| | FORMATO | CÓDIGO | MS-GP-FR-036 |
|---|---|---|---|
| ICCU INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA | GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA | VERSIÓN | 1 |
| | INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA | FECHA | 29/10/2025 |

| INFORME DE SUPERVISIÓN | 1 |
|---|---|

## 1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. _____

CONSECUTIVO N° _____

## 2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO (NUMERO)** | ICCU 417 DE 2025(OBRA) | **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 6/08/2025 | **FECHA INICIO** | 1/09/2025 |
| | 458 de 2025 (INTERVENTORÍA) | **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 12/08/2025 | **FECHA INICIO** | 1/09/2025 |
| **NOMBRE CONTRATISTA** | CONTRATISTA DE OBRA | | CONSORCIO SUBACHOQUE 2025 | **NIT** | 901.968.653-3 |
| | CONTRATISTA DE INTERVENTORIA | | GRUPO METRO COLOMBIA SAS | **NIT** | 830.010.109-8 |
| **OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA** | REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE SUBACHOQUE, MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, HASTA LA VEREDA DE PUENTE PIEDRA, MUNICIPIO DE MADRID, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | | | | |
| **OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA** | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL CASCO URBANO DE SUBACHOQUE, MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, HASTA LA VEREDA DE PUENTE PIEDRA, MUNICIPIO DE MADRID, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA" | | | | |
| **PLAZO EJECUCIÓN OBRA** | ONCE ( 11 ) MESES | | | | |
| **PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA** | ONCE (11 ) MESES | | | | |
| **MODIFICACIONES AL CONVENIO (DetallaR Otrosies, modificatorios, etc)** | N/A | | | | |
| **PRORROGAS (Insertar filas necesarias)** | N/A | | | | |
| **SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)** | N/A | | | | |
| **ADICIONES (Insertar filas necesarias)** | N/A | | | | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | Plazo de ejecución Contrato de Interventoria: 31 de Julio de 2026<br>Plazo de ejecucion Contrato de Obra: 31 de Julio de 2026 | | | | |
| **FORMA DE PAGO - OBRA** | CLAUSULA 8. FORMA DE PAGO<br>1. La entidad entregará un anticipo por un equivalente al 20% del valor total del contrato.<br>2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato.<br>3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva.<br>4. El presente contrato cuenta con formula de ajuste, la cual se encuentra descrita dentro den Anexo No. 1 – Anexo técnico.<br>2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato.<br>3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva. | | | **VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)** | $19.942.883.858,00 |
| **FORMA DE PAGO INTERVENTORIA** | La entidad pagará al interventor el valor del contrato en pagos parciales, de acuerdo con la ejecucion del contrato de interventoria hasta el 95% del valor del contrato, el 5% restante del valor del contrato se pagará contra acta de liquidacion. | | | **VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)** | $1.652.914.789,00 |

| | | |
|---|---|---|
| | **PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO** | 01/01/2025 al 31/01/2025 |

## 3. GARANTÍAS CONTRACTUALES

**Contrato de obra**

| Póliza: | | Vigencia :ACTA DE INCIO | | Valor Amparado |
|---|---|---|---|---|
| **Amparo** | **Número** | **Desde** | **Hasta** | |
| **Cumplimiento** | **Cumplimiento: 33-44-101265689 Anexo 0 RC: 33-40-101086635 Anexo 0** | **6/08/2025** | **6/01/2027** | **$ 3.988.576.771,60** |
| **Prestaciones sociales** | | **6/08/2025** | **6/07/2029** | **$ 1.994.288.385,80** |
| **Estabilidad de la obra** | | **6/07/2026** | **6/07/2031** | **$ 5.801.016.747,00** |
| **Calidad del servicio** | | **6/07/2026** | **6/07/2031** | **$ 32.000.000,00** |
| **Responsabilidad civil** | | **6/08/2025** | **6/07/2026** | **$ 997.144.192,90** |
| **Buen manejo del anticipo** | | **6/08/2025** | **6/01/2027** | **$ 3.988.576.771,60** |

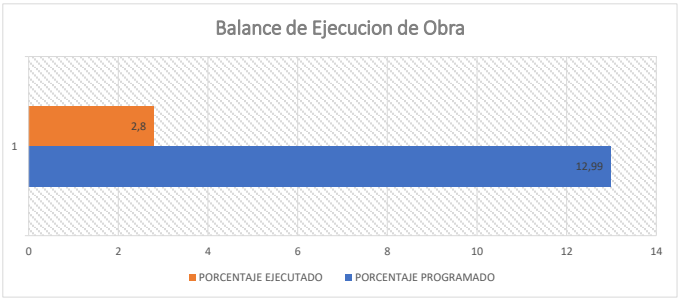
**Contrato de interventoría**

| Póliza: | | Vigencia :ACTA DE INCIO | | Valor Amparado |
|---|---|---|---|---|
| **Amparo** | **Número** | **Desde** | **Hasta** | |
| **Cumplimiento** | **310-47-994000017429 Anexo 0** | **12/08/2025** | **12/07/2029** | **$ 330.582.957,80** |
| **Prestaciones sociales** | | **12/08/2025** | **12/01/2027** | **$ 330.582.957,00** |
| **Calidad del servicio** | | **12/07/2026** | **12/07/2031** | **$ 495.874.436,70** |

| 4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique) | | |
|---|---|---|
| Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA) | Responsable diligenciamiento | WILSON GARZON CIFUENTES |
| | Fecha diligenciamiento | 6/02/2026 |

| 4. DESCRICIÓN DEL AVANCE |
|---|
| **ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO DE 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2026:** |
| |
| Excavacion alcantarillado PR9+320 en costado izquierdo y demolicion de tuberia existente para construccion de Alcantarilla 36" |
| Excavacion y demolicion en PR9+500 de costado izquierdo en estructura existente para construccion completa de box culvert de 2x1 |
| Verificacion Topografica de las excavaciones |
| Revision de APUS y NP a tramitar |
| Revision documental de las actas de vecindad e inventario de predios |
| Poda de Arbolado por parte del personal ENEL CODENSA |
| Excavacion de box culvert PR9+120 costado izquierdo y demolicion de tuberia existente |
| Instalacion de tuberia de 36" en PR9+320 costado izquierdo |
| Cumplimiento de medidas ambientales establecidas en el PAGA |
| Excavacion de box culvert PR8+870 costado derecho e instalacion de tuberia 36" |
| Instalacion de tuberia de 36" en PR9+320 costado izquierdo para empalme de obra ya realizada y vaciado de concreto para caja de encole. |
| Vaciado de concreto de 4000 psi acelerado a 3 dias paran box culvert 2x1 en PR9+120,PR9+500 Y PR9+750 en costado izquierdo |
| Excavacion en costado izquierdo para construccion de Box culvert 2x1,50 PR12+500 |
| Excavacion Box culvert PR8+640 costado derecho 2x1,50, excavacion de alcantarilla PR8+790 costado derecho seccion 36" |
| Instalacion de tuberia 36" para alcantarilla y vaciado de concreto aletas descole costado derecho PR8+870 |
| Culminacion alcantarilla de 36" en PR9+320 y relleno con material de recebo |
| Culminacion de box culvert 2x1 en PR9+120,PR9+500 Y PR9+750 relleno con material de recebo |
| Corte y figurado de acero de refuerzo costado derecho para construccion box culvert 2x1,50 en el PR11+985 y costado derecho en PR12+500 |

| 5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS | | |
|---|---|---|
| **NOMBRE CONTRATISTA** | CONSORCIO SUBACHOQUE 2025 | GRUPO METRO COLOMBIA SAS |
| **Anticipos** | $3.988.576.771,60 | $0,00 |
| **saldo amortizado** | $0,00 | $0,00 |
| **saldo por amortizar** | $3.988.576.771,60 | $0,00 |
| **Pago No. 1** | $0,00 | $110.398.521,00 |
| **Pago No. 2** | | $128.638.152,00 |
| **Pago N° 3** | | $133.468.407,00 |
| **Valor Pagado Total** | $0,00 | $372.505.080,00 |
| **Saldo Pendiente por cancelar** | $19.942.883.858,00 | $1.280.409.709 |
| **Saldo financiero del proyecto** | $15.954.307.086,40 | $1.280.409.709 |
| **Porcentaje de ejecución** | 0,00% | 22,54% |




| 6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES | | |
|---|---|---|
| Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto) | Responsable diligenciamiento | WILSON GARZON CIFUENTES |
| | Fecha diligenciamiento | 6/02/2026 |

| 7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Verificación del uso adecuado de la imagen institucional | Vallas | SI | Chalecos | SI |
| | Cascos | SI | Otros | SI |
| Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial | SI | X | NO | |

| 8. REGISTRO FOTOGRÁFICO |
|---|
| Registro fotografico del contrato de obra e interventoría....(Incluir comentarios generales a las fotografias) |













| 9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES |
|---|
| Para este periodo se esta realizando el tramite y verificacion paro los NP a incluir en el contrato de Obra. |
| De acuerdo a los reportes semanales de Interventoría, se evidencia un avance en las actividades de la etapa 1 estudios y diseños y etapa de construccion de obras transversales del 2,90% en el periodo del 01 al 30 de Enero 2026 ,se sugiere tener controlado el cronograma para evitar retrasos y en dado caso implementar contingencias. |

**10- ANEXOS**

**FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS**

| NOMBRE | CARGO | FIRMA - ELABORÓ |
|---|---|---|
| WILSON GARZON CIFUENTES | CONTRATISTA APOYO | |
| **NOMBRE** | **CARGO** | **FIRMA - SUPERVISOR(A)** |
| SANDRA ROCIO CASTILLO GONZALEZ | SUBDIRECTORA INFRAESTRUCTURA VIAL | |
| **FECHA DEL PRESENTE INFORME** | viernes, 6 de febrero de 2026 | |