ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-034
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	29/10/2025

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSULTORES DONOVAN S.A.S.	CONSULTORES DONOVAN SAS	**FECHA**	jueves, 12 de febrero de 2026	**SEMANA No.**	**3**	DEL	**5-feb-26**	AL	**12-feb-26**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL CORREDOR VIAL VERGARA A NOCAIMA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.
LOCALIZACIÓN PROYECTO	Corredor Vergara - Nocaima

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA**	
CONTRATO No.:	ICCU-CTO-1624- 2025	**CONTRATO No.:**	ICCU-CTO-1524- 2025
PLAZO INICIAL:	NUEVE (9) MESES	**PLAZO INICIAL:**	NUEVE (9) MESES
CONTRATISTA:	CONSULTORES DONOVAN SAS	**CONTRATISTA:**	OPEN INGENIERIA S.A.S.
FECHA DE INICIACIÓN:	26 de enero de 2026	**FECHA DE INICIACIÓN:**	26 de enero de 2026
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A	***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A
***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A	***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	25 de octubre de 2026	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	25 de octubre de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	272 días	**PLAZO ACTUALIZADO:**	272 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	17 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	17 días
VALOR INICIAL :	$ 970.900.948	**VALOR INICIAL :**	$ 7.943.403.636
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 970.900.948	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 7.943.403.636
VALOR PAGADO:	$ -	**VALOR PAGADO:**	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 970.900.948	**VALOR POR PAGAR:**	$ 7.943.403.636
VALOR ANTICIPO:	$ 293.717.933,83	**VALOR ANTICIPO:**	$ 1.588.680.727,20
SUPERVISOR:	MARIA DEL PILAR SUAREZ MONZÓN	**INTERVENTOR**	CONSULTORES DONOVAN SAS

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

- Se realiza comité de seguimiento integral N.1 del contrato el 11 de febrero de 2026 en donde se expusieron las actividades realizadas del 26 de enero de 2026 al 5 de febrero de 2026
- Durante la semana, el contratista realiza actividades de sondeo y abscisado en campo

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

-El contratista mediante el mediante el comunicado OFC-ICCU-1586-2025-021del 5 del febrero de 2026, hizo entrega del Plan de Adaptación de la Guía Ambiental – PAGA
-El contratista mediante el comunicado OFC-ICCU-1586-2025-022 del 5 de febrero de 2026, realizo la solicitud del desembolso del anticipo.
-El contratista mediante el comunicado OFC-ICCU-1586-2025-023 del 6 de febrero de 2026, realizo la entrega del PMT del proyecto
-El contratista mediante el comunicado OFC-ICCU-1586-2025-024 del 6 de febrero de 2026, envió a la interventoría una solicitud de prorroga a la etapa de proconstrucción del contrato de obra N. 1586 de 2025
- El contratista mediante el comunicado OFC-ICCU-1586-2025-026 del 9 de febrero de 2026, envió a la alcaldía de Vergara la notificación de aforo vehicular.
- El contratista mediante el comunicado OFC-ICCU-1586-2025-027 del 9 de febrero de 2026 hace entrega de la atención de observaciones a la Metodología de Geotecnia.
- El contratista mediante el comunicado OFC-ICCU-1586-2025-028 del 9 de febrero de 2026, hizo entrega de la atención de observaciones a la Metodología de Pavimentos.
- El contratista mediante el comunicado OFC-ICCU-1586-2025-029 del 9de febrero de 2026, hizo entrega de la atención de observaciones al Plan de Exploración.
- El contratista mediante el comunicado OFC-ICCU-1586-2025-030 del 10 de febrero de 2026, hizo entrega del volante informativo para la Socialización de inicio del CONTRATO ICCU-1586-2025 a la alcaldía de Vergara
- El contratista mediante el comunicado OFC-ICCU-1586-2025-031 del 10 de febrero de 2026, hizo entrega del diseño de señalización del contrato de obra.
- El contratista, mediante los comunicados OFC-ICCU-1586-2025-038, OFC-ICCU-1586-2025-039 y OFC-ICCU-1586-2025-040 del 12 de febrero de 2026, realizó ante las alcaldías municipales de Nocaima, San Francisco y Vergara, respectivamente, la solicitud de autorización para el tránsito de volquetas doble troque y maquinaria pesada en el marco de la ejecución del proyecto.

CORRESPONDENCIA ENVIADA

-CONSULTORES DONOVAN SAS, mediante el comunicado DON-1624-ICCU-025-2026 del 5 de febrero de 2026, remitió observaciones a la metodología de geotecnia presentada por el contratista.
-CONSULTORES DONOVAN SAS, mediante el comunicado DON-1624-ICCU-026-2026 del 6 de febrero de 2026, remitió observaciones al contratista frente a la metodología de pavimentos y al plan de exploración geotécnica.
-CONSULTORES DONOVAN SAS, mediante el comunicado DON-1624-ICCU-027-2026 del 9 de febrero de 2026, aprobó la documentación correspondiente a la maquinaria del contratista de obra.
-CONSULTORES DONOVAN SAS, mediante el comunicado DON-1624-ICCU-028-2026 del 9 de febrero de 2026, remitió los informes semanales No. 1 y No. 2 del contrato de interventoría.
-CONSULTORES DONOVAN SAS, mediante el comunicado DON-1624-ICCU-029-2026 del 9 de febrero de 2026, remitió observaciones al Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y al Plan de Gestión Social (PGS) del contratista, y aprobó el Plan de Gerencia.
-CONSULTORES DONOVAN SAS, mediante el comunicado DON-1624-ICCU-030-2026 del 9 de febrero de 2026, aprobó el Plan de Calidad del contratista de obra en su versión 2.
-CONSULTORES DONOVAN SAS, mediante el comunicado DON-1624-ICCU-031-2026 del 9 de febrero de 2026, aprobó el desembolso del anticipo del contrato de obra, correspondiente al 20 % del valor total del contrato.
-CONSULTORES DONOVAN SAS, mediante el comunicado DON-1624-ICCU-032-2026 del 9 de febrero de 2026, realizó el traslado de la solicitud de desembolso del contratista de obra al ICCU, con la aprobación de la Entidad, para continuar con el trámite correspondiente.
-CONSULTORES DONOVAN SAS, mediante el comunicado DON-1624-ICCU-033-2026 del 11 de febrero de 2026, remitió la solicitud de desembolso del anticipo del contrato de interventoría, correspondiente al 36 % del valor total del contrato.
-CONSULTORES DONOVAN SAS, mediante el comunicado DON-1624-ICCU-034-2026 del 9 de febrero de 2026, remitió observaciones al Plan de Manejo de Tránsito (PMT) del contrato de obra.
-CONSULTORES DONOVAN SAS, mediante el comunicado DON-1624-ICCU-035-2026 del 12 de febrero de 2026, dio respuesta a la solicitud de prórroga por 30 días de la etapa preconstructiva, manifestando la no aprobación de la misma por no contar con los soportes técnicos suficientes.
-CONSULTORES DONOVAN SAS, mediante el comunicado DON-1624-ICCU-036-2026 del 11 de febrero de 2026, remitió observaciones a los documentos del Plan de Adaptación y Gestión Ambiental (PAGA) presentados por el contratista.
-CONSULTORES DONOVAN SAS, mediante el comunicado DON-1624-ICCU-037-2026 del 11 de febrero de 2026, remitió alcance al comunicado DON-1624-ICCU-033-2026, adjuntando el acta de aprobación de pólizas.

3. CONTROL DE EJECUCIÓN

3.1. CONTROL DE RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programad a por	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
	<Registra aquí únicamente las actividades de la ruta crítica>	25-nov-13	24-dic-13	30	25-nov-13	20-dic-13	26	0	4
		25-dic-13	24-ene-14	31	25-dic-13	24-ene-14	31	0	0
		25-ene-14	24-feb-14	31	25-ene-14	24-feb-14	31	0	0
		25-feb-14	24-mar-14	28	25-feb-14	24-mar-14	28	0	0
							no	no iniciado	no iniciado

Plazo del proyecto: 120 días

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

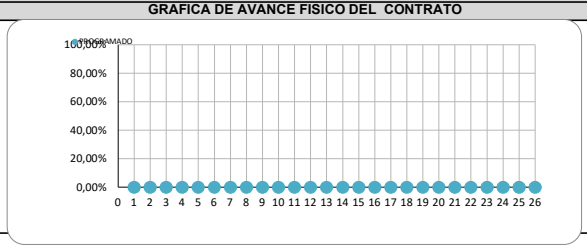
AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,00%
Durante el periodo	0,00%	0,00%	0,00%
Acumulado Actual	0,00%	0,00%	0,00%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
272 días	18,00	254 días	0,00

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

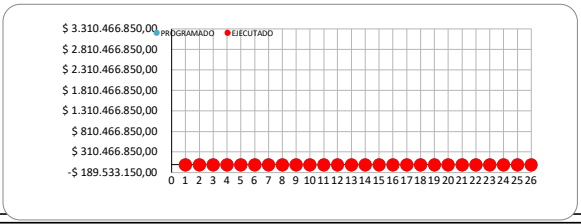
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ -	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-100%

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



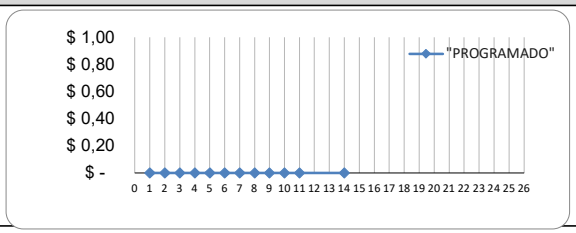
AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior			0%
Durante el periodo			0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-100%

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

- Se realizó visita de reconocimiento al área de intervencion del proyecto, en la cual se detectó presencia de (1) individuo arboreo que interfiere con el desarrollo de las obras a ejecutar.
- El día 5 de febrero de 2026, la interventoría recibió del contratista el oficio OFC-ICCU-1586-2025-021, a través del cual se hace entrega de la versión inicial del documento PAGA V1, que incluyó el Plan de Manejo Ambiental y sus respectivas fichas . Dicho documento se encuentra actualmente en revisión por parte de la interventoría y sus respectivas observaciones y no conformidades serán remitidas al contratista durante el transcurso de la semana en curso.

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

Entregables

El 5 de febrero de 2026, la interventoría recibió del contratista el comunicado OFC-ICCU-1586-2025-021 con el documento PAGA, el cual contiene el plan de gestión social y las fichas sociales del PAGA. Documento que fue devuelto con observaciones de interventorìa el 12 de febrero de 2026 a traves del comunicado DON-1624-ICCU-036-2026

Programa de información y divulgación

El 10 de febrero de 2026 a través de correo electrónico, la interventoría recibió del contratista la presentación para la reunión de inicio del contrato, presentación que fue observada por interventoría y subsanada el mismo día por el contratista. Dicha presentación fue remitida a la supervisión social del ICCU para el aval correspondiente, presentación que fue objetada por el ICCU y subsanada por el contratista el 11 de febrero de 2026. Una vez avalada la presentación por la coordinación social, se remitió la presentación a las áreas técnica y ambiental del ICCU.
El 10 de febrero de 2026, la interventoría recibió del contratista el volante de invitación a la reunión inicio del contrato, volante que fue aprobado por interventoría y avalado por el ICCU, para el trámite correspondiente. Así mismo, la interventoría recibió, ajustó y tramito ante el ICCU los oficios de invitación personalizada a la reunión de inicio, para las siguientes entidades: Alcaldías, Personerías y Concejos Municipales de Vergara y Nocaima.
A la fecha el arte de la valla del contrato, se encuentra aprobada por el ICCU y en trámite de impresión por parte del contratista.

Programa de atención al ciudadano

El 11 de febrero de 2026, la interventoría envió correo electrónico al contratista, solicitando la búsqueda e instalación del punto de atención SAU

Otros

El 11 de febrero de 2026 interventoría social participó en el primer comité integral del proyecto.

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

Componente SST
Asistencia a comité integral 11/02/2026
Reporte de Accidentalidad: Para la semana reportada en el presente informe NO se presentaron accidentes en interventoría ni contratista.
Personal de interventoría: Hojas de vida pendientes de presentacion para aprobación de parte del ICCU y proceso de vinculación del personal
Personal de contratista: A la fecha aun no se recibe documentacion de vinculacion del personal contractual para revision y aprobacion.
Gestión SST:
- A través del oficio OFC-ICCU-1586-2025-020, con fecha del 4 de febrero de 2026, el contratista hizo entrega de la documentación correspondiente al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).
- El documento correspondiente al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) presentado por el contratista fue objeto de revisión por parte de la interventoría, la cual emitió las observaciones correspondientes mediante el oficio DON-1624-ICCU-029-2026, de fecha 9 de febrero de 2026.

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

Se esta a la espera de entrega de información

8. IDENTIFICACION DE SITUACIONES PROBLEMATICAS - ANALISIS DE CAUSAS

A la fecha el contratista no ha hecho entrega de la programación del contrato, por lo tanto, no se ha podido realizar el debido seguimiento a las entregas realizadas por el contratista.

8.1 PROGRAMACION (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

La programación fue entregada por el contratista de obra mediante el comunicado OFC-ICCU-1586-2025-013 del 23 de enero de 2026, sin embargo, a la fecha se está a la espera de la actualización de esta teniendo en cuenta la visita técnica a campo del 30 de enero de 2026 y del 4 de febrero de 2026, la interventoría solicito al contratista mediante el comunicado DON-1624-ICCU-022-2026 del 3 de febrero de 2026 la entrega de la programación. A la fecha de corte del presente informe semanal, no se ha recibido la programación. El contratista adquirió el compromiso en el comité integral de hacer entrega de este documento el 13 de febrero de 2026

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

N/A

8.3. EJECUCION FINANCIERA DEL CONTRATO

N/A

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

N/A

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

N/A

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

N/A

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

N/A

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

N/A

9. PLAN DE ACCION RESULTADO DEL ANALISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAIZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Entrega del cronograma del proyecto	CONTRATISTA	13/02/2026

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N/A

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

-Durante la semana se avanzó en la etapa de alistamiento técnico y administrativo del proyecto, logrando una mayor claridad sobre el alcance de la intervención y las condiciones generales para el inicio de las actividades de obra.
- Se evidencian avances en la gestión documental del Contratista; sin embargo, aún se requieren ajustes y complementos en algunos soportes para su aprobación definitiva por parte de la Interventoría.
- No se presentan situaciones problematicas durante la semana
- La interventoría, ha dado cumplimiento oportuno a sus obligaciones

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Imagen 1. Sondeos



Imagen 2. Sondeos



Imagen 3. Localización de abscisado



Imagen 4. Localización de abscisado

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
JUAN DIEGO ARENAS