAD	1	$ 1.000.000,00	$ 190.000,00	$ 1.190.000,00
10	Mantenimiento evaporadores tipo mini Split, desarme mecánico, limpieza blower, partes plásticas, blower, verificación tarjeta electrónica, armado y puesta en servicio.	UNIDAD	1	$ 300.000,00	$ 57.000,00	$ 357.000,00
11	Mantenimiento de manejadoras, incluye: limpieza de filtro de aire, lubricación chumaceras, limpieza rodillo sin fin, alineación.	UNIDAD	1	$ 300.000,00	$ 57.000,00	$ 357.000,00
12	Mantenimiento tablero eléctrico, incluye: limpieza de contactos, soplado en general, verificación de ajuste de conexiones, limpieza de variadores, inspección de puntos calientes, ajuste de contactores y breakers en rieles, limpieza se sulfatos de las conexiones, cambio de terminales necesarios. No incluye cambio de elementos de protección eléctrica.	UNIDAD	1	$ 300.000,00	$ 57.000,00	$ 357.000,00
13	Mantenimiento Correctivo al equipo tipo CHILLER, consistente en Revisión de funcionamiento, limpieza mecánica, calibración y ajuste de valores con software de los siguientes elementos: •Revisión del arnés de conexión de los sensores de entrada y salida de refrigerante, •Revisión y calibración de los presostatos de alta y baja presión. •Swicht de flujo. •Válvulas de expansión. •Sensores temperatura de entrada y salida de agua. •Calibración de sensores de temperatura de entrada de refrigerante en compresores lado de alta y lado de baja. •Verificación de sensores de presión de aceite. Se desacoplará las líneas del arnés eléctrico de conexión de cada uno de los elementos y se limpiara con limpiador electrónico en cada uno de los terminales de conexión y se revisará con el multímetro digital que tengan continuidad en sus conexiones, verificando que tengan la lectura correcta. Revisión y limpieza con limpiador electrónico a las tarjetas electrónicas de control de arnés, para verificar que tengan los voltajes adecuados, se les realizara mantenimiento contemplando los circuitos electrónicos estén sin corriente y revisando las cintas de conexión entre tarjetas, verificación del banco de fusibles y contactores. Arranque del sistema y puesta en marcha y monitoreo con escáner para revisar que los componentes estén funcionando, calibrados y no tengan averías electrónicas.	UNIDAD	1	$ 9.000.000,00	$ 1.710.000,00	$ 10.710.000,00
14	Suministro e instalación de los filtros para partículas lavables de aire para las UMA, acuerdo medidas de los instalados, elaborado en carcaza metaliza desmontable resistente a la intemperie y la salinidad, incluye elemento filtrante	UNIDAD	1	$ 2.000.000,00	$ 380.000,00	$ 2.380.000,00
15	Suministro e instalación de Correa para las unidades recuperadoras acuerdo de la misma referencia y material de las instaladas	UNIDAD	1	$ 500.000,00	$ 95.000,00	$ 595.000,00
16	Suministro e instalación de los filtros de aire para partículas lavables para las unidades recuperadoras, acuerdo medidas de los instalados, elaborado en carcaza metaliza desmontable resistente a la intemperie y salinidad, incluye elemento filtrante	UNIDAD	1	$ 1.500.000,00	$ 285.000,00	$ 1.785.000,00
17	Suministro del arnés eléctrico de comunicación con los sensores y accesorios del equipo completo	UNIDAD	1	$ 500.000,00	$ 95.000,00	$ 595.000,00
18	Suministro de la tarjeta de comunicación y control con los sensores y accesorios del equipo acuerdo instalada o la referencia requerida para su óptimo funcionamiento	UNIDAD	1	$ 3.000.000,00	$ 570.000,00	$ 3.570.000,00
19	Suministro e instalación de unidades compresoras de refrigeración , acuerdo referencia del equipo, voltaje y capacidad en BTU /TON instalada, incluye: desconexión, desmonte, montaje, conexión , soldadura y búsqueda de fugas, vacío completo del sistema, cargue del refrigerante y puesta en servicio	UNIDAD	1	$ 6.000.000,00	$ 1.140.000,00	$ 7.140.000,00
20	Suministro de sensor de temperatura para Equipo TRANE referencia **X13650726-10** / **X13650726100 / SEN02133** o la referencia requerida para su óptimo funcionamiento	UNIDAD	1	$ 1.000.000,00	$ 190.000,00	$ 1.190.000,00
21	Suministro e instalación del variador de velocidad para las unidades recuperadoras, acuerdo referencia del equipo **ACS320-03U-14A6-2 / ACS320-03U-08A3-2** , voltaje y capacidad incluye: desconexión, desmonte, montaje, conexión ,configuracion,pruebas de funcionamiento y puesta en servicio.	UNIDAD	1	$ 2.000.000,00	$ 380.000,00	$ 2.380.000,00
22	Suministro de elemento filtrante tipo Guata de 100 Gramos de 1metro x 1.50 Ancho	METRO	1	$ 400.000,00	$ 76.000,00	$ 476.000,00
					TOTAL	**$ 42.245.000,00**

Firma Representante Legal del Proponente
Nombre: DORISMEL SIERRA BERTEL
Cargo: Representante Legal
Documento de Identidad: 92.501.346