FECHA DE ELABORACION: 30/11/2020

1. INTRODUCCIÓN

En desarrollo de lo señalado en la Subsección 6 artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, por medio del cual se establece que "La entidad estatal debe hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso", razón por la cual se hace necesario elaborar el presente documento denominado Análisis Económico del Sector.

1.1 DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO

Contratar los servicios integrales de un operador logístico que lleve a cabo la planeación estratégica, ejecución y medición de actividades culturales de la caja de la vivienda popular que permita dar a conocer las actividades realizadas de los diferentes programas misionales de la entidad.

1.2 ANALISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

No.	SECTOR	Marcar con una "X"
1	Sector primario o sector agropecuario	
2	Sector secundario o sector industrial	
3	Sector terciario o sector de servicios	X

1.3 ANALISIS COMERCIAL DEL SECTOR

El sector formal del bien o el servicio requerido es el siguiente.

No.	SUB SECTOR	Marcar con una "X"
1	Agropecuario	
2	Servicios	X
3	Industrial	
4	Transporte	
5	Comercio	
6	Financiero	
7	Construcción	
8	Minero y Energético	
9	Solidario	
10	Comunicaciones	
11	Administración Pública	
12	Otros	

1.4 ANALISIS DEL SECTOR EN MATERIA LEGAL

Indicar si el precio del bien o servicio a contratar está o no regulado por el gobierno

No.	DEFINICION	CITAR LA NORMA
1	Precio regulado por el gobierno	
2	Precio no regulado por el gobierno	X

Indicar si el bien o servicio está regulado por norma ambiental

No.	DEFINICIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
1	Regulado por norma ambiental		X	

2. ANALISIS DE LA DEMANDA

2.1. ADQUISICIONES PREVIAS DE LA ENTIDAD

INFORMACIÓN HISTORICA DE CONTRATOS SIMILARES

CONTRATO 762 DE 2018	
CONCEPTO	**OBSERVACIONES**
OBJETO	Contratar los servicios de un operador logístico para que lleve a cabo la organización, administración y realización de actividades y estrategias necesarios para la promoción de los programas y servicios prestados por la Caja de la Vivienda Popular, así como el cumplimiento y socialización de las metas misionales de la entidad.
FORMA DE PAGO	Valor del contrato: $665.619.267 La Caja de la Vivienda Popular pagará el valor del contrato, en mensualidades vencidas contra la prestación efectiva de los servicios requeridos por la entidad, previa presentación de la correspondiente factura. Para el pago se requiere la presentación de la certificación de cumplimiento por parte del Supervisor del contrato, acompañado de la certificación que acredite el pago al Sistema Integral de Seguridad Social en salud y pensión y aportes parafiscales. Para cada pago, se deberá adjuntar la factura discriminada de todos los elementos o servicios prestados y cuando se involucre personal se deberá adjuntar la constancia de pago de aportes al sistema de seguridad social integral (según corresponda).
GARANTIAS	Cumplimiento 20% Calidad de los Bienes 20% Calidad y Correcto Funcionamiento de los Bienes y equipos suministrados 20% Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones Laborales 10%
MODALIDAD DE SELECCIÓN	Licitación pública
OTROS	

FUENTE: Página SECOP www.contratos.gov.co

PROMEDIO DE PRECIOS HISTORICO ENTIDAD

De conformidad con la información histórica de la Entidad, respecto de la ejecución de los Contratos de los últimos tres (3) años, se puede observar que para este proceso de contratación ha presentado especificaciones técnicas idénticas, lo que permite una comparación objetiva, a la que se pretende contratar en la presente vigencia:

VP = PI (IPC actual / IPC inicial)

VP = Valor presente

PI = Precio inicial del bien o servicio

IPC = Índice de precios al Consumidor.

Año 2018			Precio promedio
V/r. ($)	IPC (%)	Vr. Presente ($)	
$ 665.619.267	1,05	$ 700.830.526	$ 700.830.526

2.1 HISTORICO DE COMPRAS O ADQUISIONES DE OTRAS ENTIDADES ESTATALES

Se verificó en las siguientes entidades que pueden realizar contrataciones similares en cuanto a presupuesto, necesidades y tamaño similar a la Caja de la Vivienda Popular según el caso, con el fin de que el análisis sea lo más objetivo posible.

2.1.1 ENTIDADES DEL SECTOR

En el sector Hábitat del Distrito Capital en los últimos tres (3) años, no se evidencia contrataciones de similares características, por lo tanto, se tuvo referencia de precio en el sector analizado.

ENTIDAD	Año 2017	Año 2018	Año 2019
	Vr. Total	Vr. Total	Vr. Total

FUENTE: Página SECOP www.contratos.gov.co

PROMEDIO DE PRECIOS ENTIDADES DEL SECTOR

De acuerdo con las consultas anteriormente evidenciadas en las últimas tres (3) vigencias de los bienes o servicios a contratar de similares características, se puede realizar la actualización a valor presente, así:

Año 2017			Año 2018			Año 2019			Precio promedio
V/r. ($)	IPC (%)	Vr. Presente ($)	V/r. ($)	IPC (%)	Vr. Presente ($)	V/r. ($)	IPC (%)	Vr. Presente ($)	

OTRAS ENTIDADES

Una vez consultado el SECOP para el servicio a contratar, se tuvo referencia de precio en otras entidades del Distrito Capital en los últimos tres (3) años, como se evidencia en el anexo No. 2 – Consulta SECOP.

ENTIDAD	Año 2017	Año 2018	Año 2019
	Vr. Total	Vr. Total	Vr. Total
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA CENAC AVIACION	$ 0	$ 0	$ 82.000.000
MUNICIPIO DE NEIVA	$ 0	$ 31.135.778	$ 0
GOBERNACION DE CUNDINAMARCA SECRETARIA DE GOBIERNO	$ 47.000.000	$ 0	$ 0

FUENTE: Página SECOP www.contratos.gov.co

PROMEDIO DE PRECIOS OTRAS ENTIDADES

Entidad	Año 2017			Año 2018		
	Vlr	IPC	Vlr. Presente	Vlr	IPC	Vlr. Presente
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA CENAC AVIACION	$ 0	0,00	$ 0	$ 0	0,00	$ 0
MUNICIPIO DE NEIVA	$ 0	0,00	$ 0	$ 31.135.778	1,06	$ 32.881.505
GOBERNACION DE CUNDINAMARCA SECRETARIA DE GOBIERNO	$ 47.000.000	1,06	$ 49.895.443	$ 0	0,00	$ 0

Año 2019			PROMEDIO
Vlr	IPC	Vlr. Presente	
$ 82.000.000	1,02	$ 83.612.047	$ 83.612.047
$ 0	0,00	$ 0	$ 32.881.505
$ 0	0,00	$ 0	$ 49.895.443
Valor promedio otras entidades			**$ 55.462.998**

3. ANALISIS DE LA OFERTA

3.1 ANALISIS TÉCNICO DEL BIEN O SERVICIO A ADQUIRIR

No.	DEFINICION	Marcar con una "X"	
		SI	NO
1	El bien o servicio es de características técnicas uniformes y de común utilización	x	
2	El bien o servicio se encuentra en la ciudad de Bogotá	x	
3	La prestación es periódica		x
4	Si la adquisición es de un bien, el mismo requiere un servicio adicional (garantías técnicas, servicios de post venta, capacitaciones, etc)		x
5	Si la adquisición es de un servicio, el mismo requiere bienes o servicios adicionales (suministro de bienes, capacitaciones, servicios de post venta, etc)	x	
6	El bien o servicio puede ser suministrado por un extranjero	x	
7	El bien o servicio puede ser suministrado por etapas	x	
8	Tanto el plazo como la forma de pago inciden en el valor comercial del bien o servicio		x
9	El lugar de suministro del bien o servicio es en las instalaciones de la Caja de la Vivienda Popular	x	
10	Las especificaciones del bien o servicio fueron creadas en forma exclusiva por la Caja de la Vivienda Popular.	x	
11	Otros (especificar		

3.2 CALIDAD DEL OFERENTE

No.	DEFINICION	Marcar con una "X"	
		SI	NO
1	Existe pluralidad de oferentes para prestar el bien o servicio	X	
2	El bien o servicio sólo puede ser suministrado por un oferente que posea la calidad de titular de los derechos de propiedad industrial, de derechos de autor o proveedor exclusivo del bien o servicio de acuerdo con la ley.		X

3.3. PROVEEDORES EN EL MERCADO DISTRITAL Y/O NACIONAL DEL BIEN O SERVICIO

No.	NOMBRE	TELÉFONO	DIRECCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO
1	Alaquimia BTL S.A.S	3164202076	Calle 145 Nº 13A - 58	contacto@alquimiabtl.com
2	Agencia Slim Brands	301 365 6065	Carrera 13 # 90-17	info@slimbrands.co
3	Bethel S.A.S	3105568578	Calle 145 No. 7 F 76	bethelcontratos@gmail.com
4	TrinidadExp	318 397 4593	Carrera 51 # 104B - 06	contacto@latrinidadExp.com
5	Ziel	3112752830	Carrera 13 A No. 90-21	info@zielcolombia.com
6	All Branding	406 98 90	Cra 62 # 4d - 56	comercial@allbrandingco.com

3.4. Indicadores Financieros de Entidades/Proponentes procesos SECOP

El presente contrato se desarrollará bajo la modalidad de selección de mínima cuantía, por lo que la parte financiera no es evaluada, razón por la cual el numeral 3.4 y 3.5 no serán diligenciados.

ENTIDAD PUBLICA	EMPRESAS	INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA			INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
		INDICE DE LIQUIDEZ	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
	PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO DEL PROCESO	AC/PC>= x,x	(PT/AT)*100%<=XX%	U.O/GASTOS DE INTERESES>=X,X	Utilidad operacional / Patrimonio>=X%	Utilidad operacional/Activo >=X%

NOTA: De acuerdo con el bien o servicio a contratar, se debe consultar con la Subdirección Financiera, la inclusión de otros indicadores. Por ejemplo, para la compra de Tóner para impresoras, es muy importante tener en cuenta el indicador de rotación de inventarios.

3.5. PERSPECTIVA FINANCIERA.

Indicadores Financieros del Sector

INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO	**2015**	**2016**	**PROMEDIO**
Razón de endeudamiento			
Cobertura de Intereses			
INDICADORES DE RENTABILIDAD			
Rentabilidad del Patrimonio			
Rentabilidad del Activo			
INDICADORES DE LIQUIDEZ			
Razón Corriente o índice de liquidez			

3.6. DEFINICIÓN DEL SECTOR EN TORNO A ACUERDOS MARCO

CONCEPTO	**Marcar con una "X"**	
	SI	**NO**
El bien o servicio a adquirir está definido en torno a un acuerdo marco de precio.		x

El Acuerdo Marco de Precio No._____ señala que el valor del bien o servicio requerido es _____ pesos M/CTE ($_____,oo) Incluidos todos los gastos, impuestos, deducciones y retenciones a que legalmente haya lugar.

3.7 PROMEDIO COTIZACIONES REALIZADAS POR LA ENTIDAD

Para la cotización de la prestación del servicio de integral de un operador logístico que lleve a cabo la planeación estratégica, ejecución y medición de actividades culturales de la Caja de la Vivienda Popular que permita dar a conocer las actividades realizadas de los diferentes programas misionales de la entidad, con el fin de establecer el valor promedio de los servicios requeridos de acuerdo a las especificaciones técnicas que se contemplan en los estudios previos y en la ficha técnica, se procedió a solicitar cotización a

- Alquimia BTL S.A.S
- Agencia Slim Brands

- Bethel S.A.S
- TrinidadExp
- Ziel
- All Branding

Empresas del sector, de las cuales solamente tres (3) allegaron cotizaciones:

- Alquimia BTL S.A.S
- Agencia Slim Brands
- Bethel S.A.S

A continuación, se realiza el análisis del promedio de las tres (3) cotizaciones que cumplieron con las especificaciones requeridas; para obtener el valor del mercado, se promediaron cada uno de los ítems y se concluye que las cotizaciones corresponden a las necesidades establecidas previamente y sus valores son acordes con los precios del mercado.

Las cotizaciones recibidas, se hicieron basadas en las especificaciones técnicas requeridas para la entidad, por lo tanto, se resume así a precios unitarios:

ITEM	DESCRIPCION TECNICA	ALQUIMIA BTL S.A.S	Agencia Slim Brands	Bethel S.A.S	IVA INCLUIDO	VALOR MEDIA ARMINICA IVA INCLUIDO
		VALOR COTIZADO ANTES DE IVA	VALOR COTIZADO ANTES DE IVA	VALOR COTIZADO ANTES DE IVA		
1	Refrigerios Tipo A: Producto de panadería de sal o de dulce de 150 gramos o sandwich (pan tipo árabe, 2 rodajas de jamón de cordero de 70 gr, 2 rodajas de queso doble crema, lechuga rizada 60 gr) Bebida: Jugo de fruta, leche o derivados, sorbetes, malteada, gaseosas en empaque comercial duro, de vidrio o plástico, tetrapack o lata. No en bolsas. Empacado en estuche plástico transparente tipo ziplock Presentar 4 alternativas o atender a solicitud de enfoque diferencial cuando así lo requiera la entidad. Incluye transporte y servicio (distribución en sitio de realización del evento o actividad e impuesto al consumo si aplica)	$ 15.715	$ 6.000	$ 17.444	$ 1.982	$ 12.412
2	Estación de café Tipo A: Café, tinto, aromática, té servido en vaso biodegradable de 4 onzas Agua servida en vaso material biodegradable 10 onzas Solicitud de enfoque diferencial cuando así lo requiera la entidad Incluye el transporte, menaje y servicio (distribución en sitio de realización del evento o actividad o servido en plato o mesa según corresponda e impuesto al consumo si aplica)	$ 6.572	$ 340.000	$ 7.295	$ 1.951	$ 12.218

3	Desayuno americano: Carbohidrato de 150 gr Bebida caliente de 12 onzas Proteína 200 gr Mantequilla 10 gr Mermelada 15 gr Fruta de 150 gr Presentar 4 alternativas o atender a solicitud de enfoque diferencial cuando así lo requiera la entidad. Incluye transporte y servicio (distribución en sitio de realización del evento o actividad e impuesto al consumo si aplica)	$ 18.572		$ 20.615	$ 3.713	$ 23.253
4	Agua en botella 330 ml		$ 1.000	$ 1.110	$ 200	$ 1.252
5	Gaseosa en botella plástica 250 ml		$ 1.500	$ 1.665	$ 300	$ 1.878
6	Gaseosa en botella plástica 600 ml	$ 2.858		$ 3.172	$ 571	$ 3.578
7	Jugo natural en vaso de 12 onzas		$ 900	$ 1.500	$ 214	$ 1.339
8	Jugo de caja de 200 ml	$ 2.572	$ 1.200	$ 2.855	$ 363	$ 2.270
9	Menaje Loza Nacional (Puesto por persona que incluye, plato base, plato fuerte, plato sopa y/o consomé, vaso largo o de jugo, copa de agua, tenedor fuerte, cuchillo fuerte, tenedor o cuchara de entrada, plato postre cuchara o tenedor para postre, cuchillo de untar según corresponda)(cerámica y/o porcelana)		$ 8.000	$ 12.000	$ 1.824	$ 11.424
10	Plato pocillo té y pocillo té	$ 11.429	$ 2.000	$ 12.686	$ 855	$ 5.358
11	Manteles para mesa	$ 107.143	$ 9.000	$ 118.929	$ 4.424	$ 27.706
12	Personal (Mesero, certificación en manipulación de alimentos, óptima presentación personal , actitud de servicio, conocimientos básicos en cocina y protocolo)		$ 140.000	$ 160.000	$ 28.373	$ 177.707
13	Personal (Mesero, certificación en manipulación de alimentos, óptima presentación personal , actitud de servicio, conocimientos básicos en cocina y protocolo)	$ 341.805	$ 140.000	$ 210.000	$ 38.435	$ 240.722
14	Personal de apoyo logístico de monte y desmonte	$ 89.201	$ 130.000	$ 144.300	$ 22.065	$ 138.196
15	Personal de apoyo logístico de monte y desmonte	$ 94.340	$ 130.000	$ 144.300	$ 22.599	$ 141.542
16	Personal de apoyo logístico	$ 89.201	$ 130.000	$ 144.300	$ 22.065	$ 138.196
17	Personal de apoyo logístico	$ 94.340	$ 130.000	$ 144.300	$ 22.599	$ 141.542
18	Brigadistas	$ 236.553	$ 130.000	$ 262.574	$ 36.241	$ 226.982
19	Brigadistas	$ 251.520	$ 130.000	$ 279.187	$ 37.377	$ 234.099
20	Personal (Personal de protocolo y etiqueta certificación en manipulación de alimentos, óptima presentación personal , actitud de servicio, conocimientos básicos en cocina y protocolo)	$ 131.302	$ 180.000	$ 145.745	$ 28.453	$ 178.207
21	Personal (Personal de protocolo y etiqueta certificación en manipulación de alimentos, óptima presentación personal , actitud de servicio, conocimientos básicos en cocina y protocolo)	$ 138.860	$ 220.000	$ 154.135	$ 31.259	$ 195.780

22	Personal de protocolo y etiqueta bilingüe	$ 451.560	$ 300.000	$ 501.232	$ 75.567	$ 473.289
23	Alquiler de espacios capacidad máxima 35 personas: Ubicación: Bogotá D.C. El área mínima de los espacios para reunión a utilizar corresponderá a 140m2, teniendo como fórmula 4 mts2 por persona para aislamiento social, por la capacidad de personas solicitada. Los espacios deberán contar con las áreas necesarias, tales como baños, áreas de	$ 929.000	$ 3.600.000	$ 2.010.000	$ 307.823	$ 1.927.941
24	Alquiler de espacios capacidad máxima 35 personas: Ubicación: Bogotá D.C. El área mínima de los espacios para reunión a utilizar corresponderá a 140m2, teniendo como fórmula 4 mts2 por persona para aislamiento social, por la capacidad de personas solicitada. Los espacios deberán contar con las áreas necesarias, tales como baños, áreas de servicio, salas alternas, entre otras para el adecuado desarrollo de las reuniones, incluyendo el manejo de bioseguridad que corresponda.	$ 929.000	$ 3.800.000	$ 2.010.001	$ 310.272	$ 1.943.284
25	Alquiler de espacios capacidad máxima 35 personas: Ubicación: Bogotá D.C. El área mínima de los espacios para reunión a utilizar, corresponderá a 140m2, teniendo como fórmula 4 mts2 por persona para aislamiento social, por la capacidad de personas solicitada. Los espacios deberán contar con las áreas necesarias, tales como baños, áreas de servicio, salas alternas, entre otras para el adecuado desarrollo de las reuniones, incluyendo el manejo de bioseguridad que corresponda.	$ 1.080.000	$ 3.800.000	$ 2.010.002	$ 337.959	$ 2.116.690
26	Silla plásticas con apoya brazo	$ 1.400	$ 1.500	$ 1.554	$ 282	$ 1.763
27	Silla plásticas sin apoya brazo	$ 1.400	$ 1.200	$ 1.554	$ 260	$ 1.629
28	Silla para niños	$ 930	$ 1.200	$ 1.032	$ 198	$ 1.241
29	Mesa plásticas cuadrada para 4 personas	$ 14.000	$ 8.500	$ 15.540	$ 2.249	$ 14.087
30	Mesa plásticas cuadrada para 8 personas	$ 26.430	$ 8.500	$ 29.337	$ 3.007	$ 18.832
31	Mesa plástica redonda	$ 25.143	$ 9.100	$ 27.909	$ 3.073	$ 19.246
32	Mesa para eventos redonda 1. 20 mt	$ 27.858	$ 10.500	$ 30.922	$ 3.487	$ 21.838
33	Mesa para eventos redonda 1. 50 mt	$ 30.000	$ 10.500	$ 33.300	$ 3.594	$ 22.509
34	Mesa para evento cuadrada para 8 personas	$ 49.286	$ 10.000	$ 54.707	$ 4.113	$ 25.763
35	Mesa para evento cuadrada para 10 personas	$ 65.000	$ 10.000	$ 72.150	$ 4.410	$ 27.622
36	Mesón para eventos rectangular 1.80 mt	$ 35.000	$ 9.000	$ 38.850	$ 3.446	$ 21.581
37	Mesón para eventos rectangular 2.00 mt	$ 37.858	$ 10.500	$ 42.022	$ 3.919	$ 24.545
38	Mesón para eventos rectangular 2.20 mt	$ 40.715	$ 12.000	$ 45.194	$ 4.384	$ 27.457
39	Mesón para eventos rectangular 2.40 mt	$ 42.143	$ 12.500	$ 46.779	$ 4.556	$ 28.536
40	Mesa para niños de colores (4 puestos)	$ 9.286	$ 7.000	$ 10.307	$ 1.640	$ 10.272
41	Atril	$ 300.000	$ 180.000	$ 333.000	$ 47.932	$ 300.205
42	Carpas 6m x 4m (por día)	$ 457.143	$ 230.000	$ 507.429	$ 67.011	$ 419.701
43	Carpas 12m x 6m (por día)	$ 929.000	$ 600.000	$ 1.031.190	$ 153.521	$ 961.526
44	Carpas 12m x 12m (por día)	$ 1.858.000	$ 1.200.000	$ 2.062.380	$ 307.042	$ 1.923.053
45	Carpa tipo hangar modulares 12m x 18m (por día)	$ 2.572.000	$ 1.600.000	$ 2.854.920	$ 417.866	$ 2.617.158
46	Carpa tipo hangar modulares 12m x 30m (por día)	$ 4.143.000	$ 5.600.000	$ 4.598.730	$ 894.267	$ 5.600.933
47	Carpa tipo hangar modulares 12m x 36m (por día)	$ 4.858.000	$ 5.800.000	$ 5.392.380	$ 1.011.164	$ 6.333.081
48	Carpa tipo hangar modulares 12m x 42m (por día)	$ 5.500.000	$ 7.000.000	$ 6.105.000	$ 1.166.896	$ 7.308.453
49	Carpa tipo hangar modulares 12m x 6m (por día)	$ 929.999	$ 1.200.000	$ 1.032.299	$ 198.101	$ 1.240.740
50	Tarima de 7m x 5 m (por día)	$ 972.000	$ 1.800.000	$ 1.078.920	$ 226.982	$ 1.421.623

51	Piso (por día) (metro cuadrado)	$ 78.572	$ 60.000	$ 87.215	$ 13.950	$ 87.372
52	Charolina (por día) (metro cuadrado)	$ 35.715	$ 25.000	$ 39.644	$ 6.114	$ 38.295
53	Vallas (por día)	$ 20.715	$ 15.000	$ 22.994	$ 3.598	$ 22.533
54	Separadores de fila (por día)	$ 21.429	$ 10.000	$ 23.786	$ 3.021	$ 18.918
55	Montaje (baños portátiles, juego de 2 baños que incluyen mantenimiento y lavamanos) (por día)	$ 686.000	$ 700.000	$ 761.460	$ 135.728	$ 850.088
56	Puntos de registro manual: incluye personal, manejo, administración, cuidado y entrega de los documentos de registro, puesto de trabajo (mesa y silla) material (esfero,	$ 164.290	$ 400.000	$ 182.362	$ 40.511	$ 253.724
57	Porta carné en plástico con cintas	$ 5.000	$ 15.000	$ 5.550	$ 1.276	$ 7.989
58	Arreglos florales de condolencias	$ 165.000	$ 80.000	$ 183.150	$ 23.730	$ 148.622
59	Micrófono inalámbrico	$ 107.150	$ 200.000	$ 118.937	$ 25.065	$ 156.988
60	Micrófono de condensador	$ 257.143	$ 180.000	$ 285.429	$ 44.022	$ 275.719
61	Video wall 4 pantallas (por día)	$ 457.143	$ 400.000	$ 507.429	$ 85.608	$ 536.179
62	Video beam HD 3000 a 5000 lumens (por día)	$ 600.000	$ 650.000	$ 666.000	$ 121.106	$ 758.505
63	Video beam HD 5000 a 8000 lumens (por día)	$ 1.400.000	$ 650.000	$ 1.554.000	$ 196.806	$ 1.232.629
64	Alquiler disco duro externo (por día) (con capacidad hasta 4tb)	$ 400.000	$ 120.000	$ 444.000	$ 43.559	$ 272.819
65	Computador de escritorio (por día)	$ 135.715	$ 400.000	$ 150.644	$ 34.532	$ 216.278
66	Computador portátil con puertos USB, HDMI, VGA - software Microsoft office de la versión más reciente (por día)	$ 121.430	$ 600.000	$ 134.787	$ 32.908	$ 206.109
67	Impresoras Laser / color y Blanco y negro	$ 272.000	$ 400.000	$ 301.920	$ 60.072	$ 376.241
68	Punteros laser y control de diapositivas inalámbrico	$ 172.000	$ 15.000	$ 190.920	$ 7.334	$ 45.935
69	Pantalla led de 32 pulgadas a 42 pulgadas (por día)	$ 242.860	$ 180.000	$ 269.575	$ 42.592	$ 266.762
70	Pantalla led de 42 pulgadas a 50 pulgadas (por día)	$ 300.000	$ 200.000	$ 333.000	$ 50.281	$ 314.917
71	Cámara profesional de video (por día)	$ 542.890	$ 1.200.000	$ 602.608	$ 131.495	$ 823.571
72	Cubre cables de hasta 5000 m (por día) x mt	$ 64.290	$ 45.000	$ 71.362	$ 11.006	$ 68.932
73	Exposición impresa en vinilo (cartelera) (metro cuadrado)	$ 35.000	$ 45.000	$ 38.850	$ 7.448	$ 46.646
74	Exposición impresa en lona (cartelera) (metro cuadrado)	$ 39.286	$ 40.000	$ 43.607	$ 7.767	$ 48.647
75	Exposición impresa en papel (cartelera) (metro cuadrado)	$ 20.800	$ 25.000	$ 23.088	$ 4.338	$ 27.171
76	Transmisión por internet (por día) Compuesto por una cámara, un micrófono o fuente de sonido por línea. Un ordenador, una capturadora de video y conexión de internet de banda ancha (preferiblemente por cable) - a una meta)	$ 1.358.000	$ 3.500.000	$ 3.885.000	$ 445.489	$ 2.790.171
77	Internet wi fi de 20 megas (por día)	$ 180.000	$ 200.000	$ 199.800	$ 36.631	$ 229.426
78	Sistema de traducción simultanea (por día) (Cabina, trasmisores y receptores) para 30 personas	$ 750.000	$ 700.000	$ 832.500	$ 143.827	$ 900.809
79	Sistema de traducción simultanea (por día) (Cabina, trasmisores y receptores) para 100 personas	$ 1.450.000	$ 1.200.000	$ 1.609.500	$ 265.821	$ 1.664.879
80	Tramite de reservas hoteleras por persona	$ 257.200	$ 800.000	$ 888.000	$ 90.994	$ 569.910
81	Servicio ambulancia básica	$ 171.500	$ 400.000	$ 444.000	$ 53.859	$ 337.328
82	Servicio ambulancia medicalizada	$ 208.000	$ 600.000	$ 666.000	$ 71.466	$ 447.601
83	Camiseta **POLO MANGA CORTA** 1. Camisa manga larga y manga corta en tejido 100% poliéster, PESO (MASA/UNIDAD DE AREA 223 ± 13 g/m2 ASTM D3776 . Con cuello tipo polo 2. En material de tecnología transpirable: -Sin sudor -Secado rápido -Permeabilidad del aire -Fácil cuidado 3. Bandas reflectantes de alta visibilidad en tórax, espalda y mangas. 4. Color blanco 5. Que cuente con propiedades inifugas 6. Con logos institucionales estampados de alta calidad y materiales ignífugos con las siguientes medidas: Dos (2) logos frontales de medidas máximas: 13cm ancho x 4,62cm alto (nombre de entidad y Alcaldia con imagen institucional) Un (1) logo en la parte de atrás de medidas máximas: uno (1) 25cm ancho x 9,14cm alto (nombre de entidad)	$ 49.000	$ 70.000	$ 80.000	$ 12.078	$ 75.645

84	Chaqueta CARACTERISTICAS DEL TEXTIL: Textil Impermeable 100% Poliéster PESO (MASA/UNIDAD DE AREA 197 ± 10 g/m2 ASTM D3776, REPELENCIA AGUA Min 90.00 e AATCC 22, IMPERMEABILID (LLUVIA- SHOWER) Max 1.00 g AATCC 35, RESIST. ROTURA (GRAB) TRAMA Min 380.00 N ASTM D5034, RESIST. ROTURA (GRAB) URDIMBRE Min 363.00 N ASTM D5034, APARIENCIA 5 LAVADOS Min 3.50 e AATCC 124. 2. Protección contra vientos. 3. Forro interno de malla de poliéster 4. Capucha ajustable y que se pueda guardar fácilmente en bolsillo oculto en el mismo cuello de la chaqueta 5. Cierres termo sellados con cremallera y velcro 6. Refuerzo en zonas de mayor desgaste (hombros, coderas y mangas) 7. Mínimo cuatro (4) bolsillos impermeables: dos (2) frontales con cremallera y/o velcro, dos (2) laterales con cremallera solapa 8. Mangas rectas con puños ajustables por broche y con opción de retirarlas para que quede tipo chaleco 9. Cintas reflectivas amarillo/plateado de acuerdo a normatividad vigente 10. Color: rojo y amarillo 12. Con logos institucionales bordados de alta calidad con las siguientes medidas: Dos (2) logos frontales de medidas máximas: 13cm ancho x 4,62cm alto (el logo del lado derecho deberá ir pegado en velcro) Un (1) logo en la parte de atrás de medidas máximas: 25cm ancho x 9,14cm alto	$ 85.715	$ 160.000	$ 180.000	$ 24.284	$ 152.095
85	Gorra Gorra seis cascos, seis ojaletes, Con cierre trasero de correa que permita un fácil y rápido ajuste, con protección contra los rayos de sol, bordado frontal de 8cm x 5cm,, diseño a partir de archivos diagramados y suministrados por el cliente, una sola referencia. Color a definir con la entidad. 100% poliester, tejido plano. costuras selladas para bloquear la humedad.CARACTERISTICAS DEL TEXTIL: PESO (MASA/UNIDAD DE AREA) 138 ± 8 g/m2 ASTM D3776, ANCHO 150 ± 2 cm ASTM D3774, REPELENCIA AGUA Min 90.00 e AATCC 22, IMPERMEABILID (LLUVIA - STORM Max 1.00 g AATCC 35, RESIST. ROTURA(GRAB)TRAMA Min 820.00 N ASTM D5034, RESIST. ROTURA(GRAB)URDIMBRE Min. 15 N.ASTM D5034, RESIST.AL RASGADO (TRAMA Min 28.00 N ASTM D2261, RESIST.RASGADO (URDIMBRE) Min 15.00 N ASTM D2261, APARIENCIA 5 LAVADOS Min. 3.40 e. AATCC 124.	$ 15.800	$ 25.000	$ 27.000	$ 4.062	$ 25.440
86	Chalecos CARACTERISTICAS DEL TEXTIL: Textil Impermeable 100% Poliéster PESO (MASA/UNIDAD DE AREA 197 ± 10 g/m2 ASTM D3776, REPELENCIA AGUA Min 90.00 e AATCC 22, IMPERMEABILID (LLUVIA- SHOWER) Max 1.00 g AATCC 35, RESIST. ROTURA (GRAB) TRAMA Min 380.00 N ASTM D5034, RESIST. ROTURA (GRAB) URDIMBRE Min 363.00 N ASTM D5034, APARIENCIA 5 LAVADOS Min 3.50 e AATCC 124. 2. Protección contra vientos. 3. Forro interno de malla de poliéster 4. Capucha ajustable y que se pueda guardar fácilmente en bolsillo oculto en el mismo cuello de la chaqueta 5. Cierres termo sellados con cremallera y velcro 6. Refuerzo en zonas de mayor desgaste (hombros, coderas y mangas) 7. Mínimo cuatro (4) bolsillos impermeables: dos (2) frontales con cremallera y/o velcro, dos (2) laterales con cremallera solapa 8. Sin mangas rectas 9. Cintas reflectivas amarillo/plateado de acuerdo a normatividad vigente 10. Color: rojo y amarillo 12. Con logos institucionales bordados de alta calidad con las siguientes medidas: Dos (2) logos frontales de medidas máximas: 13cm ancho x 4,62cm alto (el logo del lado derecho deberá ir pegado en velcro) Un (1) logo en la parte de atrás de medidas máximas: 25cm ancho x 9,14cm alto		$ 105.000	$ 116.550	$ 20.990	$ 131.464
87	Paletas: 29 cm X 29 cm	$ 6.450	$ 60.000	$ 50.000	$ 2.973	$ 18.622
88	Pancartas: 1.60 metros de ancho por 1 metro de alto	$ 135.800	$ 45.000	$ 101.000	$ 14.435	$ 90.410
Valor Total Unitario					$ 8.191.658	$ 51.305.648

3.6 VALOR PROYECTADO CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

Para determinar el presupuesto del presente proceso, se tuvo en cuenta el análisis efectuado en el estudio de mercado realizado aplicando una media aritmética armónica con las cotizaciones allegadas a la entidad, respecto del valor unitario de los elementos y/o servicios requeridos por la entidad, así como la disposición presupuestal.

El presupuesto asignado para el presente proceso de selección corresponde a la suma de VEINTITRÉS MILLONES DE PESOS MTCE ($23.000.000.oo) dentro del cual se encuentran incluidos todos los impuestos nacionales y distritales y todos los costos directos e indirectos.

4. PROMEDIO GENERAL DE PRECIO DE LAS VARIABLES

A continuación, se detalla el promedio de precios de las variables, así:

No.	VARIABLES	VALOR
1	Histórico de precios Entidad	$ 700.830.526
2	Histórico de precios del Sector Hábitat	$ 0
3	Histórico de precios otras entidades	$ 55.462.998
4	Promedio cotizaciones	$ 51.305.648
TOTAL, PROMEDIO DE PRECIOS		**$ 269.199.724**

NOTA: Se aceptarán precios históricos, siempre y cuando haya identidad técnica plena (objeto, especificaciones técnicas) con el proceso de selección que se pretende iniciar.

5. CONCLUSIONES

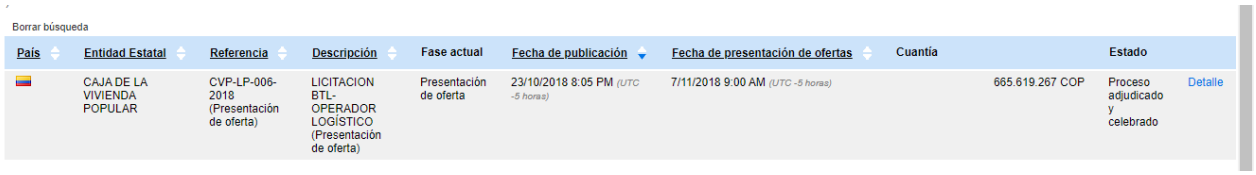
Teniendo en cuenta la información relacionada en el numeral anterior, el presupuesto para este proceso de contratación es la suma de VEINTITRÉS MILLONES DE PESOS MTCE ($23.000.000.oo)

MANUEL ALFONSO RINCÓN RAMÍREZ
Jefe de Oficina Asesora de Comunicaciones

Elaboro: Ginenth Viviana Franco – Contratita Subdirección Administrativa. Ginneth F
Reviso: Hamilton Diaz Garcia – Contratista Subdirección Administrativa.

Anexo No. 1 - Consulta SECOP

Consulta en el SECOP se evidencia los registros de la Caja de la Vivienda Popular:

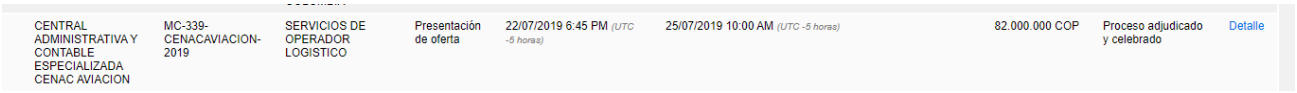


Borrar búsqueda

País	Entidad Estatal	Referencia	Descripción	Fase actual	Fecha de publicación	Fecha de presentación de ofertas	Cuantía	Estado	
	CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR	CVP-LP-006-2018 (Presentación de oferta)	LICITACION BTL-OPERADOR LOGÍSTICO (Presentación de oferta)	Presentación de oferta	23/10/2018 8:05 PM (UTC -5 horas)	7/11/2018 9:00 AM (UTC -5 horas)	665.619.267 COP	Proceso adjudicado y celebrado	Detalle

Anexo No. 2 - Consulta SECOP

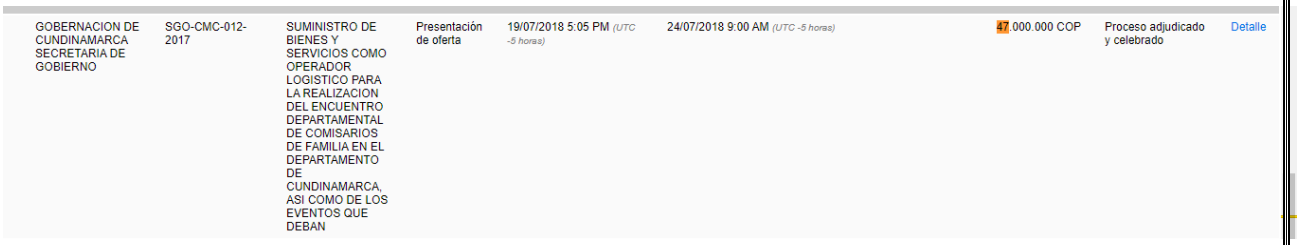
Consulta en el SECOP se evidencia los registros de la Central Administrativa y Contable Especializada CENAC Aviación, Municipio de Neiva y Gobernación de Cundinamarca Secretaria de Gobierno.



CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA CENAC AVIACION	MC-339-CENACAVIACION-2019	SERVICIOS DE OPERADOR LOGISTICO	Presentación de oferta	22/07/2019 6:45 PM (UTC -5 horas)	25/07/2019 10:00 AM (UTC -5 horas)	82.000.000 COP	Proceso adjudicado y celebrado	Detalle



MUNICIPIO DE NEIVA	MNSGCMCS-180-2018	CONTRATAR LOS SERVICIOS DE UN OPERADOR LOGISTICO PARA ATENDER LA REALIZACIÓN DE LA SEMANA DE LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE NEIVA 2018	Presentación de oferta	10/12/2018 7:05 PM (UTC -5 horas)	12/12/2018 8:00 AM (UTC -5 horas)	31.135.778 COP	Proceso adjudicado y celebrado	Detalle



GOBERNACION DE CUNDINAMARCA SECRETARIA DE GOBIERNO	SGO-CMC-012-2017	SUMINISTRO DE BIENES Y SERVICIOS COMO OPERADOR LOGISTICO PARA LA REALIZACION DEL ENCUENTRO DEPARTAMENTAL DE COMISARIOS DE FAMILIA EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, ASI COMO DE LOS EVENTOS QUE DEBAN	Presentación de oferta	19/07/2018 5:05 PM (UTC -5 horas)	24/07/2018 9:00 AM (UTC -5 horas)	47.000.000 COP	Proceso adjudicado y celebrado	Detalle