PROYECTO	Mantenimiento VIVIENDAS FISCALES BCAI1 - BRIM1			FECHA	5/03/2026
CUIDAD	COROZAL - SUCRE			VERSIÓN	V01
1	VIVIENDAS FISCALES BRIM1				
ÍTEM	PRELIMINARES	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT	VR. TOTAL
	EDIFICIO ALOJAMIENTO OFICIALES				
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, LISTONES, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO.	M2	320	$ 9.984,00	$ 3.194.880,00
1.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MISMOS).	M2	120	$ 20.966,40	$ 2.515.968,00
					$ 5.710.848,00
2	INFRAESTRUCTURA				
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	M2	320	$ 99.840,00	$ 31.948.800,00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	30	$ 64.896,00	$ 1.946.880,00
2.3	SUMINISTRÓ INSTALACIÓN DE PERFILERÍA GALVANIZADA EN C CALL 16 PARA ESTRUCTURA CUBIERTA, ACORDAR DISEÑO CON SUPERVISOR INCLUYE; ENCAJETADO PERFILERÍA, SOLDADURA, CORTES, RESANE ZONA A INTERVENIR, NIVELES, TEMPLETES O ENTIBADO EN VARILLA DE ½ " LISA CON TERMINALES EN TORNILLO ACERADO PARA CORRECTA SUJECIÓN, PINTURA BASE EN Z8 PRIMER Y ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA BLANCA	ML	320	$ 139.776,00	$ 44.728.320,00
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA CERÁMICA ANTIDESLIZANTE COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR EN TIPO FORMATO 60X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, GUARDA ESCOBA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	60	$ 119.808,00	$ 7.188.480,00
2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA CERÁMICA PARED, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR, TIPO FORMATO 60X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO MORTERO 1:4, AFINADO, LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	60	$ 99.840,00	$ 5.990.400,00
2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN LISTONES, COLOR BLANCO 9 MM INCLUYE: (ESTRUCTURA, OMEGA CADA 50CM, CANAL CADA 1.00MT, VIGUETAS, ANGULO, CUELGA EN ANGULO METÁLICO, MALLA ANTI ROEDORES EN LA CUBIERTA, PERFIL PERIMETRAL, MEDIACAÑA, REGISTRO DE 50X50 CM Y CUALQUIER ELEMENTO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA DEL SITIO Y DISPOSICIÓN FINAL EN LUGAR AUTORIZADO).	M2	320	$ 79.872,00	$ 25.559.040,00
2.7	SUMINISTRO INSTALACIÓN CLOSET MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE CLOSET EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, ADECUACION ZONA INTERVENIR, FILOS, RESANES, REFUERZO EN MADERA INMUNIZADA, PUERTAS, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, DIVISIONES INTERNAS, COLGADORES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	50	$ 599.040,00	$ 29.952.000,00
2.8	SUMINISTRÓ E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MUEBLE COCINA EN MADERA MELAMINA RH ANTIHUMEDAD CON MESÓN EN ACERO INOXIDABLE/PIEDRA SINTERISADA DISEÑO APROBACIÓN SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE, MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO, DIVISIONES INTERNAS, GATOS HIDRAULICOS, GATOS HIGRAULICOS, CAJONERAS, BISAGRAS, MANIJAS, ESTUFA 4 PUESTOS Y LAVAPLATOS EMPOTRADOS, GRIFO DOBLE LLAVE Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	2,6	$ 1.198.080,00	$ 3.115.008,00
2.9	SUMINISTRO INSTALACIÓN MUEBLE SUPERIOR COCINA EN MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, PUERTAS, EXTRACTOR DE OLORES, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, GATOS HIDRAULICOS, DIVISIONES INTERNAS, PLATEROS, PORTAVASOS Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	2,6	$ 599.040,00	$ 1.557.504,00
2.10	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE VENTANA EN ALUMINIO DE CORREDERA MARCO DE ALUMINIO SEGUN REF: SUPERVISOR (INCLUYE: CORREDERAS METÁLICAS DE BALINERAS, SEGURO EN CADA MARCO DE ALUMINIO, VIDRIO 5MM, NIVELACIÓN, CERROJO ASEGURADO, SILICONA INDUSTRIAL, SELLOS DE VENTADAS, DESMONTE EXISTENTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	30	$ 399.360,00	$ 11.980.800,00
2.11	SUMINISTRO INSTALACIÓN PUERTA METÁLICA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 INCLUYE; CHAPA DE BOLA CON LLAVE, ADECUACIÓN ZONA INTERVENIR,DESMONTE DE PUERTA EXISTENTE, REFUERZO ZONA DE INSTALACION DE CHAPA, MARCO, PINTURA Z8 PRIMER, ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	10	$ 179.712,00	$ 1.797.120,00
2.14	SUMINISTRO INSTALACIÓN DESAGÜE PARA AIRE ACONDICIONADO EN TUBERÍA PVC TIPO PESADO DE 1" INCLUYE: UNIONES, CODOS, TUBERÍA, REGATAS PARA INCRUSTAR TUBERÍA Y RESANE DEL MISMO, EMPALME EN PUNTO DESAGÜE AUTORIZADO SUPERVISOR, HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	10	$ 84.864,00	$ 848.640,00
2.15	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	170	$ 29.952,00	$ 5.091.840,00
2.16	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 ANTIBACTERIAL 100% ACRÍLICA, LAVABLE, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, VAPOR, GRASA, MANCHAS Y A LA FORMACIÓN DE HONGOS, REFERENCIA DE ALTA CALIDAD, A 3 MANOS, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, ALISTADO, RESANE DE SUPERFICIE, FILOS, DILATACIONES, ELEMENTOS EN MURO, REPARACIÓN DE GRIETAS Y FISURAS, ASEÓ DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	150	$ 24.960,00	$ 3.744.000,00
2.17	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA MURO CON FILTRACIÓN DE HUMEDADES Y HONGOS TIPO IPERMUR (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	100	$ 55.910,40	$ 5.591.040,00
					$ 181.039.872,00
3	BAÑOS				
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO BLANCO INSTITUCIONAL. REF: TIPO MONTECARLO (INCLUYE: TAPA SANITARIA, INYECTOR TUBERÍA, DESTAPE DEL PUNTO SANITARIO, SIFÓN, ADECUACION TOTAL PUNTO HIDRAULICO, CHEQUE BRONCE, DESMONTE DE LA EXISTENTE, REGATAS, KIT DE DESCARGA, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, ADECUACIÓN DEL PUNTO SANITARIO, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MANTENIMIENTO, FUNCIONALIDAD Y REHABILITACIÓN).	UND	4	$ 698.880,00	$ 2.795.520,00

3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO LAVAMANOS BLANCO DE SOBREPONER ACUERDO APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: MUEBLE DE EMPOTRAR A LA PARED EN MARMOLINA, LLAVE DE AGUA, ADECUACION TOTAL PUNTO HIDRAULICO, SIFÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	UND	4	$ 499.200,00	$ 1.996.800,00
3.3	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE DUCHA CON LLAVE EN BRONCE INCLUYE; ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ADECUACION TOTAL PUNTO HIDRAULICO, JABONERAS, TUALLERO, PRUEBAS DE FUGAS Y ACOPLE, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	4	$ 121.804,80	$ 487.219,20
3.4	SUMINISTRO INSTALACIÓN DIVISIÓN BAÑO ANCLADA MURO Y PISO CON MARCO EN ALUMINIO NEGRO .80 X 2 MTS, VIDRIO 5MM PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS INCLUYE; CHASOS, REMACHES, SILICONA INDUSTRIAL Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2	$ 599.040,00	$ 1.198.080,00
3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO AGUA POTABLE DE 2,000 LTS INCLUYE; FLOTADOR EN COBRE, ACCESORIOS, REJISTROS EN BRONCE, CHEQUE EN BRONCE, TUBERÍAS EN PVC REQUERIDA 1" Y ½", ASEGURADO A LA PLACA, CONEXIÓN A RED Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	$ 1.497.600,00	$ 1.497.600,00
3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA CERÁMICA ANTIDESLIZANTE COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR EN TIPO FORMATO 60X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	40	$ 119.808,00	$ 4.792.320,00
3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA CERÁMICA PARED, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR, TIPO FORMATO 60X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO MURO MORTERO 1:4, AFINADO, LINEALES, JUNTAS, CENEFA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	80	$ 99.840,00	$ 7.987.200,00
3.8	MANTENIMIENTO ADECUACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO RED SANITARIA, INCLUYE; EXCAVACIÓN TUBERÍA PVC TIPO PESADO, ACCESORIOS, MEJORAMIENTO ZONA INTERVENIR, DESNIVELES, EMPALME RED PRINCIPAL, PODA RAÍCES DE SER NECESARIO, SONDEOS, RESANE ZONA INTERVENIR Y DEMAS ELEMENTOS Y ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	4	$ 75.878,40	$ 303.513,60
3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA CUADRADO ACERO INOXIDABLE CON TRAMPA DE SOLIDOS, INCLUYE: ADECUACIÓN ZONA INTERVENIR, SELLADO FUGAS, SIFÓN, DESTAPE PUNTO Y DEMAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	10	$ 49.920,00	$ 499.200,00
					$ 21.557.452,80
4	**SISTEMA ELECTRICO**				
4.1	REHABILITACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAJA BREYKER TRIFILAR A 220V CIRCUITOS, BREAKER 40/20 AMP, TUBERÍA EMT 1", TOTALIZADOR DE 200 AMP Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	$ 199.680,00	$ 199.680,00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA RED PRINCIPAL DE ALIMENTACIÓN EN CABLE 3N° 8+1 N° 8+1 N°10 AWG INCLUYE TUBERÍA EMT 1" 1/2, CAJAS OCTAGONALES METÁLICAS, UNIONES, TERMINALES, CURBAS, EMPALME A RED ALIMENTACION Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	100	$ 79.872,00	$ 7.987.200,00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLES A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	50	$ 49.920,00	$ 2.496.000,00
4.4	SUINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	20	$ 49.920,00	$ 998.400,00
4.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 10" REDONDA, 48W, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ BLANCA, ACCESORIOS CERTIFICADO RETIE Y/O CIDET (INCLUYE: TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y RETIRO DE LA EXISTENTE, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN EN LOS PUNTOS ACUERDO AL SUPERVISOR).	UND	40	$ 89.856,00	$ 3.594.240,00
					$ 15.275.520,00
				TOTAL	$ 223.583.692,80
5	**CASA SUBOFICIALES 37, 38, 39, 40, 41,**				
5.1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, LISTONES, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO.	M2	675	$ 9.984,00	$ 6.739.200,00
5.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MISMOS).	M2	150	$ 20.966,40	$ 3.144.960,00
					$ 9.884.160,00
6	**INFRAESTRUCTURA**				
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	M2	675	$ 99.840,00	$ 67.392.000,00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	55	$ 64.896,00	$ 3.569.280,00
6.3	SUMINISTRÓ INSTALACIÓN DE PERFILERÍA GALVANIZADA EN C CALL 16 PARA ESTRUCTURA CUBIERTA, ACORDAR DISEÑO CON SUPERVISOR INCLUYE; ENCAJETADO PERFILERÍA, SOLDADURA, CORTES, RESANE ZONA A INTERVENIR, NIVELES, TEMPLETES O ENTIBADO EN VARILLA DE ½ " LISA CON TERMINALES EN TORNILLO ACERADO PARA CORRECTA SUJECIÓN, PINTURA BASE EN Z8 PRIMER Y ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA BLANCA	ML	650	$ 139.776,00	$ 90.854.400,00
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA CERÁMICA ANTIDESLIZANTE COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR EN TIPO FORMATO 60X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, GUARDA ESCOBA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	75	$ 119.808,00	$ 8.985.600,00
6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA CERÁMICA PARED, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR, TIPO FORMATO 30X45 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO MORTERO 1:4, AFINADO, LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	90	$ 99.840,00	$ 8.985.600,00
6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN LISTONES, COLOR BLANCO 9 MM INCLUYE: (ESTRUCTURA, OMEGA CADA 50CM, CANAL CADA 1.00MT, VIGUETAS, ANGULO, CUELGA EN ANGULO METÁLICO, MALLA ANTI ROEDORES EN LA CUBIERTA, PERFIL PERIMETRAL, MEDIACAÑA, REGISTRO DE 50X50 CM Y CUALQUIER ELEMENTO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA DEL SITIO Y DISPOSICIÓN FINAL EN LUGAR AUTORIZADO).	M2	675	$ 79.872,00	$ 53.913.600,00

6.7	SUMINISTRO INSTALACIÓN CLOSET MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE CLOSET EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, ADECUACION ZONA INTERVENIR, FILOS, RESANES, REFUERZO EN MADERA INMUNIZADA, PUERTAS, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, DIVISIONES INTERNAS, COLGADORES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	80	$ 599.040,00	$ 47.923.200,00
6.8	SUMINISTRÓ E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MUEBLE COCINA EN MADERA MELAMINA RH ANTIHUMEDAD CON MESÓN EN ACERO INOXIDABLE/PIEDRA SINTERISADA DISEÑO APROBACIÓN SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE, MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO, DIVISIONES INTERNAS, GATOS HIDRAULICOS, GATOS HIGRAULICOS, CAJONERAS, BISAGRAS, MANIJAS, ESTUFA 4 PUESTOS Y LAVAPLATOS EMPOTRADOS, GRIFO DOBLE LLAVE Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	12,5	$ 1.198.080,00	$ 14.976.000,00
6.9	SUMINISTRO INSTALACIÓN MUEBLE SUPERIOR COCINA EN MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, PUERTAS, EXTRACTOR DE OLORES, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, GATOS HIDRAULICOS, DIVISIONES INTERNAS, PLATEROS, PORTAVASOS Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	12,5	$ 599.040,00	$ 7.488.000,00
6.10	SUMINISTRO INSTALACIÓN DESAGÜE PARA AIRE ACONDICIONADO EN TUBERÍA PVC TIPO PESADO DE 1" INCLUYE: UNIONES, CODOS, TUBERÍA, REGATAS PARA INCRUSTAR TUBERÍA Y RESANE DEL MISMO, EMPALME EN PUNTO DESAGÜE AUTORIZADO SUPERVISOR, HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	15	$ 84.864,00	$ 1.272.960,00
6.11	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	400	$ 29.952,00	$ 11.980.800,00
6.12	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 ANTIBACTERIAL 100% ACRÍLICA, LAVABLE, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, VAPOR, GRASA, MANCHAS Y A LA FORMACIÓN DE HONGOS, REFERENCIA DE ALTA CALIDAD, A 3 MANOS, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, ALISTADO, RESANE DE SUPERFICIE, FILOS, DILATACIONES, ELEMENTOS EN MURO, REPARACIÓN DE GRIETAS Y FISURAS, ASEÓ DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	400	$ 24.960,00	$ 9.984.000,00
6.13	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA MURO CON FILTRACIÓN DE HUMEDADES Y HONGOS TIPO IPERMUR (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	250	$ 55.910,40	$ 13.977.600,00
6.14	MANTENIMIENTO ADECUACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO RED SANITARIA, INCLUYE; EXCAVACIÓN TUBERÍA PVC TIPO PESADO, ACCESORIOS, MEJORAMIENTO ZONA INTERVENIR, DESNIVELES, EMPALME RED PRINCIPAL, PODA RAÍCES DE SER NECESARIO, SONDEOS, RESANE ZONA INTERVENIR Y DEMAS ELEMENTOS Y ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	4	$ 75.878,40	$ 303.513,60
6.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO AGUA POTABLE DE 2,000 LTS INCLUYE; FLOTADOR EN COBRE, ACCESORIOS, REJISTROS EN BRONCE, CHEQUE EN BRONCE, TUBERÍAS EN PVC REQUERIDA 1" Y ½", ASEGURADO A LA PLACA, CONEXIÓN A RED Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	4	$ 1.497.600,00	$ 5.990.400,00
					$ 347.596.953,60
7	**SISTEMA ELECTRICO**				
7.1	REHABILITACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAJA BREYKER TRIFILAR A 220V DE 12 CIRCUITOS, BREAKER 40 AMP, TUBERÍA EMT 1"1/2, TOTALIZADOR DE 200 AMP Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	5	$ 199.680,00	$ 998.400,00
7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA RED PRINCIPAL DE ALIMENTACIÓN EN CABLE 3N° 8+1 N° 8+1 N°10 AWG INCLUYE TUBERÍA EMT 1" 1/2, CAJAS OCTAGONALES METÁLICAS, UNIONES, TERMINALES, CURBAS, EMPALME A RED ALIMENTACION Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	75	$ 79.872,00	$ 5.990.400,00
7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLES A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	75	$ 49.920,00	$ 3.744.000,00
7.4	SUINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	40	$ 49.920,00	$ 1.996.800,00
7.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 10" REDONDA, 48W, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ BLANCA, ACCESORIOS CERTIFICADO RETIE Y/O CIDET (INCLUYE: TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y RETIRO DE LA EXISTENTE, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN EN LOS PUNTOS ACUERDO AL SUPERVISOR).	UND	70	$ 89.856,00	$ 6.289.920,00
					$ 19.019.520,00
				TOTAL 5 VIVI	$ 376.500.633,60
				UND VIVIENDA	$ 75.300.126,72
9	**CASA COMANDO**				
	INFRAESTRUCTURA				
8.1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, LISTONES, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO.	M2	445	$ 9.984,00	$ 4.442.880,00
8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	M2	445	$ 99.840,00	$ 44.428.800,00
8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	75	$ 64.896,00	$ 4.867.200,00
8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN LISTONES, COLOR BLANCO 9 MM INCLUYE: (ESTRUCTURA, OMEGA CADA 50CM, CANAL CADA 1.00MT, VIGUETAS, ANGULO, CUELGA EN ANGULO METÁLICO, MALLA ANTI ROEDORES EN LA CUBIERTA, PERFIL PERIMETRAL, MEDIACAÑA, REGISTRO DE 50X50 CM Y CUALQUIER ELEMENTO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA DEL SITIO Y DISPOSICIÓN FINAL EN LUGAR AUTORIZADO).	M2	430	$ 79.872,00	$ 34.344.960,00
8.5	SUMINISTRO INSTALACIÓN CANAL METÁLICO DE LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 DE ,10cm X ,15cm x ,15cm INCLUYE SOLDADURA, GANCHOS, ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PINTURA EN Z8 PRIMER, ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA.	ML	80	$ 169.728,00	$ 13.578.240,00
8.6	SUMINISTRO INSTALACION DE BAJANTES EN TUBERIA PVC DIAMETRO 3" INCLUYE CODOS SEMI CODOS, GANCHOS DE SUJECION PEGANTE PVC Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	ML	35	$ 49.920,00	$ 1.747.200,00
8.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	80	$ 29.952,00	$ 2.396.160,00

8.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 ANTIBACTERIAL 100% ACRÍLICA, LAVABLE, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, VAPOR, GRASA, MANCHAS Y A LA FORMACIÓN DE HONGOS, REFERENCIA DE ALTA CALIDAD, A 3 MANOS, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, ALISTADO, RESANE DE SUPERFICIE, FILOS, DILATACIONES, ELEMENTOS EN MURO, REPARACIÓN DE GRIETAS Y FISURAS, ASEÓ DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	80	$ 24.960,00	$ 1.996.800,00
8.9	SUMINISTRO INSTALACIÓN DESAGÜE PARA AIRE ACONDICIONADO EN TUBERÍA PVC TIPO PESADO DE 1" INCLUYE: UNIONES, CODOS, TUBERÍA, REGATAS PARA INCRUSTAR TUBERÍA Y RESANE DEL MISMO, EMPALME EN PUNTO DESAGÜE AUTORIZADO SUPERVISOR, HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	4	$ 84.864,00	$ 339.456,00
					$ 108.141.696,00
9	**SISTEMA ELECTRICO**				
9.1	REHABILITACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAJA BREYKER TRIFILAR A 220V DE CIRCUITOS, BREAKER 40/20 AMP, TUBERÍA EMT 1", TOTALIZADOR DE 200 AMP Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	$ 199.680,00	$ 199.680,00
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA RED PRINCIPAL DE ALIMENTACIÓN EN CABLE 3N° 8+1 N° 8+1 N°10 AWG INCLUYE TUBERÍA EMT 1" 1/2, CAJAS OCTAGONALES METÁLICAS, UNIONES, TERMINALES, CURBAS, EMPALME A RED ALIMENTACION Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	50	$ 79.872,00	$ 3.993.600,00
9.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLES A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	25	$ 49.920,00	$ 1.248.000,00
9.4	SUINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	10	$ 49.920,00	$ 499.200,00
9.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 10" REDONDA, 48W, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ BLANCA, ACCESORIOS CERTIFICADO RETIE Y/O CIDET (INCLUYE: TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y RETIRO DE LA EXISTENTE, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN EN LOS PUNTOS ACUERDO AL SUPERVISOR).	UND	20	$ 89.856,00	$ 1.797.120,00
					$ 7.737.600,00
				TOTAL CASA	$ 115.879.296,00
10	**CASA SUBOFICIALES 2A - 2B BFLIM17**				
10.1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, LISTONES, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO.	M2	270	$ 9.984,00	$ 2.695.680,00
10.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y MORTERO DE PEGA EXISTENTE (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICIÓN FINAL DE LOS MISMOS).	M2	60	$ 20.966,40	$ 1.257.984,00
					$ 3.953.664,00
11	**INFRAESTRUCTURA**				
11.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CALIBRE 22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, SELLO ANTIROEDORES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, REDOBLON, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	M2	270	$ 99.840,00	$ 26.956.800,00
11.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA VERDE ARQUITECTONICA TRAPEZOIDAL CAL.22, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE: SELLO ANTIROEDORES EN LA UNION, ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	22	$ 64.896,00	$ 1.427.712,00
11.3	SUMINISTRÓ INSTALACIÓN DE PERFILERÍA GALVANIZADA EN C CALL 16 PARA ESTRUCTURA CUBIERTA, ACORDAR DISEÑO CON SUPERVISOR INCLUYE; ENCAJETADO PERFILERÍA, SOLDADURA, CORTES, RESANE ZONA A INTERVENIR, NIVELES, TEMPLETES O ENTIBADO EN VARILLA DE ½ " LISA CON TERMINALES EN TORNILLO ACERADO PARA CORRECTA SUJECIÓN, PINTURA BASE EN Z8 PRIMER Y ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA BLANCA	ML	260	$ 139.776,00	$ 36.341.760,00
11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BALDOSA CERÁMICA ANTIDESLIZANTE COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR EN TIPO FORMATO 60X60 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO CON DESNIVELES MORTERO 1:4, AFINADO, JUNTAS, GUARDA ESCOBA, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	30	$ 119.808,00	$ 3.594.240,00
11.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA CERÁMICA PARED, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR, TIPO FORMATO 30X45 CM O SIMILAR (INCLUYE: ALISTADO PISO MORTERO 1:4, AFINADO, LINEALES, JUNTAS, EMBOQUILLADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	M2	36	$ 99.840,00	$ 3.594.240,00
11.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN LISTONES, COLOR BLANCO 9 MM INCLUYE: (ESTRUCTURA, OMEGA CADA 50CM, CANAL CADA 1.00MT, VIGUETAS, ANGULO, CUELGA EN ANGULO METÁLICO, MALLA ANTI ROEDORES EN LA CUBIERTA, PERFIL PERIMETRAL, MEDIACAÑA, REGISTRO DE 50X50 CM Y CUALQUIER ELEMENTO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA DEL SITIO Y DISPOSICIÓN FINAL EN LUGAR AUTORIZADO).	M2	270	$ 79.872,00	$ 21.565.440,00
11.7	SUMINISTRO INSTALACIÓN CLOSET MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE CLOSET EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, ADECUACION ZONA INTERVENIR, FILOS, RESANES, REFUERZO EN MADERA INMUNIZADA, PUERTAS, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, DIVISIONES INTERNAS, COLGADORES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	28	$ 599.040,00	$ 16.773.120,00
11.8	SUMINISTRÓ E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MUEBLE COCINA EN MADERA MELAMINA RH ANTIHUMEDAD CON MESÓN EN ACERO INOXIDABLE/PIEDRA SINTERISADA DISEÑO APROBACIÓN SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE, MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO, DIVISIONES INTERNAS, GATOS HIDRAULICOS, GATOS HIGRAULICOS, CAJONERAS, BISAGRAS, MANIJAS, ESTUFA 4 PUESTOS Y LAVAPLATOS EMPOTRADOS, GRIFO DOBLE LLAVE Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	5	$ 1.198.080,00	$ 5.990.400,00
11.9	SUMINISTRO INSTALACIÓN MUEBLE SUPERIOR COCINA EN MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, PUERTAS, EXTRACTOR DE OLORES, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, GATOS HIDRAULICOS, DIVISIONES INTERNAS, PLATEROS, PORTAVASOS Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	5	$ 599.040,00	$ 2.995.200,00
11.10	SUMINISTRO INSTALACIÓN DESAGÜE PARA AIRE ACONDICIONADO EN TUBERÍA PVC TIPO PESADO DE 1" INCLUYE: UNIONES, CODOS, TUBERÍA, REGATAS PARA INCRUSTAR TUBERÍA Y RESANE DEL MISMO, EMPALME EN PUNTO DESAGÜE AUTORIZADO SUPERVISOR, HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	6	$ 84.864,00	$ 509.184,00
11.11	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	100	$ 29.952,00	$ 2.995.200,00

11.12	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 ANTIBACTERIAL 100% ACRÍLICA, LAVABLE, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, VAPOR, GRASA, MANCHAS Y A LA FORMACIÓN DE HONGOS, REFERENCIA DE ALTA CALIDAD, A 3 MANOS, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, ALISTADO, RESANE DE SUPERFICIE, FILOS, DILATACIONES, ELEMENTOS EN MURO, REPARACIÓN DE GRIETAS Y FISURAS, ASEÓ DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	100	$ 24.960,00	$ 2.496.000,00
11.13	MANTENIMIENTO ADECUACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO RED SANITARIA, INCLUYE; EXCAVACIÓN TUBERÍA PVC TIPO PESADO, ACCESORIOS, MEJORAMIENTO ZONA INTERVENIR, DESNIVELES, EMPALME RED PRINCIPAL, PODA RAÍCES DE SER NECESARIO, SONDEOS, RESANE ZONA INTERVENIR Y DEMAS ELEMENTOS Y ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	4	$ 75.878,40	$ 303.513,60
					$ 125.542.809,60
12	**SISTEMA ELECTRICO**				
12.1	REHABILITACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAJA BREYKER TRIFILAR A 220V CIRCUITOS, BREAKER 40/20 AMP, TUBERÍA EMT 1", TOTALIZADOR DE 200 AMP Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2	$ 199.680,00	$ 399.360,00
12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA RED PRINCIPAL DE ALIMENTACIÓN EN CABLE 3N° 8+1 N° 8+1 N°10 AWG INCLUYE TUBERÍA EMT 1" 1/2, CAJAS OCTAGONALES METÁLICAS, UNIONES, TERMINALES, CURBAS, EMPALME A RED ALIMENTACION Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	30	$ 79.872,00	$ 2.396.160,00
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLES A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	30	$ 49.920,00	$ 1.497.600,00
12.4	SUINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	16	$ 49.920,00	$ 798.720,00
12.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 10" REDONDA, 48W, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ BLANCA, ACCESORIOS CERTIFICADO RETIE Y/O CIDET (INCLUYE: TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y RETIRO DE LA EXISTENTE, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN EN LOS PUNTOS ACUERDO AL SUPERVISOR).	UND	20	$ 89.856,00	$ 1.797.120,00
					$ 6.888.960,00
				TOTAL 2 VIVI	$ 136.385.433,60
				UND VIVIENDA	$ 68.192.716,80
13	**VIVIENDAS FISCALES OFICIALES Y SUBOFICALES BFLIM16 (TURBO - ANTIOQUIA)**				
	INFRAESTRUCTURA				
13.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA MACIZA ACUERDO APROBACIÓN DE LA SUPERVISIÓN INCLUYE: (CHAPA DE SEGURIDAD CON JUEGO DE LLAVES, ADECUACIÓN ZONA INTERVENIR, SUMINISTRO DE MARCO ACORDE CON LA SUPERVISIÓN, DESMONTE TOTAL DE PUERTA EXISTENTE, REFUERZO ZONA DE INSTALACIÓN DE CHAPA, ADECUACIÓN DEL VANO, PINTURA, RESANE, BISAGRAS RESISTENTES, TORNILLERÍA, ACABADO FINAL COLOR MADERA Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M2	40	$ 549.120,00	$ 21.964.800,00
13.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN CLOSET MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE CLOSET EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, ADECUACION ZONA INTERVENIR, FILOS, RESANES, REFUERZO EN MADERA INMUNIZADA, PUERTAS, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, DIVISIONES INTERNAS, COLGADORES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	50	$ 599.040,00	$ 29.952.000,00
13.3	SUMINISTRÓ E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MUEBLE COCINA EN MADERA MELAMINA RH ANTIHUMEDAD CON MESÓN EN ACERO INOXIDABLE/PIEDRA SINTERISADA DISEÑO APROBACIÓN SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE, MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO, DIVISIONES INTERNAS, GATOS HIDRAULICOS, GATOS HIGRAULICOS, CAJONERAS, BISAGRAS, MANIJAS, ESTUFA 4 PUESTOS Y LAVAPLATOS EMPOTRADOS, GRIFO DOBLE LLAVE Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	50	$ 1.198.080,00	$ 59.904.000,00
13.4	SUMINISTRO INSTALACIÓN MUEBLE SUPERIOR COCINA EN MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, PUERTAS, EXTRACTOR DE OLORES, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, GATOS HIDRAULICOS, DIVISIONES INTERNAS, PLATEROS, PORTAVASOS Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	50	$ 599.040,00	$ 29.952.000,00
					$ 141.772.800,00
14	**BAÑOS**				
14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO LAVAMANOS BLANCO DE SOBREPONER ACUERDO APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: MUEBLE DE EMPOTRAR A LA PARED EN MARMOLINA, LLAVE DE AGUA, ADECUACION TOTAL PUNTO HIDRAULICO, SIFÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO).	UND	10	$ 499.200,00	$ 4.992.000,00
					$ 4.992.000,00
				TOTAL	$ 146.764.800,00
15	**VIVIENDAS FISCALES SUBOFICIALES BRIM1 33,42,43**				
15.1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, LISTONES, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO.	M2	540	$ 9.984,00	$ 5.391.360,00
					$ 5.391.360,00
16	**INFRAESTRUCTURA**				
16.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA TERMOACÚSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	M2	540	$ 99.840,00	$ 53.913.600,00
16.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA TERMOACÚSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	48	$ 64.896,00	$ 3.115.008,00
16.3	SUMINISTRÓ INSTALACIÓN DE PERFILERÍA GALVANIZADA EN C CALL 16 PARA ESTRUCTURA CUBIERTA, ACORDAR DISEÑO CON SUPERVISOR INCLUYE; ENCAJETADO PERFILERÍA, SOLDADURA, CORTES, RESANE ZONA A INTERVENIR, NIVELES, TEMPLETES O ENTIBADO EN VARILLA DE ½ " LISA CON TERMINALES EN TORNILLO ACERADO PARA CORRECTA SUJECIÓN, PINTURA BASE EN Z8 PRIMER Y ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA BLANCA	ML	520	$ 139.776,00	$ 72.683.520,00
16.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN LISTONES, COLOR BLANCO 9 MM INCLUYE: (ESTRUCTURA, OMEGA CADA 50CM, CANAL CADA 1.00MT, VIGUETAS, ANGULO, CUELGA EN ANGULO METÁLICO, MALLA ANTI ROEDORES EN LA CUBIERTA, PERFIL PERIMETRAL, MEDIACAÑA, REGISTRO DE 50X50 CM Y CUALQUIER ELEMENTO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA DEL SITIO Y DISPOSICIÓN FINAL EN LUGAR AUTORIZADO).	M2	540	$ 79.872,00	$ 43.130.880,00
16.5	SUMINISTRO INSTALACIÓN DESAGÜE PARA AIRE ACONDICIONADO EN TUBERÍA PVC TIPO PESADO DE 1"1/2 INCLUYE: UNIONES, CODOS, TUBERÍA, REGATAS PARA INCRUSTAR TUBERÍA Y RESANE DEL MISMO, EMPALME EN PUNTO DESAGÜE AUTORIZADO SUPERVISOR, HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	12	$ 84.864,00	$ 1.018.368,00

16.6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	320	$ 29.952,00	$ 9.584.640,00
16.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 ANTIBACTERIAL 100% ACRÍLICA, LAVABLE, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, VAPOR, GRASA, MANCHAS Y A LA FORMACIÓN DE HONGOS, REFERENCIA DE ALTA CALIDAD, A 3 MANOS, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, ALISTADO, RESANE DE SUPERFICIE, FILOS, DILATACIONES, ELEMENTOS EN MURO, REPARACIÓN DE GRIETAS Y FISURAS, ASEÓ DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	320	$ 24.960,00	$ 7.987.200,00
16.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA MURO CON FILTRACIÓN DE HUMEDADES Y HONGOS TIPO IPERMUR (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	320	$ 55.910,40	$ 17.891.328,00
16.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO AGUA POTABLE DE 2,000 LTS INCLUYE; FLOTADOR EN COBRE, ACCESORIOS, REJISTROS EN BRONCE, CHEQUE EN BRONCE, TUBERÍAS EN PVC REQUERIDA 1" Y ½", ASEGURADO A LA PLACA, CONEXIÓN A RED Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	3	$ 1.497.600,00	$ 4.492.800,00
					$ 213.817.344,00
17	**SISTEMA ELECTRICO**				
17.1	REHABILITACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAJA BREYKER TRIFILAR A 220V DE 12 CIRCUITOS, BREAKER 40 AMP, TUBERÍA EMT 1"1/2, TOTALIZADOR DE 200 AMP Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	4	$ 199.680,00	$ 798.720,00
17.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA RED PRINCIPAL DE ALIMENTACIÓN EN CABLE 3N° 8+1 N° 8+1 N°10 AWG INCLUYE TUBERÍA EMT 1" 1/2, CAJAS OCTAGONALES METÁLICAS, UNIONES, TERMINALES, CURBAS, EMPALME A RED ALIMENTACION Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	60	$ 79.872,00	$ 4.792.320,00
17.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLES A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	60	$ 49.920,00	$ 2.995.200,00
17.4	SUINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	32	$ 49.920,00	$ 1.597.440,00
17.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 10" REDONDA, 48W, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ BLANCA, ACCESORIOS CERTIFICADO RETIE Y/O CIDET (INCLUYE: TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y RETIRO DE LA EXISTENTE, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN EN LOS PUNTOS ACUERDO AL SUPERVISOR).	UND	60	$ 89.856,00	$ 5.391.360,00
					$ 15.575.040,00
				TOTAL 4 VIVI	$ 234.783.744,00
				UND VIVIENDA	$ 78.261.248,00
18	**CASA 11 OFICIALES BRIM1**				
18.1	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, LISTONES, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, RETIRO DE ESCOMBRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO.	M2	135	$ 9.984,00	$ 1.347.840,00
					$ 1.347.840,00
19	**INFRAESTRUCTURA**				
19.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA, TEJA TERMOACÚSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	M2	135	$ 99.840,00	$ 13.478.400,00
19.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TEJA TERMOACÚSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	12	$ 64.896,00	$ 778.752,00
19.3	SUMINISTRÓ INSTALACIÓN DE PERFILERÍA GALVANIZADA EN C CALL 16 PARA ESTRUCTURA CUBIERTA, ACORDAR DISEÑO CON SUPERVISOR INCLUYE; ENCAJETADO PERFILERÍA, SOLDADURA, CORTES, RESANE ZONA A INTERVENIR, NIVELES, TEMPLETES O ENTIBADO EN VARILLA DE ½ " LISA CON TERMINALES EN TORNILLO ACERADO PARA CORRECTA SUJECIÓN, PINTURA BASE EN Z8 PRIMER Y ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA BLANCA	ML	130	$ 139.776,00	$ 18.170.880,00
19.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN LISTONES, COLOR BLANCO 9 MM INCLUYE: (ESTRUCTURA, OMEGA CADA 50CM, CANAL CADA 1.00MT, VIGUETAS, ANGULO, CUELGA EN ANGULO METÁLICO, MALLA ANTI ROEDORES EN LA CUBIERTA, PERFIL PERIMETRAL, MEDIACAÑA, REGISTRO DE 50X50 CM Y CUALQUIER ELEMENTO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA DEL SITIO Y DISPOSICIÓN FINAL EN LUGAR AUTORIZADO).	M2	135	$ 79.872,00	$ 10.782.720,00
19.5	SUMINISTRO INSTALACIÓN MUEBLE SUPERIOR COCINA EN MADERA RH ANTI HUMEDAD, COLOR Y DISEÑO COORDINADO CON SUPERVISOR, INCLUYE; DESMONTE MUEBLE EXISTENTE, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, PUERTAS, EXTRACTOR DE OLORES, BISAGRAS REFORZADAS, CAJONERAS, GATOS HIDRAULICOS, DIVISIONES INTERNAS, PLATEROS, PORTAVASOS Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	2,6	$ 599.040,00	$ 1.557.504,00
19.6	SUMINISTRO INSTALACIÓN DESAGÜE PARA AIRE ACONDICIONADO EN TUBERÍA PVC TIPO PESADO DE 1"1/2 INCLUYE: UNIONES, CODOS, TUBERÍA, REGATAS PARA INCRUSTAR TUBERÍA Y RESANE DEL MISMO, EMPALME EN PUNTO DESAGÜE AUTORIZADO SUPERVISOR, HERRAMIENTAS MANO DE OBRA Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	3	$ 84.864,00	$ 254.592,00
19.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	80	$ 29.952,00	$ 2.396.160,00
19.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 ANTIBACTERIAL 100% ACRÍLICA, LAVABLE, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, VAPOR, GRASA, MANCHAS Y A LA FORMACIÓN DE HONGOS, REFERENCIA DE ALTA CALIDAD, A 3 MANOS, COLOR BLANCO ACUERDO A LA APROBACIÓN DEL SUPERVISOR (INCLUYE: ADECUACIÓN MUROS, ALISTADO, RESANE DE SUPERFICIE, FILOS, DILATACIONES, ELEMENTOS EN MURO, REPARACIÓN DE GRIETAS Y FISURAS, ASEÓ DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	80	$ 24.960,00	$ 1.996.800,00
19.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA MURO CON FILTRACIÓN DE HUMEDADES Y HONGOS TIPO IPERMUR (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, ALISTADO 1:4 SER REQUERIDO, LINEALES, ESTRÍAS, FILOS, DILATACIONES, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN).	M2	80	$ 55.910,40	$ 4.472.832,00
					$ 53.888.640,00
20	**SISTEMA ELECTRICO**				
20.1	REHABILITACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAJA BREYKER TRIFILAR A 220V DE 12 CIRCUITOS, BREAKER 40 AMP, TUBERÍA EMT 1"1/2, TOTALIZADOR DE 200 AMP Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	$ 199.680,00	$ 199.680,00

20.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA RED PRINCIPAL DE ALIMENTACIÓN EN CABLE 3N° 8+1 N° 8+1 N°10 AWG INCLUYE TUBERÍA EMT 1" 1/2, CAJAS OCTAGONALES METÁLICAS, UNIONES, TERMINALES, CURBAS, EMPALME A RED ALIMENTACION Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	30	$ 79.872,00	$ 2.396.160,00
20.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLES A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	15	$ 49.920,00	$ 748.800,00
20.4	SUINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERIA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	8	$ 49.920,00	$ 399.360,00
20.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 10" REDONDA, 48W, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ BLANCA, ACCESORIOS CERTIFICADO RETIE Y/O CIDET (INCLUYE: TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y RETIRO DE LA EXISTENTE, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN EN LOS PUNTOS ACUERDO AL SUPERVISOR).	UND	20	$ 89.856,00	$ 1.797.120,00
					$ 5.541.120,00
				UND VIVIENDA	$ 60.777.600,00
	COSTOS DIRECTOS				**$ 1.294.675.200,00**
	ADMINISTRACIÓN			**14%**	$ 181.254.528,00
	IMPREVISTO			**1%**	$ 12.946.752,00
	UTILIDAD			**4%**	$ 51.787.008,00
	IVA SOBRE UTILIDAD			**19%**	$ 9.839.531,52
	COSTOS INDIRECTOS				$ 255.827.819,52
	VALOR TOTAL				**$ 1.550.503.019,52**

NOTA 1 : Verificar escorrentía superficial de la cubierta e impermeabilización (desagües) acuerdo las actividades cambio de cubierta, solicitando apoyo del camión cisterna del Bomberos, para realizar dichas pruebas.

NOTA 2 : Todas las actividades contempladas en el presente formato, respecto a la buena práctica constructiva y experticia del contratista, tendrán que estar sujetas a la normatividad de la NSR-10, RAS, RETIE y demás que estén vigentes.



RAMIRO HERNANDEZ PEREZ

CC. 1100692106 ARQUITECTO