	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-034
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	29/10/2025

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSULTORES DONOVAN S.A.S	CONSULTORES DONOVAN SAS	**FECHA**	lunes, 2 de febrero de 2026	**SEMANA No.**	**1**	DEL	**26-ene-26**	AL	**29-ene-26**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL CORREDOR VIAL VERGARA A NOCAIMA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.
LOCALIZACIÓN PROYECTO	Corredor Vergara - Nocaima

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**CONTRATO DE OBRA PUBLICA**	
CONTRATO No.:	ICCU-CTO-1624- 2025	**CONTRATO No.:**	ICCU-CTO-1524- 2025
PLAZO INICIAL:	NUEVE (9) MESES	**PLAZO INICIAL:**	NUEVE (9) MESES
CONTRATISTA:	CONSULTORES DONOVAN SAS	**CONTRATISTA:**	OPEN INGENIERIA S.A.S.
FECHA DE INICIACIÓN:	26 de enero de 2026	**FECHA DE INICIACIÓN:**	26 de enero de 2026
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A	***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A
***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A	***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	25 de octubre de 2026	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	25 de octubre de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	272 días	**PLAZO ACTUALIZADO:**	272 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	8 dias	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	8 dias
VALOR INICIAL :	$ 970.900.948	**VALOR INICIAL :**	$ 7.943.403.636
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 970.900.948	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 7.943.403.636
VALOR PAGADO:	$ -	**VALOR PAGADO:**	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 970.900.948	**VALOR POR PAGAR:**	$ 7.943.403.636
VALOR ANTICIPO:	$ 293.717.933,83	**VALOR ANTICIPO:**	$ 1.588.680.727,20
SUPERVISOR:	MARIA DEL PILAR SUAREZ MONZÓN	**INTERVENTOR**	CONSULTORES DONOVAN SAS

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

- Se suscribe el acta de inicio el 26 de enero de 2026
- Se realiza mesa técnica respecto a los estudios y diseños entregados por la entidad
- A la fecha se encuentran aprobados por parte de la intervenroria los siguientes documentos
  - o Hojas de vida del personal de la plantilla mínima del contratista de obra DON-1624-ICCU-007-2026
  - o Informe detallado del personal del contratista de obra DON-1624-ICCU-017-2026
  - o Plan de inversión del anticipo DON-1624-ICCU-009-2026
  - o Desglose del AIU DON-1624-ICCU-015-2026
  - o Apus DON-1624-ICCU-016-2026

CORRESPONDECIA RECIBIDA

- El contratista OPEN INGENIERÍA SAS por medio del comunicado OFC-ICCU-1586-2025-015 del 26 de enero de 2026 remite a la interventoría los conceptos técnicos de los estudios y diseños aportados por la entidad.
- El contrataista mediante el comunicado OFC-ICCU-1586-2025-016 del 27 de enero de 2026 remite a la interventoría las pólizas actualizadas según Acta de Inicio.
- El contratista mediante el comunicado OFC-ICCU-1586-2025-017 del 29 de enero de 2026 remite a la interventoría su plan de calidad

CORRESPONDENCIA ENVIADA

- CONSULTORES DONOVAN SAS mediante el comunicado DON-1624-ICCU-016-2026 del 27 de enero de 2026 Aprobó los APU'S contractuales del contrato de obra.
- CONSULTORES DONOVAN SAS mediante el comunicado DON-1624-ICCU-017-2026 del 27 de enero de 2026 remitió a la entidad el AIU, los APUs, el informe de la metodología de ejecución del proyecto y el informe detallado del personal del contratista. Toda esta documentación aprobada y revisada por la interventoría
- CONSULTORES DONOVAN SAS mediante el comunicado DON-1624-ICCU-018-2026 del 27 de enero de 2026, solicito el cambio de la hoja de vida del ingeniero Diego Ignacio Arenas por le Ing. Juan Diego Arenas De la hoz; para el cargo de director de interventoría
- CONSULTORES DONOVAN SAS mediante el comunicado DON-1624-ICCU-019-2026 del 28 de enero de 2026, fueron remitidas a la entidad las pólizas actualizadas al acta de inicio del contrato de interventoría, a la fecha se está a la espera de aprobación por parte de la entidad.
- CONSULTORES DONOVAN SAS, mediante el comunicado DON-1624-ICCU-020-2026 del 28 de enero de 2026, fueron remitidas las pólizas actualizadas al acta de inicio del contrato de obra, a la fecha se esta a la espera de aprobación por parte del contratista.
- CONSULTORES DONOVAN SAS, mediante el comunicado DON-1624-ICCU-021-2026 del 29 de enero de 2026, fueron remitidas las actas de comité N.1 y N.3

3. CONTROL DE EJECUCIÓN

3.1. CONTROL DE RUTA CRITICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
	<Registra aquí únicamente las actividades de la ruta crítica>	25-nov-13	24-dic-13	30	25-nov-13	20-dic-13	26	0	4
		25-dic-13	24-ene-14	31	25-dic-13	24-ene-14	31	0	0
		25-ene-14	24-feb-14	31	25-ene-14	24-feb-14	31	0	0
		25-feb-14	24-mar-14	28	25-feb-14	24-mar-14	28	0	0
							no iniciado	no iniciado	no iniciado

Plazo del proyecto: 120 días

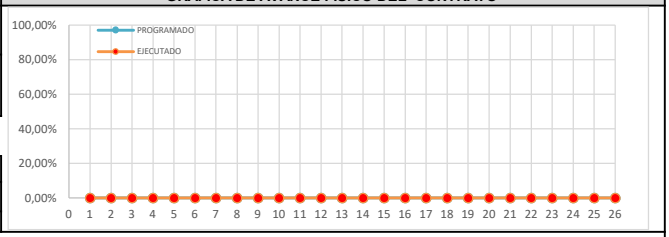
** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,00%
Durante el periodo	0,00%	0,00%	0,00%
Acumulado Actual	0,00%	0,00%	0,00%

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
272	4,00	268	0,00

3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

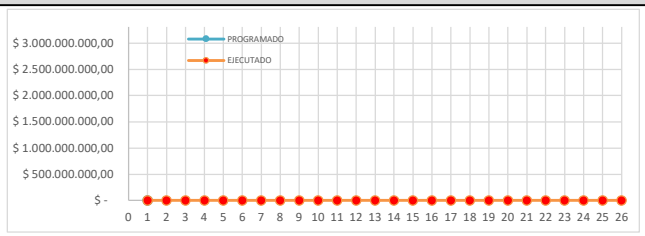
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ -	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-100%

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



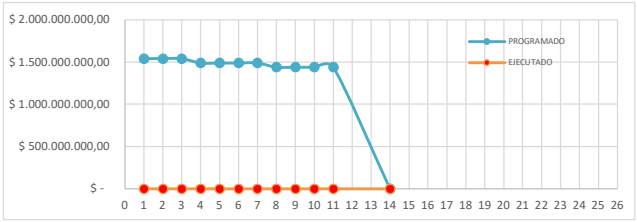
AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior			0%
Durante el periodo			0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-100%

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

Se esta a la espera de entrega de información

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

Se esta a la espera de entrega de información

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

Se esta a la espera de entrega de información

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

Se esta a la espera de entrega de información

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que estan originando dicha situación, correspondientes a los siguientes aspectos:

8.1 PROGRAMACION (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

La programación fue entregada por el contratista de obra mediante el comunicado OFC-ICCU-1586-2025-013 del 23 de enero de 2026, a la fecha se está a la espera de la actualización de la misma teniendo en cuenta la visita técnica a campo del 30 de enero de 2026

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

N/A

8.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

N/A

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

N/A

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

N/A

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

N/A

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

N/A

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

N/A

9. PLAN DE ACCION RESULTADO DEL ANALISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAIZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA		
ACTIVIDAD	**RESPONSABLE**	**FECHA PROGRAMADA**
N/A	N/A	N/A

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N/A

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

- El proceso de alistamiento contractual se encuentra en etapa preliminar y ha avanzado conforme a los procedimientos establecidos
- El primer comité integral permitió establecer un canal formal de comunicación entre la entidad, el contratista de obra y la interventoría
- La interventoría, ha dado cumplimiento oportuno a sus obligaciones

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Imagen 1. Recorrido inicial en terreno



Imagen 2. Estado inicial de la via a inytervenir



Imagen 3. Recorrido inicial en terreno



Imagen 4. Recorrido inicial en terreno

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
JUAN DIEGO ARENAS