INVITACION ABIERTA Nro. IA 03 DE 2026

"CONTRATO MARCO PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS MENORES DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"

Marzo 9 de 2026

1. FUNDAMENTO LEGAL

Mediante la Resolución JD 03 del 30 de julio de 2024, la Junta Directiva de la Empresa de Desarrollo Urbano – EDU, aprobó el Manual Interno de Contratación como Empresa Industrial y Comercial del Estado -EICE- del orden municipal, con el fin de adecuar la contratación de la empresa para que, de manera eficiente, eficaz y oportuna realice las actividades inherentes a su objeto.

En desarrollo de su actividad industrial y comercial, y en virtud de lo dispuesto en los artículos 13 y 14 de la Ley 1150 de 2007, los contratos celebrados por la Empresa de Desarrollo Urbano −EDU− se regirán por el Manual de Contratación y las normas civiles y comerciales aplicables, para lo cual se dará cumplimiento a los principios de la Función Administrativa y de la Gestión Fiscal consagrados en los artículos 209 y 267 de la Constitución Política, y su actividad contractual estará sometida al régimen de inhabilidades e incompatibilidades previsto legalmente para la contratación estatal.

2. PRESUPUESTO OFICIAL

El valor del contrato marco es de cuantía indeterminada pero determinable, según las ordenes de ejecución que se suscriban.

3. DEPENDENCIA INTERESADA

SUBGERENCIA DE ESTRUCTURACION DE PROYECTOS

4. PLAZO PARA LA EJECUCIÓN

El plazo para la ejecución de la presente contratación es **HASTA EL 28 DE FEBRERO DE 2027,** contado a partir de la fecha de inicio en SECOP II, previo al cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato.

5. PROCEDIMIENTO

El presente proceso de selección se lleva a cabo bajo la modalidad de INVITACIÓN ABIERTA, por ajustarse a lo contenido en el artículo 34 "CONTRATACIÓN MEDIANTE INVITACIÓN ABIERTA", de la Resolución JD 03 del 30 de julio de 2024, Manual de Contratación donde se establece el procedimiento para esta modalidad

6. RECEPCIÓN DE POSTURAS DE INVITADO A COTIZAR

En la fecha señalada en el cronograma de actividades de la invitación a presentar cotizaciones, se recibieron las siguientes:

COTIZACIÓN Nro.	COTIZANTE	NIT.	FECHA DE ENTREGA	HORA DE ENTREGA
1	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	900.185.357-2	20/02/26	2:50 PM
2	CONSORCIO INTERNACIONAL DE SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S BIC	811.012.753-1	21/02/26	11:38 AM

3	CONSORCIO MARCO 27 (INTEGRARCONSTRUCCIONES S.A.S. Y VOLQUETAS Y MAQUINARIA DE COLOMBIA S.A.S.)	-	22/02/26	9:38 PM
4	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2026 (7G7 S.A.S., SOTARCO S.A.S. Y DISEÑOS Y PROYECTOS NOVA S.A.S.)	-	22/02/26	10:34 PM
5	CONSORCIO EP MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO MEDELLÍN (ESPIRAL STUDIO S.A.S. Y PARALELO GROUP S.A.S.)	-	23/02/26	8:02 AM
6	CONSORCIO SOMACORP EDU (SOMATEC S.A.S BIC Y CORPOCIA)	-	23/02/26	8:04 AM
7	INTERVENTORIA DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S.	811.006.928-9	23/12/25	8:07 AM
8	CONSORCIO MACRO MEDELLIN (IDEAR PROYECTOS S.A.S. Y GRUPO TITANIUM S.A.S.)	-	23/02/26	8:43 AM
9	INGEOMEGA S.A.S	900.185.357-2	23/02/26	8:44 AM
10	SAFRID INGENIERÍA S.A.S.	900.520.848-4	23/02/26	9:01 AM
11	UNION TEMPORAL MARCO 2026 (SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S. Y CONSTRUCCIÓN DISEÑOS E INTERVENTORÍAS INGENIEROS S.A.S.)	-	23/02/26	9:04 AM
12	CONSORCIO ENTREMONTAÑOL CONSTRUCEC 2026 (CONSTRUCCIONES ENTRE MONTAÑAS S.A.S., O.L INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S. Y CONSTRUCEC S.A.S.)	-	23/02/26	9:25 AM
13	PROYECTOS Y VIAS S.A.S.	800.119.086-8	23/02/26	9:33 AM
14	CONSORCIO EDIMED AM3 (3S INGENIERIA ESPECIALIZADA S.A.S. Y CONSTRUCCIÓN DISEÑOS Y ALIANZA MUNDIAL S.A.S.)	-	23/02/26	9:34 AM
15	CONSORCIO URBAMED 3T (3S INGENIERIA ESPECIALIZADA S.A.S. Y TODICO S.A.S.)	-	23/02/26	9:40 AM
16	CONSORCIO URBANO A&R (RHINO INFRASTRUCTURE S.A.S. Y CONSTRUCCIÓN DISEÑOS Y ALIANZA MUNDIAL S.A.S.)	-	23/02/26	9:40 AM
17	CONSORCIO MANTENIMIENTO 26 (SH PROJECTS S.A.S. Y RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS)	-	23/02/26	9:44 AM
18	CONSORCIO L2 (INTERCONSULTORIAS II S.A.S. Y EMARCO S.A.S.)	-	23/02/26	9:47 AM

7. METODOLOGÍA DE CALIFICACIÓN Y VERIFICACIÓN DE LA PROPUESTA

Se verificaron los requisitos habilitantes y evaluó la propuesta conforme a la ficha técnica y carta de invitación así:

Se considerarán HÁBILES aquellas cotizaciones que obtengan la calificación "ADMISIBLE" en todos los requisitos habilitantes establecidos en la ficha técnica.

7.1. ASPECTOS HABILITANTES

Se procede con la verificación de los requisitos habilitantes de las ofertas en sus aspectos jurídicos, técnicos y financieros por parte del comité de evaluador establecido para el proceso de selección y se concluye:

LOTE 1

POSTURA	NOMBRE O RAZON SOCIAL	JURIDICO	TECNICO	FINANCIERO	OBSERVACIONES
1	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
2	CONSORCIO INTERNACIONAL DE SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S BIC	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
3	CONSORCIO MARCO 27 (INTEGRARCONSTRUCCIONES S.A.S. Y VOLQUETAS Y MAQUINARIA DE COLOMBIA S.A.S.)	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
4	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2026 (7G7 S.A.S., SOTARCO S.A.S. Y DISEÑOS Y PROYECTOS NOVA S.A.S.)	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
5	CONSORCIO EP MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO MEDELLÍN (ESPIRAL STUDIO S.A.S. Y PARALELO GROUP S.A.S.)	**NO CUMPLE***	**NO CUMPLE****	**NO CUMPLE*****	*No Aporta Fotocopia de la Cedula del Representante Legal del integrante Paralelo Group S.A.S. **NO CUMPLE debido a que no aporta experiencia válida en el proceso de contratación. **RECHAZADA - No presentó la carta de cupo de crédito Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
6	CONSORCIO SOMACORP EDU (SOMATEC S.A.S BIC Y CORPOCIA)	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
7	INTERVENTORIA DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S.	**NO CUMPLE***	**CUMPLE**	**CUMPLE**	*No Aporta certificado de antecedentes profesionales del Revisor Fiscal Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
8	CONSORCIO MACRO MEDELLIN (IDEAR PROYECTOS S.A.S. Y GRUPO TITANIUM S.A.S.)	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar

9	INGEOMEGA S.A.S	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
10	SAFRID INGENIERÍA S.A.S.	**NO CUMPLE***	**CUMPLE**	**NO CUMPLE****	*No Dispone de una sede o de un establecimiento de comercio, debidamente registrado dentro del Área Metropolitana del Valle de Aburrá o el Valle de San Nicolás; No Aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM del representante legal ** RECHAZADA – Presenta una carta cupo crédito con un Valor inferior al exigido Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
11	UNION TEMPORAL MARCO 2026 (SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S. Y CONSTRUCCIÓN DISEÑOS E INTERVENTORÍAS INGENIEROS S.A.S.)	**NO CUMPLE***	**CUMPLE**	**CUMPLE**	*No Aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM y no registra sanciones; el integrante CONSTRUCCIÓN DISEÑOS E INTERVENTORÍAS INGENIEROS S.A.S. Aporta diligenciado el formato de CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES sin la firma del Representante Legal; No allega Pacto de integridad de proveedores EDU diligenciado; No allega Relación de socios o accionistas diligenciado Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
12	CONSORCIO ENTREMONTAÑOL CONSTRUCEC 2026 (CONSTRUCCIONES ENTRE MONTAÑAS S.A.S., O.L INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S. Y CONSTRUCEC S.A.S.)	**NO CUMPLE***	**NO CUMPLE****	**CUMPLE**	*No allega Carta de Presentación de la Cotización diligenciada; No presenta Abono de la propuesta; No allega Copia matricula profesional que abona la propuesta; No allega Certificado de vigencia del profesional que abona la Cotización expedida por la Entidad competente; la relación de socios o accionistas del integrante O.L. INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S. no está suscrito por el Revisor Fiscal ** No cumple al no acreditar las cantidades de las actividades establecidas en la ficha técnica en los contratos válidos según los subgrupos indicados. Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
14	CONSORCIO EDIMED AM3 (3S INGENIERIA ESPECIALIZADA S.A.S. Y CONSTRUCCIÓN DISEÑOS Y ALIANZA MUNDIAL S.A.S.)	**CUMPLE**	**NO CUMPLE***	**CUMPLE**	* NO CUMPLE, debido a que el integrante 3S INGENIERÍA ESPECIALIZADA S.A.S no acredita la experiencia mínima requerida como integrante del postor plural. Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar

17	CONSORCIO MANTENIMIENTO 26 (SH PROJECTS S.A.S. Y RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS)	**NO CUMPLE***	**CUMPLE**	**NO CUMPLE****	*No Aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM; El integrante (60%) y RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS no Aporta diligenciado el formato de CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES ni los comprobantes de pago de los aportes de los últimos 6 meses ** La certificación bancaria aportada no cumple el requisito de vigencia mínima de cuatro (4) meses contados desde la fecha de presentación de la oferta, porque no indica vigencia ni fecha de vencimiento del cupo preaprobado. Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar

*Las posturas presentadas por los postores CONSORCIO EP MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO MEDELLÍN (ESPIRAL STUDIO S.A.S. Y PARALELO GROUP S.A.S.) y SAFRID INGENIERÍA S.A.S. se encuentran rechazadas por tipificar la causal de rechazo estipulada en el numeral 4.4 literal g de las Condiciones de Contratación, que establece:

"4.4. RECHAZO Y ELIMINACIÓN DE POSTURAS Y/O MANIFESTACION DE INTERES
La EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU- rechazará la manifestación de interés y/o postura cuando se presente alguna de las siguientes situaciones:
(…)
g. Cuando el postor no allegue la carta cupo crédito o la presente con un cupo inferior al requerido (no será susceptible de subsanarse). (…)"

***** - *Ver anexos de evaluación financiera, jurídica y técnica*

LOTE 2

POSTURA	NOMBRE O RAZON SOCIAL	JURIDICO	TECNICO	FINANCIERO	OBSERVACIONES
2	CONSORCIO INTERNACIONAL DE SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S BIC	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
4	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2026 (7G7 S.A.S., SOTARCO S.A.S. Y DISEÑOS Y PROYECTOS NOVA S.A.S.)	**CUMPLE**	**NO CUMPLE***	**CUMPLE**	* NO CUMPLE debido a que el integrante SOTARCO S.A.S no aporta la experiencia mínima exigida como integrante del postor plural. Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
7	INTERVENTORIA DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S.	**NO CUMPLE***	**CUMPLE**	**CUMPLE**	*No Aporta certificado de antecedentes profesionales del Revisor Fiscal Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
9	INGEOMEGA S.A.S	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
12	CONSORCIO ENTREMONTAÑOL CONSTRUCEC 2026	**NO CUMPLE***	**NO CUMPLE****	**CUMPLE**	*No allega Carta de Presentación de la Cotización diligenciada; No presenta Abono de la propuesta; No allega Copia matricula

	(CONSTRUCCIONES ENTRE MONTAÑAS S.A.S., O.L INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S. Y CONSTRUCEC S.A.S.)				profesional que abona la propuesta; No allega Certificado de vigencia del profesional que abona la Cotización expedida por la Entidad competente; la relación de socios o accionistas del integrante O.L. INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S. no está suscrito por el Revisor Fiscal ** RECHAZADA - No aporta formulario económico del Lote 2 No aporta el anexo 6 FORMULARIO DE EXPERIENCIA DEL POSTOR LOTE 2. Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
13	PROYECTOS Y VIAS S.A.S.	**CUMPLE***	**NO CUMPLE****	**CUMPLE**	** RECHAZADA - Modificó valores de la "Base de datos Secretaría de Educación Medellín" Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
15	CONSORCIO URBAMED 3T (3S INGENIERIA ESPECIALIZADA S.A.S. Y TODICO S.A.S.)	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
16	CONSORCIO URBANO A&R (RHINO INFRASTRUCTURE S.A.S. Y CONSTRUCCIÓN DISEÑOS Y ALIANZA MUNDIAL S.A.S.)	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar
18	CONSORCIO L2 (INTERCONSULTORIAS II S.A.S. Y EMARCO S.A.S.)	**NO CUMPLE***	**CUMPLE**	**NO CUMPLE****	*No Aporta Certificado deudores alimentarios morosos REDAM; No aporta la relación de socios o accionistas diligenciado ** La certificación bancaria aportada no cumple el requisito de vigencia mínima de cuatro (4) meses contados desde la fecha de presentación de la oferta, porque no indica vigencia ni fecha de vencimiento del cupo preaprobado. Ver informe jurídico Preliminar, técnico Preliminar y financiero Preliminar

*La postura presentada por el postor CONSORCIO ENTREMONTAÑOL CONSTRUCEC 2026 (CONSTRUCCIONES ENTRE MONTAÑAS S.A.S., O.L INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S. Y CONSTRUCEC S.A.S.) se encuentra rechazada por tipificar la causal de rechazo estipulada en el numeral 4.4 literales e y p de las Condiciones de Contratación, que establece:

"4.4. RECHAZO Y ELIMINACIÓN DE POSTURAS Y/O MANIFESTACION DE INTERES
La EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU- rechazará la manifestación de interés y/o postura cuando se presente alguna de las siguientes situaciones:
(…)
e. Cuando el postor no allegue el Anexo 5 "Formulario Económico" en formato Excel con la postura en el cierre del proceso
p. Cuando la postura se encuentre incursa en las causales de rechazo por factor precio, establecidas en el anexo "Criterios de evaluación" o en cualquiera de los documentos que integran el proceso de selección. (…)"

"CAUSALES DE RECHAZO POR FACTOR PRECIO

• Cuando no se aporte con la propuesta el Anexo No. 5 "FORMULARIO TARIFARIO LOTE 1" o "FORMULARIO TARIFARIO LOTE 2" (según corresponda) en formato Excel.". (…)" SFT

*La postura presentada por el postor PROYECTOS Y VIAS S.A.S se encuentra rechazada por tipificar la causal de rechazo estipulada en el numeral 4.4 literal p de las Condiciones de Contratación, que establece:

"4.4. RECHAZO Y ELIMINACIÓN DE POSTURAS Y/O MANIFESTACION DE INTERES
La EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU- rechazará la manifestación de interés y/o postura cuando se presente alguna de las siguientes situaciones:
(…)
p. Cuando la postura se encuentre incursa en las causales de rechazo por factor precio, establecidas en el anexo "Criterios de evaluación" o en cualquiera de los documentos que integran el proceso de selección. (…)"

"CAUSALES DE RECHAZO POR FACTOR PRECIO
• Cuando el postor modifique los valores unitarios fijos agrupados en "BASE DE DATOS SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE MEDELLÍN" en los formularios aportados para cada lote.". (…)"

***** - *Ver anexos de evaluación financiera, jurídica y técnica*

8. CALIFICACIÓN DE POSTURAS

Se procede con la asignación de puntaje a las propuestas habilitadas, de conformidad con los criterios establecidos en el numeral 14 de la Ficha Técnica, los cuales corresponden a los siguientes:

LOTE 1

Nº	POSTURA	PRECIO	CUMPLIMIENTO	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	EXPERIENCIA ADICIONAL OFERENTE	VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES	PUNTAJE TOTAL
1	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	325,31	160	100	400	10	2,5	997,81
2	CONSORCIO INTERNACIONAL DE SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S BIC	326,72	160	100	400	10	0	996,72
3	CONSORCIO MARCO 27 (INTEGRARCONSTRUCCIONES S.A.S. Y VOLQUETAS Y MAQUINARIA DE COLOMBIA S.A.S.)	325,84	160	100	400	10	2,5	998,34
4	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2026 (7G7 S.A.S., SOTARCO S.A.S. Y DISEÑOS Y PROYECTOS NOVA S.A.S.)	326,63	160	100	400	10	0	996,63
6	CONSORCIO SOMACORP EDU (SOMATEC S.A.S BIC Y CORPOCIA)	324,37	160	100	400	10	2,5	996,87
8	CONSORCIO MACRO MEDELLIN (IDEAR PROYECTOS S.A.S. Y GRUPO TITANIUM S.A.S.)	325,42	160	100	400	10	2,5	997,92
9	INGEOMEGA S.A.S	326,44	160	100	400	0	2,5	988,94

LOTE 2

Nº	POSTURA	PRECIO	CUMPLIMIENTO	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	EXPERIENCIA ADICIONAL OFERENTE	VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES	PUNTAJE TOTAL
2	CONSORCIO INTERNACIONAL DE SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S BIC	327,32	160	100	400	10	0	997,32
9	INGEOMEGA S.A.S	326,1	160	100	400	0	2,5	988,60
15	CONSORCIO URBAMED 3T (3S INGENIERIA ESPECIALIZADA S.A.S. y TODICO S.A.S.)	325,64	160	100	400	10	0	995,64
16	CONSORCIO URBANO A&R (RHINO INFRASTRUCTURE S.A.S. y CONSTRUCCIÓN DISEÑOS Y ALIANZA MUNDIAL S.A.S.)	326,34	160	100	400	10	0	996,34

- Ver anexo de evaluación técnica

9. ORDEN DE ELEGIBILIDAD

Teniendo en cuenta las posturas habilitadas, el orden de elegibilidad es:

LOTE 1

ORDEN DE ELEGIBILIDAD	Nº COTIZACIÓN	COTIZANTE	PUNTAJE TOTAL
1	3	CONSORCIO MARCO 27 (INTEGRARCONSTRUCCIONES S.A.S. y VOLQUETAS Y MAQUINARIA DE COLOMBIA S.A.S.)	998,34
2	8	CONSORCIO MACRO MEDELLIN (IDEAR PROYECTOS S.A.S. Y GRUPO TITANIUM S.A.S.)	997,92
3	1	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	997,81
4	6	Consorcio SomaCorp EDU (SOMATEC S.A.S BIC Y CORPOCIA)	996,87
5	2	CONSORCIO INTERNACIONAL DE SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S BIC	996,72
6	4	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2026 (7G7 S.A.S., SOTARCO S.A.S. y DISEÑOS Y PROYECTOS NOVA S.A.S.)	996,63
7	9	INGEOMEGA S.A.S	988,94

LOTE 2

ORDEN DE ELEGIBILIDAD	Nº COTIZACIÓN	COTIZANTE	PUNTAJE TOTAL
1	2	CONSORCIO INTERNACIONAL DE SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S BIC	997,32
2	16	CONSORCIO URBANO A&R (RHINO INFRASTRUCTURE S.A.S. y CONSTRUCCIÓN DISEÑOS Y ALIANZA MUNDIAL S.A.S.)	996,34
2	15	CONSORCIO URBAMED 3T (3S INGENIERIA ESPECIALIZADA S.A.S. y TODICO S.A.S.)	995,64
4	9	INGEOMEGA S.A.S	988,60

10. TRASLADO INFORME DE EVALUACION PRELIMINAR

La Empresa de Desarrollo Urbano –EDU- pone a disposición de los interesados el informe de evaluación preliminar por el término de **dos (2) días hábiles**, siguiente al envió.

Durante este término los postores podrán presentar las observaciones, aclaraciones u objeciones que consideren pertinentes y subsanar lo procedente.

Si surtido el término de traslado no se recibe observación alguna por parte de los postores, se considerará la presente evaluación como DEFINITIVA.

COMITÉ ASESOR Y EVALUADOR

Julián Albeiro Higuita Vélez
Firmado digitalmente por Julián Albeiro Higuita Vélez
Fecha: 2026.03.09 11:20:33 -05'00'

Paula Andrea Pérez Palacio
Firmado digitalmente por Paula Andrea Pérez Palacio
Fecha: 2026.03.09 16:31:59 -05'00'

DANIEL MORALES ZULUAGA
Firmado digitalmente por DANIEL MORALES ZULUAGA
DN: C=CO, CN=DANIEL MORALES ZULUAGA, O=EMPRESA DE DESARROLLO URBANO, E=daniel.morales@edu.gov.co
Razón: Soy el autor de este documento
Ubicación:
Fecha: 2026.03.09 11:46:14-05'00'
Foxit PDF Reader Versión: 2025.3.0

Julián Higuita Vélez	Paula Andrea Pérez Palacio	Daniel Morales Zuluaga
Rol Jurídico Dirección Gestión Contractual	Rol Logístico Dirección de Gestión Contractual	Rol Técnico Subgerencia de Estructuración de Proyectos