Consorcio Diseños Escolares
Nit: 901.901.728-8

Zipaquirá 24 de diciembre de 2025

Señores
ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
Arq. Sandra Atuesta Alvarado
Secretaría de Obras

CDE-030-2025

ASUNTO: Radicación de entregables físicos Anexo técnico y solicitud de aprobación del cuarto y último pago equivalente al 10% restante del contrato – Consultoría CC-1026-2024

REFERENCIA: Contrato No. CC-1026-2024 – "Estudios y diseños para la construcción de comedores escolares en las sedes educativas oficiales"

Cordial saludo,

Por medio del presente Consorcio Diseños Escolares, identificado con NIT 901.901.728-8, se permite radicar en medio físico los productos entregables correspondientes al Contrato de Consultoría CC-1026-2024, cuyo objeto es: *"Estudios y diseños para la construcción de comedores escolares en las sedes educativas oficiales";* dando así por terminado el cuarto y ultimo componente de la consultoría que corresponde al 10% restante del valor del contrato para su revisión y aprobación.

En cumplimiento del Anexo Técnico y del cronograma pactado, se hace entrega formal de los siguientes productos:

- **Acta Parcial No. 1** – 20 % del contrato:
  - Diagnóstico- Factibilidad
  - Levantamiento Topográfico
  - Estudios de suelos
  - Esquema básico
- **Acta Parcial No. 2** – 50 % del contrato:
  - Anteproyecto arquitectónico
  - Proyecto Arquitectónico
  - Diseño Urbano, paisajismo, señalética
  - Diseño Estructural
  - Diseño de redes hidráulicas, redes sanitarias, aguas lluvias y gas.
  - Diseño de Red Contraincendios
  - Diseño eléctrico, cableado estructurado y telecomunicaciones, iluminación y alumbrado público
- **Acta Parcial No. 3 –** 20 % del contrato:
  - Detalles Constructivos de arquitectura

- Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuesto de Obra, programación de actividades y especificaciones técnicas.
- Trámites y licencia de construcción

- **Informe Ejecutivo Final de la consultoría –** 10 % del contrato (Liquidación)

- ✓ ***# Cajas:***
- ✓ ***# Carpetas:***
- ✓ ***# Folios:***
- ✓ ***# Planos:***
- ✓ ***# Memorias USB:***

Los entregables en físico incluyen planimetría técnica, memorias e informes especializados, y anexos complementarios, que consolidan la totalidad de los estudios desarrollados en cada una de las áreas y especialidades que componen el proyecto.

Agradecemos al Municipio de Zipaquirá y a la Secretaría de Obras Públicas como ente supervisor, por la confianza depositada en nuestro equipo para el desarrollo de esta consultoría, y reiteramos nuestra disposición para apoyar el cierre técnico y administrativo del proyecto, así como cualquier aclaración adicional que se requiera

Cordialmente,

Camilo Andrés González Sáenz
Representante Legal
Consorcio Diseños Escolares