INFORME DE SUPERVISIÓN

La Jagua de Ibirico, 2 de Marzo del 2026.

Doctor:
EDGAR ISAAC BELEÑO QUIROZ.
Jefe de Oficina de Contratación
Alcaldía Municipal
La Jagua de Ibirico (Cesar)

INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO 186 DE 2026.
PERIODO 001.
Del 29 de enero al 28 de Julio de 2026.

OBJETIVO: Mantener informado al Municipio de La Jagua de Ibirico sobre el desarrollo del contrato objeto de este informe, presentar evidencias de su ejecución y verificar que las actividades realizadas sean hechas con calidad y en los términos adecuados.

1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO No	186 de 2026.		
TIPO DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES		
CONTRATISTA:	LUISA CAROLINA BAUTE MIELES		
OBJETO:	"SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA GESTION DE TRAMITES JURIDICOS Y ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS CON EL SEGUIMIENTO A LA DISPOSICION A LAS DISPOSICIONES DEL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (PBOT) DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO CESAR."		
VALOR DEL CONTRATO:	$21.600.000.COP		
PLAZO DE EJECUCIÓN:	SEIS MESES		
FECHA DE INICIO:	29 de enero de 2026.		
FECHA DE TERMINACION:	28 de julio de 2026.		
MODIFICACIONES:			
ADICIONAL EN VALOR:	N.A	FECHA:	N.A
PRORROGAS	N.A	FECHA:	N.A

2 DESARROLLO DEL CONTRATO:

Mediante CLAUSULA NUMERO 23 fui designado como Supervisor del contrato objeto de este informe; así, en cumplimiento de las funciones establecidas en el Manual de supervisión, me permito informar el desarrollo correspondiente al PERIODO 001 en los siguientes aspectos:

Calle 5 No. 5-35 – La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

ACTIVIDADES DESARROLLADAS: Las actividades ejecutadas por parte del contratista durante el periodo fueron las siguientes:

2.1 Actividades Ejecutadas

ACTIVIDADES DEL 29 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2026.

1. Brindó apoyo en la expedición de certificaciones del solicitante, específicamente en la gestión de la Resolución de Revocatoria y certificado de estratificación
   - **.RESOLUCIÓN DE REVOCATORIA- CLARIBEL ORTEGA GGE-00066**
   - **CERTIFICADO DE ESTRATIFICACION PDM-045**

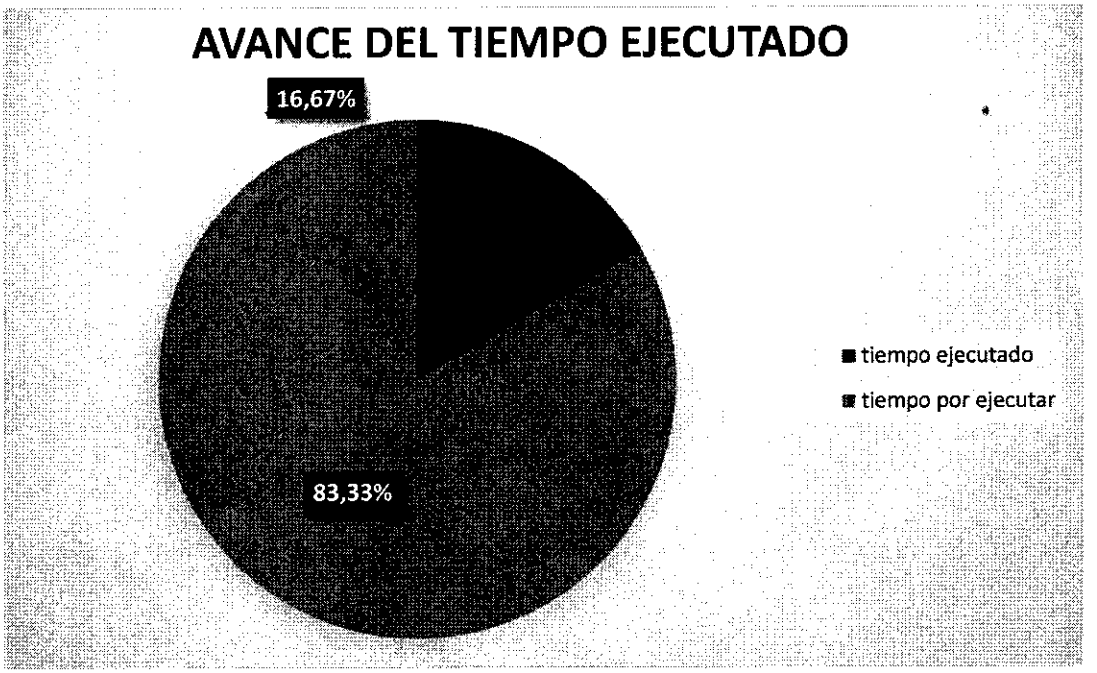
2. Brindó apoyo para la expedición de certificaciones de sana posesión
   - **CERTIFICADO DE SANA POSESION PEDRO ANGEL MUÑOZ PDM-018.**
   - **CERTIFICADO DE SANA POSESION MANUEL ALEJANDRO MAYORQUIN - PDM-021**
   - **CERTIFICADO DE SANA POSESION JOSE ALFREDO ARROYO -PDM-019.**
   - **CERTIFICADO DE SANA POSESION JORGE CAMILO MUÑOZ -PDM-121.**
   - **CERTIFICADO DE SANA POSESION PJERLIS CASTELLANO-PDM-01**
   - **CERTIFICADO DE SANA POSESION GEINER RAMIREZ . PDM-007**
   - **CERTIFICADO DE SANA POSESION ELKIN JOSE BARON.PDM-125**
   - **CERTIFICADO DE SANA POSESION DARIO JOSE MENDOZA- PDM-014**
3. Brindó apoyo a las respuestas de los derechos de petición allegadas a la sectorial
   - **RESPUESTA DE PETICION ADONIS LEONOR MEJIA DE RIVERA PDM-307**
   - **RESPUESTA A PETICION JEMIMA SOSA CRIADO- PDM-022**
   - **RESPUESTA REQUERIMIENTO JUDICIAL JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE VALLEDUPAR**

REGISTRO FOTOGRÁFICO

En razón a que los servicios son prestados directamente en las instalaciones de la alcaldía municipal de la jagua de Ibirico, con seguimiento y vigilancia continua por parte del supervisor, no se requiere anexar registros fotográficos.

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico - Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

PORCENTAJE DE AVANCE EN TIEMPO EJECUTADO: 16,67%
GRAFICA AVANCE DEL TIEMPO



3 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LEGALES:

Se verifico el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud y pensión) correspondiente al periodo laborado por el contratista:

ENERO 2026

IBC	$ 120.000
SALUD	$15.000
PENSIÓN	$19.200
RIESGOS	$700
N° DE PLANILLA	9499714025

FEBRERO 2026.

IBC	$ 1.800.000
SALUD	$225.000
PENSIÓN	$288.000
RIESGOS	$9.400
N° DE PLANILLA	9500181213

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico - Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

Resumen del avance financiero ejecutado: 16,67%

CONCEPTO	VALOR	%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$21.600.000	100
PRIMER PAGO	$3.600.000	16,67%
PAGO AUTORIZADO EN EL PRESENTE INFORME (valor del informe – valor de la amortización)	$3.600.000	-------
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (lo que falta por ejecutar)	$18.000.000	83.33%

AVANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	VALOR A PAGAR
$21.600.000	$3.600.000	$18.000.000	$3.600.000

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

De acuerdo a la información anteriormente suministrada, como supervisor certifico que durante el PERIODO 001 comprendido entre el 29 DE ENERO de 2026 al 28 de FEBERERO de 2026, el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato además todas las obligaciones pactadas y cumplió con el pago del sistema de seguridad social. Por lo anterior se autoriza el pago correspondiente al periodo relacionado por valor de TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS **MCTE**($3.600.000).

ANEXOS:
Soportes pago de seguridad social
Documentos relacionados en las actividades ejecutadas.

MAHER SANTOS SOSA
Secretario de Planeación y Desarrollo Económico Municipal

Proyectó: **Cristina Alvarado Romero**
Profesional Universitario de Apoyo

Revisó: **Maher Santos Sosa**
Secretario de Planeación y Desarrollo Económico Municipal

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento, cuyo contenido se encuentra ajustado a las disposiciones legales vigentes, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.

Calle 5 No. 5- 35 – La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co