Arauca, 13 de marzo del 2026

INSTITUCIÓN ED... SANTA TERES...
NIT 834.000.166-...
Radicado No. 047 Hora: 4:35
Recibido por: Jhon C
No. Folios 14 Fecha 13/03/26

Señores
Institución Educativa Santa Teresita
Arauca – Arauca

Asunto: Presentación de propuesta - Ejecución de reparaciones menores y mantenimiento locativo

Yo, Mario Alberto Villarreal Mejía, identificado con cédula de ciudadanía N. 1004325073 de Bogotá, me permito presentar formalmente mi propuesta para participar en el proceso de contratación, según invitación pública número 02 de fecha 10 de marzo de 2026, cuyo objeto es **Ejecución de reparaciones menores y mantenimiento locativo en las baterías sanitarias, aulas de clase y demás dependencias de la Institución Educativa Santa Teresita del municipio de Arauca.**

La propuesta contempla:

- Reparación de baterías sanitarias.
- Cambio o reparación de grifería.
- Mantenimiento de puertas, ventanas y cerraduras.
- Pintura y adecuación de aulas de clase.
- Ajustes en instalaciones hidráulicas y sanitarias.

En la siguiente tabla se detallan las actividades a realizar, las cantidades estimadas, el valor unitario y el valor total de cada concepto, los cuales han sido calculados considerando los materiales, la mano de obra y los recursos necesarios para garantizar la correcta ejecución de los trabajos requeridos.

PROPUESTA ECONÓMICA

MARIO ALBERTO VILLARREAL MEJÍA
TECNOLOGO EN ELECTRICIDAD INDUSTRIAL

EJECUCION DE REPARACIONES MENORES Y MANTENIMIENTO LOCATIVO EN LAS BATERIAS SANITARIAS, AULAS DE CLASE Y DEMÁS DEPENDENCIAS DE LAS SEDES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA TERESITA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA.

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Total valor
1.	SEDE SANTA TERESITA				
1.1	Materiales para reparación de cubiertas de aulas y corredores y baterias sanitarias				
1.1.1	Llave para lavamanos	Unidad	10	25.000,00	250.000,00
1.1.2	Codo de 1"	Unidad	15	2.500,00	37.500,00
1.1.3	Tubo de 1" x 6m	Unidad	1	15.000,00	15.000,00
1.1.4	Buje de caucho de 2 a 1	Unidad	15	5.000,00	75.000,00
1.1.5	Lámpara de 12 vatios	Unidad	10	12.000,00	120.000,00
1.1.6	Lámpara de 24 vatios	Unidad	2	25.000,00	50.000,00
1.1.7	Lámpara de 60 x 60 led	Unidad	36	90.000,00	3.240.000,00
1.1.8	Reflector LED de 200w	Unidad	2	160.000,00	320.000,00
1.1.9	Canaleta de 1" x 2m	Unidad	2	12.000,00	24.000,00
1.1.10	Canastilla para lavamanos	Unidad	15	12.000,00	180.000,00
1.1.11	Candado de latón 50mm	Unidad	2	78.000,00	156.000,00
1.1.12	Cerradura para aula 3C	Unidad	1	60.000,00	60.000,00
1.1.13	Cerradura de seguridad para reja	Unidad	1	60.000,00	60.000,00
1.1.14	Cerradura para puerta de corredera	Unidad	1	150.000,00	150.000,00
1.1.15	Flotador para tanque en bronce	Unidad	1	135.000,00	135.000,00
1.1.16	Interruptor de sensor de movimiento techo sobreponer 110 v - 220 v	Unidad	6	45.000,00	270.000,00
1.1.17	Cielo raso blanco en pvc incluya láminas y estructura con vigetas, omega, angulo y tornilleria para el salón de 3C.	M2	43	28.000,00	1.204.000,00
	Subtotal materiales Sede Santa Teresita				6.346.500,00
1.2	Mano de obra para reparación de cubiertas de aulas y corredores y baterias sanitarias				
1.2.1	Instalnción de accesorios sanitarios	unidad	42	2.800,00	117.600,00
1.2.2	Instalación de lámparas	Unidad	30	5.000,00	150.000,00
1.2.3	Instalación de interrptores sensores de movimiento	Unidad	6	5.000,00	30.000,00
1.2.4	Cambio de cerraduras en puertas de aulas	Unidad	3	25.000,00	75.000,00
1.2.5	Desmonte de cielo raso existente de asbesto cemento en aulas de 10B y pasillo de segunda planta.	m2	43,00	4.000	172.000
1.2.6	Instalación de cielo raso en PVC en aulas de 10B y pasillo de segunda planta.	m2	43,00	12.000	516.000
1.2.7	Reparación de desagues de aires acondicionados	Unidad	1,00	100.000	100.000
1.2.8	Limpieza de cajas de inspección y tubería sanitaria	Unidad	15,00	25.600	384.000
1.2.9	Lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable	Unidad	1,00	130.000	130.000
1.2.10	Cambio de pares bisagras de puertas metálicas	unidad	2,00	59.950	119.900
	Subtotal mano de obra Sede Santa Teresita				1.794.500,00
	TOTAL SANTA TERESITA				8.141.000,00
2.	SEDE DIVINO NIÑO				
2.1	Materiales para reparaciones menores en aulas y baterias sanitarias				
2.1.1	Llave para lavamanos	Unidad	11	25.000,00	275.000,00
2.1.2	Bombillo de 20 vatios	Unidad	20	25.000,00	500.000,00
2.1.3	Flotador para tanque en bronce	Unidad	3	135.000,00	405.000,00
2.1.4	Rollo de cinta peligro de 500 mts	Unidad	2	45.000,00	90.000,00
2.1.5	Manguera para lavamanos	Unidad	10	5.500,00	55.000,00
2.1.6	Manguera para sanitarios	Unidad	10	5.500,00	55.000,00
2.1.7	Cuñete de pintura	Unidad	3	350.000,00	1.050.000,00
2.1.8	Extensión en cable encauchetado de 20 mts	Unidad	1	220.000,00	220.000,00
	Subtotal materiales Sede Divino Niño				2.650.000,00
2.2	Mano de obra para reparaciones menores en aulas y baterias sanitarias				
2.2.1	Instalación de accesorios sanitarios	Unidad	35	3.500,00	122.500,00
2.2.2	Mantenimiento de cerraduras en aulas	Unidad	15	25.000,00	375.000,00
2.2.3	Instalación de ventiladores en paredes de aulas (incluye chazos y tornillos)	Unidad	10	10.000,00	100.000,00
2.2.4	Adecuación de muros de la fachada posterior, incluye lavado, resane y pintura.	m2	800	1.000,00	800.000,00
	Lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable	Unidad	1,00	130.000	130.000,00
	Subtotal mano de obra Sede Divino Niño				1.527.500,00
	TOTAL SEDE DIVINO NIÑO				4.177.500,00
3.	SEDE ALMIRANTE PADILLA				
3.1	Materiales para reparaciones menores en baterias sanitarias				
3.1.1	Flotador para tanque en bronce	Unidad	2	135.000,00	270.000,00
3.1.2	Llaves de paso	Unidad	2	8.500,00	17.000,00
3.1.3	Codo de 1"	Unidad	4	2.500,00	10.000,00
3.1.4	Manguera para lavamanos	Unidad	5	5.500,00	27.500,00

3.1.5	Manguera para sanitarios	Unidad	5	5.500,00	27.500,00
3.1.6	Codo de 1"	Unidad	15	2.500,00	37.500,00
3.1.7	Tubo de 1" x 6m	Unidad	1	15.000,00	15.000,00
3.1.8	Buje de caucho de 2 a 1	Unidad	15	5.000,00	75.000,00
3.1.9	Adaptador hembra de 1"	Unidad	3	3.000,00	9.000,00
3.1.10	Canastilla para lavamanos	Unidad	12	12.000,00	144.000,00
3.1.11	Kit Griferia Sanitario One Piece	Unidad	1	110.000,00	110.000,00
	Subtotal materiales Sede Almirante Padilla				**742.500,00**
3.2	**Mano de obra para reparaciones menores en baterias sanitarias**				
3.2.1	Instalación de accesorios sanitarios	Unidad	5	30.000,00	90.000,00
3.2.2	Instalación de de desagues para lavamanos y orinales	Unidad	15	2.800,00	42.000,00
4.2.7	Lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable	Unidad	1,00	130.000	130.000,00
	Subtotal mano de obra Sede Almirante Padilla				**262.000,00**
	TOTAL SEDE ALMIRANTE PADILA				**1.004.500,00**
4.	**SEDE OSCAR MOGOLLÓN**				
4.1	**Materiales para reparaciones menores en aulas y baterias sanitarias**				
4.1.1	Cerradura para aulas	Unidad	3	60.000,00	180.000,00
4.1.2	Griferia sanitaria	Unidad	4	35.000,00	140.000,00
4.1.3	Llave terminal de media	Unidad	3	25.000,00	75.000,00
4.1.4	Silicona transparente vidrios	Unidad	5	25.000,00	125.000,00
4.1.5	Lámpara de 60 x 60 led	Unidad	10	90.000,00	900.000,00
	Subtotal materiales Sede Oscar Mogollón Jaimes				**1.420.000,00**
4.2	**Mano de obra para reparaciones menores en aulas y baterias sanitarias**				
4.2.1	Instalación de accesorios sanitarios	Unidad	10	10.500,00	105.000,00
4.2.2	Arreglo general baño aula 3A	Unidad	1	250.000,00	250.000,00
4.2.3	Instalación de aislamiento para ventanas de persiana de aulas en pvc	m2	17.4	30.000,00	522.000,00
4.2.4	Sellado de junta entre muro y cubierta de aulas de segunda planta en cemento	global	1	400.000,00	400.000,00
4.2.5	Instalación de lámparas	Unidad	10	5.000,00	50.000,00
4.2.6	Mantenimiento de divisiones en acero inoxidable de baterias sanitarias	Unidad	9	80.000,00	720.000,00
4.2.7	Lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable	Unidad	1,00	130.000	130.000
	Subtotal mano de obra Sede Oscar Mogollón Jaimes				**2.177.000,00**
	TOTAL SEDE OSCAR MOGOLLON				**3.597.000,00**
	TOTAL				**16.920.000,00**

Cuento con experiencia en actividades técnicas relacionadas con mantenimiento, instalaciones y reparaciones en infraestructura, garantizando el cumplimiento de los trabajos con responsabilidad, calidad y dentro de los tiempos establecidos.

Mi compromiso es realizar las actividades requeridas asegurando el adecuado funcionamiento de las instalaciones, contribuyendo al mejoramiento de los espacios utilizados por la comunidad educativa.

Adjunto a la presente los documentos requeridos en la invitación pública para la evaluación de la oferta.

Cordialmente,

Mario Alberto Villarreal Mejía
Tecnólogo en Electricidad Industrial
Teléfono: 3218367366
Correo: mavimealberto@hotmail.com