Pelaya Cesar, 17 de marzo de 2026.

Señores:
INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO RINALDY MORATO
Pelaya Cesar

La suscrita **SIREIVYS NADIUTH SEPULVEDA CONTRERAS** identificada con número de Cedula 1.003.233.924 expedida en Bucaramanga Santander, Representante legal de S&O Diseño, Construcción y Suministro S.A.S de acuerdo con las Bases de Contratación, hago la siguiente oferta para el MANTENIMIENTO LOCATIVO Y/O ADECUACION DE LAS BATERIAS SANITARIAS Y PISOS DE LOS SALONES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO RINALDY MORATO SEDE PRINCIPAL DEL CORREGIMIENTO DE SAN BERNARDO MUNICIPIO DE PELAYA, PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO APROBADO Y FINANCIADO POR LA GOBERNACION DEL CESAR., y en caso que sea aceptada por la Institución, me comprometo a firmar el Contrato Correspondiente.
Declaro así mismo:

- Que esta oferta y el Contrato que llegare a celebrarse sólo compromete al firmante de esta carta.
- Que ninguna entidad o persona distinta al firmante tiene interés comercial en esta oferta ni en el Contrato probable que de ella se derive.
- Que conozco la información general y demás documentos de las bases de contratación de la presente convocatoria y que acepto los requisitos en ellos contenidos.
- Que no me hallo incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad señaladas en la Ley y que no me encuentro en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar.
- Que no he sido sancionado mediante acto administrativo ejecutoriado por ninguna Entidad Oficial dentro de los últimos dos (2) años anteriores a la fecha límite de entrega de la oferta
- Que, si se adjudica el Contrato, me comprometo a constituir las fianzas requeridas y a suscribir éstas y aquél dentro de los términos señalados para ello.
- Que el valor de la propuesta es de DIECISEIS MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($16.197.386, oo) y el plazo propuesto para la ejecución del Contrato es de SESENTA Y UN (61) DIAS CALENDARIO.
- FORMA DE PAGO: Transferencia previo recibido a satisfacción del objeto contratado.

Atentamente,

Sireivys Nadiuth Sepulveda.
SIREIVYS NADIUTH SEPULVEDA CONTRERAS
CC. 1.003.233.924 expedida en Bucaramanga Santander
Rep. Legal S&O Diseño, Construcción y Suministro S.A.S Nit 901811990-5
CELULAR: 3143746873
DIRECCION: Calle 11ª N° 4-64 Pelaya Cesar

S&O
DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y SUMINISTRO S.A.S.
NIT: 901811990-5

Pelaya – Cesar, 17 de marzo del 2026

Rectora
PETRONA MARÍA JIMENEZ HERRERA
RECTORA, INSTITUCIÓN EDUCATIVA FRANCISCO

Referencia: Presentación de propuesta para la ejecución del contrato cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO LOCATIVO Y/O ADECUACIÓN DE LAS BATERÍAS SANITARIAS Y PISOS DE SALONES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FRANCISCO RINALDY MORATO SEDE PRINCIPAL".**

Cordial saludo.

En atención a la solicitud de presentación de la propuesta formal remitida por parte de su entidad, me sirvo allegar ante usted propuesta formal para la suscripción del contrato de obra, con el siguiente objeto contractual **"MANTENIMIENTO LOCATIVO Y/O ADECUACIÓN DE LAS BATERÍAS SANITARIAS Y PISOS DE SALONES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA FRANCISCO RINALDY MORATO SEDE PRINCIPAL".** El cual tendrá el siguiente alcance.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				**$ 3.788.479,83**
1,1	MANO DE OBRA PARA LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	142,67	$ 4.628,78	$ 660.388,23
1,2	MANO DE OBRA PARA DEMOLICIÓN DE PISO EN CONCRETO EXISTENTE	M2	142,67	$ 20.350,00	$ 2.903.334,50
1,3	MANO DE OBRA PARA DESMONTE DE MARCOS, PUERTA Y VENTANAS	M2	9,45	$ 23.780,80	$ 224.757,10
2	**PISOS Y TABLÓN VITRIFICADO**				**$ 6.865.993,75**
2,1	MANO DE OBRA PARA INSTALACIÓN DE PISO EN TABLON VITRIFICADO .30 X 0.3 MORTERO DE PEGA 1:4 INSTALADO.	M2	142,7	$ 18.700,00	$ 2.667.929,00
2,2	MANO DE OBRA PARA INSTALACIÓN DE PLANTILA DE PISO EN CONCRETO 3000 PSI E=10 CM, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM	M2	142,67	$ 29.425,00	$ 4.198.064,75
3	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS SANITARIOS**				**$ 1.395.900,00**
3.1	MANO DE OBRA PARA INSTALACIÓN DE LAVAMANOS AVANTI BLANCO O SIMILIAR CON GRIFERIA Y KIT PARA DRENAJE	UND	12,00	$ 77.550,00	$ 930.600,00
3.2	MANO DE OBRA PARA INSTALACIÓN DE SANITARIO AVANTI BLANCO O SIMILAR	UND	6,00	$ 77.550,00	$ 465.300,00
4	**PUERTA METALICAS**				**$ 420.000,00**
4,1	MANO DE OBRA PARA INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA EN LAMINA CAL. 18 1,30 X 2,64 INCLUYE, CERRADURA TIPO YALE, ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE	UND	2,00	$ 140.000,00	$ 280.000,00
4,2	MANO DE OBRA PARA INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA EN LAMINA CAL. 18 0,98 X 2,,64 INCLUYE, CERRADURA TIPO YALE, ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE.	UND	1,00	$ 140.000,00	$ 140.000,00
	COSTO DIRECTO				**$ 12.470.373,58**
	ADMINISTRACIÓN 24%				$ 2.978.790,05
	IMPREVISTO 1%				$ 124.703,74
	UTLILIDAD 5%				$ 623.518,68
	COSTO TOTAL DE LA OBRA CIVIL				**$ 16.197.386**

Quedo atenta a su notificación, para la posterior firma y legalización del respectivo contrato.
Atentamente;

SIREIVYS NADIUTH SEPULVEDA CONTRERAS
REPRESENTANTE LEGAL
SS&OG S.A.S.
NIT: 901811990-5