ACTA DE SUPERVISIÓN No. 3

Fecha:	25	de	MARZO	de	2026

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
CONTI-023-2025	**ID SECOP CO1.PCCNTR.8678171**	**De**	**12 DE DICIEMBRE DE 2025**
OBJETO DEL CONTRATO: "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA EXPANSIÓN Y MODERNIZACIÓN PARCIAL DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA CALDAS."			
Nombre o razón social del Supervisor:	**NIT/CC**	**CARGO**	
DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ	1.054.916.807	Secretario de Obras Públicas e Infraestructura	
CONTRATISTA: EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL PROOCCIDENTE S.A.S.		**NIT/CC**: 901.923.472-2	
Representante Legal: CAROLINA GONZALEZ APONTE		**CC:** 1.020.736.723	

Valor del contrato:	El valor estimado del contrato es de MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL SETENCIENTOS VEINTITRES PESOS M/CTE ($1.747.431.723), Incluido todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato.
Duración inicial del contrato:	EL PLAZO DEL CONTRATO SERÁ DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025.
Fecha de Iniciación:	Doce (12) de diciembre del 2025.
Fecha de Terminación	Treinta y uno (31) de diciembre del 2025.
OTRO SI N°1 Prorroga	Prorroga hasta el 30 de marzo de 2026

CONSIDERANDO:

Que entre el Municipio de Anserma Caldas y **EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL PROOCCIDENTE S.A.S**. identificado(a) con NIT. 901.923.472-2 representada legalmente por **CAROLINA GONZALEZ APONTE** identificado(a) con cedula de ciudadanía 1.020.736.723**,** se celebró el contrato interadministrativo **CONTI 023-2025 ID SECOP-CO1.PCCNTR.8678171,** cuyo objeto es**:** "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA LA EXPANSIÓN Y MODERNIZACIÓN PARCIAL DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE ANSERMA CALDAS", por un valor **MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL SETENCIENTOS VEINTITRES PESOS M/CTE ($1.747.431.723),** y el plazo del contrato será desde la suscripción del acta de inicio hasta el 31 de diciembre del 2025.

Que mediante acta de inicio se fijó como fecha de ejecución el plazo del contrato el doce (12) de diciembre del 2025, quedando como fecha de terminación el Treinta y uno (31) de diciembre de 2025.

Nota: es importante mencionar que dicho proceso se encuentra referenciado ante la oficina de contratación como Contrato Interadministrativo **N° 023-2025**, el cual reposa en dicha oficina.

Que se suscribió, Otro Sí N°1 al Contrato Interadministrativo N° 023-2025 con una prorroga hasta el 30 de marzo del 2026.

Que el Contratista presentó factura N° FE 47 del 25 de marzo del 2026, la cual fue recibida a satisfacción por parte del supervisor.

Que el Contratista aportó Certificación de Cumplimiento de Pago de Aportes (Seguridad Social, Fondo de Pensión y riesgos laborales), Tarjeta Profesional, cedula de ciudadanía y Certificado de Antecedentes del Contador Público, que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Que al momento de la elaboración de la presente **ACTA DE PAGO TRES (3)** se recibió a satisfacción el Informe de Actividades y Cumplimiento de Obligaciones correspondiente del 01 al 31 de enero del 2026.

Que en el desarrollo del contrato se efectuará el siguiente pago:

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

El presente documento corresponde al informe de supervisión realizado al Contrato interadministrativo **CONTI 023-2025 ID SECOP-CO1.PCCNTR.8678171**, por parte del MUNICIPIO DE ANSERMA, CALDAS, quien de acuerdo a la forma de pago pactada se realizará un pago por un valor de **CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATROS PESOS M/CTE ($432.712.964),** correspondiente a las actividades y cumplimiento de obligaciones durante el mes de febrero del 2026; previa presentación de la respectiva cuenta de cobro, Certificación de Cumplimiento de Pago de Aportes de Seguridad Social, acompañado del informe de actividades y sus respectivas evidencias fotográficas. En todo caso, el pago del contrato estará sujeto a las disponibilidades de tesorería y de caja, lo mismo que a la programación del gasto que para el efecto contempla la Secretaría de Hacienda Municipal.

Resumen General del Estado del Contrato.

Que el presente documento corresponde al **INFORME TRES (03)** de supervisión realizado al contrato interadministrativo con el objeto antes enunciado, por lo que se pretende describir las actividades desarrolladas en su cumplimiento con el análisis de los documentos soporte

allegados por el contratista y las diferentes actividades desarrolladas por éste en relación con el objeto a contratar.

Sea lo primero realizar un análisis de los documentos anexos y del informe de gestión allegado por el contratista:

Anexo 1 Informe de actividades realizadas
Anexo 2 Factura N° FE 47
Anexo 3 Certificación de Cumplimiento de Pago de Aportes y parafiscales (Seguridad Social, Fondo de Pensión y riesgos laborales),

Análisis financiero:

El Contratista aportó Certificación de Cumplimiento de Pago de Aportes (Seguridad Social, Fondo de Pensión y riesgos laborales), que acredita que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y ARL de conformidad con lo dispuesto en la Ley 789 de 2002 y la Ley 1150 de 2007 y la Ley 1502-2012.

Estados financieros:

No	REF	DESCRIPCIÓN	CANT	U/M	PRECIO	IMP	SUBTOTAL	TOTAL ITEM
1	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 023-2025	Pago del acta 03 del Contrato interadministrativo 023-2025, para la expansión y modernización parcial del sistema de Alumbrado Público del municipio de Anserma Caldas	1	EA	$319,949,240.00		$319,949,240.00	$319,949,240.00
2	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 023-2025	Certificaciones de conformidad (Retie, retilap, diseños record y demás) 2.5%	1	EA	$7,998,731.00		$7,998,731.00	$7,998,731.00
3	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 023 -2025	TRANSPORTE (1%)	1	EA	$3,199,492.00		$3,199,492.00	$3,199,492.00
4	CONTRATO INTER ADMINISTRATIVO 023-2025	ADMINISTRACIÓN (25%)	1	EA	$82,528,521.00		$82,528,521.00	$82,528,521.00
5	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 023 - 2025	UTILIDAD (5%)	1	EA	$15,997,462.00	IVA 19%	$15,997,462.00	$19,036,980.00

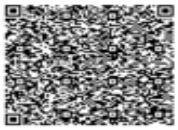
5

Subtotal	$429,673,446.00
IVA 19%	$3,039,518.00

EMPRESA DE DESARROLLO
Actividad Económica Principal 7112
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Factura Electrónica de Venta FE - 47
Representación Gráfica
Autorización Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764094391789 de 13/06/2025 - 13/06/2027 autoriza FE - 1 a FE - 1,000

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	25/03/2026 10:08
Fecha de Vencimiento	25/03/2026 10:08
Fecha de Validación	25/03/2026 10:13
Forma de Pago	Crédito
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP



Total a Pagar $432,712,964.00

Unidades de medida: EA = cada

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRATO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
Contrato en SECOP-CO1.PCCNTR.8678171	**$1.747.431.723**		**$1.747.431.723**
ACTA DE PAGO N° 01, correspondiente al **informe N° 01**		**$161.009.475**	**$1.586.422.248**
ACTA DE PAGO N° 02, correspondiente al **informe N° 02**		**$330.434.107**	**$1.255.988.141**
ACTA DE PAGO N° 03, correspondiente al **informe N° 03**		**$432.712.964**	**$823.275.177**
TOTAL	**$1.747.431.723**	**$924.156.546**	**$823.275.177**
ACUERDAN:			

Pagar al Contratista por concepto de **ACTA DE SUPERVISIÓN TRES (03)** del Contrato interadministrativo **CONTI 023-2025 ID SECOP-CO1.PCCNTR.8678171**, la suma **CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATROS PESOS M/CTE ($432.712.964),** correspondientes al **ACTA DE PAGO TRES (03)**, según Factura N° FE47 del 25 de marzo del 2026.

Para constancia, se firma la presente acta el 25 de marzo del año 2026.

DIEGO ALEJANDRO GIRALDO LÓPEZ
Secretario de Obras Públicas e Infraestructura
SUPERVISOR