

## Información general

### Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9402215
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	6 días de tiempo transcurrido (17/03/2026 4:06:21 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	CGR_NSN_MC_002_2026
Objeto del contrato	Contratar servicio de mantenimiento preventivo integral para el sistema VRV DAIKIN ventilación mecánica, y servicio de mantenimiento preventivo con bolsa de repuestos partes piezas e insumos de los 4 aires acondicionados ubicados fuera del sistema DAIKIN en la sede de la avenida 11e # 8 a-07 barrio Colsag, de la Gerencia Departamental Colegiada de la Contraloría General de la República en Norte de Santander.
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
Duración del contrato	252 Días
Fecha de inicio de contrato	5 minutos para terminar (24/03/2026 4:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	30/11/2026 6:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No *
Fecha de inicio de liquidación	1/12/2026 8:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha fin de liquidación	30/05/2027 6:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Obligaciones Ambientales	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Obligaciones pos consumo	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Reversión	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *

### Información de la Entidad Estatal contratante



CGR- GERENCIA DEPARTAMENTAL NORTE DE SANTANDER

0 Recomendación (es)

### Información del Proveedor contratista



SANDRA MILENA REYES GAMBOA - INTEC PROYECTOS

COLOMBIA, Cúcuta  
Número de documento 37397498

### Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
SANDRA MILENA REYES GAMBOA - INTEC PROYECTOS	DAVIVIENDA	Ahorros	066000979287

### Aprobación del contrato

#### Aprobador – Proveedor

Aprobado por: SANDRA MILENA REYES GAMBOA - INTEC PROYECTOS  
Fecha de aprobación: 19/03/2026 11:03:43 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

#### Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: Edinson Jimmy Cárdenas Daza  
Fecha de aprobación: 19/03/2026 2:15:52 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: [CO1\\_PCCNTR\\_9402215\\_Firmado](#)

Contrato en ejecución:

### Información del contrato

Tipo de proceso	Mínima cuantía
Unidad de contratación	CGR- GERENCIA DEPARTAMENTAL NORTE DE SANTANDER
Proceso de Contratación	CGR_NSN_MC_2026_002
Título de la oferta	CONTRALORIA CUCUTA VRV
Cuantía del contrato	143.137.410 COP

## Condiciones

### Documentos Tipo

Documentos Tipo No

Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

### Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

Sí  No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

### Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

Sí  No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado  Sí  No

Fecha de notificación de prorrogación 9/11/2026 8:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?  Sí  No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?  Sí  No

Garantías por lotes, grupos o etapas  Sí  No

Seriedad de la oferta  Sí  No

% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta 15,00

Cumplimiento  Sí  No

Cumplimiento del contrato

% del valor del contrato 10,00 Fecha de vigencia (desde) 15 horas de tiempo transcurrido (24/03/2026 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 30/11/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Pago de salarios

% del valor del contrato 5,00 Fecha de vigencia (desde) 15 horas de tiempo transcurrido (24/03/2026 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 30/11/2029 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Calidad del servicio

% del valor del contrato 10,00 Fecha de vigencia (desde) 15 horas de tiempo transcurrido (24/03/2026 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 30/11/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad civil extra contractual  Sí  No

No. de SMMLV 200

Fecha límite

para entrega de garantías: 4 días de tiempo transcurrido (19/03/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) Fecha de entrega de garantías: 4 días de tiempo transcurrido (20/03/2026 11:09:13 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.19624408	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	350.181.000,00 COP	SOLIDARIA	30/11/2026 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada <a href="#">Detalle</a>
CO1.WRT.19622588	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	35.784.352,50 COP	SOLIDARIA	30/11/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada <a href="#">Detalle</a>
CO1.WRT.19622412	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	350.181.000,00 COP	SOLIDARIA	30/11/2026 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Rechazada <a href="#">Detalle</a>
CO1.WRT.19622220	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	35.784.352,50 COP	SOLIDARIA	30/11/2027 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Rechazada <a href="#">Detalle</a>
CO1.WRT.19604027	Seriedad de la oferta	-	14.478.653,60 COP	-	6/07/2026 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada <a href="#">Detalle</a>

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos?  Sí  No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9402215  
 Proveedor SANDRA MILENA REYES GAMBOA - INTEC PROYECTOS  
 Creado por -  
 Agregado en -  
 Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nbrbre	
<input type="checkbox"/> CDP 56726.pdf	CDP 56726.pdf	<a href="#">Descargar</a> <a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/> ESTUDIO DEL SECTOR 2026.pdf	ESTUDIO DEL SECTOR 2026.pdf	<a href="#">Descargar</a> <a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/> ESTUDIOS PREVIOS 2026.pdf	ESTUDIOS PREVIOS 2026.pdf	<a href="#">Descargar</a> <a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/> INVITACION MC_2026_002.pdf	INVITACION MC_2026_002.pdf	<a href="#">Descargar</a> <a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/> ESTUDIO DE MERCADO 2026.xlsx	ESTUDIO DE MERCADO 2026.xlsx	<a href="#">Descargar</a> <a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/> ADENDA 01 FORMATOS.pdf	ADENDA 01 FORMATOS.pdf	<a href="#">Descargar</a> <a href="#">Detalle</a>

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Avenida 11E No. 8A-07 Barrio Colsag  
 Ubicación CO-NSA-54001 - Cúcuta  
 País COLOMBIA  
 Departamento Norte de Santander  
 Municipio Cúcuta  
 Dirección Avenida 11E No. 8A-07 Barrio Colsag  
 Código postal

Grados (°) Minutos (') Segundos (")  
 Latitud:  
 Longitud:

## Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Avenida 11E No. 8A-07 Barrio Colsag	COLOMBIA > Norte de Santander > Cúcuta

## Bienes y servicios

1 CO1.PQONTR9402215	
1.1 Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal	

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72101511	VALOR TOTAL DE LA OFERTA SE DEBE DILIGENCIAR ESTA PREGUNTA CON EL VALOR TOTAL DE LA OFERTA, incluido gravámenes y descuentos de ley, es decir, el valor debe corresponder a la suma de todos los items	1,00	VG	144.786.536,00	143.137.410,00	144.786.536,00	143.137.410,00

2 CO1.PQONTR9402215	
2.1 Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal	

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72101511	VALOR TOTAL DE LA OFERTA SE DEBE DILIGENCIAR ESTA PREGUNTA CON EL VALOR TOTAL DE LA OFERTA, incluido gravámenes y descuentos de ley, es decir, el valor debe corresponder a la suma de todos los items	1,00	VG	144.786.536,00	143.137.410,00	144.786.536,00	143.137.410,00

## Documentos del Proveedor

### Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

### Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificaciones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RUP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RUT	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Actas de Asamblea	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de experiencia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificado de constitución de proponente plural	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan de amortización	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

## Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
-------------	----------------------	---------

2026EE0057127-aceptacion de la oferta.pdf	2026EE0057127-aceptacion de la oferta.pdf	(detalle)
8734034- Designacion supervision.pdf	8734034- Designacion supervision.pdf	(detalle)
CDP 56726.pdf	CDP 56726.pdf	(detalle)
rpc 92326 SANDRA MILENA REYES GAMBOA.pdf	rpc 92326 SANDRA MILENA REYES GAMBOA.pdf	(detalle)

## Información presupuestal

### Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Edinson Jimmy Cárdena	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	88227921	Guardar y notificar
Supervisor	ALEJANDRO ALFONSO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	88270231	Guardar y notificar

### Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Edinson Jimmy Cárdena	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	88227921	Guardar y notificar
--------------------	-----------------------	-------------------	----------------------	---------------------	----------	---------------------

[Agregar usuario](#)

### Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	ALEJANDRO ALFONSO RONDON CACERES	5 días de tiempo transcurrido (19/03/2026 2:15:53 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Edinson Jimmy Cárdenas Daza
Ordenador del pago	Edinson Jimmy Cárdenas Daza	5 días de tiempo transcurrido (19/03/2026 2:15:53 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Edinson Jimmy Cárdenas Daza
Ordenador del Gasto	Edinson Jimmy Cárdenas Daza	5 días de tiempo transcurrido (19/03/2026 2:15:53 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Edinson Jimmy Cárdenas Daza

### Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de

Paz  Sí  No \*

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Valor

Presupuesto General de la Nación - PGN	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No *	143.137.410
Sistema General de Participaciones - SGP	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Sistema General de Regalías - SGR	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Recursos de Crédito	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	

Total 143.137.410

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF  Sí  No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
<input type="checkbox"/> 56726	CDP	No se ha iniciado		144.786.536 COP	26-01-01	- Editar

Saldo de CDP 0 COP  
 Saldo de vigencias futuras 0 COP  
 Saldo total a comprometer 0 COP  
 Última consulta a SIIF  
 Fecha de consulta SIIF -

### Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
<input type="checkbox"/> 92326	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	143.137.410 COP	143.137.410 COP	- -	- -	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 143.137.410 COP  
 Saldo de compromisos AVF 0 COP  
 Saldo total comprometido 143.137.410 COP  
 Última consulta a SIIF  
 Fecha de consulta SIIF -