	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-ADM-CC-09
		Versión: 4
	ACTA DE PAGO	Fecha de aprobación: 19-07-2023
		Página 1 de 2

No: 01 **Fecha:** 03 **de** marzo **de** 2026

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el supervisor y/o apoyo a la supervisión o interventor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tipo de Contrato:		CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NRO. 018-2026	
No. Compromiso Presupuestal	0074 del 19 de enero de 2026	**Rubro Presupuestal:**	2.3.2.02.02.008.04.06.03 2.3.2.02.02.008.04.06.01 2.3.2.02.02.008.04.06.04

OBJETO DEL CONTRATO: APOYAR EL PROCESO DE DIRECCIONAMIENTO Y PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA PARA EL CÁLCULO Y LA LIQUIDACIÓN DEL EFECTO PLUSVALÍA, CONFORME A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LOS DEMÁS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN DEL TERRITORIO.

Interventor(es) y/o supervisor(es):	Yamid Banquet Galarcio / Secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial
Apoyo (s) a la supervisión.	No aplica
Contratista:	SOLUCIONES CON VISIÓN JOMAR S.A.S NIT. 900823732-1 RL: JORGE MARIO LÓPEZ LONDOÑO C.C. 18.464.957.

Valor del contrato: CIENTO OCHO MILLONES DE PESOS ($108.000.000).
Duración del contrato: Nueve (09) meses.

CONSIDERANDO:

Que entre el Municipio de Apartadó - Antioquia y SOLUCIONES CON VISIÓN JOMAR S.A.S con NIT 900823732-1 representada legalmente por JORGE MARIO LÓPEZ LONDOÑO C.C. 18.464.957 de Quimbaya (Quindío), se celebró el Contrato 018 del 19 de enero de 2026, cuyo objeto es: APOYAR EL PROCESO DE DIRECCIONAMIENTO Y PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA PARA EL CÁLCULO Y LA LIQUIDACIÓN DEL EFECTO PLUSVALÍA, CONFORME A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y LOS DEMÁS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN DEL TERRITORIO, por un valor de CIENTO OCHO MILLONES DE PESOS ($108.000.000).

- Que mediante acta se fijó como fecha de inicio del contrato el día 22 de enero de 2026, quedando como fecha de terminación el día 21 de octubre de 2026.

- Que el contratista presentó la factura electrónica de ventas FE-6 con fecha del 02 de marzo de 2026 por el periodo comprendido entre el 22 de enero y el 21 de febrero de 2026, en cumplimiento del contrato de prestación de servicios N° 018 del 19 de enero de 2026, servicios que se relacionan en el informe de supervisión y que fueron recibidos a satisfacción.

- Que la supervisión del contrato recibió a satisfacción los servicios por parte del contratista.

- Que el contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus empleados, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

- Que en el desarrollo del contrato se efectuará el siguiente pago:

Descripción	Valor Contrato	Valor Pagado	Valor Acta	Saldo
Pago 1 con factura FE-6 con fecha del 02 de marzo de 2026 por el periodo comprendido entre el 22 de enero y 21 de febrero del 2026.	$108.000.000	$0	$12.000.000	$96.000.000

NOMBRE DE RUBRO	NUMERO DE RUBRO	VALOR DE RUBRO
Fortalecimiento de la información geográfica del municipio de Apartadó - Avalúos	2.3.2.02.02.008.04.06.03	$12.000.000

ACUERDAN:

Pagar al contratista la suma de **DOCE MILLONES DE PESOS M/L ($12.000.000)** correspondiente al acta de Pago No. 01

YAMID BANQUET GALARCIO
Secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial
Supervisor

Revisó: Marcela Torres C/ Contratista