PROCESO DE CONTRATACIÓN: IA 05 DE 2026

OBJETO: CONTRATO MARCO PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS MENORES DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

PRESUPUESTO OFICIAL: $ 0

TOTAL OFERTAS: 34

VERIFICACIÓN - CAPACIDAD FINANCIERA y ORGANIZACIONAL

No.	Proponente	Nit	%Part.	Liquidez >=	Condición	Nivel de Endeudamiento <=	Condición	Razon de Cobertura de Intereses >=	Condición	Rentabilidad sobre Patrimonio >=	Condición	Rentabilidad del Activo >=	Condición	Patrimonio ≥ 450 SMMLV	Condición	Capital de Trabajo (CT) ≥ 450 SMMLV	Condición
				1,80		0,70		1,50		0,03		0,03		$ 787.907.250		$ 787.907.250	
1	CONSORCIO INGENIERÍA MEDELLÍN, integrado por: (INGEOCILCON S.A.S. y PIEDAD ELENA ZULETA SALAS)	800191486-6 43.044.745-4	80% 20%	12,23	CUMPLE	0,14	CUMPLE	3,77	CUMPLE	0,09	CUMPLE	0,08	CUMPLE	2.951.197.079	CUMPLE	1.596.671.157	CUMPLE
2	BIOTA CONSULTING GROUP SAS	900.735.297-1	100,00%	11,11	CUMPLE	0,21	CUMPLE	9,49	CUMPLE	0,20	CUMPLE	0,16	CUMPLE	898.507.521	CUMPLE	616.515.112	NO CUMPLE
3	CONSORCIO SYGMA, integrado por: (INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORIA INDESCO SAS BIC y GINPROCOL S.A.S)	901.471.535-7 901.162.700-0	50% 50%	4,27	CUMPLE	0,44	CUMPLE	33,83	CUMPLE	0,66	CUMPLE	0,37	CUMPLE	5.038.936.986	CUMPLE	5.474.792.026	CUMPLE
4	ESTRUCTURAS INTERVENTORIAS Y PROYECTOS S.A.S. (EIP S.A.S)	811.036.279-5	100,00%	8,08	CUMPLE	0,10	CUMPLE	INDETERMINADO	CUMPLE	0,08	CUMPLE	0,07	CUMPLE	4.891.900.000	CUMPLE	4.057.186.000	CUMPLE
5	INGENIERIA MASTER S.A.S	900.915.689 - 6	100,00%	3,51	CUMPLE	0,32	CUMPLE	14,68	CUMPLE	0,27	CUMPLE	0,19	CUMPLE	13.280.576.368	CUMPLE	13.315.415.690	CUMPLE
6	CONSORCIO INTERVENTOR RS, integrado por: (SADING GROUP S.A.S. y RUTH ELENA TABARES ZULETA)	901.471.535-7 30.303.454-0	90% 10%	51,05	CUMPLE	0,02	CUMPLE	505,39	CUMPLE	0,87	CUMPLE	0,85	CUMPLE	11.350.736.000	CUMPLE	8.849.321.000	CUMPLE
7	CONSORCIO INTER OBRAS INCO, integrado por: (INVERSIONES CUELLAR TOVAR Y CIA LTDA y GABRIEL OQUENDO LOPEZ)	809007127-3 15400784-7	65% 35%	45,22	CUMPLE	0,13	CUMPLE	73,17	CUMPLE	0,13	CUMPLE	0,11	CUMPLE	3.044.878.222	CUMPLE	2.826.480.724	CUMPLE
8	CONSORCIO 4112 M&S 05 EDU, integrado por: (MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS SAS y SUMAK INGENIERIA SAS)	830.013.230-5 900.922.872-7	60% 40%	2,83	CUMPLE	0,52	CUMPLE	327,91	CUMPLE	0,10	CUMPLE	0,05	CUMPLE	11.367.697.405	CUMPLE	15.117.225.950	CUMPLE
9	CONSORCIO ALPHA 739, integrado por: VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES CONSTRUCTORES S.A.S. – BIC y COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S - BIC)	900.416.314-9 901256066 3	50% 50%	5,65	CUMPLE	0,16	CUMPLE	66,28	CUMPLE	0,37	CUMPLE	0,31	CUMPLE	5.418.911.115	CUMPLE	3.980.745.826	CUMPLE
10	CONSORCIO CL MEJ MEDELLIN, integrado por: (COMPAÑÍA COLOMBIANA DE CONSULTORES S.A.S. -CCC- y LÍNEA GLOBAL INGENIERÍA S.A.S.)	890.908.097-1 900.178.419-1	50% 50%	2,06	CUMPLE	0,43	CUMPLE	77,41	CUMPLE	0,06	CUMPLE	0,03	CUMPLE	18.057.064.705	CUMPLE	13.294.824.090	CUMPLE

11	CONSORCIO FORTICO - JIRARE, integrado por: (Fortico Ingenieria S.A.S y Jorge Ivan Ramirez Restrepo)	800251303-5 79519082-0	80% 20%	6,90	CUMPLE	0,13	CUMPLE	INDETERMINADO	CUMPLE	0,10	CUMPLE	0,09	CUMPLE	12.877.372.515	CUMPLE	11.555.225.298	CUMPLE
12	CONSORCIO INTERVENTORES MEDELLIN 2026, integrado por: (SACHI S.A.S, ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA Y MARTA EUGENIA GARCIA BETANCUR)	901.974.367-5 79780393-2 43001767	50% 5% 45%	18,36	CUMPLE	0,24	CUMPLE	24,21	CUMPLE	0,19	CUMPLE	0,14	CUMPLE	1.018.904.748	CUMPLE	2.454.993.908	CUMPLE
13	Consorcio JASB ECM,integrado por: (JASB TECH SAS BIC y JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO)	901840942 5 79785874-6	30% 70%	61,85	CUMPLE	0,30	CUMPLE	12,01	CUMPLE	0,30	CUMPLE	0,21	CUMPLE	4.957.385.939	CUMPLE	5.372.888.009	CUMPLE
14	ACEROS Y CONCRETOS	811.026.401-5	100%	3,60	CUMPLE	0,35	CUMPLE	3,95	CUMPLE	0,14	CUMPLE	0,09	CUMPLE	2.591.385.840	CUMPLE	1.908.525.843	CUMPLE
15	CONSORCIO INTERMARCO, integrado por: (10:7 INGENIERIA S.A.S y BUSERCO S.A.S)	901.818.590-4 900805380-4	60% 40%	128,87	CUMPLE	0,06	CUMPLE	2223434,44	CUMPLE	0,23	CUMPLE	0,22	CUMPLE	7.699.189.508	CUMPLE	8.232.796.488	CUMPLE
16	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES	800.217.663-8	100%	13,74	CUMPLE	0,07	CUMPLE	8,73	CUMPLE	0,11	CUMPLE	0,10	CUMPLE	1.430.198.870	CUMPLE	1.419.367.196	CUMPLE
17	UT SODI - SCS SEDES LOTE 1, integrados por: (SODINSA S.A. y SCS INGENIERIA S.A.S)	811.033.318-0 901.155.456-9	50% 50%	3,13	CUMPLE	0,50	CUMPLE	33,26	CUMPLE	0,39	CUMPLE	0,19	CUMPLE	1.212.383.726	CUMPLE	1.543.580.947	CUMPLE
18	UT SCS - TECNISUELOS SEDES LOTE 2, integrado por: (SCS INGENIERIA S.A.S y TECNISUELOS S.A.S)	901.155.456-9 890.906.323-2	90% 10%	2,22	CUMPLE	0,61	CUMPLE	19,84	CUMPLE	0,19	CUMPLE	0,07	CUMPLE	1.309.430.669	CUMPLE	1.684.537.001	CUMPLE
19	CONSORCIO ALIANZA CAPITAL, integrado por: (INGENIERIA DE ESTUDIOS Y ASESORIAS INESAS SAS, CORTES LEIVA ASOCIADOS SAS Y MSC INGENIERIA SAS)	860.034.155-1 900.859.890 - 0 830.090.285-8	50% 25% 25%	11,37	CUMPLE	0,25	CUMPLE	3320,94	CUMPLE	0,05	CUMPLE	0,03	CUMPLE	4.330.937.400	CUMPLE	4.885.527.054	CUMPLE
20	ORBE	830.078.903-2	100,00%	102,70	CUMPLE	0,10	CUMPLE	95,19	CUMPLE	0,03	CUMPLE	0,03	CUMPLE	4.504.465.000	CUMPLE	2.953.645.000	CUMPLE
21	ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES S.A.S. (AIM S.A.S.)	890.929.122-8	100,00%	1,92	CUMPLE	0,37	CUMPLE	12,11	CUMPLE	0,06	CUMPLE	0,04	CUMPLE	13.706.620.000	CUMPLE	7.246.536.000	CUMPLE
22	INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS EN INGENIERIA S.A.S. - (Iconsulting)	900.232.018-2	100,00%	2,73	CUMPLE	0,49	CUMPLE	3,80	CUMPLE	0,31	CUMPLE	0,16	CUMPLE	2.015.555.669	CUMPLE	1.228.814.367	CUMPLE
23	CONSORCIO INTERVENTORES TT 05, integrado por: (TOTALL CORPORATION SAS BIC y TOTALL SAS)	901.791.803-9 901384670-0	50% 50%	13,59	CUMPLE	0,15	CUMPLE	52,44	CUMPLE	0,40	CUMPLE	0,34	CUMPLE	2.922.824.739	CUMPLE	2.922.402.406	CUMPLE
24	CONSORCIO INTERVENTORÍA AP, integrado por: (ARCA ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A. y PROEZA INGENIERÍA S.A.S)	800.173.768–1 900.779.343-1	50% 50%	5,99	CUMPLE	0,27	CUMPLE	67,63	CUMPLE	0,11	CUMPLE	0,08	CUMPLE	16.437.145.059	CUMPLE	9.237.465.407	CUMPLE
25	INGESTRUCTURAS INGENIEROS S.A.S	800.049.148-5	100,00%	3,03	CUMPLE	0,40	CUMPLE	8,65	CUMPLE	0,27	CUMPLE	0,16	CUMPLE	860.719.000	CUMPLE	843.879.000	CUMPLE

26	CONSORCIO EDIFICACIONES 2026, intregado por: (ESTRUCTURAS Y AGUAS IC SAS y MARIO DE JESUS GIL CARDONA)	900.157.444-6 8291216-0	70% 30%	2,84	CUMPLE	0,65	CUMPLE	2,80	CUMPLE	0,11	CUMPLE	0,04	CUMPLE	1.793.131.962	CUMPLE	2.696.461.706	CUMPLE
27	CONSORCIO LEIN INTERVENTORIA, integrado por: (LEYALI INGENIERIA SAS y INTERCIONES SAS BIC (SOCIEDAD DE BENEFICIO E INTERÉS COLECTIVO)	901.393.423-6 901327731 9	50% 50%	25,25	CUMPLE	0,04	CUMPLE	142,14	CUMPLE	0,52	CUMPLE	0,50	CUMPLE	1.553.314.060	CUMPLE	1.358.169.538	CUMPLE
28	BERAKAH INGENIERIA S.A.S	900.353.973-0	100,00%	19,83	CUMPLE	0,36	CUMPLE	33,48	CUMPLE	0,25	CUMPLE	0,16	CUMPLE	4.946.861.021	CUMPLE	7.324.136.446	CUMPLE
29	CONSORCIO EBRINTEREDU 2026, integrado por: (EBR INGENIERIA SAS y PROYECTOS TECNICOS DE COLOMBIA SAS)	901.500.114-5 900.181.247 - 2	50% 50%	4,68	CUMPLE	0,41	CUMPLE	8,35	CUMPLE	0,18	CUMPLE	0,11	CUMPLE	9.022.104.042	CUMPLE	11.758.737.649	CUMPLE
30	CONSORCIO PROYECCIÓN, integrado por: (NOGAALL SAS y INGENIERÍACONSULTORÍA Y PLANEACIÓN S.A)	830.090.010-1 800.097.991-2	70% 30%	4,87	CUMPLE	0,26	CUMPLE	37,42	CUMPLE	0,19	CUMPLE	0,14	CUMPLE	25.919.077.080	CUMPLE	22.333.095.678	CUMPLE
31	CONSORCIO GS 05, integrado por: (SIGT INGENIEROS Y CONSULTORES SAS y GITAI GROUP S.A.S. BIC)	900.614.304 - 4 900.247.262-9	50% 50%	3,06	CUMPLE	0,51	CUMPLE	220,31	CUMPLE	0,29	CUMPLE	0,14	CUMPLE	4.941.954.726	CUMPLE	5.711.414.047	CUMPLE
32	CONSORCIO OBRAS INGMA, integrado por: (HECTOR MAURICIO GUTIERREZ TRUJILLO e INGEPLAN.CO S.A.S BIC)	12.133.544-1 800.169.622-1	50% 50%	5,95	CUMPLE	0,47	CUMPLE	14,08	CUMPLE	0,53	CUMPLE	0,28	CUMPLE	5.854.319.685	CUMPLE	8.258.308.675	CUMPLE
33	LOS CASTORES	890.934.041-1	100,00%	3,88	CUMPLE	0,46	CUMPLE	50,82	CUMPLE	0,54	CUMPLE	0,29	CUMPLE	804.890.335	CUMPLE	1.005.121.167	CUMPLE
34	UT ESTEC - TECNISUELOS SEDES 1, integrado por: (INGENIERIA ESTEC TECNOLOGICA S.A.S y TECNISUELOS S.A.S)	901.566.308-0 890.906.323-2	90% 10%	1,93	CUMPLE	0,68	CUMPLE	59,23	CUMPLE	0,56	CUMPLE	0,18	CUMPLE	1.065.904.419	CUMPLE	1.430.947.206	CUMPLE

Paula Andrea Pérez Palacio
Rol Logístico