ESTUDIOS FINANCIERO DEL SECTOR

En cumplimiento del artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, La Empresa de Servicios públicos de Puerto Salgar, mediante el presente documento deja constancia sobre el contenido del Estudio Financiero del Sector para el proceso de contratación que tiene por objeto **PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, EL CUAL INCLUYE REPARACIONES, SUMINISTRO DE REPUESTOS, MANO DE OBRA, Y DEMÁS, DEL VEHÍCULO COMPACTADOR OIK 090 EN TENENCIA Y USO DE LA EMPRESA DE SERIVICIOS PUBLICOS DE PUERTO SALGAR CUNDINAMARCA** de manera que los proponentes puedan conocer los lineamientos utilizados para la definición de los criterios financieros y organizacionales, que regirán el proceso de selección que promueve El Municipio Puerto Salgar Cundinamarca, son las siguientes:

UNIDAD FUNCIONAL QUE PROYECTA:	**ÁREA FINANCIERA**
FECHA:	24 de marzo de 2026

I. ANÁLISIS DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y PRESUPUESTO OFICIAL

Para determinar la estimación del presupuesto oficial para la celebración de contrato de prestación de servicios, con el fin de garantizar el cumplimiento de las metas propuestas para el 2026, se tuvo en cuenta: 1) Los recursos asignados dentro del presupuesto para vigencia 2026, 2) Las especificaciones de los elementos a proveer, 3) Los precios del mercado y los empleados en contratos de igual o similar naturaleza, 4) Los distintos tributos con cargo al contrato, 5) Se valoró la obligación del contratista de afiliarse al sistema de seguridad social durante la vigencia del contrato, 6) La idoneidad y experiencia del contratista para realizar las actividades contractuales, factor trascendental

El presente proceso se adjudicará por el valor total del presupuesto oficial esto es CIENTO SESENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS PESOS M/TE ($ 168.365.400). incluidos los impuestos que le sean aplicables inherentes con ocasión de la celebración, ejecución y liquidación y la ejecución se realizará por la modalidad de pagos parciales. El contrato se cargará al rubro: 2320202008-1-8714199-003 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción mantenimiento caja compactador

Centro de costo: Aseo

Certificado de disponibilidad Presupuestal 260130 del 16 de marzo de 2026, expedido por el jefe del Área de administrativa, financiera y comercial.

II. ANÁLISIS ECONÓMICO

Las exportaciones disminuyeron 9% en 2024 frente al año anterior, lo que se explicó principalmente por menores ventas de Automóviles de turismo y para transporte de personas las cuales contribuyeron a la variación en -16,9 p.p. A noviembre de 2025, persiste la tendencia negativa, con un decrecimiento del 14,9% en relación con el mismo periodo del año anterior. Este comportamiento se debe principalmente a menores ventas de Vehículos automóviles para transporte de diez o más

personas las cuales contribuyeron a la variación en -18,6 p.p.

Las cantidades exportadas disminuyeron 35,9% en 2024 frente al año anterior, lo que se explicó principalmente por menores ventas de Partes identificables como destinadas a los motores de embolo, las cuales contribuyeron a la variación en -32,8 p.p; A noviembre de 2025, cambia la tendencia, con un aumento del 11,2% en relación con el mismo periodo del año anterior. Esto principalmente debido a mayores ventas de Partes y accesorios de vehículos automóviles, las cuales contribuyeron a la variación en 9,2 p.p.

El precio implícito de las exportaciones de Partes y accesorios de vehículos automóviles disminuyó en 2024 comparado con 2023. A noviembre de 2025 se observa una tendencia decreciente en este precio implícito. ▶ El mayor precio implícito en 2024 se observó para Vehículos automóviles para transporte de mercancías. A octubre de 2025, el empleo de la industria de Fabricación de carrocerías para vehículos automotores, remolques cayó 15%, mientras que la producción bajó 9,5% y las ventas cayeron 7,4%.

Balanza comercial; Colombia es un país con balanza comercial deficitaria en el sector de Automotor. Se alcanzó el mayor déficit en 2022. La balanza registró un valor de USD -5486 millones. Exportaciones; En 2024, las exportaciones cayeron 9% con respecto al año anterior. Mientras que a noviembre de 2025, las exportaciones presentaron una disminución de 14,9% con respecto al mismo periodo del año anterior. El principal producto exportado son Automóviles de turismo y para transporte de personas. En 2025, el principal destino del sector es Ecuador. Importaciones; Las importaciones tuvieron un aumento de 2,6% en 2024. A noviembre de 2025, persiste la tendencia con un aumento del 32,8%. El principal producto importado son los Automóviles de turismo y para transporte de personas. El principal origen para el sector es China. Producción industrial; En los últimos doce meses a octubre de 2025, la producción y las ventas de las industrias de fabricación de automóviles, carrocerías y autopartes tuvieron variaciones negativas.

III. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Con base en los datos del Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II, se analizó los procesos de contratación de las entidades que celebraron Contratos asociados con el objeto de la presente y como nuestra entidad los adquirió.

La siguiente tabla resume los contratos identificados:

- **Histórico de compras de otras entidades y otros consumidores del servicio**

ENTIDAD	CONTRATO	OBJETO	VALOR
ERUDM	CRE-085-2023	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS VEHÍCULOS, MAQUINARIA Y EQUIPOS EN TENENCIA Y/O PROPIEDAD DE LA ENTIDAD	$100.000.000
EMPRESA DE	INVITACION	SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA EL	$22.000.000

SERVICIOS PÚBLICOS DE LA DORADA	PRIVADA 27-2023	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS VEHICULOS DEL PARQUE AUTOMOTOR DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE LA DORADA E.S.P.	
ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO SALGAR	MC-075-2023	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS PARA EL PARQUE AUTOMOTOR DE LAS ENTIDADES DE FUERZA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR CUNDINAMARCA, DE ACUERDO A LO ES	$ 32.392.619

Histórico de compra previas de la Entidad:

CONTRATO	OBJETO	VALOR
322023	SUMINISTRO DE REPUESTOS, Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LOS VEHICULOS TIPO COMPACTADORES QUE PRESTAN EL SERVICIO DE RECOLECCION DE RESIDUOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA	$60.000.000
762023	SUMINISTRO Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL VEHICULO CON PLACAS OBG DE LA EMPRESA DE SERVICICOS PÚBLICOS DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA	$17.793.000)
RE 065-2026	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, EL CUAL INCLUYE REPARACIONES, SUMINISTRO DE REPUESTOS, MANO DE OBRA, Y DEMÁS, DE LOS VEHÍCULOS DE TENENCIA Y USO DE LA EMPRESA DE SERIVICIOS PUBLICOS DE PUERTO SALGAR CUNDINAMARCA	$39.858.500.00

IV. DETERMINACIÓN DE LOS IMPUESTOS

Corresponde al contratista la responsabilidad de determinar, evaluar y asumir los impuestos, tasas y contribuciones, así como los demás gastos tributarios nacionales, departamentales, etc. y de cualquier otra naturaleza que conlleve la celebración del contrato.

Impuestos aplicables de forma enunciativa al contrato a celebrar:

TIPO DE CONTRIBUCIÓN POR IMPUESTOS	**% de Contribución** **(valor base es el valor del contrato)**
RETEICA SERV	**Según actividad económica informada por el contribuyente**
PROANCIANO	**4%**

PROCULTURA	**2%**
PRODEPORTE	**1.5%**

V. CODIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

CLASIFICACIÓN UNSPSC	DEFINICION
25171903	Rines o ruedas para camiones .
25171700	Sistema de frenado y componentes
25172205	Compuertas inferiores o puertas
25101611	Vehículos comerciales, militares y particulares, accesorios y componentes.

VI. RIESGOS DE LA CONTRATACIÓN Y LA FORMA DE MITIGAR EL IMPACTO

N	Clase	Fuente	Etapa	Tipo de Riesgos	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
1	GENERAL	INTERNO	PLANEA Y EJECU	ECONOMICO	Comportamiento del mercado, y Disponibilidad de los bienes, para dar cumplimiento al objeto contractual y el normal funcionamiento del mismo.	Afecta directamente la ejecución del objeto contractual	2	3	5	MEDIO	CONTRATISTA	Verificación del contratista de la Disponibilidad del mercado que requiera así como la disponibilidad de bienes en el menor tiempo posible.	2	3	5	MEDIO	SI	CONTRATISTA	DENTRO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO	DENTRO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO	Verificación y actualización de proveedores y la variación de precios en el mercado	MENSUAL
2	GENERAL	INTERNO	PLANEA Y EJE	POLITICOS	Cambios en la situación política, sistema de gobierno y cambio en las condiciones sociales, y las decisiones que se tomen por parte del sector político en el cambio de los tributos en el sector.	Afecta directamente la ejecución y satisfacción del objeto contractual	3	4	7	ALTO	EMPRESA	Seguimiento por parte de la administración en la planeación y ejecución de los cambios políticos para que el proceso se cumpla a cabalidad	2	3	5	MEDIO	SI	EMPRESA	ETAPA PRECONTRACTUAL Y CONTRACTUAL	ETAPA CONTRACTUAL	Control y verificación del estado actual en cuanto a aspectos políticos y sociales que puedan afectar la ejecución del contrato	MENSUAL
3	GENERAL	INTERNO	PLANE Y EJE	FINANCIEROS	Cambios inesperados en lo contemplado en el proyecto, afectando la disponibilidad económica como por ejemplo fluctuaciones significativas en divisas o ausencia de recursos	Afecta el desarrollo directamente del objeto del contrato	2	3	5	MEDIO	CONTRATISTA	Seguimiento del contratista a las Actividades contratadas y a desarrollar en el proyecto y su oportuna entrega	3	4	7	ALTO	SI	CONTRATISTA	DENTRO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO	DENTRO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO	Actualización Continua del cronograma de Actividades.	MENSUAL
4	GENERAL	INTERNO	EJECUCION	OPERACIONAL	Cambios asociados a la operatividad del contrato, tales como la suficiencia del presupuesto oficial, del plazo o los derivados de procesos, procedimientos, parámetros, sistemas de información y tecnológicos, equipos humanos o técnicos inadecuados o insuficientes	Afecta directamente la Ejecución del Proyecto	2	3	5	MEDIO	CONTRATISTA	Realizar verificación a la hora de la ejecución del objeto contractual	2	3	5	MEDIO	SI	EMPRESA	DENTRO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO	DENTRO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO	Verificación de los procesos de compra, comercialización o producción de los bienes.	MENSUAL

Tabla de estimación de riesgos previsibles CONPES 3714 de 2011*

*La metodología de estimación de los riesgos que se ilustra a continuación es una propuesta que realizo la Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público ; sin embargo, esta Dirección no asume responsabilidad alguna en la estimación de los riesgos, la cual es una obligación legal que cada entidad tiene a su cargo de conformidad con el Artículo 4° de la Ley 1150 de 2007.

Número de riesgos a estimar	4
Valor del contrato	$ 168,365,400.00
Total estimación del riesgo	$ 68,368,104.27

Estimar | Reiniciar

Guardar reporte en formato pdf

Riesgo General	Observaciones	Probabilidad	Impacto	Estimación	Participación
Económico	Son aquellos que se derivan del comportamiento del mercado, tales como la fluctuación de los precios de los insumos,	Medio-Bajo	Medio-Bajo	$ 4,484,908.48	6.56%
Sociales o Políticos	Son aquellos que se derivan por cambios de las políticas gubernamentales que sean probables y previsibles, tales como cambios en la situación política, sistema de gobierno y cambio en las	Alto	Medio-Alto	$ 34,756,413.25	50.84%
Financiero	Cambios inesperados en la economía interna y externa del país que afectan directamente el cumplimiento del contrato teniendo	Medio-Bajo	Alto	$ 24,641,874.06	36.04%
Operacionales	Cambios asociados a la operatividad del contrato, tales como la suficiencia del presupuesto oficial, del plazo o los derivados de procesos, procedimientos, parámetros, sistemas de información y	Medio-Bajo	Medio-Bajo	$ 4,484,908.48	6.56%

JUAN CARLOS MONTOYA CORONADO
ASESOR DEL AREA CONTABLE, PRESUPUESTAL Y FINANCIERA E.S.P.S.