

Medellín, 19 de febrero de 2026

Señores
**SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
INTERVENTORIA**
Bogotá

Contrato No. 1339-2024 - LOTE 1

Asunto: ENTREGA FASE 2: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA RADICACIÓN-HITO 4, en el marco del contrato No. 1339-2024 - LOTE 1 cuyo objeto es “REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LAS INTERVENCIONES EN PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, EN LAS ÁREAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT, EN EL PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN EN EL ÁMBITO DEL CABLE AÉREO POTOSÍ, EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR”.

Cordial saludo,

En el marco del desarrollo del contrato No. 1339-2024, dando cumplimiento a lo establecido en el anexo técnico y los apéndices de cada componente se relaciona lo siguiente:

ENTREGA FASE 2: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA RADICACIÓN-HITO 4

LINK CDE: <https://web.connect.trimble.com/projects/cySn1B-cZTU/data/folder/50wKHLa6aos>

RUTA: F2-ESTUDIOS Y DISEÑOS RADICACION > POLÍGONO DE INTERVENCIÓN > COMPONENTE > HITO 4

CONTENIDO

	00_SC_GESTION SOCIAL		08_BIM_COMPONENTE BIM (EIR)
	01_VN_ANALISIS PREDIAL Y NORMATIVO		09_AG_ARQUEOLOGIA
	02_TP_TOPOGRAFIA		10_PC_PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA
	03_AR_ARQUITECTONICO Y URBANO		11_MR_MITIGACION DE RIESGOS
	04_VM_VIAS TRANSPORTE MOVILIDAD		12_GT_GEOTECNIA
	05_RH_REDES HUMEDAS		13_PV_PAVIMENTOS
	06_RS_REDES SECAS Y GAS NATURAL		14_AM_AMBIENTAL Y SST
	07_EST-ESTRUCTURAS		15_FT_FORESTAL

La entrega de productos se sustenta en el documento contractual denominado 'Matriz de entregables consultoría-VF.xlsx' [ver Imagen 1], el cual forma parte integral de los pliegos del proceso SDHT-CMA-002-2024 cargado en la plataforma SECOP II.

Ilustración 1. Matriz de entregables consultoría – proceso SDHT-CMA-002-2024

MATRIZ DE ENTREGABLES DE CONSULTORIA					
APENDICE	PREVIÓ A ACTA DE INICIO	FACTIBILIDAD 2 meses	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA RADICACIÓN 2 meses (lote 1) - 3 meses (lote 2)	ESTUDIOS Y DISEÑOS DISEÑOS DEFINITIVOS 2 meses	ESPECIFICACIONES, DETALLES, DOCUMENTOS FINALES, SEGUIMIENTO A TRABAJOS 3 meses
ANEXO DE PERSONAL	1.1 DOCUMENTOS DEL PERSONAL MÍNIMO DE TRABAJO	N/A	N/A	N/A	N/A
VERIFICACIÓN NORMATIVA	N/A	3.1.BONOLUSA A ENTIDADES – SOLICITUD DE LINEAMIENTOS, DETERMINANTES, CONSULTA DE NORMATIVIDAD VIGENTE PARA EL DISEÑO EN LAS ZONAS A INTERVENIR. 3.2.BONOLUSA A ENTIDADES – SOLICITUD DE DOCUMENTOS, CERTIFICADOS, CARTOGRAFÍA Y DEMÁS DOCUMENTOS PARA EL DESARROLLO DE LA CONSULTORIA 3.3. REALIZAR EL ESTUDIO DE TÍTULOS DE LOS PREDIOS OBJETO DE INTERVENCIÓN, PARQUES Y VÍAS A INTERVENIR. RUTA DE GESTIÓN PARA EL SANEAMIENTO PRELIMINAR (SI SE REQUIERE) 3.4 INFORME CON LAS SOLICITUDES Y GESTIONES REALIZADAS. 3.5.BUFINENTE CON LOS RADICADOS REALIZADOS.	4.1.SOLICITAR Y TRANSMITAR LOS PERMISOS, VISTOS BUENOS, APROBACIONES Y TODA LA INFORMACIÓN REQUERIDA POR PARTE DE LAS ENTIDADES DISTRIALES. 4.2.INFORME CON LAS SOLICITUDES Y GESTIONES REALIZADAS 4.3.BUFINENTE CON LOS RADICADOS REALIZADOS.	5.1.SOLICITAR Y TRANSMITAR LOS PERMISOS, VISTOS BUENOS, APROBACIONES Y TODA LA INFORMACIÓN REQUERIDA POR PARTE DE LAS ENTIDADES DISTRIALES.	5.2.INFORME CON LAS SOLICITUDES Y GESTIONES REALIZADAS. 5.3.BUFINENTE CON LOS RADICADOS REALIZADOS.
TOPOGRAFIA	N/A	3.1.LOCALIZACIÓN GENERAL CON AMARRES AL SISTEMA IGAC. 3.2.ELEVAMIENTO TOTAL DE ELEMENTOS PRESENTES EN LAS ÁREAS DEFINIDAS PARA EL PROYECTO. 3.3.ELEVAMIENTO DE PREDIOS COADUNANTES Y ELEVAMIENTO DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES 3.4.ELEVAMIENTO DE REDES DE SERVICIOS EXTERNAS 3.5.ELEVAMIENTO DE LAS VÍAS PRINCIPALES Y SECUNDARIAS 3.6.ELEVAMIENTO DE ELEMENTOS DEL COMPONENTE AMBIENTAL 3.7.BARTOGRAFIA PRELIMINAR 3.8. INFORME TOPOGRAFICO ETAPA DE FACTIBILIDAD	4.1.BARTOGRAFIA FINAL 4.2.INFORME TOPOGRAFICO 4.3.BEOREFERENCIACIÓN	N/A	N/A
ARQUITECTONICO Y URBANO	N/A	3.1.INFORME CON EL ANÁLISIS DE LOS LÍMITES DEL PARQUE 3.2.BEOMORIA DESCRIPTIVA 3.3.IMÁGENES Y VIDEOS AÉREOS 3.4.INFORME ARQUITECTÓNICO Y URBANO – FASE 1 FACTIBILIDAD 3.5.BEIMENSIÓN	4.2.INFORME ARQUITECTÓNICO Y URBANO – FASE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA RADICACIÓN 4.3.BEQUERAS DE FUNCIONAMIENTO 4.4.BEPLANTA URBANA 4.5.BEPLANTAS ARQUITECTÓNICAS 4.6.BESECCIONES Y FACHADAS 4.7.BEODOLACIONES 3D, IMÁGENES Y MODELOS TRIDIMENSIONALES 4.8.BEADRIO DE ÁREAS 4.9.BEDETALLES ARQUITECTÓNICOS 4.10.BEESPECIFICACIONES TÉCNICAS	5.1.INFORME ARQUITECTÓNICO Y URBANO – FASE DISEÑOS DE DETALLE 5.2.BEIMEMORIA DESCRIPTIVA FINAL 5.3.BEPLANTA URBANA FINAL 5.4.BEPLANTAS ARQUITECTÓNICAS FINALES 5.5.BESECCIONES Y FACHADAS FINALES 5.6.BEODOLACIONES 3D, IMÁGENES Y MODELOS TRIDIMENSIONALES FINALES 5.7.BEADRIO DE ÁREAS FINAL	5.8. IMÁGENES Y VIDEOS ANTES Y DESPUÉS 5.9. DETALLES ARQUITECTÓNICOS FINALES 5.10.BEESPECIFICACIONES TÉCNICAS FINALES PARA OBRA
COMPONENTE VIAL, TRANSITO Y MOVILIDAD		3.1.BONOLUSA A ENTIDADES 3.2.BONOLUSA A ENTIDADES – SOLICITUD DE LOS TRAMOS VIALES INCLUIDOS EN LA CONSULTORIA 3.3. ANALISIS DE LA MALLA VIAL 3.4. ANALISIS DE TRANSITO Y TRANSPORTE 3.5. PROPONER METODOLOGIA PARA LA TOMA DE DECISIONES EN CAMPO 3.6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	4.2.BONOLUSA A ENTIDADES – TRÁMITES DE APROBACIÓN PARA EL COMPONENTE DE VÍAS Y MOVILIDAD. 4.3.BEERTIFICADO EN EL CUAL CONSTE QUE EL PROYECTO CUMPLE CON LAS NORMAS DE MOVILIDAD REDUCIDA. 4.4.BEREALIZAR ANÁLISIS DE MOVILIDAD Y AFOROS 4.5.BEODOLACIONES DE LA MOVILIDAD ALTERNATIVA Y SOSTENIBLE 4.6.BEANÁLISIS DE INFORMACIÓN SECUNDARIA 4.7.BEDEFINICIÓN Y MEDICIÓN DE INDICADORES PARA ANÁLISIS DE IMPACTO 4.8.BECONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	5.1.BEPROPUESTA DE DISEÑO DE LAS SECCIONES VIALES REQUERIDAS POR EL DISEÑO ARQUITECTÓNICO. 5.2.BEIMPLEMENTACIÓN DE LA PROPUESTA 5.3.BESEGUIMIENTO A LA APROBACIÓN DE LOS TRÁMITES ANTE ENTIDADES COMPETENTES	5.4.BE/DISEÑO DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO FLEXIBLE DE LAS VÍAS A INTERVENIR 5.5.BEESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL METODO CONSTRUCTIVO
REDES HIDROSANITARIAS, SECAS Y DE GAS		3.5.1 PRODUCTOS FASE DE FACTIBILIDAD 4.4.1. PRODUCTOS ENTREGABLES EN LA FASE DE FACTIBILIDAD	3.5.2. INFORME DE INSPECCIÓN REDES HIDROSANITARIAS	3.5.3. DISEÑO DEFINITIVO DE REDES HIDROSANITARIAS O ESTRUCTURAS HIDRAULICAS 3.5.4. DISEÑOS DEFINITIVOS DE TIPOLOGIAS SUDS 4.4.2. PRODUCTOS ENTREGABLES EN LAS FASES DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	3.6. ORGANIZACIÓN DE ARCHIVOS PARA PRESENTACIÓN DE PRODUCTOS 4.4.3. ELABORACIÓN DE APENDICE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE REDES SECAS
COMPONENTE BIM		Plan de Ejecución BIM (BEP) Entregable BIM 2 Hitos LOD 100 - Información inicial estimada que puede ser indicativa no geométrica con símbolos o representaciones geométricas o geométrica acerca del área, altura, volumen, localización y orientación de los elementos generales. LOD 200 - Información de Ingeniería Conceptual o Arquitectura Esquemática LOD 200 Información geométrica acerca del área, altura, volumen, localización y orientación de los elementos generales en su entorno o espacio, especificando genéricamente cantidades, tamaño, forma, forma y/o ubicación en el modelo 3D. Puede incluir información no geométrica (condicionado al alcance del contrato). Debe considerarse como información aproximada con nivel de precisión medio.	Monitoreo Plan de Ejecución BIM (BEP) 3 Hitos LOD 200 - Información de Ingeniería Conceptual o Arquitectura Esquemática LOD 200 Información geométrica acerca del área, altura, volumen, localización y orientación de los elementos generales en su entorno o espacio, especificando genéricamente cantidades, tamaño, forma, forma y/o ubicación en el modelo 3D. Puede incluir información no geométrica (condicionado al alcance del contrato). Debe considerarse como información aproximada con nivel de precisión medio.	Monitoreo Plan de Ejecución BIM (BEP) 4 Hitos LOD 300 - Información de Ingeniería de Detalle o Arquitectura de Proyecto Arquitectónica Coordinada LOD 300 Información geométrica acerca del área, altura, volumen, localización y orientación de los elementos en su entorno o espacio, especificando detalladamente cantidades, tamaño, forma y/o ubicación respecto al conjunto del proyecto de todas las especialidades. Debe incluir información no gráfica que amplíe las especificaciones. Debe considerarse como información detallada con nivel de precisión alto. Es el nivel en el que debe estar perfectamente coordinado cada uno de las especialidades del proyecto. En este nivel los elementos se representan gráficamente en el modelo como un sistema específico e irrefutable, los objetos o montajes se especifican en términos de calidad, forma, ubicación y orientación, es indispensable que los elementos contengan información no gráfica como material, nombre y especificación (en español) y, en caso de requerirse un mayor nivel de detalle, libras con archivos anexos.	Monitoreo Plan de Ejecución BIM (BEP) 5 Hitos LOD 400 - Información de Ingeniería de Detalle o Arquitectura de Proyecto Arquitectónica para fabricación y montaje LOD 400 Información geométrica acerca del área, altura, volumen, localización y orientación de los elementos en su entorno o espacio, especificando detalladamente cantidades, tamaño, forma y/o ubicación respecto al conjunto del proyecto de todas las especialidades. Debe incluir información no gráfica que amplíe las especificaciones. Debe considerarse como información detallada con nivel de precisión alto. Es el nivel en el que se presenta la información detallada de fabricación o montaje considerando su conexión con los demás elementos
COMPONENTE DE ESTRUCTURAS		6.1. FACTIBILIDAD		6.2 ESTUDIOS Y DISEÑOS	
ARQUEOLOGÍA		DIAGNOSTICO ARQUEOLOGICO: Documento escrito que cumpla con los Términos de Referencia o normativa vigente por parte del ICANH. Este debe contener toda la información solicitada, analizada de forma comparativa y específica para el área de estudio con perspectiva arqueológica y procesos de poblamiento.	PROSPECCION ARQUEOLOGICA: documento escrito que contenga toda la información de las actividades arqueológicas realizadas, registro de fotografías por cada pozo de sondeo o punto de prospección, fichas arqueológicas y espacialización de la información recolectada en campo. Análisis de cerámicas y laboratorios, si es necesario.	Documento que contemple el Informe Final de las actividades de Prospección Arqueológica y la propuesta de Plan de Manejo Arqueológico, Cumpliendo los Términos de Referencia del ICANH, cartografía, fotografías, shapfiles, Modelo de Datos.	
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA DE LA CONSULTORIA Y LA CONSTRUCCIÓN		2.2 FASE DE EVALUACIÓN DE ALTERNATIVAS - FACTIBILIDAD (COSTOS)		2.3 FASE DE DISEÑOS (COSTOS) 8.1 CRONOGRAMA DE LA CONSTRUCCIÓN	2.4.BEINSTRUMENTALES DE LA ESTIMACIÓN DE LOS COSTOS DE LAS INTERVENCIONES
MITIGACIÓN DE RIESGOS		SOLICITUDES ANTE EL IDIGER	RADICACIÓN DE INFORME TECNICO		
GEOTECNIA		1.Cronograma y metodología detallada de trabajos geotécnicos 2.INFORME DE INVESTIGACIÓN Y RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN: Resultados de la búsqueda, recopilación y análisis de información primaria y secundaria. 3.PLAN DE EXPLORACIÓN DEL SUBSUELO PARA FUNDACIONES, REDES Y DEMÁS ESTRUCTURAS COMPLEMENTARIAS: Planos de ubicación de barrenos y sondeos (nuevos y existentes), precisión del laboratorio para toma, transporte, conservación y ensayo de muestras, balance financiero del programa de exploración geotécnica y de ensayos de laboratorio, cronograma detallado de trabajos de campo y ensayos de laboratorio, certificados de calibración de equipos de laboratorio. 4.ESTUDIOS GEOTÉCNICOS DE FACTIBILIDAD: Consolidación del informe de avance, ajuste de acuerdo con observaciones previas, análisis del espectro sísmico de diseño, perfil mensuramiento y modelación de alternativas de diseño geotécnico de estructuras principales, secundarias, taludes, redes y complementarias, definición de criterios y umbrales de evaluación para seleccionar la alternativa óptima, análisis comparativo técnico y económico de alternativas, definición de alternativa óptima para diseño, estimación de cantidades de obra, riesgos previsible, conclusiones y recomendaciones	1. PLAN DE EXPLORACIÓN DEL SUBSUELO PARA FUNDACIONES, REDES Y DEMÁS ESTRUCTURAS COMPLEMENTARIAS: Planos de ubicación de barrenos y sondeos (nuevos y existentes), precisión del laboratorio para toma, transporte, conservación y ensayo de muestras, balance financiero del programa de exploración geotécnica y de ensayos de laboratorio, cronograma detallado de trabajos de campo y ensayos de laboratorio, certificados de calibración de equipos de laboratorio. 2. INFORME DE AVANCE 1: Localización y descripción del alcance del proyecto, marco teórico de las metodologías de diseño a emplear, zonificación geológica, geotécnica, sísmica, amenaza, etc., inventario y diagnóstico de la infraestructura existente, dicha de diagnóstico de taludes, resultados de exploración y ensayos de laboratorio, registros fotográficos, cuadro consolidado de ensayos de laboratorio, análisis de variabilidad de resultados, perfiles estratigráficos, definición de parámetros de diseño geotécnico para: cimentación de estructuras principales, secundarias, taludes, complementarias, y demás redes (según aplique)	3.INFORME DE AVANCE 2: Análisis del espectro sísmico de diseño, dimensionamiento y modelación de alternativas de cimentación de estructuras principales, secundarias, taludes, redes y complementarias, análisis comparativo técnico y económico de alternativas, definición de alternativa óptima para diseño	4.ESTUDIOS Y DISEÑOS GEOTÉCNICOS DEFINITIVOS: Consolidación de informe de factibilidad, e informes de avance 1 y 2 ajustado de acuerdo con las observaciones previas, modelación de alternativa definitiva para cimentación para estructuras principales, secundarias, taludes, complementarias y redes, memorias de cálculo, planos, procesos constructivos, planes de instrumentación y monitoreo, recomendaciones de mantenimiento y construcción, cantidades de obra, especificaciones generales y particulares, plan de contingencia y análisis del riesgo público, identificación de riesgos previsible.
PAVIMENTOS		5. ENTREGABLES FASE DE FACTIBILIDAD	6. ENTREGABLES FASE DE ESTUDIOS	6. ENTREGABLES FASE DE DISEÑOS	
SOCIAL		1. Plan de Gestión Social y Participación Ciudadana 2. Caracterización Social 3. Punto de Atención a la Ciudadanía PAC 4. Canales de Comunicación activos 5. Identificación de Puntos Satisfactores de Información 6. Reunión de Inicio de Contrato 7. Recorrido de reconocimiento y verificación con comunidad 8. Informes de seguimiento definidos en el Anexo Social	1. Reunión de Formación y Co-Creación 2. Reunión Comité M. Hábitat 3. Reunión de Avance de Contrato 4. Actualización Caracterización Social 5. Informes de seguimiento definidos en el Anexo Social	1. Reunión de Formación y Co-Creación 2. Reunión de Avance de Contrato 3. Recorrido de reconocimiento y verificación con comunidad 4. Actualización Caracterización Social 5. Informes de seguimiento definidos en el Anexo Social	1. Reunión Comité M. Hábitat 2. Identificación y Evaluación de impactos 3. Plan de Manejo de impactos 4. Actualización Caracterización Social 5. Reunión de Finalización de Contrato 6. Informes de seguimiento definidos en el Anexo Social

La aplicación de este documento resulta imperativa para la interpretación del contrato, en consecuencia, y en virtud del principio de claridad contractual, dicha matriz opera como el documento idóneo para delimitar la entrega de productos, conforme se detalla en la tabla 1: Relación de entregables fase 2 – hito 4.

Tabla 1. Relación de entregables fase 2 – Hito 4

COMPONENTE	ALCANCE	ENTREGA PRODUCTOS POR POLÍGONO				
		CDP	CBJ	CLB	PPA	PSD
VERIFICACIÓN NORMATIVA	<ul style="list-style-type: none"> - SOLICITAR Y TRAMITAR LOS PERMISOS, VISTOS BUENOS, APROBACIONES Y TODA LA INFORMACIÓN REQUERIDA POR PARTE DE LAS ENTIDADES DISTRITALES. - INFORME CON LAS SOLICITUDES Y GESTIONES REALIZADAS - EXPEDIENTE CON LOS RADICADOS REALIZADOS. 	<ul style="list-style-type: none"> - L1_VN_ESTUDIO DE TÍTULOS <ul style="list-style-type: none"> » Estudio de títulos » Soportes estudio de títulos - L1_VN_EXPEDIENTE RADICADOS <ul style="list-style-type: none"> » Matriz de radicados » Matriz de trámites - L1_VN INFORME NORMATIVA Y GESTIÓN DE TRÁMITES <ul style="list-style-type: none"> » Informe normativa y trámites » Informe relación de trámites - L1_VN SOLICITUD TRÁMITES <ul style="list-style-type: none"> » Oficios enviados » Soportes radicación 				
TOPOGRAFIA	<ul style="list-style-type: none"> - CARTOGRAFÍA FINAL - INFORME TOPOGRÁFICO - GEORREFERENCIACIÓN 	<ul style="list-style-type: none"> - L1_TP_CARTOGRAFÍA FINAL <ul style="list-style-type: none"> » Cartografía Civil 3D » Cartografía topografía dwg » Ortofotos » Plano urbanístico - L1_TP_DOCUMENTACIÓN <ul style="list-style-type: none"> » Certificado calibración equipos » Certificado vigencia » Chequeo de equipos - L1_TP_GEORREFERENCIACIÓN <ul style="list-style-type: none"> » Cálculo nivelación geométrica » Cálculo y conversión coordenadas » Cartera de campo » Datos estación » Datos GPS » Estaciones permanentes » Nivelación geométrica » Reporte post proceso - L1_TP INFORME TOPOGRÁFICO - L1_TP REGISTRO FOTOGRÁFICO <ul style="list-style-type: none"> » Fotos aéreas » GPS » Levantamiento » Nivelación - L1_TP SOPORTE TRÁMITES <ul style="list-style-type: none"> » Soportes trámite DITG 				
ARQUITECTONICO Y URBANO	<ul style="list-style-type: none"> - INFORME ARQUITECTÓNICO Y URBANO – FASE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA RADICACIÓN - ESQUEMAS DE FUNCIONAMIENTO - PLANTA URBANA - PLANTAS ARQUITECTÓNICAS - SECCIONES Y FACHADAS - MODELACIONES 3D, IMÁGENES Y MODELOS TRIDIMENSIONALES - CUADRO DE ÁREAS - DETALLES ARQUITECTÓNICOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS 	<ul style="list-style-type: none"> - L1_AR_CUADRO DE AREAS - L1_AR_DETALLES - L1_AR_LISTADO DE ESPECIFICACIONES - L1_AR_ESQUEMAS FUNCIONAMIENTO - L1_AR INFORME ARQUITECTÓNICO Y URBANO - L1_AR_MODELOS E IMÁGENES - L1_AR PLANIMETRIA ENTIDADES - L1_AR_PLANTA URBANA <ul style="list-style-type: none"> » Síntesis normativa » Planta urbana - L1_AR_PLANTAS ARQUITECTONICAS <ul style="list-style-type: none"> » Plantas arquitectónicas » Plantas de andenes » Plantas forestales y paisajismo - L1_AR_SECCIONES URBANAS - L1_AR SOPORTE DE TRAMITES <ul style="list-style-type: none"> » IDRD » Alcaldía local Ciudad Bolívar » Secretaría de planeación 				

COMPONENTE VIAL, TRANSITO Y MOVILIDAD	<ul style="list-style-type: none"> - CONSULTA A ENTIDADES – TRÁMITES DE APROBACIÓN PARA EL COMPONENTE DE VÍAS Y MOVILIDAD. - INFORME DE TRÁNSITO Y MOVILIDAD <ul style="list-style-type: none"> » Cumplimiento normas de movilidad » Análisis de movilidad y aforos » Condiciones movilidad alternativa » Análisis de información secundaria » Definición y medición de indicadores para análisis de impacto » Conclusiones y recomendaciones 	<ul style="list-style-type: none"> - L1_VM_CARACTERIZACIÓN DE TRAMOS VIALES - L1_VM_CRUDOS AFOROS - L1_VM_INFORME DE VÍAS, TRÁNSITO Y MOVILIDAD - L1_VM_SOPORTE RADICADOS Y CONSULTAS - L1_VM_SOPORTE TRAMITES <ul style="list-style-type: none"> » IDU » SDM
REDES HIDROSANITARIAS	<ul style="list-style-type: none"> - INFORME DE INSPECCIÓN REDES HIDROSANITARIAS 	<ul style="list-style-type: none"> - L1_RH_AVANCE DISEÑO REDES <ul style="list-style-type: none"> » Planos EAAB » Cálculos » Análisis SUDS » Cantidades preliminares - L1_RH_INFORME DE REDES EXISTENTES Y DISEÑO PRELIMINAR - L1_RH_INSPECCIÓN REDES <ul style="list-style-type: none"> » Planos inspección de redes » Inspección de pozos - L1_RH_SOPORTE TRAMITES <ul style="list-style-type: none"> » EAAB » SDA_SUDS
REDES SECAS Y DE GAS	<ul style="list-style-type: none"> - INFORME DE INSPECCIÓN REDES ELÉCTRICAS - PLANIMETRIA DE REDES SECAS EXISTENTES 	<ul style="list-style-type: none"> - L1_RS_PLANIMETRIA DE REDES EXISTENTES <ul style="list-style-type: none"> » Planos ETB » Planos telemáticos » Planos Vanti - L1_RS_AVANCE DE DISEÑO <ul style="list-style-type: none"> » Planimetría y documentos UAESP - L1_RS_SOPORTE TRAMITES <ul style="list-style-type: none"> » ENEL » UAESP » ETB » VANTI
COMPONENTE BIM	<ul style="list-style-type: none"> - MODELO TRIDIMENSIONAL - LOD 200 	<ul style="list-style-type: none"> - L1_BIM_INFORME COORDINACIÓN <ul style="list-style-type: none"> » Informe de coordinación » Análisis de colisiones » Matriz de colisiones - Modelo de proyecto_LOD200.ifc - Modelo de proyecto_LOD200_Estructuras.ifc - Modelo de proyecto_LOD200_Integrado.ifc - Modelo de proyecto_LOD200_Integrado.rvt - Modelo de proyecto_LOD200_Paisajismo.ifc - Modelo de proyecto_LOD200_Redes humedas.ifc - Modelo de proyecto_LOD200_Redes secas.ifc
COMPONENTE DE ESTRUCTURAS	<p><i>Este componente no tiene relacionado productos entregables para la fase 2 sin embargo, se relaciona inventario de estructuras existentes y proyectadas</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - L1_EST_INFORME DE ESTRUCTURAS EXISTENTES Y PROYECTADAS - L1_EST_PLANIMETRIA DE ESTRUCTURAS EXISTENTES Y PROYECTADAS - Modelo de proyecto_LOD200_Estructuras.ifc
ARQUEOLOGÍA	<ul style="list-style-type: none"> - PROSPECCIÓN ARQUEOLÓGICA. 	<ul style="list-style-type: none"> - L1_AG_INFORME PROSPECCIÓN ARQUEOLÓGICA - L1_AG_ANEXO 1. MODELO DE DATOS ICANH <ul style="list-style-type: none"> » Documentación actividades arqueología » Metadato » Zona de estudio » Zonificación arqueológica - L1_AG_ANEXO 2. CARTOGRAFÍA <ul style="list-style-type: none"> » Polígono general y específicos » Actividades arqueológicas » Zonificación arqueológica - L1_AG_ANEXO 3. REGISTROS DE CAMPO

		<ul style="list-style-type: none"> » Registro fotográfico » Fichas de registro » Perfiles estratigráficos - L1_AG_SOPORTE DE TRÁMITE ICANH
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA DE LA CONSULTORÍA	<i>Este componente no tiene relacionado productos entregables para la fase 2 sin embargo, se relaciona memoria de cantidades</i>	- L1_PC_MEMORIA DE CANTIDADES - L1_PC_RECOPILACIÓN DE COTIZACIONES <ul style="list-style-type: none"> » Dotaciones » Mobiliario » Prefabricados » Superficies
MITIGACIÓN DE RIESGOS	- INFORME MITIGACIÓN DE RIESGOS - RADICACIÓN DE INFORME TECNICO	- L1_MR_INFORME MITIGACIÓN DE RIESGOS - L1MR_ANEXOS <ul style="list-style-type: none"> » Cobertura de suelos » Componente geológico » Estudio de suelos » Hidrología - L1_MR_FIGURAS - L1_MR_SHP - L1_MR_SOPORTE TRÁMITE IDIGER
GEOTECNIA	- PLAN DE EXPLORACIÓN DEL SUBSUELO PARA FUNDACIONES, REDES Y DEMÁS ESTRUCTURAS COMPLEMENTARIAS - INFORME DE AVANCE 1	- L1_GT_INFORME GEOTECNIA - L1_GT_ANEXOS <ul style="list-style-type: none"> » A1. Registro fotográfico » A2. Ensayos de laboratorio » A3. Perfiles Estratigráficos » A4. Memorias de cálculo » A5. Certificados de calibración Laboratorio - L1_GT_REGISTRO DE EXPLORACIONES <ul style="list-style-type: none"> » Capacidad portante » Perfiles Estratigráficos
PAVIMENTOS	- ENTREGABLES FASE DE ESTUDIOS <i>Entregables según apéndice 13</i> <i>Soporte gestiones ante entidades</i> <i>Informe de pavimentos</i>	- L1_PV_INFORME DE PAVIMENTOS - L1_PV_ÍNDICE CONDICION PAVIMENTO - L1_SOPORTE TRÁMITES <ul style="list-style-type: none"> » IDU » SDM
SOCIAL	- REUNIÓN DE FORMACIÓN Y CO-CREACIÓN - REUNIÓN COMITÉ MI HÁBITAT - REUNIÓN DE AVANCE DE CONTRATO - ACTUALIZACIÓN CARACTERIZACIÓN SOCIAL - INFORMES DE SEGUIMIENTO DEFINIDOS EN EL ANEXO SOCIAL	- L1_SC_CARACTERIZACION SOCIAL ACTUALIZADA - L1_SC_CONDICIONES SOCIALES - L1_SC_INFORME GESTION SOCIAL FASE 2 - L1_SC_REUNION FORMACION Y COCREACION - L1_SC_INFORMES SEGUIMIENTO <ul style="list-style-type: none"> » Actas de seguimiento » Informes mensuales » Informes semanales
AMBIENTAL Y SST	<i>Este componente no tiene relacionado productos entregables para la fase 2 en la matriz, sin embargo, se relaciona lo que establece el apéndice 14. Anexo ambiental</i> - INFORME COMPONENTE AMBIENTAL - EVALUACION ASPECTOS E IMPACTOS - SOPORTES TRÁMITES	- L1_AM_INFORME DIAGNOSTICO AMBIENTAL - L1_AM_ANEXO 1_MAPA CUERPOS DE AGUA - L1_AM_ANEXO 2_MAPA EEP - L1_AM_ANEXO 3_ARBOLADO URBANO - L1_AM_A4_EVALUACION DE ASPECTOS E IMPACTOS - L1_AM_SOPORTE DE TRÁMITES <ul style="list-style-type: none"> » Jardín Botánico [JBB] » SDA -SUDS » SDA - Bogotá Construcción sostenible
FORESTAL	<i>Este componente no tiene relacionado productos entregables para la fase 2 en la matriz, sin embargo, se relaciona lo que establece el apéndice 14. Anexo ambiental</i> - INFORME FORESTAL - INVENTARIO FORESTAL - FICHAS DE REGISTRO	- L1_FT_INFORME INVENTARIO FORESTAL - L1_FT_ANEXO 1_FICHA 1 - L1_FT_ANEXO 2_FICHA 2 - L1_FT_ANEXO 3_PLANO INVENTARIO FORESTAL - L1_FT_ANEXO 4_FUN - L1_FT_ANEXO 5_ DOCUMENTOS ING - L1_FT_ANEXO 6_ REGISTRO FOTOGRAFICO - L1_FT_A7_SOLICITUD CÓDIGOS SIGAU - L1_FT_SOPORTE DE TRÁMITES <ul style="list-style-type: none"> » Jardín Botánico [JBB] » SDA - Aprovechamiento forestal

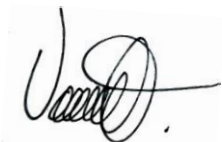
MEDIANTE EL PRESENTE OFICIO, SE NOTIFICA ENTREGA DIGITAL A TRAVÉS DE LA CARGA DE INFORMACIÓN AL CDE [ENTORNO COMÚN DE DATOS] SEGÚN METODOLOGÍA ESTABLECIDA PARA EL MANEJO DE DOCUMENTOS DEL CONTRATO ESTABLECIDA EN EL PLAN DE MONITOREO Y EJECUCIÓN BIM [BEP]. A partir de la recepción de esta comunicación, podrán ser verificados y revisados dentro de la plataforma.

Los entregables dispuestos en la plataforma CDE Trimble acreditan el cumplimiento de las obligaciones de la Fase 2. No obstante, de manera complementaria y sin perjuicio de los cortes de fase establecidos, se relacionan dentro del Hito 4 aquellos desarrollos que, si bien corresponden al alcance de la Fase 3, presentan un grado de maduración técnica que aporta al entendimiento global del proyecto. Dichos elementos se presentan como parte del avance integral acumulado del contrato para los componentes que así lo ameritan, documentando la gestión adelantada más allá del corte contractual inmediato.

En consecuencia, se precisa que las observaciones que pudieren surgir sobre dichos avances de Fase 3 deberá tramitarse como una recomendación para la etapa 3 y no como condicionante para la aprobación de la fase 2. Esto responde a la naturaleza contractual de la Fase 3, cuyo alcance se circunscribe al detallamiento final y a la armonización de los diseños según los requerimientos que emitan las entidades distritales en el marco de las gestiones de trámites y permisos, insumos indispensables que determinan la versión final de dichos productos.

De antemano muchas gracias.

Atentamente,



Arq. Verónica Ortiz Murcia
Representante Legal
Consortio AEU

Elaboró: Arq. Luis Felipe Espinal Uribe