UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DE DESPOJADAS

GRUPO DE GESTION ECONOMICA Y FINANCIERA

CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROCESO DE LICITACION PUBLICA No. LP-URT-2-2026

OBJETO: Prestar los servicios para la organización, administración, ejecución de eventos institucionales y actividades logísticas en cumplimiento de las obligaciones misionales y funcionales de las diferentes dependencias y Direcciones Territoriales de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas en la ruta individual y sujetos colectivos campesinos en el marco de la Ley 1448 y sus Decretos ley 4633, 4634 y 4635 de 2011; modificada por las Leyes 2078 de 2021, 2343 de 2023 y 2421 de 2024.

	CAPACIDAD FINANCIERA SOLICITADA
LIQUIDEZ MINIMA	1,3
CAPITAL DE TRABAJO MINIMO	1.126.042.946
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO MAXIMO	66%
COBERTURA DE INTERESES MINIMO	2,5
	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL SOLICITADA
RENTABILIDAD PATRIMONIO MINIMA	0,12
RENTABILIDAD DEL ACTIVO MINIMA	0,07

PROPONENTE	FEELING COMPANY S.A.S.	MERCADEO ESTRATEGICO SAS	RED LOGISTICA Y GESTION S.A.S
	100%	100%	100%
Activo Corriente	20.157.939.000	12.842.038.053	8.334.450.619
Activo Total	22.359.043.000	16.229.915.872	8.393.379.998
Pasivo Corriente	10.659.775.000	2.219.008.013	935.299.399
Pasivo Total	14.074.688.000	7.644.679.994	4.195.524.493
Patrimonio	8.284.355.000	8.585.235.878	4.197.855.505
Utilidad Operacional	2.940.890.000	4.844.028.950	2.157.617.696
Gastos de Intereses	808.034.187	520.603.565	194.040.861
CAPACIDAD FINANCIERA DE LOS PROPONENTES			
LIQUIDEZ DEL PROPONENTE	1,89	5,79	8,91
	CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**
CAPITAL DE TRABAJO DEL PROPONENTE	9.498.164.000	10.623.030.040	7.399.151.220
	CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO DEL PROPONENTE	62,95%	47,10%	49,99%
	CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**
COBERTURA DE INTERESES DEL PROPONENTE	3,6	9,3	11,1
	CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE LOS PROPONENTES			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO DEL PROPONENTE	0,355	0,564	0,514
	CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO DEL PROPONENTE	0,132	0,298	0,257
	CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**

PROPONENTE	FEELING COMPANY S.A.S.	MERCADEO ESTRATEGICO SAS	RED LOGISTICA Y GESTION S.A.S
TOTALIZA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

ISOLIA LOZANO CASTRO
Coordinadora Grupo de Gestión Económica y Financiera
Elaboró : Diana María Granados Serna - Contratista GGEF - 4/03/2026

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DE DESPOJADAS

GRUPO DE GESTION ECONOMICA Y FINANCIERA

CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROCESO DE LICITACION PUBLICA No. LP-URT-2-2026

OBJETO: Prestar los servicios para la organización, administración, ejecución de eventos institucionales y actividades logísticas en cumplimiento de las obligaciones misionales y funcionales de las diferentes dependencias y Direcciones Territoriales de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas en la ruta individual y sujetos colectivos campesinos en el marco de la Ley 1448 y sus Decretos ley 4633, 4634 y 4635 de 2011; modificada por las Leyes 2078 de 2021, 2343 de 2023 y 2421 de 2024.

	CAPACIDAD FINANCIERA SOLICITADA
LIQUIDEZ MINIMA	1,3
CAPITAL DE TRABAJO MINIMO	1.126.042.946
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO MAXIMO	66%
COBERTURA DE INTERESES MINIMO	2,5
	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL SOLICITADA
RENTABILIDAD PATRIMONIO MINIMA	0,12
RENTABILIDAD DEL ACTIVO MINIMA	0,07

PROPONENTE	QUINTA GENERACION S.A.S.	UNIÓN TEMPORAL TIERRAS 2026		FUNDACION FUNDAR SIGLA FUNDAR LOGISTICA Y SERVICIOS INTEGRALES
		Prensa & Entretenimiento Agencia de Comunicaciones SAS	Innpacta Soluciones S.A.S	
	100%	50%	50%	100%
Activo Corriente	12.205.101.000	15.349.721.636	1.500.584.770	7.958.275.535
Activo Total	12.894.304.000	17.563.048.218	1.540.160.047	8.930.958.641
Pasivo Corriente	934.555.000	1.789.153.201	531.233.854	371.000.395
Pasivo Total	5.968.926.000	8.251.145.784	750.683.854	1.206.779.978
Patrimonio	6.925.378.000	9.311.902.434	789.476.193	7.724.178.663
Utilidad Operacional	1.944.408.000	2.024.463.365	778.955.956	2.634.785.059
Gastos de Intereses	80.141.000	159.124.787	-	-
CAPACIDAD FINANCIERA DE LOS PROPONENTES				
LIQUIDEZ DEL PROPONENTE	13,06	7,26		21,45
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**
CAPITAL DE TRABAJO DEL PROPONENTE	11.270.546.000	14.529.919.351		7.587.275.140
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO DEL PROPONENTE	46,29%	47,12%		13,51%
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**
COBERTURA DE INTERESES DEL PROPONENTE	24,3	17,6		INDETERMINADO
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE LOS PROPONENTES				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO DEL PROPONENTE	0,281	0,278		0,341
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO DEL PROPONENTE	0,151	0,147		0,295
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**

PROPONENTE	QUINTA GENERACION S.A.S.	UNIÓN TEMPORAL TIERRAS 2026	FUNDACION FUNDAR SIGLA FUNDAR LOGISTICA Y SERVICIOS INTEGRALES
TOTALIZA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

ISOLIA LOZANO CASTRO
Coordinadora Grupo de Gestión Económica y Financiera
Elaboró : Diana María Granados Serna - Contratista GGEF - 4/03/2026

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DE DESPOJADAS

GRUPO DE GESTION ECONOMICA Y FINANCIERA

CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROCESO DE LICITACION PUBLICA No. LP-URT-2-2026

OBJETO: Prestar los servicios para la organización, administración, ejecución de eventos institucionales y actividades logísticas en cumplimiento de las obligaciones misionales y funcionales de las diferentes dependencias y Direcciones Territoriales de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas en la ruta individual y sujetos colectivos campesinos en el marco de la Ley 1448 y sus Decretos ley 4633, 4634 y 4635 de 2011; modificada por las Leyes 2078 de 2021, 2343 de 2023 y 2421 de 2024.

	CAPACIDAD FINANCIERA SOLICITADA
LIQUIDEZ MINIMA	1,3
CAPITAL DE TRABAJO MINIMO	1.126.042.946
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO MAXIMO	66%
COBERTURA DE INTERESES MINIMO	2,5
	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL SOLICITADA
RENTABILIDAD PATRIMONIO MINIMA	0,12
RENTABILIDAD DEL ACTIVO MINIMA	0,07

PROPONENTE	VIAJES TOUR COLOMBIA SAS	EXCURSIONES AMISTAD S.A.S. Y/O ADESCUBRIR TRAVEL & ADVENTURE S.A.S.	DOUGLAS TRADE S A S
	100%	100%	100%
Activo Corriente	31.403.147.827	18.135.004.360	10.696.063.679
Activo Total	34.190.191.117	29.597.499.758	11.634.543.751
Pasivo Corriente	16.462.457.610	2.975.543.303	3.929.986.355
Pasivo Total	22.059.529.254	10.535.861.502	4.456.955.806
Patrimonio	12.130.661.863	19.061.638.256	7.177.587.945
Utilidad Operacional	7.118.435.950	4.657.408.457	1.651.824.356
Gastos de Intereses	920.311.040	898.217.518	33.586.683
CAPACIDAD FINANCIERA DE LOS PROPONENTES			
LIQUIDEZ DEL PROPONENTE	1,91	6,09	2,72
	CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**
CAPITAL DE TRABAJO DEL PROPONENTE	14.940.690.217	15.159.461.057	6.766.077.324
	CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO DEL PROPONENTE	64,52%	35,60%	38,31%
	CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**
COBERTURA DE INTERESES DEL PROPONENTE	7,7	5,2	49,2
	CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE LOS PROPONENTES			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO DEL PROPONENTE	0,587	0,244	0,230
	CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO DEL PROPONENTE	0,208	0,157	0,142
	CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**

PROPONENTE	VIAJES TOUR COLOMBIA SAS	EXCURSIONES AMISTAD S.A.S. Y/O ADESCUBRIR TRAVEL & ADVENTURE S.A.S.	DOUGLAS TRADE S A S
TOTALIZA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

ISOLDA LOZANO CASTRO
Coordinadora Grupo de Gestión Económica y Financiera
Elaboró : Diana María Granados Serna - Contratista GGEF - 4/03/2026

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DE DESPOJADAS

GRUPO DE GESTION ECONOMICA Y FINANCIERA

CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROCESO DE LICITACION PUBLICA No. LP-URT-2-2026

OBJETO: Prestar los servicios para la organización, administración, ejecución de eventos institucionales y actividades logísticas en cumplimiento de las obligaciones misionales y funcionales de las diferentes dependencias y Direcciones Territoriales de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas en la ruta individual y sujetos colectivos campesinos en el marco de la Ley 1448 y sus Decretos ley 4633, 4634 y 4635 de 2011; modificada por las Leyes 2078 de 2021, 2343 de 2023 y 2421 de 2024.

	CAPACIDAD FINANCIERA SOLICITADA
LIQUIDEZ MINIMA	1,3
CAPITAL DE TRABAJO MINIMO	1.126.042.946
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO MAXIMO	66%
COBERTURA DE INTERESES MINIMO	2,5
	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL SOLICITADA
RENTABILIDAD PATRIMONIO MINIMA	0,12
RENTABILIDAD DEL ACTIVO MINIMA	0,07

PROPONENTE	UT SIKA		UT 3P Group		UT RECREANDO PLUS III	
	IKALA-EMPRESA PARA EL DESARROLLO SOCIAL S.A.S BIC	SINERGIA Y ASESORIA INTEGRAL SAS	P73 Group SAS	3P Integral SAS	CORPORACION RECREANDO	INSTINTO PLUS SAS
	50%	50%	55%	45%	70%	30%
Activo Corriente	2.831.923.835	762.163.381	48.817.392.338	1.474.301.013	8.923.397.295	571.930.339
Activo Total	3.857.780.557	765.467.387	52.022.075.133	1.474.301.013	8.997.493.295	598.430.339
Pasivo Corriente	851.306.540	159.558.831	11.333.573.448	693.072.801	62.533.388	2.820.000
Pasivo Total	1.562.325.702	279.558.831	25.345.342.226	1.028.712.117	661.739.188	2.820.000
Patrimonio	2.295.454.855	485.908.556	26.676.732.907	445.588.896	8.335.754.107	595.610.339
Utilidad Operacional	327.017.375	103.428.682	4.256.231.012	411.295.858	5.290.828.463	125.893.183
Gastos de Intereses	33.937.802	4.760.285	902.213.048	-	-	-
CAPACIDAD FINANCIERA DE LOS PROPONENTES						
LIQUIDEZ DEL PROPONENTE	3,56		4,20		143,84	
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
CAPITAL DE TRABAJO DEL PROPONENTE	2.583.221.845		38.265.047.102		9.429.974.246	
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO DEL PROPONENTE	39,84%		49,20%		7,16%	
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
COBERTURA DE INTERESES DEL PROPONENTE	11,1		5,1		INDETERMINADO	
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE LOS PROPONENTES						
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO DEL PROPONENTE	0,155		0,170		0,622	
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO DEL PROPONENTE	0,093		0,086		0,578	
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	

PROPONENTE	UT SIKA	UT 3P Group	UT RECREANDO PLUS III
TOTALIZA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

ISOLIA LOZANO CASTRO
Coordinadora Grupo de Gestión Económica y Financiera
Elaboró : Diana Maria Granados Serna - Contratista GGEF - 4/03/2026

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DE DESPOJADAS

GRUPO DE GESTION ECONOMICA Y FINANCIERA

CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROCESO DE LICITACION PUBLICA No. LP-URT-2-2026

OBJETO: Prestar los servicios para la organización, administración, ejecución de eventos institucionales y actividades logísticas en cumplimiento de las obligaciones misionales y funcionales de las diferentes dependencias y Direcciones Territoriales de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas en la ruta individual y sujetos colectivos campesinos en el marco de la Ley 1448 y sus Decretos ley 4633, 4634 y 4635 de 2011; modificada por las Leyes 2078 de 2021, 2343 de 2023 y 2421 de 2024.

	CAPACIDAD FINANCIERA SOLICITADA
LIQUIDEZ MINIMA	1,3
CAPITAL DE TRABAJO MINIMO	1.126.042.946
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO MAXIMO	66%
COBERTURA DE INTERESES MINIMO	2,5
	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL SOLICITADA
RENTABILIDAD PATRIMONIO MINIMA	0,12
RENTABILIDAD DEL ACTIVO MINIMA	0,07

PROPONENTE	UT URT INTEGRAL 2026			UT GSC-LGN-2026	
	CONSULTORÍA ESTRATÉGICA INTEGRAL S.A.S	LOGÍSTICA Y CONSULTORÍA S.A.S BIC	LA RED ILM S.A.S	LOGÍSTICA Y GESTIÓN DE NEGOCIOS S.A.S.	GRUPO SOCIEDAD CAPITAL S.A.S.
	20%	30%	50%	50%	50%
Activo Corriente	19.716.078.318	8.645.931.391	3.426.141.258	17.991.802.509	2.450.205.610
Activo Total	22.202.205.111	8.658.005.474	3.664.507.592	18.134.929.622	2.533.005.610
Pasivo Corriente	1.751.800.797	312.824.542	939.389.679	2.040.972.760	1.093.465.922
Pasivo Total	9.513.961.096	3.109.734.128	2.083.796.987	2.040.972.760	1.093.465.922
Patrimonio	12.688.244.015	5.548.271.346	1.580.710.605	16.093.956.862	1.439.539.688
Utilidad Operacional	4.986.840.268	3.423.024.417	581.169.238	10.873.931.285	365.362.658
Gastos de Intereses	711.052.960	12.177.150	59.796.449	-	-

CAPACIDAD FINANCIERA DE LOS PROPONENTES		
LIQUIDEZ DEL PROPONENTE	9,03	6,52
	CUMPLE	**CUMPLE**
CAPITAL DE TRABAJO DEL PROPONENTE	28.784.135.949	17.307.569.437
	CUMPLE	**CUMPLE**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO DEL PROPONENTE	43,72%	15,17%
	CUMPLE	**CUMPLE**
COBERTURA DE INTERESES DEL PROPONENTE	13,2	INDETERMINADO
	CUMPLE	**CUMPLE**

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE LOS PROPONENTES		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO DEL PROPONENTE	0,464	0,641
	CUMPLE	**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO DEL PROPONENTE	0,261	0,544
	CUMPLE	**CUMPLE**

PROPONENTE	UT URT INTEGRAL 2026	UT GSC-LGN-2026
TOTALIZA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	**CUMPLE**	**CUMPLE**

ISOLDA LOZANO CASTRO

Coordinadora Grupo de Gestión Económica y Financiera

Elaboró : Diana María Granados Serna - Contratista GGEF - 4/03/2026

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DE DESPOJADAS

GRUPO DE GESTION ECONOMICA Y FINANCIERA

CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROCESO DE LICITACION PUBLICA No. LP-URT-2-2026

OBJETO: Prestar los servicios para la organización, administración, ejecución de eventos institucionales y actividades logísticas en cumplimiento de las obligaciones misionales y funcionales de las diferentes dependencias y Direcciones Territoriales de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas en la ruta individual y sujetos colectivos campesinos en el marco de la Ley 1448 y sus Decretos ley 4633, 4634 y 4635 de 2011; modificada por las Leyes 2078 de 2021, 2343 de 2023 y 2421 de 2024.

	CAPACIDAD FINANCIERA SOLICITADA
LIQUIDEZ MINIMA	1,3
CAPITAL DE TRABAJO MINIMO	1.126.042.946
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO MAXIMO	66%
COBERTURA DE INTERESES MINIMO	2,5
	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL SOLICITADA
RENTABILIDAD PATRIMONIO MINIMA	0,12
RENTABILIDAD DEL ACTIVO MINIMA	0,07

PROPONENTE	**ORGANIZACION SIMPLEX S.A.S**	**UT TIERRAS 2026**		**UT IMACORPACTO POR LA URT 2026**	
		PUBBLICA S.A.S.	**UNO + OTRO S.A.S.**	**IMAGROUP COLOMBIA S.A.S**	**CORPACTO S.A.S.**
	100%	90%	10%	90%	10%
Activo Corriente	3.728.360.622	34.881.465.000	2.035.997.753	34.368.152.652	407.749.710
Activo Total	4.884.743.708	36.615.339.000	2.035.997.753	40.251.608.529	407.749.710
Pasivo Corriente	811.270.447	11.189.804.000	742.519.558	11.422.910.102	292.047.769
Pasivo Total	1.342.136.499	18.056.795.000	742.519.558	19.948.991.353	292.047.769
Patrimonio	3.542.607.209	18.558.544.000	1.293.478.195	20.302.617.176	115.701.941
Utilidad Operacional	1.398.414.598	5.058.758.000	275.886.246	5.054.841.831	17.623.480
Gastos de Intereses	-	400.960.000	4.749.305	1.319.544.576	-
CAPACIDAD FINANCIERA DE LOS PROPONENTES					
LIQUIDEZ DEL PROPONENTE	4,60	3,11		3,00	
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**	
CAPITAL DE TRABAJO DEL PROPONENTE	2.917.090.175	24.985.139.195		23.060.944.491	
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**	
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO DEL PROPONENTE	27,48%	49,24%		49,59%	
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**	
COBERTURA DE INTERESES DEL PROPONENTE	INDETERMINADO	12,7		3,8	
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE LOS PROPONENTES					
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO DEL PROPONENTE	0,395	0,272		0,249	
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO DEL PROPONENTE	0,286	0,138		0,125	
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**	

PROPONENTE	ORGANIZACION SIMPLEX S.A.S	UT TIERRAS 2026	UT IMACORPACTO POR LA URT 2026
TOTALIZA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

ISOLDA LOZANO CASTRO
Coordinadora Grupo de Gestión Económica y Financiera
Elaboró: Diana María Granados Serna - Contratista GGEF - 4/03/2026

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DE DESPOJADAS

GRUPO DE GESTION ECONOMICA Y FINANCIERA

CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROCESO DE LICITACION PUBLICA No. LP-URT-2-2026

OBJETO: Prestar los servicios para la organización, administración, ejecución de eventos institucionales y actividades logísticas en cumplimiento de las obligaciones misionales y funcionales de las diferentes dependencias y Direcciones Territoriales de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas en la ruta individual y sujetos colectivos campesinos en el marco de la Ley 1448 y sus Decretos ley 4633, 4634 y 4635 de 2011; modificada por las Leyes 2078 de 2021, 2343 de 2023 y 2421 de 2024.

	CAPACIDAD FINANCIERA SOLICITADA
LIQUIDEZ MINIMA	**1,3**
CAPITAL DE TRABAJO MINIMO	**1.126.042.946**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO MAXIMO	**66%**
COBERTURA DE INTERESES MINIMO	**2,5**
	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL SOLICITADA
RENTABILIDAD PATRIMONIO MINIMA	**0,12**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO MINIMA	**0,07**

PROPONENTE	**EXPOEVENTOS Y LOGISTICA SAS**	**UT OPERADOR URT 2026**		**H&Y BROAD SOLUTIONS S.A.S**
		4E S.A.S	**GRUPO KAOS S.A.S**	
	100%	**90%**	**10%**	**100%**
Activo Corriente	2.472.085.678	25.967.365.228	2.582.691.841	2.404.881.542
Activo Total	4.321.978.928	32.473.759.315	4.561.259.162	2.675.422.892
Pasivo Corriente	61.361.282	13.643.398.156	655.232.198	90.000.000
Pasivo Total	127.194.582	18.824.337.612	1.247.804.390	95.000.000
Patrimonio	4.194.784.346	13.649.421.703	3.313.454.772	2.580.422.892
Utilidad Operacional	2.045.011.926	5.899.500.670	324.361.447	1.289.054.816
Gastos de Intereses	350.280	1.434.826.128	98.813.420	3.294.637
CAPACIDAD FINANCIERA DE LOS PROPONENTES				
LIQUIDEZ DEL PROPONENTE	40,29	1,91		26,72
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**
CAPITAL DE TRABAJO DEL PROPONENTE	2.410.724.396	14.251.426.715		2.314.881.542
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO DEL PROPONENTE	2,94%	57,50%		3,55%
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**
COBERTURA DE INTERESES DEL PROPONENTE	5838,2	4,1		391,3
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE LOS PROPONENTES				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO DEL PROPONENTE	0,488	0,423		0,500
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO DEL PROPONENTE	0,473	0,180		0,482
	CUMPLE	**CUMPLE**		**CUMPLE**

PROPONENTE	EXPOEVENTOS Y LOGISTICA SAS	UT OPERADOR URT 2026	H&Y BROAD SOLUTIONS S.A.S
TOTALIZA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

ISOLIA LOZANO CASTRO
Coordinadora Grupo de Gestión Económica y Financiera
Elaboró : Diana María Granados Serna - Contratista GGEF - 4/03/2026

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DE DESPOJADAS

GRUPO DE GESTION ECONOMICA Y FINANCIERA

CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROCESO DE LICITACION PUBLICA No. LP-URT-2-2026

OBJETO: Prestar los servicios para la organización, administración, ejecución de eventos institucionales y actividades logísticas en cumplimiento de las obligaciones misionales y funcionales de las diferentes dependencias y Direcciones Territoriales de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas en la ruta individual y sujetos colectivos campesinos en el marco de la Ley 1448 y sus Decretos ley 4633, 4634 y 4635 de 2011; modificada por las Leyes 2078 de 2021, 2343 de 2023 y 2421 de 2024.

	CAPACIDAD FINANCIERA SOLICITADA
LIQUIDEZ MINIMA	**1,3**
CAPITAL DE TRABAJO MINIMO	**1.126.042.946**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO MAXIMO	**66%**
COBERTURA DE INTERESES MINIMO	**2,5**
	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL SOLICITADA
RENTABILIDAD PATRIMONIO MINIMA	**0,12**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO MINIMA	**0,07**

PROPONENTE	**CONSORCIO LPX-AGROMAX**		**INMOV SAS**	**UNIÓN TEMPORAL URT LOGISTICA 2026.**	
	LPX GROUP SAS	**AGROMAX SUMINISTROS**		**ESTRATEGIA PUNTO APARTE SAS**	**MTA INTERNACIONAL SAS**
	80%	**20%**	**100%**	**50%**	**50%**
Activo Corriente	6.231.775.910	556.078.009	22.666.358.000	4.336.373.788	16.256.633.870
Activo Total	7.486.770.364	586.178.161	28.455.182.000	5.980.018.413	23.263.085.510
Pasivo Corriente	352.686.901	19.049.196	12.593.692.000	1.069.963.465	7.562.554.846
Pasivo Total	2.187.039.217	347.223.126	16.427.697.000	1.294.620.284	13.922.009.915
Patrimonio	5.299.731.147	238.955.035	12.027.485.000	4.685.398.129	9.341.075.595
Utilidad Operacional	532.521.393	47.900.866	2.654.102.000	1.053.808.194	3.382.265.459
Gastos de Intereses	-	-	731.039.000	27.785.284	660.982.321
CAPACIDAD FINANCIERA DE LOS PROPONENTES					
LIQUIDEZ DEL PROPONENTE	17,82		1,80	2,39	
	CUMPLE		**CUMPLE**	**CUMPLE**	
CAPITAL DE TRABAJO DEL PROPONENTE	6.416.117.822		10.072.666.000	11.960.489.347	
	CUMPLE		**CUMPLE**	**CUMPLE**	
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO DEL PROPONENTE	29,79%		57,73%	52,03%	
	CUMPLE		**CUMPLE**	**CUMPLE**	
COBERTURA DE INTERESES DEL PROPONENTE	INDETERMINADO		3,6	6,4	
	CUMPLE		**CUMPLE**	**CUMPLE**	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE LOS PROPONENTES					
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO DEL PROPONENTE	0,102		0,221	0,316	
	NO CUMPLE		**CUMPLE**	**CUMPLE**	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO DEL PROPONENTE	0,071		0,093	0,152	
	CUMPLE		**CUMPLE**	**CUMPLE**	

PROPONENTE	CONSORCIO LPX-AGROMAX	INMOV SAS	UNIÓN TEMPORAL URT LOGISTICA 2026.
TOTALIZA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

ISOLIA LOZANO CASTRO
Coordinadora Grupo de Gestión Económica y Financiera
Elaboró : Diana María Granados Serna - Contratista GGEF - 4/03/2026

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DE DESPOJADAS

GRUPO DE GESTION ECONOMICA Y FINANCIERA

CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROCESO DE LICITACION PUBLICA No. LP-URT-2-2026

OBJETO: Prestar los servicios para la organización, administración, ejecución de eventos institucionales y actividades logísticas en cumplimiento de las obligaciones misionales y funcionales de las diferentes dependencias y Direcciones Territoriales de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas en la ruta individual y sujetos colectivos campesinos en el marco de la Ley 1448 y sus Decretos ley 4633, 4634 y 4635 de 2011; modificada por las Leyes 2078 de 2021, 2343 de 2023 y 2421 de 2024.

	CAPACIDAD FINANCIERA SOLICITADA
LIQUIDEZ MINIMA	1,3
CAPITAL DE TRABAJO MINIMO	1.126.042.946
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO MAXIMO	66%
COBERTURA DE INTERESES MINIMO	2,5
	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL SOLICITADA
RENTABILIDAD PATRIMONIO MINIMA	0,12
RENTABILIDAD DEL ACTIVO MINIMA	0,07

PROPONENTE	UNION TEMPORAL CONEVENTUALES 1		UNLOFT PRODUCCION DE MARCA S A S
	EVENTOS, TURISMO Y LOGISTICA ESTRATEGICA S.A.S.	CONVETUR S.A.S.	
	50%	50%	100%
Activo Corriente	2.311.824.727	4.765.903.430	11.190.685.423
Activo Total	2.311.834.727	5.048.841.823	12.795.736.240
Pasivo Corriente	40.353.751	434.938.940	2.805.766.009
Pasivo Total	40.353.751	1.409.293.573	5.760.996.202
Patrimonio	2.271.480.976	3.639.548.250	7.034.740.038
Utilidad Operacional	275.647.529	2.002.517.916	2.906.767.536
Gastos de Intereses	-	307.000	46.645.122
CAPACIDAD FINANCIERA DE LOS PROPONENTES			
LIQUIDEZ DEL PROPONENTE	14,89		3,99
	CUMPLE		CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO DEL PROPONENTE	6.602.435.466		8.384.919.414
	CUMPLE		CUMPLE
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO DEL PROPONENTE	19,69%		45,02%
	CUMPLE		CUMPLE
COBERTURA DE INTERESES DEL PROPONENTE	7420,7		62,3
	CUMPLE		CUMPLE
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE LOS PROPONENTES			
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO DEL PROPONENTE	0,385		0,413
	CUMPLE		CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO DEL PROPONENTE	0,310		0,227
	CUMPLE		CUMPLE

PROPONENTE	UNION TEMPORAL CONEVENTUALES 1	UNLOFT PRODUCCION DE MARCA S A S
TOTALIZA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	CUMPLE	CUMPLE

ISOLIA LOZANO CASTRO
Coordinadora Grupo de Gestión Económica y Financiera
Elaboró : Diana María Granados Serna - Contratista GGEF - 4/03/2026