FECHA DE LA SOLICITUD	**12 DE MARZO DE 2026**		
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
TIPO DE CONTRATO	**CONTRATO DE OBRA**		
N° Y FECHA DEL CONTRATO	**No. 053 del 03 DE ABRIL DE 2025**		
OBJETO: CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P. OFICIAL"			
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025 R.L ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRÍGUEZ		
SUPERVISORES	HOMAR DAVID CALDERON CALDERON – PROFESIONAL UNIVERSITARIO 01 CARLOS ANTONIO BONNET CARDONA – PROFESIONAL UNIVERSITARIO 01		
INTERVENTOR	N/A		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS ($1.977.887.179) M/CTE		
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	TRES (3) MESES		
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO**		
09/05/2025	25/03/2026		
2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES			
PRÓRROGAS:			
PRORROGA No. 01	**DE FECHA:** 04 DE AGOSTO DE 2025	**PLAZO PRORROGADO:**	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
PRORROGA No. 02	**DE FECHA:** 22 DE SEPTIEMBRE DE 2025	**PLAZO PRORROGADO:**	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
PRORROGA No. 03	**DE FECHA:** 06 DE NOVIEMBRE DE 2025	**PLAZO PRORROGADO:**	TRES (3) MESES
PLAZO TOTAL DE PRORROGAS			SEIS (6) MESES
PLAZO ACTUAL DE EJECUCION DEL CONTRATO			NUEVE 9) MESES
SUSPENSIONES:			
SUSPENSION N°1:	23 DE ENERO DE 2026	N° DIAS DE SUSPENSION:15 DIAS	
SUSPENSION N°2:	19 DE FEBRERO DE 2026	N° DIAS DE SUSPENSION:15 DIAS	
FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN	25 DE MARZO DE 2026		
ADICIÓNES : NO APLICA			

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	**VALOR:**	$1.977.887.179

3. ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

El contrato a la fecha se encuentra en el siguiente avance:

AVANCE FISICO:	**Programado 100%**	**Ejecutado 99,26 %**
AVANCE FINANCIERO:	**Programado 100%**	**Ejecutado 87,08%**

El valor facturado a la fecha corresponde a $ **$ 1.722.409.605,00** equivalente a 87.08 %, del valor actual del contrato el cual se evidencia en el acta parcial 06 de fecha 12 de Febrero del 2026.

ANTICIPO DEL CONTRATO

Valor anticipo amortizado $ 516.722.881,50	Valor anticipo por amortizar $ 76.643.272,50

4. OBJETO DE LA SOLICITUD

Indique si la solicitud es de una modificación, adición o prorroga o seleccione las que le apliquen al contrato.

Modificación: ☐ Adición: **X** Prórroga: **X**

Cláusula que solicita modificar. (indicar que solicita modificación)	**Valor de la adición solicitada (incluir si solicita adición)**	**Tiempo de prórroga solicitada (incluir si solicita prórroga)**
CLAUSULA SEGUNDA: VALOR	$666.097.297	-
CLAUSULA TERCERA: PLAZO DE EJECUCIÒN.	-	CUATRO (4) MESES

5. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE LA SOLICITUD

Que la Empresa IBAL S.A. E.S.P OFICIAL, suscribió contrato de obra No. 053 de 2025 cuyo objeto es: CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P Oficial, con un plazo Inicial de tres (3) meses, con acta de inicio el 9 de mayo de 2025, con fecha de terminación inicial el 8 de agosto de 2025, así mismo, se suscribió prórroga 01 por cuarenta y cinco (45) días con fecha 4 de agosto de 2025, prórroga 02 igualmente por cuarenta y cinco (45) días del 22 de septiembre de 2025 y prórroga 3 del 6 de noviembre de 2025 por tres (3) meses más, es de aclarar que actualmente el contrato se encuentra suspendido.

Que el CONSORCIO 4KED-2025 contratista de obra, mediante oficio ID-047-4KED-2025 de fecha 11 de marzo de 2026, solicitó a los suscritos en calidad de supervisores del presente contrato, la adición1 y prórroga No 04 al Contrato de Obra No. 053 del 2025, donde se

exponen los diferentes argumentos que justifican los tiempos y el valor adicional solicitado así:

"[...] Inicialmente, el proyecto contemplaba la construcción de la fila de pilotes N.° 2 en el sector de media ladera. Para ello se realizaron actividades de excavación orientadas a la conformación de una plataforma de trabajo que permitiera el posicionamiento de la piloteadora tipo Kelly.

No obstante, durante la ejecución de los cortes requeridos para la adecuación del terreno, se presentaron deslizamientos que comprometieron la estabilidad local del talud y las condiciones de seguridad para el desarrollo de las labores constructivas.

Debido a lo anterior, se determinó no continuar con la construcción de la plataforma de acceso inicialmente prevista. En su lugar, fue necesario definir una alternativa técnica diferente, la cual fue desarrollada por parte del especialista geotécnico del contratista y orientada con la supervisión del contrato.

Dicha alternativa debía sustentarse en los estudios y ensayos correspondientes, con el fin de establecer una solución técnicamente adecuada para la estabilización del talud en este sector.

Una vez se contó con los estudios y diseños, se validó la nueva solución técnica de la estabilización para la zona de media ladera del talud, la cual mantiene como objetivo principal el control de los fenómenos superficiales presentes en esta área.

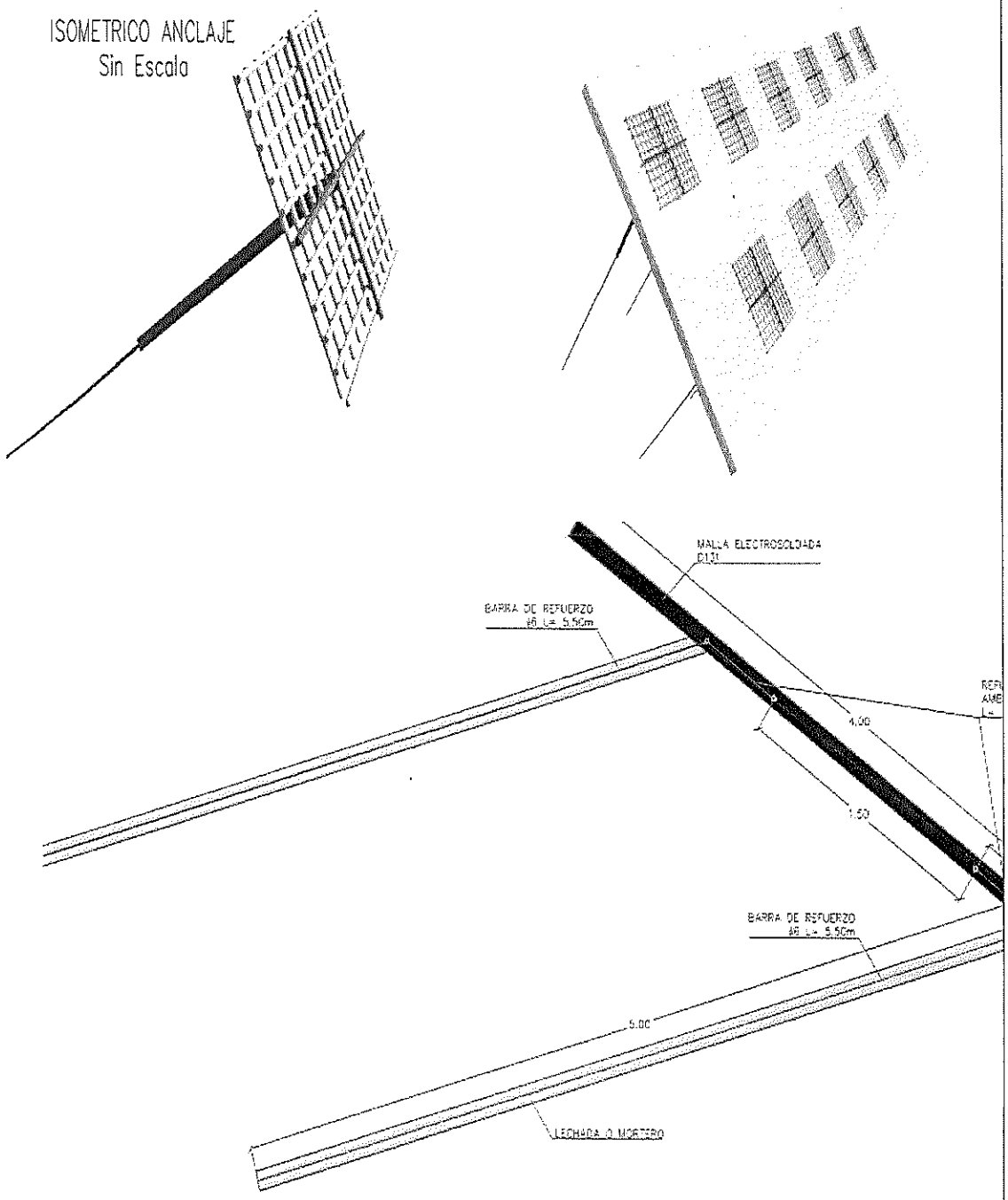
La solución propuesta contempla la implementación de un sistema de anclajes pasivos, embebidos en una pantalla de concreto reforzado y dispuestos en arreglo de tresbolillo. Adicionalmente, se instalarán drenes de 2" de diámetro, con el propósito de controlar las presiones de poros y mejorar el comportamiento hidráulico del talud.

Con esta nueva propuesta se evaluó integralmente la solución a la inestabilidad presentada en el proyecto del tanque de Piedra Pintada. En consecuencia, no se contemplan intervenciones adicionales ni fases futuras, por lo que no será necesario destinar recursos económicos o realizar inversiones adicionales asociadas a esta problemática.

Este nuevo diseño integra las estructuras existentes y proyectadas, incluyendo canales y disipadores de energía, así como sistemas de drenaje tipo filtro.

Es importante aclarar que el primer diseño planteado requería una mayor inversión de recursos, debido a que contemplaba la construcción de pilotes a media ladera y la ejecución de anclajes para la finalización de la alternativa de solución propuesta. No obstante, tras el análisis técnico realizado, se determinó que dicha solución no resulta técnicamente viable y, adicionalmente, implicaba un mayor requerimiento de recursos constructivos y económicos. En este sentido, se evaluó una nueva alternativa de solución, la cual permite atender la problemática identificada sin necesidad de ejecutar las obras anteriormente mencionadas, reduciendo significativamente la inversión requerida y optimizando la viabilidad técnica y económica del proyecto.

Como soporte, se presenta la siguiente imagen, la cual permite identificar el esquema de los anclajes pasivos proyectados y la pantalla en concreto reforzado:



De acuerdo con el nuevo diseño aprobado, se hace necesaria una adición contractual por un valor de seiscientos sesenta y seis millones noventa y siete mil doscientos noventa y siete pesos ($666.097.297), y una prórroga en tiempo de Cuatro (4) meses contados a partir de la fecha proyectada para la terminación según las condiciones iniciales del contrato, todo en pro de ejecutar y finalizar en su

totalidad las obras requeridas para la estabilización del talud correspondientes a las Fases II y III del proyecto Tanque Piedra Pintada.(...)"

Que los suscritos supervisores del presente contrato de acuerdo a las alternativas técnicas, geotécnicas y de estabilidad de taludes desarrolladas por parte del especialista geotécnico del contratista y orientadas por la supervisión, evidenciamos la necesidad de implementar obras complementarias, tales como sistemas de drenaje, estabilización profunda (anclajes pasivos), y conformación de taludes, con la finalidad de evitar la remoción en masa que afecta el área de influencia del tanque de almacenamiento de Piedrapintada.

Que en este sentido, la adición del contrato se justifica técnicamente en la necesidad de garantizar la estabilidad definitiva del fenómeno de remoción en masa, protegiendo la integridad estructural del tanque de almacenamiento y asegurando la continuidad en la prestación del servicio de acueducto concluyendo lo siguiente:

- La intervención adicional permitirá controlar y mitigar de manera efectiva la remoción en masa, reduciendo el riesgo sobre el tanque de almacenamiento de Piedrapintada y la infraestructura asociada.

- La adición del contrato garantiza la ejecución integral de las obras de estabilización, permitiendo dar cumplimiento al objeto general del contrato en condiciones de seguridad, funcionalidad y durabilidad.

- Con la ejecución de las actividades adicionales, se asegura la protección del sistema de acueducto, evitando posibles fallas estructurales, interrupciones en el servicio y afectaciones a la comunidad.

- Técnicamente, la adición es viable, necesaria y justificada, dado que responde a condiciones reales del terreno identificadas durante la ejecución y no previstas en la etapa inicial.

- Una vez ejecutadas las obras complementarias, se podrá dar por finalizada la estabilización del fenómeno de remoción en masa, cumpliendo a cabalidad con el alcance del contrato y garantizando la estabilidad del sector intervenido.

Que por lo anterior, y de acuerdo a la solicitud presentada por el contratista de obra CONSORCIO 4KED-2025, se evidencia que efectivamente existen los argumentos para proceder con la ampliación en tiempo requerido y la adición en valor para la ejecución de las obras necesarias y así dar cabal cumplimiento al objeto contractual; por lo tanto, esta supervisión considera viable y procedente la solicitud realizada por el contratista de obra, de prorrogar el mencionado contrato en un plazo de **CUATRO (4) MESES mas** y adicionarlo en valor de **$666.097.297**, por lo que se le solicitará al ordenador del gasto apruebe la presente solicitud de prórroga en plazo 04 y adición en valor 01.

6. JUSTIFICACIÓN JURÍDICA DE LA SOLICITUD

Acuerdo 001 de 14 de julio de 2020, por medio del cual se adopta el manual de contratación de la empresa IBAL SA ESP OFICIAL Capitulo IV Etapa contractual Articulo 59 MODIFICACIONES, ADICIONES Y PRORROGAS CONTRACTUALES "Si durante la ejecución del contrato se presentan situaciones que ameriten su prórroga o adición, el interventor o supervisor deberá justificar la necesidad durante la vigencia del contrato (...) las adiciones en valor deben contar con la correspondiente apropiación presupuestal y no podrán adicionarse en más del cincuenta (50%) por ciento de su valor inicial. No hay límite para las prórrogas en tiempo".

7. RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA

Los supervisores del contrato en mención son responsables de la información registrada en este documento y velará porque las razones por las cuales solicita la modificación, adición o prórroga del contrato, estén plenamente justificadas ante el ordenador del gasto y no causen perjuicio alguno a la prestación del servicio ni a los recursos de la Entidad.

HOMAR DAVID CALDERON CALDERON
Profesional Universitario 01
Gestión Acueducto
(Supervisor)

CARLOS ANTONIO BONNET CARDONA
Profesional Universitario 01
Gestión Proyecto
(Supervisor)

Anexos: - Oficio del contratista de obra del 11/03/2026 solicitud de adición 01 y prórroga 4
-Cronograma de actividades.
- Presupuesto

CONSORCIO 4KED-2025
NIT 901931668-2

Ibagué, Marzo 11 de 2026

Señores
IBAL SA ESP OFICIAL
Atte. HOMAR DAVID CALDERON
Atte. CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
Supervisores Contrato. No. 053-2025 Ciudad

REFERENCIA: SOLICITUD ADICION #01 Y PRORROGA #4 ***"CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE O DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S. P Oficial"***

ID-047-4KED-2025

Por medio de la presente en mi condición de contratista, de la manera más atenta solicito adelantar el trámite de prorroga # 4 al plazo de ejecución y adición presupuestal al contrato en referencia debido a los siguientes factores:

Inicialmente, el proyecto contemplaba la construcción de la fila de pilotes N.° 2 en el sector de media ladera. Para ello se realizaron actividades de excavación orientadas a la conformación de una plataforma de trabajo que permitiera el posicionamiento de la piloteadora tipo Kelly.

No obstante, durante la ejecución de los cortes requeridos para la adecuación del terreno, se presentaron deslizamientos que comprometieron la estabilidad local del talud y las condiciones de seguridad para el desarrollo de las labores constructivas.

Debido a lo anterior, se determinó no continuar con la construcción de la plataforma de acceso inicialmente prevista. En su lugar, fue necesario definir una alternativa técnica diferente, la cual fue desarrollada por parte del especialista geotécnico del contratista y orientada con la supervisión del contrato.

Dicha alternativa debía sustentarse en los estudios y ensayos correspondientes, con el fin de establecer una solución técnicamente adecuada para la estabilización del talud en este sector.

Una vez se contó con los estudios y diseños, se validó la nueva solución técnica de la estabilización para la zona de media ladera del talud, la cual mantiene como objetivo principal el control de los fenómenos superficiales presentes en esta área.

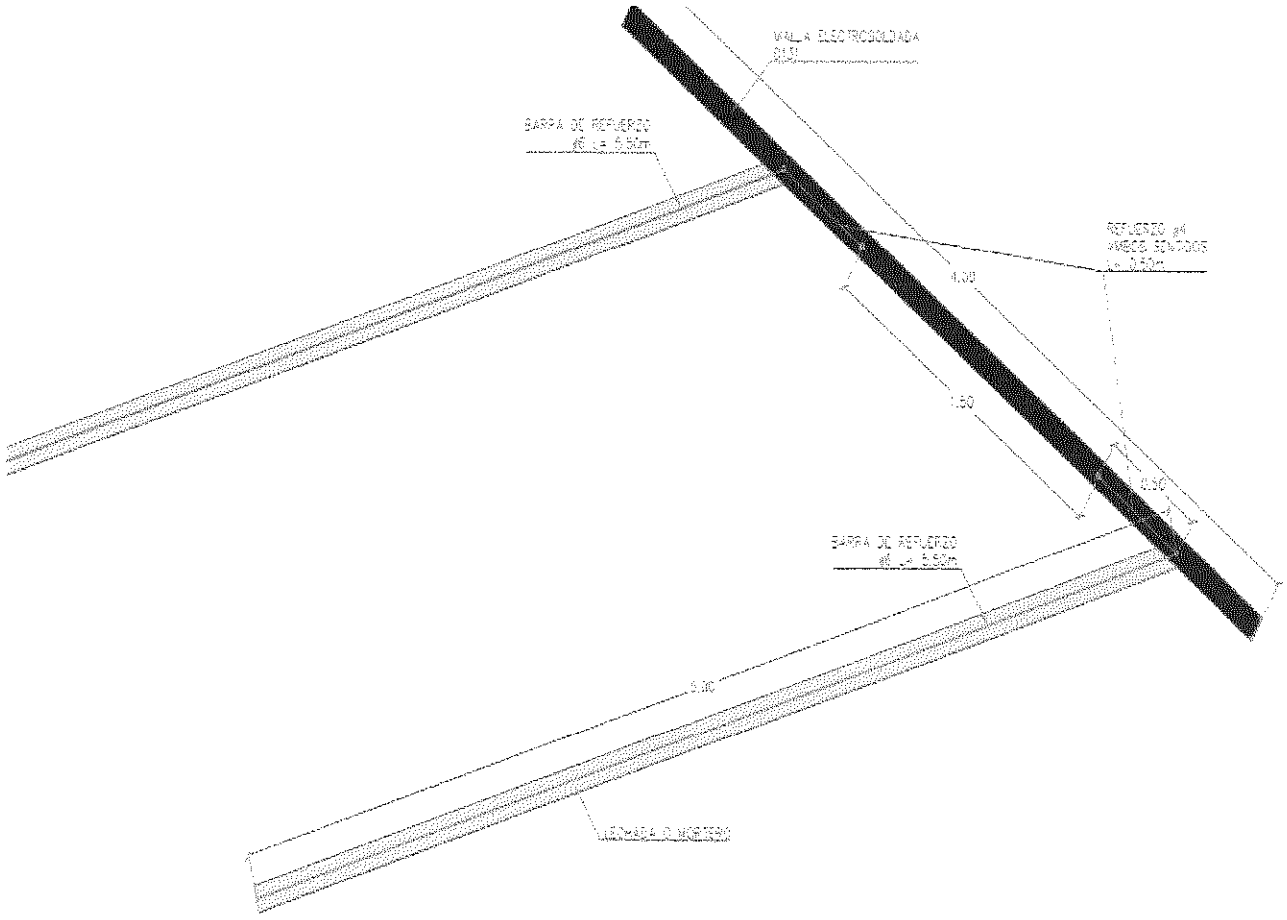
La solución propuesta contempla la implementación de un sistema de anclajes pasivos, embebidos en una pantalla de concreto reforzado y dispuestos en arreglo de tresbolillo. Adicionalmente, se instalarán drenes de 2" de diámetro, con el propósito de controlar las presiones de poros y mejorar el comportamiento hidráulico del talud.

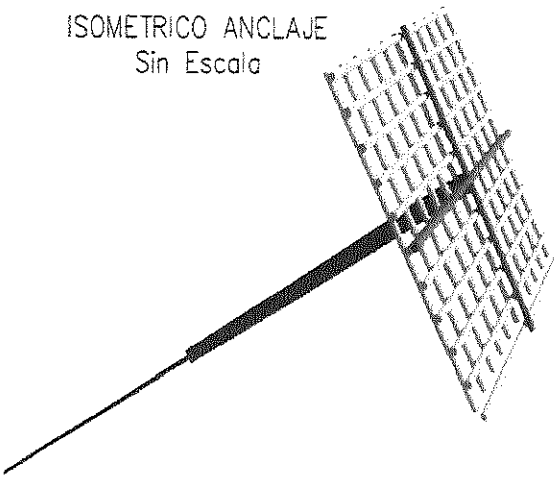
Con esta nueva propuesta se evaluó integralmente la solución a la inestabilidad presentada en el proyecto del tanque de Piedra Pintada. En consecuencia, no se contemplan intervenciones adicionales ni fases futuras, por lo que no será necesario destinar recursos económicos o realizar inversiones adicionales asociadas a esta problemática.

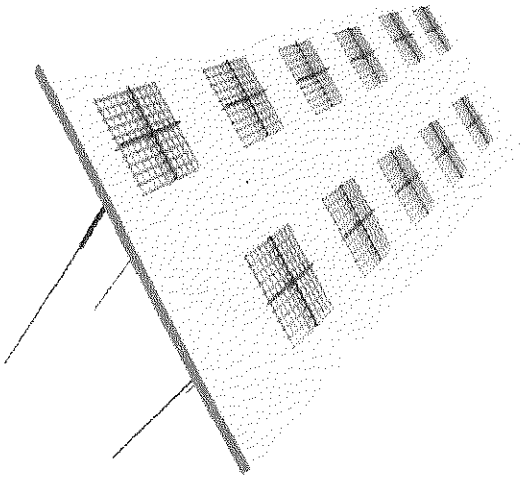
Este nuevo diseño integra las estructuras existentes y proyectadas, incluyendo canales y disipadores de energía, así como sistemas de drenaje tipo filtro.

Es importante aclarar que el primer diseño planteado requería una mayor inversión de recursos, debido a que contemplaba la construcción de pilotes a media ladera y la ejecución de anclajes para la finalización de la alternativa de solución propuesta. No obstante, tras el análisis técnico realizado, se determinó que dicha solución no resulta técnicamente viable y, adicionalmente, implicaba un mayor requerimiento de recursos constructivos y económicos. En este sentido, se evaluó una nueva alternativa de solución, la cual permite atender la problemática identificada sin necesidad de ejecutar las obras anteriormente mencionadas, reduciendo significativamente la inversión requerida y optimizando la viabilidad técnica y económica del proyecto.

Como soporte, se presenta la siguiente imagen, la cual permite identificar el esquema de los anclajes pasivos proyectados y la pantalla en concreto reforzado:







CONSORCIO 4KED-2025
NIT 901931668-2

De acuerdo con el nuevo diseño aprobado, se hace necesaria una adición contractual por un valor de seiscientos sesenta y seis millones noventa y siete mil doscientos noventa y siete pesos ($666.097.297), y una prórroga en tiempo de Cuatro (4) meses contados a partir de la fecha proyectada para la terminación según las condiciones iniciales del contrato, todo en pro de ejecutar y finalizar en su totalidad las obras requeridas para la estabilización del talud correspondientes a las Fases II y III del proyecto Tanque Piedra Pintada.

Se anexa cronograma de obra actualizado y Presupuesto.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCI 4KED-2025

CONTRATO DE OBRA N°. 053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025
OBJETO: "CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"
CONTRATISTA: CONSORCIO 4KED-2025 - Representante Legal ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISORES: CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
HOMAR DAVID CALDERON

PRESUPUESTO ADICION 1

ITEM	ACTIVIDADES	UND	VR/ UNIT	CANT	VALOR
1,0	**PRELIMINARES**				
1,1	Localización y replanteo con Aparato Topográfico	m²	$ 7.592,00	190,00	$ 1.442.510,00
1,2	Señalización en guadua C/3 mts y Polisombra de h=2mts	m	$ 20.089,00	100,00	$ 2.008.900,00
1,3	Descapote a máquina en material común (E=0.1)	m²	$ 11.206,00	140,05	$ 1.569.378,00
	SUBTOTAL: CAPITULO 1-PRELIMINARES				**$ 5.020.788,00**
2,0	**EXCAVACIONES**				
2,1	Excavaciones en material común	m³	$ 36.618,00	-636,72	-$ 23.315.539,00
2,2	Acarreo interno en obra en via peatonal o tramos superiores a 80m	m³	$ 19.117,00	-166,85	-$ 3.189.689,00
2,3	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 24 Kmts a Maquina	m³	$ 47.480,00	-880,30	-$ 41.796.515,00
2,4	Gaviones, triple torsion,cal 12, suministro e instalacion	m³	$ 371.643,00	0,00	$ -
2,5	Suministro de Recebo en zanja compactado c/ 15 Cms. Medio mecánico, Incluye transporte a cualquier sitio del area Urbana	m³	$ 64.075,00	-894,05	-$ 57.286.261,00
2,6	Disipador de energia en concreto de 4000 psi (incluye acero de refuerzo, formaleta, curado e impermeabilización de la placa fondo y mortero de nivelacion) (Zona 1)	ml	$ 550.826,00	0,00	$ -
2,7	Canal sin filtro (0.35 x 0.35). (Incluye construcción de placa de fondo en concreto impermeabilizado, mediacañas,mortero de nivelacion y angulos metalicos). (Zona 1)	ml	$ 213.578,00	0,00	$ -
2,8	Caja de entrega de 1.0x1.0x1,0m, en bloque recocido con recubrimiento en mortero 1:4 e=5cm fundido en sitio. (Incluye construccion de tapa tipo vehicular en concreto de 3000 psi reforzado y placa fondo en concreto impermeabilizado con mortero de nivelacion) (Zona 1)	und	$ 882.099,00	0,00	$ -
2,9	Concreto de 13,8 Mpa (2.000 PSI) Para Solado	m³	$ 529.114,00	0,00	$ -
2,10	Mortero 1:3	m³	$ 551.719,00	0,00	$ -
	SUBTOTAL: CAPITULO 2-EXCAVACIONES				**-$ 125.588.004,00**
3,0	**MEDIDAS DE MITIGACION**				
3,1	Viga cabezal sobre pilotes y/o columnas en concreto premezclado de 3500PSI (24.5MPa) (Incluye suministro, formaleteo en madera, colocación y curado. No incluye refuerzo) (Fila pilotes 1)	m³	$ 1.371.786,00	0,00	$ -

CONTRATO DE OBRA N°. 053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025
OBJETO: "CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"
CONTRATISTA: CONSORCIO 4KED-2025 - Representante Legal ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISORES: CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
HOMAR DAVID CALDERON

PRESUPUESTO ADICION 1

ITEM	ACTIVIDADES	UND	VR/ UNIT	CANT	VALOR
3,2	Viga cabezal sobre pilotes y/o columnas en concreto premezclado de 35000PSI (24.5MPa) (Incluye suministro, formaleteo en madera, colocación y curado. No incluye refuerzo) (Fila pilotes 2)	m^3	$ 1.371.786,00	0,00	$ -
3,3	Pilotes en Concreto de 3500 PSI tipo Tremie, de 0.4 m de diámetro (incluye excavación manual, Descabece de pilote, suministro de concreto premezclado, curado). (Fila pilote 1)	ml	$ 1.285.348,00	0,00	$ -
3,4	Pilotes en Concreto de 3500 PSI tipo Tremie, de 0.4 m de diámetro (incluye excavación manual, Descabece de pilote, suministro de concreto premezclado, curado, incluye refuerzo) (Fila pilotes 2).	ml	$ 1.285.348,00	0,00	$ -
3,5	Acero de refuerzo fy=60000 PSI (Se incluye el acero de refurzo para todas las obras proyectadas); Suminsitro e instalación de acuerdo a lo estipulado por la NSR-10, norma ASTM A-706, ICONTEC 2289 para el acero PDR-60. Incluye todos los costos de suminsitro de materiales (refuerzo (G60) figurado, corrugado, incluye el alambre de amarre), equipos, transportes, manejo, almacenamiento, desperdicios y mano de obra. (Fila pilote 1)	kg	$ 8.219,00	0,00	$ -
3,6	Acero de refuerzo fy=60000 PSI (Se incluye el acero de refurzo para todas las obras proyectadas); Suminsitro e instalación de acuerdo a lo estipulado por la NSR-10, norma ASTM A-706, ICONTEC 2289 para el acero PDR-60. Incluye todos los costos de suminsitro de materiales (refuerzo (G60) figurado, corrugado, incluye el alambre de amarre), equipos, transportes, manejo, almacenamiento, desperdicios y mano de obra. (Fila pilote 2)	kg	$ 8.219,00	0,00	$ -
	SUBTOTAL: CAPITULO 3-MEDIDAS DE MITIGACION				$ -
N.P	ITEM NO PREVISTOS				
N.P 1	Demolición de cimientos y/o muros en concreto reforzado, en terreno (confinado - ladera- pendiente pronunciada entre el 60 % y el 70 %) profundidad prom h: 0,0 mts hasta 1,50 mts (no incluye acarreo interno, ni cargue y retiro de sobrantes)	m^3	$ 1.003.225,00	30,00	$ 30.096.750,00
N.P 2	Tratamiento silvicultural individuo arbóreo - poda de árboles de 10m. a 15m	und	$ 247.092,00	0,00	$ -
N.P 3	Rocería y limpieza de vegetación	m^2	$ 2.158,00	1.000,00	$ 2.158.000,00
N-P 4	Perforación en roca espacio confinado con equipo roto percutor hasta h= 2,0 mts hasta d=1,50 mts (incluye el uso de concreto expansivo)	und	$ 148.145,00	0,00	$ -
N-P 5	Suministro e instalacion Disipador de energia tipo 2 seccion transversal hasta h=1,50 mts b= 0,70mts e= 0,15 mts en concreto de 4000 psi (incluye placa de fondo en concreto, formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml	$ 1.995.507,00	0,00	$ -

CONTRATO DE OBRA N°. 053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025
OBJETO: "CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"
CONTRATISTA: CONSORCIO 4KED-2025 - Representante Legal ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISORES: CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
HOMAR DAVID CALDERON

PRESUPUESTO ADICION 1

ITEM	ACTIVIDADES	UND	VR/ UNIT	CANT	VALOR
N-P 6	Suministro e instalacion Disipador de energia tipo A seccion transversal hasta h=1,25 mts b= 0,70mts e= 0,15mts en concreto de 4000 psi (incluye placa de fondo en concreto,formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml	$ 1.679.403,00	0,00	$ -
N-P 7	Suministro e instalacion Disipador seccion transversal tipo B h= 2,40mts b= 0,70 mts e=0,15mts (Incluye placa de fondo en concreto de 4000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml	$ 2.356.842,00	0,00	$ -
N-P 8	Suministro e instalacion Disipador seccion transversal tipo C h= 1,20 mts b= 0,70 mts e=0,15mts (Incluye placa de fondo en concreto de 4000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml	$ 1.259.950,00	0,00	$ -
N-P 9	Suministro e instalacion canal 10 seccion transversal hasta h=0,85 mts b=0,60 mts e= 0,12mts (Incluye placa de fondo en concreto de 3000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml	$ 708.953,00	0,00	$ -
N-P 10	Pilotes en Concreto de 3500 PSI tipo Tremie de 0.41m hasta 0,50m de diámetro (incluye excavación manual, Descabece de pilote, curado) No incluye: acero de refuerzo (Fila pilotes 1 Y 2).	ml	$ 1.481.667,00	0,00	$ -
N-P 11	Construccion cimentacion tipo Caisson espacio confinado en Concreto de 3500 PSI de 2,4 m * 0,85m profundidad: hasta h: 5mts (Fila pilotes 1). (incluye EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL ROCOSO ESPACIO CONFINADO CAISSON)	ml	$ 2.405.765,00	0,00	$ -
N-P 12	Construccion Filtro geodren planar 4" H:1,15mts Ancho: 0,60mts (incluye excavación manual)	ml	$ 273.224,00	0,00	$ -
N-P 13	Construccion cimentacion tipo Caisson espacio confinado en Concreto de 3500 PSI de 0,92 m * 0,85m profundidad: hasta h: 5mts (Fila pilotes 1). (incluye EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL ROCOSO ESPACIO CONFINADO CAISSON)	ml	$ 1.294.297,00	0,00	$ -
N-P 14	Suministro e instalacion anclaje pasivo (incluye perforación de anclajes de ø=4", acero de refuerzo anclaje 1#6/550 + 3#4/150; acero de refuerzo dado : 10#4/140 + 10#4/120 cemento llenado e inyeccion, centradores)	ml	$ 824.994,00	370,00	$ 305.247.780,00
N-P 15	Suministro e instalacion concreto lanzado resistencia 25mpa e=0.1 pantalla anclaje pasivo (incluye malla electrosoldada d131)	m2	$ 541.936,00	440,00	$ 238.451.840,00
N-P 16	Suministro e instalacion dren horizontal recubierto con geotextil nt1600 l=1	ml	$ 310.139,00	100,00	$ 31.013.900,00
N-P 17	perfilada Talud	m2	$ 28.187,00	614,00	$ 17.306.818,00
N-P 18	Anden en concreto de 2500 psi e=0,10 m	M2	$ 92.174,00	10,00	$ 921.740,00

CONTRATO DE OBRA N°. 053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025
OBJETO: "CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL", IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"
CONTRATISTA: CONSORCIO 4KED-2025 - Representante Legal ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISORES: CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
HOMAR DAVID CALDERON

PRESUPUESTO ADICION 1

ITEM	ACTIVIDADES	UND	VR/ UNIT	CANT	VALOR
N-P 19	Muro en ladrillo tolete comun e=12 cm	M2	$ 221.234,00	35,04	$ 7.752.924,00
	SUBTOTAL: N.P - ITEM NO PREVISTOS				$ 632.949.752,00
	SUBTOTAL OBRAS (A)				$ 512.382.536,00
	ADMINISTRACION 20% (1)				$ 102.476.507,00
	IMPREVISTOS 5% (2)				$ 25.619.127,00
	UTILIDAD 5% (3)				$ 25.619.127,00
	COSTOS A.I.U. 30% (1+2+3) = (B)				$ 153.714.761,00
	TOTAL OBRAS (A) + (B)				$ 666.097.297,00

ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
R.L. CONSORCIO 4KED-2025
CONTRATISTA

CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
IBAL S.A.E.S.P OFICIAL
SUPERVISOR

HOMAR DAVID CALDERON
IBAL S.A.E.S.P OFICIAL
SUPERVISOR

PROGRAMACIÓN OBRA

"CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE O DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL

No.	CAPITULO	VALOR CAP ACTUALIZADO	FEBRERO				MARZO				ABRIL				MAYO				JUNIO				JULIO			
			SEMANAS				SEMANAS				SEMANAS				SEMANAS				SEMANAS				SEMANAS			
1.0	PRELIMINARES																									
1.1	Localización y replanteo con Aparato Topográfico	$ 14.426.501,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
1.2	Señalización en guadua C/3 mts y Polisombra de h=2mts	$ 5.172.717,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
1.3	Descapote a máquina en material común (E=0.1)	$ 15.234.759,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
2.0	EXCAVACIONES																									
2,1	Excavaciones en material común	$ 51.020.831,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
2,2	Acarreo interno en obra en via peatonal o tramos superiores a 80m	$ 63.265.591,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
2,3	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 24 Kmts a Maquina	$ 82.885.965,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
2,4	Gaviones, triple torsion,cal 12, suministro e instalacion	$ 71.377.755,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
2,5	Suministro de Recebo en zanja compactado c/ 15 Cms. Medio mecánico, Incluye transporte a cualquier sitio del area Urbana	$ 91.152.051,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
2,6	Disipador de energia en concreto de 4000 psi (incluye acero de refuerzo, formaleta, curado e impermeabilización de la placa fondo y mortero de nivelacion) (Zona 1)	$ 0,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
2,7	Canal sin filtro (0.35 x 0.35). (Incluye construcción de placa de fondo en concreto impermeabilizado, mediacañas,mortero de nivelacion y angulos metalicos). (Zona 1)	$ 4.841.813,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
2,8	Caja de entrega de 1.0x1.0x1,0m, en bloque recocido con recubrimiento en mortero 1:4 e=5cm fundido en sitio. (Incluye construccion de tapa tipo vehicular en concreto de 3000 psi reforzado y placa fondo en concreto impermeabilizado con mortero de nivelacion) (Zona 1)	$ 882.099,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
2,9	Concreto de 13,8 Mpa (2.000 PSI) Para Solado	$ 16.444.784,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
2,10	Mortero 1:3	$ 0,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
3.0	MEDIDAS DE MITIGACION																									
3,1	Viga cabezal sobre pilotes y/o columnas en concreto premezclado de 3500PSI (24.5MPa) (Incluye suministro, formaleteo en madera, colocación y curado. No incluye refuerzo) (Fila pilotes 1)	$ 23.506.925,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60

3,2	Viga cabezal sobre pilotes y/o columnas en concreto premezclado de 35000PSI (24.5MPa) (Incluye suministro, formaleteo en madera, colocación y curado. No incluye refuerzo) (Fila pilotes 2)	$ 0,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
3,3	Pilotes en Concreto de 3500 PSI tipo Tremie, de 0.4 m de diámetro (incluye excavación manual, Descabece de pilote, suministro de concreto premezclado, curado). (Fila pilote 1)	$ 0,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
3,4	Pilotes en Concreto de 3500 PSI tipo Tremie, de 0.4 m de diámetro (incluye excavación manual, Descabece de pilote, suministro de concreto premezclado, curado, incluye refuerzo) (Fila pilotes 2).	$ 0,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
3,5	Acero de refuerzo fy=60000 PSI (Se incluye el acero de refurzo para todas las obras proyectadas); Suminsitro e instalación de acuerdo a lo estipulado por la NSR-10, norma ASTM A-706, ICONTEC 2289 para el acero PDR-60. Incluye todos los costos de suminsitro de materiales (refuerzo (G60) figurado, corrugado, incluye el alambre de amarre), equipos, transportes, manejo, almacenamiento, desperdicios y mano de obra. (Fila pilote 1)	$ 53.315.730,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
3,6	Acero de refuerzo fy=60000 PSI (Se incluye el acero de refurzo para todas las obras proyectadas); Suminsitro e instalación de acuerdo a lo estipulado por la NSR-10, norma ASTM A-706, ICONTEC 2289 para el acero PDR-60. Incluye todos los costos de suminsitro de materiales (refuerzo (G60) figurado, corrugado, incluye el alambre de amarre), equipos, transportes, manejo, almacenamiento, desperdicios y mano de obra. (Fila pilote 2)	$ 0,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
	ITEM NO PREVISTOS																									
N.P 1	Demolición de cimientos y/o muros en concreto reforzado, en terreno (confinado - ladera- pendiente pronunciada entre el 60 % y el 70 %) profundidad prom h: 0,0 mts hasta 1,50 mts (no incluye acarreo interno, ni cargue y retiro de sobrantes)	$ 57.216.931,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
N.P 2	Tratamiento silvicultural individuo arbóreo - poda de árboles de 10m. a 15m	$ 3.459.288,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
N.P 3	Rocería y limpieza de vegetación	$ 5.597.938,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
N.P 4	Perforación en roca espacio confinado con equipo roto percutor hasta h= 2,0 mts hasta d=1,50 mts (incluye el uso de concreto expansivo)	$ 0,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60

N.P 5	Suministro e instalacion Disipador de energia tipo 2 seccion transversal hasta h=1,50 mts b= 0,70mts e= 0,15 mts en concreto de 4000 psi (incluye placa de fondo en concreto, formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	$ 52.142.598,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00						
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60			
N.P 6	Suministro e instalacion Disipador de energia tipo A seccion transversal hasta h=1,25 mts b= 0,70mts e= 0,15mts en concreto de 4000 psi (incluye placa de fondo en concreto,formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	$ 17.516.173,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00						
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60			
N.P 7	Suministro e instalacion Disipador seccion transversal tipo B h= 2,40mts b= 0,70 mts e= 0,15mts (Incluye placa de fondo en concreto de 4000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	$ 11.737.073,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00						
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60			
N.P 8	Suministro e instalacion Disipador seccion transversal tipo C h= 1,20 mts b= 0,70 mts e= 0,15mts (Incluye placa de fondo en concreto de 4000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	$ 9.424.426,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00						
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60			
N.P 9	Suministro e instalacion canal 10 seccion transversal hasta h= 0,85 mts b= 0,60 mts e= 0,12mts (Incluye placa de fondo en concreto de 3000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	$ 16.993.604,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00						
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60			
N.P 10	Pilotes en Concreto de 3500 PSI tipo Tremie de 0.41m hasta 0,50m de diámetro (incluye excavación manual, Descabece de pilote, curado) No incluye: acero de refuerzo (Fila pilotes 1 Y 2).	$ 737.203.416,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00						
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60			
N.P 11	Construccion cimentacion tipo Caisson espacio confinado en Concreto de 3500 PSI de 2,4 m * 0,85m profundidad: hasta h: 5mts (Fila pilotes 1). (incluye EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL ROCOSO ESPACIO CONFINADO CAISSON)	$ 11.307.096,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00						
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60			
N.P 12	Construccion Filtro geodren planar 4" H:1,15mts Ancho: 0,60mts (incluye excavación manual)	$ 10.928.960,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00						
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60			
N.P 13	Construccion cimentacion tipo Caisson espacio confinado en Concreto de 3500 PSI de 0,92 m * 0,85m profundidad: hasta h: 5mts (Fila pilotes 1). (incluye EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL ROCOSO ESPACIO CONFINADO CAISSON)	$ 6.083.196,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00						
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60			
N.P 14	Suministro e instalacion anclaje pasivo (incluye perforación de anclajes de ø=4", acero de refuerzo anclaje 1#6/550 + 3#4/150; acero de refuerzo dado : 10#4/140 + 10#4/120 cemento llenado e inyeccion, centradores)	$ 305.247.780,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00						
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60			

N.P 15	Suministro e instalacion concreto lanzado resistencia 25mpa e=0.1 pantalla anclaje pasivo (incluye malla electrosoldada d131)	$ 238.451.840,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
N.P 16	Suministro e instalacion dren horizontal recubierto con geotextil nt1600 l=1	$ 31.013.900,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
N.P 17	perfilada Talud	$ 17.306.818,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
N.P 18	Anden en concreto de 2500 psi e= 0,10 m	$ 921.740,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
N.P 19	Muro en ladrillo tolete comun e= 12 cm	$ 7.752.924,00	$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00				$ 0,00			
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
	Ajuste al peso	$ 990,00																								
TOTAL COSTOS DIRECTOS		$ 2.033.834.212,00																								