Alcaldía de Itagüí	**INFORME DE INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN Y ACTA DE PAGO O DESEMBOLSO**	**Código: FO-AD-31** **Versión: 08** **Fecha de Actualización: 13/11/2021**

INFORME N°: 2	**SUPERVISION**	☒	**DE SEGUIMIENTO**		☒
			PARA PAGO		☒
	INTERVENTORIA	☐	**PARA DESEMBOLSO**		☐
	Fecha Elaboración de Informe	[03-2025]			
Periodo de seguimiento	Desde:	[01-02-2025]	Hasta:		[28-02-2025]
Periodo para pago	Desde:	[01-02-2025]	Hasta:		[28-02-2025]

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO	☒	NÚMERO:	SMA-CD-002-2025		
CONVENIO	☐	FECHA SUSCRIPCIÓN:	01	01	2025
CONTRATOS O CONVENIOS CON ESAL (Entidad Sin Ánimo de Lucro) **o Rubros de destinación específica**		☐ **SI** *(realizar seguimiento detallado de rubros de transferencias según presupuesto)* ☒ **NO**			
OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ATENCION INTEGRAL A LOS ANIMALES QUE SE ENCUENTRAN EN SITUACIÓN DE CALLE Y/O EN ALTO GRADO DE VULNERABILIDAD Y GENERAR ACCIONES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LA POLÍTICA PÚBLICA DE BIENESTAR ANIMAL EN EL MUNICIPIO DE ITAGÜÍ					
CONTRATISTA (O ASOCIADO) *(escoger la opción que aplique y eliminar la otra)*	**NOMBRE**	INVERSIONES ZOOGRANJA S.A.S			
	CC. o NIT	901337959-3			
	Representante Legal (RL)	OSCAR ARMANDO CASTAÑO MEJIA			
	C.C del RL	8129868 de Medellín			
VALOR [$]:	**INICIAL**	$800.000.000	561,995 SMLMV		
	FORMA DE PAGO:	Doce (12) pagos mensuales por los servicios efectivamente prestados, previa presentación del informe de actividades ejecutadas o el documento que se haya pactado para el pago, acompañada del informe de supervisión elaborado por el supervisor del contrato (Formato SIGI FO-AD-31), el comprobante de pago de aportes al sistema de seguridad social del mes inmediatamente anterior, si es persona natural o la certificación de estar al día con el pago de los aportes al sistema de seguridad social y para fiscales, si es persona jurídica y que la cuenta de cobro o factura, según sea el caso, sea aceptada por el Municipio de Itagüí – Secretaría de Hacienda. El Municipio de Itagüí, deducirá de dicho valor los tributos de ley o las normas que los regulen a que haya lugar. No obstante, la forma de pago prevista, queda sujeta a la situación de los recursos del Plan Anual mensualizado de Caja PAC.		
	N° DE ACTA MODIFICATORIA	**VALOR**	**% DE ADICION**		

	(VALOR)	**ADICIONADO**		
	No Aplica	No Aplica		*% sobre el valor inicial*
	FORMA DE PAGO:	No Aplica		
	VALOR TOTAL	$800.000.000		561.995 SMLMV
PLAZO:	**INICIAL**	**FECHA DE INICIO**		**FECHA DE TERMINACIÓN**
		01-01-2025		31-12-2025
	N° DE ACTA MODIFICATORIA (PLAZO)	**TIEMPO PRORROGADO**		**NUEVA FECHA DE TERMINACION**
	No Aplica	No Aplica		No Aplica
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	**NUMERO:**	22		
	FECHA:	01	01	2025
REGISTRO PRESUPUESTAL	**NUMERO:**	5		
	FECHA:	01	01	2025

SUSPENSION N°	**Fecha Inicio de suspensión**	**Fecha de reanudación**	**Nueva fecha de terminación**
No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica

¿TIENE GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS?	SI	X	NO		NO APLICA	

SUPERVISOR	NOMBRE:	*John Mario Patiño Londoño*
	CARGO:	*Profesional Universitario*
	CORREO ELECTRÓNICO:	*John.patino@itagui.gov.co*
INTERVENTOR	NOMBRE	No Aplica
	NUMERO CONTRATO:	No Aplica
	CORREO ELECTRÓNICO:	No Aplica

RECIBO A SATISFACCIÓN ACTA DE PAGO

Dando cumplimiento a la Ley 1474 de 2011, artículo 83, la Supervisión del contrato hace constar que se hizo seguimiento Técnico, Administrativo, Financiero, Contable y Jurídico sobre el cumplimiento del objeto del mismo.

El Contratista, aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y ARL. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 282 de la ley 100 de 1993.

El objeto del contrato fue ejecutado conforme a lo pactado, se verificó el cumplimiento de los compromisos y/o actividades establecidas y recibido a satisfacción por el Municipio de Itagüí, en el Periodo de seguimiento para pago.

I. SEGUIMIENTO CONTABLE Y FINANCIERO

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA POR INFORME

Informe No.	N° Factura o cuenta de cobro	Valor Factura o cuenta de cobro	Comprobante Egreso No.	Fecha de Egreso	Tipo de pago (Abono, Pago Total, Desembolso total)	N° Rubro Presupuestal imputado	Valor Pagado	SALDO DEL INFORME
1	*FEZV4*	*$123.119.927*	*250007667*	*18/03/2025*	*Pago total*	*19.2.3.2.02.02.009.16-01*	*$123.119.927*	*$0*
TOTALES		**$123.119.927**					**$123.119.927**	

OBSERVACIONES: Ninguna

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO

Ítem	Concepto	Valor
A	Valor inicial del contrato	$ 800.000.000
B	Valor de las adiciones a la fecha del informe	$ 0
C	Valor reducciones del contrato a la fecha del informe	$ 0
D	Valor total del contrato *(Incluidas adiciones y reducciones)*	$ 800.000.000
E	Valor ejecutado y causado *(antes de esta acta)*	$ 123.119.927
F	Valor pagado con anterioridad a la fecha de esta acta	$ 123.119.927
G	Valor autorizado de esta acta	$ 119.999.997
H	Valor total ejecutado *(incluida esta acta)*	$ 243.119.924
I	Valor por ejecutar *(después de esta acta)*	$ 556.880.076

Teniendo en cuenta la verificación del cumplimiento de los compromisos y/o actividades contempladas en el contrato se autoriza el siguiente pago, que será el soporte de la elaboración y registro del FO-AD-32 ORDEN DE PAGO, así:

N° FACTURA O CUENTA DE COBRO	N° RP PARA PAGO	RUBRO(s) PRESUPUESTAL(ES) Y FUENTE(S)	VALOR
Factura Electrónica	5	19.2.3.2.02.02.009.16-01	$ 119.999.997
VALOR TOTAL FACTURA			$ 119.999.997

ACUERDO DE PAGO:

Pagar al Contratista a manera de segundo pago la suma de: $119.999.997 Ciento diecinueve millones novecientos noventa y nueve mil novecientos noventa y siete pesos.

Nota 01: Cuando haya lugar a cambios en el supervisor designado inicialmente, para el seguimiento a las actividades pactadas en el contrato o sufra cambio por algún motivo se debe informar y anexar copia de la nueva delegación cuando aplique.

Nota 02: En caso que el contrato tenga interventoría, se debe adjuntar el informe (o certificado autorizando para casos específicos) de interventoría externa correspondiente al periodo a pagar.

Los suscriptores de esta acta declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos ante la Secretaria de Hacienda para autorizar pago o desembolso.

Si al momento de realizar la revisión de documentos requeridos por la Oficina de Contabilidad se encontrase algún error o inconsistencia, el Interventor deberá realizar los ajustes respectivos según las observaciones de la Secretaría de Hacienda.

II. SEGUIMIENTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y JURÍDICO

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO		
Actividad / Compromiso	**Estado de avance de la actividad / Compromiso**	**Justificación / Observación**
ACTVIDADES		
1. 1. Prestar el servicio de albergue para el alojamiento y cuidado integral de animales domésticos y semovientes que se encuentren en alto grado de vulnerabilidad y se desconozca su propietario. La ejecución de esta actividad incluye:		
1.1 Servicio de albergue para caninos que incluye alojamiento, alimentación, transporte hasta el albergue, asistencia de auxiliar y servicio de médico veterinario. En consideración a que este servicio se presta por demanda, el Municipio pagará el valor correspondiente al número de días en el que efectivamente se preste hasta agotar la totalidad del presupuesto asignado para su ejecución	79,45%	*Se brinda albergue y alimentación a Mateo (10 días), Max (28 días), Zamza (28 días), Ariel (28 días), Negra (28 días), Teo (28 días), Lucas (28), Aquiles (18 días), Barbas (28 días), Luna (28 días), Rigo (28 días), Paco (28 días), Dino (28 días), Gabriel (28 días), Salvador (28 días), Eddy (28 días), Candy (28 días), Pablo (28 días), samy (28 días), Diablo (28 días), Negro (19 días), dexter (19 días), canela (13 días), Lala (28 días), Mauro (28 días), Tulio (28 días). para un total de 667 dias de*

		albergue correspondiente a $18.409.200 y un acumulado de $43.856.600
1.2. Servicio de albergue para felinos que incluye alojamiento, alimentación, transporte hasta el albergue, asistencia de auxiliar y servicio de médico veterinario. En consideración a que este servicio se presta por demanda, el Municipio pagará el valor correspondiente al número de días en el que efectivamente se preste hasta agotar la totalidad del presupuesto asignado para su ejecución	9,08%	*Se brinda albergue y alimentación a Apolo (28 días) y Rafael (28 días) para un total de 56 dias de albergue correspondiente a $1.545.600. y un acumulado de $3.256.817*
1.3. Servicio de albergue para caninos de razas de manejo especial que incluye alojamiento, alimentación, transporte hasta el albergue, asistencia de auxiliar y servicio de médico veterinario. En consideración a que este servicio se presta por demanda, el Municipio pagará el valor correspondiente al número de días en el que efectivamente se preste hasta agotar la totalidad del presupuesto disponible para su ejecución.	168,33%	*Se brinda albergue y alimentación a Zeus (28 días), Polo (28 días), Bobby (28 días), Huesitos Homero (28 días), Joker (28 días), Thanos (28 días), Tayron (28 días) para un total de 196 dias de albergue correspondiente a 24.304.000. y un acumulado de $50.096.000.*
1.4. Atención de semovientes incautados por la autoridad competente; incluye alojamiento, alimentación y atención veterinaria.	0%	*En el mes de febrero no se atendieron semovientes.*
1.5. Administración del albergue	16.67%	*Se realizan 2 consumos de 12 pactados por valor de $3.318.000. para un total acumulado de $6.636.000*
2. Realizar campañas para promover la adopción de los animales domésticos atendidos por el Programa de Bienestar Animal y el desarrollo de estrategias pedagógicas relacionadas con el bienestar animal, tenencia responsable, protección y cuidado de los animales de compañía, a través, de estrategias adecuadas de promoción, educación y de concientización sobre la importancia de la adopción de animales domésticos, con presencia en los eventos institucionales para que los animales albergados en el Centro de Bienestar Animal, sean entregados en adopción a las personas interesadas. La ejecución de esta actividad incluye:		
2.1 Promoción de la adopción y la tenencia responsable de animales domésticos.	16.67%	*Se realizan 2 consumos de 12 pactados por $5.873.500.* Para un acumulado de $11.747.000

2.2 Realización de jornadas de bienestar animal para caninos y felinos, incluye desparasitación interna, aplicación de antipulgas y valoración médico-veterinaria.	0%	*En el mes de febrero no se realizaron jornadas de bienestar animal.*
2.3 Realizar la caminata canina.	0%	*En el mes de febrero no se realizaron caminatas caninas.*
3. Atender los caninos y felinos que se encuentren en situación de calle, en alto grado de vulnerabilidad y se desconozca su propietario o aquellos que la secretaria determine según la siguiente relación:		
3.1. Atender treinta (30) felinos que hagan parte de las colonias ferales o manadas en el municipio de Itagüí, esta atención incluye: consecución de tramperas, cebos, prueba de sida y leucemia, cirugía de esterilización y transporte para los animales.	0%	*En el mes de febrero no se atendieron colonias ferales.*
3.2 Servicio de hospitalización	53,17%	*Se brinda servicio de hospitalización a Azúcar morena (28 dias), Payasito (28 dias), Kira (28 dias), Bronx (28 dias), Zarco(28 dias), Kim (28 dias), Ramon (28 dias), Negro (9 dias), Dexter (9 dias), Canela (15 dias), Nieve (15 dias), Mateo (18 dias), Aquiles (10 dias), Dango (4 dias), Chente (3 dias),Lulu (2 dias) Manchas (28 dias), Isis (28 dias) para un total de 337 dias de hospitalización correspondiente a $28.645.000. y un acumulado de $54.230.000.*
3.3 Realización de cincuenta (50) protocolos de diagnóstico cuarentenario a caninos	12%	*Se realiza diagnóstico cuarentenario a Nieve, Dango, Chente y Lulú correspondiente a $1.600.000, y un acumulado de $2.400.000.*
3.4. Realizar cincuenta (50) protocolos de diagnóstico cuarentenario a felinos.	6.0%	*En el mes de febrero no se realiza esta actividad. Se lleva un acumulado de $288.000*
3.5. Suministrar los insumos médicos necesarios para los animales atendidos por el Programa de Bienestar Animal de acuerdo con el presupuesto asignado, esto incluye las vacunaciones y desparasitaciones periódicas de los animales albergados.	13.92%	*Se suministran insumos médicos y medicamentos a Azúcar Morena, Nieve, Payaso, Ramón, Manchas, Kim, Zarco, Isis, Bronx, Canela, Negro, Dexter, Tayron, Pablo, Mateo, Aquiles, Sammy, Dango, Chente, Lulú y Luna por un valor de $7.072.640 y un acumulado $13.927.340*

3.6. Atender casos nocturnos y de fines de semana relacionados con animales domésticos que deban ser atendidos por el Programa de Bienestar Animal. Incluye transporte y servicio médico veterinario.	16.67%	*Se realiza 1 consumo de 12 pactados por valor de $8.027.000. en el mes de febrero se atienden a Nieve, Dango, Chente y Lulú para un valor acumulado de $16.054.000*
3.7 Realizar las imágenes diagnósticas necesarias para la atención de los caninos y felinos que sean atendidos por el Programa de Bienestar Animal de acuerdo al presupuesto asignado.	15.78%	*Se realizan 5 procedimientos diagnósticos:* *Kim, Isis, Nieve y Kira: Ecografía abdominal.* *Lulú: Radriografía para un valor correspondiente a $1.153.110 y un acumulado de $3.029.740*
3.8 Realizar los exámenes médicos de laboratorio necesarios para la atención de los caninos y felinos que sean atendidos por el Programa de Bienestar Animal de acuerdo al presupuesto asignado.	37.98%	*Se realizan diferentes procedimientos diagnósticos de laboratorio de los siguientes pacientes: Kim, Azúcar Morena, Nieve, Payasito, Manchas, Isis, Bronx, Kiara (Guadalupe), Dango, Chente, Lulu, Ramona y Pikman Para un valor correspondiente $2.722.720 y un acumulado de $5.573.960*
3.9. Suministrar e implantar ochenta (80) microchips para los animales a los que se les realice apertura de historia clínica.	10%	*Se implantan microchips a Ramón, Manchas y Kim para un valor correspondiente de $ 155.997 y un acumulado de $415.995*
Realizar tres (3) Valoraciones medico legales y forenses en victimas animales. Incluye Informes, audiencias, asesoría 24/7	0%	En el mes de febrero no se realizaron valoraciones medicolegales
4. Atender en consulta general y examen clínico a animales de compañía que reciben atención como beneficiarios del programa de bienestar animal. La ejecución de esta actividad incluye:		
4.1 Realizar trescientas (300) cirugías de esterilización a los caninos y felinos que sean atendidos por el Programa de Bienestar Animal y a los caninos y felinos que la Secretaría de Medio Ambiente determine.	5.33%	*Se esterilizaron en el mes de Febrero 5 caninos: Ramon, Manchas, Kim, Kiara (Guadalupe) y Pikman correspondiente a $850.000 y un acumulado de $2.720.000*
4.2. Prestación de servicios médicos a los animales que lo requieran y sean atendidos por el Programa de Bienestar Animal de acuerdo al presupuesto asignado.	103.78%	*Se realizaron diferentes servicios médicos como lo muestra el informe del contratista a Azucar morena, Nieve,* *Payasito, Ramon, Manchas, Kim, Bronx, Canela, Negro, Dexter, Tayron, Mateo, Aquiles, DangoY Lulú para un valor correspondiente $9.147.530 y un acumulado de $15.566.390*

4.3. Realización de consultas especializadas a los animales que lo requieran y sean atendidos por el Programa de Bienestar Animal de acuerdo al presupuesto asignado.	37.55%	*Se realizan consultas especializadas a Payasito (fisioterapia), Lulú (Ortopedia) Zarco, Negro, Diablo, Tayron, Prometeo, Bobby, Polo, Zeus Thanos y Joker (etología), para un valor correspondiente y acumulado de $6.759.200*
4.4. Realización de cirugías mayores y procedimientos menores a los animales que lo requieran y sean atendidos por el Programa de Bienestar Animal de acuerdo al presupuesto asignado.	17.27%	*Se realiza una biopsia de piel a Kim para un valor correspondiente $416.500 y un acumulado de $6.563.100*
RESULTADOS		
1. Doce (12) informes mensuales (de enero a diciembre) de los animales atendidos de acuerdo con las actividades anteriormente descritas, incluyendo la historia clínica de los animales atendidos, entregado en medio físico y/o digital, especificando las actividades realizadas para cada mes. Este informe debe ser presentado máximo los 10 primeros días del mes	16.66%	El contratista entrega el informe de avance de actividades correspondiente al mes de febrero con los respectivos indicadores, evidencias e historias clínicas.
2. Informe mensual de los animales entregados en adopción, cada uno esterilizado, desparasitado, vacunado y con su respectivo Microchip implantado, incluyendo recomendaciones médicas para los animales que van a ser dados en adopción, entregado en medio físico y/o digital	16.66%	El contratista entrega el informe de adopciones mensual correspondiente a febrero, además, incluye el seguimiento a las adopciones.
3. Informe Final entregado al supervisor del contrato, entregado en medio físico y/o digital, donde se consolide las actividades realizadas durante la ejecución del contrato, informe que debe ser soportado con registro fotográfico y demás evidencias, de acuerdo a lo solicitado por la supervisión del contrato.	0%	Este informe se entregará al finalizar las actividades contractuales

MODIFICACIONES Y AJUSTES REALIZADOS A LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO

Se realiza traslado presupuestal por valor de $24.999.999 (Veinticuatro millones novecientos noventa y nueve mil novecientos noventa y nueve pesos) de la actividad 2.3: caminata

canina a la actividad 1.3: que es el albergue para caninos de raza de manejo especial, ya que la actividad tiene una ejecución actual de 168.33%, quedando esta ultima actividad con un valor asignado de $54.759.939 (Cincuenta y cuatro millones setecientos cincuenta y nueve mil novecientos treinta y nueve pesos). La actividad 2.3: Caminata canina queda con un presupuesto de $10.000.000 (Diez millones de pesos).

De la actividad 3.1: colonias ferales, se realiza un traslado de $3.900.000 (Tres millones novecientos mil pesos) a la actividad 4.2: Prestación de servicios médicos ya que la actividad tiene una ejecución actual de 103.78% quedando esta ultima con un valor asignado de $18.900.000 (Dieciocho millones novecientos mil pesos) y la actividad 3.1 Colonias ferales con un presupuesto asignado de $5.099.998 (Cinco millones noventa y nueve mil novecientos noventa y ocho pesos).

CONTROL Y MITIGACION DE LOS RIESGOS (No aplica para contratos del decreto 092 de 2017)

¿Se han presentado novedades o se hace necesario ajustar algún aspecto o criterio de interés referente a los riesgos previsibles? ☒ NO ☐ SI (en caso afirmativo, justificar)

Los riesgos han sido controlados y monitoreados por la supervisión *o interventoría* del contrato*/convenio* durante su vigencia. No ha sido necesario implementar tratamientos de mitigación adicionales a los señalados en la matriz de riesgo previsibles de los documentos del proceso de selección, en consideración a que a la fecha no se han presentado o materializado riesgos durante la ejecución contractual.

De conformidad con lo establecido en la normatividad vigente y el Manual de identificación y cobertura del riesgo expedido por Colombia Compra Eficiente, la entidad realiza el monitoreo constante a los riesgos previsibles identificados y clasificados en la matriz de riesgos del proceso, razón por la cual esta supervisión *o interventoría* ha realizado acciones de control y seguimiento a los riesgos previsibles que se han determinado durante la ejecución del presente contrato/convenio. A continuación, se relacionan los riesgos previsibles relevantes que se han materializado en la etapa de ejecución y la forma como estos han sido gestionados:

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	CUANDO Y CÓMO SE REALIZA EL MONITOREO
N/A: NO APLICA.	N/A: NO APLICA.	N/A: NO APLICA.	N/A: NO APLICA.
OBSERVACIONES:			

NO APLICA.

OBSERVACIONES

En la ejecución del contrato al mes de febrero ya dos actividades superaron el 100% del presupuesto asignado, según los cálculos de acuerdo a la alta demanda de los servicios de albergue y hospitalización a mediados del 2025 se estará terminando la asignación presupuestal, siendo necesario realizar una adición de la misma para lograr cubrir con las necesidades por el alto numero de animales albergados y la baja tasa de adopciones.

NOTA: En las ausencias temporales o definitivas del supervisor, debe ser reemplazado por el servidor público designado por el secretario de despacho o director, para lo cual se deberá diligenciar el formato FO-AD-36 cambio en la designación de supervisión. En caso de que no se realice el cambio de supervisión la misma será asumida por el secretario de despacho o director o su reemplazo, sin necesidad de diligenciar el citado formato.



OSCAR ARMANDO CASTAÑO MEJIA
Representante legal
Inversiones Zoogranja S.A.S.



John Mario Patiño Londoño
Supervisor
Profesional Universitario

NOTA 1: *Deben suscribir este formato quienes tienen calidad de Supervisor asignado y el Interventor cuando aplique, así mismo, el del proyecto de obra pública cuando la interventoría es externa.*

NOTA 2: *En caso que el contrato tenga interventoría externa se debe adjuntar el informe técnico, administrativo y jurídico del interventor correspondiente al periodo a pagar.*

NOTA 3: *Deben imprimirse y suscribirse un original (para la carpeta contractual) y una copia legible (para registro contable). Los casos de firmas digitalizadas por parte de contratistas o asociados deben ser autorizados por el Supervisor o Interventor. Se presume la buena fe de las firmas. Cualquier cambio realizado en las actas debe actualizarse el original y la copia respectivamente.*