INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA Y/O INTERVENTORIA
GAF-IFR-FO-47, Versión 1
GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

No INFORME	1
PERIODO DEL INFORME	08/04/2025 - 30/04/2025

CONTRATO DE OBRA. 165 DE 2025

EJECUCIÓN DE OBRA DE ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN EN EL ÁREAS EXISTENTES DEL PISO 11 PARA LA SALA DE PROCEDIMIENTOS ENDOSCÓPICOS Y AMBIENTES DE APOYO DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER

CODIGO BPIN	NA	**FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO**	26-03-2025

INFORMACIÓN CONTRACTUAL	
No CONTRATO	165-2025
CONTRATISTA	MANO DE OBRA INGENIERA SAS
NIT	901.453.683-2
VALOR INICIAL	$ 796,020,856.00
VALOR ADICIONAL	NA
VALOR TOTAL	$ 796,020,856.00
ANTICIPO	NA
PLAZO INICIAL	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 10 DE JULIO DEL 2025
PLAZO ADICIONAL	NA
PLAZO TOTAL	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 10 DE JULIO DEL 2025
FECHA DE INICIO	08/042025
FECHA DE TERMINACIÓN	10/07/2025
ESTADO CONTRATO A LA FECHA	EJECUCION
SUSPENSIÓN	NA
REINICIO	NO APLICA
NUEVA FECHA DE TERMINACION	10/07/2025
% AVANCE FISICO ACTUAL	23.66%
% AVANCE PROGRAMADO	8.49%
% AVANCE FISICO ANTERIOR	0.00%
% AVANCE PROGRAMADO ANTERIOR	0.00%
% AVANCE ACUMULADO	23.66%
% AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	8.49%

INTERVENTOR	NO APLICA
SUPERVISOR	DR. VLADIMIR LÓPEZ BARÓN
APOYO A LA SUPERVISIÓN	ING. JOSE AUGUSTO GONZALEZ ARENAS - ING HENRY CENTENO CENTENO - ING IVAN EDUARDO TORRES

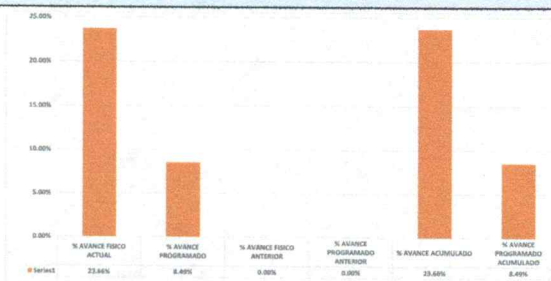
FUENTES DE FINANCIACIÓN	
RECURSOS PROPIOS	$ 796,020,856.00
MINISTERIO DE SALUD U OTROS	NA
VALOR TOTAL	$ 796,020,856.00
CODIGO RUBRO	2.3.2.01.01.001.02.08.07
NOMBRE RUBRO	INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICION – ESTAMPILLAS
CDP INICIAL	472
RP INICIAL	753
CDP ADICIONAL	1012
RP ADICIONAL	1477

% AVANCE FINANCIERO	
VALOR INICIAL	$ 796,020,856.00
VALOR ADICIONAL	NA
VALOR TOTAL	$ 796,020,856.00
ANTICIPO ENTREGADO	NA
NUEVO SALDO	$ 660,908,080.00
VALOR PAGADO	$ 67,556,388.00
VALOR EN TRÁMITE	$ 67,556,388.00
% AVANCE FINANCIERO	8.49%
VALOR RESTANTE POR PAGAR	$ 660,908,080.00
VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	NO APLICA
%AMORTIZADO DEL ANTICIPO	NA

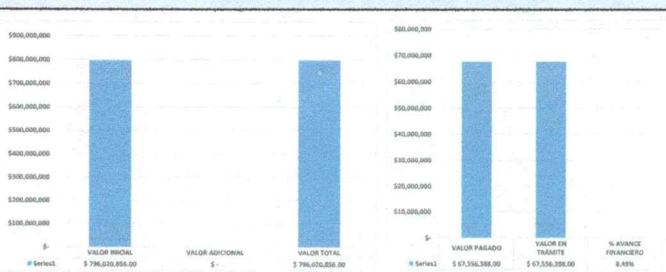
OBSERVACIONES FINANCIERAS

SIN NOVEDAD ESPECIFICA

GRAFICA No 1. AVANCE FISICO



GRAFICA No 2. AVANCE FINANCIERO



OBSERVACIONES

El contrato se encuentra en ejecución sin novedad especifica, siguiendo el cronograma presentado

RELACIÓN DE PÓLIZAS

CONCEPTO DE POLIZA	No DE POLIZA	ASEGURADORA	CUANTIA	DESDE	HASTA	APROBADA
POLIZA DE CUMPLIMIENTO	18-45-101180768	SEGUROS DEL ESTADO SA	$ 27,628,241.60	01-04-2025	2029-12-31	03-04-2025
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	18-40-101077527	SEGUROS DEL ESTADO SA	$ 260,000,000.00	2024-12-20	2024-12-31	03-04-2025

INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA Y/O INTERVENTORIA
GAF-IFR-FO-47, Versión 1
GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

No INFORME	1
PERIODO DEL INFORME	08/04/2025 - 30/04/2025

CONTRATO DE OBRA. 165 DE 2025

EJECUCIÓN DE OBRA DE ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN EN EL ÁREAS EXISTENTES DEL PISO 11 PARA LA SALA DE PROCEDIMIENTOS ENDOSCÓPICOS Y AMBIENTES DE APOYO DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER

RELACION DE PERSONAL MINIMO EXIGIDO

DESCRIPCIÓN DEL PERSONAL	NOMBRE DEL PROFESIONAL	C.C	DEDICACIÓN	PERIODO
DIRECTOR DE OBRA	SARA LUCIA ROBLES RODRIGUEZ	1099208255	20%	01/08/2025 - 31/08/2025
RESIDENTE DE OBRA	NESTOR BAUDILIO CARDENAS BERMUDEZ	74.353.062	100%	01/08/2025 - 31/08/2025
RESIDENTE ELECTRICISTA	WEIMAR NORBEY ABAUNZA LOZADA	1.099.204.517	50%	01/08/2025 - 31/08/2025
PROFESIONAL MECANICO	HOLMAN ANDRES ALVAREZ	1.049.640.919	50%	01/08/2025 - 31/08/2025
RESIDENTE HSEQ	LISSETH TATIANA BARON CAICEDO	1.098.699.802	100%	01/08/2025 - 31/08/2025

REGISTRO FOTOGRAFICO

ACTIVIDADES EJECUTADAS DENTRO DEL ALCANCE CONTRACTUAL



INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA Y/O INTERVENTORIA
GAF-IFR-FO-47, Versión 1
GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

No INFORME	1
PERIODO DEL INFORME	08/04/2025 - 30/04/2025

CONTRATO DE OBRA. 165 DE 2025

EJECUCIÓN DE OBRA DE ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN EN EL ÁREAS EXISTENTES DEL PISO 11 PARA LA SALA DE PROCEDIMIENTOS ENDOSCÓPICOS Y AMBIENTES DE APOYO DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER





INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA Y/O INTERVENTORIA
GAF-IFR-FO-47, Versión 1
GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

No INFORME	1
PERIODO DEL INFORME	08/04/2025 - 30/04/2025

CONTRATO DE OBRA. 165 DE 2025

EJECUCIÓN DE OBRA DE ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN EN EL ÁREAS EXISTENTES DEL PISO 11 PARA LA SALA DE PROCEDIMIENTOS ENDOSCÓPICOS Y AMBIENTES DE APOYO DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER



VLADIMIR LÓPEZ BARÓN
SUBGERENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO ESE HUS
Supervisor

JOSE AUGUSTO GONZALEZ ARENAS
INGENIERO CIVIL
Apoyo Técnico a la Supervisión - CPS

IVAN EDUARDO TORRES CHINCHILLA
INGENIERO ELECTRICISTA
Apoyo Técnico a la Supervisión - CPS

HENRY ALFONSO CENTENO CENTENO
INGENIERO MECANICO
Apoyo Técnico a la Supervisión - CPS