	FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	CÓDIGO: BS-FO-155 VERSIÓN: 2 FECHA: 15-11-2024

DATOS DEL CONTRATO					
CONTRATISTA:	MARGARITA MARIA RESTREPO MISAS			C.C. No:	32434194
DEPENDENCIA:	DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA			No CONTRATO:	ANT-064-2026
FECHA DE INICIO DEL CTO:	30/01/2026			FECHA DE TERMINACIÓN DEL CTO:	31/12/2026
No CDP:	4126	No RP:	7626	TIPO CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	PRESTACION DE SERVICIOS

Número de Planilla PILA	Fecha de Pago de planilla PILA
3243494	2026-03-02

OBJETO:
Prestar servicios de parqueo de vehículos

PERIODO DE REPORTE					
MES PAGO:	MARZO	PAGOS TOTALES DEL CONTRATO:	12	NÚMERO DE PAGO Y/O CUENTA DE COBRO:	2

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	$ 2.856.000,00
Valor Adición:	$ 0,00
Valor Reducción:	$ 238.000,00
Valor Total:	$ 2.618.000,00
Valor a pagar:	$ 238.000,00

ACTIVIDADES DE EJECUCIÓN

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES
1. Cumplir con las especificaciones técnicas del objeto a contratar.	Se cumple acabalidad
2. Obrar con lealtad y responsabilidad durante la ejecución del contrato	Cumple con lo establecido
3. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley con el fin de obligar a hacer u omitir algún acto o hecho. Cuando se presenten peticiones o amenazas, EL ARRENDADOR deberá informar inmediatamente de su ocurrencia al ARRENDATARIO y a las demás autoridades competentes para que ellas adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios	el compromiso pactado en el contracto se encuentra en firme
4. Entregar al ARRENDATARIO los espacios del inmueble dado en arrendamiento en buen estado de servicio, seguridad y sanidad	Se encuentra en perfectas condiciones
5. Mantener en el inmueble los bienes y servicios conexos y adicionales en buen estado de servicio para el fin convenido en el contrato y garantizar durante todo el término del contrato el uso pacífico del inmueble por parte del ARRENDATARIO	El espacio se encuentra disponible y se garantiza el termino
6. Librar al ARRENDATARIO de toda perturbación en el uso y goce del inmueble	Se encuentra en una zona con buena seguridad
7. Otorgarle al ARRENDATARIO un plazo de Diez (10) DÍAS HÁBILES, para desocupar el inmueble una vez terminado el presente contrato.	se cumple en lo pactado
8. Cumplir con las demás actividades que se deriven del objeto y naturaleza del contrato	se cumple acabalidad
9. Presentar para efectos del pago la respectiva factura, en la cual conste los días alquilados.	Se emite la factura respectiva
10. Conservar los bienes en el estado en que los recibe, para lo cual se obliga a tomar las medidas necesarias para el cumplimiento de dicha obligación.	el biene con las expectativas del objeto

11. Responder por los bienes y en general los elementos que se pongan o se encuentren a su disposición propendiendo en todo caso por su conservación y uso adecuado	Se asume con responsabilidad
12. Las demás obligaciones legales consagradas para los arrendadores en el capítulo III, Título XXVI, Libro 4 del Código Civil.	se cumplen
13. No cambiar la ubicación de los bienes, sin autorización expresa y escrita de la ESAP.	esta en la ubicacion establecida
13. Las demás que surjan con ocasión de la ejecución del objeto del contrato	de acuerdo

RECIBIDO A SATISFACCIÓN
En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

OBSERVACIONES
Se aprueba el informe de cobro

AUTORIZACIÓN DE PAGO		
SUPERVISOR:	GUILLERMO ANTONIO ARENAS ARIAS	70322547