ACTA DE INICIO

En la fecha 24 de marzo de 2026, se da inicio al Contrato de obra CD-006-2026, celebrado entre La Empresa de Desarrollo y Renovación Municipal de Santa Fe de Antioquia y JLV HOME DESIGN S.A.S., cuyos datos se describen a continuación:

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE	**EDU ANTIOQUIA** NIT. 901.829.766-0
REPRESENTANTE LEGAL	**LUZ MIGDONIA CARVAJAL OQUENDO** C.C 1.036.624.094
CONTRATISTA	**JLV HOME DESIGN S.A.S.**
CEDULA/NIT	NIT. 901.211.652-6
DIRECCIÓN	CR. 48 SUR 128 PISO 9 OFICINA 9029 CENTRO COMERCIAL MAYORCA TORRE EMPRRESARIAL SABANETA ANTIOQUIA
TELEFONO	(604) 5577122
CORREO ELECTRONICO	info@jlvhomedesign.com notificacionesjudiciales@jlvhomedesign.com
OBJETO	CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA
VALOR	MIL TRESCIENTOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE ($1.309.849.135), el cual se encuentra conformado por: - OCHOCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS ($850.000.000), correspondientes a los recursos aportados por el Municipio de Santa Fe de Antioquia y administrados por la Empresa de Desarrollo y Renovación Municipal de Santa Fe de Antioquia – EDU Antioquia; y - CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS ($459.849.135), correspondiente a los aportes económicos que deberán realizar los beneficiarios del proyecto, conforme a lo establecido en el presente contrato.
N° Y FECHA CDP	00006 del 01 de enero de 2026
N° Y FECHA DEL CRP	00005 del 01 de enero de 2026
PLAZO	TRES (03) MESES, contados a partir del acta de inicio
FECHA DE INICIO	24/03/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	23/06/2026

Para tal efecto, se verificó la existencia y expedición de los requisitos de ejecución sin ninguna novedad. No siendo más el objeto de la presente acta, se da por terminada y se firma por quienes en ella intervinieron, luego de leída y aprobada en la fecha arriba descrita.

LUZ MIGDONIA CARVAJAL OQUENDO
Gerente EDU ANTIOQUIA

ALIHELIM DANIELA SILVA NAVAS
RL JLV HOME DESIGN S.A.S.
Contratista

JAIRO DE JESUS RENDON MEJÍA
INTERVENTOR