RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

EL SUBDIRECTOR DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el literal b) del artículo 98 del Acuerdo 257 de 2006 del Concejo de Bogotá, los Acuerdos 001 y 002 de 2023 expedidos por la Junta Directiva del IDPC, la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto Ley 1421 de 1993, el Decreto Nacional 1082 de 2015, Resolución de delegación No. 915 del 24 de octubre de 2025 y Resolución de nombramiento No. 943 del 31 de octubre de 2025.

Que el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural se rige en materia contractual por el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, y conforme a esto, le aplican las disposiciones de las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 y sus Decretos Reglamentarios.

Que dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015, el 29 de septiembre de 2025, el Subdirector de Protección e Intervención del Patrimonio mediante memorando No. 20263000018983, radicó en la Oficina Jurídica el estudio y documentos previos para adelantar el Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá", en los cuales se justificó la contratación.

Que el IDPC, a través del portal de contratación SECOP II http://www.colombiacompra.gov.co/, publicó el proyecto de pliego de condiciones del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025**, entre los días 12 al 28 de noviembre de 2025, con el propósito de suministrar a la comunidad en general, la información necesaria para recibir sugerencias y observaciones, tendientes a unificar criterios en cuanto a los pliegos de

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

condiciones definitivos, de acuerdo con lo preceptuado en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el numeral 2.2.1.1.2.1.4 del Decreto 1082 de 2015.

Que de conformidad con lo dispuesto en los artículos 2.2.1.2.4.2.2 y 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, y en virtud del presupuesto oficial de la contratación el presente proceso no es susceptible de limitación a Mipymes.

Que, de conformidad con el cronograma del proceso, se recibieron observaciones al proyecto de pliego de condiciones de parte de INDECIVIL SAS K&J, ABILE S.A.S., PA COLOMBIA S.A.S. y MAX OJEDA GOMEZ, así como se recibieron observaciones extemporáneas por parte de EDIFICALIA S.A.S., las cuales fueron atendidas mediante respuesta publicada en la plataforma SECOP II, el día 15 de enero de 2026.

Que en la sesión del Comité de Contratación No. 032 del día 1 de diciembre del 2025, se autorizó a la Oficina Jurídica iniciar el Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "*Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá*".

Que mediante Resolución No. 38 del 15 de enero de 2026, el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural ordenó la apertura del proceso de selección por Licitación Pública No. IDPC-LP-001-2025, cuyo objeto es la "Consolidación de Los Columbarios – Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá", acto administrativo que fue publicado en la plataforma SECOP II, junto con el pliego de condiciones definitivo y los demás documentos del proceso, en cumplimiento de los principios de publicidad y transparencia que rigen la contratación estatal.

Que el día 20 de enero de 2026 en cumplimiento de lo previsto en el literal a) del artículo 2.2.1.2.1.1.2 del Decreto 1082 de 2015 y en el numeral 4 del artículo 30 de

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

la Ley 80 de 1993, se llevó a cabo la audiencia pública de fijación, estimación, tipificación y asignación de riesgos del proceso de Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025**, diligencia realizada a través de la plataforma virtual Google Meet, en la cual la Entidad presentó la matriz de riesgos del proceso y otorgó a los interesados la oportunidad de formular observaciones respecto de la estimación y distribución de los riesgos previsibles asociados a la contratación. Todo lo cual quedó registrado en la correspondiente Acta de Audiencia publicada en la plataforma SECOP II.

Que mediante Adenda No. 1 del 2 de febrero de 2026, el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural modificó el cronograma del proceso de selección, ampliando los plazos para la respuesta a observaciones al pliego de condiciones definitivo, la presentación de ofertas y las demás etapas del proceso, con el fin de permitir el adecuado análisis de las observaciones presentadas por los interesados, documento que fue publicado en la plataforma SECOP II para conocimiento de los participantes.

Que mediante Adenda No. 2 del 6 de febrero de 2026, el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural realizó nuevos ajustes al cronograma del proceso, ampliando nuevamente los plazos para la presentación de ofertas, la publicación del informe de evaluación y la audiencia de adjudicación, con el propósito de garantizar la adecuada consolidación de los documentos definitivos del proceso, adenda que fue publicada en la plataforma SECOP II para conocimiento de los interesados.

Que mediante Adenda No. 3 del 9 de febrero de 2026, la Entidad efectuó modificaciones a los documentos del proceso, incluyendo ajustes al Anexo Técnico, Estudios Previos, Pliego de Condiciones Definitivo y al Formato de Capacidad Residual, con el fin de precisar requisitos técnicos, obligaciones del contratista, condiciones de pago y demás aspectos documentales del proceso, adenda que fue publicada en la plataforma SECOP II para conocimiento de los interesados.

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

Que mediante Resolución No. 190 del 13 de febrero de 2026 se designó el Comité Evaluador del Proceso de Selección por Licitación Pública No. IDPC-LP-001-2025, encargado de adelantar la verificación de los requisitos habilitantes y la evaluación jurídica, técnica, financiera y económica de las ofertas presentadas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.2.2.3 del Decreto 1082 de 2015.

Que de conformidad con el cronograma del proceso, el cierre de la Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** se llevó a cabo el 13 de febrero de 2026, fecha en la cual se recibieron treinta y ocho (38) propuestas a través de la plataforma SECOP II por parte de los siguientes proponentes:

No.	PROPONENTE	FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN
1	UNIÓN TEMPORAL COLUMBARIOS 2026	10/02/2026 10:00 AM
2	CONSORCIO COLOMBIANO	12/02/2026 3:27 PM
3	CONSORCIO INTERSIS PATRIMONIAL	12/02/2026 4:36 PM
4	URBAINGENIERIA	12/02/2026 4:36 PM
5	CONSORCIO PATRIMONIO XX	12/02/2026 5:36 PM
6	CONSORCIO BOGOTA COLUMBARIOS	12/02/2026 5:46 PM
7	CONSORCIO AVANTES	12/02/2026 6:47 PM
8	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL	12/02/2026 8:33 PM
9	CONSORCIO PATRIMONIO 2026	12/02/2026 8:34 PM
10	CONSORCIO ESTAMBUL 2026	12/02/2026 9:05 PM
11	CONSORCIO PARAMARIBO	12/02/2026 9:08 PM
12	CONSORCIO CAFFREY	12/02/2026 9:24 PM
13	CONSORCIO VIRREY CULTURAL	12/02/2026 9:33 PM
14	G63	13/02/2026 12:23 AM
15	CONSORCIO OBRAS DELTA	13/02/2026 6:33 AM
16	CONSORCIO RESTAURACIÓN BOGOTÁ 2026	13/02/2026 6:54 AM
17	ID COLUMBA	13/02/2026 7:41 AM
18	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S	13/02/2026 8:03 AM
19	CONSORCIO PATRIMONIO MODERNO	13/02/2026 8:08 AM

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

20	CONSORCIO CONSTRUCCIÓN PATRIMONIO PEV	13/02/2026 8:14 AM
21	CONSORCIO CENTRAL LM	13/02/2026 8:22 AM
22	CONSORCIO 2C MEMORIA	13/02/2026 8:32 AM
23	CONSORCIO AMG PATRIMONIO	13/02/2026 8:34 AM
24	CONSORCIO ALIANZA COLUMBARIOS 2026	13/02/2026 8:45 AM
25	CONSORCIO M-ARQ	13/02/2026 8:52 AM
26	CONSORCIO SALVACIÓN	13/02/2026 8:57 AM
27	CONSORCIO PATRIMONIO TCA	13/02/2026 9:07 AM
28	CONSORCIO LA ESPERANZA 2026	13/02/2026 9:11 AM
29	CONSORCIO CENTRAL	13/02/2026 9:11 AM
30	CONSORCIO PATRIMONIAL LOS COLUMBARIOS	13/02/2026 9:13 AM
31	CONSORCIO MEMORIA BOGOTÁ 2026	13/02/2026 9:23 AM
32	CONSORCIO CEPO 2026	13/02/2026 9:25 AM
33	C. GLOBAL BEIT OLAM	13/02/2026 9:28 AM
34	CONSORCIO OBRAS IDPC	13/02/2026 9:30 AM
35	CONSORCIO MEMORIA	13/02/2026 9:31 AM
36	CONSORCIO FG COLUMBARIOS	13/02/2026 9:33 AM
37	CONSORCIO MEMORIA Y CIUDAD	13/02/2026 9:40 AM
38	CONSORCIO HERENCIA URBANA	13/02/2026 9:57 AM

Que el 23 de febrero de 2026 el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural publicó en la plataforma SECOP II el Informe Preliminar de Verificación de Requisitos Habilitantes del Proceso de Selección por Licitación Pública No. IDPC-LP-001-2025, documento en el cual se consignaron los resultados iniciales de la evaluación jurídica, técnica y financiera de las propuestas presentadas por los proponentes dentro del proceso de selección, teniendo como resultado preliminar el siguiente:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	EVALUACIÓN JURÍDICA	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN FINANCIERA	RESULTADO
1	UNIÓN TEMPORAL COLUMBARIOS 2026	HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
2	CONSORCIO COLOMBIANO	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
3	CONSORCIO INTERSIS PATRIMONIAL	HABILITADO	NO HABILITADO	RECHAZADA	**RECHAZADA**
4	URBAINGENIERIA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
5	CONSORCIO	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

	PATRIMONIO XX				
6	CONSORCIO BOGOTA COLUMBARIOS	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
7	CONSORCIO AVANTES	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
8	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
9	CONSORCIO PATRIMONIO 2026	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
10	CONSORCIO ESTAMBUL 2026	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
11	CONSORCIO PARAMARIBO	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
12	CONSORCIO CAFFREY	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
13	CONSORCIO VIRREY CULTURAL	NO HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
14	G63	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
15	CONSORCIO OBRAS DELTA	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
16	CONSORCIO RESTAURACIÓN BOGOTÁ 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
17	ID COLUMBA	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
18	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
19	CONSORCIO PATRIMONIO MODERNO	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
20	CONSORCIO CONSTRUCCIÓN PATRIMONIO PEV	NO HABILITADO	NO HABILITADO	RECHAZADA	**RECHAZADA**
21	CONSORCIO CENTRAL LM	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADA	**RECHAZADA**
22	CONSORCIO 2C MEMORIA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
23	CONSORCIO AMG PATRIMONIO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
24	CONSORCIO ALIANZA COLUMBARIOS 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
25	CONSORCIO M-ARQ	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
26	CONSORCIO SALVACIÓN	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
27	CONSORCIO PATRIMONIO TCA	NO HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
28	CONSORCIO LA ESPERANZA 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
29	CONSORCIO CENTRAL	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
30	CONSORCIO PATRIMONIAL LOS COLUMBARIOS	NO HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
31	CONSORCIO MEMORIA BOGOTÁ 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

32	CONSORCIO CEPO 2026	NO HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	**NO HABILITADO**
33	C. GLOBAL BEIT OLAM	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
34	CONSORCIO OBRAS IDPC	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**
35	CONSORCIO MEMORIA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
36	CONSORCIO FG COLUMBARIOS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
37	CONSORCIO MEMORIA Y CIUDAD	HABILITADO	NO HABILITADO	RECHAZADA	**RECHAZADA**
38	CONSORCIO HERENCIA URBANA	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**NO HABILITADO**

Que, de conformidad con lo establecido en el parágrafo primero del artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, el informe preliminar fue puesto en traslado a los proponentes desde el 23 de febrero hasta el 2 de marzo de 2026, periodo dentro del cual los interesados tuvieron la oportunidad de presentar observaciones y allegar documentos para subsanar los requisitos habilitantes, recibiéndose subsanaciones por parte de los siguientes proponentes:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE
1	UNIÓN TEMPORAL COLUMBARIOS 2026
2	CONSORCIO COLOMBIANO
3	CONSORCIO INTERSIS PATRIMONIAL
5	CONSORCIO PATRIMONIO XX
6	CONSORCIO BOGOTA COLUMBARIOS
7	CONSORCIO AVANTES
8	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL
9	CONSORCIO PATRIMONIO 2026
10	CONSORCIO ESTAMBUL 2026
11	CONSORCIO PARAMARIBO
12	CONSORCIO CAFFREY
13	CONSORCIO VIRREY CULTURAL
14	G63

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

15	CONSORCIO OBRAS DELTA
17	ID COLUMBA
19	CONSORCIO PATRIMONIO MODERNO
20	CONSORCIO CONSTRUCCIÓN PATRIMONIO PEV
21	CONSORCIO CENTRAL LM
23	CONSORCIO AMG PATRIMONIO
24	CONSORCIO ALIANZA COLUMBARIOS 2026
25	CONSORCIO M-ARQ
27	CONSORCIO PATRIMONIO TCA
28	CONSORCIO LA ESPERANZA 2026
29	CONSORCIO CENTRAL
30	CONSORCIO PATRIMONIAL LOS COLUMBARIOS
32	CONSORCIO CEPO 2026
34	CONSORCIO OBRAS IDPC
37	CONSORCIO MEMORIA Y CIUDAD
38	CONSORCIO HERENCIA URBANA

Que, dentro del término de traslado del informe preliminar de evaluación, se presentaron observaciones al Informe Preliminar de Verificación de Requisitos Habilitantes por parte de los siguientes proponentes:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE
4	URBAINGENIERIA
5	CONSORCIO PATRIMONIO XX
13	CONSORCIO VIRREY CULTURAL
14	G63
26	CONSORCIO SALVACIÓN

Que, teniendo en cuenta las subsanaciones allegadas por los proponentes y las respuestas a las observaciones presentadas dentro del término de traslado

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

otorgado para el Informe Preliminar de Verificación de Requisitos Habilitantes, el Comité Evaluador procedió a efectuar la revisión integral de la documentación aportada y determinó el resultado definitivo de la verificación de los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos y financieros.

Que conforme al cronograma del proceso, el 4 de marzo de 2026 se publicó en la plataforma SECOP II el Informe Consolidado Definitivo de Verificación de Requisitos y Evaluación de las Ofertas, documento en el cual se incorporó el análisis de las subsanaciones presentadas por los proponentes y la respuesta a las observaciones formuladas al informe preliminar, consolidándose así el resultado final de la evaluación adelantada por el Comité Evaluador de la siguiente manera:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	EVALUACIÓN JURÍDICA	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN FINANCIERA	RESULTADO
1	UNIÓN TEMPORAL COLUMBARIOS 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
2	CONSORCIO COLOMBIANO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
3	CONSORCIO INTERSIS PATRIMONIAL	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADA	**RECHAZADA**
4	URBAINGENIERIA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
5	CONSORCIO PATRIMONIO XX	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADA**
6	CONSORCIO BOGOTA COLUMBARIOS	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADA**
7	CONSORCIO AVANTES	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
8	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
9	CONSORCIO PATRIMONIO 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
10	CONSORCIO ESTAMBUL 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
11	CONSORCIO PARAMARIBO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
12	CONSORCIO CAFFREY	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
13	CONSORCIO VIRREY CULTURAL	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADA**
14	G63	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADA**
15	CONSORCIO OBRAS DELTA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
16	CONSORCIO RESTAURACIÓN	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

	BOGOTÁ 2026				
17	ID COLUMBA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
18	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
19	CONSORCIO PATRIMONIO MODERNO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
20	CONSORCIO CONSTRUCCIÓN PATRIMONIO PEV	HABILITADO	NO HABILITADO	RECHAZADA	**RECHAZADA**
21	CONSORCIO CENTRAL LM	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADA	**RECHAZADA**
22	CONSORCIO 2C MEMORIA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
23	CONSORCIO AMG PATRIMONIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
24	CONSORCIO ALIANZA COLUMBARIOS 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
25	CONSORCIO M-ARQ	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
26	CONSORCIO SALVACIÓN	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
27	CONSORCIO PATRIMONIO TCA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
28	CONSORCIO LA ESPERANZA 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
29	CONSORCIO CENTRAL	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
30	CONSORCIO PATRIMONIAL LOS COLUMBARIOS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
31	CONSORCIO MEMORIA BOGOTÁ 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
32	CONSORCIO CEPO 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
33	C. GLOBAL BEIT OLAM	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
34	CONSORCIO OBRAS IDPC	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
35	CONSORCIO MEMORIA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
36	CONSORCIO FG COLUMBARIOS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
37	CONSORCIO MEMORIA Y CIUDAD	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADA	**RECHAZADA**
38	CONSORCIO HERENCIA URBANA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**

Que, una vez determinada la habilitación de los proponentes como resultado definitivo de la verificación de los requisitos habilitantes, el Comité Evaluador procedió a realizar la evaluación de los criterios ponderables diferentes a la oferta económica establecidos en el Pliego de Condiciones, quedando como resultado:

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

FACTORES DE EVALUACIÓN Y PONDERABLES								
No.	PROPONENTE	OFERTA ECONÓMICA	FACTOR DE CALIDAD	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	MIPYME	PUNTAJE TOTAL
1	UNIÓN TEMPORAL COLUMBARIOS 2026	-	19,00	20,00	0,00	0,25	0,25	39,50
2	CONSORCIO COLOMBIANO	-	19,00	20,00	1,00	0,25	0,25	40,50
4	URBAINGENIERIA	-	19,00	20,00	1,00	0,25	0,25	40,50
7	CONSORCIO AVANTES	-	19,00	20,00	1,00	0,25	0,25	40,50
8	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL	-	19,00	20,00	1,00	0,25	0,25	40,50
9	CONSORCIO PATRIMONIO 2026	-	19,00	20,00	1,00	0,25	0,25	40,50
10	CONSORCIO ESTAMBUL 2026	-	19,00	20,00	0,00	0,25	0,25	39,50
11	CONSORCIO PARAMARIBO	-	19,00	20,00	0,00	0,25	0,25	39,50
12	CONSORCIO CAFFREY	-	19,00	20,00	1,00	0,25	0,25	40,50
15	CONSORCIO OBRAS DELTA	-	19,00	20,00	1,00	0,25	0,25	40,50
16	CONSORCIO RESTAURACIÓN BOGOTÁ 2026	-	19,00	20,00	1,00	0,25	0,25	40,50
17	ID COLUMBA	-	19,00	20,00	1,00	0,25	0,25	40,50
18	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S	-	19,00	20,00	1,00	0,25	0,25	40,50
19	CONSORCIO PATRIMONIO MODERNO	-	19,00	20,00	1,00	0,25	0,25	40,50
22	CONSORCIO 2C MEMORIA	-	19,00	20,00	1,00	0,25	0,25	40,50
23	CONSORCIO AMG PATRIMONIO	-	19,00	20,00	1,00	0,25	0,25	40,50

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

24	**CONSORCIO ALIANZA COLUMBARIOS 2026**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
25	**CONSORCIO M-ARQ**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
26	**CONSORCIO SALVACIÓN**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
27	**CONSORCIO PATRIMONIO TCA**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
28	**CONSORCIO LA ESPERANZA 2026**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
29	**CONSORCIO CENTRAL**	**-**	**19,00**	**20,00**	**0,00**	**0,25**	**0,25**	**39,50**
30	**CONSORCIO PATRIMONIAL LOS COLUMBARIOS**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
31	**CONSORCIO MEMORIA BOGOTÁ 2026**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
32	**CONSORCIO CEPO 2026**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
33	**C. GLOBAL BEIT OLAM**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
34	**CONSORCIO OBRAS IDPC**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
35	**CONSORCIO MEMORIA**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
36	**CONSORCIO FG COLUMBARIOS**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
38	**CONSORCIO HERENCIA URBANA**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**

Que el detalle de la verificación de los requisitos habilitantes y de las condiciones técnicas mínimas o esenciales exigidas para la ejecución del objeto contractual se encuentra consignado en los respectivos informes de evaluación jurídica, técnica, financiera y económica elaborados por las áreas competentes, documentos que hacen parte integral del Informe Consolidado Definitivo de Evaluación del proceso.

Que el día 5 de marzo de 2026 se instaló la audiencia de adjudicación del Proceso

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

de Licitación Pública No. IDPC-LP-001-2025, diligencia en la cual se recibieron observaciones al Informe Consolidado Definitivo de Verificación de Requisitos y Evaluación de las Ofertas por parte de algunos proponentes participantes en el proceso, las cuales fueron analizadas por el Comité Evaluador en el marco de la audiencia.

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE
3	CONSORCIO INTERSIS PATRIMONIAL
4	URBAINGENIERIA
11	CONSORCIO PARAMARIBO
14	G63
21	CONSORCIO CENTRAL LM
23	CONSORCIO AMG PATRIMONIO

Que las observaciones formuladas por los proponentes durante la audiencia de adjudicación al Informe Consolidado Definitivo de Evaluación fueron analizadas por el Comité Evaluador, y la respuesta correspondiente fue publicada por el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural mediante mensaje público en la plataforma SECOP II el día 5 de marzo de 2026, para conocimiento de todos los interesados en el proceso.

Que, como resultado del análisis de las observaciones presentadas durante la audiencia de adjudicación, y en aquellos casos en los que se encontró mérito para ello, el Comité Evaluador efectuó los ajustes correspondientes en las evaluaciones de algunas propuestas, lo cual conllevó la modificación del resultado de evaluación de determinados proponentes en el Informe Consolidado Definitivo de la siguiente manera:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	EVALUACIÓN JURÍDICA	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN FINANCIERA	RESULTADO
1	UNIÓN TEMPORAL COLUMBARIOS 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

2	CONSORCIO COLOMBIANO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
3	CONSORCIO INTERSIS PATRIMONIAL	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
4	URBAINGENIERIA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
5	CONSORCIO PATRIMONIO XX	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADA**
6	CONSORCIO BOGOTA COLUMBARIOS	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADA**
7	CONSORCIO AVANTES	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
8	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
9	CONSORCIO PATRIMONIO 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
10	CONSORCIO ESTAMBUL 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
11	CONSORCIO PARAMARIBO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
12	CONSORCIO CAFFREY	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
13	CONSORCIO VIRREY CULTURAL	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
14	G63	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO	**RECHAZADA**
15	CONSORCIO OBRAS DELTA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
16	CONSORCIO RESTAURACIÓN BOGOTÁ 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
17	ID COLUMBA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
18	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
19	CONSORCIO PATRIMONIO MODERNO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
20	CONSORCIO CONSTRUCCIÓN PATRIMONIO PEV	HABILITADO	NO HABILITADO	RECHAZADA	**RECHAZADA**
21	CONSORCIO CENTRAL LM	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADA	**RECHAZADA**
22	CONSORCIO 2C MEMORIA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
23	CONSORCIO AMG PATRIMONIO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
24	CONSORCIO ALIANZA COLUMBARIOS 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
25	CONSORCIO M-ARQ	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
26	CONSORCIO SALVACIÓN	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
27	CONSORCIO PATRIMONIO TCA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
28	CONSORCIO LA ESPERANZA 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

29	CONSORCIO CENTRAL	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
30	CONSORCIO PATRIMONIAL LOS COLUMBARIOS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
31	CONSORCIO MEMORIA BOGOTÁ 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
32	CONSORCIO CEPO 2026	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
33	C. GLOBAL BEIT OLAM	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
34	CONSORCIO OBRAS IDPC	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
35	CONSORCIO MEMORIA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
36	CONSORCIO FG COLUMBARIOS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**
37	CONSORCIO MEMORIA Y CIUDAD	HABILITADO	HABILITADO	RECHAZADA	**RECHAZADA**
38	CONSORCIO HERENCIA URBANA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	**HABILITADO**

Que, tomando en consideración la habilitación de los proponentes como resultado de la verificación definitiva de los requisitos habilitantes, el Comité Evaluador procedió a realizar la evaluación de los criterios ponderables establecidos en el pliego de condiciones, cuyos resultados se consignan en el Informe Consolidado Definitivo de Evaluación del proceso de la siguiente manera:

FACTORES DE EVALUACIÓN Y PONDERABLES								
No.	**PROPONENTE**	**OFERTA ECONÓMICA**	**FACTOR DE CALIDAD**	**APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL**	**VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD**	**EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES**	**MIPYME**	**PUNTAJE TOTAL**
1	**UNIÓN TEMPORAL COLUMBARIOS 2026**	**-**	**19,00**	**20,00**	**0,00**	**0,25**	**0,25**	**39,50**
2	**CONSORCIO COLOMBIANO**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
3	**CONSORCIO INTERSIS PATRIMONIAL**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
4	**URBAINGENIERIA**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
7	**CONSORCIO AVANTES**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
8	**CONSORCIO INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

9	**CONSORCIO PATRIMONIO 2026**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
10	**CONSORCIO ESTAMBUL 2026**	**-**	**19,00**	**20,00**	**0,00**	**0,25**	**0,25**	**39,50**
11	**CONSORCIO PARAMARIBO**	**-**	**19,00**	**20,00**	**0,00**	**0,25**	**0,25**	**39,50**
12	**CONSORCIO CAFFREY**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
13	**CONSORCIO VIRREY CULTURAL**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
15	**CONSORCIO OBRAS DELTA**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
16	**CONSORCIO RESTAURACIÓN BOGOTÁ 2026**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
17	**ID COLUMBA**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
18	**LAM CONSTRUCCIONES S.A.S**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
19	**CONSORCIO PATRIMONIO MODERNO**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
22	**CONSORCIO 2C MEMORIA**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
23	**CONSORCIO AMG PATRIMONIO**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
24	**CONSORCIO ALIANZA COLUMBARIOS 2026**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
25	**CONSORCIO M-ARQ**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
26	**CONSORCIO SALVACIÓN**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
27	**CONSORCIO PATRIMONIO TCA**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
28	**CONSORCIO LA ESPERANZA 2026**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

29	**CONSORCIO CENTRAL**	**-**	**19,00**	**20,00**	**0,00**	**0,25**	**0,25**	**39,50**
30	**CONSORCIO PATRIMONIAL LOS COLUMBARIOS**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
31	**CONSORCIO MEMORIA BOGOTÁ 2026**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
32	**CONSORCIO CEPO 2026**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
33	**C. GLOBAL BEIT OLAM**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
34	**CONSORCIO OBRAS IDPC**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
35	**CONSORCIO MEMORIA**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
36	**CONSORCIO FG COLUMBARIOS**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**
38	**CONSORCIO HERENCIA URBANA**	**-**	**19,00**	**20,00**	**1,00**	**0,25**	**0,25**	**40,50**

Que, de conformidad con el Informe Consolidado Definitivo de Verificación de Requisitos del Proceso de Licitación Pública No. IDPC-LP-001-2025, se determinó que treinta y dos (32) propuestas resultaron habilitadas, razón por la cual la Entidad procedió a la apertura de los sobres económicos correspondientes a dichas ofertas, efectuando la revisión individual de cada una de ellas con el fin de verificar el valor total ofertado por cada proponente.

Que, en el marco de la evaluación económica de las ofertas presentadas dentro del Proceso de Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025**, el Comité Evaluador Económico efectuó el análisis correspondiente para determinar la posible existencia de ofertas con valores artificialmente bajos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015 y la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en procesos de contratación expedida por Colombia Compra Eficiente, identificándose que las propuestas presentadas por

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

CONSORCIO VIRREY CULTURAL y CONSORCIO RESTAURACIÓN BOGOTÁ 2026 se encontraban por debajo del valor mínimo aceptable determinado mediante el análisis estadístico de las ofertas, razón por la cual la Entidad procedió a solicitar vía a SECOP II a dichos proponentes las justificaciones técnicas, financieras y comerciales correspondientes, con el fin de verificar la viabilidad de los valores ofertados.

Que, en atención al requerimiento formulado por la Entidad en el marco del análisis de posibles ofertas con valores artificialmente bajos, los proponentes **CONSORCIO VIRREY CULTURAL** y **CONSORCIO RESTAURACIÓN BOGOTÁ 2026** presentaron oportunamente las justificaciones técnicas, financieras y comerciales correspondientes dentro del término otorgado por la Entidad, con el fin de sustentar la viabilidad de los valores ofertados, de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015 y la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas expedida por Colombia Compra Eficiente.

Que, atendiendo a lo establecido en el pliego de condiciones del proceso, se aplicó el método de evaluación económica de menor valor, determinado conforme al criterio de selección definido a partir de la Tasa Representativa del Mercado (TRM) que rige para el día 6 de marzo de 2026, publicada por la Superintendencia Financiera de Colombia, procediéndose a asignar el puntaje correspondiente a cada una de las ofertas económicas habilitadas dentro del proceso.

Que, conforme al resultado de la evaluación de los criterios ponderables establecidos en el pliego de condiciones y de acuerdo con la aplicación del método de evaluación económica de menor valor definido para el proceso, el Comité Evaluador procedió a consolidar el orden de elegibilidad de las propuestas habilitadas, asignando el puntaje correspondiente a cada uno de los factores de evaluación de la siguiente manera:

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

FACTORES DE EVALUACIÓN Y PONDERABLES								
No.	**PROPONENTE**	**Factor Calidad**	**Apoyo Ind. Nacional**	**Vinculación Discapacidad**	**Emprendimiento Mujeres**	**Mipyme**	**Puntaje Oferta Económica**	**Puntaje Total**
1	**CONSORCIO VIRREY CULTURAL**	19	20	1	0,25	0,25	59,50	**100,00**
2	**CONSORCIO RESTAURACIÓN BOGOTÁ 2026**	19	20	1	0,25	0,25	58,82	**99,32**
3	**CONSORCIO 2C MEMORIA**	19	20	1	0,25	0,25	58,45	**98,95**
4	**CONSORCIO AMG PATRIMONIO**	19	20	1	0,25	0,25	58,42	**98,92**
5	**CONSORCIO ID COLUMBA**	19	20	1	0,25	0,25	57,96	**98,46**
6	**CONSORCIO LA ESPERANZA 2026**	19	20	1	0,25	0,25	57,92	**98,42**
7	**CONSORCIO AVANTES**	19	20	1	0,25	0,25	57,89	**98,39**
8	**CONSORCIO CEPO 2026**	19	20	1	0,25	0,25	57,88	**98,38**
9	**C. GLOBAL BEIT OLAM**	19	20	1	0,25	0,25	57,70	**98,20**
10	**LAM CONSTRUCCIONES SAS**	19	20	1	0,25	0,25	57,65	**98,15**
11	**CONSORCIO PATRIMONIAL LOS COLUMBARIOS**	19	20	1	0,25	0,25	57,64	**98,14**
12	**CONSORCIO ALIANZA COLUMBARIOS 2026**	19	20	1	0,25	0,25	57,59	**98,09**
13	**CONSORCIO M-ARQ**	19	20	1	0,25	0,25	57,54	**98,04**
14	**CONSORCIO PATRIMONIO 2026**	19	20	1	0,25	0,25	57,54	**98,04**
15	**CONSORCIO OBRAS IDPC**	19	20	1	0,25	0,25	57,53	**98,03**

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

16	**URBAINGENIERIA S.A.S.**	19	20	1	0,25	0,25	57,49	**97,99**
17	**CONSORCIO OBRAS DELTA**	19	20	1	0,25	0,25	57,47	**97,97**
18	**CONSORCIO INTERSIS PATRIMONIAL**	19	20	1	0,25	0,25	57,47	**97,97**
19	**CONSORCIO MEMORIA BOGOTÁ 2026**	19	20	1	0,25	0,25	57,43	**97,93**
20	**CONSORCIO PARAMARIBO**	19	20	0	0,25	0,25	58,42	**97,92**
21	**CONSORCIO PATRIMONIO MODERNO**	19	20	1	0,25	0,25	57,38	**97,88**
22	**CONSORCIO PATRIMONIO TCA**	19	20	1	0,25	0,25	57,38	**97,88**
23	**CONSORCIO MEMORIA**	19	20	1	0,25	0,25	57,27	**97,77**
24	**CONSORCIO FG COLUMBARIOS**	19	20	1	0,25	0,25	57,26	**97,76**
25	**CONSORCIO SALVACIÓN**	19	20	1	0,25	0,25	57,04	**97,54**
26	**CONSORCIO HERIENCIA URBANA**	19	20	1	0,25	0,25	56,73	**97,23**
27	**CONSORCIO INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL**	19	20	1	0,25	0,25	56,67	**97,17**
28	**CONSORCIO ESTAMBUL 2026**	19	20	0	0,25	0,25	57,61	**97,11**
29	**CONSORCIO CENTRAL**	19	20	0	0,25	0,25	57,29	**96,79**
30	**CONSORCIO COLOMBIANO**	19	20	1	0,25	0,25	55,89	**96,39**
31	**CONSORCIO CAFFREY**	19	20	1	0,25	0,25	55,44	**95,94**
32	**UNIÓN TEMPORAL COLUMBARIOS**	19	20	0	0,25	0,25	54,82	**94,32**

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

	2026							

Que, mediante memorando 20263000058603 del 6 de marzo de 2026, el Comité Asesor y Evaluador del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025**, designado mediante Resolución No. 190 del 13 de febrero de 2026, y en ejercicio de las competencias asignadas para la verificación y evaluación de las propuestas, recomendó al Ordenador del Gasto adjudicar el proceso al proponente No. 13 – **CONSORCIO VIRREY CULTURAL**, representado legalmente por **GUILLERMO FERNANDO VALDÉS BELTRÁN**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.787.280 de Bogotá D.C., e integrado por la sociedad **RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S**., identificada con NIT No. 901.373.028-4 con un 90% de participación, y la sociedad **INGEDUCTOS INGENIERÍA ESPECIALIZADA S.A.S.,** identificada con NIT No. 900.133.288-1 con un 10% de participación, por un valor de **TRECE MIL CIENTO SESENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS MONEDA CORRIENTE ($13.161.514.230 M/CTE),** incluido IVA, dentro del cual se encuentran incluidos todos los impuestos nacionales y distritales y todos los costos directos e indirectos, en razón a que cumplió con los requisitos habilitantes de capacidad jurídica, financiera, organizacional y de experiencia, y obtuvo el mayor puntaje, correspondiente a 100 puntos.

Que todos los documentos pueden ser consultados en la Plataforma transaccional SECOP II en el siguiente link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9116042&isFromPublicArea=True&isModal=False

Que, en mérito de lo expuesto;

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. – ADJUDICAR el Proceso de Selección por Licitación

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

Pública No. IDPC-LP-001-2025, cuyo objeto es "372 - Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá", al proponente **CONSORCIO VIRREY CULTURAL**, representado legalmente por **GUILLERMO FERNANDO VALDÉS BELTRÁN**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.787.280 de Bogotá D.C., e integrado por la sociedad **RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S**., identificada con NIT No. 901.373.028-4 con un 90% de participación, y la sociedad **INGEDUCTOS INGENIERÍA ESPECIALIZADA S.A.S.,** identificada con NIT No. 900.133.288-1 con un 10% de participación, por un valor de **TRECE MIL CIENTO SESENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS MONEDA CORRIENTE ($13.161.514.230 M/CTE),** dentro del cual se encuentran incluidos todos los impuestos nacionales y distritales y todos los costos directos e indirectos, en razón a que cumplió con los requisitos habilitantes de capacidad jurídica, financiera, organizacional y de experiencia, y obtuvo el mayor puntaje, correspondiente a 100 puntos.

PARÁGRAFO. – DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: El IDPC cuenta con el certificado de disponibilidad presupuestal número 126 del 15 de enero de 2026 para amparar el contrato resultante del presente proceso de selección en la modalidad de Licitación Pública con cargo al Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías, con la siguiente información:

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

SPGR Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHlacastri	LEONARDO ALONSO CASTRILLÓN HERNÁNDEZ
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	03-1100121	INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
Fecha y Hora Sistema:	2026-01-15-11:46 a. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"

Numero:	126	**Fecha Registro:**	2026-01-15	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	03-1100121 INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL				
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado		**Tipo:**	Gasto			
Valor Inicial:	14.430.529.023,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00		**Valor Actual.:**	14.430.529.023,00	**Saldo x Comprometer:**	14.430.529.023,00	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				**AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS**				
Número:	126	**Fecha Registro:**	2026-01-15	**Número:**		**Modalidad de contratación:**		**Tipo de contrato:**	
VIGENCIA ANTERIOR									
Proviene Vigencia Anterior:		NO	**CDP:**			**Compromiso:**		**Obligación:**	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO R ECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER
03-1100121 INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL	00AR-3302-1603-2025-01101-0001 CONSOLIDACIÓN DE LOS COLUMBARIOS - CEMENTERIO DE POBRES- COMO ESPACIO DE RECONOCIMIENTO DE LA MEMORIA Y LOS PATRIMONIOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ	Nación	AR11000	CSF	2026-01-15				
					Total:	14.430.529.023,00	0,00	14.430.529.023,00	14.430.529.023,00

Objeto:	372-Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá.

ARTÍCULO SEGUNDO. – El contrato correspondiente se suscribirá por parte del proponente adjudicatario dentro del término establecido en el Pliego de Condiciones. En caso de no hacerlo, se dará aplicación a las disposiciones previstas en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015.

ARTÍCULO TERCERO. – En virtud de lo dispuesto en la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, el contenido de la presente Resolución será publicado en la plataforma SECOP II (www.colombiacompra.gov.co) con el fin de garantizar la publicidad del acto administrativo y permitir su conocimiento por parte de todos los oferentes que participaron en el presente proceso de contratación.

ARTÍCULO CUARTO. – Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9 de la Ley 1150 de 2007, siendo un acto irrevocable que obliga tanto al Instituto Distrital de Patrimonio Cultural como al adjudicatario.

RESOLUCIÓN No. **273** DE **06-03-2026**

"Por medio de la cual se ordena la adjudicación del Proceso de Selección por Licitación Pública No. **IDPC-LP-001-2025** cuyo objeto es "Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá".

ARTÍCULO QUINTO. – La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá D.C., el **6** de **marzo** de **2026.**

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

EDGAR ANDRÉS FIGUEROA VICTORIA
SUBDIRECTOR DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO

Documento 20263000002735 firmado electrónicamente por:	
Juan Pablo Ortiz Martínez	Oficina Jurídica Fecha firma: 06-03-2026 16:33:28 Fecha firma: 06-03-2026 16:33:28
LUIS GABRIEL BARRIGA BERNAL	Jefe Oficina Juridica Oficina Jurídica Fecha firma: 06-03-2026 16:34:09
PAOLA ANDREA AYARZA PADILLA	Contratista Oficina Jurídica Fecha firma: 06-03-2026 16:35:01
Edgar Andres Figueroa Victoria	Subdirector Técnico Código 068 Grado 01 SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO Fecha firma: 06-03-2026 16:36:46
494ab60d3501f80ee642dab66d680002d480b8321121f642c6abe18a89b19ebf Codigo de Verificación CV: 22cc5	