PROCESO					
GESTIÓN CONTRACTUAL					
NOMBRE DEL FORMATO					
ACTA DE LIQUIDACIÓN					
CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA NRO. CO1.PCCNTR.8041833 DE 2025 SUSCRITO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA Y FERREAGUAS Y ASOCIADOS S.A.S

Entre los suscritos, de una parte, JOHANA ASTRID MEDINA PEÑA, domiciliada en Yopal, identificada con cédula ciudadanía No. 39.620.536 de Fusagasugá, actuando en nombre y representación legal del SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA, entidad identidad con NIT. 899.999.034-1, en calidad de subdirectora del Centro Agroindustrial y Fortalecimiento Empresarial de Casanare, nombrada mediante Resolución Nro.01393 del 08 de julio de 2014 y Acta de Posesión No. 000077 del 08 de julio de 2014, expedida por el director general del SENA y quien para los efectos de este documento se denominará EL SENA y, por la otra,

DOLFUS ALBERTO PERALTA MARTINEZ identificado con cédula de ciudadanía Nro. 9.431.332 de Yopal, actuando como representante legal de la firma FERREAGUAS Y ASOCIADOS S.A.S identificada con NIT. 844.001.593-2, quien en lo sucesivo se denominará EL CONTRATISTA, hemos acordado suscribir la presente Acta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, bajo las reglas y condiciones legales, previas las siguientes

CONSIDERACIONES

1) Identificación del contrato

Contrato	CO1.PCCNTR.8041833 DE 2025
Objeto	CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA PARA DEPÓSITO DE BASURA, ADECUACIÓN DEL TANQUE ELEVADO PARA ÁREA AGRÍCOLA Y PECUARIA, ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA PARA PARQUEADEROS, ADECUACIÓN CUARTO DE ORDEÑO, CAMA DE CIRUGÍA Y MURO DIVISORIO PARA SALA DE INSTRUCTORES PARA LA SUBSEDE MANARE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE.
Valor del contrato	DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE ($243.442.142,46)

Plazo Inicial de ejecución	120 DÍAS
Plazo Final de ejecución	150 DÍAS
Fecha de inicio	21/07/2025
Fecha de terminación	20/12/2025
Prorroga nro. 01. (CO1.CTRMOD.20954982) **Modificación Balance de Mayores y menores cantidades nro. 02. (CO1.CTRMOD.20976650)**	Modificación nro. 1 del 20 de noviembre de 2025 – Prórroga del contrato desde el 21 de noviembre de 2025 hasta el 10 de diciembre de 2025. Modificación nro. 2 del 21 de noviembre de 2025 – Modificatorio de mayores y menores cantidades de obra.
Modificación Cuenta Bancaria nro 03. (CO1.CTRMOD.21023079)	Modificación nro. 3 del 25 de noviembre de 2025 – Modificación en la plataforma Secop II cuenta bancaria desde el 25 de noviembre de 2025.
Prorroga nro 04. (CO1.CTRMOD.21221557)	Modificación nro. 4 del 10 de diciembre de 2025 – Prórroga del contrato desde el 10 de diciembre de 2025 hasta el 20 de diciembre de 2025.
Contratista	FERREAGUAS & ASOCIADOS S.A.S NIT. 844.001.593-2
CDP NRO.	6525 de fecha 2025-01-15
CRP NRO.	146625 de fecha 2025-07-08
GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO NRO. 01 ACTA DE INICIO	Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA Número de póliza: 625-47-994000002817 anexo: 0 Fecha de expedición: 07/07/2025 Fecha de aprobación: 11/07/2025
GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL NRO. 01 ACTA DE INICIO	Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA Número de póliza: 625-74-994000001082 anexo: 0 Fecha de expedición: 07/07/2025 Fecha de aprobación: 11/07/2025
GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO NRO. 02 PRORROGA NRO. 01	Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA Número de póliza: 625-47-994000002817 anexo: 1 y 2 Fecha de expedición: 18/07/2025 y 23/09/2025 Fecha de aprobación: 25/01/2025
GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO NRO. 03 PRORROGA NRO. 02	Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA Número de póliza: 625-47-994000002817 anexo: 3

	Fecha de expedición: 10/12/2025 Fecha de aprobación: 15/12/2025
GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL NRO. 02 PROROOGA NRO. 02	Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA Número de póliza: 625-74-994000001082 anexo: 1 Fecha de expedición: 13/12/2025 Fecha de aprobación: 16/12/2025
GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO NRO. 04 ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETOCONTRACTUAL	Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA Número de póliza: 625-47-994000002817 anexo: 4 Fecha de expedición: 26/01/2026 Fecha de aprobación: 29/01/2026
Supervisor / Interventor	Miriam Ramírez Rincón – Coordinadora Grupo Administrativo Mixto

2) Certificación del supervisor

La supervisión del contrato fue realizada por Miriam Ramírez Rincón, quien para autorizar los pagos acordados certificó que el contratista cumplió con las obligaciones establecidas en el contrato respecto del cumplimiento del pago a los sistemas de seguridad social (salud, riesgos laborales, pensiones) y aportes parafiscales (Caja de compensación Familiar, Instituto de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA).

Por lo expuesto, y con base en los términos señalados en el informe final del contrato, se evidenció que el contratista cumplió el objeto y las obligaciones contractuales.

3) Relación de pagos del contrato

Los pagos realizados con ocasión de la ejecución del contrato de obra fueron tal como a continuación se relacionan:

ORDEN DE PAGO	FECHA	VALOR
538892525	2025-12-29	$120.803.004,39
538897225	2025-12-29	$918.102,83
24266826	2026-02-09	$120.802.932,95
24267426	2026-02-09	$918.102,29

4) Resumen financiero

El balance financiero del contrato relacionado en la presente acta, de conformidad con la relación de pagos del SIIF, es el siguiente:

CONCEPTO	VALOR
Valor inicial contrato	$243.442.142,46
Valor adición o disminución del contrato	$ 0,00
Valor de las reducciones	$ 0,00
Valor final del contrato	$243.442.142,46
Valor ejecutado	$243.442.142,46
Valor pagado	$243.442.142,46
Valor por pagar	$ 0,00
Valor a liberar	$ 0,00

El valor del contrato se ejecutó de conformidad con el resumen financiero antes señalado, en atención a la forma de pago pactada, y fue consignado en la cuenta bancaria reportada por el contratista.

5) Garantías

NRO. DEL DOCUMENTO	AMPARO	VALOR DEL AMPARO	VIGENCIA
GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO NRO. 01 ACTA DE INICIO – ANEXO: 0	Cumplimiento	$4.897.851,12	04/11/2026
	Pago De Salarios, Prestaciones Sociales E Ind	$2.448.925,56	04/11/2028
	Estabilidad Y Calidad De La Obra	$12.244.627,80	** VER NOTA ACLARATORIA*
	Calidad Del Bien	$4.897.851,12	04/11/2025

****NOTA ACLARATORIA****

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA TIENE VIGENCIA DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DELAENTIDAD CONTRATANTE LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

NRO. DEL DOCUMENTO	AMPARO	VALOR DEL AMPARO	VIGENCIA
GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL NRO. 01 ACTA DE INICIO – ANEXO: 0	Predios, labores y operaciones	$ 284,700,000.00	03/07/2025

NRO. DEL DOCUMENTO	AMPARO	VALOR DEL AMPARO	VIGENCIA

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO NRO. 02 PRORROGA NRO. 01 – ANEXO: 01 Y 02	Cumplimiento	$48.688.428,40	04/11/2027
	Pago De Salarios, Prestaciones Sociales E Ind	$24.344.214,20	04/11/2028
	Estabilidad Y Calidad De La Obra	$121.721.071,00	** VER NOTA ACLARATORIA **
	Calidad Del Bien	$48.688.428,40	04/011/2026

**** NOTA ACLARATORIA****

El Amparo De Estabilidad Otorgado Mediante La Presente Póliza Tiene Vigencia De 5 Años Contados A Partir De La Fecha De Suscripción del Acta De Recibo Y Entrega Final De La Obra A Entera Satisfacción Por Parte De La Entidad Contratante Lo Cual Deberá Ser Reportado Oportunamente Y Por Escrito A Aseguradora Solidaria.

Mediante El Presente Anexo Se Ajusta La Vigencia Hasta Del Amparo De Cumplimiento Y Calidad Del Bien Según Contrato Inicial. Todo Lo demás Continua En Iguales Condiciones.

NRO. DEL DOCUMENTO	AMPARO	VALOR DEL AMPARO	VIGENCIA
GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO NRO. 03 PRORROGA NRO. 02- ANEXO: 03	Cumplimiento	$48.688.428,40	05/12/2027
	Pago De Salarios, Prestaciones Sociales E Ind	$24.344.214,20	05/12/2028
	Estabilidad Y Calidad De La Obra	$121.721.071,00	** VER NOTA ACLARATORIA **
	Calidad Del Bien	$48.688.428,40	05/12/2026

**** NOTA ACLARATORIA ****

El Amparo De Estabilidad Otorgado Mediante La Presente Póliza Tiene Vigencia De 5 Años Contados A Partir De La Fecha De Suscripción del Acta De Recibo Y Entrega Final De La Obra A Entera Satisfacción Por Parte De La Entidad Contratante Lo Cual Deberá Ser Reportado Oportunamente Y Por Escrito A Aseguradora Solidaria.

Mediante El Presente Anexo Se Ajusta La Vigencia Desde Acuerdo A Formato Acta De Inicio De Fecha 21/07/2025. Todo Lo Demas Continua En Iguales Condiciones.

NRO. DEL DOCUMENTO	AMPARO	VALOR DEL AMPARO	VIGENCIA
GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL NRO. 02 PRORROGA NRO. 02 - ANEXO: 01	Predios, labores y operaciones	$ 284,700,000.00	13/11/2025

NRO. DEL DOCUMENTO	AMPARO	VALOR DEL AMPARO	VIGENCIA
	Cumplimiento	$48.688.428,40	23/12/2027

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO NRO. 04 ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETOCONTRACTUAL - ANEXO: 04	Pago De Salarios, Prestaciones Sociales E Ind	$24.344.214,20	23/01/2029
	Estabilidad Y Calidad De La Obra	$121.721.071,00	** VER NOTA ACLARATORIA **
	Calidad Del Bien	$48.688.428,40	22/12/2026

**** NOTA ACLARATORIA****

El Amparo De Estabilidad Otorgado Mediante La Presente Póliza Tiene Vigencia De 5 Años Contados A Partir De La Fecha De Suscripción del Acta De Recibo Y Entrega Final De La Obra A Entera Satisfacción Por Parte De La Entidad Contratante Lo Cual Deberá Ser Reportado Oportunamente Y Por Escrito A Aseguradora Solidaria.

Mediante El Presente Anexo Se Modifica La Vigencia De Estabilidad De Acuerdo A Formato Acta De Entrega Y Recibo Final Del Objeto Contractual De Fecha 20/12/2025.

Estabilidad Y Calidad De L A Obra Vigencia Desde 20/12/2025 Vigencia Hasta 20/12/2030.

6) Obligaciones pendientes

- No aplica

7) Documentos soporte

Que los soportes documentales correspondientes a la ejecución del contrato pueden ser consultados en el aplicativo de gestión documental de la entidad, así como en la plataforma SECOP II en el enlace: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8239427&isFromPublicArea=True&isModal=False

Se adjuntan a este documento el Informe final de supervisión y la relación de pagos del contrato expedido por el Grupo de Contabilidad.

8) Salvedades

- **Ninguna**

En consideración de lo anterior, las partes

ACUERDAN

PRIMERO. **LIQUIDAR** de común acuerdo el contrato relacionado en el numeral 1 de las consideraciones.

SEGUNDO. **RECONOCER** como balance financiero final el señalado en la parte motiva de la presente acta.

TERCERO. DECLARAR que las partes cumplieron con las obligaciones a su cargo y que se encuentran a paz y salvo por todo concepto con ocasión de la ejecución del contrato relacionado en el numeral 1 de las consideraciones. En ese sentido, el contratista manifiesta con su firma que renuncia a cualquier reclamación por vía administrativa, judicial o extrajudicial, por eventuales perjuicios, pues declara, con la suscripción de la presente acta, no haberlos sufrido.

PARÁGRAFO. No obstante, lo precedente, quedan vigentes y a cargo del contratista y/o el fabricante el cumplimiento de las obligaciones poscontractuales, de conformidad con lo enunciado en la parte considerativa.

CUARTO. COMUNICAR el presente documento al Grupo de Apoyo Administrativo Mixto para lo de su competencia.

QUINTO. ORDENAR el cambio de estado del contrato de referencia en el aplicativo BLACKBOX.

SEXTO. PUBLICAR la presente Acta, junto con sus soportes, en la plataforma SECOP II a través del portal www.colombiacompra.gov.co, conforme a lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015.

PARA CONSTANCIA SE FIRMA, UNA VEZ LEÍDO Y ACEPTADO POR QUIENES EN ELLA INTERVINIERON, A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA SECOP II. LA FECHA DEL DOCUMENTO SERÁ LA QUE CONSTE EN LA REFERIDA PLATAFORMA, UNA VEZ SE SURTA EL RECONOCIMIENTO POR LAS PARTES.

Responsable: Miriam Ramírez Rincón - Supervisora Contrato.
Revisión: Diana Sirley Olmos - Profesional Unidad de Contratación.
Vo.Bo: Raquel Martínez Larrota – Apoyo Profesional Aspectos Técnico RaquelMartinezLarrota.
Elaboró: Bresly Maryori Cerinza Arias - Apoyo a la supervisión Bresly Maryori