MODIFICACIÓN N° 03
CONTRATO N° 4600104733 DE 2025

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN
DEPENDENCIA:	SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
CONTRATISTA	HACE INGENIEROS S.A.S.
NIT:	800.129.789-1
OBJETO:	EJECUTAR LAS DEMOLICIONES, CERRAMIENTOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS POR LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA.
VALOR INICIAL:	MIL DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS M.L ($1.200.000.0000) INCLUIDO AIU Y EXCLUIDO DE IVA
DURACIÓN:	DESDE EL INICIO EN LA PLATAFORMA SECOP II, SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.
FECHA DE INICIO:	VEINTICINCO (25) DE ABRIL DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	TREINTA Y UNO (31) DE MARZO DE 2026
HISTÓRICO DE MODIFICACIONES:	Modificación 01. **Adición N. 01:** por valor de DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES SEISCIENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M.L ($240.613.998) incluido AIU excluido de IVA **Otrosí No. 01:** Por el cual se incluye en la matriz de riesgos, el riesgo No. 37, con descripción: “Necesidad de modificaciones contractuales por actividades no previstas” Modificación No.2: **Aclaración No. 01 a la Duración Del Contrato.** DESDE EL INICIO EN LA PLATAFORMA SECOP II, SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025. **Ampliación No. 01:** Por el término de tres (3) meses, contados desde el 01 de enero de 2026 hasta el 31 de marzo de 2026, ambas fechas inclusive o hasta agotar recursos, lo primero que ocurra.
MODICIACION ACTUAL:	Modificación No.3: **Ampliación No. 02:** Ampliar el plazo del contrato por el término de nueve (9) meses, contados

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	desde el 01 de abril hasta el 31 de diciembre de 2026, ambas fechas inclusive o hasta agotar recursos, lo primero que ocurra.

Acta de Comité Interno de Planeación - CIP de la Secretaría de Seguridad y Convivencia N° 023 del 16 de marzo de 2026.

PRIMERO: **DURACIÓN DEL CONTRATO.** Ampliar el plazo de ejecución del Contrato No. 4600104733 de 2025, por un término de nueve (9) meses, contados desde el 01 de abril hasta el 31 de diciembre de 2026, ambas fechas inclusive, o hasta agotar recursos, lo primero que ocurra, de conformidad con los documentos que soportan la presente modificación.

SEGUNDO: GARANTÍAS. EL CONTRATISTA, deberá modificar las garantías del Contrato No. 4600104733 de 2025, de conformidad con lo establecido en la presente Modificación No. 03.

TERCERO: En lo demás, la presente MODIFICACIÓN No. 03, queda sometida a las cláusulas establecidas en el Contrato No. 4600104733 de 2025 y las modificaciones N°1 y 2.

CUARTO: La presente MODIFICACIÓN No. 03 no genera ningún impacto en el personal requerido en las especificaciones técnicas iniciales, ni en su dedicación, tampoco requiere adición de recursos ni genera desequilibrio contractual alguno.

QUINTO: PUBLICACIÓN. La presente MODIFICACIÓN No. 03, una vez perfeccionada, deberá ser publicada en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II, que administra la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, conforme a lo establecido en la Ley y decretos reglamentarios.

SEXTO: El Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín continuará pagando el valor del contrato, conforme a lo estipulado en el clausula quinta – FORMA DE PAGO, del contrato inicial.

SÉPTIMO: Hacen parte integrante de la presente MODIFICACIÓN No. 03, los siguientes documentos: a) Solicitud de modificación, b) Certificados de los Comités Internos de Planeación, c) Informe parcial de supervisión d) Aceptación del Contratista y e) Certificados de Antecedentes

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Laura Victoria Giraldo Londoño Contratista Apoyo Jurídico	**Carlos Andrés Henao Franco** Líder de Proyecto	**Diana Margarita Vargas Ramos** Subsecretaria de Planeación de la Seguridad
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.		

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia