ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL Cuota Número 3	X	INFORME FINAL	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4147.010.26.1.084 - 2026

Nombre completo del contratista: CAROLINA MORALES CAMPOS

Documento de identificación: 38.614.256 DE CALI

Nombre del supervisor: JUAN CARLOS GUERRA LARA

Organismo: SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT

Objeto del contrato: Prestar los servicios profesionales a la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat del proyecto denominado Implementación de la política pública MiHábitat para intervenir los asentamientos humanos de Santiago de Cali BP-26005425

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio 14 / ENE / 2026	Fecha terminación 30 / ABR / 2026

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de QUINCE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE ($15.788.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
✓ Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
✓ Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$15.788.000	$3.947.000	$7.894.000	$3.947.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 6007067259 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 117277182 Operador: SOI Fecha de Pago: 06/mar/2026 Periodo de pago de la seguridad social: marzo 2026

Observaciones al informe financiero y contable: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto supervisor:

1. Brindar acompañamiento social y gestión comunitaria en las etapas de diagnóstico, concertación y ejecución de las intervenciones de Mejoramiento Integral en los Asentamientos Humanos Precarios (AHP) priorizados, facilitando la interlocución entre la entidad y la comunidad.

1.1 La contratista brindó acompañamiento social y gestión comunitaria mediante su participación en la reunión con la comunidad del Asentamiento Humano de Desarrollo Incompleto AHDI Las Dalias a solicitud y en articulación con Secretaría de Salud Distrital.



1.2 La contratista brindó acompañamiento social y gestión comunitaria mediante su participación en la reunión con los líderes del Asentamiento Humano de Desarrollo Incompleto AHDI El Realengo para establecer fechas y sitios para firmas de aceptación de acta de legalización urbanística.





Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

1.3 La contratista brindó acompañamiento social y gestión comunitaria durante la jornada puerta a puerta realizada en el Asentamiento Humano de Desarrollo Incompleto AHDI Realengo con el fin de obtener firmas de aceptación del plano de loteo para Legalización Urbanística



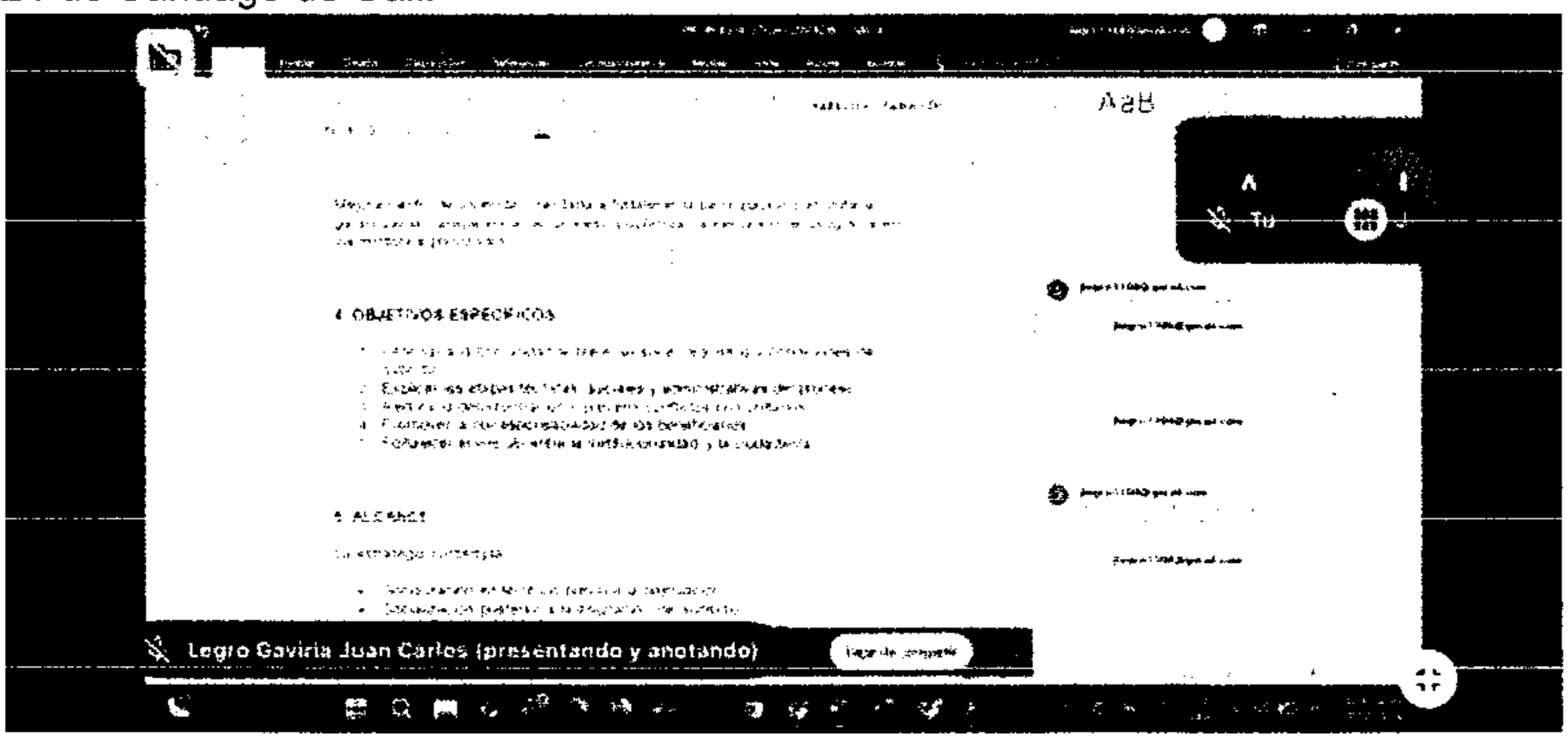
2. Contribuir en la elaboración de los informes de gestión, matrices, seguimientos y monitoreo de procesos misionales de la Subsecretaría de Mejoramiento Integral y Legalización, en el marco de la política pública mi hábitat.

2.1 La Contratista participó de la reunión para revisar los anexos y distribuir responsabilidades técnicas y sociales frente a la convocatoria realizada por Asocapitales y el Ministerio de Vivienda Ciudad y territorio para beneficiar a 100 hogares de la zona rural de Santiago de Cali con Mejoramiento de Vivienda.



Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

2.2 La Contratista participó de la reunión para analizar, ajustar y definir el plan de trabajo para la socialización de los 208 subsidios destinados al Mejoramiento de Vivienda de la Secretaria de Vivienda social y hábitat en las Comunas 4, 6, 10, 14, 15, 21 de Santiago de Cali.



2.3 La contratista participó en la gestión operativa de los procesos de legalización urbanística liderados por la Subsecretaría de Mejoramiento Integral y Legalización, mediante la convocatoria y socialización con los habitantes del AHDI El Realengo para la suscripción de actas de aceptación; acción con la cual contribuyó al cumplimiento de las metas de la Política Pública Mi Hábitat y al fortalecimiento de la tenencia formal de la tierra a través de la modalidad de intervención puerta a puerta.

20260223 LISTADO LLAMADAS TELEFÓNICAS AHDI EL REALENGO

	m	DIRECCION	CODIGO	TELEFONO	RESPONSABLE	¿CONTESTO?		
64	Lilia Gómez Lopez	AV 8AOE # 19B - 76	010015021	3153947756	Carolina	SI		La señora todos los días en la mañana sale a grup
	Dolores Valencia		010059004	3107117617	Carolina	SI		La señora Dolores es una persona mayor me con
	Claudia Patricia Aguirre		010059002	3207343711	Carolina	No		Buzon de voz
	Gloria Ortega		010059015	3145702675	Carolina	SI		La señora tiene un familiar hospitalizado indica s
	Sugar Daza		010059018	3026672229	Carolina	SI		El señor Sugar confirma que va a estar en el proc
	Nancy Martinez		010059019	3041144383	Carolina	SI		La señora no se va a encontrar el día miercoles, s
	Erelvina Ortiz		010025003	3156990202	Carolina	SI		La señora, el día miercoles no va a estar en casa,

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

2.4 La Contratista realizó el seguimiento al reporte de actividades y evidencias del equipo social en la plataforma designada AppSheet, permitiendo identificar la gestión realizada por el equipo; cumplimiento de actividades, puntualidad en las mismas y trazabilidad (informes).

	MODELO INTEGRADO DE PLANEACION Y GESTION (MIPG) INFORME DE REUNION	SVSH-GC F006

Fecha de la reunión (dd/mm/aaaa)	02 / mar / 2026
Objetivo de la reunión	Revisar y validar el reporte de actividades ejecutadas por parte del Equipo Social junto con sus respectivas evidencias
Sitio de la reunión *(Nombre del lugar y dirección)*	Secretaría de Vivienda Social y Hábitat Segundo Piso - Oficina Social
Comuna o Corregimiento	N/A

ORDEN DEL DIA

2.5 La Contratista actualizó la matriz de actividades del equipo social para el mes en curso de acuerdo a los requerimientos recibidos por el Subsecretario de Mejoramiento Integral y Legalización, por los entes territoriales , por comunidad , entre otros , además de compartirla con directivos para su seguimiento.

MATRIZ DE ACTIVIDADES 2026

Archivo Editar Ver Insertar Formato Datos Herramientas Extensiones Ayuda Accesibilidad

Compartir

	11/03/2026	8:00 a. m.	12:00 p. m.	Puerta a Puerta firma de acta de aceptación AHDI Realengo - Comuna 1	Dirección de Hábitat para intervenir los asentamientos humanos de Santiago de Cali.	Ana María Maya Garcia Paula Andrea Garcia Ospina	Realengo	Vehículo solicitado por MIH ya asignado
	11/03/2026	8:00 a. m.	4:30 p. m.	Corrección informe de PP Derechos humanos y actualización de actas pendientes	Políticas Sociales	Leidy Patricia Fierro Oliveros	Oficina Social	
	11/03/2026	11:00 a. m.	12:00 p. m.	CAPACITACION VIRTUAL EN ZONAL PROTEGIDO EMI - ALCALDIA DE Cali	Apoyo a otras Secretarías	Carolina Morales Juan Carlos Legro Leidy Patricia Fierro Oliveros Laura Palomino Varon Paola Medina Alvaro Enrique Cristiano Valcarcel Fabian Andres Guaza Arana Gabriel Chavarriaga Claudia Barreto Blanca Mary Nara	Google Meet - Enlace de la videollamada https://meet.google.com/psm-nrbe	
	11/03/2026	2:00 p. m.	6:00 p. m.	Visitas zona rural - convocatoria MinVivienda	Hogares con Mejoramiento de Vivienda Beneficiados	Claudia Barreto Fabian Andres Guaza Arana Laura Palomino Varon Blanca Mary Nara	Tel dia	Vehículo solicitado por Pedro
	12/03/2026	7:00 a. m.	12:00 p. m.	Visitas zona rural - convocatoria MinVivienda	Hogares con Mejoramiento de Vivienda Beneficiados	Claudia Barreto Alvaro Enrique Cristiano Valcarcel Gabriel Chavarriaga	Corregimiento Felidia	Conductor Alberto Líderes actividad Claudia Barreto

Hoja 1 Feb Feb 2026 Mar

3. Consolidar la información social y técnica recolectada en territorio para la elaboración de los informes de diagnóstico y seguimiento de las intervenciones de mejoramiento integral de hábitat.

3.1 La Contratista realizó la socialización de los requisitos y documentos requeridos para postulación a subsidios de mejoramiento de vivienda a los habitantes del barrio Marroquín, perteneciente a la comuna 14





3.2 La Contratista gestionó el envió de la respuesta a la solicitud de información para el cumplimiento del plan de mejoramiento a la implementación de la política pública afrocolombiana, negra, palenquera y raizal de santiago de cali - CaliAfro vigencias 2020-2024.



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No: 20264147040000192 4
Fecha: 09-03-2026
TRD: 4147.040.13.1.953.000192
Rad. Padre: 20264147010000145 4

MARIA DEL MAR MOZO MURIEL
Secretaria de Despacho
Secretaría de Vivienda Social y Hábitat

Asunto: Respuesta a solicitud de información para el cumplimiento del Plan de Mejoramiento a la implementación de la Política Pública Afrocolombiana, Negra, Palenquera y Raizal de Santiago de Cali – CaliAfro Acuerdo 0459 de 2019, vigencias 2020-2024.

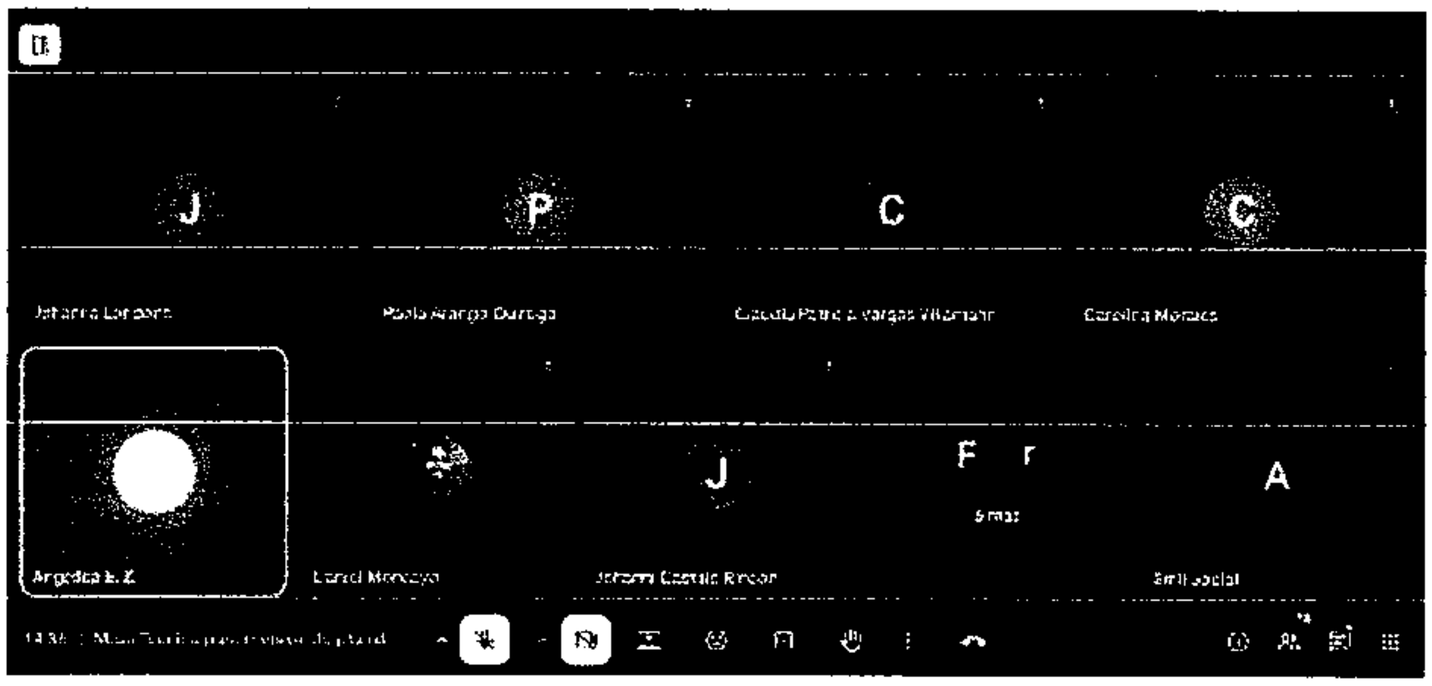
Cordial saludo.

Dando alcance a la solicitud con radicado No. 20264147010000145 4, envío informe detallado brindando respuesta frente a lo que es competencia de la Subsecretaría de

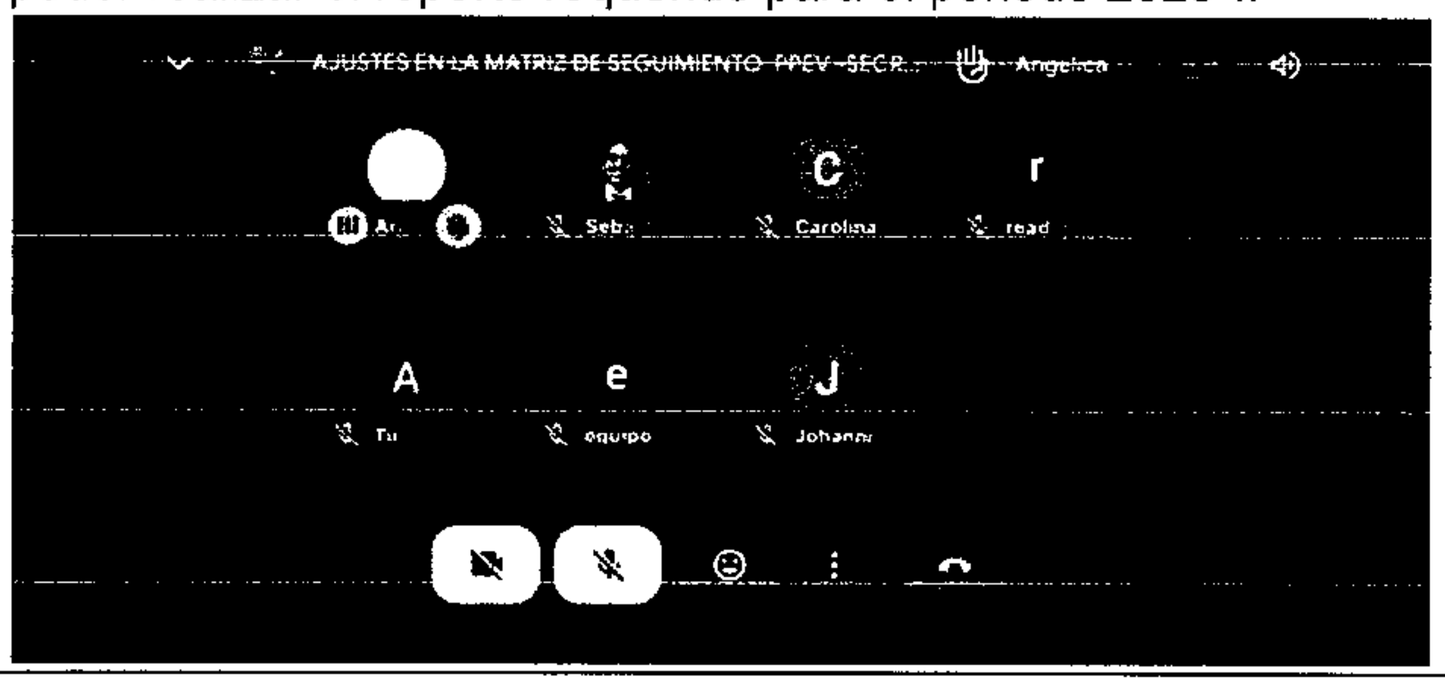
Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. Apoyar en la gestión de las respuestas a las diferentes peticiones, requerimientos y solicitudes presentados por particulares, órganos de control, entidades externas y organismos internos.

4.1 La Contratista participó en la Mesa Técnica para revisión de plan de acción, Compromiso de Organismos ejecutores y reporte de seguimiento 2025-II en el marco del cumplimiento de la Política Pública de Envejecimiento y Vejez por parte de la Secretaria de Vivienda social Y Hábitat

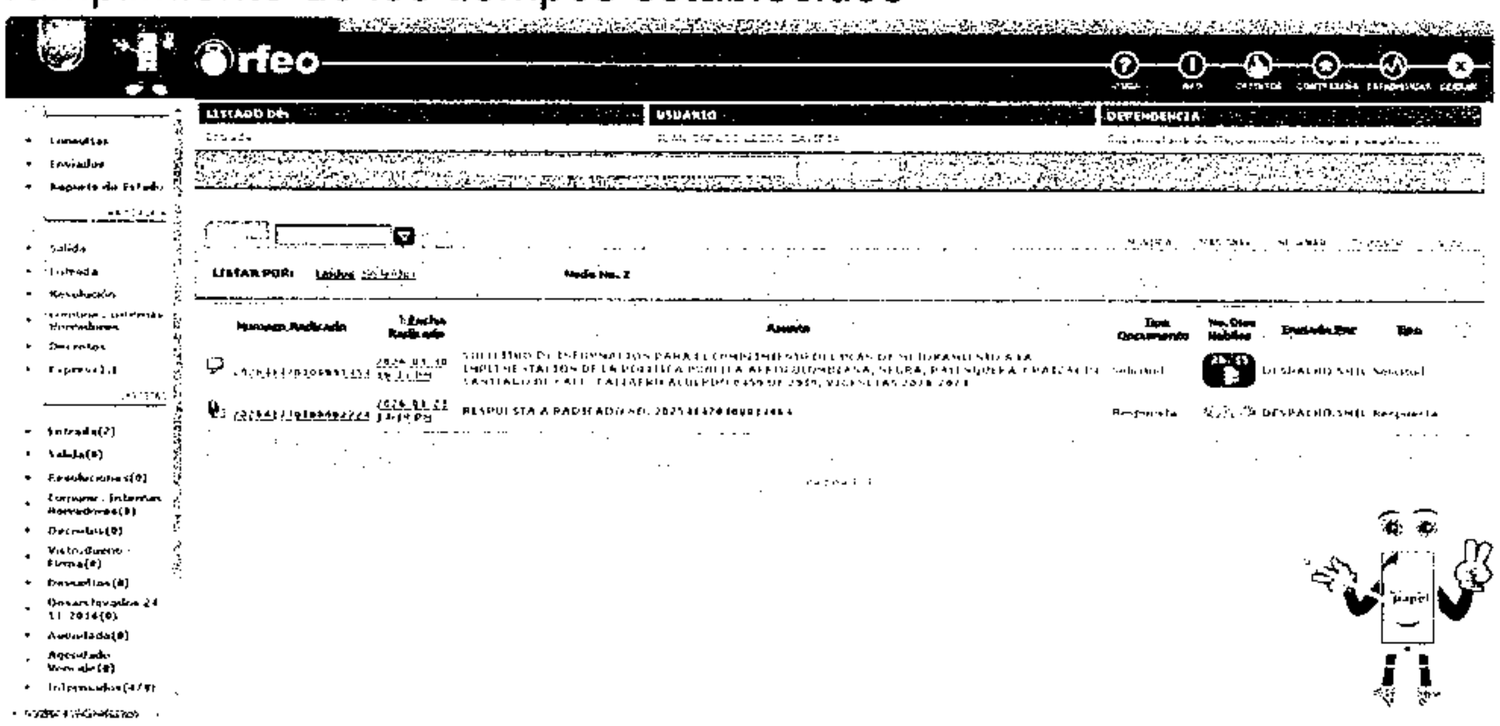


4.2 La Contratista participó de la reunión para concertar los ajustes requeridos en la matriz de seguimiento de la Política Pública de Envejecimiento y Vejez, con el fin de poder realizar el reporte requerido para el periodo 2025-II



Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4.3 La Contratista realizó seguimiento a los Orfeos pendientes por parte del Equipo Social, verificando su estado para lograr respuestas oportunas y asegurar el cumplimiento de los tiempos establecidos



5. Las demás que sean inherentes, conexas o complementarias al objeto contratado y aquellas que sean asignadas por el supervisor y/o secretario de despacho.

5.1 La Contratista participó en la reunión del Equipo Social para socializar las acciones del equipo social de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat relacionadas con el seguimiento a las actividades territoriales, la elaboración de informes técnicos y el avance de procesos comunitarios.



Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5.2 La Contratista elaboró un formulario para ser utilizado en territorio en algunos corregimientos de Santiago de Cali, con el propósito de recolectar información y realizar la caracterización de potenciales beneficiarios de subsidios de mejoramiento de vivienda en la zona rural.

Potenciales beneficiarios

smil.social@cali.gov.co Cambiar de cuenta

El nombre, el correo y la foto asociados a tu cuenta de Google se registrarán cuando subas archivos y envíes este formulario

* Indica que la pregunta es obligatoria

Correo electrónico *

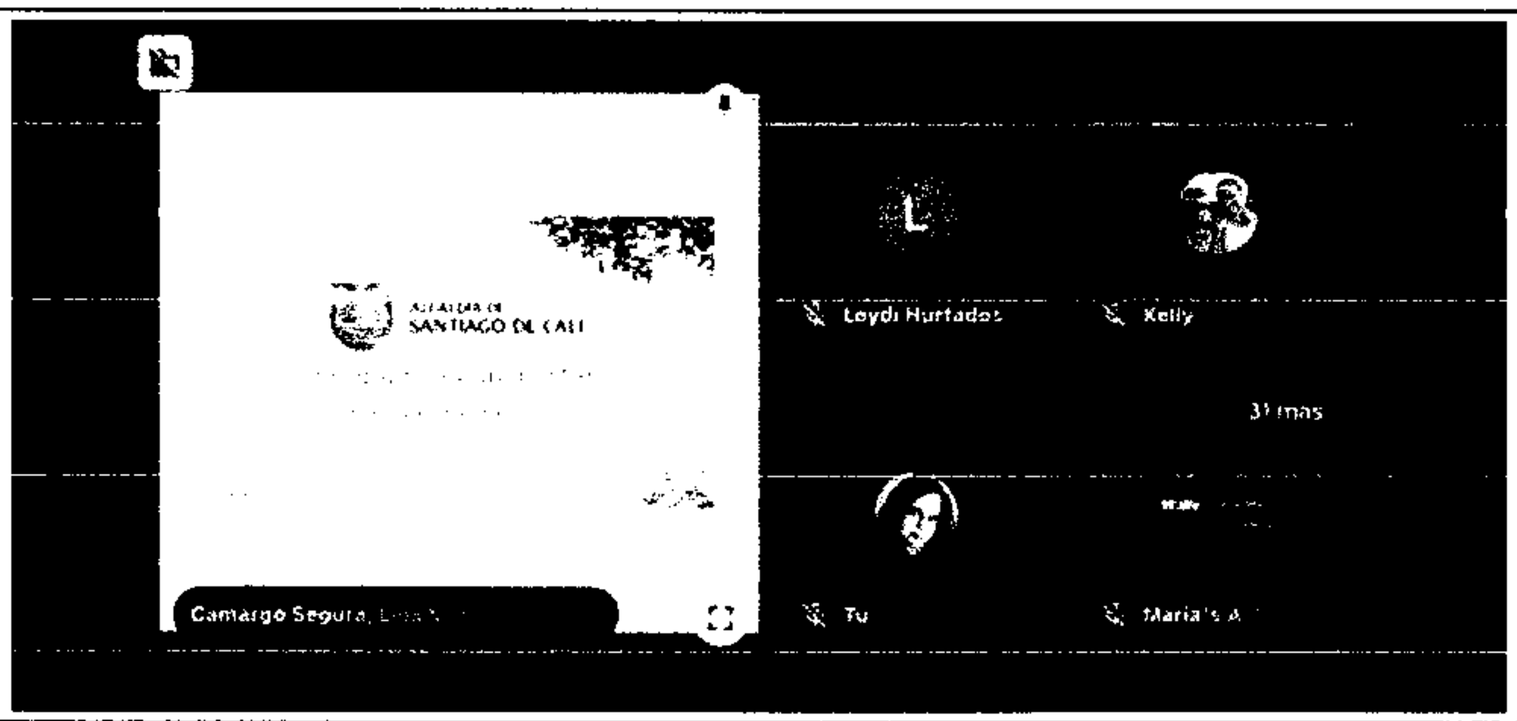
Registrar smil.social@cali.gov.co como el correo que se incluirá al enviar mi respuesta

Código del Hogar *

Tu respuesta

5.3 La Contratista participó de la capacitación sobre Acoso Sexual en el Ámbito Laboral en la cual se socializaron los lineamientos de la Ley 2365 de 2024 y se explicaron conceptos clave sobre prevención, identificación y actuación frente a situaciones de acoso sexual en el entorno laboral.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.



Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: Ver anexo en el Drive

5. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

- No se reportan recomendaciones para este periodo.

6. FIRMAS RESPONSABLES

JUAN CARLOS GUERRA LARA
Subsecretario de Mejoramiento Integral y Legalización
Secretaría de Vivienda Social y Hábitat
Supervisor

JUAN CARLOS LEGRO GAVIRIA
Supervisor de apoyo

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Cali, Marzo 20 de 2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.