INFORME PARCIAL No. 1

Prestación de Servicios que permita el mantenimiento de las vías rurales y urbanas del municipio de Caicedonia para mantenerlas en buenas condiciones de transitabilidad. (Cuadrilla 3).

Contrato 2026-042

Contratista: Carlos Alberto Ramírez Ávila C.C. 94.254.631

Supervisor del contrato: Carlos Alberto Quintero Quiceno - secretario de Obras Públicas

Asunto:

Informe Contrato de Prestación de Servicios. Periodo del 6 de febrero al 06 de marzo del 2026.

2. DATOS FINANCIEROS:					
Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal – CDP.					
N° CDP:	0000077	Valor:	$23.605.908=	Fecha:	19 de enero del 2026
Certificado(s) de Registro Presupuestal – RP:					
N°:	0000193	Valor:	$23.605.908=	Fecha:	04 de febrero del 2026
Rubro(s) presupuestal(es) afectado(s):		Rubro: 2.3.2.02.02.009240900397990-1 (005) SGP Libre Destinación			
Valor contratado:		$23.605.908=			
Valor a pagar:		**$ 2.484.840 =**			
Saldo Cancelado a la Fecha:		$ 0=			
Saldo por Ejecutar:		$21.121.068=			

	CONTRATO 042-026					INFORME 1			
	ACTIVIDAD	CANT. DÍAS	VALOR UNIT. DÍAS	VALOR TOTAL	% ACTIVIDAD	CANT DÍAS	VALOR UNIT DÍAS	VALOR ACTIVIDAD	% ACTIVIDAD
1	Rocería, guadaña y desbaste de maleza en las vías	285	$ 39.800	$ 11.343.000	48%	30	$ 39.800	$ 1.194.000	5,06%
2	Limpieza de canales,	285	$ 6.000	$ 1.710.000	7%	30	$ 6.000	$ 180.000	0,76%

	cunetas y bermas								
3	Limpieza de obras de arte y sumideros	285	$ 6.000	$ 1.710.000	7%	30	$ 6.000	$ 180.000	0,76%
4	Reparcheo urbano con asfalto y concreto	285	$ 6.028	$ 1.717.980	7%	30	$ 6.028	$ 180.840	0,77%
5	Apoyo a maquinaria pesada	285	$ 25.000	$ 7.125.000	30%	30	$ 25.000	$ 750.000	3,18%
	TOTAL			**$ 23.605.980**	**100%**			**$ 2.484.840**	**10,53%**
						ACUMULADO		**$ 2.484.840**	**10,53%**

Descripción las actividades realizadas en cuanto al mantenimiento de las vías rurales y urbanas durante el periodo del 6 de febrero al 06 de marzo del 2026.

1. ROCERÍA Y DESBASTE DE MALEZA EN LAS VÍAS:

Las actividades de rocería y desbaste de maleza corresponden a labores orientadas al mantenimiento y conservación de áreas verdes y zonas aledañas a las vías, mediante el corte, limpieza y retiro de vegetación no deseada o de carácter invasivo. Estas acciones se llevaron a cabo durante el periodo comprendido entre el 6 de febrero y el 6 de marzo de 2026, con el propósito de mantener los espacios en condiciones adecuadas de orden, seguridad y adecuada presentación paisajística.

Durante el periodo reportado, dichas actividades se desarrollaron en la vía que comunica el municipio de Caicedonia la vereda la Rivera sector de la ladrillera, en la vía que conduce a las veredas de Puerto Rico, Samaría, hacía Camelia y vía al Club de campo y pesca, y en el centro poblado sector antigua cárcel carrera 14 con calle 13.

Inspección del área de trabajo
Previamente al inicio de las labores, se realizó un reconocimiento del área de intervención con el fin de identificar los puntos con mayor acumulación de maleza, evaluar posibles riesgos, obstáculos o condiciones del terreno, y determinar las medidas de seguridad necesarias para el desarrollo adecuado de las actividades.

Delimitación del área de intervención
Con base en las orientaciones impartidas por la coordinación de las labores diarias, se procedió a definir y señalar los límites específicos de las zonas a intervenir, con el fin de organizar de manera eficiente las actividades de mantenimiento.

Selección de herramientas y equipos
Para la ejecución de las labores se utilizaron herramientas manuales como machetes, entre otras, seleccionadas de acuerdo con el tipo y densidad de la vegetación presente. Durante toda la

jornada de trabajo se garantizó el uso de los elementos de protección personal (EPP), tales como guantes, gafas de seguridad, casco, botas de seguridad y protección auditiva cuando fue necesario.

Ejecución de la rocería
Se llevó a cabo el corte de vegetación baja y de mediana altura, reduciendo su tamaño hasta alcanzar niveles adecuados conforme a los lineamientos establecidos. El material vegetal resultante fue recolectado y dispuesto de manera organizada según las condiciones del terreno y las disposiciones normativas vigentes.

Desbaste de maleza
En aquellos sectores donde se evidenció presencia de vegetación más densa o arbustiva, se realizaron labores de desbaste más profundas con el objetivo de disminuir el volumen de maleza existente y facilitar posteriores actividades de mantenimiento.

Disposición del material vegetal retirado
El material vegetal producto de las labores fue trasladado a puntos previamente definidos para su acopio temporal, recolección, aprovechamiento mediante procesos de compostaje o disposición final, de acuerdo con las directrices establecidas.

Revisión final y limpieza del área
Finalmente, se efectuó una inspección de las zonas intervenidas con el propósito de verificar que los espacios quedaran libres de residuos, obstáculos y acumulación de maleza, garantizando así un resultado uniforme, seguro y acorde con las condiciones requeridas.



2. LIMPIEZA DE CANALES, CUNETAS Y BERMAS

Las labores de limpieza de canales, cunetas y bermas se realizaron cumpliendo con el adecuado flujo de aguas lluvias y preservar la infraestructura vial secundaria y terciaria. Estas actividades consistieron en la remoción de sedimentos, desechos y vegetación acumulada, contribuyendo a prevenir inundaciones, deterioro del terreno y afectaciones en la vía.

Durante el periodo mencionado, los trabajos se ejecutaron en que comunica el municipio de Caicedonia la vereda la Rivera sector de la ladrillera, en la vía que conduce a las veredas de Puerto Rico, Samaría, hacía Camelia y vía al Club de campo y pesca, en el centro poblado sector antigua cárcel carrera 14 con calle 13 y en la vía que conduce hacía el mirador.

Reconocimiento y verificación del área
Inicialmente se realizó una revisión del sector a intervenir con el propósito de identificar los puntos con mayor acumulación de sedimentos, residuos sólidos, posibles obstrucciones y presencia de vegetación que pudiera afectar el funcionamiento adecuado de canales, cunetas y bermas.

Planificación y demarcación del área de trabajo
Posteriormente se establecieron los límites de las zonas de intervención y se instaló la señalización preventiva necesaria, con el fin de garantizar el cumplimiento de las normas de seguridad vial y laboral, minimizando riesgos para los trabajadores y los usuarios de la vía.

Ejecución de labores de limpieza manual y/o mecánica
Durante el desarrollo de las actividades se realizaron trabajos de limpieza en los diferentes componentes de drenaje y zonas laterales de la vía:

- **En cunetas y canales:** se retiraron sedimentos, piedras, residuos, ramas y vegetación que obstaculizaban el flujo normal del agua.
- **En bermas:** se efectuó la eliminación de maleza, material terroso acumulado y residuos sólidos, contribuyendo a mejorar la visibilidad y las condiciones de seguridad en los bordes de la vía.

Recolección y disposición del material removido
El material resultante de las labores de limpieza fue recolectado y trasladado hacia sitios autorizados para su adecuada disposición final. En algunos casos, se realizó un acopio temporal del material, conforme a lo estipulado en las condiciones contractuales.

Inspección final de las áreas intervenidas
Una vez finalizadas las actividades, se efectuó una revisión general con el fin de verificar que los canales y cunetas permitieran el libre escurrimiento del agua y que las bermas quedaran completamente despejadas, dejando los sectores intervenidos en condiciones adecuadas para su correcto funcionamiento y mantenimiento.



3. LIMPIEZA DE OBRAS DE ARTE Y SUMIDEROS

Durante el periodo comprendido se desarrollaron actividades de mantenimiento y limpieza en obras de arte y sumideros. Estas acciones tuvieron como propósito asegurar el correcto funcionamiento del sistema de evacuación de aguas lluvias, contribuyendo a la prevención de inundaciones y a la conservación de la infraestructura vial y urbana. Este tipo de intervenciones resulta fundamental para facilitar el adecuado flujo del agua pluvial y evitar la acumulación de residuos que puedan generar obstrucciones o deterioro en las vías.

Durante el periodo mencionado, los trabajos se ejecutaron en que comunica el municipio de Caicedonia la vereda la Rivera sector de la ladrillera, en la vía que conduce a las veredas de Puerto Rico, Samaría, hacía Camelia y vía al Club de campo y pesca, en el centro poblado sector antigua cárcel carrera 14 con calle 13, en el sector del barrio el rosal, la esperanza, el progreso y en la vía que conduce hacía el mirador.

Procedimiento ejecutado

Evaluación inicial y planificación
Se realizó una inspección técnica previa de las obras de drenaje programadas —entre ellas alcantarillas, pasos de agua y drenajes transversales— así como de los sumideros, con el objetivo de identificar la presencia de obstrucciones, acumulación de sedimentos, residuos sólidos u otros elementos que pudieran afectar el flujo adecuado del agua.

Desarrollo de las actividades de limpieza

- **Sumideros urbanos:** Se efectuó la limpieza mediante la remoción manual y/o mecánica de residuos sólidos, lodos, hojas y material acumulado en las rejillas, cámaras de inspección y conductos internos.
- **Obras de drenaje:** Se procedió a retirar sedimentos, ramas, vegetación y residuos que disminuían la capacidad hidráulica de las estructuras, garantizando así su adecuado funcionamiento.

Manejo y disposición de residuos
Los materiales extraídos durante las labores de limpieza fueron recolectados y transportados a sitios autorizados para su disposición final, cumpliendo con la normativa ambiental vigente.

Inspección final y seguimiento
Una vez culminadas las actividades, se realizó una verificación para asegurar el libre flujo del agua y el correcto estado de las estructuras intervenidas. Asimismo, se dejó registro de las labores ejecutadas mediante soporte fotográfico.





4. REPARCHEO URBANO EN ASFALTO Y CONCRETO

Durante el periodo comprendido del presente año se realizaron trabajos de mantenimiento vial mediante reparcheo de asfalto y en concreto. Estas actividades tuvieron como finalidad atender deterioros localizados en la superficie de las vías, tales como baches, hundimientos, grietas y pérdida de material, los cuales afectan la movilidad, la seguridad de los usuarios y la durabilidad de la infraestructura vial. Con estas intervenciones se busca optimizar las condiciones de transitabilidad y evitar que los daños existentes se agraven con el paso del tiempo.

En el marco de este informe, las actividades incluyeron reparcheo junto con trabajos de fresado y colocación de material de subbase; en algunas cuadras del barrio el Rosal y la esperanza. Y en concreto la elaboración de andenes en la urbanización de Villas del Café.

Procedimiento ejecutado

Identificación y señalización de las áreas a intervenir
Inicialmente se efectuó una inspección técnica con el fin de identificar los sectores con mayor grado de deterioro. Posteriormente, se delimitaron y señalizaron las áreas de intervención de acuerdo con el tipo de daño y el material del pavimento (asfalto o concreto).

Corte y retiro del material deteriorado
Se procedió a delimitar las zonas a reparar mediante cortes definidos en el pavimento utilizando herramientas manuales o equipos mecánicos. Posteriormente, se retiró el material deteriorado hasta alcanzar una superficie firme que garantizara la estabilidad de la reparación.

Preparación de la base
Una vez retirada la capa dañada, se realizó la nivelación y compactación de la base utilizando material granular, con el fin de generar una superficie adecuada para la aplicación del nuevo material y asegurar su correcta adherencia y durabilidad.

Aplicación del material de reparcheo

- **Pavimento asfáltico:** Se colocó mezcla asfáltica, ya sea en caliente o en frío, de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas, garantizando su adecuada compactación mediante rodillo o equipo de apisonado.

- **Pavimento en concreto:** Se realizó el vaciado de concreto, preparado en sitio o premezclado, empleando formaletas cuando fue necesario y efectuando el acabado superficial correspondiente.

Curado y sellado del concreto
En los casos de reparcheo en concreto, se efectuó el proceso de curado para asegurar el desarrollo adecuado de la resistencia del material y, cuando fue necesario, se realizó el sellado de juntas.

Limpieza y habilitación de la vía
Una vez finalizadas las actividades y verificado el fraguado del concreto cuando aplicó, se llevó a cabo la limpieza del área intervenida y se habilitó nuevamente el tránsito en condiciones seguras.

Resultados y observaciones
Las actividades se desarrollaron conforme a los lineamientos técnicos establecidos, permitiendo mejorar las condiciones de la vía, la movilidad y la seguridad de los usuarios. Se recomienda continuar con labores de seguimiento y mantenimiento preventivo para evitar el deterioro progresivo de los tramos intervenidos.



5. APOYO A MAQUINARIA PESADA

En el desarrollo de las actividades en la vía que conduce a la vereda Puerto Rico, y en el sector de el barrio la esperanza y el Rosal con el propósito de garantizar su funcionamiento eficiente y seguro durante la ejecución de las labores programadas; las cuales fueron para el sector del Rosal y la Esperanza la remoción manual de la piedra grande que hacía parte del material de rio antes de la aplicación del material de fresado asfaltico.

Las tareas realizadas estuvieron orientadas a facilitar las condiciones operativas y a fortalecer la seguridad en las zonas de trabajo, destacándose las siguientes acciones:

Adecuación de áreas de trabajo
Se realizaron actividades de preparación y acondicionamiento de los espacios destinados a la operación de maquinaria, incluyendo la habilitación de accesos, caminos de circulación y zonas de maniobra. Estas labores contemplaron limpieza, delimitación y nivelación básica del terreno, lo que permitió mejorar la movilidad de los equipos y optimizar los tiempos de trabajo, disminuyendo posibles riesgos durante la operación.

Apoyo en maniobras operativas
Se prestó acompañamiento en diferentes maniobras relacionadas con la carga, descarga, ubicación y guiado de los equipos, especialmente en áreas con limitaciones de espacio o acceso. Este apoyo se efectuó siguiendo los lineamientos y protocolos de seguridad establecidos para este tipo de operaciones.

Acompañamiento en mantenimiento preventivo y detección de fallas
En coordinación con el personal encargado del mantenimiento, se colaboró en labores básicas como la limpieza de los equipos, revisión visual para identificar posibles fugas, desgaste de piezas u otras irregularidades, así como el reporte oportuno de cualquier novedad detectada, contribuyendo a la prevención de fallas en la maquinaria.

Apoyo en la implementación de medidas de seguridad
Se verificó la adecuada instalación de señalización y otros elementos de seguridad en las zonas de operación, con el fin de garantizar condiciones seguras y organizadas para el desarrollo de las actividades y para el personal presente en el área de trabajo.

Coordinación y comunicación operativa
Se mantuvo una comunicación permanente con los operadores de maquinaria y los responsables de la supervisión de obra, lo que facilitó la coordinación de las actividades y permitió atender de manera oportuna cualquier situación que se presentara durante la ejecución de los trabajos.

Estas acciones fueron clave para respaldar las labores realizadas con maquinaria amarilla en las actividades adelantadas por la Secretaría de Obras Públicas, contribuyendo a la continuidad, eficiencia y seguridad en el desarrollo de los trabajos programados.



Atentamente

Carlos Alberto Ramírez Ávila
C.C. 94.254.631
(Contratista)
Gracias por la atención prestada.