INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRA PARA MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCION DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, SOBRE LAS AVENIDAS Y VÍAS DE MAYOR CIRCULACIÓN DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE

PLAZO (Meses)	**3,5**

PERSONAL PROFESIONAL (1)

CONCEPTO	a	A	B	C	D	E	F
Personal Profesional	**CANTIDAD**	**SUELDO BÁSICO**	**% DEDICACIÓN**	**FACTOR MULT.**	**VALOR MES (axAxBxC)**	**No DE MESES**	**TOTAL (DxE)**
Director de Interventoría	1	$ 7.000.000	20%	2,185	$ 3.059.000	3,5	$ 10.706.500
Ingeniero Residente	1	$ 4.650.000	100%	2,185	$ 10.160.250	3,5	$ 35.560.875
Ingeniero auxiliar	1	$ 3.000.000	50%	2,185	$ 3.277.500	3,5	$ 11.471.250
Ingeniero Ambiental	1	$ 3.750.000	20%	2,185	$ 1.638.750	3,5	$ 5.735.625
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							**$ 63.474.250**

PERSONAL TÉCNICO (2)

Personal técnico	CANTIDAD	SUELDOS BÁSICOS	% DEDICACIÓN	FACTOR MULT.	VALOR MES (axAxBxC)	No DE MESES	TOTAL (DxE)
Inspector de Obra	1	$ 3.750.000	100%	2,185	$ 8.193.750	3,5	$ 28.678.125
Trabajador social	1	$ 3.750.000	50%	2,185	$ 4.096.875	3,5	$ 14.339.063
Profesional SISO - SG-SST.	1	$ 3.750.000	50%	2,185	$ 4.096.875	3,5	$ 14.339.063
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							**$ 57.356.251**

PERSONAL ADMINISTRATIVO (3)

Personal administrativo	CANTIDAD	SUELDOS BÁSICOS	% DEDICACIÓN	FACTOR MULT.	VALOR MES (axAxBxC)	No DE MESES	TOTAL (DxE)
Secretaria	1	$ 1.750.905	20%	2,185	$ 765.145	3,5	$ 2.678.008
SUBTOTAL COSTO ADMINISTRATIVO (3)							**$ 2.678.008**

OTROS COSTOS DIRECTOS (4)

Otros Costos Directos	FM2	No DE MESES	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
Oficina/Campamento en la zona del proyecto (incluye dotación y servicios públicos)	1,57	3,5	$ 850.000	$ 4.670.750
Ensayos de Laboratorio	1,57	3,5	$ 500.000	$ 2.747.500
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías, videos, etc.	1,57	3,5	$ 500.000	$ 2.747.500
Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax,correo, internet, etc.)	1,57	3,5	$ 350.000	$ 1.923.250
Alquiler de vehiculo igual o mayor de 1500 cc (incluye peajes,cobustible y conductor) con una empresa legalmente constituida	20	3,5	$ 250.000	$ 17.500.000
Provisión para personal nocturno (no modificable)	1,57	3,5	$ 850.000	$ 4.670.750
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS VARIABLES (4)				**$ 34.259.750**

RESUMEN GENERAL

COSTO BASICO (1 + 2 + 3+ 4)	**$ 157.768.259**
IVA 19%	**$ 29.975.969**
VALOR TOTAL	**$ 187.744.228**

NOTAS

1. Los Ingenieros Residentes, los inspectores y el Personal con dedicación del 100% al Proyecto, deben permanecer en el sitio donde se ejecuta la obra, so pena de incurrir en falta grave a sus obligaciones, con la consecuente aplicación de las sanciones establecidas contractualmente.

2. Para el reconocimiento de los gastos deberá tenerse en cuenta la forma de pago establecida en los estudios previos, pliego de condiciones y contrato.

2.1. Los costos directos de personal deben estar soportados por la nómina firmada, los cuales se anexarán al acta de costos para el trámite correspondiente ante el municipio.

2.2. Edición de Informes, Papelería, Reproducción de Documentos, Planos, Fotografías, se reembolsarán según su costo real, contra la presentación de facturas y soportes respectivos.

2.3. El personal de interventoría NO tendrá prima regional y los costos correspondientes a las jornadas adicionales de trabajo no se reconocerán.

