Gigante, Huila, 30 de enero de 2026

Señores
LATINOAMERICANA DE AGUAS LTDA – LATINAGUAS LTDA
Nit. 830067655-3
administracion@latinaguas.com
Calle 176 No. 53 – 10
Bogotá D.C.

REFERENCIA: INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA

Cordial saludo,

La EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE GIGANTE – EMPUGIGANTE S.A. E.S.P., se encuentra interesada en recibir propuesta conforme a lo indicado en el siguiente objeto de invitación: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS A TODO COSTO PARA REALIZAR LA LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LOS TRES (3) SISTEMAS DE CLORACION DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE – PTAP DEL MUNICIPIO DE GIGANTE - HUILA":

Especificaciones y condiciones técnicas de objeto:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	Revisión, limpieza y mantenimiento para 3 sistema de cloración. Mantenimiento realizado en sus instalaciones. Desmonte del equipo y sus componentes para su revisión. Se efectúa la limpieza normal al clorinador verificando el estado de sus partes como: Cuerpos del equipo, Rotámetros, Diafragmas, O'rings, Tornillos. Limpieza de Filtros, válvulas y Manifold	1	$2.140.000	$2.140.000
2	O' ring 3RS 008	4	$42.800	$128.400
3	O' ring 3RS 009	3	$42.800	$256.800
4	O' ring 3RS 112	6	$44.940	$44.940
5	O' ring 3RS 106	1	$44.940	$44.940
6	O' ring 3RS 210	2	$48.150	$96.300
7	O' ring 3RS 214	3	$69.550	$208.650
8	Malla filtrante TS-14	1	$235.400	$235.400
9	Diafragma plano	6	$48.150	$288.900
10	Meter Gasket O-100	2	$342.400	$684.800
11	Conexiones Flexibles Cadmiadas de 1.80 mts	2	$406.600	$813.200
12	Prensas para gas cloro	4	$80.250	$321.000
13	Empaques de Albesto	1	$856.000	$856.000
14	Válvula de cloro CL1 MARCA SHERWOOD	7	$3.745	$26.215
15	Empaques de plomo	1	$32.100	$32.100
16	Envío Bogotá – Gigante	1	$32.100	$32.100
SUBTOTAL			$6.177.645	
IVA			$1.173.753	
TOTAL			**$7.351.398**	

Para el suministro de los repuestos anteriormente descritos y que se solicitan según la necesidad de EMPUGIGANTE S.A. E.S.P., es necesario contar con un proponente con idoneidad y experiencia con relación al objeto a contratar y que cumpla con lo siguiente:

El proponente deberá garantizar durante la vigencia del contrato, el costo unitario ofrecido por cada referencia en su propuesta.

Los repuestos descritos para la reparación deben ser de buena calidad, que cumplan con las especificaciones y normas técnicas para el bien solicitado; no podrá suministrar materiales o bienes defectuosos, de mala calidad, usados o que no cumplan con las especificaciones técnicas. Si el contratista suministra bienes que presenten alguna de las situaciones anteriores deberá reponer en el término no superior a un (1) día hábil, sin que esto implique un sobre costo para la empresa; y en caso de reiteración de esta situación, podrá acarrear procesos de incumplimiento contractual.

Obligaciones Generales:

1. Cumplir con el objeto contratado de manera eficaz y oportuna, así como atender los requerimientos y demás obligaciones que le sean asignadas por el supervisor del contrato en desarrollo del objeto contractual. **2.** Actuar con lealtad y decoro acorde con la ética profesional. **3.** Mantener la reserva profesional sobre la información, procedimientos u operaciones que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato. **4.** Responder por la seguridad de documentos e información a su cargo y adoptar mecanismos para su conservación, buen uso y evitar pérdida de los mismos. **5.** No acceder a peticiones, amenazas o cualquier tipo de burla, desafío, reto, o provocación de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho, garantizando un comportamiento recto e idóneo en desarrollo de las actividades propias del objeto contractual. **6.** El contratista se obliga a radicar sus cuentas de cobro. **7.** Realizar un informe parcial de las obligaciones ejecutadas en el desarrollo del contrato, junto con los soportes anexos que den constancia del cumplimiento del mismo. **8.** Cumplir con las obligaciones de afiliación y cotizaciones periódicas al sistema de seguridad social integral conforme lo dispuesto en Ley 100 de 1993 y demás normas pertinentes y concordantes en materia de salud, pensiones y riesgos profesionales. **9.** Seguir procedimientos seguros para su protección y la de la empresa. **10.** De conformidad con las directrices emitidas por la DIAN, el contratista deberá cumplir con la facturación electrónica si a ello estuviere obligado. **11.** Garantizar el adecuado cuidado, conservación y custodia de los materiales, documentos, bienes y demás elementos utilizados y entregados para la ejecución de las actividades contractuales.

Obligaciones Específicas:

1. Contar con la infraestructura e instalaciones, igual que la logística operativa y recurso humano indispensable para el cumplimiento del objeto contractual; **2.** Cumplir con lo pactado en el contrato con suma diligencia y cuidado, ofreciendo las mejores condiciones de calidad, ejecutándolo oportuna e idóneamente, con lealtad y buena fe, evitando dilaciones; **3.** Suministrar a su costo los repuestos, bienes y/o materiales para llevar a cabo la revisión, limpieza y mantenimiento contratado, de conformidad con las especificaciones técnicas establecidas; **4.** Asumir todos los costos derivados de la ejecución del presente contrato, incluyendo transporte, impuestos, pólizas y legalización; **5.** Garantizar que las intervenciones de limpieza y mantenimiento realizadas a los sistemas de cloración de la planta de tratamiento de agua potable permitan su adecuado funcionamiento y operación; **7.** Garantizar la entrega en buen estado de los elementos y servicios objeto del contrato de conformidad con las características técnicas exigidas; **8.** Remplazar los bienes suministrados cuando se presentes defectos en sus componentes o cantidades, dentro del término no superior a un (1) día hábil, sin que esto implique un sobre costo para la empresa; **9.** Realizar las pruebas, recomendaciones y capacitaciones necesarias para la adecuada operación de los sistemas objeto de limpieza y mantenimiento; **10.** Acatar las instrucciones, observaciones y orientaciones escritas del supervisor del contrato o en general, las emanadas de la EMPRESA, relativas a la ejecución del objeto del contrato; **11.** Contratar por su cuenta y riesgo el personal que requiera

para la ejecución del objeto contractual; **12.** Abstenerse de revelar la información confidencial de propiedad de la EMPRESA, de la que tenga conocimiento con ocasión o para la ejecución del contrato, sin el previo consentimiento por escrito del supervisor del contrato. Se considera información confidencial cualquier información técnica, financiera, comercial, estratégica y en general cualquier información relacionada con las competencias de la EMPRESA, que tenga carácter de reservado, según la ley o haya sido determinado como tal. **13.** Presentar todos los documentos requeridos y colaborar con el supervisor en la elaboración y firma del acta de liquidación dentro de plazo definido en el reglamento o en su defecto en la Ley. **14.** Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato conforme los contenidos contractuales previamente acordados. **15.** Constituir a favor de la EMPRESA las garantías requeridas, si a ello hubiere lugar. **16.** Responder por las actuaciones y omisiones derivadas de la celebración y ejecución del presente contrato, de conformidad con lo establecido en la Ley. **17.** No acceder a peticiones o amenazas de quienes actuando por fuera de la Ley pretendan obligarlo a realizar u omitir algún acto o hecho. **18.** Cumplir con lo estipulado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificada por la Ley 828 de 2003, en lo que tiene que ver con los aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral, pagos estos que deberán acreditarse en su cumplimiento para llevar a cabo la liquidación final del contrato. **19.** Las demás que asigne el supervisor del contrato y que deriven de la naturaleza del contrato.

- **Presupuesto Oficial**

El valor presupuestado para el presente contrato asciende a la suma de **SIETE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($7.351.398), IVA INCLUIDO,** si hubiere lugar a ello, y todos los costos directos e indirectos en que debe incurrir el contratista.

Para la ejecución del contrato deberá acogerse la estructura de costos detallada en el apartado de especificaciones técnicas de este documento.

Impuestos Municipales:

- Estampilla Procultura
- Tasa Pro-Deporte y Recreación

- **Forma de Pago:**

El presupuesto oficial estimado para esta contratación se estimó en **SIETE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($7.351.398)** IVA incluido, si hubiere lugar a ello, y todos los costos directos e indirectos en que debe incurrir el contratista. La EMPRESA pagará al Contratista el valor del contrato de acuerdo a su disponibilidad presupuestal y en un (1) pago único que se realizará dentro de los diez (10) días siguientes a la celebración del acta de liquidación en la que se acredite el recibo a satisfacción de las prestaciones prometidas. **PARÁGRAFO PRIMERO:** En todo caso, el pago final será efectuado una vez se apruebe y se suscriba la correspondiente acta de terminación del contrato. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** De cualquier forma, los pagos a efectuar a favor del CONTRATISTA estarán sujetos al flujo de liquidez de las rentas del presupuesto de la presente vigencia.

Nota 1.- Los pagos se realizarán previa presentación de la factura o documento equivalente, informe de actividades, la acreditación del pago de los aportes al sistema de seguridad social integral y certificación de cumplimiento a satisfacción expedida por el supervisor del contrato.

Nota 2.- El contratista deberá informar a la empresa la cuenta bancaria (ahorros o corriente), abierta a su nombre, en la cual le serán consignados o transferidos electrónicamente, los pagos que por concepto de la cancelación del valor del contrato le efectúe la empresa.

- **Apropiación presupuestal**

Las erogaciones que efectúe LA EMPRESA se harán de conformidad al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2026000073 de fecha 28 de enero de 2026, expedido por el Jefe de Presupuesto de la Empresa, conforme al siguiente:

No. CDP	FECHA	VALOR
2026000073	28/01/2026	$7.351.398
TOTAL CDP		**$7.351.398**

- **Plazo de Ejecución:**

El plazo de ejecución del contrato será de diez (10) días contados a partir de la celebración del acta de inicio, sin que en todo caso exceda el 30 de diciembre de 2026. Su vigencia será por el plazo del contrato y cuatro (4) meses más.

- **Criterios para seleccionar la oferta más favorable:**

REQUISITOS:

A. **Perfil:** Persona natural o jurídica inscrita en la Cámara de Comercio que incluya dentro de su actividad económica u objeto social la venta o suministro de equipos, químicos e insumos relacionados con el tratamiento y purificación de aguas y equipos de laboratorio.

Si es PERSONA NATURAL

Debe presentar los siguientes documentos en copia simple:

- Persona natural de nacionalidad colombiana: cédula de ciudadanía.
- Persona natural extranjera con residencia en Colombia: Cédula de extranjería vigente expedida por la autoridad competente.
- Persona natural extranjera sin domicilio en Colombia: Pasaporte.
- Certificado de matrícula mercantil expedido por la Cámara de Comercio con no más de treinta (30) días calendario.

Si es PERSONA JURÍDICA

Debe presentar los siguientes documentos en copia simple:

- Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio, en el que se verificará:

a. Fecha de expedición del certificado no mayor a treinta (30) días calendario.
b. Que el objeto de la persona jurídica permita ejecutar las actividades o suministro descrito en el objeto del Proceso de Contratación.

c. Las personas jurídicas nacionales y extranjeras deberán acreditar que su duración no será inferior a la del plazo del contrato y un año más.

- Fotocopia del documento de identificación del Representante Legal.

B. **Experiencia:** Acredite haber celebrado dos (2) contratos de igual o similar objeto al de la presente contratación con entidades públicas o privadas, y cuyo estado de ejecución se encuentre terminado o liquidado.

- **Documentos necesarios para la aceptación de la contratación:**

La oferta presentada debe contener como mínimo: 1. Carta de Presentación. 2. No encontrarse incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad de que tratan los artículos 8 y 9 de la ley 80 de 1993 y demás disposiciones legales pertinentes.

Para la suscripción del contrato, se debe anexar junto con la propuesta los siguientes documentos:

- Fotocopia de la cédula de ciudadanía.
- Fotocopia de la Tarjeta profesional (según corresponda).
- Fotocopia de la Libreta Militar (hombres menores de 50 años).
- Copia del Certificado del Registro Único Tributario – RUT (según actividad económica).
- Copia del Certificado de Cámara de Comercio.
- Certificado Antecedentes Judiciales y/o Policiales.
- Certificado del Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC.
- Certificado de Antecedentes Disciplinarios Procuraduría.
- Certificado de Antecedentes Fiscales de la Contraloría.
- Registro de Deudores Alimentarios Morosos (REDAM).
- Copia certificado Antecedentes Profesionales y de Vigencia (Según corresponda).
- Acreditación afiliación y/o pago al Sistema de Seguridad Social Integral.
- Paz y Salvo EMPUGIGANTE.
- Certificado de Cuenta Bancaria.
- Autorización para consulta de inhabilidades por delitos sexuales contra menores de edad.
- Declaración sobre inhabilidad e incompatibilidad para celebrar contrato con la Empresa.
- Compromiso anticorrupción.

- **Estimación, tipificación y asignación de los riesgos**

No.	DESCRIPCIÓN	DEFINICIÓN	
1	Variación de los precios que experimente el servicio en el mercado	Se trata de aumento que en el mercado local presenten los servicios y sus componentes directos e indirectos.	
2	Insuficiencia de insumos, información o capacidad para ejecutar el contrato	Refiere la carencia temporal o permanente de los insumos e información con que debe contar el contratista para ejecutar su prestación, igual que su imposibilidad de ejecutarlo.	
IDENTIFICACIÓN GENÉRICA	**No.**	1	2
	Clase	Específico	Específico
	Fuente	Externo	Interno
	Etapa	Ejecución	Ejecución

DESCRIPCIÓN Y VALORACIÓN	Tipo	Económico	Operacional
	Descripción	Variación de los precios que experimente el servicio en el mercado	Insuficiencia de insumos, información o capacidad para ejecutar el contrato
	Consecuencia de su ocurrencia	Alteración del equilibrio económico contractual	Afectación de la necesidad a satisfacer
	Probabilidad	Improbable	Raro
	Impacto	Menor	Menor
	Valoración	4	3
	Categoría	Bajo	Bajo
RESPONSABLE		Contratista	Entidad contratante – Contratista
TRATAMIENTO / CONTROLES A IMPLEMENTAR		Optimizar los criterios de determinación del presupuesto oficial	Coordinar interna y externamente las condiciones para una adecuada ejecución contractual
IMPACTO LUEGO DE	Probabilidad	Improbable	Raro
	Impacto	Menor	Menor
	Valoración	4	3
	Categoría	Bajo	Bajo
SEGUIMIENTO	¿Afecta la ejecución contractual?	Si	Si
	Responsable de implementar su tratamiento	Dependencia originadora de la necesidad	Dependencia originadora de la necesidad
	Fecha de inicio del tratamiento	Época de inicio de ejecución del contrato	
	Fecha de terminación del tratamiento	Época de liquidación del contrato	
MONITOREO Y REVISIÓN	Cómo se realiza	Revisión permanente de las condiciones contractuales	Seguimiento al flujo de información entidad contratante - contratista
	Periodicidad	Mensual	Permanente

- **Supervisión:**

Atendiendo los parámetros establecidos en el Artículo 48 del Acuerdo No. 007 de 2020 *"Por el cual se adopta el nuevo Manual de Contratación de la Sociedad Empresas del Pueblo y para el Pueblo de Gigante – EMPUGIGANTE S.A. E.S.P."*, la supervisión del presente contrato será realizada por el titular del empleo de Jefe de la Oficina de Planeación, quien es responsable, además de las funciones inherentes a su cargo, de las siguientes:

1. Conocer y exigir al contratista la estricta aplicación del cronograma de trabajo y actividades e inversiones; revisarlo y sugerir, cuando fuere del caso, las recomendaciones del caso, tendientes a la debida y eficiente ejecución contractual.
2. Ejercer control de calidad de la ejecución del objeto contratado.
3. Comprobar el cumplimiento de las normas técnicas y de seguridad industrial dispuestas respecto de la actividad en que consiste el objeto del contrato.
4. Vigilar, cuando sea pertinente, la debida utilización del anticipo y constitución de las prórrogas de garantía, así como el pago oportuno de salarios y prestaciones a los trabajadores al servicio del contratista.

5. Informar oportunamente sobre la ocurrencia de hechos imputables al contratista que pueden causar perjuicio a la empresa, solicitando las sanciones correspondientes. Al mismo tiempo, deberá presentar oportunamente las observaciones a los planos, diseños, programas de ejecución y demás aspectos relativos al desarrollo del contrato.
6. Rendir a EMPUGIGANTE S.A. E.S.P. los informes periódicos acerca del desarrollo de la actividad del contratista, del cumplimiento del contrato y de la calidad de la labor desatada.
7. Suscribir con el contratista las actas que en desarrollo del contrato sea necesario efectuar, tales como iniciación, suspensión, reiniciación, recibo parcial y definitivo, y liquidación.
8. Certificar la prestación del servicio, ejecución de la obra o recibo del bien, como requisito para el pago parcial o total del valor del contrato.

- **Garantías**

Analizando la naturaleza del objeto a desarrollar se solicita la garantía que debe tener los siguientes amparos:

AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento	Igual al término de ejecución del contrato hasta su liquidación y seis (6) meses más, contados a partir de la fecha de su suscripción	30% del valor del contrato
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	Por el término de ejecución del contrato y tres (3) años más, contados a partir de su suscripción.	5% del valor del contrato.
Calidad del servicio.	Igual al término de ejecución del contrato y seis (6) meses más, contados a partir de la fecha de su suscripción.	20% del valor del contrato.
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes.	Igual al término de ejecución del contrato y seis (6) meses más, contados a partir de la fecha de su suscripción.	20% del valor del contrato

- **Plazo y lugar de entrega de la propuesta:**

La documentación requerida y cuya entrega está a cargo del oferente, debe ser presentada dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la recepción de la presente invitación en la Gerencia de la Empresa de Servicios Públicos de Gigante - EMPUGIGANTE S.A. E.S.P., ubicada en la Calle 2 No. 3 – 57 del Municipio de Gigante, Huila, o al medio de contacto electrónico que se señale para tal fin.

Agotado el término descrito anteriormente, si Usted no ha presentado oferta con los correspondientes anexos, la Empresa ha de entender que no está interesada y por ende procederá inmediatamente a surtir una nueva invitación a otra persona que cumpla con el perfil solicitado.

Atentamente,

DIANA CAROLINA ROMERO RAMÍREZ
Gerente

Proyectó Aspectos Jurídicos:
MARÍA FERNANDA VALENZUELA PÉREZ
Asesora Jurídica Externa

ACUEDUCTO EL ROSAL S.A. E.S.P.	ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	Código: GAF-F-016
	Fecha de emisión: 22-10-2020	Versión: 03	Página: 1 de 1

TIPO DE CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATO No.: 037-2024
CONTRATISTA: LATINOAMERICANA DE AGUAS LTDA
OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS DOSIFICADORES DE QUIMICOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUA EXISTENTE EN EL ROSAL S A E S.P. CON SUS RESPECTIVOS REPUESTOS ,EQUIPOS DE LABORATORIO Y REACTIVOS DE CARÁCTER PREVENTIVO DE LA EMPRESA EL ROSAL SA ESP
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO
PLAZO INICIAL: 8 MESES Y 20 DIAS
FECHA DE INICIACIÓN: 10 DE ABRIL DE 2024
VALOR INICIAL: $ 85,600,000.00
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:
INTERVENTOR
SUPERVISOR: HUGO CONTRERAS NOMELY

PRÓRROGAS

PRORROGA No.	TIEMPO
1	0
2	0
3	0
4	0

SUSPENSIONES

ACTA No.	TIEMPO
1	0
2	0
3	0
4	0

ADICIONES

ADICION No.	VALOR
1	0
2	0
3	0
4	0

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO ACTUAL	8 MESES Y 20 DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE DICIEMBRE 2024
VALOR ACTUAL	84,863,124.50

LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO EN MENCIÓN EL DÍA 17 DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2024 EN EL SIGUIENTE ESTADO:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD SEGÚN BALANCE FINAL	% DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES	R	I
1	Mantenimiento preventivo, limpieza y verificación de FOTOMETRO Spectroquan Multy	UND	1	100%			
2	Mantenimiento preventivo, limpieza y verificación de Phmetro	UND	4	100%			
3	Mantenimiento preventivo, limpieza y verificación de FOTOMETRO Macherey Nagel modelo 4000 serie # 41700	UND	2	100%			
4	Mantenimiento preventivo, limpieza y verificacion COLORIMETRO Modelo SMART Marca Lamolte	UND	1	100%			
5	Mantenimiento preventivo, limpieza y verificacion de termoreactor para pruebas	UND	1	100%			
6	Mantenimiento preventivo, limpieza y verificacion de medidor de temperatura modelo hi 99300 marca hanna	UND	1	100%			
7	Mantenimiento preventivo, limpieza y verificación de medidor de conductividad modelo hold nvca hanna	UND		0%			
8	Revision , limpieza y mantenimiento de medidor de oxigeno disuelto modelo oxi 3310 marca wtw	UND	1	100%			
9	Mantenimineto preventivo, limpieza y verificacion de turbidimetro modelo 2100q	UND	1	100%			
10	Revisión, limpieza y calibración floculador de 4 puestos Equipo de Jarras marca E&Q	UND	1	100%			
11	Revisión, limpieza y calibración floculador de 6 puestos Equipo de Jarras marca E&Q	UND		0%			
12	Mantenimiento preventivo, limpieza y verificación de Cabina de flujo laminar	UND	1	100%			
13	Revision, limpieza y mantenimiento de esterilizador electrico de vapor	UND	1	100%			
14	Recarga Extintores de 10 libras	UND	10	100%			
15	Recarga Extintores de 20 libras	UND	6	100%			
16	Recarga Extintores de 3 libras	UND	8	100%			
17	Electrodo para medición de pH con sensor de temperatura interno Sentix 41. Marca WTW de Alemania.Electrodo de pH de alta calidad con electrolito liquido para tareas de medición exigentes. Electrolito de referencia de gel y diafragma en fibra; plug DIN y cable de 1 metro.	UND		0%			
	REACTIVOS PARA LABORATORIO						

ACUEDUCTO EL ROSAL S.A. E.S.P.	ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO		Código: GAF-F-016
	Fecha de emisión: 22-10-2020	Versión: 03	Página: 1 de 1

TIPO DE CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATO No.: 037-2024
CONTRATISTA: LATINOAMERICANA DE AGUAS LTDA
OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS DOSIFICADORES DE QUIMICOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUA EXISTENTE EN EL ROSAL S.A E.S.P. CON SUS RESPECTIVOS REPUESTOS ,EQUIPOS DE LABORATORIO Y REACTIVOS DE CARÁCTER PREVENTIVO DE LA EMPRESA EL ROSAL SA ESP
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO
PLAZO INICIAL: 8 MESES Y 20 DIAS
FECHA DE INICIACIÓN: 10 DE ABRIL DE 2024
VALOR INICIAL: $ 85,000,000.00
INTERVENTOR
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.
SUPERVISOR: HUGO CONTRERAS NOVELY

18	Cloro Libre Cl2 MERCK 1200 DETER-	UND	1	100%			
19	Tes titulación Alcalinidad X 200 DETER	UND		0%			
20	Metodo fotometrico 5.00 mg/l fe spectroquant test de hierro 11476100011000 det	UND		0%			
21	Atomizador de Amoniaco x 14 ml	UND		0%			
22	Test Aluminio Método fotométrico Spectroquant 1148250001 x 350 determ	UND		0%			
23	Readycult Coliforms 100 Merck Paquete X 20 UNI 101298	UND	4	100%			
24	Electrolity Solution WTW 3 MolliKCL REF 1048170250	UND	1	100%			
25	Sodio tiosulfato en solucion 0.1 mol* 1 lt ref 1091471000	UND	1	100%			
26	VASO DE PRECIPITADO DE VIDRIO, F. BAJA, DE 1000 mL	UND	1	100%			
27	JARRA PLASTICA (VASO) EN PP, CON MANIJA, FORMA BAJA, 500 mL,	UND	1	100%			
28	VASO DE PRECIPITADO DE VIDRIO, F. BAJA, DE 600 ml	UND	-	0%			
29	Visocolor HE Dureza Total Codigo 915005 Macherey Nagel	UND	-	0%			
30	Buffer de calibracion WTW PH 4.01 X 1 Litro Ref 1094750500	UND	1	100%			
31	Buffer de calibracion WTW PH 7.00 X 1 Litro Ref 1094000500	UND	1	100%			
32	Celdas de vidrio de paso optico NANOCOLOR 50mm macherey nagel, alemania	UND	2	100%			
33	Cubetas vacias de 24 mm Spectroquant caja * 12 un ref 1736500001	UND	-	0%			
34	Solución de limpieza para sensores de oxígeno galvánico SlimOx® G, CellOx® 325,DurOx® 325, TA 197 MPP 350 Ox modulo. 1 botella con 30 ml.WTW205204	UND	1	100%			
35	WTW205217 Electrolito para sensores de oxígeno galvánicos 50 ml	UND	1	100%			
36	Tubos de reacción de fondo plano vacíos con un diámetro exterior (DE) de 24 mm.Para uso con reactivos de sobre de polvo VISOCOLOR en el espectrofotómetro NANOCOLOR Advance. MN936101	UND	-	0%			
37	MN985029 NANOCOLOR DQO 1500. Test en tubos para la determinación de DQO. Rango de medición: 100 - 1500 mg/L O2.Rango de medición: 100 - 1500 mg/L O2.	UND	1	100%			
	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE DOSIFICACIÓN						
38	Revisión, Limpieza y Mantenimiento de Bomba marca EMEC 2L/H Planta No. 2. Desmonte total de la bomba para su limpieza Mantenimiento y revisión de cada una de sus partes	UND	1	100%			

ACUEDUCTO EL ROSAL S.A. E.S.P.	ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO		Código: GAF-F-016
	Fecha de emisión: 22-10-2020	Versión: 03	Página: 1 de 1

TIPO DE CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATO No.: 037-2024
CONTRATISTA: LATINOAMERICANA DE AGUAS LTDA
OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS DOSIFICADORES DE QUIMICOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUA EXISTENTE EN EL ROSAL S A E.S.P. CON SUS RESPECTIVOS REPUESTOS ,EQUIPOS DE LABORATORIO Y REACTIVOS DE CARÁCTER PREVENTIVO DE LA EMPRESA EL ROSAL SA ESP
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO
PLAZO INICIAL: 8 MESES Y 20 DIAS
FECHA DE INICIACIÓN: 10 DE ABRIL DE 2024
VALOR INICIAL: $ 85,000,000.00
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:
INTERVENTOR
SUPERVISOR: HUGO CONTRERAS NOMELY

39	Revisión, Limpieza y Mantenimiento de Bomba marca EMEC 4L/H / Coagulante Planta No. 2. Desmonte total de la bomba para su limpieza Mantenimiento y revisión de cada una de sus partes	UND	2	100%	
40	Revisión, Limpieza y Mantenimiento de Bomba marca OBL 120 LT/H / Sulfato Planta No. 1. Desmonte total de la bomba para su limpieza Mantenimiento y revisión de cada una de sus partes	UND	2	100%	
41	Revisión, Limpieza y Mantenimiento de Bomba marca EMEC / Cloro Planta No.1 Desmonte total de la bomba para su limpieza Mantenimiento y revisión de cada una de sus partes	UND	2	100%	
42	Revisión, Limpieza y Mantenimiento de Bomba marca EONE 0-100 / Soda, Planta No. 2. Desmonte total de la bomba para su limpieza. Mantenimiento y revisión de cada una de sus partes.	UND	2	100%	
43	Revisión, Limpieza y Mantenimiento de Bomba marca CHEM FEED 0-10 / Sulfato. Planta No. 2. Desmonte total de la bomba para su limpieza. Mantenimiento y revisión de cada una de sus partes.	UND		0%	
44	Revisión, Limpieza y Mantenimiento de Bomba marca EMEC / Cloro. Planta No.3 Desmonte total de la bomba para su limpieza. Mantenimiento y revisión de cada una de sus partes.	UND	2	0%	
	REPUESTOS PARA BOMBAS DOSIFICADORAS OBL				
45	Diafragma para el cabezal	UND	-	0%	
46	Retenedor cabezal OBL C137P0642	UND	-	100%	
47	O 'ring 008	UND	16	100%	
48	O 'ring 010	UND	22	100%	
49	O 'ring 012	UND	-	0%	
50	O 'ring 014	UND	10	100%	
51	O 'ring 015	UND	-	0%	
52	O 'ring 211	UND	-	0%	
53	O 'ring 110	UND	-	0%	
54	O 'ring 120	UND	4	100%	
55	Cambio de Aceite	UND	2	100%	
56	Cambio de Valvulina	UND	-	0%	
57	Juego de válvula de succión y descarga	UND	1	100%	

TIPO DE CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATO No.: 037-2024
CONTRATISTA: LATINOAMERICANA DE AGUAS LTDA
OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS DOSIFICADORES DE QUIMICOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUA EXISTENTE EN EL ROSAL S.A E.S.P. CON SUS RESPECTIVOS REPUESTOS ,EQUIPOS DE LABORATORIO Y REACTIVOS DE CARÀCTER PREVENTIVO DE LA EMPRESA EL ROSAL SA ESP
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO
PLAZO INICIAL: 8 MESES Y 20 DIAS
FECHA DE INICIACIÓN: 10 DE ABRIL DE 2024
VALOR INICIAL: $ 85,000,000.00
INTERVENTOR
SUPERVISOR: HUGO CONTRERAS NOMELY
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.

58	Diafragma Teflon EP REF C-406T Chem Feed	UND	-	0%			
59	Cabezal emec s-pvdf+fp+ce(ams/t) 8*10 s	UND	-	0%			
60	Metros manguera para bombas dosificadoras	UND	-	0%			
61	Kit valvula de succion bomba Emec	UND	1	100%			
62	Kit valvula de succion bomba Emec	UND	1	100%			
63	Revicion limpieza y mantenimiento de sistema de aire tipo flower	UND	1	100%			
64	Revisión, limpieza y mantenimiento de Agitador con motor reductor para tanque de 500 lts. Planta No. 1.	IND	4	100%			
	REPUESTOS PARA AGITADORES						
65	Embobinado de motor de 1/4 hp	UND	1	100%			
66	Rodamientos Motor	UND	2	100%			
67	Retenedor 25453TC 25.42.7.4	UND	7	100%			
68	Cambio de Valvulina	UND	4	100%			
	MANTENIMIENTO DE CLORINADORES						
69	Revisión, limpieza y mantenimiento de (1) sistemas de cloro gaseoso, marca HYDRO 0-25 LBS/DIA cada uno con sus respectivos Eyectores y manifoles. de la planta veredal Cartagena	UND	4	100%			
	REPUESTOS SISTEMA DE CLORACIÓN						
70	Oring 3RS 009	UND	3	100%			
71	O ring 3RS 008	UND	-	0%			
72	O ring 3RS 203	UND	4	100%			
73	O ring 3RS 112	UND	6	100%			
74	O ring 3RS 106	UND	3	100%			
75	O ring 3RS 214	UND	8	100%			
76	Diafragma SM-112	UND	4	100%			

ACUEDUCTO EL ROSAL S.A. E.S.P.	ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO		Código: GAF-F-016
	Fecha de emisión: 22-10-2020	Versión: 03	Página: 1 de 1

TIPO DE CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATO No.: 037-2024
CONTRATISTA: LATINOAMERICANA DE AGUAS LTDA
OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS DOSIFICADORES DE QUIMICOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUA EXISTENTE EN EL ROSAL S.A E.S.P. CON SUS RESPECTIVOS REPUESTOS ,EQUIPOS DE LABORATORIO Y REACTIVOS DE CARÀCTER PREVENTIVO DE LA EMPRESA EL ROSAL SA ESP
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO
PLAZO INICIAL: 8 MESES Y 20 DIAS
FECHA DE INICIACIÓN: 10 DE ABRIL DE 2024
VALOR INICIAL: $ 65,000,000.00
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:
INTERVENTOR
SUPERVISOR: HUGO CONTRERAS NOMELY

77	Conexión flexible de 1,80 mts	UND	2	100%	
78	Maya Filtrante TS-14	UND	3	100%	
79	Racor Jaco de 1/4 x 3/8	UND	-	0%	
80	Racor Jaco de 3/8 x 3/8	UND	-	0%	
81	Empaque de plomo	UND	66	100%	
82	Meter Gasket MG-001	UND	-	0%	
83	Rate Valve VT-104 - Asiento válvula dosificadora	UND	-	0%	
84	Empaque en Albesto para válvula del manifold	UND	-	0%	
85	O ring 3RS 012	UND	-	0%	
86	O ring 3RS 110	UND	-	0%	
87	O ring 3RS 006	UND	1	100%	
88	O ring 3RS 106	UND	-	0%	
89	O ring 3RS 113	UND	-	0%	
90	O ring 3RS 114	UND	-	0%	
91	O ring 3RS 156	UND	1	100%	
92	Perrilla Válvula dosificadora RV-100A	UND	-	0%	
93	O ring 3RS 116	UND	-	0%	
94	Metros de manguerra 3/8	UND	-	0%	
95	Revisión, limpieza y mantenimiento de Bascula Digital para el pesaje cilindro de 68 Kg de gas cloro marca Lexus Matrix.* Desmantelamiento general de la bascula.* Limpieza general a la plataforma, retiro de oxido .* pintura general con base y acabados epóxido, resistentes al químico * Limpieza y engrase a cada uno de los rodamientos de los patines * Verificación de calibración con pesas patrón.	UND	3	100%	
96	Mantenimiento correctivo para Detector fugas de gas cloro marca ANALITYCA q Desmonte del equipo y sus componentes para su revisión Revisión de la Pastilla Revisión Tarjeta electrónica Revisión del estado de la batería Revisión del Sensor de cloro	UND	1	100%	
97	Medidor de EC/TDS/Temperatura Rango Bajo HI 99300 El medidor HI99300 para CE/TDS rango bajo está diseñado para medición de agua pura o con baja fuerza iónica. La sonda especializada HI763063 permite la medición de muestras de baja conductividad (0 a 3999 µS/cm) y TDS (0 a 2000 ppm) con compensación de temperatura en una sola y robusta sonda.Cuenta con todas las soluciones y baterías- todo lo que necesita para empezar las mediciones de inmediato	IND	1	100%	

ACUEDUCTO EL ROSAL S.A. E.S.P.	ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO		Código: GAF-F-016
	Fecha de emisión: 22-10-2020	Versión: 03	Página: 1 de 1

TIPO DE CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATO No.: 037-2024
CONTRATISTA: LATINOAMERICANA DE AGUAS LTDA
OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS DOSIFICADORES DE QUIMICOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUA EXISTENTE EN EL ROSAL S.A E.S.P. CON SUS RESPECTIVOS REPUESTOS ,EQUIPOS DE LABORATORIO Y REACTIVOS DE CARÀCTER PREVENTIVO DE LA EMPRESA EL ROSAL SA ESP
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO
PLAZO INICIAL: 8 MESES Y 20 DIAS
FECHA DE INICIACIÓN: 10 DE ABRIL DE 2024
VALOR INICIAL: $ 85,000,000.00
INTERVENTOR
SUPERVISOR: HUGO CONTRERAS NOMELY
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.

98	Bomba dosificadora para productos químicos, tipo diafragma mecanico, marca SEKO, serie SPRING, analoga, con ajuste de la dosificacion mediante perilla (10 a 100%). Materiales de fabricación: Cabezal en polipropileno, esferas cerámicas, caja de las válvulas en polipropileno, diafragma en PTFE. Temperatura máxima de operación de 40°C. Conexiones roscadas de ¼" hembra para aspiración e impulsión. Motor trifásico de 0.18 kW, con grado de protección IP55, alimentación eléctrica de 220/440 VAC @ 60Hz. Peso aproximado conjunto bomba motor. 8.5 kg. Referencia SKMS1A094C51A4000. Arosellos en FPM. Caudal máximo de 46 l/h (800 ml/min) a una presión máxima de descarga de 8 bar (116 PSI). Frecuencia: 116 impulsos por minuto BOMBA DOSIFICADORA DE SULFATO	UND	-	0%	
99	Bomba dosificadora para productos químicos, marca SEKO, de fabricación europea, serie KOMPACT, análoga con perilla de regulación manual de la frecuencia de dosificación (0 a 20% o 0 a 100%, seleccionable mediante interruptor) y entrada para control de nivel en el tanque de producto químico (sensor no incluido), tipo diafragma, cuerpo en polipropileno, cabezal y válvulas en PVC,diafragma en PTFE, esferas cheque cerámicas, sellos en EPDM o FPM, con válvula de cebado manual. Grado de protección IP65. Accesorios incluidos para su instalación: soporte y chazos para fijación a pared, filtro de pie, válvula de inyección, manguera de descarga en polietileno y manguera de aspiración en PVC. ► Referencia SKAML200NPE1U00 Caudal: 5 l/h @ presión máxima descarga de 8 bar (116 PSI) Caudal: 3 l/h @ presión máxima descarga de 10 bar (145 PSI Frecuencia máxima: 160 impulsos/minuto. Alimentación eléctrica: 100 a 240 VAC @ 60Hz monofásica. Consumo: 14 W	UND	2	100%	
	Bascula Digital para el pesaje de (1) cilindro de 68 Kg de gas				
100	cloro marca LATINAGUAS-Basc-68.Compuesta por: * Plataforma de pesaje de 40 x 50 cm en acero inoxidable recubierta en fibra de vidrio.* (1) Celda de carga central con capacidad hasta 300 kgr *Indicador digital progamable marca LEXUS modelo Matrix con una precisión de 50 g.* Operación a 110 V.A.C. con 1 bateria de soporte de 25 horas.*Cableado protegido por coraza metálica Americana de 1/2".	UND	-	0%	
	AGITADOR MECANICO				
101	Agitador con reductor de velocidad y móvil compuesto por una turbina axial de dos paletas , eje y turbina en acero inoxidable 316 , con flanche especial para ser fijado al tanque de 1000 Lts diseñado para mezcla y homogenización del producto quimico Especificaciones: Motor:110-220 V.AC RPM:1800 Potencia: 1HP Relacion: 20:1 Guardamotor 1.6-2.4 AMP	UND	-	0%	
	SISTEMA DE DETECCION DE FUGAS DE GAS CLORO				
	CILINDROS CLORO 68KGS				
102	Cilindro para almacenamiento de cloro gaseoso de 68 kgs. Marca INFLEX de fabricación argentina, fabricados en una sola pieza en acero Incluye capuchón, protector válvula con collarín, Vacios	UND	-	0%	
103	Ducha lava ojos mixta en tuberia de acero inoxidable de 1"	UND	-	0%	
104	Manga veleta impermeable con mástil Fabricada en material Tipo Tempestad resistente a la intemperie color naranja Fluorescente.La estructura es fabricada en Acero Galvanizado con Concesiones en aluminio y soporte de Manga veleta en aluminio de longitud de 2.00 mts	UND	1	100%	
105	Estibas plasticas Para almacenamiento transporte y distribucion de mercancias Medidas: 1,0 x 1.20 x 15 cm Peso: 9 kg	UND	1	100%	
106	Electrodo de Reemplazo pHmetro. Ref. pH 5. Marca LaMotte.	UND	1	100%	
107	Trampa para cloro o Manifold Accesorios para fijar a pared o panel consistente en: (1) Distribuidor Múltiple o Manifold en acero al carbón calibre 80, resistencia de calentamiento, válvula para cloro CL1 y adaptador para conectarse a un cilindro. * (1) Conexión Flexible Cadmiada de 3/8 X 1,80 .* (1) prensa o yugo para válvula de cloro * (1) Llave para válvula de cloro * (20) Empaques de plomo	UND	-	100%	
108	Nevera Plástica Portátil 22 Litros (24Qt) Azul Rubbermaid 2A13BLUE	UND	2	100%	

160

ACUEDUCTO EL ROSAL S.A. E.S.P.	ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO		Código: GAF-F-016
	Fecha de emisión: 22-10-2020	Versión: 03	Página: 1 de 1

TIPO DE CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATO No.: 037-2024
CONTRATISTA: LATINOAMERICANA DE AGUAS LTDA
OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS DOSIFICADORES DE QUÍMICOS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUA EXISTENTE EN EL ROSAL S.A E.S.P. CON SUS RESPECTIVOS REPUESTOS ,EQUIPOS DE LABORATORIO Y REACTIVOS DE CARÁCTER PREVENTIVO DE LA EMPRESA EL ROSAL SA ESP
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO
PLAZO INICIAL: 8 MESES Y 20 DIAS
FECHA DE INICIACIÓN: 10 DE ABRIL DE 2024
VALOR INICIAL: $ 85,000,000.00
INTERVENTOR
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.
SUPERVISOR: HUGO CONTRERAS NOMELY

109	Extintor Solkaflam Agente Limpio 10 Lbs	UND	-	0%			
110	Extintor Solkaflam Agente Limpio 20 Lbs	UND	-	0%			
111	MACROMEDIDOR ULTRASÓNICO PORTÁTIL PFLOW	UND	1	100%			
		UND	-	0%			1

PREVIA REVISIÓN DE LOS PRODUCTOS, BIENES O ACTIVIDADES SE CONSTATÓ QUE EL CONTRATISTA [ ] CON EL OBJETO CONTRATADO EN EL PLAZO ESTABLECIDO

LLENE SEGÚN CORRESPONDA:
LAS REPARACIONES (R) A QUE HAY LUGAR, SERAN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EL DÍA [ ] DEL MES DE [ ] DEL AÑO [ ]

LAS ACTIVIDADES INCONCLUSAS (I), SERAN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EL DÍA [ ] DEL MES DE [ ] DEL AÑO [ ]

LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASI MISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

FIRMA
NOMBRE : JOSE ALBERTO HERNANDEZ CARRILLO-LATINOAMERICANA DE AGUA
REP. LEGAL CONTRATISTA

FIRMA
NOMBRE: HUGO CONTRERAS NOMELY
SUPERVISOR EL ROSAL S.A. E.S.P.

empopasto	EMPOPASTO S.A. E.S.P. NIT 891.200.686-3			
	NOMBRE DEL FORMATO: ACTA DE TERMINACIÓN DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA			
	PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA	CÓDIGO GJ-FT-07	VERSIÓN 5	VIGENCIA 10-ago-21

CONTRATANTE			
EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE PASTO - EMPOPASTO S.A E.S.P			
CONTRATISTA			
NOMBRE CONTRATISTA	LATINOAMERICANA DE AGUAS LTDA	CC o NIT:	830067655-3
NOMBRE DEL REPRESENTANTE	JOSE ALBERTO HERNANDEZ CARRILLO	CC o NIT:	79490362

DATOS DEL CONTRATO					
TIPO DE CONTRATO	DE PRESTACION DE SERVICIOS	No. CONTRATO	151	FECHA FIRMA CONTRATO	02/07/2024

OBJETO CONTRACTUAL	MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CLORACIÓN, SISTEMA COLECTOR Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE FUGAS DE CLORO, INCLUIDOS REPUESTOS EN LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE DE EMPOPASTO S.A. E.S.P."
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CINCUENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS MCTE ($56.758.240,00), IMPUESTOS INCLUIDOS
FORMA DE PAGO	Unico pago (contra entrega) equivalente al 100% del valor total del contrato, de acuerdo al cumplimiento integral del mantenimiento objeto del contrato
VALOR DE ANTICIPO (___)%	N/A
FECHA DE INICIO	12/07/2024
PLAZO DE EJECUCIÓN	CUATRO (04) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	12/11/2024

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL					
	FECHA	VALOR	NÚMERO	RUBRO	NOMBRE DE RUBRO
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	29/05/2024	17,000,000.00	461	2 2-4-5-02-08-8715299	OTROS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN, 2 2-4-5-02-08-8715602 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN
		22,258,240.00		2 2-4-5-02-08-8715609	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN
		17,500,000.00		2 2-4-5-02-08-8715602	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN
REGISTRO PRESUPUESTAL	02/07/2024	17,000,000.00	461	2 2-4-5-02-08-8715299	OTROS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN, 2 2-4-5-02-08-8715602 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN
		22,258,240.00		2 2-4-5-02-08-8715609	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN
		17,500,000.00		2 2-4-5-02-08-8715602	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN

empopasto	EMPOPASTO S.A. E.S.P. NIT 891.200.686-3 NOMBRE DEL FORMATO: ACTA DE TERMINACIÓN DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA			
	PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA	CÓDIGO GJ-FT-07	VERSIÓN 5	VIGENCIA 10-ago-21

GARANTÍAS					
FECHA	11-09-204	NOMBRE DE LA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO	No. DE PÓLIZA	18-47-101008388
		NOMBRE DE LA ENTIDAD	N/A	No. DE GARANTIA	
TIPO DE AMPARO		VALOR ASEGURADO		VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO		11,351,648.00		12/07/2024	14/03/2025
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		11,351,648.00		12/07/2024	12/01/2028
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS		11,351,648.00		12/07/2024	14/03/2025

DETALLE CRONOLÓGICO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO (ADICIONES Y MODIFICACIONES)

ACTAS DE PRORROGA (Tiempo)

ACTA DE PRORROGA N°.	FECHA DD/MM/AAAA	PLAZO ADICIONADO	NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN

ACTAS DE ADICIÓN (Valor)

ACTA DE ADICIÓN N°.	FECHA DD/MM/AAAA	VALOR ADICIONADO AL CONTRATO	NUEVO VALOR CONTRACTUAL

	FECHA	VALOR	NÚMERO	RUBRO	NOMBRE DE RUBRO
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL					
REGISTRO PRESUPUESTAL					

ACTAS DE MODIFICACIÓN O ACLARACIÓN

ACTA DE MODIFICACIÓN / ACLARACIÓN No.	FECHA DD/MM/AAAA	DESCRIPCIÓN

ACTAS DE MODIFICACIÓN DEL CUADRO DE CANTIDADES Y PRECIOS DEL CONTRATO

ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS UNITARIOS No.	FECHA:	D	M	A

N°. DE ACTA DE MODIFICACIÓN DEL CUADRO DE CANTIDADES Y PRECIOS	FECHA	NUEVO VALOR DEL CONTRATO SEGÚN MODIFICACIÓN DEL CUADRO DE CANTIDADES Y PRECIOS

DETALLE CRONOLÓGICO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ACTAS DE SUSPENSIÓN

ACTA DE SUSPENSIÓN No.	CAUSA	FECHA	PERIODO DE SUSPENSIÓN
			DE: ___/___/_____ A ___/___/_____

ACTAS DE PRORROGA A LA SUSPENSIÓN

ACTA DE PRORROGA A LA SUSPENSIÓN No.	CAUSA	FECHA	PERIODO DE SUSPENSIÓN
			DE: ___/___/_____ A ___/___/_____

ACTAS DE REINICIO

ACTA DE REINICIO No.	FECHA	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN
	D_____ M_____ A_____	D_____ M_____ A_____

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO	FECHA: D 10 M 09 A 2024

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	$56.758.240,00
VALOR DE ANTICIPO (__)%	0
VALOR FINAL EJECUTADO	$56.758.240,00
VALOR A FAVOR DE CONTRATISTA	0
VALOR PRESUPUESTAL A REVERSAR	0

DETALLE	VALOR DE ACTA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR PAGADO O A PAGAR
Pago Anticipado y fecha	N/A	N/A	N/A
Valor a Pagar Acta Final -10-09-2024	56.758.240,00		56.758.240,00
SUMATORIA	56.758.240,00	$	56.758.240,00
VALOR EJECUTADO	$		

empopasto	EMPOPASTO S.A. E.S.P. NIT 891.200.686-3			
	NOMBRE DEL FORMATO: ACTA DE TERMINACIÓN DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA			
	PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA	CÓDIGO GJ-FT-07	VERSIÓN 5	VIGENCIA 10-ago-21

ANOTACIONES - OBSERVACIONES
Que el Contratista JOSE ALBERTO HERNANDEZ CARRILLO ha presentado en debida forma los soportes de pago por las cuantías y por los tiempos de la ejecución del contrato, requeridos en la normatividad vigente para los sistemas de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos profesionales), aportes parafiscales (SENA, ICBF, y Caja de Compensación Familiar) y Contribución FIC *Que el contratista se encuentra a paz y salvo por todo concepto.*

Se firma en Pasto, a los trece (13) días del mes de septiembre de 2024.

SUPERVISOR O INTERVENTOR
Firma:
CRISTIAN ANDRES TABARES LOPEZ DIRECTOR DE PRODUCCION

FIRMAS ADICIONALES (En caso de que sea suscrita por el Supervisor)		
APOYO A LA SUPERVISIÓN POR EMPOPASTO S.A. E.S.P.	APOYO A LA SUPERVISIÓN	APOYO A LA SUPERVISIÓN
Firma:	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:
Cargo:	Cargo:	Cargo:

PROYECTÓ: Sandra Coral Chamorro - Secretaria de Produccion

Documento Controlado
Codigo: OJSG-R-005
Versión: 15
Fecha de Emisión: 25-02-18
Pagina:

Acta Final

Cláusula de Protección de Datos Personales: *Los datos personales aquí consignados tiene carácter confidencial, razón por la cual es un deber y un compromiso de las participantes y de Empresas Públicas de Armenia ESP, no divulgar información alguna o usarla en propósitos diferentes al objetivo por la cual es diligenciado este registro, so pena de las sanciones legales a que haya lugar. Lo anterior en cumplimiento de las políticas de seguridad de la información de Empresas Públicas de Armenia ESP LEY ESTATUTARIA 1581 DE 2012 (Octubre 17) Reglamentada parcialmente por el Decreto Nacional 1377 de 2013, Reglamentada Parcialmente por el Decreto 1081 de 2015. Ver sentencia C-748 de 2011. Ver Decreto 255 de 2022.*

Contrato No.	*Prestación de Servicios 012/2025*			**Valor Inicial**	*Hasta agotar la suma de $90.000.000*	**CDP No.**	*426*	**RPC No.**	*662*
Objeto	*Prestar los servicios requeridos para la asistencia preventiva y correctiva del sistema de cloración marca Siemens Wallace&Tierman Modelo V2000, de la planta de tratamiento de agua potable.*			**Valor anticipo**	*NA*				
				Adicional	*NA*	**CDP No.**		**RPC No.**	
Supervisor y/o Interventor	*Gestor Captación y Tratamiento/ Maria Isabel López Martinez*			**Fecha del Acta final**			**AA**	**MM**	**DD**
							25	*12*	*09*
Contratista	*Latinoamericana de Aguas LTDA / José Alberto Hernández*								
Plazo de Ejecución	*Hasta el 31 de diciembre de 2025 ó hasta agotar presupuesto, lo que primero ocurra*	*Días*	*Prorroga*	*NA*	*Días*	**Fecha de Inicio**	*25*	*04*	*16*

En la ciudad de Armenia, Quindío, en la fecha antes indicada se reunieron contratista e interventor con el fin de culminar y recibir a satisfacción del contratante, las actividades objeto del contrato antes identificado y autorizar su correspondiente pago.

Estado de Cuenta

Valor Contrato	$	*80.000.000,00*	**Anticipo** *(Si lo hay)*	*NA*	
Valor Acta No 1	$				*48.256.273,10*
Valor a pagar en la presente Acta Final	$	*31.713.381,09*	**Saldo a liberar**	$	*30.345,90*

Entidad Bancaria del Contratista	*BANCOLOMBIA*			**Cuenta**	**Ahorros No.**						
					Corriente No.	*20406646149-5*					
Aportes al Sistema de Seguridad Social	**Numero de la Planilla**	*Certificado revisor fiscal*		**Desde**	**AA**	**MM**	**DD**	**Hasta**	**AA**	**MM**	**DD**
					25	*8*	*1*		*25*	*11*	*30*
	Salud $	*NA*		**Pensión $**	*NA*			**ARL $**	*NA*		

Anexar: Si es contrato de Obra			
Formato de discriminación cantidades de obra a pagar (Contrato de Obra)		**No de Anexos**	
Anexar: (Otros Contratos)			
Informe de actividades contractuales	*X*	**Numero de Folios**	

Calificación de la Actividad Ejecutada por el Contratista				**Observaciones de la Calificación**
Nota: *Para la calificación utilice una escala del 1 al 5 donde 5 es la máxima nota*				
Criterios / **Calificación**	*Factor de ponderación*	*Calificación*	*Total*	
Calidad	*35%*	*4*	*28%*	
Cumplimiento	*20%*	*4*	*16%*	
Atención al cliente Interno y Externo	*15%*	*4*	*12%*	
Salud y Seguridad en el Trabajo	*15%*	*4*	*12%*	
Gestión Ambiental	*15%*	*4*	*12%*	
Gran total	*100%*	*4*	*80%*	

Firma			01 DIC 2025
Nombre	*José Alberto Hernández Camilo*	*María Isabel López Martínez*	
	Contratista	**Supervisor y/o Interventor**	**Recibo de Documentación Dirección Jurídica y Secretaría General**

Nota: *las celdas sombreadas describen la información que debe consignarse en los espacios en blanco, estas sirven de guía y no deben ser modificadas, una vez diligenciado el Registro suprima el sombreado "para imprimir".*

epa Empresas Públicas de Armenia La empresa de todos	**Informe de Actividades Contractuales**	Documento Controlado Código: DJSG-R-009 Versión: 07 Fecha de Emisión: 24-06-14 Pagina: 1/1

Cláusula de Protección de Datos Personales: Los datos personales aquí consignados tiene carácter confidencial, razón por la cual es un deber y un compromiso de los participantes y de Empresas Públicas de Armenia ESP, no divulgar información alguna o usarla en propósitos diferentes al objetivo por la cual es diligenciado este registro, so pena de las sanciones legales a que haya lugar. Lo anterior en cumplimiento de las políticas de seguridad de la información de Empresas Públicas de Armenia ESP.*LEY ESTATUTARIA 1581 DE 2012 (Octubre 17) Reglamentada parcialmente por el Decreto Nacional 1377 de 2013, Reglamentada Parcialmente por el Decreto 1081 de 2015, Ver sentencia C-748 de 2011, Ver Decreto 255 de 2022..*

1. Identificación del Contrato:

Contrato No.	Prestación de Servicios 012/2025						
Objeto	Prestar los servicios requeridos para la asistencia preventiva y correctiva del sistema de cloración marca Siemens Wallace&Tieman Modelo V2000, de la planta de tratamiento de agua potable.						
Valor Contrato	Inicial	Hasta agotar la suma de $80.000.000	Duración	Inicial	Hasta el 31 de diciembre de 2025 y/o hasta agotar presupuesto, lo que primero ocurra.		
	Adicional	NA		Prorroga	NA		
Contratista	Latinoamericana de Aguas LTDA / Jose Alberto Hernandez			Fecha del Informe	AA	MM	DD
Supervisor y/o Interventor	Gestor Captacion y Tratamiento/ Maria Isabel Lopez Martinez				25	12	09
Periodo Reportado	AA	MM	DD	a	AA	MM	DD
	25	08	22		25	12	09

2. Interventoría y/o Supervisión:

Proceso	Gestor Captacion y Tratamiento	Responsable del Proceso	Maria Isabel Lopez Martinez

3. Informe de Actividades:

El suscrito contratista, se permite detallar a continuación las actividades cumplidas en desarrollo del objeto contractual:

Actividades realizadas en el periodo

* Inspección visual general de clorinadores, colectores de gas cloro, eyectores, válvulas, básculas y sistema de seguridad.
* Comunicación con operarios de planta para recopilar información sobre fallas o anomalías recientes.
* Revisión de hoja de vida de los equipos y trazabilidad de mantenimientos anteriores.
* Intervención técnica de cada componente siguiendo recomendaciones del fabricante.
* Cambio de repuestos requeridos (empaques, filtros, diafragmas).
* Pruebas de hermeticidad en cilindros y líneas de vacío.
* Calibración de clorinadores y verificación del caudal de dosificación.
* Prueba de funcionamiento del detector de fugas y del Scrubber.
* Entrega de equipos al personal operativo y entrega de informe para posterior registro en hojas de vida por parte del personal de EPA.

Productos o Resultados del periodo	Logros por Resultados del periodo
* Clorinadores calibrados y operando dentro de rango de * Colectores limpios y con filtros en correcto estado. * Eyectores probados con vacío estable. * Válvulas inspeccionadas y con empaques nuevos, sin fugas. * Básculas electrónicas verificadas y operativas. * Sistema de detección de fugas probado y funcional. * Registro actualizado en hojas de vida de equipos de cloración. * Acta de entrega de equipos al área de operación y mantenimiento.	* Se asegura la continuidad operativa del sistema de cloración de la PTAP de EPA ESP, sin interrupciones en el suministro. * Se garantiza la dosificación confiable de gas cloro, cumpliendo con la normatividad vigente (Resolución 2115 de 2007). * Se reducen riesgos de fallas y fugas, aumentando la seguridad del personal y la infraestructura. * Se fortalece la trazabilidad técnica mediante hojas de vida y registros actualizados. * Se mantiene la calidad del agua potable entregada a los usuarios, protegiendo la salud pública.

Soporte Documental

Factura de venta, pago de seguridad social, informe de actividades con evidencias fotograficas.

4. Firmas

Firma		
Nombre	Jose Alberto Hernandez Carrillo	Maria Isabel Lopez Martinez
Cargo	Contratista	*Supervisor y/o Interventor*

Nota: las celdas sombreadas describen la información que debe consignarse en los espacios en blanco, estas sirven de guía y no deben ser modificadas, una vez diligenciado el Registro suprima el sombreado "para imprimir".