MES DEL INFORME:	MARZO DE 2026
INFORME NÚMERO:	23
CONTRATO NÚMERO:	2404300602
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATACION DEL SERVICIO INTEGRAL Y DEL SUMINISTRO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL MUNICIPAL, INCLUYENDO ESCENARIOS DEPROTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS.
CONTRATANTE:	ALCALDIA DE MANIZALES
CONTRATISTA:	C.I. INTEGRAL DE SERVICIOS S.A.S. B.I.C. – REPRESENTADA LEGALMENTE POR JORGE EDIER PATIÑO LOPEZ
PLAZO DE EJECUCION:	DEL 02/05/2024 AL 31/12/2027
FECHA DE INICIO:	02/05/2024
INTERVENTOR:	MIGUEL ANDRES RUEDA

INFORME DE GESTIÓN MES DE MARZO DE 2026

1. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES:

La Empresa C.I. INTEGRAL DE SERVICIOS SAS BIC, presenta informe de la ejecución del Contrato No 2404300602 cuyo objeto es: CONTRATACION DEL SERVICIO INTEGRAL Y DEL SUMINISTRO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL MUNICIPAL, INCLUYENDO ESCENARIOS DEPORTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DURANTE EL MES DE MARZO DE 2026.

GENERALIDADES:

Se han cumplido con todos los pagos de salarios, subsidio de transporte, seguridad social, prestaciones, dotaciones, insumos, maquinaria y elementos necesarios para desarrollar la labor.

C.I. INTEGRAL DE SERVICIOS S.A.S, ha cumplido a satisfacción con todas las obligaciones descritas en el contrato No 2404300602, tanto a nivel financiero como a nivel operativo y técnico.

Se describen a continuación los servicios ejecutados y relacionados en la Factura correspondiente a los servicios prestados durante el mes de MARZO de 2026:

Se suministro el personal para realizar las labores de aseo y cafetería en las siguientes dependencias:

- Secretaria del deporte (escenarios deportivos)
- Administración central
- Ciscos, inspecciones, casas de justicia, yarumos, casa de la mujer
- UGR
- Secretaria de salud publica
- Secretaria de educación

Se realizaron reuniones con el interventor, donde se evidencia el cumplimiento de las especificaciones técnicas y operativas de contrato y el seguimiento constante del servicio por parte de la empresa.

Se cuenta con un supervisor tiempo completo para actividades de supervisión, recorrido y entrega de insumos, revisión de las actividades ejecutadas por las colaboradoras en todas las dependencias, la cual está a cargo del manejo de personal en la administración central, áreas externas, escenarios deportivos, instituciones educativas, además es el medio de comunicación y contacto directo con el interventor del contrato.

Se han atendido oportunamente todas las obligaciones con el personal correspondientes a pagos de nóminas, seguridad social, prestaciones económicas, dotación, E.P.P

Todo el personal cuenta con cobertura completa al sistema de seguridad social:

- ARL SURA
- EPS
- Fondo de Pensiones
- Caja de Compensación Familiar CONFA

Se han suministrado oportunamente todos los insumos necesarios para realizar la labor de manera óptima y eficiente, además de los elementos y maquinaria industrial.

No se han presentado quejas o requerimientos en cuanto a la prestación de los servicios en cada una de las áreas intervenidas.

Durante el mes de marzo se realizaron las siguientes brigadas con el personal de aseo, realizando un trabajo adicional en las áreas donde se requiere intervención, de acuerdo con las solicitudes realizadas y aprobadas desde interventoría.

REGISTROS FOTOGRAFICOS

Lavado con hidrolavadora en el Coliseo Menor

En coordinación con la secretaría del deporte y la interventoría del contrato, se programa una hidrolavadora para realizar el lavado de la plazoleta exterior del coliseo menor, que se encontraba con musgo acumulado por la temporada invernal.

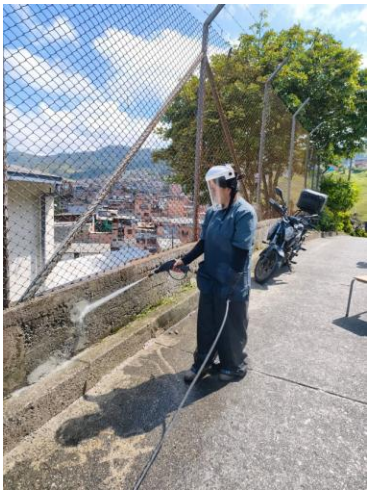







Brigada de aseo y lavado con hidrolavadora Colegio Sinaí.

En la sede B Escuela Manuelita Saenz de la IE Liceo Sinaí, los días 6 y 7 de marzo se realizaron dos brigadas de aseo con las operarias que prestan el servicio para la Institución Educativa, el servicio incluyó lavado con hidrolavadora de la entrada principal y el andén exterior.








Lavado con hidrolavadora Casa para la Dignidad.

En coordinación con el interventor del contrato y por solicitud de la gestora de la Casa para la Dignidad, se realizó un lavado con hidrolavadora en la entrada principal y laterales de concreto de la fachada.








Campeonato Nacional de BMX

En coordinación con la secretaría del deporte y el interventor del contrato se brindó el apoyo al Campeonato Nacional de BMX que se celebró en el Bosque Popular El Prado, entre el 11 y el 15 de marzo, se prestó el servicio de aseo con el personal correspondiente a la secretaría del deporte y se coordinó y aprobó descanso compensatorio por el servicio del dominical para no realizar cobros adicionales al servicio.

Integral de Servicios
Un mundo de servicios para su empresa

icontec ISO 9001

IQNET RECOGNIZED CERTIFICATION

SOCIEDADES BIC
Empresas con propósito









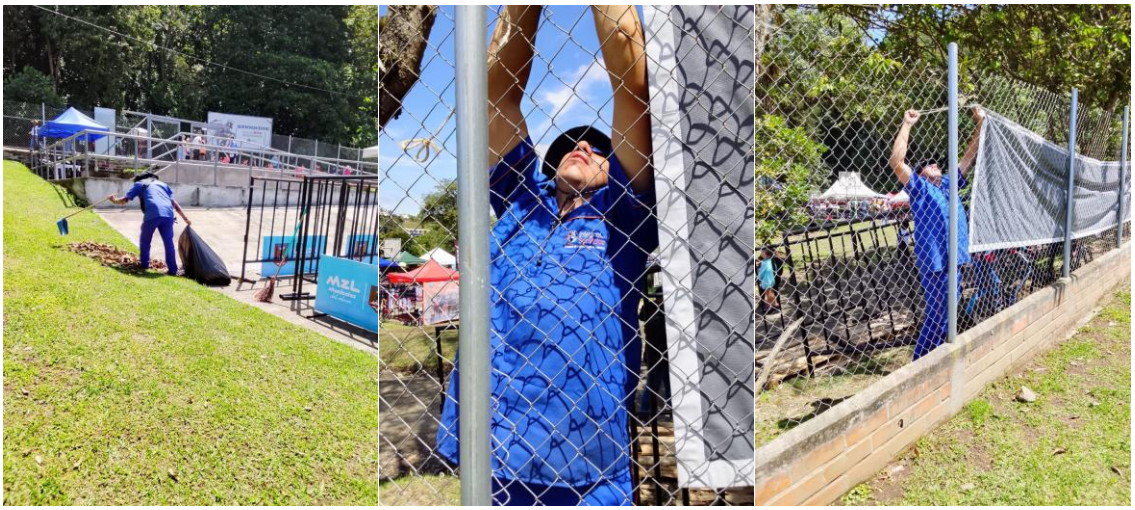




(6) 877 3417
(+57) 311 750 2882

info@integraldeservicios.com.co
www.integraldeservicios.com.co





Brigada de aseo y lavado de pisos en las secretarias de Salud y Educación.

En coordinación con el interventor del contrato, se realizaron diferentes brigadas donde se lavaron con máquina los pisos 3 y 4 de la torre b de la alcaldía, correspondiente a las secretarias de salud y educación, el lavado incluyó el auditorio de la secretara de salud, oficinas de los secretarios de Salud, UGR y Educación y las áreas comunes de ambos pisos.







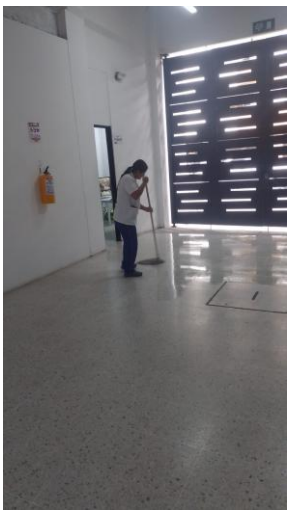
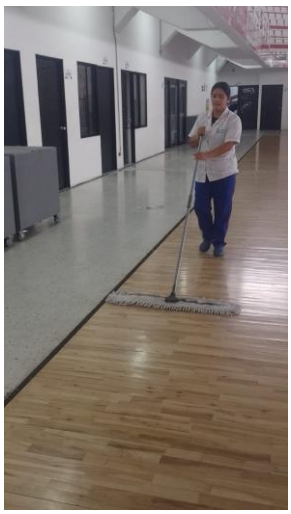
(6) 877 3417
(+57) 311 750 2882
info@integraldeservicios.com.co
www.integraldeservicios.com.co



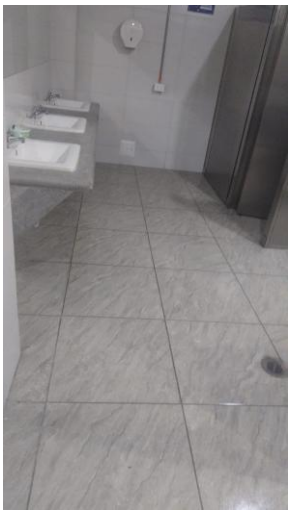
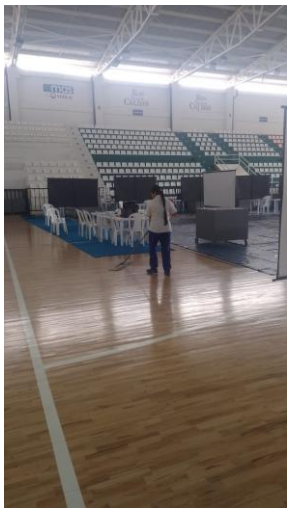
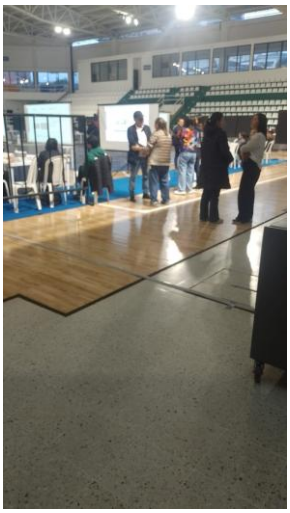
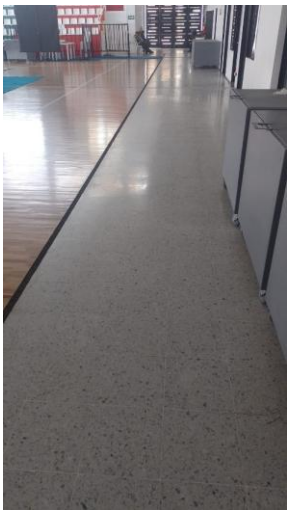



Aseo general Coliseo Mayor para la Registraduría

En coordinación con el interventor del contrato se programaron dos servicios de apoyo dominical durante la jornada electoral del domingo 8 de marzo en el Coliseo Mayor, se coordinó y aprobó jornada de descanso compensatorio para el personal y así no generar cobros adicionales del servicio, se realizaron aseo en los servicios sanitarios, áreas comunes del coliseo y áreas de acceso.



Este servicio se continua prestando hasta el viernes 20 de marzo en jornada habitual de lunes a sábado con el personal propio de escenarios deportivos.

No se han presentado quejas o requerimientos en cuanto a la prestacion de los servicios en cada una de las areas intervenidas.

ATENTAMENTE :

SUPERVISOR

JUAN DAVID HENAO CHICA
SUPERVISOR