



Outlook

Solicitud_continuidad_aprobación_pólizas_Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.5698312 del 28 de diciembre de 2023_Modificacion No. 1

Desde NANCY GUAYABO RODRIGUEZ <nguayabo@educacionbogota.gov.co>

Fecha Mar 24/03/2026 10:58 AM

Para ANA MARIA BRICENO CAMPOS <ana.briceno@educacionbogota.gov.co>

 5 archivos adjuntos (18 MB)

OFICIO.pdf; PLIEGOS SED-LP-OP-DCCEE-081-2023.pdf; POLIZAS.pdf; Solicitud revision y aprobacion modificacion No. 1.pdf; CAP_CTO_5698312-2023_MOD. 1.docx;

Doctora Ana María buenas tardes,

De manera atenta remito CAP y pólizas del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.5698312 del 28 de diciembre de 2023, expedida para amparar la Modificación No. 1 de fecha 24 de diciembre del 2025, suscrito con CONSORCIO URBANOVA SED NIT. 901.784.778-3, para su aprobación.

Las pólizas ya se encuentran en flujo de aprobación en la plataforma Secop II.

Una vez sean aprobadas las garantías serán remitidas a la supervisión, para que sean publicadas en plataforma Secop II Numeral 7. Ejecución del Contrato.

Finalmente, informo que la póliza fue consultada en la página de la Aseguradora tal y como se evidencia en la captura de pantalla que a continuación se copia:

CUMPLIMIENTO

Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito
Cumplimiento - Clientes Especiales Judiciales



MODULO DE CLIENTES

CONSULTA DE POLIZAS

Ramo

☐ SOAT ☒ Cumplimiento ☐ Judiciales ☐ Arrendamiento ☐ Otros Ramos

Certificado No.

36223278

 El No. de certificado se encuentra ubicado en la parte superior central de su póliza.

Consultar

Regresar

Si tu póliza fue emitida después del 20 de septiembre de 2021, por favor solicita la impresión de la misma:

DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad

7PexFyUzM8NjgexBzl6QhA==

Número de póliza

100039550

Número de anexo

5

Ramo

CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

Fecha de expedición

12/03/2026

Inicio de vigencia Global

28/12/2023

Fin de vigencia Global

21/08/2031

Tomador

CONSORCIO URBANOVA SED

Valor asegurado

36.016.508.422,40

Asegurado

BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION

Movimiento

PRORROGA

Objeto de póliza

VIGENCIA GLOBAL DE LOS AMPAROS

- CUMPLIMIENTO: DESDE 05/08/2024 HASTA 20/02/2027

- BUEN MANEJO DEL ANTICIPO: DESDE 05/08/2024 HASTA 20/08/2026

- PRESTACIONES SOCIALES: DESDE 05/08/2024 HASTA 2008/2029

- ESTABILIDAD DE OBRA: DESDE 19/08/2026 HASTA 19/08/2031

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas del 23/12/2025	24:00 Horas del 20/02/2027	\$ 9.004.127.105,60	\$ 0,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas del 23/12/2025	24:00 Horas del 20/08/2026	\$ 13.506.190.658,40	\$ 0,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas del 23/12/2025	24:00 Horas del 20/08/2029	\$ 4.502.063.552,80	\$ 0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas del 19/08/2026	24:00 Horas del 19/08/2031	\$ 9.004.127.105,60	\$ 0,00

Imprimir

Esta información debe coincidir con la póliza impresa.

about:blank

2/7

Si es diferente te invitamos a notificarnos al correo mundial@segurosmondial.com.co o también puedes llamar a la línea nacional 01 8000 111 935 - 3274712/13

 Calle 33 # 6B - 24 Bogotá, Colombia

 Bogotá (571) 3274712 - 3274713 - Nacional 018000111935

 Investor Services S.A. S.C.V.
Sociedad Calificadora de Valores

Compañía Mundial de Seguros 2014. Todos los derechos reservados

RCE

Seguro Obligatorio de Accidentes de Tránsito
Cumplimiento - Clientes Especiales Judiciales



MODULO DE CLIENTES

CONSULTA DE POLIZAS

Ramo

☐ SOAT ☒ Cumplimiento ☐ Judiciales ☐ Arrendamiento ☐ Otros Ramos

Certificado No.

36223588

 El No. de certificado se encuentra ubicado en la parte superior central de su póliza.

Consultar

Regresar

Si tu póliza fue emitida después del 20 de septiembre de 2021, por favor solicita la impresión de la misma:

DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad

+wazG6m6MoKlgFm7JqPqxxg==

Número de póliza

100005339

Ramo

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL - EN FAVOR DE

Inicio de vigencia Global

28/12/2023

Tomador

CONSORCIO URBANOVA SED

Asegurado

CONSORCIO URBANOVA SED

Número de anexo

6

Fecha de expedición

16/03/2026

Fin de vigencia Global

21/08/2026

Valor asegurado

2.251.031.776,40

Movimiento

PRORROGA

Objeto de póliza

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA ALCANCE AL ANEXO 5 DE ACUERDO CON MODIFICACIÓN Nro1 DE ADICIÓN Y PRORROGA DE FECHA 24/12/2025

2. ADICIONAL SE ESPECIFICA LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	00:00 Horas del 23/12/2025	24:00 Horas del 20/08/2026	\$ 2.251.031.776,40	\$ 0,00
PATRONAL	00:00 Horas del 23/12/2025	24:00 Horas del 20/08/2026	\$ 675.309.532,92	\$ 0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	00:00 Horas del 23/12/2025	24:00 Horas del 20/08/2026	\$ 675.309.532,92	\$ 0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	00:00 Horas del 23/12/2025	24:00 Horas del 05/08/2026	\$ 675.309.532,92	\$ 0,00

Imprimir

Esta información debe coincidir con la póliza impresa

about:blank

4/7

Si es diferente te invitamos a notificarlo al correo mundial@segurosmondial.com.co o también puedes llamar a la línea nacional 01 8000 111 935 - 3274712/13

 Calle 33 # 6B - 24 Bogotá, Colombia

 Bogotá (571) 3274712 - 3274713 - Nacional 018000111935

 **Investor Services S.A. s.c.v.**
Sociedad Colibradora de Valores

TRC

Seguro Obligatorio de Accidentes de Transito
Cumplimiento - Clientes Especiales Judiciales



MODULO DE CLIENTES

CONSULTA DE POLIZAS

Ramo

☐ SOAT

☐ Cumplimiento

☐ Judiciales

☐ Arrendamiento

☒ Otros Ramos

TODO RIESGO CONSTRUC

100000009

36223717



Seleccione Tipo Póliza, Nro. Póliza y Certificado

Consultar

Regresar

Si tu póliza fue emitida después del 01 de Abril del 2022, por favor solicita la impresión de la misma:

DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad

z05kTxb++pzRhta4nladeQ==

Número de póliza

100000009

Número de anexo

7

Ramo

TODO RIESGO CONSTRUCCION Y MONTAJE

Fecha de expedición

17/03/2026

Inicio de vigencia

11/03/2026

Fin de vigencia

20/08/2027

Tomador

CONSORCIO URBANOVA SED

Asegurado

CONSORCIO URBANOVA SED

Valor asegurado

45.020.635.528,00

Movimiento

MODIFICACION SIN COBRO DE PRIMA

Objeto de póliza

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO, SE ACLARA QUE EL DOCUMENTO: MODIFICACIÓN N° 01 AL CONTRATO CO1.PCCNTR.5692312 DE 2023 FIRMADO EL 24/12/2025,

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
DAÑOS MATERIALES	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 45.020.635.528,00	\$ 0,00
TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCIÓN VOLCANICA	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 45.020.635.528,00	\$ 0,00
CICLÓN, HURACÁN, INUNDACIÓN, TEMPESTAD, ENFANGAMIENTO Y DESLIZAMIENTO DE TERRENO	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 45.020.635.528,00	\$ 0,00
AMIT - HMACC	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 45.020.635.528,00	\$ 0,00
MANTENIMIENTO	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 45.020.635.528,00	\$ 0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS MATERIALES	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 8.000.000.000,00	\$ 0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS PERSONALES	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 8.000.000.000,00	\$ 0,00

REMOCIÓN DE ESCOMBROS	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 7.500.000.000,00	\$ 0,00
LEG 2	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 45.020.635.528,00	\$ 0,00

Imprimir

Esta información debe coincidir con la póliza impresa.
Si es diferente te invitamos a notificarlo al correo mundial@segurosmundial.com.co o también puedes llamar a la línea nacional 01 8000 111 935 - 3274712/13



Cordial Saludo,

Nancy Guayabo Rodríguez
Profesional Universitario - Oficina de contratos.
Av. El Dorado No. 66 – 63 Piso 1 torre C
Nivel Central: 3241000
Ext. 3529
nguayabo@educacionbogota.gov.co





DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad	7PexFyUzM8NjgexBzl6QhA==	Número de póliza	100039550
Número de anexo	5	Ramo	CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082
Fecha de expedición	12/03/2026	Inicio de vigencia Global	28/12/2023
Fin de vigencia Global	21/08/2031	Tomador	CONSORCIO URBANOVA SED
		Asegurado	BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION
Valor asegurado	36.016.508.422,40		
Movimiento	PRORROGA		
Objeto de póliza	MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA ALCANCE AL ANEXO 4 DONDE SE ACTUALIZA LA PÓLIZA DE ACUERDO CON SOLICITUD DE MODIFICACIÓN NRO1 DE ADICIÓN Y PRORROGA DE FECHA 24/12/2025VIGENCIA GLOBAL DE LOS AMPAROS- CUMPLIMIENTO: DESDE 05/08/2024 HASTA 20/02/2027- BUEN MANEJO DEL ANTICIPO: DESDE 05/08/2024 HASTA 20/08/2026- PRESTACIONES SOCIALES: DESDE 05/08/2024 HASTA 2008/2029- ESTABILIDAD DE OBRA: DESDE 19/08/2026 HASTA 19/08/2031ADICIONAL SE ESPECIFICA LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO- INTEGRANTE 1 HARVEY ACUÑA CAVIEDES CC: 79058668 (PART. 5,0%)- INTEGRANTE 2 URBANISCOM S.A.S. NIT: 830008233 (PART. 2,0%)- INTEGRANTE 3 NOVA URBANO SAS NIT: 901547883 (PART. 93,0%)		

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas del 23/12/2025	24:00 Horas del 20/02/2027	\$ 9.004.127.105,60	\$ 0,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas del 23/12/2025	24:00 Horas del 20/08/2026	\$ 13.506.190.658,40	\$ 0,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas del 23/12/2025	24:00 Horas del 20/08/2029	\$ 4.502.063.552,80	\$ 0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas del 19/08/2026	24:00 Horas del 19/08/2031	\$ 9.004.127.105,60	\$ 0,00

Esta información debe coincidir con la póliza impresa.
Si es diferente te invitamos a notificarlo al correo mundial@segurosmondial.com.co o también puedes llamar a la línea nacional 01 8000 111 935 - 3274712/13



DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad	+wazG6m6MoKlgFm7JqPqxg==	Número de póliza	100005339
Número de anexo	6	Ramo	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL - EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES
Fecha de expedición	16/03/2026	Inicio de vigencia Global	28/12/2023
Fin de vigencia Global	21/08/2026	Tomador	CONSORCIO URBANOVA SED
		Asegurado	CONSORCIO URBANOVA SED
Valor asegurado	2.251.031.776,40		
Movimiento	PRORROGA		
Objeto de póliza	MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA ALCANCE AL ANEXO 5 DE ACUERDO CON MODIFICACIÓN Nro1 DE ADICIÓN Y PRORROGA DE FECHA 24/12/20252. ADICIONAL SE ESPECIFICA LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO- INTEGRANTE 1 HARVEY ACUÑA CAVIEDES CC: 79058668 (PART. 5,0%)- INTEGRANTE 2 URBANISCOM S.A.S. NIT: 830008233 (PART. 2,0%)- INTEGRANTE 3 NOVA URBANO SAS NIT: 901547883 (PART. 93,0%)		

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	00:00 Horas del 23/12/2025	24:00 Horas del 20/08/2026	\$ 2.251.031.776,40	\$ 0,00
PATRONAL	00:00 Horas del 23/12/2025	24:00 Horas del 20/08/2026	\$ 675.309.532,92	\$ 0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	00:00 Horas del 23/12/2025	24:00 Horas del 20/08/2026	\$ 675.309.532,92	\$ 0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	00:00 Horas del 23/12/2025	24:00 Horas del 05/08/2026	\$ 675.309.532,92	\$ 0,00

Esta información debe coincidir con la póliza impresa.
Si es diferente te invitamos a notificarlo al correo mundial@segurosmundial.com.co o también puedes llamar a la línea nacional 01 8000 111 935 - 3274712/13



DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad	z05kTxb++pzRhta4nladeQ==	Número de póliza	100000009
Número de anexo	7	Ramo	TODO RIESGO CONSTRUCCION Y MONTAJE
Fecha de expedición	17/03/2026	Inicio de vigencia	11/03/2026
Fin de vigencia	20/08/2027	Tomador	CONSORCIO URBANOVA SED
		Asegurado	CONSORCIO URBANOVA SED
Valor asegurado	45.020.635.528,00		
Movimiento	MODIFICACION SIN COBRO DE PRIMA		

Objeto de póliza

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO, SE ACLARA QUE EL DOCUMENTO: MODIFICACIÓN N° 01 AL CONTRATO CO1.PCCNTR.5692312 DE 2023 FIRMADO EL 24/12/2025, ADICIONAL, SE ACLARA LA VIGENCIA DETALLADA:PERIODO CONSTRUCCIÓN:DESDE:05/08/2024HASTA:19/08/2026PERIODO DE MANTENIMIENTO:DESDE:20/08/2026HASTA:20/08/2027ADICIONAL SE ESPECIFICA LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO- INTEGRANTE 1 HARVEY ACUÑA CAVIEDES CC: 79058668 (PART. 5,0%)- INTEGRANTE 2 URBANISCOM S.A.S. NIT: 830008233 (PART. 2,0%)- INTEGRANTE 3 NOVA URBANO SAS NIT: 901547883 (PART. 93,0%)TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE ANEXO PERMANECEN EN VIGOR.

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
DAÑOS MATERIALES	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 45.020.635.528,00	\$ 0,00
TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCIÓN VOLCANICA	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 45.020.635.528,00	\$ 0,00
CICLÓN, HURACÁN, INUNDACIÓN, TEMPESTAD, ENFANGAMIENTO Y DESLIZAMIENTO DE TERRENO	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 45.020.635.528,00	\$ 0,00
AMIT - HMACC	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 45.020.635.528,00	\$ 0,00
MANTENIMIENTO	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 45.020.635.528,00	\$ 0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS MATERIALES	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 8.000.000.000,00	\$ 0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS PERSONALES	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 8.000.000.000,00	\$ 0,00
REMOCIÓN DE ESCOMBROS	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 7.500.000.000,00	\$ 0,00
LEG 2	00:00 Horas del 04/02/2027	24:00 Horas del 20/08/2027	\$ 45.020.635.528,00	\$ 0,00

Esta información debe coincidir con la póliza impresa.
Si es diferente te invitamos a notificarlo al correo mundial@segurosmundial.com.co o también puedes llamar a la línea nacional 01 8000 111 935 - 3274712/13

APROBACION GARANTIAS

DETALLE DE LA GARANTÍA

Referencia de la garantíaPOLIZA DE CUMPLIMIENTO

EstadoAprobada

Justificación

☒Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo

☒Cumplimiento - Cumplimiento del contrato

☒Cumplimiento - Pago de salarios

☒Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra

☐Cumplimiento - Otros

☐Responsabilidad civil extra contractual

Tipo de garantía

☒Contrato de seguro

☐Patrimonio autónomo

☐Garantía bancaria

Entidad aseguradora

COMPañía MUNDIAL DE SEGUROS SA

Número de póliza

BY-100052174

Tomador

CONSORCIO URBANOVA SED

Beneficiario

BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo	13.506.190.658,40 COP	20/08/2026 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	9.004.127.105,60 COP	20/02/2027 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito
Cumplimiento - Pago de salarios	4.502.063.552,80 COP	19/08/2029 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito
Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra	9.004.127.105,60 COP	19/08/2031 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

DETALLE DE LA GARANTÍA

Id de la garantíaCO1.WRT.19624891

Referencia de la garantíaRESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

EstadoAprobada

Justificación

☐Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo

☐Cumplimiento - Cumplimiento del contrato

☐Cumplimiento - Pago de salarios

☐Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra

☐Cumplimiento - Otros

☒Responsabilidad civil extra contractual

Tipo de garantía

☒Contrato de seguro

☐Patrimonio autónomo

☐Garantía bancaria

Entidad aseguradora

COMPañía MUNDIAL DE SEGUROS SA

Número de póliza

BY-100005339

Tomador

CONSORCIO URBANOVA SED

Beneficiario

BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Responsabilidad civil extra contractual	2.251.031.776,40 COP	21/08/2026 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

DETALLE DE LA GARANTÍA



Id de la garantía

CO1.WRT.19625175

Referencia de la garantía

TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN

Estado

Aprobada

Justificación

☐ Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo

☐ Cumplimiento - Cumplimiento del contrato

☐ Cumplimiento - Pago de salarios

☐ Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra

☒ Cumplimiento - Otros

☐ Responsabilidad civil extra contractual

Tipo de garantía

☒ Contrato de seguro

☐ Patrimonio autónomo

☐ Garantía bancaria

Entidad aseguradora

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS SA

Número de póliza

BY-100000009

Tomador

CONSORCIO URBANOVA SED

Beneficiario

BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION

CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA

PARA: **ANDRES IVANNO GALEANO TORO** Aprobación SECOP II
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

DE: **ANA MARIA BRICEÑO CAMPOS**
OFICINA DE CONTRATOS

REFERENCIA: Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.5698312 del 28 de diciembre de 2023
Proceso: SED-LP-OP-DCCEE-081-2023
CONSORCIO URBANOVA SED
NIT. 901.784.778-3

FECHA DE APROBACION: 24 de marzo de 2026

La Oficina de Contratos de la SED **APROBÓ** las garantías constituidas en relación con el contrato de la referencia, en los términos legalmente requeridos, expedida para amparar la Modificación No. 1 de fecha 24 de diciembre del 2025, cuyos aspectos generales se encuentran detallados en las pólizas allegadas y cargadas en la plataforma SECOP II y en SharePoint

RADICADO: I-2026-35587 del 19 de marzo de 2026
GARANTE O ASEGURADOR: MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
ASEGURADO BENEFICIARIO: BOGOTA DISTRITO CAPITAL-SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
AFIANZADO O TOMADOR **CONSORCIO URBANOVA SED**
GARANTIAS Cumplimiento* No. BY-100039550, Anexo No. 5 Certificado 36223278 Expedida: 12 de marzo de 2026.
Responsabilidad Civil Extracontractual No. BY 100005339 Anexo 6, Certificado 36223588 Expedida: 16 de marzo de 2026.
Todo Riesgo en Construcción BY 100000009 Anexo 7, Certificado 36223717, Expedida: 17 de marzo de 2026.

*En todo caso de conformidad al Decreto 1082 de 2015 la garantía de cumplimiento debe estar vigente hasta la liquidación.

IMPORTANTE: Para la aprobación de cada pago, es responsabilidad del supervisor y/o interventor verificar: 1. Vigencia de la(s) garantía(s). 2. Cumplimiento del contratista de las obligaciones, incluidas las relacionadas con el Sistema General de Seguridad Social Integral.

Se recuerda a la supervisión, que para efectos de ejecución del contrato se requiere previamente, la expedición del CRP y la aprobación de la garantía.

Adicionalmente, se recuerda que es obligación del supervisor verificar que se actualicen las garantías del contrato con la suscripción del acta de inicio y cada modificación contractual y allegarlas oportunamente a la Oficina de Contratos.

ANA MARIA BRICEÑO CAMPOS

Jefe Oficina de Contratos

Elaboró: Nancy Guayabo Rodríguez- Profesional Universitario
Original: Archivo Expediente

Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00 Fax: 315 34 48
Código postal: 111321
www.educacionbogota.edu.co
Información: Línea 195



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN

MEMORANDO



Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.
Secretaría de Educación
Radicado N° **I-2026-35587**
Fecha: 19-03-2026 - 14:50
Folios: 1 Anexos: NO
Radicador: ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO - 4300
Destino: 5220 - OFICINA DE CONTRATOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co
opción CONSULTA TRÁMITE con el código de verificación: **OFF39**

PARA: ANA MARIA BRICEÑO CAMPOS
Jefe Oficina Contratos

DE: ANDRÉS IVANNÓ GALEANO TORO
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

ASUNTO: Remisión de pólizas actualizadas contrato de interventoría CO1.PCCNTR.5696030/23 - LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S. de acuerdo con la Modificación No.1 – legalizada el 24 de diciembre de 2025.

Respetada Doctora Ana María.

Para su aprobación y de acuerdo con la Modificación No.1 legalizada el 24 de diciembre de 2025, anexo pólizas actualizadas del contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.5696030/23 cuyo objeto es: *"Interventoria integral al contrato de ejecución de las obras de urbanismo, demolición total, cerramiento y construcción obra nueva de la planta física del Colegio General Santander ubicado en la localidad de Usaquén, del Distrito Capital, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación del Distrito"* así:

Garante o Asegurador: SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Beneficiario: DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION
Afianzado o Tomador: LOGIA 3 ASOCIADOS SAS
Garantías: Cumplimiento 14-44-101201192 Anexo
Fecha terminación Actual: Agosto 21 de 2026
Valor actual: \$ 3.188.869.774.00

Vigencias:

RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIAS			VALOR ASEGURADO
	CONDICIONES CONTRACTUALES	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	Hasta Liquidación	22/07/2024	22/08/2024	\$ 637.773.954.00
CALIDAD DEL SERVICIO	Mismo plazo de la póliza de estabilidad del contrato de obra	20/02/2026	21/02/2031	\$ 637.773.954.00
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	Plazo de la ejecución del contrato y tres (3) años más	22/07/2024	21/02/2029	\$ 318.886.977.40

Cordialmente,

ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Anexo: Pólizas en (2) folios
Proyecto: María Estela Herrera / Contratista DCCEE
Revisó: Robin Daniel Ramírez - Contratista DCCEE
Juan David Londoño - Contratista DCCEE

Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00
Fax: 315 34 48
www.sedbogota.edu.co
Información: Línea 195



Bogotá D.C. 18 de marzo de 2026

Señores

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO

Atn. Dr. ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO

Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos de la
Secretaría de Educación del Distrito

Av. El Dorado No. 66 - 63

Bogotá D.C.

REFERENCIA:

Contrato CO1.PCCNTR.5698312, Cuyo objeto corresponde a: *"EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANISMO, DEMOLICIÓN TOTAL, CERRAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO GENERAL SANTANDER UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN, DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO."*

ASUNTO: RADICACIÓN AJUSTE PÓLIZAS ADICIÓN Y PRÓRROGA CTO
CO1.PCCNTR.5698312

Respetado Doctor:

Teniendo en cuenta las observaciones allegadas en el correo del 11 de marzo de 2026 con asunto "Modificación 1 de fecha 24 de diciembre del 2025 referente al Contrato de Obra CO1.PCCNTR.5698312 del 08 de septiembre de 2025", referido a las pólizas expedidas para la modificación del contrato de la referencia para la adición y prórroga, atentamente se adjuntan las pólizas ajustadas en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales y de conformidad con las observaciones planteadas.

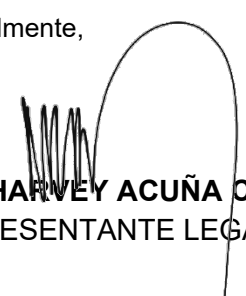
Se adjuntan las pólizas abajo listadas con los anexos descritos para la debida revisión de las garantías del contrato de la referencia.

1. Póliza de cumplimiento, Compañía mundial de seguros S.A, No. BY-100039550, anexo 5.
2. Póliza de responsabilidad civil extracontractual, Compañía mundial de seguros S.A, BY-100005339, anexo 6.
3. Póliza Todo Riesgo Construcción, Compañía mundial de seguros S.A, BY-100000009, anexo 7.

En los términos anteriores, quedamos atentos de su revisión y aprobación

Sin otro particular,

Cordialmente,



ING. HARVEY ACUÑA CAVEDES
REPRESENTANTE LEGAL

Carrera 7 no. 155c - 20 OF. 3301

Tel. 601 6798709

E-mail: administracion@novaurbano.com

www.novaurbano.com



**PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO,
COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A,**

NO. BY-100039550,

ANEXO 5.



Digitally signed by COMPAÑIA
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2026.03.16 15:13:58 -05:00

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: 7PexFyUzM8NjgexBz16QhA==

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROS-MUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D001

No. PÓLIZA	BY-100039550	No. ANEXO	5	No. CERTIFICADO	36223278	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	12/03/2026	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BOYACA CASAN		
VIGENCIA DESDE	00:00 Horas Del 28/12/2023	VIGENCIA HASTA	24:00 Horas Del 21/08/2031	DÍAS	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSORCIO URBANOVA SED	No. DOC. IDENTIDAD	901784778-3
DIRECCIÓN	CR 7 # 155 C - 20 OF 3301	TELÉFONO	3112377824
ASEGURADO	BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION	No. DOC. IDENTIDAD	899999061-9
DIRECCIÓN	CALLE 52 N.13-64	TELÉFONO	6013416009
BENEFICIARIO	BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION	No. DOC. IDENTIDAD	899999061-9
DIRECCIÓN	CALLE 52 N.13-64	TELÉFONO	6013416009

OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA ALCANCE AL ANEXO 4 DONDE SE ACTUALIZA LA PÓLIZA DE ACUERDO CON SOLICITUD DE MODIFICACIÓN NRO1 DE ADICIÓN Y PRORROGA DE FECHA 24/12/2025

VIGENCIA GLOBAL DE LOS AMPAROS

- CUMPLIMIENTO: DESDE 05/08/2024 HASTA 20/02/2027
- BUEN MANEJO DEL ANTICIPO: DESDE 05/08/2024 HASTA 20/08/2026
- PRESTACIONES SOCIALES: DESDE 05/08/2024 HASTA 2008/2029
- ESTABILIDAD DE OBRA: DESDE 19/08/2026 HASTA 19/08/2031

ADICIONAL SE ESPECIFICA LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA\$	VALOR PRIMA\$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 23/12/2025	24:00 Horas Del 20/02/2027	9.004.127.105,60	0,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas Del 23/12/2025	24:00 Horas Del 20/08/2026	13.506.190.658,40	0,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 23/12/2025	24:00 Horas Del 20/08/2029	4.502.063.552,80	0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 19/08/2026	24:00 Horas Del 19/08/2031	9.004.127.105,60	0,00
TOTAL ASEGURADO			\$ 36.016.508.422,40	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
SEGUROS EL ROBLE LTDA	AGENCIAS	100,00

PRIMA BRUTA	\$ 0,00
DESCUENTOS	\$
EXTRA PRIMA	
PRIMA NETA	\$ 0,00
GASTOS EXP.	\$ 0,00
IVA	\$ 0,00
TOTAL A PAGAR	\$ 0,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 11/03/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA. EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
• Nacional: 01 8000 111 935
• Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.



tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROS-MUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R00000059-D001

No. PÓLIZA	BY-100039550	No. ANEXO	5	No. CERTIFICADO	36223278	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	12/03/2026	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BOYACA CASAN		
VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA	DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	28/12/2023	24:00 Horas Del	21/08/2031	N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

- INTEGRANTE 1 HARVEY ACUÑA CAVIEDES CC: 79058668 (PART. 5,0%)
- INTEGRANTE 2 URBANISCOM S.A.S. NIT: 830008233 (PART. 2,0%)
- INTEGRANTE 3 NOVA URBANO SAS NIT: 901547883 (PART. 93,0%)

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:

Página web: www.seguros-mundial.com.co

Correo electrónico: mundial@seguros-mundial.com.co

Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"



LA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**CERTIFICA:**

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **BY-100039550** y endoso, **5** cuyo afianzado es: **CONSORCIO URBANOVA SED** Asegurado o Beneficiario: **BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION / BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION**, expedida por la Compañía en **12/03/2026**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

AGENCIA BOYACA CASAN a los **16** días del mes **MARZO** del año **2026**.



Firma Autorizada
Compañía mundial de Seguros S.A.

LÍNEAS DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Bogotá: (+601) 327 47 12/13 | Nacional: 01 8000 111 935 | Sitio Web: www.segurosmondial.com.co



Cumplimos con los sueños de nuestro planeta
reciclando responsablemente. Protege el Medio
Ambiente evitando la impresión de este documento.

@SegurosMundial





**PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL
EXTRA CONTRACTUAL,
COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A,**

BY-100005339,

ANEXO 6.



Digitally signed by COMPAÑIA
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2028.03.16 15:13:01 -05:00

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: +wazG6m6MoKlgFn7JqPqXg==

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROS-MUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R00000027-D001

No. PÓLIZA	BY-100005339	No. ANEXO	6	No. CERTIFICADO	36223588	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	16/03/2026	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BOYACA CASAN		
VIGENCIA DESDE	00:00 Horas Del	28/12/2023	24:00 Horas Del	21/08/2026	DÍAS		
						N/A	N/A
						N/A	N/A

TOMADOR	CONSORCIO URBANOVA SED	No. DOC. IDENTIDAD	901784778-3
DIRECCIÓN	CR 7 # 155 C - 20 OF 3301	TELÉFONO	3112377824
ASEGURADO	CONSORCIO URBANOVA SED	No. DOC. IDENTIDAD	901784778-3
DIRECCIÓN	CR 7 # 155 C - 20 OF 3301	TELÉFONO	3112377824
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	
DIRECCIÓN		TELÉFONO	1

OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA ALCANCE AL ANEXO 5 DE ACUERDO CON MODIFICACIÓN Nro1 DE ADICIÓN Y PRORROGA DE FECHA 24/12/2025

2. ADICIONAL SE ESPECIFICA LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO

- INTEGRANTE 1 HARVEY ACUÑA CAVIEDES CC: 79058668 (PART. 5,0%)
- INTEGRANTE 2 URBANISCOM S.A.S. NIT: 830008233 (PART. 2,0%)
- INTEGRANTE 3 NOVA URBANO SAS NIT: 901547883 (PART. 93,0%)

DEDUCIBLES:
AMPARO

DEDUCIBLES

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA\$	VALOR PRIMA\$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	1000518657.00	2251031776.40	2.251.031.776,40	0,00
PATRONAL	600311193.00	675309532.92	675.309.532,92	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	600311193.00	675309532.92	675.309.532,92	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	600311193.00	675309532.92	675.309.532,92	0,00
TOTAL ASEGURADO			\$ 2.251.031.776,40	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
SEGUROS EL ROBLE LTDA	AGENCIAS	100,00

PRIMA BRUTA	\$ 0,00
DESCUENTOS	\$
EXTRA PRIMA	
PRIMA NETA	\$ 0,00
GASTOS EXP.	\$ 0,00
IVA	\$ 0,00
TOTAL A PAGAR	\$ 0,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 16/03/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA. EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
• Nacional: 01 8000 111 935
• Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.



tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROS-MUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL
VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R00000027-D001

No. PÓLIZA	BY-100005339	No. ANEXO	6	No. CERTIFICADO	36223588	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	16/03/2026	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BOYACA CASAN		
VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA	DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	28/12/2023	24:00 Horas Del	21/08/2026	N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV
PATRONAL	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:

Página web: www.segurosmundial.com.co

Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co

Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"





**PÓLIZA TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN,
COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A,**

BY-100000009,

ANEXO 7.

No. PÓLIZA	BY-100000009	No. ANEXO	7	No. CERTIFICADO	36223717	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	17/03/2026	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BOYACA CASAN		
VIGENCIA DESDE	00:00 Horas Del 11/03/2026	VIGENCIA HASTA	24:00 Horas Del 20/08/2027	DÍAS			
				VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	N/A	VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	N/A
TOMADOR	CONSORCIO URBANOVA SED					No. DOC. IDENTIDAD	901.784.778-3
DIRECCIÓN	CR 7 # 155 C - 20 OF 3301					TELÉFONO	3112377824
ASEGURADO	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION					No. DOC. IDENTIDAD	899.999.061-9
DIRECCIÓN	AVENIDA EL DORADO N 66 63					TELÉFONO	3241000
BENEFICIARIO	BOGOTA DISTRITO CAPITAL SECRETARIA DE EDUCACION					No. DOC. IDENTIDAD	899.999.061-9
DIRECCIÓN	AVENIDA EL DORADO N 66 63					TELÉFONO	3241000

OBJETO DE CONTRATO

RIESGO : 1

VIGENCIA (DESDE)	VIGENCIA (HASTA)	11/03/2026	20/08/2027	AMPARO	SUMA
ASEGURADA	MONEDA				

DAÑOS MATERIALES	45,020,635,528.00	\$
TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCIÓN VOLCANICA	45,020,635,528.00	\$
CICLÓN, HURACÁN, INUNDACIÓN, TEMPESTAD, ENFANGAMIENTO Y DESL	45,020,635,528.00	\$
AMIT - HMCC	45,020,635,528.00	\$
MANTENIMIENTO	45,020,635,528.00	\$
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS MATERIALES	8,000,000,000.00	\$
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS PERSONALES	8,000,000,000.00	\$
REMOCIÓN DE ESCOMBROS	7,500,000,000.00	\$
LEG 2	45,020,635,528.00	\$

ES OBLIGATORIO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, ENTREGAR INFORMACION VERAZ Y VERIFICABLE Y ACTUALIZAR DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE SEGUN CIRCULAR 034 DE AGOSTO 27 DE 2004 DE LA SUPERBANCARIA.

Los valores asegurados establecidos como limites para los amparos adicionales otorgados en la presente póliza (si los hubiere) forman parte del valor asegurado total establecido para el amparo básico que se considera el límite máximo de responsabilidad de la aseguradora y por lo tanto no se consideran valores asegurados adicionales.

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
SEGUROS EL ROBLE LTDA	AGENCIAS	100,00

PRIMA BRUTA	\$	0,00
DESCUENTOS	\$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	\$	0,00
GASTOS EXP.	\$	0,00
IVA	\$	0,00
TOTAL A PAGAR	\$	0,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 17/03/2026

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).



CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA. EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA. MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARNTÍAS. EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMAR LA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

[Firma Autorizada]

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

[Firma TOMADOR]

TOMADOR



Líneas de Atención al Cliente:

- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: (601) 327 4712 - (601) 327 4713



Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

No. PÓLIZA	BY-100000009	No. ANEXO	7	No. CERTIFICADO	36223717	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	17/03/2026	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BOYACA CASAN
VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA	DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	11/03/2026	24:00 Horas Del	20/08/2027	N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO, SE ACLARA QUE EL DOCUMENTO: MODIFICACIÓN N° 01 AL CONTRATO C01.PCCNTR.5692312 DE 2023 FIRMADO EL 24/12/2025,

ADICIONAL, SE ACLARA LA VIGENCIA DETALLADA:

PERIODO CONSTRUCCIÓN:

DESDE: 05/08/2024

HASTA: 19/08/2026

PERIODO DE MANTENIMIENTO:

DESDE: 20/08/2026

HASTA: 20/08/2027

ADICIONAL SE ESPECIFICA LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO

- INTEGRANTE 1 HARVEY ACUÑA CAVIEDES CC: 79058668 (PART. 5,0%)
- INTEGRANTE 2 URBANISCOM S.A.S. NIT: 830008233 (PART. 2,0%)
- INTEGRANTE 3 NOVA URBANO SAS NIT: 901547883 (PART. 93,0%)

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE ANEXO PERMANECEN EN VIGOR.

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:

Página web: www.segurosmundial.com.co

Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co

Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

CONTINUACION AMPAROS...

AMPARO	LIM POR EVENTO	LIM POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	PRIMA
REMOCIÓN DE ESCOMBROS	0.00	7,500,000,000.00	7,500,000,000.00	0.00
LEG 2	0.00	45,020,635,528.00	45,020,635,528.00	0.00



- CLIENTE -

Referencia de Pago No.

36223717

Fecha de Facturación	17/03/2026	
ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE TODO RIESGO CONSTRUCCION Y MONTAJE		
Póliza No.	BY-100000009	
Periodo Facturado	11/03/2026	20/08/2027

Fecha Límite de Pago	16/04/2026	
Prima (incluye gastos de expedición)	00,00	
IVA	00,00	
VALOR TOTAL A PAGAR \$	00,00	

EFFECTIVO

\$

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	CONSORCIO URBANOVA SED	
CR 7 # 155 C - 20 OF 3301	901784778	
Intermediario	SEGUROS EL ROBLE LTDA	

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Apreciado Cliente:

- No se aceptan pagos parciales.
- Al realizar su pago de forma presencial (ante el cajero del banco) **UNICAMENTE** presente esta boleta de recaudo para garantizar la correcta referenciación del pago.
- Si esta boleta no ha sido recaudada efectivamente el se aplicará la clausula de terminación automática especificada en el condicionado de la póliza y en la carátula de esta (artículo 1068 código de comercio)
- Si realiza su pago en cheque o de forma mixta (efectivo y cheque), solamente gire cheque local a nombre de **PATRIMONIOS AUTÓNOMOS CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA Nit 900531292-7**, al respaldo endóselo correctame y diligencie los datos del girador (nombre, NIT, teléfono) y el número de referencia de esta boleta. En caso de devolución del cheque se cobrará sanción del 20% de acuerdo con lo establecido en el artículo 731 del código de comercio. **NO SE ACEPTAN CHEQUES DE OTRAS PLAZAS.**
- Para realizar el pago a través del botón PSE, ingrese a nuestra página web www.seguosmundial.com.co en la imagen de PSE haga clic y continúe el proceso de pago.

ESPACIO PARA EL TIMBRE

VÁLIDO COMO RECIBO DE PAGO

- BANCO -

Referencia de Pago No.

36223717

Fecha de Facturación	17/03/2026	
ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE TODO RIESGO CONSTRUCCION Y MONTAJE		
Póliza No.	BY-100000009	
Periodo Facturado	11/03/2026	20/08/2027

Fecha Límite de Pago	16/04/2026	
Prima (incluye gastos de expedición)	00,00	
IVA	00,00	
VALOR TOTAL A PAGAR \$	00,00	

EFFECTIVO

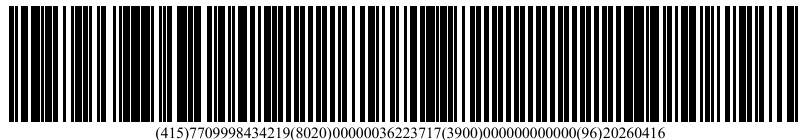
\$

Datos del Cliente

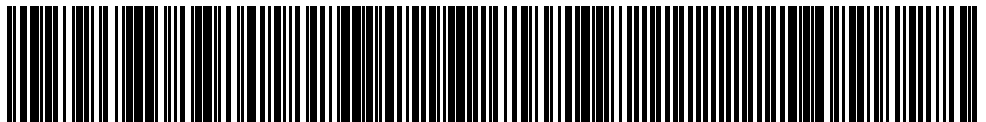
Nombre / Razón Social	CONSORCIO URBANOVA SED	
CR 7 # 155 C - 20 OF 3301	901784778	
Intermediario	SEGUROS EL ROBLE LTDA	

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Corresponsales
OPCIÓN 1


(415)7709998434219(8020)00000036223717(3900)000000000000(96)20260416

Bancos
Corresponsales
OPCIÓN 2


(415)7709998039933(8020)031594(8020)22990036223717(3900)000000000000(96)20260416

INFORMACIÓN DE PAGO

A continuación te brindamos información de los distintos medios de pago que tendrás a disposición:

OPCIÓN 1



CORRESPONSALES



OPCIÓN 2



BANCOS





CORRESPONSALES



Tu compañía siempre