ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	**VERIFICACIÓN JURÍDICA**

VERIFICACIÓN JURÍDICA DEFINITIVA
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:
No. CVP-SAMC-001-2026

OBJETO: *"Arrendamiento de un vehículo automotor como medio para la atención ciudadana y la difusión de los servicios y proyectos de la Caja de la Vivienda Popular".*

PRESUPUESTO OFICIAL: CIENTO CINCUENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS ($157.694.997,00) M/CTE., dentro del cual se encuentran incluido IVA y demás impuestos nacionales y distritales y todos los costos directos e indirectos

PROPONENTE N°1	**MIL SERVICIOS SAS NIT: 808.002.622-1**		
REPRESENTANTE LEGAL	MARIA FERNANDA RODRIGUEZ LÓPEZ		
	CC 37.0221.669		
DOCUMENTOS COMUNES	**OBSERVACIÓN**		**RESULTADO**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA:	Expedida por el Representante Legal		Cumple
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	**TOMADORES**	**MIL SERVICIOS SAS**	Cumple
	ASEGURADO	Cumple	
	VIGENCIA	No cumple	
	VALOR ASEG	Cumple	

DOCUMENTOS ESPECÍFICOS	**OBSERVACIÓN**	**RESULTADO**
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	Expedido en un lapso no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de presentación de propuesta Duración de la sociedad indefinida. El Representante Legal de la Persona Jurídica no tiene restricciones para contraer obligaciones en nombre de la misma.	CUMPLE
REQUIERE Y ANEXA AUTORIZACION	N/A	N/A

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	**VERIFICACIÓN JURÍDICA**

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	Se acreditará con la certificación de paz y salvo correspondiente a los seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección, expedida por el revisor fiscal, dado que la firma cuenta con el revisor fiscal de acuerdo con la Cámara de Comercio.	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL	Aporta los documentos	CUMPLE
POLÍTICAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)	Aporta el documento correspondiente al periodo 2024	CUMPLE
FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL Ó DE LA PERSONA NATURAL	Aporta el documento	CUMPLE
CERTIFICADO EN DONDE MANIFIESTE QUE LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA O APODERADO (EN CASO DE QUE APLIQUE), NO SE ENCUENTRA INCURSO EN INHABILIDADES NI INCOMPATIBILIDADES PARA CONTRATAR	Aporta la carta de la presentación de la propuesta donde manifiesta no encontrarse incurso en inhabilidades ni incompatibilidades	CUMPLE
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN Y ANTISOBORNO		CUMPLE
PACTO DE INTEGRIDAD		CUMPLE
COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD Y RESERVA		CUMPLE
CERTIFICADO EXPRESO DE MULTAS Y SANCIONES	Allega el certificado	CUMPLE
TENER SITUACIÓN MILITAR DEFINIDA	N/A	N/A
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	Expedido por la respectiva Cámara de Comercio en Colombia. Este certificado será expedido como mínimo dentro de los treinta (30) días anteriores a la fecha del cierre del proceso	CUMPLE
CERTIFICADO QUE ACREDITA CONDICIÓN DE DEUDOR O NO ALIMENTARIO MOROSO (REDAM)	Se realiza la validación	CUMPLE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	**VERIFICACIÓN JURÍDICA**

INHABILIDADES PARA CONTRATAR (RUES)	Se realiza la validación	CUMPLE
CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD –SIRI– VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y SU REPRESENTANTE LEGAL).	Se realiza la validación	CUMPLE
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES , CERTIFICADO VIGENTE EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA (DE LA PERSONA JURÍDICA Y SU REPRESENTANTE LEGAL).	Se realiza la validación	CUMPLE
CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL	Se realiza la validación	CUMPLE
CERTIFICADO VIGENTE DE MEDIDAS CORRECTIVAS DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL	Se realiza la validación	CUMPLE
CERTIFICADO DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS REDAM	Se realiza la validación	CUMPLE
CERTIFICADO VIGENTE DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL	Se realiza la validación	CUMPLE

RESULTADO	**HABILITADO**

OBSERVACIONES:

La Entidad realiza la observación a la propuesta presentada así: *"De acuerdo con la condición señalada en el numeral 2.1.19 GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA del pliego de condiciones la vigencia de la misma debe expresar que la vigencia inicia "… a partir de la presentación de la propuesta y en todo caso hasta el momento en que sea aprobada la garantía que ampara los riesgos propios de la etapa contractual.". Por lo anterior, se debe realizar la aclaración en la póliza".*

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	**VERIFICACIÓN JURÍDICA**

En el término de traslado del informe preliminar de requisitos habilitantes, el proponente atendiendo la observación presentada por la Entidad a su oferta frente a la garantía de seriedad de la oferta, allegó la misma con el ajuste respectivo, aclarando lo pertinente, por lo anterior se habilita la propuesta.

PROPONENTE N°2	**CONTRAPUNTO GROUP S.A.S. NIT: 901096303 7**		
REPRESENTANTE LEGAL	JOHN HENRY GONZALEZ MAHECHA		
	CC 80.222.760		
DOCUMENTOS COMUNES	**OBSERVACIÓN**		**RESULTADO**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA:	Expedida por el Representante Legal		Cumple
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	**TOMADORES**	CONTRAPUNTO GROUP S.A.S.	Cumple
	ASEGURADO	Cumple	
	VIGENCIA	Cumple	
	VALOR ASEG	Cumple	

DOCUMENTOS ESPECÍFICOS	**OBSERVACIÓN**	**RESULTADO**
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	Expedido en un lapso no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de presentación de propuesta Duración de la sociedad indefinida. El Representante Legal de la Persona Jurídica no tiene restricciones para contraer obligaciones en nombre de la misma.	CUMPLE
REQUIERE Y ANEXA AUTORIZACION	N/A	N/A
CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	Se acreditará con la certificación de paz y salvo correspondiente a los seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección, expedida por el Representante Legal de acuerdo con la Cámara de Comercio.	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL	Aporta los documentos	CUMPLE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	**VERIFICACIÓN JURÍDICA**

POLÍTICAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)	Aporta el documento correspondiente al periodo 2025	CUMPLE
FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL Ó DE LA PERSONA NATURAL	Aporta el documento	CUMPLE
CERTIFICADO EN DONDE MANIFIESTE QUE LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA O APODERADO (EN CASO DE QUE APLIQUE), NO SE ENCUENTRA INCURSO EN INHABILIDADES NI INCOMPATIBILIDADES PARA CONTRATAR	Aporta la carta de la presentación de la propuesta donde manifiesta no encontrarse incurso en inhabilidades ni incompatibilidades	CUMPLE
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	Allega compromiso	CUMPLE
PACTO DE INTEGRIDAD	Allega pacto	CUMPLE
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN Y ANTISOBORNO	Allego compromiso	CUMPLE
COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD Y RESERVA	Allega compromiso	CUMPLE
CERTIFICADO EXPRESO DE MULTAS Y SANCIONES	Allega el certificado	CUMPLE
TENER SITUACIÓN MILITAR DEFINIDA	Aporta Libreta Militar	CUMPLE
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	Expedido por la respectiva Cámara de Comercio en Colombia. Este certificado será expedido como mínimo dentro de los treinta (30) días anteriores a la fecha del cierre del proceso	CUMPLE
CERTIFICADO QUE ACREDITA CONDICIÓN DE DEUDOR O NO ALIMENTARIO MOROSO (REDAM):	Se realiza la validación	CUMPLE
INHABILIDADES PARA CONTRATAR (RUES)	Se realiza la validación	CUMPLE
CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD –SIRI– VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y SU REPRESENTANTE LEGAL).	Se realiza la validación	CUMPLE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	**VERIFICACIÓN JURÍDICA**

BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES , CERTIFICADO VIGENTE EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA (DE LA PERSONA JURÍDICA Y SU REPRESENTANTE LEGAL).	Se realiza la validación	CUMPLE
CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL	Se realiza la validación	CUMPLE
CERTIFICADO VIGENTE DE MEDIDAS CORRECTIVAS DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL	Se realiza la validación	CUMPLE
CERTIFICADO DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS REDAM	Se realiza la validación	CUMPLE
CERTIFICADO VIGENTE DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL	Se realiza la validación	CUMPLE

RESULTADO	**HABILITADO**

OBSERVACIONES:
N/A

PROPONENTE N°3	**CONECTAR RL SERVICIO DE TRANSPORTE SAS NIT: 901591686- 5**		
REPRESENTANTE LEGAL	GERMAN ANDRES RAMIREZ SANCHEZ		
	CC 80.015.726		
DOCUMENTOS COMUNES	**OBSERVACIÓN**		**RESULTADO**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA:	Expedida por el Representante Legal		Cumple
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	**TOMADORES**	**CONECTAR RL SERVICIO DE TRANSPORTE SAS**	Cumple
	ASEGURADO	Cumple	
	VIGENCIA	No cumple	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	**VERIFICACIÓN JURÍDICA**

	VALOR ASEG	Cumple	

DOCUMENTOS ESPECÍFICOS	OBSERVACIÓN	RESULTADO
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	Expedido en un lapso no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de presentación de propuesta Duración de la sociedad indefinida. El Representante Legal de la Persona Jurídica no tiene restricciones para contraer obligaciones en nombre de la misma.	CUMPLE
REQUIERE Y ANEXA AUTORIZACION	N/A	N/A
CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	Se acreditará con la certificación de paz y salvo correspondiente a los seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección, expedida por el Representante Legal de acuerdo con la Cámara de Comercio.	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL REVISOR FISCAL	Aporta los documentos	CUMPLE
POLÍTICAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)	Aporta el documento correspondiente al periodo 2025	CUMPLE
FOTOCOPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL Ó DE LA PERSONA NATURAL	Aporta el documento	CUMPLE
CERTIFICADO EN DONDE MANIFIESTE QUE LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA O APODERADO (EN CASO DE QUE APLIQUE), NO SE ENCUENTRA INCURSO EN INHABILIDADES NI INCOMPATIBILIDADES PARA CONTRATAR	Aporta la carta de la presentación de la propuesta donde manifiesta no encontrarse incurso en inhabilidades ni incompatibilidades	CUMPLE
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN Y ANTISOBORNO	Allega compromiso	CUMPLE
PACTO DE INTEGRIDAD	Allega pacto	CUMPLE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	**VERIFICACIÓN JURÍDICA**

COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD Y RESERVA	Allega compromiso	CUMPLE
CERTIFICADO EXPRESO DE MULTAS Y SANCIONES	Allega el certificado	CUMPLE
TENER SITUACIÓN MILITAR DEFINIDA	Aporta Certificado	CUMPLE
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	Expedido por la respectiva Cámara de Comercio en Colombia. Este certificado será expedido como mínimo dentro de los treinta (30) días anteriores a la fecha del cierre del proceso	CUMPLE
CERTIFICADO QUE ACREDITA CONDICIÓN DE DEUDOR O NO ALIMENTARIO MOROSO (REDAM):	Se realiza la validación	CUMPLE
INHABILIDADES PARA CONTRATAR (RUES)	Se realiza la validación	CUMPLE
CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD –SIRI– VIGENTE EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN (DE LA PERSONA JURÍDICA Y SU REPRESENTANTE LEGAL).	Se realiza la validación	CUMPLE
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES , CERTIFICADO VIGENTE EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA (DE LA PERSONA JURÍDICA Y SU REPRESENTANTE LEGAL).	Se realiza la validación	CUMPLE
CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL	Se realiza la validación	CUMPLE
CERTIFICADO VIGENTE DE MEDIDAS CORRECTIVAS DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL	Se realiza la validación	CUMPLE
CERTIFICADO DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS REDAM	Se realiza la validación	CUMPLE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	**VERIFICACIÓN JURÍDICA**

CERTIFICADO VIGENTE DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES DEL REPRESENTANTE LEGAL EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL	Se realiza la validación	CUMPLE

RESULTADO	**HABILITADO**

OBSERVACIONES:

La Entidad realiza la observación a la propuesta presentada así: *"De acuerdo con la condición señalada en el numeral 2.1.19 GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA del pliego de condiciones la vigencia de la misma debe expresar que la vigencia inicia "… a partir de la presentación de la propuesta y en todo caso hasta el momento en que sea aprobada la garantía que ampara los riesgos propios de la etapa contractual.". Por lo anterior, se debe realizar la aclaración en la póliza".*

En el término de traslado del informe preliminar de requisitos habilitantes, el proponente atendiendo la observación presentada por la Entidad a su oferta frente a la garantía de seriedad de la oferta, allegó la misma con el ajuste respectivo, aclarando lo pertinente, por lo anterior se habilita la propuesta.

Katerynne Morales Roa

Proyectó: Katerynne Morales Roa
Contratista Dirección Jurídica
Comité Evaluador

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	**VERIFICACIÓN JURÍDICA**