ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-005-2025

CONTRATO SA-MC-005-2025	
CONTRATISTA	VARUOCCO GROUP S.A.S 901.307.738-4 R/L: BIAGGIO RUOCCO PACHECO C.C. 80.133.771 de Bogotá D.C
INTERVENTORÍA	WILFREDO ARIAS MEDINA C.C. 79.222.545 DE SOACHA
SUPERVISOR	JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FABIÁN DANILO REYES RUIZ SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO Y AGROPECUARIO
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA PARA LA DISPONIBILIDAD DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE SIMIJACA – CUNDINAMARCA"
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	DIECINUEVE (19) DE JUNIO DE 2025
FECHA DE INICIO	DIEZ (10) DE JULIO DE 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	CUATRO (04) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	NUEVE (09) DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN REAL	NUEVE (09) DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO	DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA CENTAVOS M/CTE ($279.702.897.62)
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	DOCE (12) DE DICIEMBRE DE 2025

En Simijaca Cundinamarca, el día Doce (12) del mes de diciembre del año 2025 se reunieron la **Doctora Johana Paola Monzón Murcia** en su calidad de alcaldesa Municipal de Simijaca Cundinamarca, el **Ingeniero James Javier Suarez Ortega** secretario de Planeación e Infraestructura, el **doctor Fabián Danilo Reyes Ruiz** Secretario De Desarrollo Económico y Agropecuario, el señor **Biaggio Ruocco Pacheco** identificado con la cedula de ciudadanía No. 80.133.771 De Bogotá D.C, como representante legal de **VARUOCCO GROUP S.A.S** NIT 901.307.738-4, como contratista, y el señor **Wilfredo Arias Medina** identificado con C.C. 80.133.771 de Bogotá D.C en calidad de interventor, con el fin de suscribir el **ACTA DE LIQUIDACIÓN** del contrato **No. SA-MC-005-2025**, previas las siguientes consideraciones.

CONSIDERACIONES

1. Que el día diecinueve (19) de junio de 2025 se suscribe el contrato de obra aceptando su oferta del proceso de contratación **SA-MC-005-2025**.
2. Que el día diez (10) de julio del año 2025 se suscribe el acta de inicio, entre las partes intervinientes del contrato, quedando como fecha final del contrato el día nueve (09) de noviembre de 2025.

3. Que el día primero (01) de septiembre del año 2025 se suscribe el acta de recibo final del contrato de consultoría No. **SA-MC-005-2025**, en donde se evidencia el cumplimiento al 100% del objeto del contrato
4. Que a la presente diligencia se hicieron presente las partes, tanto la CONTRATANTE como el CONTRATISTA, e INTERVENTORÍA
5. Que de común acuerdo se verificó la terminación del contrato por la extinción de duración del plazo de ejecución y así mismo el cumplimiento efectivo de las obligaciones contraídas en el acuerdo contractual suscrito por las partes.
6. Que el contratista manifiesta que, durante la ejecución del contrato, no surgieron situaciones que generen desequilibrio económico, creando a su favor adicionales, por lo que la ALCALDÍA DE SIMIJACA queda exenta ante cualquier reclamación presente o futura en relación con ese contrato.
7. Que la oficina de contratación aprobó la póliza No B-100063963 anexo 4 de cumplimiento y B-100017490 Anexo 4. De Responsabilidad civil extracontractual doce de diciembre 2025.

COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL		
PÓLIZA DE SEGURO CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No. 4	B-100063963 Anexo 4 (Cumplimiento Entidad Estatal) B-100017490 Anexo 4 (Responsabilidad Civil extracontractual)		
FECHA DE EXPEDICIÓN	29-11-2025		
FECHA DE APROBACIÓN	12-12-2025		
AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	INICIAL	FINAL	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	01/09/2025	01/09/2030	$ 83.910.869,40
CUMPLIMIENTO	10/07/2025	09/05/2028	$ 55.940.579,60
PAGOS DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	10/07/2025	09/11/2028	$ 27.970.289,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	10/07/2025	09/11/2025	$284.700.000,00

8. Que se suscribirá la liquidación del contrato objeto de la presente diligencia, en los términos y condiciones aquí previstas y que se relacionan a continuación:

ESTADO JURÍDICO

DESCRIPCIÓN	**HUBO**	**NO HUBO**	**OBSERVACIONES**
SUSPENSIONES		X	
PRORROGAS		X	
OTRO SI		X	
ADICIÓN EN VALOR		X	
MULTAS		X	
DECLARACIÓN DE INCUMPLIMIENTO		X	
CADUCIDAD		X	
MODIFICATORIO		X	

La afectación de los rubros para el pago autorizado a la firma de la presente acta se describe a continuación:

REGISTRO N°	**525**	**04/07/2025**
CUENTA	**NOMBRE**	**VALOR**
02-25745	ASIGNACION PARA LA INVERCION LOCAL-AMBIENTAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE	$27,969,887.55
	TOTAL,	$27,969,887.55

Quedan sin ejecutar los siguientes recursos.

REGISTRO N°	**525**	**04/07/2025**
CUENTA	**NOMBRE**	**VALOR**
02-25745	ASIGNACION PARA LA INVERCION LOCAL-AMBIENTAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE	$ 17.14
	TOTAL	$ 17.14

El valor ejecutado del contrato es **DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($279,702,880.50)**

ESTADO FINANCIERO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$279.702.897.62
VALOR ADICIÓN	$ 0,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$279.702.897.62
VALOR OBRA EJECUTADA	$279,702,880.51
VALOR ANTICIPO	$ 0,00
VALOR ACTAS PARCIALES	$251,732,992.93
VALOR A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 17.11
VALOR POR CANCELAR	$27,969,887.55

Valor Pendiente A Cancelar A Favor Del Contratista **VEINTISIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS ($27,969,887.55) AIU INCLUIDO**

9. Se deja constancia de lo siguiente.

- Que las partes firmantes manifestamos estar totalmente de acuerdo con la presente acta de liquidación final y dejamos las siguientes constancias, de acuerdo con lo estipulado en el contrato, **SA-MC-005-2025.**

- Que acorde con el informe producto del contratista se evidencia la ejecución del contrato al 100% dando cumplimiento al objeto del mismo.

- El contratista garantiza su responsabilidad ante los trabajadores que tuvo la ejecución del presente por, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones.

- El contratista se responsabiliza exclusivamente ante terceros por cualquier queja o reclamación que estos puedan presentar directa o indirectamente a la entidad por las actividades ejecutadas

- El contratista cumplió con el objeto contractual que le fue encomendado y realizó las actividades correspondientes para el cumplimiento de dicho fin, tal como consta en el acta de recibo final de primero (01) del mes septiembre del año 2025 dentro del tiempo, costos, eficiencia, calidad y queda a paz y salvo con la ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE SIMIJACA.

ACUERDAN

PRIMERO: Liquidar el contrato No **SA-MC-005-2025**, cuyo objeto contractual es: "CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA PARA LA DISPONIBILIDAD DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE SIMIJACA – CUNDINAMARCA", bajo fecha del doce (12) de diciembre de 2025.

ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE OBRA No. SA-MC-005-2025

SEGUNDO: De acuerdo con el balance financiero final acordado, se ordena pagar a favor del CONTRATISTA la suma de **VEINTISIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS ($27,969,887.55) AIU INCLUIDO**

TERCERO: Una vez cancelada la suma relacionada en la cláusula precedente, las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto.

En constancia se firma en Simijaca Cundinamarca a los doce (12) días del mes de diciembre de 2025 por quienes en ella intervinieron.

JOHANA PAOLA MONZÓN MURCIA
Alcaldesa Municipal
Simijaca – Cundinamarca

Ing. JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA
Secretario de Planeación e Infraestructura
Simijaca – Cundinamarca

Doc. FABIÁN DANILO REYES RUIZ
Secretario De Desarrollo Económico Y Agropecuario
Simijaca Cundinamarca

WILFREDO ARIAS MEDINA
C.C. 79.222.545 DE SOACHA
Interventoría

BIAGGIO RUOCCO PACHECO
80.133.771 De BOGOTÁ D.C
R.L. **VARUOCCO GROUP S.A.S**
Contratista

Retención documental					
Elaborado			**Revisado**		
Nombre	**Cargo**	**Firma**	**Nombre**	**Cargo**	**Firma**
LEONARDO PEÑA	APOYO OFICINA DE PLANEACIÓN		YISETH NATHALIA GUALTEROS FERRO	ASESORA JURÍDICA CONTRATACIÓN	
			LUIS ALFREDO MAYORGA MALAGON	SECRETARIO GENERAL Y DE GOBIERNO	
Aprobado					
Nombre	**Cargo**	**Firma**	**Nombre del documento**	**TRD**	
JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA	SECRETARIO DE PLANEACIÓN		ACTA		