MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-01 | ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO SOBRE PAÑETE ALLANADO INCLUYE LIJADO | ML | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 0,507 | 507,00 |
| ANDAMIO TUBULAR | TUBULAR | | 1.500,00 | 0,50 | 750,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **1.257,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| ESTUCO ACRILICO INTERIOR / EXTERIOR | KG | 1,000 | 3.800,00 | 3.800,00 |
| AGUA | Lt | 2,000 | 90,00 | 180,00 |
| LIJA AGUA 90-180 / PLIEGO | UND | 1,000 | 1.641,00 | 1.641,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **5.621,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA DD- ACABADOS Y ENCHAPES (1 OFICIAL + 2 AYUDANTES) | 210.166,67 | 85,00% | 388.808,33 | 0,0080 | 3.110,00 |
| | | | | | - |
| | | | | **SUBTOTAL** | **3.110,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **9.988,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **2.996,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **12.984,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-02 | EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA PARA INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA | M3 | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 7,322 | 7.322,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **7.322,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| | | | | - |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| VOLQUETA | 1,3 | 10 | 1 | 1.500,00 | **19.500,00** |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **19.500,00** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA B OBRA ( 1 OFICIAL + 1 AYUDANTE ) | 111.235,33 | 85,00% | 205.785,37 | 0,2900 | 59.678,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **59.678,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **86.500,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **25.950,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **112.450,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MULTIBRAKE EN TABLERO PRINCIPAL ELECTRICO | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 6,490 | 6.490,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **6.490,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| MULTIBRAKER INDUSTRIAL 3X40A | UND | 1,000 | 251.900,00 | 251.900,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **251.900,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- eléctrico ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 180.000,00 | 85,00% | 333.000,00 | 0,1700 | 56.610,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **56.610,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **315.000,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **94.500,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **409.500,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-04 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE MANGUERA D=1/2" TIPO PESADO | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 0,545 | 545,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **545,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| LLAVE MANGUERA D= 1/2" TIPO PESADO | UND | 1,000 | 60.000,00 | 60.000,00 |
| CINTA TEFLON | UND | 1,000 | 2.900,00 | 2.900,00 |
| | | | | - |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **62.900,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE DE OBRA | 48.733,00 | 85,00% | 90.156,05 | 0,3500 | 31.555,00 |
| | | | | | - |
| | | | | **SUBTOTAL** | **31.555,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **95.000,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **28.500,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **123.500,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-05 | MANTENIMIENTO DE BAJANTES EXISTENTES EN CUBIERTA | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 1,036 | 1.036,00 |
| ANDAMIO TUBULAR | TUBULAR | | 1.500,00 | 5,00 | 7.500,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **8.536,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE DE OBRA | 48.733,00 | 85,00% | 90.156,05 | 0,4100 | 36.964,00 |
| | | | | | - |
| | | | | **SUBTOTAL** | **36.964,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **45.500,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **13.650,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **59.150,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-06 | MANTENIMIENTO DE JARDINERAS EXTERIORES | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 3,041 | 3.041,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **3.041,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| ESCARIFICACION MORTERO EXISTENTE | M2 | 2,000 | 23.389,00 | 46.778,00 |
| MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO | M3 | 0,350 | 573.135,00 | 200.597,00 |
| PINTURA EXTERIOR EN VINILO TIPO CORAZA, SOBRE MURO, A DOS MANOS | M2 | 2,000 | 30.372,00 | 60.744,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **308.119,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE DE OBRA | 48.733,00 | 85,00% | 90.156,05 | 1,5400 | 138.840,00 |
| | | | | | - |
| | | | | **SUBTOTAL** | **138.840,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **450.000,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **135.000,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **585.000,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-07 | MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE ENCHAPE EN MARMOL BAÑO SALA DE JUNTAS | M2 | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 3,013 | 3.013,00 |
| PULIDORA PARA PISOS | | | 45.000,00 | 0,15 | 6.750,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **9.763,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| AGUA | Lt | 15,000 | 90,00 | 1.350,00 |
| CERA PARA PISOS SELLADORA AUTOBRILLANTE GALÓN | GALON | 0,250 | 85.000,00 | 21.250,00 |
| RESINA EPOXICA | GALON | 0,350 | 278.900,00 | 97.615,00 |
| LIJA AGUA 90-180 / PLIEGO | UND | 1,000 | 1.641,00 | 1.641,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **121.856,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA DD- ACABADOS Y ENCHAPES (1 OFICIAL + 2 AYUDANTES) | 210.166,67 | 85,00% | 388.808,33 | 0,1000 | 38.881,00 |
| | | | | | - |
| | | | | **SUBTOTAL** | **38.881,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **170.500,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **51.150,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **221.650,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-08 | PLANTILLA DE PISO EN MORTERO 1:6 IMPERMABILIZADO E = 0.05 MTS | M2 | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 1,748 | 1.748,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **1.748,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| MORTERO 1:6 | M3 | 0,005 | 502.000,00 | 2.510,00 |
| IMPERMEBILIZANTE PARA MORTERO | KG | 0,250 | 25.000,00 | 6.250,00 |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **8.760,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA DD- ACABADOS Y ENCHAPES (1 OFICIAL + 2 AYUDANTES) | 210.166,67 | 85,00% | 388.808,33 | 0,1000 | 38.881,00 |
| | | | | | - |
| | | | | **SUBTOTAL** | **38.881,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **49.389,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **14.817,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **64.206,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-09 | PUNTO DE AGUA POTABLE EN PVC DE 1/2" | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 4,682 | 4.682,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | 4.682,00 |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| UNIONES PRESION 1/2" ( PAVCO ) | UND | 4,000 | 650,00 | 2.600,00 |
| TUBERIA PRESION 315PSI DE 1/2" POR 6 MTRS (PAVCO) | UND | 1,500 | 20.500,00 | 30.750,00 |
| SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 GL | UND | 0,150 | 130.800,00 | 19.620,00 |
| CODO PVC PRESION 1/2" (PAVCO) | UND | 1,00 | 650,00 | 650,00 |
| UNION REPARACION PRESION TUBOPLEX 1/2PULG | UND | 1,00 | 8.900,00 | 8.900,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL | 62.520,00 |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | - |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- PLOMERÍA ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 148.335,33 | 85,00% | 274.420,37 | 0,090 | 24.698,00 |
| | | | | SUBTOTAL | 24.698,00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | 91.900,00 |
| AIU CONTRACTUAL | 30,00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | 27.570,00 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | 119.470,00 |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-10 | PAÑETE EXTERIOR ALLANADO CON MORTERO 1:4 | ML | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 1,986 | 1.986,00 |
| ANDAMIO TUBULAR | TUBULAR | | 1.500,00 | 4,00 | 6.000,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | 7.986,00 |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| MORTERO 1:4 | M3 | 0,018 | 548.135,00 | 9.866,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL | 9.866,00 |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | - |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA B OBRA ( 1 OFICIAL + 1 AYUDANTE ) | 111.235,33 | 85,00% | 205.785,37 | 0,0320 | 6.585,00 |
| | | | | SUBTOTAL | 6.585,00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | 24.437,00 |
| AIU CONTRACTUAL | 30,00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | 7.331,00 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | 31.768,00 |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-11 | PUNTO SANITARIO EN PVC DIAMETRO 2" | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 3,058 | 3.058,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **3.058,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| TUBO PVC SANITARIO 2" X 6 M | UND | 0,630 | 83.000,00 | 52.290,00 |
| CODO C X C 2" | UND | 1,500 | 4.000,00 | 6.000,00 |
| UNION SANIT 2" | UND | 1,500 | 4.500,00 | 6.750,00 |
| SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 GL | UND | 0,10 | 130.800,00 | 13.080,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **78.120,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- PLOMERÍA ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 148.335,33 | 85,00% | 274.420,37 | 0,1900 | 52.140,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **52.140,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **133.318,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **39.995,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **173.313,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-12 | PUNTO SANITARIO EN PVC DIAMETRO 4" | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 4,800 | 4.800,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **4.800,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| TUBO PVC SANITARIO 4" X 6 M | UND | 0,750 | 92.000,00 | 69.000,00 |
| CODO C X C 4" | UND | 1,000 | 8.600,00 | 8.600,00 |
| UNION SANIT 4" | UND | 1,000 | 5.000,00 | 5.000,00 |
| YEE SANITARIA 4" | UND | 1,000 | 11.300,00 | 11.300,00 |
| SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 GL | UND | 0,35 | 130.800,00 | 45.780,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **139.680,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- PLOMERÍA ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 148.335,33 | 85,00% | 274.420,37 | 0,3500 | 96.047,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **96.047,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **240.527,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **72.158,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **312.685,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-13 | REGATA EN MAMPOSTERIA PARA INSTALACION DE TUBERIA ELECTRICA CONDUIT | ML | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 2,019 | 2.019,00 |
| PULIDORA 9" | | MANUAL | 5.000,00 | 0,450 | 2.250,00 |
| | | | | | - |
| | | | | **SUBTOTAL** | **4.269,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA B OBRA ( 1 OFICIAL + 1 AYUDANTE ) | 111.235,33 | 85,00% | 205.785,37 | 0,0400 | 8.231,00 |
| | | | | | - |
| | | | | **SUBTOTAL** | **8.231,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **12.500,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **3.750,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **16.250,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-14 | REGISTRO DE 1.20 X 1.20 X 1.50 METROS, EN BLOQUE DE 0.15 METROS, RELLENOS DE CONCRETO Y REFUERZO DE ACERO D = 1/2" EN LAS ESQUINAS, PAÑETADO CON MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADA CON VARILLAS D = 1/2" A CADA 0.15 METROS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE EXCAVACION | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 6,700 | 6.700,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | **SUBTOTAL** | **6.700,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO 3000 PSI | M3 | 0,60 | 684.298,00 | 410.579,00 |
| MORTERO 1:4 | M3 | 0,90 | 548.135,00 | 493.322,00 |
| BLOQUE CEMENTO VIBROPRENSADO 0.14x0.19x0.39 | UND | 130,00 | 3.600,00 | 468.000,00 |
| ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI | KG | 90,00 | 6.500,00 | 585.000,00 |
| ALAMBRE NEGRO N° 18 | KG | 6,00 | 7.500,00 | 45.000,00 |
| ESQUELETO TAPA REGISTRO EN ANGULO 1 1/2" Y VARILLA DE 3/8" | UND | 1,00 | 120.000,00 | 120.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **2.121.901,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- PLOMERÍA ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 148.335,33 | 85,00% | 274.420,37 | 1,9000 | 521.399,00 |
| | | | | | - |
| | | | | **SUBTOTAL** | **521.399,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **2.650.000,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **795.000,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **3.445.000,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-15 | RELLENO CON MATERIAL DE SITIO COMPACTADO PARA TAPE DE TUBERIA | M3 | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 3,789 | 3.789,00 |
| VIBROCOMPACTADOR MANUAL | | | 15.000,00 | 1,500 | 22.500,00 |
| | | | | | - |
| | | | | **SUBTOTAL** | **26.289,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| AGUA | LT | 45,00 | 90,00 | 4.050,00 |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **4.050,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA C OBRA ( 3 AYUDANTES ) | 146.200,00 | 85,00% | 270.470,00 | 0,1300 | 35.161,00 |
| | | | | | - |
| | | | | **SUBTOTAL** | **35.161,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **65.500,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **19.650,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **85.150,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-16 | RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PARA PLANTILLA DE NIVELACION PISO | M3 | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 5,000 | 5.000,00 |
| VIBROCOMPACTADOR MANUAL | | | 15.000,00 | 2,000 | 30.000,00 |
| | | | | | - |
| | | | | **SUBTOTAL** | **35.000,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| MATERIAL SELECCIONADO | M3 | 1,35 | 65.000,00 | 87.750,00 |
| AGUA | LT | 350,00 | 90,00 | 31.500,00 |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **119.250,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL | 1,35 | 55 | 74,25 | 2.000,00 | 148.500,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **148.500,00** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA C OBRA ( 3 AYUDANTES ) | 146.200,00 | 85,00% | 270.470,00 | 0,1500 | 40.571,00 |
| | | | | | - |
| | | | | **SUBTOTAL** | **40.571,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **343.321,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **102.996,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **446.317,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-17 | RETIRO DE IMPERMEABILIZACION EXISTENTE EN MAL ESTADO MANTO EDIL | M2 | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 5,058 | 5.058,00 |
| ANDAMIO TUBULAR | | TUBULAR | 1.500,00 | 2,000 | 3.000,00 |
| TABLON SOPORTE PARA ANDAMIOS | | | 1.200,00 | 1,000 | 1.200,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **9.258,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| VOLQUETA | 0,1 | 15 | 1,5 | 1.200,00 | 1.800,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **1.800,00** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA C OBRA ( 3 AYUDANTES ) | 146.200,00 | 85,00% | 270.470,00 | 0,0460 | 12.442,00 |
| | | | | | - |
| | | | | **SUBTOTAL** | **12.442,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **23.500,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **7.050,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **30.550,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-18 | SALIDA DE TOMACORRIENTE 110 VAC,EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA CONDUIT 1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 8,100 | 8.100,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | 8.100,00 |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| TUBERIA CONDUIT 1/2" | ML | 6,000 | 3.900,00 | 23.400,00 |
| CONECTORES CONDUIT | UND | 4,000 | 300,00 | 1.200,00 |
| CAJA 4X2 PLASTICA | UND | 1,000 | 3.400,00 | 3.400,00 |
| CABLE #10 AWG | ML | 18,000 | 4.200,00 | 75.600,00 |
| CURVA CONDUIT 1/2" | UND | 2,000 | 2.000,00 | 4.000,00 |
| UNION CONDUIT 1/2" | UND | 3,000 | 2.200,00 | 6.600,00 |
| TOMACORRIENTE DOBLE | UND | 1,000 | 22.000,00 | 22.000,00 |
| SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 GL | UND | 0,25 | 130.800,00 | 32.700,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | SUBTOTAL | 168.900,00 |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | - |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- eléctrico ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 180.000,00 | 85,00% | 333.000,00 | 0,3000 | 99.900,00 |
| | | | | SUBTOTAL | 99.900,00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | 276.900,00 |
| AIU CONTRACTUAL | 30,00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | 83.070,00 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | 359.970,00 |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-19 | SALIDA DE TOMACORRIENTE PARA PISO 110 VAC,EN CABLE 3#10 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA CONDUIT 1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACION. | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 2,393 | 2.393,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **2.393,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| TUBERIA CONDUIT 1/2" | ML | 6,000 | 3.900,00 | 23.400,00 |
| CONECTORES CONDUIT | UND | 4,000 | 300,00 | 1.200,00 |
| CAJA 4X2 PLASTICA | UND | 1,000 | 3.400,00 | 3.400,00 |
| CABLE #10 AWG | ML | 18,000 | 4.200,00 | 75.600,00 |
| CURVA CONDUIT 1/2" | UND | 2,000 | 2.000,00 | 4.000,00 |
| UNION CONDUIT 1/2" | UND | 3,000 | 2.200,00 | 6.600,00 |
| TOMACORRIENTE DOBLE PARA PISO | UND | 1,000 | 350.000,00 | 350.000,00 |
| SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 GL | UND | 0,25 | 130.800,00 | 32.700,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **496.900,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- eléctrico ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 180.000,00 | 85,00% | 333.000,00 | 0,6600 | 219.780,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **219.780,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **719.073,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **215.722,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **934.795,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-20 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDAS EN 2#1/0F+1#1/0N DESDE TRANSFORMADOR HASTA TGD | ML | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 7,758 | 7.758,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **7.758,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| TUBERIA EMT 1" | ML | 6,000 | 10.666,67 | 64.000,00 |
| CONECTORES EMT 1" | UND | 4,000 | 3.700,00 | 14.800,00 |
| CAJA DE PASO EMT | UND | 1,000 | 6.900,00 | 6.900,00 |
| CABLE 1/0 | ML | 3,150 | 41.000,00 | 129.150,00 |
| CURVA EMT 1" | UND | 1,000 | 4.300,00 | 4.300,00 |
| UNION EMT 1" | UND | 3,000 | 3.700,00 | 11.100,00 |
| GRAPA EMT DOBLE OREJA PARA TUBERIA EMT 1" | UND | 4,000 | 580,00 | 2.320,00 |
| CHAZOS | UND | 8,00 | 50,00 | 400,00 |
| TORNILLOS | UND | 8,000 | 200,00 | 1.600,00 |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **234.570,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- eléctrico ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 180.000,00 | 85,00% | 333.000,00 | 0,3300 | 109.890,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **109.890,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **352.218,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **105.665,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **457.883,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-21 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG LIBRE DE HALOGENOS | ML | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 0,500 | 500,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | 500,00 |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG | ML | 1,150 | 9.678,00 | 11.130,00 |
| CINTA AISLANTE | UND | 0,200 | 6.000,00 | 1.200,00 |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | SUBTOTAL | 12.330,00 |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | - |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- eléctrico ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 180.000,00 | 85,00% | 333.000,00 | 0,0100 | 3.330,00 |
| | | | | SUBTOTAL | 3.330,00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | 16.160,00 |
| AIU CONTRACTUAL | 30,00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | 4.848,00 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | 21.008,00 |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-22 | SUMINISTRO E INSTALACION DE EXTRACTOR Y RETORNO PARA CLIMATIZACION DE OFICINA | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 3,450 | 3.450,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **3.450,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| EXCTRACTOR DE AIRE PARA PARED | UND | 1,000 | 309.900,00 | 309.900,00 |
| CABLE ENCAUCHETADO | ML | 2,000 | 6.000,00 | 12.000,00 |
| REJILLA PARA RETORNO | UND | 1,000 | 159.900,00 | 159.900,00 |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | **SUBTOTAL** | **481.800,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- eléctrico ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 180.000,00 | 85,00% | 333.000,00 | 0,7500 | 249.750,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **249.750,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **735.000,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **220.500,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **955.500,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-23 | SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION CON MANTO EDIL 3MM EN LOSA DE CUBIERTA Y VIGA CANAL. | M2 | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 3,618 | 3.618,00 |
| ANDAMIO TUBULAR | | TUBULAR | 1.500,00 | 2,000 | 3.000,00 |
| TABLON SOPORTE PARA ANDAMIOS | | | 1.200,00 | 1,000 | 1.200,00 |
| SOPLETE PORTATIL | | MANUAL | 25.000,00 | 0,700 | 17.500,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **25.318,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| EMULSION ASFALTICA | GALON | 0,400 | 46.000,00 | 18.400,00 |
| MANTO EDIL CON FOIL EN ALUMINIO 3mm | M2 | 1,250 | 50.000,00 | 62.500,00 |
| GAS PROPANO | GBL | 0,070 | 180.000,00 | 12.600,00 |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **93.500,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA B OBRA ( 1 OFICIAL + 1 AYUDANTE ) | 111.235,33 | 85,00% | 205.785,37 | 0,5500 | 113.182,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **113.182,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **232.000,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **69.600,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **301.600,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-24 | SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZACION CON MANTO EDIL 3MM EN PERIMETRO DE CUBIERTA | ML | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 2,000 | 2.000,00 |
| ANDAMIO TUBULAR | | TUBULAR | 1.500,00 | 2,000 | 3.000,00 |
| TABLON SOPORTE PARA ANDAMIOS | | | 1.200,00 | 1,000 | 1.200,00 |
| SOPLETE PORTATIL | | MANUAL | 25.000,00 | 0,350 | 8.750,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **14.950,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| EMULSION ASFALTICA | GALON | 0,200 | 46.000,00 | 9.200,00 |
| MANTO EDIL CON FOIL EN ALUMINIO 3mm | M2 | 0,650 | 50.000,00 | 32.500,00 |
| GAS PROPANO | GBL | 0,035 | 180.000,00 | 6.300,00 |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **48.000,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA B OBRA ( 1 OFICIAL + 1 AYUDANTE ) | 111.235,33 | 85,00% | 205.785,37 | 0,2000 | 41.157,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **41.157,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **104.107,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **31.232,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **135.339,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-25 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE LAVAMANOS | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 16,000 | 16.000,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **16.000,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| MUEBLE DE LAVAMANOS EN MELANINA RH | UN | 1,000 | 750.000,00 | 750.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | **SUBTOTAL** | **750.000,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA B OBRA ( 1 OFICIAL + 1 AYUDANTE ) | 111.235,33 | 85,00% | 205.785,37 | 0,9600 | 197.554,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **197.554,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **963.554,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **289.066,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **1.252.620,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-26 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO DE 4" | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 1,379 | 1.379,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **1.379,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| REJILLA DE PISO EN ACERO INOXIDABLE | UND | 1,000 | 40.900,00 | 40.900,00 |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **40.900,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- PLOMERÍA ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 148.335,33 | 85,00% | 274.420,37 | 0,050000 | 13.721,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **13.721,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **56.000,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **16.800,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **72.800,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-27 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MONOFASICO 220VAC DE 18 CIRCUITOS, INCLUYE PROTECCIONES | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 5,000 | 5.000,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **5.000,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| TABLERO TRIFASICO 220VAC DE 18 CIRCUITOS CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR | UND | 1,000 | 475.000,00 | 475.000,00 |
| TOTALIZADOR DE 50A | UND | 1,000 | 60.000,00 | 60.000,00 |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | **SUBTOTAL** | **535.000,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- eléctrico ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 180.000,00 | 85,00% | 333.000,00 | 1,1900 | 396.270,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **396.270,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **936.270,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **280.881,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **1.217.151,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-28 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC D = 1/2" | ML | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 4,127 | 4.127,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **4.127,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| UNIONES PRESION 1/2" ( PAVCO ) | UND | 1,200 | 650,00 | 780,00 |
| TUBERIA PRESION 315PSI DE 1/2" POR 6 MTRS (PAVCO) | ML | 0,250 | 20.500,00 | 5.125,00 |
| SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 GL | UND | 0,025 | 130.800,00 | 3.270,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **9.175,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- PLOMERÍA ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 148.335,33 | 85,00% | 274.420,37 | 0,0900 | 24.698,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **24.698,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **38.000,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **11.400,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **49.400,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-29 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC,DIÁMETRO DE 2" | ML | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 4,553 | 4.553,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **4.553,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| TUBO PVC SANITARIO 2" X 6 M | UND | 0,250 | 83.000,00 | 20.750,00 |
| CODO C X C 2" | UND | 1,500 | 4.000,00 | 6.000,00 |
| UNION SANIT 2" | UND | 1,500 | 4.500,00 | 6.750,00 |
| SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 GL | UND | 0,03 | 130.800,00 | 3.270,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **36.770,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- PLOMERÍA ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 148.335,33 | 85,00% | 274.420,37 | 0,1100 | 30.186,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **30.186,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **71.509,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **21.453,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **92.962,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-30 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 4" | ML | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 3,000 | 3.000,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **3.000,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| TUBO PVC SANITARIO 4" X 6 M | UND | 0,250 | 92.000,00 | 23.000,00 |
| CODO C X C 4" | UND | 1,000 | 8.600,00 | 8.600,00 |
| UNION SANIT 4" | UND | 1,000 | 5.000,00 | 5.000,00 |
| SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 GL | UND | 0,04 | 130.800,00 | 4.770,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **41.370,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- PLOMERÍA ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 148.335,33 | 85,00% | 274.420,37 | 0,1300 | 35.675,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **35.675,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **80.045,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **24.014,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **104.059,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-31 | SUMINISTRO E INSTALACION DE WIN PLASTICO PARA FILOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE VANOS | ML | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 1,116 | 1.116,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **1.116,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| WIN PLASTICO ESQUINERO | UND | 0,420 | 6.500,00 | 2.730,00 |
| PEGAMENTO BOXER 120ML | UND | 0,500 | 11.900,00 | 5.950,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **8.680,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA B OBRA ( 1 OFICIAL + 1 AYUDANTE ) | 111.235,33 | 85,00% | 205.785,37 | 0,0180 | 3.704,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **3.704,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **13.500,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **4.050,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **17.550,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-32 | LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE REGISTROS SANITARIOS EXISTENTES | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 18,293 | 18.293,00 |
| | | | | | - |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **18.293,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| EMULSION ASFALTICA | GAL | 0,250 | 46.000,00 | 11.500,00 |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **11.500,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL | 1,3 | 10 | 13 | 1.200,00 | **15.600,00** |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **15.600,00** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- PLOMERÍA ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 148.335,33 | 85,00% | 274.420,37 | 1,1100 | 304.607,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **304.607,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **350.000,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **105.000,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **455.000,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-33 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE VOZ Y DATOS INCLUYE UPS, RACK, SWITCH 24P 10-100-100, PATCH CORD, PATCH PANEL, SISTEMA DE ENFRIAMENTO | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 15,000 | 15.000,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **15.000,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| PANEL DE RED SEGÚN ESPECIFICACIONES | UND | 1,000 | 3.500.000,00 | 3.500.000,00 |
| | | | | - |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **3.500.000,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- eléctrico ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 180.000,00 | 85,00% | 333.000,00 | 4,5000 | 1.498.500,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **1.498.500,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **5.013.500,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **1.504.050,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **6.517.550,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-34 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE VOZ Y DATOS PUNTO RED RJ45 CAT 6 O SIMILAR EN CABLE UTP CAT 6 INCLUYE CONECTOR CAJA TUBERIA CONDUIT DENTRO DE MAMPOSTERIA EXISTENTE | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 10,450 | 10.450,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **10.450,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| TUBERIA CONDUIT 1/2" | ML | 10,000 | 3.900,00 | 39.000,00 |
| CONECTORES CONDUIT | UND | 4,000 | 300,00 | 1.200,00 |
| CAJA 4X2 PLASTICA | UND | 1,000 | 3.400,00 | 3.400,00 |
| CABLE UTP CAT 6 | ML | 10,000 | 5.500,00 | 55.000,00 |
| CURVA CONDUIT 1/2" | UND | 2,000 | 2.000,00 | 4.000,00 |
| UNION CONDUIT 1/2" | UND | 3,000 | 2.200,00 | 6.600,00 |
| TOMA RJ45 | UND | 1,000 | 22.000,00 | 22.000,00 |
| SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 GL | UND | 0,25 | 130.800,00 | 32.700,00 |
| JACK RJ45 | UND | 1,00 | 22.500,00 | 22.500,00 |
| | | | **SUBTOTAL** | **186.400,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- eléctrico ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 180.000,00 | 85,00% | 333.000,00 | 0,5500 | 183.150,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **183.150,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **380.000,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **114.000,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **494.000,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-35 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CAT 6 | ML | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 3,000 | 3.000,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **3.000,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| CABLE UTP CAT 6 | ML | 1,000 | 5.500,00 | 5.500,00 |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | **SUBTOTAL** | **5.500,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- eléctrico ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 180.000,00 | 85,00% | 333.000,00 | 0,0100 | 3.330,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **3.330,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **11.830,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **3.549,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **15.379,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-36 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION | ML | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 3,600 | 3.600,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **3.600,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| TUBERIA EMT 1/2" | ML | 1,000 | 5.000,00 | 5.000,00 |
| CONECTORES | UND | 1,000 | 1.800,00 | 1.800,00 |
| GRAPA EMT DOBLE OREJA PARA TUBERIA EMT 1/2" | UND | 2,000 | 2.000,00 | 4.000,00 |
| CHAZOS | UND | 4,000 | 50,00 | 200,00 |
| TORNILLOS | UND | 4,000 | 200,00 | 800,00 |
| CURVA EMT 1/2" | UND | 0,250 | 2.000,00 | 500,00 |
| UNION EMT 1/2" | UND | 0,250 | 2.200,00 | 550,00 |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | **12.850,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- eléctrico ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 180.000,00 | 85,00% | 333.000,00 | 0,0200 | 6.660,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **6.660,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **23.110,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **6.933,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **30.043,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-37 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO ELECTRICO 3X10 AWG THW, NO INCLUYE TUBERIA | ML | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 2,000 | 2.000,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **2.000,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| CABLE N° 10 AWG THW | ML | 3,000 | 4.200,00 | 12.600,00 |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | **12.600,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- eléctrico ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 180.000,00 | 85,00% | 333.000,00 | 0,0200 | 6.660,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **6.660,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **21.260,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **6.378,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **27.638,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-38 | DESMONTE Y RETIRO PUNTO ELÉCTRICO, INCLUYE CANALETA EXISTENTE | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | MANUAL | 1.000,00 | 1,700 | 1.700,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | 1.700,00 |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |
| | | | | - |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL | - |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- eléctrico ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 180.000,00 | 85,00% | 333.000,00 | 0,1000 | 33.300,00 |
| | | | | SUBTOTAL | 33.300,00 |
| | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | 35.000,00 |
| AIU CONTRACTUAL | 30,00% | | | TOTAL COSTO INDIRECTO | 10.500,00 |
| | | | | VALOR TOTAL ACTIVIDAD | 45.500,00 |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

MARSELLA
GRUPO CONSTRUCTOR

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

**OBJETO :** "ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS LOCATIVOS DE LAS SEDES DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA"

| Ítem | Descripción | Unidad | |
|---|---|---|---|
| NP-39 | SALIDA DE ILUMINACION 110VAC EN CABLE 3#12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA CONDUIT 1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION INSTALACION | UND | |

**1. Equipo**

| Descripción | Marca | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | 1.000,00 | 8,100 | 8.100,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **8.100,00** |

**2. Materiales**

| Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unit. | Vr Unitario |
|---|---|---|---|---|
| TUBERIA CONDUIT 1/2" | ML | 6,000 | 3.900,00 | 23.400,00 |
| CONECTORES CONDUIT | UND | 4,000 | 300,00 | 1.200,00 |
| CAJA 4X2 PLASTICA | UND | 1,000 | 3.400,00 | 3.400,00 |
| CABLE #12 AWG | ML | 18,000 | 4.200,00 | 75.600,00 |
| CURVA CONDUIT 1/2" | UND | 2,000 | 2.000,00 | 4.000,00 |
| UNION CONDUIT 1/2" | UND | 3,000 | 2.200,00 | 6.600,00 |
| INTERRUPTOR | UND | 1,000 | 42.900,00 | 42.900,00 |
| SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 GL | UND | 0,25 | 130.800,00 | 32.700,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **SUBTOTAL** | **189.800,00** |

**3. Transportes**

| Material | Vol. o Peso | Distancia | m2 o Ton/Km | Tarifa | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | **SUBTOTAL** | **-** |

**4. Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestac. | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario |
|---|---|---|---|---|---|
| CUADRILLA BB- eléctrico ( 1 OFICIAL +1 AYUDANTE ) | 180.000,00 | 85,00% | 333.000,00 | 0,3000 | 99.900,00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **99.900,00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **297.800,00** |
| **AIU CONTRACTUAL** | **30,00%** | | | **TOTAL COSTO INDIRECTO** | **89.340,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL ACTIVIDAD** | **387.140,00** |

YICETH PAOLA BERMÚDEZ ALBÁN
Representante Legal
MARSELLA CONSTRUCTORA S.A.S.

# LISTADO DE MATERIALES PARA APUS

| DESCRIPCION | UND | VR. UNITARIO |
|---|---|---|
| ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI | KG | $ 6.500 |
| AGUA | Lt | $ 90 |
| ALAMBRE NEGRO N° 18 | KG | $ 7.500 |
| BLOQUE CEMENTO VIBROPRENSADO 0.14x0.19x0.39 | UND | $ 3.600 |
| CABLE #12 AWG | ML | $ 4.200 |
| CABLE 1/0 | ML | $ 41.000 |
| CABLE ENCAUCHETADO | ML | $ 6.000 |
| CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG | ML | $ 9.678 |
| CABLE N° 10 AWG THW | ML | $ 4.200 |
| CABLE UTP CAT 6 | ML | $ 5.500 |
| CAJA 4X2 PLASTICA | UND | $ 3.400 |
| CAJA DE PASO EMT | UND | $ 6.900 |
| CERA PARA PISOS SELLADORA AUTOBRILLANTE GALÓN | GALON | $ 85.000 |
| CHAZOS | UND | $ 50 |
| CINTA AISLANTE | UND | $ 6.000 |
| CINTA TEFLON | UND | $ 2.900 |
| CODO C X C 2" | UND | $ 4.000 |
| CODO C X C 4" | UND | $ 8.600 |
| CODO PVC PRESION 1/2" (PAVCO) | UND | $ 650 |
| CONCRETO 3000 PSI | M3 | $ 684.298 |
| CONECTORES | UND | $ 1.800 |
| CONECTORES CONDUIT | UND | $ 300 |
| CONECTORES EMT 1" | UND | $ 3.700 |
| CURVA CONDUIT 1/2" | UND | $ 2.000 |
| CURVA EMT 1" | UND | $ 4.300 |
| CURVA EMT 1/2" | UND | $ 2.000 |
| EMULSION ASFALTICA | GALON | $ 46.000 |
| ESQUELETO TAPA REGISTRO EN ANGULO 1 1/2" Y VARILLA DE 3/8" | UND | $ 120.000 |
| ESTUCO ACRILICO INTERIOR / EXTERIOR | KG | $ 3.800 |
| EXCTRACTOR DE AIRE PARA PARED | UND | $ 309.900 |
| GAS PROPANO | GBL | $ 180.000 |
| GRAPA EMT DOBLE OREJA PARA TUBERIA EMT 1" | UND | $ 580 |
| GRAPA EMT DOBLE OREJA PARA TUBERIA EMT 1/2" | UND | $ 2.000 |
| IMPERMEBILIZANTE PARA MORTERO | KG | $ 25.000 |
| INTERRUPTOR | UND | $ 42.900 |
| JACK RJ45 | UND | $ 22.500 |
| LIJA AGUA 90-180 / PLIEGO | UND | $ 1.641 |
| LLAVE MANGUERA D= 1/2" TIPO PESADO | UND | $ 60.000 |
| MANTO EDIL CON FOIL EN ALUMINIO 3mm | M2 | $ 50.000 |
| MATERIAL SELECCIONADO | M3 | $ 65.000 |
| MORTERO 1:4 | M3 | $ 548.135 |
| MORTERO 1:6 | M3 | $ 502.000 |
| MUEBLE DE LAVAMANOS EN MELANINA RH | UN | $ 750.000 |
| MULTIBRAKER INDUSTRIAL 3X40A | UND | $ 251.900 |
| PANEL DE RED SEGÚN ESPECIFICACIONES | UND | $ 3.500.000 |
| PEGAMENTO BOXER 120ML | UND | $ 11.900 |

# LISTADO DE MATERIALES PARA APUS

| DESCRIPCION | UND | VR. UNITARIO |
|---|---|---|
| REJILLA DE PISO EN ACERO INOXIDABLE | UND | $ 40.900 |
| REJILLA PARA RETORNO | UND | $ 159.900 |
| RESINA EPOXICA | GALON | $ 278.900 |
| SOLDADURA PVC LÍQUIDA 1/4 GL | UND | $ 130.800 |
| TABLERO TRIFASICO 220VAC DE 18 CIRCUITOS CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR | UND | $ 475.000 |
| TOMA RJ45 | UND | $ 22.000 |
| TORNILLOS | UND | $ 200 |
| TOTALIZADOR DE 50A | UND | $ 60.000 |
| TUBERIA CONDUIT 1/2" | ML | $ 3.900 |
| TUBERIA EMT 1" | ML | $ 10.667 |
| TUBERIA EMT 1/2" | ML | $ 5.000 |
| TUBERIA PRESION 315PSI DE 1/2" POR 6 MTRS (PAVCO) | UND | $ 20.500 |
| TUBO PVC SANITARIO 2" X 6 M | UND | $ 83.000 |
| TUBO PVC SANITARIO 4" X 6 M | UND | $ 92.000 |
| UNION CONDUIT 1/2" | UND | $ 2.200 |
| UNION EMT 1" | UND | $ 3.700 |
| UNION EMT 1/2" | UND | $ 2.200 |
| UNION REPARACION PRESION TUBOPLEX 1/2PULG | UND | $ 8.900 |
| UNION SANIT 2" | UND | $ 4.500 |
| UNION SANIT 4" | UND | $ 5.000 |
| UNIONES PRESION 1/2" ( PAVCO ) | UND | $ 650 |
| WIN PLASTICO ESQUINERO | UND | $ 6.500 |
| YEE SANITARIA 4" | UND | $ 11.300 |