| | DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA<br>MUNICIPIO DE APARTADO | Código: F-ADM-CC -010 |
|---|---|---|
| | | Versión: 5 |
| | SOLICITUD DE MODIFICACIÓN AL CONTRATO | Fecha de aprobación: 30-07-2024 |
| | | Página 1 de 4 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Fuente de los recursos destinados al contrato principal: | **Inversión** | | | | |
| **Fecha de elaboración de la solicitud:** | **24** | **de** | **Marzo** | **de** | **2026** |

**GRADO DE RESPONSABILIDAD**

- El interventor, supervisor y/o apoyo a la supervisión velarán porque las razones por las cuales se solicita la modificación, adición o prórroga del contrato, estén plenamente justificadas ante la administración y no causen perjuicio alguno a la prestación del servicio ni a los recursos del estado.
- El líder de la necesidad de contratación revisará que la información incluida en la solicitud sea correcta y como prueba de ello colocará su Visto Bueno. Su responsabilidad se limitará a garantizar estar conforme con la modificación, previa aprobación del interventor y/o supervisor.

## 1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

| **CONTRATO** | **X** | **CONVENIO** | |
|---|---|---|---|
| **Contrato número:** | 018 | del | 19 de enero de 2026 |
| **Objeto del contrato: APOYAR EL PROCESO DE DIRECCIONAMIENTO Y PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA PARA EL CÁLCULO Y LA LIQUIDACIÓN DEL EFECTO PLUSVALÍA, CONFORME A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LOS DEMÁS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN DEL TERRITORIO** | | | |

| | |
|---|---|
| **Interventor (es):** | **N/A** |
| **Supervisor (es)** | **YAMID ALBERTO BANQUET GALARCIO**, secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial |
| **Apoyo (s) a la supervisión.** | **N/A** |
| **Contratista:** | **SOLUCIONES CON VISION JOMAR S.A.S** con NIT. **900823732-1,** representante legal **JORGE MARIO LÓPEZ LONDOÑO, C.c. 18.464.957** de Quimbaya (Quindío) |
| Valor del contrato | **CIENTO OCHO MILLONES DE PESOS ($108'000.000).** |
| **Plazo inicial de ejecución del convenio:** | **NUEVE (09) MESES.** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Fecha de inicio del contrato:** | **22** | **de** | **ENERO** | **de** | **2026** |
| **Fecha de terminación del contrato:** | **21** | **de** | **OCTUBRE** | **de** | **2026** |

Scanned with CamScanner

| 2. ANTECEDENTES (Son los documentos que se han suscrito durante la ejecución) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Acta de Suspensión No. ----- | | de | | de | |
| fecha Final de terminación según A. Suspensión No. ---- | | de | | de | |
| Acta de Reinicio No. ----- | | de | | de | |
| Nueva fecha de terminación según A. reinicio No. ---- | | | | | |

| Prórrogas | |
|---|---|
| Contrato adicional No. | Tiempo (días calendario) |
| | |

| Fecha actual de terminación del contrato: | | De | | de | |
|---|---|---|---|---|---|

| Adiciones | |
|---|---|
| Contrato adicional No. | Valor ($) |
| | |

| Valor actual del convenio: | |
|---|---|

| Modificaciones | | |
|---|---|---|
| Contrato adicional No | Cláusula N° | Descripción |
| | | |
| | | |

## 3. INFORMACIÓN DE LA SOLICITUD

| El presente documento tiene por objeto solicitar una | Modificación (X)<br>Prorroga __<br>Adición _ | al contrato anteriormente mencionado |
|---|---|---|

| Prórrogas | |
|---|---|
| Cláusula No. | Tiempo (días calendario) |
| | |

Scanned with CamScanner

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Fecha actual de terminación del convenio:** | | **De** | | **de** | |

| **Adiciones** | |
|---|---|
| **Cláusula No.** | |
| | |
| | |
| **Forma de pago de los recursos que se adicionan** | **Queda** |
| **Valor actual del contrato:** | |

**Imputación Presupuestal**

| NRO. DE RUBRO | DENOMINACIÓN | VALOR |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| **Modificaciones** | |
|---|---|
| **Cláusula Nº** | **Descripción** |
| **Numeral 1. Información general (Plataforma SECOPII)** | Modificar la fecha de terminación del contrato registrada en la plataforma SECOP II, toda vez que no coincide con las fechas establecidas en el acta de inicio. En este sentido, se precisa que las fecha real de terminación del contrato es del **21 de octubre del 2026** conforme a lo dispuesto en el acta de inicio debidamente suscrita. |

| | |
|---|---|
| **Justificación de la solicitud:** | Que, por un error involuntario de transcripción durante la etapa de formalización del contrato en la plataforma SECOP II, específicamente en el numeral 1 "Información general", el campo correspondiente a las fechas de inicio y terminación del contrato quedó registrado como periodo del 22/01/2026 al 21/06/2026. No obstante, dicha fecha no coincide con la establecida en el acta de inicio, la cual corresponde a la fecha real de |

Scanned with CamScanner

| | |
|---|---|
| | terminación del contrato, fijado por el periodo 22/01/2026 al 21/10/2026, conforme a los documentos contractuales debidamente suscritos y cargados en la plataforma.<br>En consecuencia, y con el fin de salvaguardar la seguridad jurídica del proceso contractual, así como garantizar la coherencia entre la información registrada en SECOP II, el estudio previo, el anexo contractual y el acta de inicio, se hace necesario modificar la fecha de terminación del contrato en la plataforma, adoptando como válida la establecida en el acta de inicio. |

**YAMID ALBERTO BANQUET GALARCIO**
Secretario de Planeación Ordenamiento Territorial
Supervisor

Proyectó: Tatiana Betancur Carvajal/ apoyo contratación jurídica

Scanned with CamScanner