SUMA PROYECTOS DE INGENIERIA
NIT: 900631499-3

ANEXO - LISTA DE PRECIOS VALORES UNITARIOS

Lugar y fecha: Puerto salgar 13 de marzo del 2026

Señores
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1

Proceso de Contratación: 027-00-D-CACOM-1-GRUAL-2026

NATALIA SOFIA CALDERON HIDALGO, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi calidad de representante legal deSUMA PROYECTOS DE INGENIERIA, manifiesto que el valor total de la propuesta es por la suma de SETENTA Y CINCO MILLONES CIENTO VENTITRES MIL PESOS , Valor que incluye todos los gastos e impuestos a que haya lugar.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO								
"Servicio de mantenimiento preventivo a todo costo, incluye accesorios, equipo y herramienta"								
Nota: Cada uno de los Mantenimientos a realizar deberá ser autorizado previamente por el supervisor del contrato, ya que es la persona encargada de velar por la correcta Ejecución del contrato.								
ITEM	**DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANT.**	**PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA INCLUIDO IVA**	**VALOR UNITARIO ANTES DE IVA**	**IVA**	**VALOR UNITARIO CON IVA INCLUIDO**	**VALOR TOTAL CON IVA INCLUIDO**
AIRES ACONDICIONADOS TIPO SPLIT DE 18.000 BTU/HR								
1.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	289.055,43	193.277,31	36.722,69	230.000,00	230.000,00
2.	Carga de refrigerante	UND	1	105.340,00	58.823,53	11.176,47	70.000,00	70.000,00
AIRES ACONDICIONADOS TIPO SPLIT DE 24.000 BTU/HR					0,00	0,00		
3.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	263.350,00	193.277,31	36.722,69	230.000,00	230.000,00
4.	Carga de refrigerante	UND	1	158.010,00	75.630,25	14.369,75	90.000,00	90.000,00
AIRES ACONDICIONADOS TIPO SPLIT DE 36.000 BTU/HR					0,00	0,00		
5.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	263.350,00	193.277,31	36.722,69	230.000,00	230.000,00
	Carga de refrigerante	UND	1	210.680,00	126.050,42	23.949,58	150.000,00	150.000,00
AIRES ACONDICIONADOS TIPO PISOTECHO DE 36.000 BTU/HR					0,00	0,00		
7.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	263.350,00	193.277,31	36.722,69	230.000,00	230.000,00
8.	Carga de refrigerante	UND	1	210.680,00	126.050,42	23.949,58	150.000,00	150.000,00
AIRES ACONDICIONADOS TIPO PISOTECHO DE 48.000 BTU/HR					0,00	0,00		
9.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	316.020,00	193.277,31	36.722,69	230.000,00	230.000,00
10.	Carga de refrigerante	UND	1	316.020,00	151.260,50	28.739,50	180.000,00	180.000,00
AIRES ACONDICIONADOS TIPO PISOTECHO DE 60.000 BTU/HR					0,00	0,00		
11.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	316.020,00	210.084,03	39.915,97	250.000,00	250.000,00
12.	Carga de refrigerante	UND	1	316.020,00	151.260,50	28.739,50	180.000,00	180.000,00
AIRES ACONDICIONADOS TIPO CASSETTE DE 36.000 BTU/HR					0,00	0,00		
13.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	368.690,00	210.084,03	39.915,97	250.000,00	250.000,00
14.	Carga de refrigerante	UND	1	52.670,00	42.016,81	7.983,19	50.000,00	50.000,00

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

"Servicio de mantenimiento preventivo a todo costo, incluye accesorios, equipo y herramienta"

Nota: Cada uno de los Mantenimientos a realizar deberá ser autorizado previamente por el supervisor del contrato, ya que es la persona encargada de velar por la correcta Ejecución del contrato.

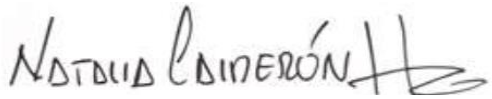
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA INCLUIDO IVA	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA	IVA	VALOR UNITARIO CON IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL CON IVA INCLUIDO
AIRES ACONDICIONADOS TIPO CASSETTE DE 48.000 BTU/HR					0,00	0,00		
15.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	368.690,00	210.084,03	39.915,97	250.000,00	250.000,00
16.	Carga de refrigerante	UND	1	52.670,00	42.016,81	7.983,19	50.000,00	50.000,00
AIRES ACONDICIONADOS TIPO CASSETTE DE 60.000 BTU/HR					0,00	0,00		
17.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	421.360,00	210.084,03	39.915,97	250.000,00	250.000,00
18.	Carga de refrigerante	UND	1	316.020,00	126.050,42	23.949,58	150.000,00	150.000,00
AIRES ACONDICIONADOS HIBRIDOS TIPO CENTRAL SPLIT DE 24.000 BTU/HR					0,00	0,00		
19.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	421.360,00	235.294,12	44.705,88	280.000,00	280.000,00
20.	Carga de refrigerante	UND	1	421.360,00	210.084,03	39.915,97	250.000,00	250.000,00
AIRES ACONDICIONADOS HIBRIDOS TIPO CENTRAL SPLIT DE 48.000 BTU/HR					0,00	0,00		
21.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	421.360,00	235.294,12	44.705,88	280.000,00	280.000,00
22.	Carga de refrigerante	UND	1	421.360,00	210.084,03	39.915,97	250.000,00	250.000,00
AIRES ACONDICIONADOS HIBRIDOS TIPO CENTRAL SPLIT DE 60.000 BTU/HR					0,00	0,00		
23.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	421.360,00	235.294,12	44.705,88	280.000,00	280.000,00
24.	Carga de refrigerante	UND	1	421.360,00	210.084,03	39.915,97	250.000,00	250.000,00
AIRES ACONDICIONADOS HIBRIDOS TIPO CENTRAL PAQUETE DE 48.000 BTU/HR					0,00	0,00		
25.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	421.360,00	235.294,12	44.705,88	280.000,00	280.000,00
26.	Carga de refrigerante	UND	1	421.360,00	126.050,42	23.949,58	150.000,00	150.000,00
AIRES ACONDICIONADOS TIPO SPLIT INVERTER DE 18.000 BTU/HR y 24000 BTU/HR					0,00	0,00		
27.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	158.010,00	126.050,42	23.949,58	150.000,00	150.000,00
28.	Carga de refrigerante	UND	1	158.010,00	67.226,89	12.773,11	80.000,00	80.000,00
AIRES ACONDICIONADOS DE PRECISION 80000 BTU/HR A 170000 BTU/HR					0,00	0,00		
29.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	1.053.400,00	546.218,49	103.781,51	650.000,00	650.000,00
30.	Carga de refrigerante	UND	1	1.053.400,00	378.151,26	71.848,74	450.000,00	450.000,00
AIRES ACONDICIONADOS DE 30 TR TIPO PAQUETE INVERTER 360,000 BTU					0,00	0,00		
31.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	842.720,00	403.361,34	76.638,66	480.000,00	480.000,00
32.	Carga de refrigerante	UND	1	2.106.800,00	714.285,71	135.714,29	850.000,00	850.000,00
AIRES ACONDICIONADOS MULTIV-LG 8 EVAPORADORAS					0,00	0,00		

MANTENIMIENTO PREVENTIVO								
“Servicio de mantenimiento preventivo a todo costo, incluye accesorios, equipo y herramienta”								
Nota: Cada uno de los Mantenimientos a realizar deberá ser autorizado previamente por el supervisor del contrato, ya que es la persona encargada de velar por la correcta Ejecución del contrato.								
ITEM	**DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANT.**	**PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA INCLUIDO IVA**	**VALOR UNITARIO ANTES DE IVA**	**IVA**	**VALOR UNITARIO CON IVA INCLUIDO**	**VALOR TOTAL CON IVA INCLUIDO**
33.	Mantenimiento preventivo, TRATAMIENTO Y CONTROL DE CORROSION CON APLICACIÓN DE PRODUCTOS ANTICORROSIVOS (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN) Mantenimiento Preventivo Al sistema eléctrico, al sistema mecánico, al sistema de refrigeración, Sección Evaporadora y ventiladora), **ver Tabla No. 1 del Anexo técnico** donde se describen las actividades a realizar en los Mantenimientos preventivos.	UND	1	2.106.800,00	1.176.470,59	223.529,41	1.400.000,00	1.400.000,00
34.	Carga de refrigerante	UND	1	1.580.100,00	546.218,49	103.781,51	650.000,00	650.000,00
TOTAL MANTENIMIENTO PREVENTIVO				**$ 17.038.115,43**				**9.950.000,00**

OBSERVACIONES:

NOTA 1. IMPUESTO A LAS VENTAS: EN CASO QUE EL PROPONENTE NO INDIQUE EL IMPUESTO A LAS VENTAS (IVA) Y HAYA LUGAR A ÉSTE, SE ENTENDERÁ QUE VIENE INCLUIDO EN EL VALOR TOTAL (IVA PRESUNTIVO), SIN PERJUICIO DE LAS CORRESPONDIENTES CORRECCIONES ARITMÉTICAS POR PARTE DEL COMITÉ ECONÓMICO. SI EL BIEN O SERVICIO ESTÁ LEGALMENTE EXENTO DEL IVA SE DEBERÁ INDICAR DE MANERA CLARA Y EXPRESA LA NORMA QUE CONTEMPLA EL BENEFICIO.

NOTA 2. CAUSALES DE RECHAZO DE TIPO ECONOMICO: Las contempladas en el ANEXO A LA INVITACIÓN PÚBLICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA No. 027-00-D-CACOM-1-GRUAL-2026.



Nombre:natalia calderon
Cargo: coordinadora administrativa
Documento de Identidad: 52706954