CONTRATO DE SUMINISTROS No. 193 de 2026	
Fecha de Suscripción	13 de febrero de 2026
Objeto Contratado	MANTENIMIENTO INTEGRAL (PREVENTIVO Y CORRECTIVO) AL BANCO DE MAQUINARIA (INCLUIDO REPUESTOS), EN DESARROLLO DEL MANTENIMIENTO PERIÓDICO Y RUTINARIO DE LAS VÍAS TERCIARIAS DEL MUNICIPIO DE CIMITARRA
Contratante	Municipio de Cimitarra, Santander NIT 890.208.363-2
Contratista	**INVERSIONES E INGENIERÍA MF S.A.S** Nit: 901.689.007-7 **MARIO DE JESUS MARTINEZ GUERRERO** CC. 6.110.996 de Alcala
Supervisor	**Ing. JOHN EDINSON PACHECO FORERO** Secretario de Obras e Infraestructura
Oficina Gestora	Secretaría de Obras Públicas e Infraestructura
Plazo Inicial	SEIS (06) MESES Y/O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO
Valor Fiscal	SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 600.000.000.00)
Número y fecha de CDP	26000049 del 07 de Enero de 2026
Número y fecha de RP	26000519 del 13 de Febrero de 2026
Valor RP	SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 600.000.000.00)
Fecha de Inicio	16/02/2026
Fecha de Terminación inicial	15/08/2026
Acta No. 1 de Iniciación	16/02/2026
Acta de recibo parcial No 1	23/02/2026

Acta de Pago parcial No 1	24/02/2026
acta de pactación de ítems nuevos y sus precios No. 1	27/02/2026

GENERALIDADES

En el marco del contrato de mantenimiento para la maquinaria amarilla del Municipio de Cimitarra, la supervisión deja constancia de que todas las especificaciones técnicas de los bienes suministrados e instalados se encuentran debidamente consignadas en los estudios previos, en el pliego de condiciones y en los documentos contractuales que hacen parte integral del proceso. Dichos documentos establecen de manera clara las características, calidades, referencias y condiciones técnicas exigidas para cada uno de los elementos requeridos, garantizando así que los suministros cumplan con los estándares necesarios para asegurar la correcta operación y vida útil de los equipos.

La necesidad de los bienes y servicios contratados obedece a la operatividad permanente de la maquinaria amarilla, la cual cumple funciones esenciales en el mantenimiento y mejoramiento de la red vial del municipio, atención de emergencias, conformación de vías y demás actividades propias de la gestión territorial. En este sentido, el Municipio determina los requerimientos conforme a criterios técnicos y a la necesidad de garantizar la continuidad del servicio, evitando la paralización de los equipos por fallas mecánicas o desgaste normal de sus componentes.

Para la identificación de los elementos a suministrar, se cuenta con el reporte técnico de los operadores de la maquinaria y del personal de apoyo contratado, quienes informan sobre el estado mecánico de los equipos, el nivel de desgaste de las piezas y los requerimientos de mantenimiento preventivo y correctivo. Con base en estos diagnósticos se establecen los componentes específicos que deben ser solicitados al contratista, priorizando aquellos indispensables para asegurar la funcionalidad y seguridad de la maquinaria.

Para el caso concreto, se requirió el suministro de elementos de desgaste tales como cuchillas y llantas, los cuales presentan deterioro progresivo por su uso continuo en actividades de alto impacto, así como insumos propios del mantenimiento preventivo, entre ellos aceites y lubricantes, necesarios para el adecuado funcionamiento del sistema mecánico y la prevención de daños mayores.

En consecuencia, la supervisión verifica que los bienes suministrados corresponden a las necesidades previamente identificadas, se ajustan a las especificaciones técnicas establecidas en

los documentos contractuales y contribuyen al mantenimiento de la capacidad operativa de la maquinaria amarilla del Municipio de Cimitarra, garantizando la adecuada prestación del servicio a la comunidad

DATOS DEL SUPERVISOR	
Nombre	**Ing. JOHN EDINSON PACHECO FORERO**
Identificación	91.134.415 de Cimitarra (Santander).
Cargo	Secretario de Obras Públicas e Infraestructura
Dependencia	Secretaría de Obras Públicas e Infraestructura
FECHAS DE REPORTE	
Fecha de Elaboración de Informe	19 de marzo de 2025

OBJETIVO DE LA SUPERVISIÓN

- Hacer supervisión y seguimiento del Contrato en cuanto a las Obligaciones propias del Contratista según lo referido dentro de este.
- Formular recomendaciones técnicas, las cuales generen soluciones definitivas y propicien que el vínculo contractual existente entre el Contratista y el Ente Territorial se ejecute en buenos términos.

LOCALIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD REALIZADA

Departamento: Santander
Municipio: Cimitarra
Locación Específica: Casco urbano y rural del Municipio, instalaciones del Contratista

AVANCE DEL CONTRATO (%)	
Avance Técnico	**88.19%**
Avance Financiero	49.57%
Período del Presente Informe	23 DE FEBRERO DE 2026 AL 16 DE MARZO DE 2026
De Conformidad	Acta Recibo Parcial No 2

Nota Aclaratoria: el Avance Financiero del contrato se encuentra en **49.57%**, después de realizarse el pago el porcentaje financiero será de **88.19%**

ACTIVIDADES REALIZADAS

De conformidad con las obligaciones estipuladas en el contrato para con el Municipio de Cimitarra, consistente en "Mantenimiento preventivo y correctivo para la maquinaria amarilla"

- Relación de cantidades de cada una de las actividades que se ejecutaron en el período.

Estas fueron las actividades realizadas a cada una de las maquinas del municipio:

1	REQUQERIMIENTO MOTONIVELADORA CASE 845	UNIDAD	CANT.
	Suministro Mantenimiento Preventivo		
1,1	Suministro Filtro de aire externo ref. PA 2475 o similar	Und	1
1,2	Suministro Filtro de aire interno ref. PA 1647	Und	1
1,3	Suministro Filtro separador de combustible ref. BF 1226 o similar	Und	1
1,4	Suministro Filtro separador de combustible ref. BF 1212 o similar	Und	1
1,5	Suministro Filtro de aceite de motor ref. BT 339 o similar	Und	1
1,6	Suministro Filtro hidráulico ref. PT 90 - 10 o similar	Und	1
1,7	Suministro e instalación Filtro de servotransmisión ref. 87519452 o similar	Und	1
1,8	Suministro Dientes para Ripper ref. 87407887 o similar	Und	
1,9	Suministro Neumáticos para llantas	Und	2
1.10	Suministro Llantas 1400 x 24	Und	2
1.11	Protector Neumáticos	Und	2
1.12	Baterías	Und	
1.13	Kit de Ajuste Cuchilla antidesgaste	Und	
1.14	Kit de Ajuste de Tornamesa	Und	
1.15	Regla Cuchilla	Und	
1.16	Lavado Cereal	Und	
1.17	Empaquetadura Gatos Corredera de la Cuchilla	Und	
1.18	Empaquetadura Cilindro Inclinación de Ruedas	Und	
1.19	Suministro Cuchilla central de ataque ref. 5D9554 o similar 13 Huecos 20cm de ancha 3/4 de Gruesa	Und	

1.20	Suministro Cuchilla Esquinera de ataque	Und	
1.21	Suministro Sobre Esquinera	Und	
1.22	Suministro de Manguera R12 1" 110 cm	Und	
1.23	Mantenimiento preventivo de Tren delantero (Ajuste, elaboración de Bujes, Pasadores, instalación de puntos de engrase)	Und	
1.24	Inyector de Grasa	Und	
	ÍTEMS NUEVOS		
1,25	Manteniento Electrico General Inc. (fusibles,Bornes, Cambio de cableado)	Und	1
2	**REQUQERIMIENTO MOTONIVELADORA CASE 885**		
	Suministro Mantenimiento Preventivo		
2,1	Suministro Filtro de aire externo ref. PA 2475 o similar	Und	
2,2	Suministro Filtro de aire interno ref. PA 1647	Und	
2,3	Suministro Filtro separador de combustible ref. BF 1226 o similar	Und	
2,4	Suministro Filtro separador de combustible ref. BF 1212 o similar	Und	
2,5	Suministro Filtro de aceite de motor ref. BT 339 o similar	Und	
2,60	Suministro Filtro hidráulico ref. PT 90 - 10 o similar	Und	
2,7	Suministro e instalación Filtro de servotransmisión ref. 87519452 o similar	Und	
2,80	Suministro e instalación Llantas 17,5-25	Und	
2,90	Baterías	Und	
2,10	Lavado Cereal	Und	
2,11	Empaquetadura Gatos Corredera de la Cuchilla	Und	
2,12	Empaquetadura Cilindro Inclinación de Ruedas	Und	
2,13	Suministro Cuchilla central de ataque ref. 5D9554 o similar 13 Huecos 20cm de ancha 3/4 de Gruesa	Und	
2.14	Suministro Cuchilla Esquinera de ataque	Und	
2,15	Suministro Sobre Esquinera	Und	
2.16	Kit de Ajuste de Tornamesa	Und	
2.17	Kit de Ajuste Cuchilla antidesgaste	Und	
2.18.	Regla Cuchilla	Und	
3	**REQUERIMIENTOS MOTONIVELADORA CAT 120G**		
	Suministro Mantenimiento Preventivo		

3,1	Suministro Filtro de aire externo LAF 47 o similar	Und	1
3,2	Suministro Filtro de aire interno LAF 48 o similar	Und	1
3,3	Suministro Filtro separador de combustible PF 935 o similar	Und	1
3,4	Suministro Filtro de combustible ref. BF 970 o similar	Und	1
3,5	Suministro Filtro de aceite de motor ref. B 7600 o similar	Und	1
3,60	Suministro Filtro hidráulico ref. PT 90 - 10 o similar	Und	1
3,70	Suministro Filtro de servotransmisión ref. 87519452 o similar	Und	1
3,80	Suministro Toberas	Und	
3,90	Kit de Ajuste de Tornamesa	Und	
3.10	Kit de Ajuste Cuchilla antidesgaste	Und	
3,11	Suministro Neumáticos para llantas	Und	
3,12	Protector Neumáticos	Und	
3,13	Suministro Reloj de Presión de Aceite	Und	
3,14	Suministro Reloj de Presión de Temperatura	Und	
3,15	Suministro de Manguera R12 1" 110 cm	Und	
3,16	Baterías	Und	
3,17	Suministro Cadenas del Tander Lado Izquierdo	Und	
3,18	Suministro e instalación Llantas 1400 x 24	Und	
3,19	Lavado Cereal	Und	
3,20	Suministro Cuchilla Esquinera de ataque ref. 75266800 o similar	Und	
2.21	Suministro Cuchilla Esquinera de ataque	Und	
2.22	Suministro Sobre Esquinera	Und	
3.23	Inyector de Grasa	Und	
	ÍTEMS NUEVOS		
3,24	Manteniento Electrico General Inc. (fusibles,Bornes, Cambio de cableado)	Und	1
4	**REQUERIMIENTOS MOTONIVELADORA SANY SHG 190C 007**		
	Suministro Mantenimiento Preventivo		
4,1	Suministro Filtro de aire externo ref. P 777868 o similar	Und	1
4,2	Suministro Filtro de aire interno ref. P 777869 o similar	Und	1
4,3	Suministro Filtro separador de combustible ref. P 553004 o similar	Und	1

4,4	Suministro Filtro separador de combustible ref. P 551329 o similar	Und	1
4,5	Suministro Filtro separador de combustible ref. P 551034 o similar	Und	1
4,6	Suministro Filtro de aceite de motor ref. P 553000 o similar	Und	1
4,7	Suministro Filtro hidráulico ref. PT 90 - 10 o similar	Und	1
4,8	Suministro Filtro de servotransmisión ref. 87519452 o similar	Und	1
4,90	Baterías	Und	
4,10	Suministro Llantas 17,5-25	Und	
4,11	Suministro Neumáticos para llantas	Und	
4,12	Protector Neumáticos	Und	
4,13	Kit de Ajuste Cuchilla antidesgaste	Und	
4,15	Kit de Ajuste de Tornamesa	Und	
4,16	Lavado Cereal	Und	
4,17	Suministro Cuchilla central de ataque ref. 5D9554 o similar 13 Huecos 20cm de ancha 3/4 de Gruesa	Und	
4,18	Suministro Cuchilla Esquinera de ataque	Und	
4,19	Suministro Sobre Esquinera	Und	
4.20	Empaquetadura Gatos de lebante	Und	
4.21	Kit de empaque gatos de Dirección	Und	
4.22	Inyector de Grasa	Und	
4.23	Bomba de Carga A4VG140		
	ÍTEMS NUEVOS		
4,24	Mantenimiento Electrico General Inc. (fusibles,Bornes, Cambio de cableado)	Und	1
		BASE GRAVADA	
5,00	**REQUERIMIENTOS RETROEXCAVADORA CAT 420 D**		
5,1	Filtro de aire externo ref. 1106326 o similar	Und	
5,2	Filtro de aire interno ref. 1106331 o similar	Und	
5,3	Filtro de aceite ref. 7W2326 o similar	Und	
5,4	Filtro separador de combustible ref. 1311812 o similar	Und	
5,5	Filtro de combustible ref. 1596102 o similar	Und	
5,6	Filtro hidráulico ref. 4656505 o similar	Und	
5,7	Llantas 19,5 24L	Und	

5,8	Llantas 12,5 * 80 DELANTERAS	Und	
5,9	Kit Empaquetadura de Gatos Inc. de Giro	Und	
5,10	Kit Empaquetadura de Gatos Inc. Estabilizadores		
5,11	Kit Empaquetadura de Gatos BOOM		
5,12	Kit Empaquetadura de Gatos Brazo		
5,13	Baterías	Und	
5,14	Correa Motor Rf 17510	Und	
5,15	Lavado Cereal	Und	
5,16	Dientes del Valde Tipo Roquero Inc. (pin seguro)	UND	
5,17	Inyector de Grasa	Und	
6,00	**REQUERIMIENTOS RETROEXCAVADORA 310 SK JHON DEERE**		
6,1	Filtro de aire externo ref. AT 332908 o similar	Und	
6,2	Filtro de aire interno ref. AT 332909 o similar	Und	
6,3	Filtro de aceite ref. 504836 o similar	Und	
6,4	Filtro separador de combustible ref. RE 509031 o similar	Und	
6,5	Filtro de combustible ref. AT 365870 o similar	Und	
6,6	Filtro de servotransmisión ref. AT 179323 o similar	Und	
6,7	Filtro hidráulico ref. AT 308274 o similar	Und	
6,80	Dientes del Valde Tipo Roquero Inc. (pin seguro)	UND	
6,90	Suministro Automático 24 V	Und	
6,10	Baterías	Und	
6,11	Lavado Cereal	Und	
6,12	Llantas 19,5 24L	Und	
6,13	Llantas 12,5 * 80 DELANTERAS	Und	
6,14	Bomba Hidraulica	Und	
7,00	**REQUERIMIENTO VIBROCOMPACTADOR CASE**		
7,10	Filtro de aire externo ref. 131067 o similar	Und	1
7,20	Filtro de aire interno ref. 131068 o similar	Und	1
7,30	Filtro de aceite ref. 137978 o similar	Und	1
7,40	Filtro separador de combustible		1
7,50	Filtro de combustible		1
7,60	Baterías	Und	
7,70	Lavado Cereal	Und	

7,80	Llantas	Und	
7,90	Kit de Retorno de inyección	Und	
7,10	Maguera hidraulica R12 x 90cm	Und	
8,00	**REQUERIMIENTO VIBROCOMPACTADOR ATHLAS**		
8,1	Filtro de aire externo ref. P 828889 o similar	Und	1
8,2	Filtro de aire interno ref. P829333 o similar	Und	1
8,3	Filtro de aceite ref. BT 237 o similar	Und	1
8,4	Filtro separador de combustible ref. 26560117 o similar	Und	1
8,5	Filtro de combustible ref. ref. 26560201 o similar	Und	1
8,6	Baterías	Und	
8,7	Lavado Cereal	Und	
8,8	Llantas	Und	
8,9	Soportes de Motor	Und	
9,00	**REQUERIMIENTO VOLQUETA INTER OSB 122**		
	Suministro Mantenimiento Preventivo		
9,1	Suministro Filtro de aire externo ref. P609239 o similar	Und	
9,2	Suministro Filtro de aire interno ref. P 606503 o similar	Und	
9,3	Suministro Filtro de aceite ref. P 550367 o similar	Und	
9,4	Suministro Filtro separador de combustible ref. P 550729 o similar	Und	
9,5	Suministro Filtro de combustible ref. BF 588 o similar	Und	
9,6	Suministro Filtro hidráulico de dirección ref. 2503221C1 o similar	Und	
9,7	Suministro Filtro aire acondicionado ref. 3839141C1o similar	Und	
9,8	Suministro Llantas traseras ref. 12 R 22,5	Und	
9,9	Suministro Llantas delanteras ref. 12 R 22,5	Und	
9,10	Hoja Principal Muelle Tras cero Rf 22305	Und	
9,11	Suministro Hoja principal delantera	Und	
9,12	Grapa Muelle 19" 3" 7/8 Inc. (tuerca)	Und	
9,13	Baterías	Und	
9,14	Lavado Cereal	Und	
9,15	Caja	Und	
9,16	Suministro Transmisión	Und	
9,17	Troque o Housen	Und	

9,18	Muelle Completo Delantero	Und	
9,19	Muelle Trasero Completo	Und	
10	**REQUERIMIENTO VOLQUETA INTER OSA 959**		
	Suministro Mantenimiento Preventivo		
10,1	Suministro Filtro de aire externo ref. P609239 o similar	Und	1
10,2	Suministro Filtro de aire interno ref. P 606503 o similar	Und	1
10,3	Suministro Filtro de aceite ref. P 550367 o similar	Und	1
10,4	Suministro Filtro separador de combustible ref. P 550729 o similar	Und	1
10,5	Suministro Filtro de combustible ref. BF 588 o similar	Und	1
10,6	Suministro Filtro hidráulico de dirección ref. 2503221C1 o similar	Und	1
10,7	Suministro Filtro aire acondicionado ref. 3839141C1o similar	Und	1
10,8	Suministro Llantas traseras ref. 12 R 22,5	Und	
10,9	Suministro Llantas delanteras ref. 12 R 22,5	Und	
10,10	Baterías	Und	
10,11	Lavado Cereal	Und	
11	**REQUERIMIENTO VOLQUETA INTER OSA 958**		
	Suministro Mantenimiento Preventivo		
11,1	Suministro Filtro de aire externo ref. P609239 o similar	Und	
11,2	Suministro Filtro de aire interno ref. P 606503 o similar	Und	
11,3	Suministro Filtro de aceite ref. P 550367 o similar	Und	
11,4	Suministro Filtro separador de combustible ref. P 550729 o similar	Und	
11,5	Suministro Filtro de combustible ref. BF 588 o similar	Und	
11,6	Suministro Filtro hidráulico de dirección ref. 2503221C1 o similar	Und	
11,7	Suministro Filtro aire acondicionado ref. 3839141C1o similar	Und	
11,8	Suministro Llantas traseras ref. 12 R 22,5	Und	
11,9	Suministro Llantas delanteras ref. 12 R 22,5	Und	
11,10	Suministro Hoja segunda Trasera	Und	
11,11	Suministro Hoja Tercera Trasera	Und	
11,12	Suministro Grapa suspensión delantera	Und	
11,13	Suministro Automático 24 V	Und	

11,14	Baterías	Und	
11,15	Lavado gereal	Und	
12	**REQUERIMIENTO VOLQUETA MERCEDEZ**		
12,1	Filtro de aire externo ref. AP 2520 H o similar	Und	1
12,2	Filtro de aire interno ref. RS 3722 o similar	Und	1
12,3	Filtro de aceite ref. A 48 SP o similar	Und	1
12,4	Filtro separador de combustible ref. A 23 o similar	Und	1
12,5	Filtro de combustible ref. A 46 SP o similar	Und	1
12,6	Baterías	Und	
12,7	Suministro Llantas traseras ref. 12 R 22,5	Und	
12,8	Suministro Llantas delanteras ref. 12 R 22,5	Und	
12,9	Suministro Hoja principal delantera	Und	
12,10	Suministro Hoja segunda vuelta	Und	
12,11	Suministro Hoja segunda Trasera	Und	
12,12	Lavado Cereal	Und	
12,13	Bombona Dobles Tipo 30	Und	
12,14	Suministro e instalacion Diafragma Tipo 30	Und	
12,15	Valvula Relay	Und	
12,16	Guaya del Acelerador	Und	
12,17	Exploradoras 24V	Und	
12,18	Manteniento Electrico General Inc. (fusibles,Bornes, Cambio de cableado)	Und	
12,19	Kit de Mantenimiento Bomba del Volco Inc. (Platos de fricción, empaques del cuerpo y retenedor de alta tensión y tiras de caucho)	Und	
12,20	Bomba de Levante del Volcó	Und	
	ÍTEMS NUEVOS		
	Compresor Rf 7002 13pie	Und	1
13	**TRACTO CAMION KENWORTH PLACA ODR 992**		
13,1	Filtro de aire externo ref. AIP 907 o similar	Und	1
13,2	Filtro de aire interno ref. P534816 o similar	Und	1
13,3	Filtro de aceite ref. P 559000 o similar	Und	1
13,4	Filtro separador de combustible ref. FS 19765 o similar	Und	1
13,5	Filtro de combustible ref. ref. FS 1040 o similar	Und	1

13,6	Suministro Llantas traseras Tráiler ref. 12 R 22,5	Und	2
13,7	Suministro Llantas traseras ref. 12 R 22,5	Und	
13,8	Suministro Llantas delanteras ref. 12 R 22,5	Und	
14	**RETROEXCAVADORA JOHN DEERE 310L**		
14,1	Filtro Aire AT101565	Und	1
14,2	Filtro Aire AT184590	Und	1
14,3	Filtro Aire AT191102	Und	1
14,4	Elemento de Filtro AT332908	Und	1
14,5	Elemento de Filtro AT332909	Und	1
14,6	Elemento de Filtro AT491450	Und	1
14,7	Filtro de Aceite RE504836	Und	1
14,8	Filtro de Combustible RE62419	Und	1
14,9	Cool Gard II Premium X 2,5 GL	Und	1
14,10	Lavado Cereal	Und	
14,11	Dientes del Valde Tipo Roquero Inc. (pin seguro)	UND	
	ÍTEMS NUEVOS		
14,12	Llantas 12,5 * 80 DELANTERAS	Und	1
14,13	Llantas 19,5 24L	Und	2
	Manguera cilindros gemelos R12	Und	2
15	**EXCAVADORA JOHN DEERE 130G**		
15,1	Filtro de Aceite Rf539279	Und	1
15,2	Filtro Trampa Combustible RE522878	Und	1
15,3	Filtro Combustible RE541922	Und	1
15,4	Filtro Trampa Combustible AT433550	Und	1
15,5	Filtro Hidráulico AT491450	Und	1
15,6	Filtro de Aire Acondicionado 4s00685R	Und	1
15,7	Filtro de Aire AT332908	Und	1
15,8	Juego de Diente Tipo Roquero Talla 30	Und	
15,9	Lavado Cereal	Und	
15,10	Tornillo 16x53 grado 12 para zapatas	Und	350
15,11	Kit Empaquetadura del Cilimdro de la tensora	Und	2

	ÍTEMS NUEVOS		
	Cadenas	Und	2
	Sprockets	Und	2
	Carriles superiores	Und	4
	Carriles Inferiores	Und	14
	Pasos con pines	Und	4
16	**MINIEXCAVADORA JOHN DEERE 35G**		
16,1	Filtro de Aceite MIU800650	Und	1
16,2	Filtro Combustible MIU801267	Und	1
16,3	Filtro Trampa Combustible MIU801025	Und	1
16,4	Filtro Hidráulico AT308568	Und	1
16,5	Filtro de Aire Acondicionado	Und	1
16,6	Filtro de Aire FYD00001540	Und	1
16,7	Juego de Diente Tipo Roquero Talla 30 inc. (Pasadores, pines y Dientes)	Und	
16,8	Lavado Cereal	Und	
	ÍTEMS NUEVOS		
	Servicio de Mantenimiento y Reparación de H de Valde para Retroexcavadora	Und	1
17	**Lubricantes**		
17,1	Suministro e instalación Acete Motor 15W40 o Similar	Caneca de 55 Galones	2
17,2	Suministro e instalación Aceite Hidráulico 68 o Similar	Caneca de 55 Galones	2
17,3	Suministro e instalación Valvulina 85w140 o Similar	Caneca de 55 Galones	2
17,4	Suministro e instalación Grasa de Litio de alta temperatura o Similar	Caneca de 55 Galones	
17,5	Refrigerante 50/50	1 Gal	
17,6	ACEITE MOTOR 15W40 Maquinas Nuevas Jhondere	· Gal	
17,7	Refrigerante TY26576R Nuevas Jhondere	2,5 Gal	
17,8	Valvulina AR69444 Nuevas Jhondere	Gal	
17,9	Hidraulico TY27367 Nuevas Jhondere	Gal	

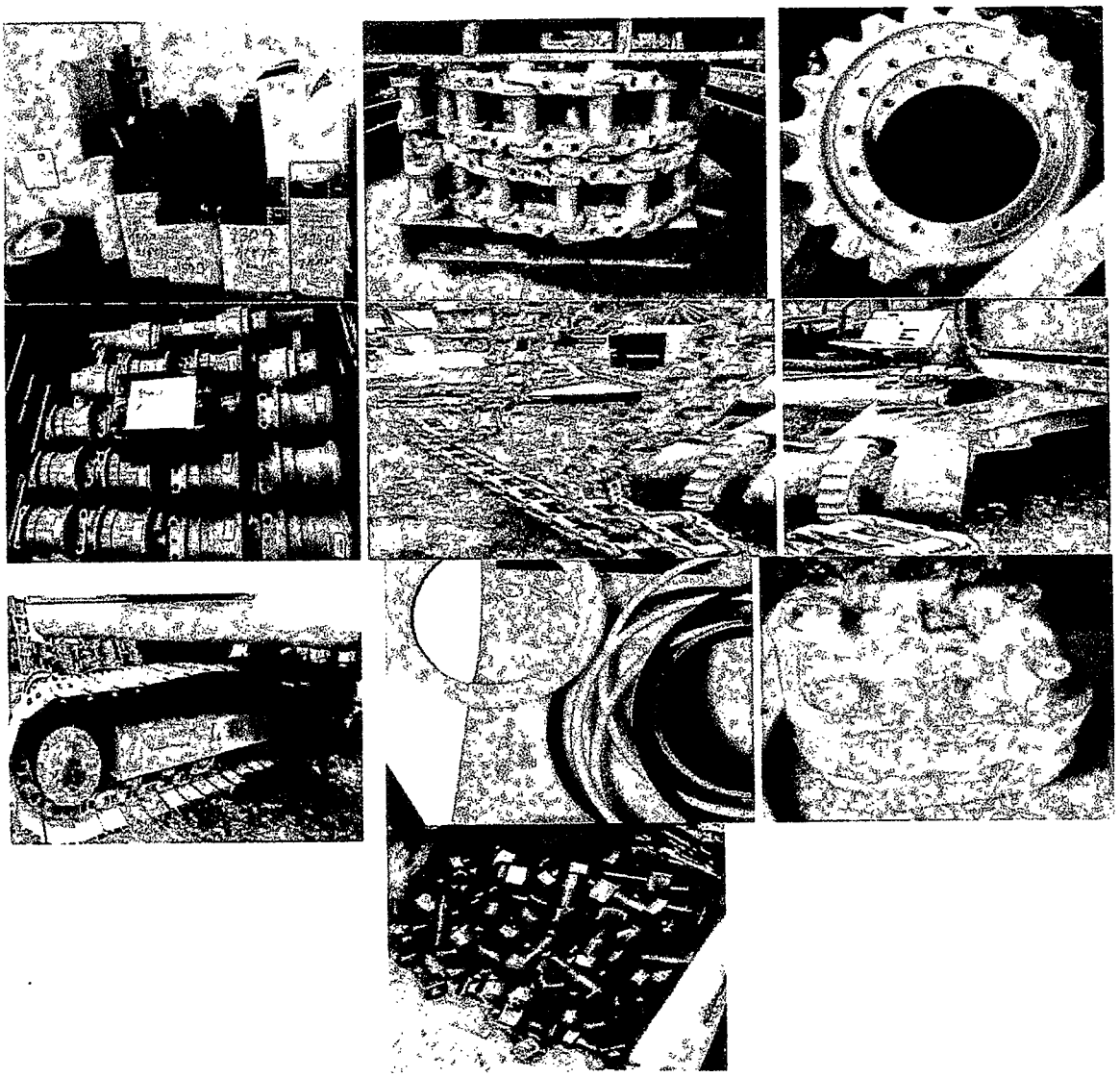
TRABAJOS REALIZADOS: Se realizó la entrega de repuestos necesarios para ejecutar labores de mantenimiento preventivo y correctivo de la maquinaria del municipio (retro de oruga, volquetas, Motoniveladora y vibro compactador). Estos repuestos fueron entregados en almacén, donde fue verificado estado y calidad de los mismos.

TRABAJOS REALIZADOS: Se ejecutaron las siguientes actividades labores de mantenimiento preventivo y correctivo de la maquinaria del municipio (retro de oruga, volquetas, Motoniveladora y vibro compactador). Las actividades fueron realizadas por personal calificado cumpliendo con los estándares técnicos requeridos por cada una de ellas, siguiendo los procedimientos recomendados por el fabricante y tomando todas las medidas de seguridad que permitan que la actividad se realice sin ningún accidente o incidente ambiental o la propiedad.

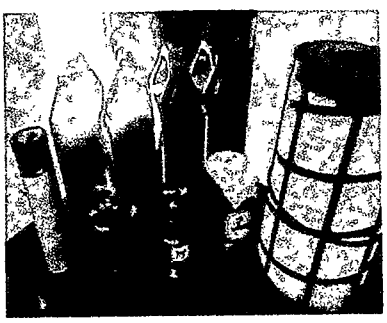
Durante el periodo evaluado se ejecutaron actividades de mantenimiento preventivo y correctivo al parque automotor y maquinaria amarilla adscrita a la Secretaría de Obras Públicas. En cuanto al mantenimiento preventivo, se realizaron cambios de filtros y aceites a la motoniveladora CASE 845, motoniveladora 120G, motoniveladora SANY 190C, vibrocompactador CASE, vibrocompactador Atlas, volqueta International OSA 959, volqueta Mercedes, tractocamión Kenworth (cama baja), retroexcavadora John Deere 310L, retroexcavadora John Deere 130G y mini excavadora John Deere 35G. De igual manera, se efectuaron intervenciones correctivas derivadas de fallas presentadas en algunos equipos, destacándose en la motoniveladora 120G y la SANY 190C la realización de mantenimiento eléctrico general, incluyendo revisión y cambio de fusibles, bornes y cableado. La volqueta Mercedes requirió mantenimiento correctivo adicional, que implicó la adquisición e instalación de un compresor RF-7002 de 13 pies. Por su parte, la retroexcavadora John Deere 310L presentó fallas en el sistema de rodamiento y llantas, lo que conllevó al cambio de una llanta delantera, dos llantas traseras y la reposición de mangueras hidráulicas. En la retroexcavadora John Deere 130G, además del mantenimiento preventivo, fue necesario intervenir el sistema de rodamiento, incluyendo cambio de cadenas, sprockets, carriles, tornillería de zapatas y empaques de cilindros. Finalmente, la mini excavadora John Deere 35G requirió mantenimiento correctivo mediante la reparación de su balde. Estas actividades garantizaron la operatividad y prolongación de la vida útil de los equipos.
La anterior situación generó la necesidad de realizar un balance de cantidades y establecer en el presupuesto nuevos ítems los cuales fueron aprobados los precios a través de cotizaciones.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

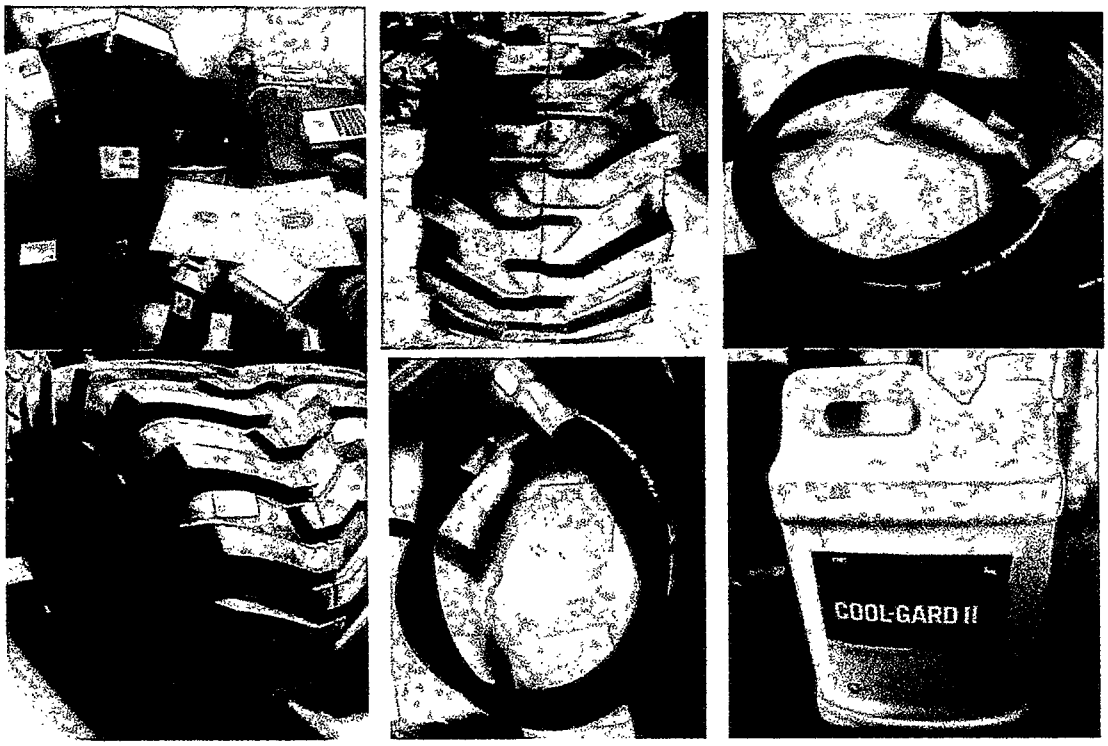
EXCAVADORA JHON DEERE 130G



MINIEXCAVADORA JHON DEERE 35G



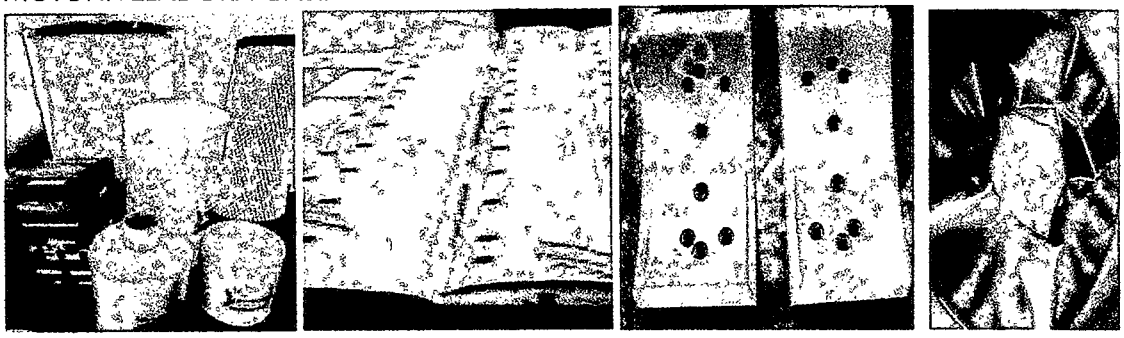
RETROEXCAVADORA JHON DEERE 310L



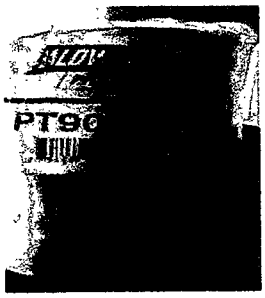
MOTONIVELADORA CATERPILLAR 120G



MOTONIVELADORA CASE 845



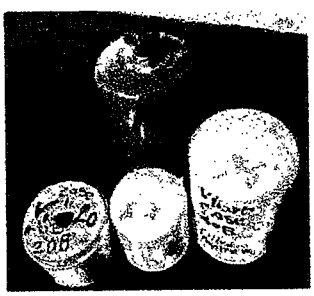




MOTONIVELADORA SANY SGH 190C-07



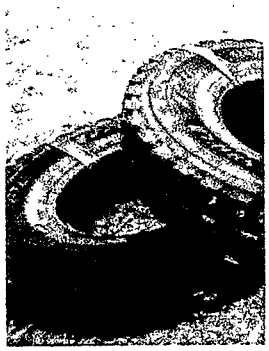
VIBROCOMPACTADOR CASE SV208



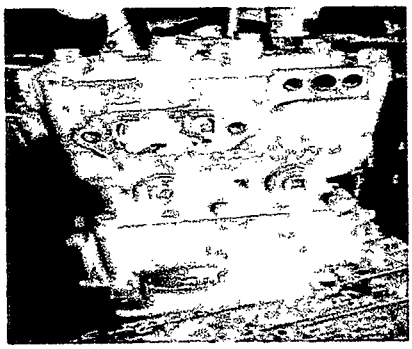
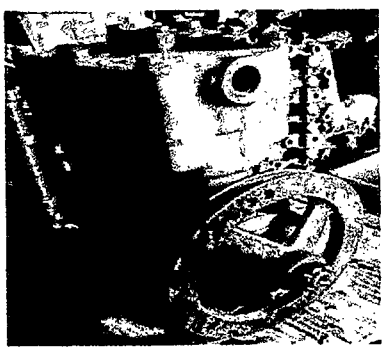
VIBROCOMPACTADOR ATHLAS



TRACTOCAMION KENWORTH ODR992



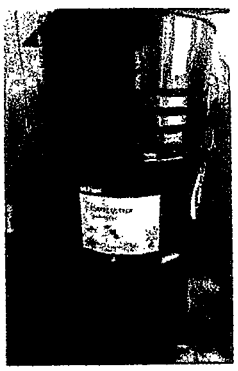

VOLQUETA MERCEDEZ OJE 980

VOLQUETA INTERNACIONAL OSA 959

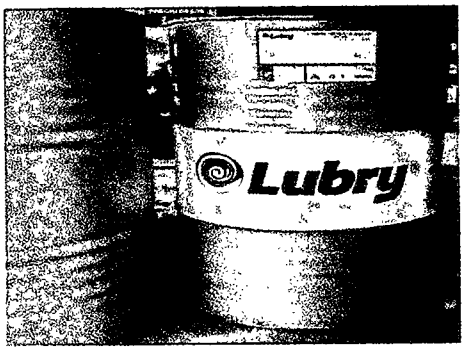


Lubricantes









Las cantidades y actividades relacionadas en el presente informe han sido previamente detalladas y verificadas con base en la información contenida en el informe presentado por el contratista, en cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato. Como sustento de lo anterior, se cuenta con las respectivas actas de entrega, suscritas por el personal vinculado a la entidad mediante contratos de prestación de servicios, quienes participaron directamente en labores de mecánica y otros trabajos asociados. Asimismo, obran en el expediente las manifestaciones firmadas por los operadores de la maquinaria correspondiente, en las que se da constancia del uso y ejecución de las actividades reportadas.

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

La ejecución del contrato se ejecuta de una manera eficaz sin contratiempos.

OTRAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES

Verificando las obligaciones de tipo legal y administrativo que le corresponden al Contratista, se pudo constatar que está realizando el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social (Salud, Pensión y ARL) para el período en cuestión. (Entendiéndose que el Municipio adopta el principio de la buena fe, al momento de recibir las planillas de pago del Sistema).

Pólizas del Contracto

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	$ 60.000.000,00	13 de febrero de 2026	13 de diciembre de 2026
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	$ 30.000.000,00	13 de febrero de 2026	13 de agosto de 2029

Calidad del Servicio	$ 120.000.000,00	13 de febrero de 2026	13 de diciembre de 2026
Calidad de los Bienes	$ 120.000.000,00	13 de febrero de 2026	13 de diciembre de 2026
Responsabilidad Civil Extracontractual	$ 350.181.000,00	13 de febrero de 2026	13 de agosto de 2026

RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

Todas las observaciones, recomendaciones e inquietudes por parte de la entidad supervisora deberán enunciarse mediante oficio, dejándose constancia de las actuaciones del ente territorial.

ESPACIOS EXCLUSIVAMENTE PARA FIRMAS

Para constancia, se firma el presente informe bajo la responsabilidad expresa de quien lo elaboró de conformidad con las funciones desempeñadas el mismo.

ING. JOHN EDINSON PACHECO FORERO
Secretario de Obras Públicas e Infraestructura

Firma: