Nit 811.011.847-0

INFORME DE OBRA No. 4

“PP- CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS SÉPTICOS EN EL CORREGIMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE PALMITAS”

CONTRATANTE:

ALCALDIA DE MEDELLÍN, DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLGIA E INNOVACIÓN
NIT. 890.905.211

CONTRATISTA OBRA:

AZ CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT. 811.011.847-0

SUPERVISIÓN:

DIEGO ALBERTO ACOSTO BETANCUR
SECRETARIA DE GESTIÓN Y CONTROL TERRITORIAL

DIRIGIDO A

SECRETARÍA DE GESTIÓN Y CONTROL TERRITORIAL

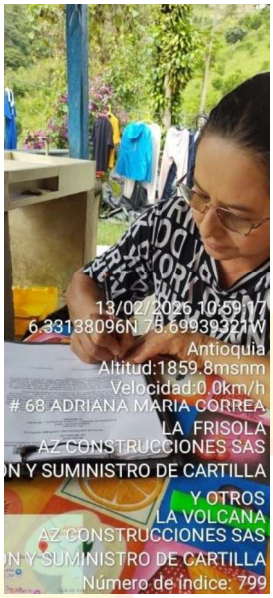
Y

MUNICIPIO DE MEDELLÍN, DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN

PERIODO

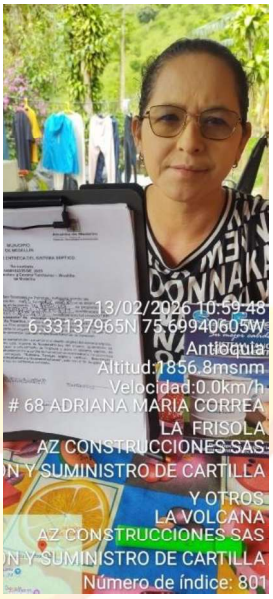
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO 2026

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia















FEBBRERO 2026

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

Tabla de contenido

1. Introducción 5
2. Descripción 5
2.1 Localización.....5
2.2 Número de contrato.....6
2.3 Objeto del contrato 6
2.4 Cantidades Contractuales del contrato 6
3. Fechas de suscripción, legalización, plazo y valor del contrato 11
4. Garantías y vigencias del contrato.....12
5. Otro si No 1 ampliación de plazo 12
6. Componentes del proyecto 13
6.1 Componente pozos sépticos 13
6.2 Construcción de redes en tubería de PVC 4", 3", 2".....13
6.3 Construcción de domiciliarias.....14
6.4 Construcción de cajas para domiciliares 14
6.5 Entibados en cajón y en lamina metálica 14
6.6 Excavaciones y llenos 14
6.7 Instalación de válvula PVC para purga de lodos 14
6.8 Suministro e instalación de trampa de grasas.....14
6.9 Componente socio ambiental y SSGT 14
7. Gestión ambiental, social y SSGT 14
8. Avance Físico 14
9. Actividades ejecutadas en el presente mes.....15
9.1 Listado de Beneficiarios de pozos.....26
9.2 Obra contractual.....40
9.3 Suministro, transporte e Instalación de tubería 40
9.4 Suministro, transporte e Instalación de pozos sépticos.....40
9.5 Suministro, transporte e instalación de campo de absorción 40
9.6 Suministro, transporte e instalación de purga para lavado del sistema séptico 40
10. Equipo.....40
11. Empleados.....41
11.1 Personal administrativo 41
11.2 Personal operativo 41

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

12.Conclusiones y recomendaciones 41
13.Registro fotográfico.....42

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

1. Introducción

El proyecto se desarrollará en diferentes veredas del Corregimiento de San Sebastián de Palmitas, el cual cuenta con una extensión de 57,54 km², equivalente al 15,29% del territorio del Distrito de Medellín. Este corregimiento se caracteriza por una topografía quebrada y pendientes pronunciadas, condiciones que han influido en la forma de asentamiento de sus viviendas y actividades productivas.

La iniciativa busca atender una problemática latente en el territorio actualmente, muchas viviendas vierten sus aguas residuales directamente a las quebradas de la zona o sobre terrenos a cielo abierto. Esta situación genera malos olores y riesgos de salubridad para las familias residentes y para las comunidades colindantes.

Si bien el proyecto no elimina la problemática en su totalidad, sí representa un impacto positivo y significativo al contribuir a su mitigación. En este marco, se ejecutará el contrato de presupuesto participativo **"PP – Construcción e Instalación de Sistemas Sépticos en el Corregimiento de San Sebastián de Palmitas"**, con numero de contrato de **4600106239** orientado a mejorar las condiciones de saneamiento básico y la calidad de vida de la población rural

2. Descripción

2.1Localización

Este proyecto se realiza en el Distrito de Medellín, corregimiento de San Sebastián de Palmitas. Los tanques sépticos se instalarán en la zona rural de la siguiente manera:

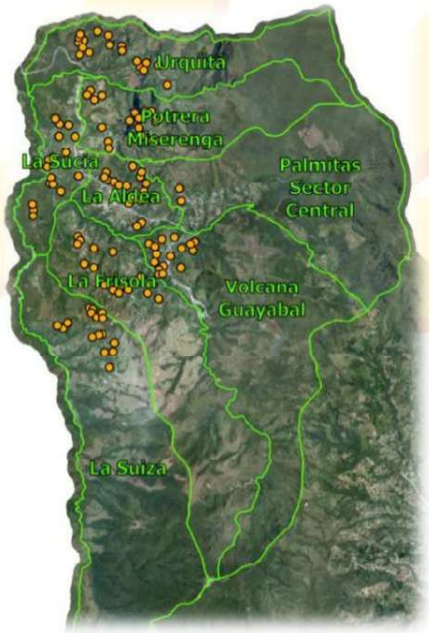


Ilustración 1 Corregimiento de San Sebastián de Palmitas y ubicación de Beneficiarios en sus respectivas veredas; Tomado y modificado de estudios previos del proyecto.

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

Tabla 1 Ubicación de los pozos sépticos

Veredas	Cantidad de Beneficiarios
La Aldea	11
La Suiza	14
La sucia	13
La Volcana	12
Centralidad	5
Urquita	23
La Potrera	31
La Frisola	14
Total, de beneficiados	123

Para un total de 123 beneficiario y una cantidad de sistemas sépticos a instalar de 96. Distribuidos en las 8 veredas mencionadas en la tabla 1.

2.2 Número de contrato

Contrato de obra No PP 4600106239 de 2025

2.3 Objeto del contrato

"PP – Construcción e Instalación de Sistemas Sépticos en el Corregimiento de San Sebastián de Palmitas"

2.4 Cantidades Contractuales del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.1	Suministro, Transporte e Instalación de Sistema de Tratamiento Integral - Pozo Séptico para Vivienda (Capacidad: hasta 10 Personas Máx.) Incluye el suministro, transporte y colocación de un pozo séptico en PRFV (plástico reforzado con fibra de vidrio) con un volumen total de 1,8m3-2,0 m3, fabricado conforme a las normas ICONTEC 2888 y ASTM C 582-87.El sistema incluye: Accesorios internos completos, Material filtrante compuesto por dispositivos octogonales en polipropileno de baja densidad, con diámetro mínimo de Ø187 mm, Inóculo biológico (activador biológico) necesario para la activación del proceso de tratamiento.Transporte:incluye: Desde la bodega del	Un	86	3.650.000	$ 313.900.000

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	fabricante hasta el corregimiento de Palmitas, Descargue en zona de bodegaje en Palmitas, Transporte interno desde la zona de bodegaje hasta la entrada de la vivienda , si desde la via de la entrada de la vivienda hasta el sitio de instalación la distancia es mayores a 100 metros, este el transporte interno adicional será pagado en su respectivo ítem. 6,1 o 6,2				
1.2	Suministro, Transporte e Instalación de Sistema de Tratamiento Integral - Pozo Séptico para Vivienda (Capacidad: 10-15 Personas Máx.) Incluye el suministro, transporte y colocación de un pozo séptico en PRFV (plástico reforzado con fibra de vidrio) con un volumen total de 2,3 m³, fabricado conforme a las normas ICONTEC 2888 y ASTM C 582-87.El sistema incluye: Accesorios internos completos, Material filtrante compuesto por dispositivos octogonales en polipropileno de baja densidad, con diámetro mínimo de Ø187 mm, Inóculo biológico (activador biológico) necesario para la activación del proceso de tratamiento.Transporte:Desde la bodega del fabricante hasta el corregimiento de Palmitas, Descargue en zona de bodegaje en Palmitas, Transporte:incluye: Desde la bodega del fabricante hasta el corregimiento de Palmitas, Descargue en zona de bodegaje en Palmitas, Transporte interno desde la zona de bodegaje hasta la entrada de la vivienda , si desde la via de la entrada de la vivienda hasta el sitio de instalación la distancia es mayores a 100 metros, este el transporte interno adicional será pagado en su respectivo ítem. 6,1 o 6,2	Un	10	4.000.000	$ 40.000.000
2	**Excavacion, demoliciones y llenos**		**,**		
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la supervisión y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	850	53.000	$ 45.050.000

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.2	DEMOLICIÓN DE ROCA A CIELO ABIERTO CON CUÑA HIDRÁULICA, diámetro de perforación aproximado de 30 mm. para volúmenes de roca mayores a 0,35 m3 (con el aval del interventor y/o supervisor). Incluye: equipo de perforación, desembombe, acarreo interno a sitio de acopio donde indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta ejecución. La botada de material sobrante se pagará en ítem respectivo. Debe cumplir con los permisos y normas que regulan esta actividad. seguir las recomendaciones del productor y garantizar la aplicación con personal autorizado.	m3	87	400.000	$ 34.800.000
2.3	Llenos en material seleccionado proveniente de la excavación, reacomodado y compactado con equipo liviano hasta obtener una densidad mínima del 95% de la obtenida en el ensayo proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación. Su medidad será en sitio. Según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS	m3	631	50.000	$ 31.550.000
2.4	Disposición y/o riego final del material sobrante de la excavación en sitio.	m3	160	17.000	$ 2.720.000
3	**Suministro transporte e instalacion de tuberias**				
3.1	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA,DE Ø2" incluye todo lo necesario para su correcta instalación.La excavación, llenos y accesorios se pagarán en su ítem respectivo.	m	600	27.000	$ 16.200.000
3.2	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA,DE Ø2" Perforada. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.La excavación, llenos y accesorios se pagarán en su ítem respectivo.	m	75	29.000	$ 2.175.000
3.3	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA,DE Ø3. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación."La excavación, llenos y accesorios se pagarán en su ítem respectivo.	m	140	39.000	$ 5.460.000
3.4	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA,DE Ø4" . Incluye todo lo necesario para su correcta instalación."La excavación, llenos y accesorios se pagarán en su ítem respectivo.	m	730	60.000	$ 43.800.000
3.5	Suministro transporte e instalación de Tubería PE Ø90 mm PE100 - RDE17- PN10 (145PSI). Incluye todo lo necesario para su correcta instalación."	m	67	38.000	$ 2.546.000
4	**Suministro transporte e instalacion de accesorios**				
4.1	Suministro, transporte e instalación de sifón 135° de Ø3".	Un	13	33.000	$ 429.000

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4.2	Suministro, transporte e instalación de sifón 135° de Ø4".	Un	83	56.000	$ 4.648.000
4.3	Suministro, transporte e instalación de Buje PVC-S de Ø3x2".	Un	196	16.000	$ 3.136.000
4.4	Suministro, transporte e instalación de Buje PVC-S de Ø4x2" o Ø4x3".	Un	84	24.000	$ 2.016.000
4.5	Suministro, transporte e instalación de Codo 45 o 90°, PVC-S, Ø2", 1/8 CXC	Un	525	19.000	$ 9.975.000
4.6	Suministro, transporte e instalación de Codo 90°, PVC-S, Ø3", 1/4 CXC	Un	72	28.000	$ 2.016.000
4.7	Suministro, transporte e instalación de Codo PVC-S 90° CXC - Ø4".	Un	247	41.000	$ 10.127.000
4.8	Suministro, transporte e instalación de Yee PVC-S Ø = 2".	Un	57	24.000	$ 1.368.000
4.9	Suministro, transporte e instalación de Yee doble PVC-S Ø = 2".	Un	3	33.000	$ 99.000
4.10	Suministro, transporte e instalación de Yee PVC Sanitaria - Ø3"	Un	4	39.000	$ 156.000
4.11	Suministro, transporte e instalación de Unión PVC- S Ø =3".	Un	20	21.000	$ 420.000
4.12	Suministro, transporte e instalación de Yee PVC Sanitaria - Ø4"	Un	5	57.000	$ 285.000
4.13	Suministro, transporte e instalación de Yee PVC Sanitaria reducida Ø = 4x2" o 4x3".	Un	5	51.000	$ 255.000
4.14	Suministro, transporte e instalación de Unión PVC Sanitaria Ø = 4"	Un	110	31.000	$ 3.410.000
4.15	Suministro, transporte e instalación de Tapon de prueba soldado PVC Sanitaria Ø = 2".	und	200	8.000	$ 1.600.000
4.16	Suministro, transporte e instalación de unión doble para tuberia de polietileno Ø = 3". Incluye unión de polietileno Ø = 3" y dos abrazaderas de 3".	und	1	111.000	$ 111.000
4.17	Suministro, transporte e instalación de empalme o transición de tuberia de PEAD a Tuberia PVC sanitaria Ø = 2". Incluye acople de polietileno de tuberia PEAD a PVC macho de Ø = 2" , tapon de limpieza Ø = 2" y una abrazaderas metalica de 2".	und	3	122.000	$ 366.000
4.18	Suministro, transporte e instalación de empalme o transición de tuberia de PEAD a Tuberia PVC sanitaria Ø = 3". Incluye acople de polietileno de tuberia PEAD a PVC macho de Ø = 3", tapon de limpieza Ø = 3" y una abrazaderas metalica de 3".	und	8	154.000	$ 1.232.000
5	**Otras actividades**				

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
5.2	Georreferenciación de cada uno de los pozos instalados en sistema de coordenadas con equipo GPS de alta precisión para Georreferenciación, se entregará información detallada de la ubicación, se entregará planimetría con coordenadas en sistema SIG, archivo digital y según iniciaciones y necesidades de la Entidad y necesidad de la información.	Un	96	49.000	$ 4.704.000
5.3	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 40x40 altura variable maximo hasta 50 cm. medidas internas, en concreto de 21 Mpa, mortero 1:4. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, tapa, herraje completo, formaleta, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. La excavación, llenos, entresuelo y se pagarán en su ítem respectivo (terminación esmaltada con cañuela).	Un	2	325.000	$ 650.000
5.4	Construcción de pozo de absorción para infiltración del agua tratada (Efluente) de acuerdo a las medidas obtenidas en la prueba de percolación. Incluye una instalación de un tendido de cajas plásticas recicladas de gaseosa o cerveza y geotextil NT2000. la excavación, la tubería y accesorios, el lleno material seleccionado y disposición del material sobrante se pagarán en su respectivo ítem.	M2	150	124.000	$ 18.600.000
5.5	Construcción de REVENTILACIÓN PARA VIVIENDAS CON PROBLEMAS DE DESAGUE para tramo entre vivienda y pozo séptico, Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	und	2	25.000	$ 50.000
5.6	Suministro transporte e instalación de caja para válvula construida en tubería PVC-Novafort de 12" con una altura aproximada entre 0,60 m y ,80 m dependiendo del terreno, se incluye una tapa en fibra de vidrio de Ø 14" con manila sintética para ser fijada a la caja válvula y la instalación de instalación de Válvula de bola de Ø2" en PVC soldar extremo liso para purga de lodos. Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	und	96	272.000	$ 26.112.000
5.7	Adecuación de caja existente para empalme, incluye demolición, abocada, limpieza y resanes.	Un	3	245.000	$ 735.000
6	**Acarreos Internos**				

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Cargue, descargue y transporte Interno pozos sépticos con accesorios (desde el sitio de bodegaje hasta el punto de instalación de cada vivienda) en lugares de dificil acceso, pendientes, escalar,la distancia medida desde la via sea de 100 metros y hasta 500 metros medidos desde la carretera de ingreso a la zona de instalacion se pagara por este item.	Un	54	92.000	$ 4.968.000
6.2	Cargue, descargue y transporte Interno pozos sépticos con accesorios (desde el sitio de bodegaje hasta el punto de instalación de cada vivienda) en lugares de dificil acceso, pendientes, escalar, cuando la distancia medida desde la via sea mayor a 500 metros y hasta 1500 medidos desde la carretera de ingreso a la zona de instalacion se pagara por este item.	Un	42	195.000	$ 8.190.000

3. Fechas de suscripción, legalización, plazo y valor del contrato

CONTRATISTA	Az Construcciones
CONTRATANTE	Municipio de Medellín, Distrito Especial de ciencia, tecnología e innovación
SUPERVISOR	Diego Alberto Acosta Betancur
INTERVENTORÍA	Secretaria de Gestión y Control Territorial
CONTRATO No.	4600106239
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	14/11/2025
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	27/11/2025
PLAZO DEL CONTRATO	Cuatro (4) meses
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	31/12/2025
VALOR DEL CONTRATO	984’000.0000 AIU Incluido

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

4. Garantías y vigencias del contrato

POLIZAS Y VIGENCIA						
A SEGURADO	MUNICIPIO DE MEDELLIN, DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN, ANTIOQUIA					
ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA					
FECHA DE APROBACIÓN 25/11/2025				**SEGÚN ACTA DE INICIO**		
AMPAROS	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO	00:00 HORAS DEL 14/11/2025	24:00 HORAS DEL 30/06/2026	$ 98.400.000,00	00:00 HORAS DEL 27/11/2025	24:00 HORAS DEL 13/07/2026	$ 98.400.000,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 HORAS DEL 14/11/2025	24:00 HORAS DEL 30/06/2026	$ 9.840.000,00	00:00 HORAS DEL 27/11/2025	24:00 HORAS DEL 13/07/2026	$ 9.840.000,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 HORAS DEL 14/11/2025	24:00 HORAS DEL 31/12/2028	$ 49.200.000,00	00:00 HORAS DEL 27/11/2025	24:00 HORAS DEL 13/01/2029	$ 49.200.000,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 HORAS DEL 31/12/2025	24:00 HORAS DEL 31/12/2030	$ 98.400.000,00	00:00 HORAS DEL 31/11/2025	24:00 HORAS DEL 31/12/2030	$ 98.400.000,00
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES			$ 73.320,00			$ 73.320,00

5. Otro si No 1 ampliación de plazo

Se suscribió el otro sí No. 1 al contrato 4600106239 de 2025, mediante el cual se acordó una ampliación de plazo de dos (02) meses y veintisiete (27), con una vigencia desde el primero (01) de enero hasta el veintisiete (27) de marzo del 2026, incluyendo los días mencionados. Por lo tanto, se presentas las pólizas de contrato con sus respectivas modificaciones según las nuevas fechas de terminación del contrato para la revisión y aprobación por parte de la secretaria de gestión y control territorial –Distrito de ciencia, tecnología e innovación Alcaldía de Medellín.

POLIZAS Y VIGENCIA OTRO SI No. 1	
A SEGURADO	DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACION ALCALDIA DE MEDELLIN.
ASEGURADORA	SEGUROS MUDIAL
No. DE POIZA	M-100282329
	SEGÚN OTRO SI No. 1

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

AMPAROS	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO	00:00 HORAS DEL 16/12/2025	24:00 HORAS DEL 27/09/2026	$ 98.400.000,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 HORAS DEL 16/12/2025	24:00 HORAS DEL 27/03/2029	$ 49.200.000,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 HORAS DEL 27/03/2026	24:00 HORAS DEL 27/03/2031	$ 98.400.000,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 HORAS DEL 16/12/2025	24:00 HORAS DEL 27/09/2026	$ 9.840.000,00
POLIZAS Y VIGENCIA OTRO SI No. 1			
A SEGURADO	DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACION ALCALDIA DE MEDELLIN.		
ASEGURADORA	SEGUROS MUDIAL		
No. DE POIZA	M-10073119		
	SEGÚN OTRO SI No. 1		
AMPAROS	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES			$ 284.671.200,00

6. Componentes del proyecto

6.1 Componente pozos sépticos

- Un tanque séptico es un recipiente fabricado en fibra de vidrio que se instala enterrado y tapado. Su función es recibir y descontaminar las aguas residuales que se producen en nuestros hogares cuando realizamos labores cotidianas como cocinar, entrar al baño o lavar la ropa. Cuando el agua contaminada entra al tanque los residuos sólidos van al fondo, en un proceso llamado sedimentación. Para lograr una buena descontaminación del agua el tanque cuenta con cinco cámaras: la primera es la trampa de grasas, la segunda, la tercera y cuarta son el tanque séptico y la cuarta (ubicada en el centro) es el filtro biológico o Filtro Anaerobio de Flujo Ascendente (FAFA).

6.2 Construcción de redes en tubería de PVC 4”, 3”, 2”

- Demolición de anden o pavimento rígido si es el caso.
- Excavación de acuerdo con el alineamiento de diseño.
- Instalación de cimentación, para la tubería.
- Colocación de la tubería de acuerdo con el alineamiento dado por topografía.
- Llenos con material idóneo.

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

6.3 Construcción de domiciliarias

- Demolición de anden, si es el caso.
- Instalación de sillas.
- Excavación para domiciliar.
- Colocación de tubería de 6” entre silla y caja de 60*60.
- Lleno de brecha con material idóneo
- Construcción de caja en concreto de 60*60.
- Vaciado de anden si es el caso.

6.4 Construcción de cajas para domiciliares

- Excavación.
- Vaciado de cajas.
- Vaciado de tapas. E instalación de marco.

6.5 Entibados en cajón y en lamina metálica

- Instalación de láminas en paredes de la zanja.
- Colocación de tacos entre paredes.
- Posterior al lleno, retiro de láminas o entibado cajón, con retro.

6.6 Excavaciones y llenos

- Marcación de brechas.
- Excavación mecánica o manual.
- Cargue y botada de material.
- Lleno compactado de zanja con material de excavación o préstamo.
- Construcción de carpeta sea asfáltica, pavimento rígido, anden o afirmado.

6.7 Instalación de válvula PVC para purga de lodos

- Suministro e instalación de válvula de paso de 2” PVC
- Reducción de 3 a 2 pulgadas PVC
- Suministro e instalación de tubería de 2”

6.8 Suministro e instalación de trampa de grasas

- Suministro de trampa de grasas
- Suministro de tubería de 3”, 4”, 2”
- Suministro de unión de 3”, 4”, 2”

6.9 Componente socio ambiental y SSGT

- Aplicación de programas socio ambientales y SSGT.

7. Gestión ambiental, social y SSGT

- Se anexan informes ambiental-social-SSGT.

8. Avance Físico

De acuerdo con el plazo inicial contractual de 1 mes y 4 días, más una ampliación de 2 meses y 27 días y cuantía del contrato de $ 984,000,000 el proyecto se encuentra con un avance físico de 55% con respecto

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

a las cantidades requeridas por el proyecto, como lo son las excavaciones de red, suministro e instalación de sistemas sépticos, campos de adsorción, construcción de caja válvulas, transporte de los sistemas sépticos y un avance presupuestal acumulado de 37,13% de valor del contrato después del corte número uno el cual se presentó para diciembre.

ACTA No.	VALOR PAGAR	VIGENCIA PERIODO	AVANCE EN PORCENTAJE
1	$ 349.306.401	27 NOVIEMRE A 12 DE DICIEMBRE DE 2025	37.13%
VALOR TOTAL FACTURADO	**$ 349.306.401**		**37.13%**
% ACUMULADOR FACTURADO RESPECTO AL VALOR TOTAL DEL CONTRATO			**37.13%**

9. Actividades ejecutadas en el presente mes

FORMULARIO CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA N 1		OBRA EJECUTADA PRESENTE MES
ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANTIDAD	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD
1.1	Suministro, Transporte e Instalación de Sistema de Tratamiento Integral - Pozo Séptico para Vivienda (Capacidad: hasta 10 Personas Máx.) Incluye el suministro, transporte y colocación de un pozo séptico en PRFV (plástico reforzado con fibra de vidrio) con un volumen total de 1,8m3-2,0 m3, fabricado conforme a las normas ICONTEC 2888 y ASTM C 582-87.El sistema incluye: Accesorios internos	Un	89	3.650.000	$ 324.850.000	-	-6,00	83,00	302.950.000,00	24,0000

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

FORMULARIO CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA N 1		OBRA EJECUTADA PRESENTE MES
ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANTIDAD	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD
	completos, Material filtrante compuesto por dispositivos octogonales en polipropileno de baja densidad, con diámetro mínimo de Ø187 mm, Inóculo biológico (activador biológico) necesario para la activación del proceso de tratamiento.Transporte: incluye: Desde la bodega del fabricante hasta el corregimiento de Palmitas, Descargue en zona de bodegaje en Palmitas, Transporte interno desde la zona de bodegaje hasta la entrada de la vivienda , si desde la via de la entrada de la vivienda hasta el sitio de instalación la distancia es mayores a 100 metros, este el transporte interno adicional será pagado en su respectivo ítem. 6,1 o 6,2									

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

FORMULARIO CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA N 1		OBRA EJECUTADA PRESENTE MES
ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANTIDAD	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD
1.2	Suministro, Transporte e Instalación de Sistema de Tratamiento Integral - Pozo Séptico para Vivienda (Capacidad: 10-15 Personas Máx.) Incluye el suministro, transporte y colocación de un pozo séptico en PRFV (plástico reforzado con fibra de vidrio) con un volumen total de 2,3 m³, fabricado conforme a las normas ICONTEC 2888 y ASTM C 582-87.El sistema incluye: Accesorios internos completos, Material filtrante compuesto por dispositivos octogonales en polipropileno de baja densidad, con diámetro mínimo de Ø187 mm, Inóculo biológico (activador biológico) necesario para la activación del proceso de tratamiento.Transporte: Desde la bodega del fabricante hasta el corregimiento de Palmitas, Descargue en zona de bodegaje en Palmitas, Transporte:incluye: Desde la bodega del fabricante hasta el corregimiento de Palmitas, Descargue en zona de bodegaje en Palmitas, Transporte	Un	11	4.000.000	$ 44.000.000	-	-1,00	10,00	40.000.000,00	4,0000

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

FORMULARIO CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA N 1		OBRA EJECUTADA PRESENTE MES
ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANTIDAD	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD
	interno desde la zona de bodegaje hasta la entrada de la vivienda , si desde la via de la entrada de la vivienda hasta el sitio de instalación la distancias es mayores a 100 metros, este el transporte interno adicional será pagado en su respectivo ítem. 6,1 o 6,2									
2	**Excavacion, demoliciones y llenos**									
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la supervisión y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	901	53.000	$ 47.753.000	+	187,34	1.088,34	57.682.020,00	357,6000
2.2	DEMOLICIÓN DE ROCA A CIELO ABIERTO CON CUÑA HIDRÁULICA, diámetro de perforación aproximado de 30 mm. para volúmenes de roca mayores a 0,35 m3 (con el aval del interventor y/o supervisor). Incluye: equipo de perforación, desembombe, acarreo	m3	92	400.000	$ 36.800.000	-	-27,62	64,38	25.752.000,00	23,6000

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

FORMULARIO CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA N 1		OBRA EJECUTADA PRESENTE MES
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**Unidad**	**Cant.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**+/-**	**CANTIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**
	interno a sitio de acopio donde indique la interventoría y todo lo necesario para su correcta ejecución. La botada de material sobrante se pagará en ítem respectivo. Debe cumplir con los permisos y normas que regulan esta actividad. seguir las recomendaciones del productor y garantizar la aplicación con personal autorizado.									
2.3	Llenos en material seleccionado proveniente de la excavación, reacomodado y compactado con equipo liviano hasta obtener una densidad mínima del 95% de la obtenida en el ensayo proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación. Su medidad será en sitio. Según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS	m3	668	50.000	$ 33.400.000	+	35,75	703,75	35.187.500,00	223,3800
2.4	Disposición y/o riego final del material sobrante de la excavación en sitio.	m3	172	17.000	$ 2.924.044	+	291,88	463,88	7.886.009,00	156,9000
3	**Suministro transporte e instalacion de tuberias**									

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

FORMULARIO CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA N 1		OBRA EJECUTADA PRESENTE MES
ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANTIDAD	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD
3.1	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA,DE Ø2" incluye todo lo necesario para su correcta instalación.La excavación, llenos y accesorios se pagarán en su ítem respectivo.	m	635	27.000	$ 17.145.000	+	27,13	662,13	17.877.510,00	237,2800
3.2	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA,DE Ø2" Perforada. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.La excavación, llenos y accesorios se pagarán en su ítem respectivo.	m	79	29.000	$ 2.291.000	+	109,00	188,00	5.452.000,00	64,0000
3.3	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA,DE Ø3. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación."La excavación, llenos y accesorios se pagarán en su ítem respectivo.	m	148	39.000	$ 5.772.000	+	96,99	244,99	9.554.610,00	138,5000
3.4	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA,DE Ø4" . Incluye todo lo necesario para su correcta instalación."La excavación, llenos y accesorios se pagarán en su ítem respectivo.	m	772	60.000	$ 46.320.000	-	-33,27	738,73	44.323.800,00	140,9400
3.5	Suministro transporte e instalación de Tubería PE Ø90 mm PE100 - RDE17- PN10 (145PSI). Incluye todo	m	71	38.000	$ 2.698.000	-	-21,00	50,00	1.900.000,00	50,0000

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

FORMULARIO CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA N 1		OBRA EJECUTADA PRESENTE MES
ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANTIDAD	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD
	lo necesario para su correcta instalación."									
4	**Suministro transporte e instalacion de accesorios**									
4.1	Suministro, transporte e instalación de sifón 135° de Ø3".	Un	14	33.000	$ 462.000	+	8,00	22,00	726.000,00	16,0000
4.2	Suministro, transporte e instalación de sifón 135° de Ø4".	Un	87	56.000	$ 4.872.000	-	-16,00	71,00	3.976.000,00	16,0000
4.3	Suministro, transporte e instalación de Buje PVC-S de Ø3x2".	Un	207	16.000	$ 3.312.000	-	-13,00	194,00	3.104.000,00	76,0000
4.4	Suministro, transporte e instalación de Buje PVC-S de Ø4x2" o Ø4x3".	Un	89	24.000	$ 2.136.000	+	10,00	99,00	2.376.000,00	34,0000
4.5	Suministro, transporte e instalación de Codo 45 o 90°, PVC-S, Ø2", 1/8 CXC	Un	555	19.000	$ 10.545.000	+	159,00	714,00	13.566.000,00	246,0000
4.6	Suministro, transporte e instalación de Codo 90°, PVC-S, Ø3", 1/4 CXC	Un	76	28.000	$ 2.128.000	+	33,00	109,00	3.052.000,00	60,0000
4.7	Suministro, transporte e instalación de Codo PVC-S 90° CXC - Ø4".	Un	261	41.000	$ 10.701.000	+	49,00	310,00	12.710.000,00	70,0000
4.8	Suministro, transporte e instalación de Yee PVC-S Ø = 2".	Un	60	24.000	$ 1.440.000	+	123,00	183,00	4.392.000,00	64,0000
4.9	Suministro, transporte e instalación de Yee doble PVC-S Ø = 2".	Un	3	33.000	$ 99.000	+	3,00	6,00	198.000,00	0,0000
4.10	Suministro, transporte e instalación de Yee PVC Sanitaria - Ø3"	Un	4	39.000	$ 156.000	-	-1,00	3,00	117.000,00	0,0000
4.11	Suministro, transporte e instalación de Unión PVC- S Ø =3".	Un	21	21.000	$ 441.000	+	20,00	41,00	861.000,00	23,0000
4.12	Suministro, transporte e instalación de Yee PVC Sanitaria - Ø4"	Un	5	57.000	$ 285.000	+	15,00	20,00	1.140.000,00	4,0000

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

FORMULARIO CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA N 1		OBRA EJECUTADA PRESENTE MES
ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANTIDAD	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD
4.13	Suministro, transporte e instalación de Yee PVC Sanitaria reducida Ø = 4x2" o 4x3".	Un	5	51.000	$ 255.000	+	1,00	6,00	306.000,00	2,0000
4.14	Suministro, transporte e instalación de Unión PVC Sanitaria Ø = 4"	Un	117	31.000	$ 3.627.000	+	13,00	130,00	4.030.000,00	34,0000
4.15	Suministro, transporte e instalación de Tapon de prueba soldado PVC Sanitaria Ø = 2".	und	211	8.000	$ 1.688.000	+	70,00	281,00	2.248.000,00	97,0000
4.16	Suministro, transporte e instalación de unión doble para tuberia de polietileno Ø = 3". Incluye unión de polietileno Ø = 3" y dos abrazaderas de 3".	und	1	111.000	$ 111.000		0,00	1,00	111.000,00	0,0000
4.17	Suministro, transporte e instalación de empalme o transición de tuberia de PEAD a Tuberia PVC sanitaria Ø = 2". Incluye acople de polietileno de tuberia PEAD a PVC macho de Ø = 2" , tapon de limpieza Ø = 2" y una abrazaderas metalica de 2".	und	3	122.000	$ 366.000	+	5,00	8,00	976.000,00	3,0000
4.18	Suministro, transporte e instalación de empalme o transición de tuberia de PEAD a Tuberia PVC sanitaria Ø = 3". Incluye acople de polietileno de tuberia PEAD a PVC macho de Ø = 3", tapon de limpieza Ø = 3" y una abrazaderas metalica de 3".	und	8	154.000	$ 1.232.000	+	22,00	30,00	4.620.000,00	19,0000
5	**Otras actividades**									

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

FORMULARIO CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA N 1		OBRA EJECUTADA PRESENTE MES
ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANTIDAD	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD
5.2	Georreferenciación de cada uno de los pozos instalados en sistema de coordenadas con equipo GPS de alta precisión para Georreferenciación, se entregará información detallada de la ubicación, se entregará planimetría con coordenadas en sistema SIG, archivo digital y según iniciaciones y necesidades de la Entidad y necesidad de la información.	Un	100	49.000	$ 4.900.000	-	-7,00	93,00	4.557.000,00	29,0000
5.3	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 40x40 altura variable maximo hasta 50 cm. medidas internas, en concreto de 21 Mpa, mortero 1:4. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, tapa, herraje completo, formaleta, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. La excavación, llenos, entresuelo y se pagarán en su ítem respectivo (terminación esmaltada con cañuela).	Un	2	325.000	$ 650.000	-	-2,00	0,00	0,00	0,0000

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

FORMULARIO CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA N 1		OBRA EJECUTADA PRESENTE MES
ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANTIDAD	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD
5.4	Construcción de pozo de absorción para infiltración del agua tratada (Efluente) de acuerdo a las medidas obtenidas en la prueba de percolación. Incluye una instalación de un tendido de cajas plásticas recicladas de gaseosa o cerveza y geotextil NT2000. la excavación, la tubería y accesorios, el lleno material seleccionado y disposición del material sobrante se pagarán en su respectivo ítem.	M2	156	124.000	$ 19.344.000	-	-4,42	151,58	18.795.920,00	52,5200
5.5	Construcción de REVENTILACIÓN PARA VIVIENDAS CON PROBLEMAS DE DESAGUE para tramo entre vivienda y pozo séptico, Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	und	2	25.000	$ 50.000	+	1,00	3,00	75.000,00	1,0000
5.6	Suministro transporte e instalación de caja para válvula construida en tubería PVC-Novafort de 12" con una altura aproximada entre 0,60 m y ,80 m dependiendo del terreno, se incluye una tapa en fibra de vidrio de Ø 14" con manila sintética para ser fijada a la caja válvula y la instalación de instalación de Válvula de bola de Ø2" en PVC soldar extremo liso para	und	100	272.000	$ 27.200.000	-	-7,00	93,00	25.296.000,00	32,0000

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

FORMULARIO CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA N 1		OBRA EJECUTADA PRESENTE MES
ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANTIDAD	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD
	purga de lodos. Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.									
5.7	Adecuación de caja existente para empalme, incluye demolición, abocada, limpieza y resanes.	Un	3	245.000	$ 735.000	-	-3,00	0,00	0,00	0,0000
6	**Acarreos Internos**									
6.1	Cargue, descargue y transporte Interno pozos sépticos con accesorios (desde el sitio de bodegaje hasta el punto de instalación de cada vivienda) en lugares de dificil acceso, pendientes, escalar,la distancia medida desde la via sea de 100 metros y hasta 500 metros medidos desde la carretera de ingreso a la zona de instalacion se pagara por este item.	Un	56	92.000	$ 5.152.000	+	37,00	93,00	8.556.000,00	29,0000
6.2	Cargue, descargue y transporte Interno pozos sépticos con accesorios (desde el sitio de bodegaje hasta el punto de instalación de cada vivienda) en lugares de dificil acceso, pendientes, escalar, cuando la distancia medida desde la via sea mayor a 500 metros y hasta 1500 medidos desde la carretera de ingreso a	Un	44	195.000	$ 8.580.000	-	-7,00	37,00	7.215.000,00	15,0000

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

FORMULARIO CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS						MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA N 1		OBRA EJECUTADA PRESENTE MES
ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cant.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANTIDAD	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD
	la zona de instalacion se pagara por este item.									

9.1 Listado de Beneficiarios de pozos

A continuación, se enumera los beneficiados del sistema séptico para este contrato, numero de cedula de estos, vereda, capacidad del tanque, dirección, coordenadas del sistema séptico, numero de familias beneficiadas y habitantes por vivienda.

Descripción Color	
Pozos de 2300	
Pozos reasignados	

INFORMACIÓN DE BENEFICIARIORIOS FINALES OBJETO: PP-Suministrar, transportar e instalar pozos sépticos en el corregimiento de San Sebastián de Palmitas. Contrato No 4600106239 de 2025									
# Pozo	NOMBRE	CEDULA	VEREDA	CAP [LITROS]	SECTOR	COORDENADAS NORTE:	COORDENADAS ESTE:	FAMILIAS BENEFICIADAS	HABITAN
1	Patricia Barrera	43.838.382	la potrera	1800	Calle 162 No 208-234	6,3510050	-75,70002000	1	4
	Martha Oliva Gómez	43.444.808	La Potrera		Calle 162 No 208-236	6,3510050	-75,70002000	1	2
	Blanca Nelly Gómez Muñoz	21.388.204	La Potrera		Calle 162 No 208-238	6,3510050	-75,70002000	1	3
2	María Irene Estrada Vargas	21.675.094	la potrera	2300	Calle 162 No 208-154 (0180)	6,3511200	-75,69941700	1	8
	Trinidad Serna Vargas	1.040.950.334	La Potrera		Calle 162 No 208-155	6,3511200	-75,69941700	1	3

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

Nit 811.011.847-0

INFORMACIÓN DE BENEFICIARIORIOS FINALES
OBJETO: PP-Suministrar, transportar e instalar pozos sépticos en el corregimiento de San Sebastián de Palmitas. Contrato No 4600106239 de 2025

# Pozo	NOMBRE	CEDULA	VEREDA	CAP [LITROS]	SECTOR	COORDENADAS NORTE:	COORDENADAS ESTE:	FAMILIAS BENEFICIADAS	HABITAN
	Claudia Elena Castro Valencia	43.679.961	La Potrera		Vereda la Potrera Parte Alta Vía Miserenga	6,3511200	-75,69941700	1	3
3	William de Jesús Vasco	70.090.191	la potrera	1800	Calle 162 #208-162	6,3502640	-75,69951800	1	4
4	Paula Andrea Osorio	1.128.455.911	la potrera	1800	Contador de Luz 146022360	6,3505190	-75,70115200	1	6
5	Angela Del Socorro Vélez Galeano	21.388.173	la potrera	2300	Via al mar Km 11 # 41	6,3532420	-75,69654700	1	8
	Alejandro Vélez Galeano	1.036.339.615	La Potrera		Via al mar Km 11 # 43	6,3532420	-75,69654700	1	6
6	Santiago Estrada Vásquez	1.025.885.066	La Potrera	1800	Cra 198 # 162-437	6,3523580	-75,69623700	1	6
7	Wilson Javier estrada Rodríguez	71.337.760	la potrera	1800	Cra 198 # 162-439	6,3523580	-75,69623700	1	3
8	Edison Esteban Ocampo Tobón	8.358.903	la potrera	1800	Via La Michereng a # 154 Clle 162 No 218-154	6,3511780	-75,69881700	1	4
9	María Elvia Sánchez Sánchez	43.452.385	la potrera	1800	Via La Michereng a # 162 Clle 208 No 154 (0125)	6,3517110	-75,69813800	1	3
10	Paula Andrea Piedrahita Muñoz	43.116.437	la potrera	2300	Contador de Luz 146022510 0	6,3525230	-75,69758500	1	4
	Jhoana Montoya Rueda	1.000.566.685	la potrera		Contador de Luz 146822512 01000	6,3525230	-75,69758500	1	3

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

INFORMACIÓN DE BENEFICIARIORIOS FINALES
OBJETO: PP-Suministrar, transportar e instalar pozos sépticos en el corregimiento de San Sebastián de Palmitas. Contrato No 4600106239 de 2025

# Pozo	NOMBRE	CEDULA	VEREDA	CAP [LITROS]	SECTOR	COORDENADAS NORTE:	COORDENADAS ESTE:	FAMILIAS BENEFICIADAS	HABITAN
	María Deyanira Rueda	43.974.512	la potrera		Contador de Luz 1422006025105	6,3525230	-75,69758500	1	3
	María Virginia Betancur	21.792.174	la potrera		Contador de Luz 1406022510 15	6,3525230	-75,69758500	1	3
11	Oscar Duván Ospina Correa	71.227.905	la potrera	1800	Condaro de luz 1460239330	6,3518540	-75,70357500	1	2
12	Gloria del Socorro Ríos Guerra	43.451.899	la potrera	1800	Condaro de luz 07080851707	6,3601930	-75,70365000	1	4
13	Soranyely Rueda	1.128.465.943	la potrera	1800	Potrera Parte baja Borde Via antigua San Jeronimo	6,3562890	-75,69277200	1	4
14	Olga López Castro	32.200.071	la potrera	1800	Sector la Mosca	6,3548360	-75,69784500	1	2
	Luz Enid López Cifuentes	21.896.884	la potrera		Sector la Mosca	6,3548360	-75,69784500	1	4
15	Jorge Armando Correa Ríos	1.128.478.292	la potrera	1800	Km 1 calle 125 No 197 - 560	6,3601930	-75,70365000	1	2
	Iván Darío Ríos Pulgarín	1.000.895.491	la potrera		Km 1 calle 125 No 197 - 562	6,3601930	-75,70365000	1	4
16	Leidy Marfeni Cano Ospina	1.036.336.243	la potrera	1800	Parte baja (Los Cuyos)	6,3554980	-75,35355200	1	3
17	Wilson Augusto Guerra Gutiérrez	98.495.748	La Potrera	1800	Via La Potrera Kra 02-12 Finca La Fortaleza	6,3542920	75,70111000	1	5
18	Wilmer Andrés Galeano	1.036.336.525	la potrera	1800	Parte alta	6,3508260	-75,70444700	1	4

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

Nit 811.011.847-0

INFORMACIÓN DE BENEFICIARIORIOS FINALES
OBJETO: PP-Suministrar, transportar e instalar pozos sépticos en el corregimiento de San Sebastián de Palmitas. Contrato No 4600106239 de 2025

# Pozo	NOMBRE	CEDULA	VEREDA	CAP [LITROS]	SECTOR	COORDENADAS NORTE:	COORDENADAS ESTE:	FAMILIAS BENEFICIADAS	HABITAN
19	Hildebrando Ríos Piedrahita	1.028.013.387	la potrera	2300	Km 1 Potrera Via Al mar Sector La Mosca	6,3547120	-75,69777380	1	3
	Ramon Arturo García Henao	3.523.705	La Potrera		Calle 185 No 197 - 107	6,3547120	-75,69777380	1	3
	Gloria Cecilia Bedoya Gómez	43.703.067	La Potrera		Km 2 No 4-82 Call 185 No 197-109	6,3547120	-75,69777380	1	3
	Mónica María Cano Bedoya	1.128.465.615	La Potrera		Calle 185 No 197 - 105	6,3547120	-75,69777380	1	3
	Andrés Felipe Cano Bedoya	1.216.714.075	La Potrera		Calle 185 No 197 - 111	6,3547120	-75,69777380	1	3
20	Luz Bibiana Guerra Gutiérrez	43.675.628	La Potrera	1800	Clle 212 No 170 - 514	6,3549680	-75,70104200	1	4
29	Luis Eduardo Hernández Pulgarín	3.349.618	La Potrera	2300	Calle 162 No 208-154 (0182)	6,3509570	-75,69926500	1	4
	Sandra Milena Cano	43.704.337	La Potrera		Potrera parte alta	6,3509570	-75,69926500	1	4
	Gildardo de Jesús Gonzales	71.530.938	La Potrera		Potrera parte alta	6,3509570	-75,69926500	1	3
	John Fredy Hernández	98.580.560	La Potrera		Potrera parte alta	6,3509570	-75,69926500	1	2
32	Jorge Aicardo Hernández Pulgarín	3.568.525	La Potrera	1800	Potrera Parte Alta	6,3512510	-75,69966100	1	3
	Natalia Hernández O.	43.779.939	La Potrera		Potrera Parte Alta	6,3512510	-75,69966100	1	3
91	Guillermo León Palacio	70.053.748	La Potrera	1800	Escuela la potrera	6,3561990	-75,69986300	1	4

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

INFORMACIÓN DE BENEFICIARIORIOS FINALES
OBJETO: PP-Suministrar, transportar e instalar pozos sépticos en el corregimiento de San Sebastián de Palmitas. Contrato No 4600106239 de 2025

# Pozo	NOMBRE	CEDULA	VEREDA	CAP [LITROS]	SECTOR	COORDENADAS NORTE:	COORDENADAS ESTE:	FAMILIAS BENEFICIADAS	HABITAN
92	Alejandra Pulgarín A.	1.017.205.072	La Potrera	1800	Via al mar Km 11 No 372 Clle 185 No 1197-72	6,3557200	-75,69667000	1	6
93	Manuel Fernando Ortiz Pulgarín	1.036.339.323	La Potrera	1800	Potrera Parte Alta	6,3504740	-75,69521900	1	4
21	Miguel Adolfo Molina	71.638.989	La Volcana	1800	La volcana parte baja	6,3337150	-75,69593800	1	4
22	Daniel Alberto Arroyave Bastidas.	3.349.604	La Volcana	1800	EL Mono Kr 198 No 121 - 295	6,3352150	-75,69358300	1	6
23	Jorge William Muñoz Muñoz	71 531 806	La Volcana	1800	Volcana Parte Alta	6,3350030	-75,68987600	1	3
	Mary Luz Muñoz Muñoz Muñoz	43.980.065	La Volcana		Volcana Parte Alta	6,3350030	-75,68987600	1	2
	Carlos Mario Muñoz	98.567.982	La Volcana		Volcana Parte Alta	6,3350030	-75,68987600	1	2
	Héctor de Jesús Muñoz Muñoz	3.349.344	La Volcana		Volcana Parte Alta	6,3350030	-75,68987600	1	3
24	Iván de Jesús Muñoz Muñoz	15 263 815	La Volcana	1800	Via la Colimocha Parte baja No 197 Clle 125 No 200 - 197	6,3353010	-75,69635800	1	2
25	Mary Luz Ospina Bedoya	43.972.734	La Volcana	1800	Via la Colimocha Parte baja No 270 Clle 125 No 200 - 272	6,3363790	-75,69627900	1	4
	Enric Reinals Macea	1.003.127.240	La Volcana		Via la Colimocha Parte baja No 270 Clle 125	6,3363790	-75,69627900	1	3

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

Nit 811.011.847-0

INFORMACIÓN DE BENEFICIARIORIOS FINALES
OBJETO: PP-Suministrar, transportar e instalar pozos sépticos en el corregimiento de San Sebastián de Palmitas. Contrato No 4600106239 de 2025

# Pozo	NOMBRE	CEDULA	VEREDA	CAP [LITROS]	SECTOR	COORDENADAS NORTE:	COORDENADAS ESTE:	FAMILIAS BENEFICIADAS	HABITAN
					No 200 - 270				
26	Adriana Yanet Cardona Muñoz	43.979.828	La Volcana	2300	Vereda la Volcana parte baja La Colimocha	6,3368040	-75,69663100	1	4
	María Eunice Muñoz Pulgarín	43.652.328	La Volcana		Vereda la Volcana parte baja La Colimocha	6,3368040	-75,69663100	1	4
	Nelson de Jesús Cardona Muñoz	1.036.336.677	La Volcana		Vereda la Volcana parte baja La Colimocha	6,3368040	-75,69663100	1	3
27	Blanca Lilian Bedoya Arroyave	21.388.023	La Volcana	1800	La volcana parte baja	6,3373150	-75,69245560	1	14
28	Carlos Guillermo Pérez Mejía	15.253.759	La Volcana	1800	La volcana Parte Alta	6,3407530	-75,67833420	1	3
	Ana Julia Muñoz	21.388.135	La Volcana		La volcana Parte Alta	6,3407530	-75,67833420	1	4
30	Orlando Álvarez Correa	71 580.837	La Volcana	1800	Contador de luz 00000001	6,3417780	-75,69040000	1	4
31	Luis Carlos Muñoz Muñoz.	70.111.596	La Volcana	1800	La volcana parte baja	6,3297140	-75,69297600	1	3
	Hernán Jairo Muñoz Ortiz	70.103.752	La Volcana		La volcana parte baja	6,3297140	-75,69297600	1	3
40	Fredy Alexander Quintero	1.017.194.327	La Volcana	1800	Km5 Via al mar Volcana parte alta	6,3385200	-75,67144300	1	3
33	Sergio Seir Cano Cano	71.526.242	La Aldea	1800	al lado del restaurante y parador	6,3481380	-75,70822400	1	7

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

INFORMACIÓN DE BENEFICIARIORIOS FINALES
OBJETO: PP-Suministrar, transportar e instalar pozos sépticos en el corregimiento de San Sebastián de Palmitas. Contrato No 4600106239 de 2025

# Pozo	NOMBRE	CEDULA	VEREDA	CAP [LITROS]	SECTOR	COORDENADAS NORTE:	COORDENADAS ESTE:	FAMILIAS BENEFICIADAS	HABITAN
					rancho alegre				
34	Duver Mary Holguín Toro	43.684.994	La Aldea	1800	Parte Baja	6,3384700	-75,70035300	1	2
35	Lida Maricela Gómez Velásquez	1.042.769.460	La Aldea	1800	El Hoyo	6,3338106	-75,69997567	1	4
36	Hugo Antonio Posada Chavarría	98.710.208	La Aldea	1800	Parte Baja	6,3416840	-75,70746600	1	4
37	Leonardo de Jesús Restrepo González	70.119.419	La Aldea	2300	La aldea Sector el Hoyo	6,3401430	-75,69885900	1	3
	Alcides de Jesús Ortiz	70.127.683	La Aldea		La aldea Sector el Hoyo	6,3401430	-75,69885900	1	3
	Zenaida Álvarez Muñoz	43.730.966	La Aldea		La aldea Sector el Hoyo	6,3401430	-75,69885900	1	3
	Honeydi Yesenia Fernández	43.847.793	La Aldea		La aldea Sector el Hoyo	6,3401430	-75,69885900	1	2
	Celia Álvarez	22.005.065	La Aldea		La aldea Sector el Hoyo	6,3401430	-75,69885900	1	3
	Argennio de Jesús Álvarez	71.714.210	La Aldea		La aldea Sector el Hoyo	6,3401430	-75,69885900	1	3
38	Ramiro de Jesús Correa	15.265.078	La Aldea	2300	Parte Baja Placa de Microfutbol	6,3407090	-75,70425900	1	6
	Erica Bedoya	No suministro	La Aldea		Parte Baja Placa de Microfutbol	6,3407090	-75,70425900	1	1
	Natalia Bedoya	No suministro	La Aldea		Parte Baja Placa de Microfutbol	6,3407090	-75,70425900	1	2
	Hernán Correa	No suministro	La Aldea		Parte Baja Placa de	6,3407090	-75,70425900	1	1

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

INFORMACIÓN DE BENEFICIARIORIOS FINALES
OBJETO: PP-Suministrar, transportar e instalar pozos sépticos en el corregimiento de San Sebastián de Palmitas. Contrato No 4600106239 de 2025

# Pozo	NOMBRE	CEDULA	VEREDA	CAP [LITROS]	SECTOR	COORDENADAS NORTE:	COORDENADAS ESTE:	FAMILIAS BENEFICIADAS	HABITAN
					Microfutbol				
	Jorge Eliecer Correa	No suministro	La Aldea		Parte Baja Placa de Microfutbol	6,3407090	-75,70425900	1	3
	María Mona Delgado	No suministro	La Aldea		Parte Baja Placa de Microfutbol	6,3407090	-75,70425900	1	2
39	Ashly Julieth Rueda Piedrahita	1.032.010.872	la Aldea	1800	Telefono rojo hacia abajo por la aldea parte alta	6,3473340	-75,70114200	1	4
41	Richard Estiven Viana Durango	1.214.719.009	La Aldea	1800	La Aldea Parte baja	6,3409960	-75,70239900	1	3
42	Eisenhower de Jesús Sierra Álvarez	70.071.548	La aldea	1800	Aldea Parte alta la Cruz	6,3488180	-75,70019300	1	4
43	María Florinda Gómez	43.262.362	La Aldea	1800	Parte alta Km+1 No 364 Cra 208 No 139-304 La Aldea	6,3480500	-75,69741100	1	6
44	Maira Alejandra Aricapa Ospina	1.022.092.829	Urquita	1800	Vereda urquita parte alta	6,3611560	-75,69292600	1	4
45	Socorro Montoya	21.387.913	URquita	1800	Kra 199 # 204 -50 Km 15 (924)	6,3664250	-75,69893900	1	5
46	Diana Milena Ortiz Cano	32.298.504	URquita	1800	Vereda Urquita parte alta cerca la sede comunal	6,3659870	-75,69916300	1	4
47	Adriana María Ruiz Mona	43.539.788	URquita	2300	Vereda Urquita Parte alta	6,3621400	-75,69399300	1	3

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

Nit 811.011.847-0

INFORMACIÓN DE BENEFICIARIORIOS FINALES
OBJETO: PP-Suministrar, transportar e instalar pozos sépticos en el corregimiento de San Sebastián de Palmitas. Contrato No 4600106239 de 2025

# Pozo	NOMBRE	CEDULA	VEREDA	CAP [LITROS]	SECTOR	COORDENADAS NORTE:	COORDENADAS ESTE:	FAMILIAS BENEFICIADAS	HABITAN
	Leidy Johana Álvarez Correa	32.352.041	URquita		Vereda Urquita Parte alta	6,3621400	-75,69399300	1	4
	José Gabriel Ruiz Mona	8.472.189	URquita		Vereda Urquita Parte alta	6,3621400	-75,69399300	1	4
	María Mercedes Mona Ruiz	22.004.676	URquita		Vereda Urquita Parte alta	6,3621400	-75,69399300	1	3
48	Joel de Jesús Loaiza Castaño	3.614.672	URquita	1800	Urquita parte alta.	6,3628730	-75,69338400	1	3
49	Yuly Marcela Ortiz Cano	1.036.337.461	URquita	1800	Clle 199 No 204 - 91	6,3662730	-75,69937300	1	4
	Jairo De Jesús Ortiz Cano	8.253.523	URquita		Clle 199 No 204 - 91	6,3662730	-75,69937300	1	2
50	German Martínez	70.122.186	URquita	1800		6,3628730	-75,70373400	1	3
51	Luis Eduardo Bello	8.311.951	URquita	1800	Via al Mar Km + 13	6,3658260	-75,69553200	1	4
52	Arcadio de Jesús Escudero Maldonado	3.621.249	URquita	1800	Tienda la mona	6,3663640	-75,69653000	1	2
	Julián Antonio Escudero		URquita		Tienda la mona	6,3663640	-75,69653000	1	3
53	José Gabriel Maldonado	8.354.744	URquita	1800	Via al Mar Km + 13	6,3653070	-75,69504800	1	4
54	María Rubiela Bastidas Ortiz	32.493.301	URquita	1800	Via al mar antiguo peaje	6,3691970	-75,70218400	1	6
55	John Fredy Velásquez Bedoya	1.216.715.812	URquita	1800	Urquita parte baja limite con vereda Meztizal, San Jeronimo	6,3713020	-75,71397900	1	3

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

Nit 811.011.847-0

INFORMACIÓN DE BENEFICIARIORIOS FINALES
OBJETO: PP-Suministrar, transportar e instalar pozos sépticos en el corregimiento de San Sebastián de Palmitas. Contrato No 4600106239 de 2025

# Pozo	NOMBRE	CEDULA	VEREDA	CAP [LITROS]	SECTOR	COORDENADAS NORTE:	COORDENADAS ESTE:	FAMILIAS BENEFICIADAS	HABITAN
56	Jaime de Jesús Atehortúa Arango	71.050.002	URquita	1800	Via el retorno Km+ 1 Cra 219 No 212-72 (01-30)	6,3700760	-75,70818300	1	4
57	Eliecer Tubequia Zapata	1.036.336.468	URquita	1800	Via al mar Km+15	6,3727350	-75,70558800	1	3
	Eliana Tuberquia	1.128.418.943	URquita		Via al mar Km+15	6,3727350	-75,70558800	1	3
58	Rubicela del socorro Bedoya Muñoz	22.005.397	URquita	1800	Via al mar Km+15 #189 Cra 201 No 210-633	6,3715010	-75,70579200	1	4
	Nicolas Guerra	8.177.924	URquita		Via al mar Km+15 #189 Cra 201 No 210-633	6,3715010	-75,70579200	1	3
59	Marcel Arroyave Álvarez	8.470.239	URquita	1800	Via Al mar urquita parte alta Tienda la mona	6,3661170	-75,69757900	1	8
60	Flor María Muñoz Cardona	32.407.705	URquita	1800	Via los Rieles No 199 Cra 196 No 204-199	6,3672170	-75,69836000	1	4
61	Rocío Galeano Pérez	21.388.197	URquita	1800	Km +12 No 869 Cra 194 No 185-693(180)	6,3608900	-75,69394900		5
62	Marco Tulio Álvarez Álvarez	3.406.830	URquita	1800	Via al mar Km 15 No 111 Cra 201 - 210745	6,3723320	-75,70603500	1	6
63	Luz Mary Ortiz	43.976.001	URquita	1800	Via Doble Calzada Km + 18	6,3644000	-75,71421900	1	4

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

INFORMACIÓN DE BENEFICIARIORIOS FINALES
OBJETO: PP-Suministrar, transportar e instalar pozos sépticos en el corregimiento de San Sebastián de Palmitas. Contrato No 4600106239 de 2025

# Pozo	NOMBRE	CEDULA	VEREDA	CAP [LITROS]	SECTOR	COORDENADAS NORTE:	COORDENADAS ESTE:	FAMILIAS BENEFICIADAS	HABITAN
					Estadero La Mona				
	Jesús Humberto Rojas	71.845.466	URquita		Via Doble Calzada Km + 18 Estadero La Mona	6,3644000	-75,71421900	1	3
64	Juan Camilo Taborda Álvarez	1.128.465.129	La Frisola	1800	El Ventiadero parte alta	6,3250830	-75,70575500	1	2
65	Sandra Bernal	43.797.063	La Frisola	1800	El Ventiadero parte alta	6,3244790	-75,70252200	1	10
	Tiberio de Jesús Orrego	71.758.476	La Frisola		El Ventiadero parte alta	6,3244790	-75,70252200	1	2
66	Alba Mery Torres	43.152.532	La Frisola	1800	Contaor de luz # 146014	6,3258450	-75,70330200	1	2
67	Claudia María Suarez Bastidas	21.388.228	La Frisola	1800	Ventiadero	6,3252710	-75,70605100	1	3
68	Adriana María Correa Muñoz	43.704.315	La Frisola	2300	Cra 217 # 116 - 544 Via Raton pelado	6,3312430	-75,69919300	1	2
	Luis Eduardo Correa	8.239.023	La Frisola		Cra 217 # 116 - 544 Via Raton pelado	6,3312430	-75,69919300	1	3
	Camila Pulgarín	1.216.722.186	La Frisola		Cra 217 # 116 - 544 Via Raton pelado	6,3312430	-75,69919300	1	4
	Luz Edilma Correa M.	43.731.074	La Frisola		Cra 217 # 116 - 544 Via Raton pelado	6,3312430	-75,69919300	1	4
69	Laura Cristina Sánchez Giraldo	43.455.920	La Frisola	1800	Clle 85 A CRA 39-67 La	6,3250020	-75,69015800	1	3

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

INFORMACIÓN DE BENEFICIARIORIOS FINALES
OBJETO: PP-Suministrar, transportar e instalar pozos sépticos en el corregimiento de San Sebastián de Palmitas. Contrato No 4600106239 de 2025

# Pozo	NOMBRE	CEDULA	VEREDA	CAP [LITROS]	SECTOR	COORDENADAS NORTE:	COORDENADAS ESTE:	FAMILIAS BENEFICIADAS	HABITAN
					Primera casa ingresando a la vereda				
70	Rodrigo de Jesús Arboleda	35.210.020	La Frisola	1800	La primera casa en la entrada a la vereda	6,3488390	-75,71393800	1	8
71	Joel David Flórez Duncan	1.129.535.592	La Frisola	1800	Junto a la entrada escuela La Frisola	6,3271850	-75,70016000	1	3
72	Fredy Gómez Gómez	15.265.737	La Suiza	1800	Arriba de la plantaA bordo de carretera	6,3124570	-75,70244600	1	3
	Daniela Gómez	1.025.882.975	La Suiza		Arriba de la plantaA bordo de carretera	6,3124570	-75,70244600	1	3
73	Hely Yojana Álvarez	1.037.638.864	La Suiza	1800	Suiza Cra 230 # 88 - 381 (0164)	6,3133220	-75,70541600	1	4
74	Johan Alexander Torre	98.764.289	La Suiza	1800	Ventiadero parte alta	6,3263850	-75,70309600	1	2
75	Edilsa Cordero	34.990.186	La Suiza	1800	Vía a la China, cerca a la casa de Enidia Contador de luz # 900000	6,3124570	-75,70244600	1	2
76	Mary Nelly Suarez	43.503.320	La Suiza	1800	Sector Conrrado Gallo de la escuela la suiza hacia abajo	6,3207670	-75,70624800	1	8

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

INFORMACIÓN DE BENEFICIARIORIOS FINALES
OBJETO: PP-Suministrar, transportar e instalar pozos sépticos en el corregimiento de San Sebastián de Palmitas. Contrato No 4600106239 de 2025

# Pozo	NOMBRE	CEDULA	VEREDA	CAP [LITROS]	SECTOR	COORDENADAS NORTE:	COORDENADAS ESTE:	FAMILIAS BENEFICIADAS	HABITAN
77	Luz Adriana Trejos Cataño	24.742.271	La Suiza	1800	Sector Murrapala Finca Bello Alejandria 1967	6,3268800	-75,77063400	1	3
78	Ancizar Aristizábal	79.827.331	La Suiza	1800	Vendiadero	6,3244050	-75,70558900	1	4
79	Bernardo Salinas Monas	15.525.869	La Suiza	1800	La Suisa Sector la Soledad	6,3222930	-75,71602400	1	4
80	Flor Enice Estrada	1.193.542.744	La sucia	1800	La Sucia Sector los Azules	6,3581480	-75,71448700	1	8
81	León de Jesús Álvarez	7.166.986	La sucia	1800	La Sucia sector Los Azules	6,3598840	-75,71168000	1	6
82	Carlos Arturo Rodríguez	3.158.662	La sucia	1800	La Sucia Parte baja Tienda Katherine	6,3488390	-75,71393800	1	4
83	Jorge Enrique Acebedo Carmona	8.472.232	La Sucia	1800	Km + 5 sector el Km 19 Vereda La sucia Via doble calzada	6,3546540	-75,70858200	1	4
	Anderson Acevedo Bedolla	1.216.726.975	La Sucia		Km + 5 sector el Km 19 Vereda La sucia Via doble calzada	6,3546540	-75,70858200	1	3
84	Maribel Acevedo Carmona	43.704.415	La Sucia	1800	Km + 05 Sector el Km 19 via doble calzada	6,3553280	-75,70817400	1	3
	Jesús María Tuberquia Correa	71.339.506	La Sucia		Km + 05 Sector el Km 19 via	6,3553280	-75,70817400	1	3

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

INFORMACIÓN DE BENEFICIARIORIOS FINALES
OBJETO: PP-Suministrar, transportar e instalar pozos sépticos en el corregimiento de San Sebastián de Palmitas. Contrato No 4600106239 de 2025

# Pozo	NOMBRE	CEDULA	VEREDA	CAP [LITROS]	SECTOR	COORDENADAS NORTE:	COORDENADAS ESTE:	FAMILIAS BENEFICIADAS	HABITAN
					doble calzada				
	María Rosmira Carmona O.	22.004.296	La Sucia		Km + 05 Sector el Km 19 via doble calzada	6,3553280	-75,70817400	1	2
85	Eduardo Acevedo Cano	70.075.627	La Sucia	1800	La Sucia Sector Popayan	6,3447210	-75,71123400	1	5
	John Edison Correa Muñoz	1.039.886.286	La Sucia		Vereda La sucia sector parte baja tienda Katherine	6,3484890	-75,71282000	1	4
86	Héctor De Jesús Ortiz Arteaga	71.664.498	La Sucia	1800	Vereda La sucia parte baja Tienda Ketherine	6,3490790	-75,71384400	1	3
87	John Alexander Arroyave	1.036.339.118	La Centralidad	1800	Km + 01 Via palmitas Finca Las Moras	6,3391370	-75,68934000	1	4
88	Antonio Parra Lopera	1.128.273.872	La Centralidad	1800	Km + 01 Via palmitas Antes de la Finca Las Moras	6,3403480	-75,68974700	1	6
89	Darío de Jesús Yace	70.052.961	La Centralidad	1800	Km + 01 Via palmitas Despues de la Finca Las Moras	6,3401480	-75,68924600	1	4
90	María Elena Campuzano	1.017.146.324	La Centralidad	1800	Via antigua al mar diagonal al Centro de salud	6,3433030	-75,68986000	1	4

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

9.2 Obra contractual

Las actividades realizadas en las veredas de Urquita, La Frisola, La Suiza en este periodo son las siguientes mencionadas:

Previamente y durante las actividades del proyecto se efectuaron visitas a los predios de los beneficiados con la finalidad de verificar que las condiciones del terreno sean óptimas para el desarrollo de las actividades de la obra, tomar mediciones in-situ, dar a conocer las características del sistema séptico a los propietarios, el proceso que si iba a llevar a cabo en su terreno y realización de actas de vecindad para verificar el estado actual de la vivienda antes de iniciar con la actividades pertinentes para la instalación de los sistemas sépticos. También definir la ubicación de todos los componentes del sistema séptico.

9.3 Suministro, transporte e Instalación de tubería

- Localización de eje
- Excavación manual
- Instalación de tubería de PVC sanitaria
- Lleno con material a préstamo

9.4 Suministro, transporte e Instalación de pozos sépticos

- Excavación manual para la sección del pozo séptico.
- Suministro e instalación de pozos sépticos en fibra de vidrio.
- Instalación de sifón y conexiones hidráulicas sanitarias
- Empalme de tubería que sale de las viviendas a la tubería nueva del pozo

9.5 Suministro, transporte e instalación de campo de absorción

- Excavación manual
- Suministro e instalación de cajas de gaseosas plásticas
- Instalación de conexiones hidráulicas para el campo de infiltración
- Instalación de geotextil NT 2000
- Lleno con material seleccionado proveniente de la excavación

9.6 Suministro, transporte e instalación de purga para lavado del sistema séptico

- Excavación manual.
- Instalación de tubería.
- Instalación de válvula para purga.
- Instalación de caja válvula.

10.Equipo

Maquinaria y equipos disponibles en obra	Cantidad
Taladro percutor	2
Pulidoras	2
Motobomba	1

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

Canguro	1
Planta Eléctrica	1

11.Empleados

11.1 Personal administrativo

Personal Administrativo	Descripción
1	Residente de Obra
2	Auxiliar residente
1	Profesional Social
1	Auxiliar de Administrativo (almacenista)
1	Tecnólogo seguridad y salud en el trabajo SST. y ambiental
1	Gestor de Calidad
1	Coordinador de Compras

11.2 Personal operativo

Personal Operativo	Descripción
3	Oficiales
7	Ayudantes

12.Conclusiones y recomendaciones

- Debido a las constantes precipitaciones en la zona se ha presentado un retraso en el levantamiento de actas de vecindad, como también el rendimiento de la instalación y transporte de estos de los sistemas sépticos en las diferentes veredas del corregimiento de San Sebastián de Palmitas.
- Se termina la intervención en la Vereda Urquita se instalaron 19 pozos de 1800 litros y 1 de 2300

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

litros para un total de 20 sistemas sépticos que benefician a 28 viviendas en la vereda.

- Continúan la distribución de los pozos sépticos a las viviendas de los beneficiarios esto dado que algunas viviendas el acceso es difícil.
- Se presento un incremento en tubería y accesorios a instalar por sistema séptico debido a la cantidad de pozos colectivos que se han instalado, dado que para conectar a varias familias a un solo tanque se requiere de más tubería y accesorios.
- Se ha presentado dificultadas en el acceso del vehículo que transporta los tanques séptimos hasta los puntos esto debido a las constantes precipitaciones en la zona, lo que genera que el pavimento existente rigió o flexible, como también caminos de herradura o vías en afirmado estén den malas condiciones.
- Todos los pozos se encuentran asignados a los beneficiarios según el listado suministrado por el distrito de Medellín.

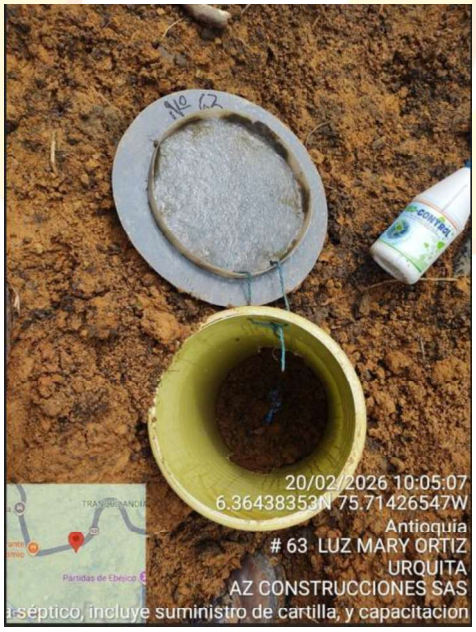
13.Registro fotográfico

Excavación Pozo	Sistema Séptico
	

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

Disposición Material sobrante	Sifón de 4”
	
Caja Válvula	**Campo de Absorción**
	

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

Entrega de Cartilla de mantenimiento de pozo	Entrega de Cartilla de mantenimiento de pozo
	
Caja Válvula	Válvula
	

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

Sifón de 4”	Campo de absorción
	
Excavación	**Tubería y accesorios**
	

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

Sistema Séptico	Inoculación del sistema
	
Excavación Campo de Infiltración	Campo de infiltración
	

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

Tanque séptico	Inoculación
	

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

INFORME MENSUAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO N° 4

CONTRATISTA OBRA:
AZ CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT. 811.011.847-0

SUPERVISIÓN:
DIEGO ALBERTO ACOSTA BETANCUR
SECRETARIA DE GESTIÓN Y CONTROL TERRITORIAL

DIRIGIDO A
SECRETARÍA DE GESTIÓN Y CONTROL TERRITORIAL
Y
MUNICIPIO DE MEDELLÍN, DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN

PERIODO

1 AL 28 DE FEBRERO DE 2026

"PP- CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS SÉPTICOS EN EL CORREGIMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE PALMITAS"



FEBRERO 2026

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 5

1. OBJETIVOS 5

1.1. OBJETIVO GENERAL 5

1.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS 5

2. PLAN DE GESTIÓN EN SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO 6

Riesgo químico: directamente relacionado con todo el material tóxico que pueda manipular el trabajador como gases tóxicos, líquidos, polvos o sólidos. 6

Riesgo biológico: se presenta por el riesgo de contraer infecciones, virus o bacterias, especialmente cuando se realizan actividades al aire libre y en zonas verdes**.** 6

Riesgo mecánico: son riesgos físicos que pueden desencadenar en lesiones por acción mecánica, por manipular herramientas, máquinas, piezas o algunos otros materiales, etc. 6

Riesgo psicosocial: estos tipos de riesgos laborales son ocasionados cuando las actividades o el trabajo que se está desarrollando provoca un nivel de estrés importante, ansiedad, cansancio extremo, o cuando está sometido a presión laboral. 6

Riesgo ergonómico: se da cuando el trabajador realiza una acción de manera repetitiva sin la protección necesaria o está expuesto a posturas forzadas. 6

3. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DE SG-SST AZ CONSTRUCCIONES S.A.S. 7

4. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL SG-SST 7

5. CONTROL SOBRE AFILIACIONES Y APORTES A LA ARL, EPS Y PARA FISCALES. 8

6. MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO. 8

7. EXÁMENES DE INGRESO Y RETIRO. 8

8. RELACIÓN DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO DE AZ CONSTRUCCIONES S.A.S. EN EL PROYECTO "PP- CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS SÉPTICOS EN EL CORREGIMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE PALMITAS" 8

9. CONTROL SOBRE LA DEMARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN EN EL ÁREA DE TRABAJO 9

10. DOTACION Y ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL. 9

11. INDUCCIONES Y CAPACITACIONES. 10

12. INDICADORES DE SST DEL PERIODO: 11

13. MAQUINARIA Y EQUIPOS DISPONIBLES EN OBRA. 11

14. CONCLUSIONES 12

15. REGISTRO FOTOGRAFICO. 13

15. ANEXOS. 17

15.1. REGISTRO DE CAPACITACIONES Y MOMENTOS DE SEGURIDAD. 17
15.1.1. RETIROS PERSONAL OPERATIVO FEBRERO. 17
15.2. SEGURIDAD SOCIAL. 17

INTRODUCCIÓN

El Ministerio del Trabajo comprometido con las políticas de protección de los trabajadores colombianos y en desarrollo de las normas y convenios internacionales, estableció el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (PG-SST), el cual debe ser implementado por todos los empleadores y consiste en el desarrollo de un proceso lógico y por etapas, basado en la mejora continua, lo cual incluye la política, la organización, la planificación, la aplicación, la evaluación, la auditoría y las acciones de mejora con el objetivo de anticipar, reconocer, evaluar y controlar los riesgos que puedan afectar la seguridad y la salud en los espacios laborales.

La prevención del riesgo en el trabajo es tan importante y de gran peso que a nivel mundial se le ha decretado una fecha especial. Cada 28 de abril se celebra el Día Mundial de la Seguridad y la Salud en el Trabajo para promover la prevención de los accidentes de trabajo y las enfermedades laborales en todo el mundo.

El Decreto Único del Sector Trabajo 1072 de 2015 estableció en su Libro 2, Parte 2, Título 4, Capítulo 6, las disposiciones para la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) con el fin de que los empleadores o contratantes, desarrollen un proceso fundado en la mejora continua, cuyo objetivo es gestionar los peligros y riesgos que puedan afectar la seguridad y la salud en el trabajo.

El Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo tiene como fin la prevención del riesgo por medio del permanente análisis de las condiciones y el ambiente laboral que se presenta durante el desarrollo del contrato, lo que incluye la promoción del mantenimiento del bienestar físico, mental y social de los empleados.

.

1. OBJETIVOS

1.1. OBJETIVO GENERAL

Presentar un informe que reúna la gestión en materia de seguridad y salud reseñando el desarrollo de actividades, programas e indicadores con los respectivos registros elaborados a la fecha.

1.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

Realizar control sobre todos los riesgos identificados para el proyecto, además de fomentar conciencia en el auto cuidado y el desarrollo de relaciones laborales sanas y equilibradas, incluyendo respeto por la comunidad afectada directamente por el proyecto.

2. PLAN DE GESTIÓN EN SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO

Además de velar por el cumplimiento efectivo de las normas, requisitos y procedimientos de obligatorio cumplimiento por parte del proyecto, la aplicación del PG-SST debe generar para el proyecto ventajas que potencien la mejora del ambiente de trabajo, bienestar y calidad de vida laboral, disminución de las tasas de ausentismo por enfermedad, reducción de las tasas de accidentalidad y mortalidad por accidentes de trabajo y aumento de la productividad, es por ello que durante el desarrollo del proyecto se velará por controlar los riesgos que se presentan al cumplir actividades laborales, entre ellos:

Riesgo físico: es todo lo que la exposición a un entorno peligroso puede ocasionar en el trabajador como ruidos, poca iluminación, temperaturas muy altas, radiación, etc.

Riesgo químico: directamente relacionado con todo el material tóxico que pueda manipular el trabajador como gases tóxicos, líquidos, polvos o sólidos.

Riesgo biológico: se presenta por el riesgo de contraer infecciones, virus o bacterias, especialmente cuando se realizan actividades al aire libre y en zonas verdes.

Riesgo mecánico: son riesgos físicos que pueden desencadenar en lesiones por acción mecánica, por manipular herramientas, máquinas, piezas o algunos otros materiales, etc.

Riesgo psicosocial: estos tipos de riesgos laborales son ocasionados cuando las actividades o el trabajo que se está desarrollando provoca un nivel de estrés importante, ansiedad, cansancio extremo, o cuando está sometido a presión laboral.

Riesgo ergonómico: se da cuando el trabajador realiza una acción de manera repetitiva sin la protección necesaria o está expuesto a posturas forzadas.

Riesgos ligados a las condiciones de seguridad: propios de la obra y sus entornos.

3. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DE SG-SST AZ CONSTRUCCIONES S.A.S.

En el presente informe se deja la trazabilidad y el seguimiento de Seguridad y Salud en el Trabajo realizado por el contratista AZ CONSTRUCCIONES S.A.S. en el proyecto **"PP- CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS SÉPTICOS EN EL CORREGIMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE PALMITAS"**

Para el presente periodo, AZ CONSTRUCCIONES S.A.S., realizó las siguientes actividades de Seguridad y Salud en el Trabajo:

•Se realiza las afiliaciones pertinentes al sistema de seguridad social integral (ARL, EPS, AFP, CCF).

•Entrega de EPP al personal del contrato.

•Se realiza inducciones al personal que ingresa al contrato.

•Seguimiento de restricciones médicas de acuerdo con recomendación expuesta en exámenes de ingreso y periódicos del personal.

•Realización de ATS para las actividades de alto riesgo ejecutadas en el proyecto.

• Realización de capacitación al personal operativo y administrativo según el plan de capacitaciones.

•Se realiza inspecciones de seguridad.

•Realización de charlas de seguridad.

•Realización de pausas activas y calistenia antes de comenzar las actividades.

•Se realiza la documentación pertinente al personal operativo para la terminación de contrato.

4. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL SG-SST

A continuación, se presenta la gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo correspondiente al periodo de febrero de 2026. Durante este tiempo, se verificó que las actividades del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), programadas en el cronograma, fueron desarrolladas de manera adecuada con el propósito de garantizar el cumplimiento de los programas establecidos.

Para el presente periodo se tenían programadas actividades, las cuales fueron ejecutadas en su totalidad (100%). Las actividades realizadas fueron:

- Diligenciamiento del informe periódico.
- Disponibilidad de servicios de primeros auxilios.
- Ejecución de Análisis de Trabajo Seguro (ATS) en obra.
- Entrega y reposición de elementos de protección personal (EPP).
- Instalación de demarcación, señalización de advertencia y avisos sobre el uso obligatorio de EPP.

- Capacitación a las brigadas sobre atención de emergencias.
- Capacitación en orden y aseo en los diferentes lugares de trabajo.
- Capacitación en prácticas de autocuidado.

5. CONTROL SOBRE AFILIACIONES Y APORTES A LA ARL, EPS Y PARA FISCALES.

Se verifico las respectivas afiliaciones a todo el personal que se encuentra vinculado al proyecto, dando cumplimiento con lo estipulado en la normatividad colombiana.

6. MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO.

Durante este periodo de febrero del 2026 no se presentaron incapacidades del personal.

N°	NOMBRE	CEDULA	INCAPACIDAD DESDE	INCAPACIDAD HASTA	DIAGNÓSTICO

7. EXÁMENES DE INGRESO Y RETIRO.

Durante este periodo de febrero del 2026 no se presentaron exámenes de ingreso del personal para el proyecto **"PP- CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS SÉPTICOS EN EL CORREGIMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE PALMITAS"**.

Así mismo, en este periodo ya mencionado se presentaron 2 retiros de manera voluntaria y se realizó terminación de contrato al resto del personal operativo y a la fecha estipulada para el examen de egreso no se lo realizaron.

8. RELACIÓN DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO DE AZ CONSTRUCCIONES S.A.S. EN EL PROYECTO "PP- CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS SÉPTICOS EN EL CORREGIMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE PALMITAS"

RELACIÓN PERSONAL OPERATIVO DE OBRA PALMITAS//PP- CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS SÉPTICOS EN EL CORREGIMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE PALMITAS

ITEM	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO	SALARIO	VIATICOS (quincenal)	FECHA DE INGRESO
1	Jaime Alonso Rodriguez Sanchez	8.472.296	Ayudante de obra	$ 1.750.905,00	auxilio de tte	22/01/2026
2	Jeronimo Zapata Bustamante	1.017.930.941	Ayudante de obra	$ 1.750.905,00	$ 200.000,00	22/01/2026
3	Juan Guillermo Rios Cano	8.472.353	Oficial de Obra	$ 2.310.000,00	auxilio de tte	2/12/2025
4	Oscar Alonso Marin Patiño	3.539.951	Oficial de Obra	$ 2.310.000,00	auxilio de tte	2/12/2025
5	Eben Dario Gomez Cano	8.102.843	Ayudante de obra	$ 1.750.905,00	auxilio de tte	2/12/2025
6	Didier Velasquez Arias	1.042.709.014	Ayudante entendido	$ 2.050.000,00	auxilio de tte	9/12/2025
7	Luis Alberto Arango Muñoz	1.001.004.936	Ayudante de obra	$ 1.750.905,00	auxilio de tte	15/12/2025

RELACIÓN PERSONAL ADMINISTRATIVO DE OBRA PALMITAS//PP- CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS SÉPTICOS EN EL CORREGIMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE PALMITAS

ITEM	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO	SALARIO	VIATICOS (quincenal)	FECHA DE AFILIACIÓN
3	Jorge David Lastra Velasquez	1.036.337.617	Residente de obra	$ 5.000.000,00	$ 500.000,00	1/12/2025
8	Juan Camilo Gomez Isaza	1.020.465.823	Almacenista	$ 2.000.000,00	$ 200.000,00	24/11/2025
3	Yolanda Zapata	43.032.373	Profesional social			
4	Yolima Quintero Cardona	1.020.430.328	Profesional SST			
5	Javier Londoño	71.590.991	Encargado			

9. CONTROL SOBRE LA DEMARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN EN EL ÁREA DE TRABAJO

Este componente tiene como propósito principal garantizar condiciones seguras de movilidad y operación dentro del área de influencia del proyecto. Para ello, se implementan medidas orientadas a:

- Prevenir y controlar los efectos adversos que puedan generarse en la ejecución de las actividades en cada uno de los tramos del proyecto.
- Reducir al máximo la probabilidad de incidentes, accidentes e incomodidades que puedan afectar a los peatones dentro del área de influencia directa.
- Proteger la seguridad e integridad de los residentes de cada vivienda y trabajadores, mediante la adecuada señalización, demarcación y control en zonas intervenidas.
- Minimizar los riesgos asociados a la operación del proyecto, garantizando la instalación oportuna y visible de elementos de señalización preventiva, restrictiva e informativa.

10. DOTACION Y ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL.

Para este periodo de febrero del 2026, todo el personal ya se encuentra haciendo uso adecuado de la dotación completa establecida para el proyecto en mención, se hace reposición, si es necesario, de todos los elementos de protección personal a los trabajadores para la ejecución de las actividades, dando cumplimiento a la ley y minimizando los incidentes o accidentes laborales, aun estamos a la espera de la entrega de dotación por parte del proveedor.

11. INDUCCIONES Y CAPACITACIONES.

Durante el periodo evaluado, se llevaron a cabo las capacitaciones programadas al personal, dando cumplimiento a los requerimientos establecidos por la normatividad vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo, en especial lo dispuesto en el Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019.

Estas actividades tuvieron como finalidad garantizar que todos los trabajadores conocieran los lineamientos esenciales del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), así como los riesgos asociados a sus funciones, las medidas de prevención y control, y los procedimientos operativos seguros para la ejecución de sus labores.

Las jornadas incluyeron temas como:

- Prevención de derrumbes.
- Manipulación segura de herramientas manuales.
- Manejo seguro de materiales.
- Posturas adecuadas al trabajar.
- Señalización preventiva en obra.
- Prevención del consumo de alcohol y sustancias psicoactivas.
- Fatiga laboral.
- Levantamiento manual de cargas.
- Uso adecuado de los EPP.
- Higiene y mantenimiento de los EPP.
- Cuidado de la salud mental.
- Pausas activas en obra.
- Hidratación en jornadas de trabajo.
- Higiene personal en campo.
- Importancia de la documentación firmada en el momento de terminación de contrato o renuncia voluntaria.
- Liquidaciones laborales.

La asistencia fue registrada mediante listas de verificación y soportes documentales, garantizando la trazabilidad y evidencia del cumplimiento.

Con estas acciones, la empresa ratifica su compromiso con el fortalecimiento de la cultura preventiva, la reducción de incidentes y la mejora continua del SG-SST, asegurando que el personal cuente con las competencias necesarias para desempeñar sus funciones de manera segura y conforme a la normativa aplicable.

12. INDICADORES DE SST DEL PERIODO:

- Días sin accidentes: Todos los días del periodo.
- Accidentes de trabajo: **0 (cero)**.
- Incidentes reportados: **0 (cero)**.

Condiciones inseguras corregidas: 100% de las identificadas

13. MAQUINARIA Y EQUIPOS DISPONIBLES EN OBRA.

Durante el desarrollo de las actividades en obra, se ha llevado a cabo la verificación permanente del estado de la maquinaria y los equipos utilizados, garantizando el cumplimiento de los lineamientos establecidos en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo y de acuerdo con las obligaciones normativas aplicables.

Previo a la puesta en marcha de cualquier equipo, se realizan las inspecciones preoperacionales correspondientes, las cuales permiten identificar oportunamente condiciones anómalas, fallas mecánicas, desgastes, fugas, deficiencias en los sistemas de seguridad o cualquier otra situación que pueda representar un riesgo para los trabajadores o afectar la continuidad operativa.

Estas revisiones incluyen, entre otros aspectos:

- Verificación del estado físico general del equipo.
- Confirmación del funcionamiento de dispositivos de seguridad.
- Validación del uso de protecciones, resguardos y elementos complementarios requeridos.

Las inspecciones son registradas en los formatos establecidos, asegurando trazabilidad y evidencia documental del cumplimiento. En caso de detectarse condiciones inseguras, el equipo es retirado de operación hasta que se realicen los correctivos necesarios por personal competente.

Con estas acciones, la obra garantiza que la maquinaria y los equipos operen bajo condiciones seguras y eficientes, contribuyendo a la prevención de incidentes, la protección del personal y la mejora continua de los procesos operativos.

Maquinaria y equipos disponibles en obra	**Cantidad**
Taladro percutor	2
Planta eléctrica	2
Pulidoras	2

Motobomba	1
Canguro	1

14. CONCLUSIONES.

- Durante el mes de febrero se garantizó el cumplimiento integral de los lineamientos establecidos en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), asegurando la implementación efectiva de los programas, procedimientos y controles aplicables al proyecto de instalación de pozos.

- Se realizó identificación, evaluación y control permanente de los riesgos asociados a las actividades de perforación, excavación y trabajo en campo, priorizando controles operativos frente a riesgos mecánicos, locativos y de condiciones climáticas propias de la zona.

- Se ejecutaron capacitaciones, charlas de seguridad y espacios de sensibilización enfocados en autocuidado, uso adecuado de EPP y reporte de actos y condiciones inseguras, fortaleciendo la cultura de prevención en el personal operativo.

- Se llevaron a cabo inspecciones planeadas de seguridad a equipos, herramientas y áreas de trabajo, generando planes de acción que fueron cerrados oportunamente, lo que contribuyó a la mejora continua del desempeño en SST.

- Durante el periodo evaluado no se presentaron accidentes ni incapacidades, evidenciando la efectividad de las medidas implementadas y el compromiso del equipo de trabajo con las normas de seguridad establecidas en el proyecto.

15. REGISTRO FOTOGRAFICO.



Carga manual.



Señalización.



Inspección en campo y charlas de seguridad.



Registro en campo.



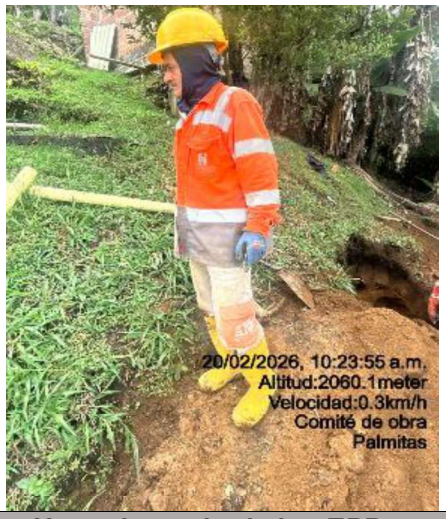


Ubicación adecadada de camilla y extintor.





Señalización del pozo en campo para evitar incidentes.



Uso adecuado de los EPP.



Inspección en campo y charlas de SST.





Inspeccion uso de EPP en campo, trabajo en equipo.

	
Inspección en campo.	**Inspección en campo.**

15. ANEXOS.

15.1. REGISTRO DE CAPACITACIONES Y MOMENTOS DE SEGURIDAD.
15.1.1. RETIROS PERSONAL OPERATIVO FEBRERO.
15.2. SEGURIDAD SOCIAL.

REALIZADO POR:

Yolima Quintero C.

YOLIMA QUINTERO CARDONA
PROFESIONAL SST

OZ Construcciones INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES	**INFORME MENSUAL No 4 GESTION SOCIO AMBIENTAL**	**INF- AMB-01** **Versión 01**
	Periodo **01 al 28 de febrero 2026**	**C.C. 422**

Introducción

El presente informe detalla las actividades desarrolladas en el corregimiento de **San Sebastián de Palmitas**, en un momento clave donde el proyecto de sistemas sépticos alcanza un avance físico y social cercano al 100%. A falta de tres semanas para la culminación formal, la gestión de este mes se ha centrado en el aseguramiento de la calidad técnica y la finalización de los procesos de capacitación con la comunidad.

El objetivo central de esta intervención -iniciar un saneamiento hídrico rural efectivo- se encuentra en su etapa de validación. Al eliminar la descarga de aguas residuales a cielo abierto en las viviendas impactadas y la descarga a afluentes, estamos blindando la riqueza hídrica de este corregimiento, caracterizado por su abundancia de nacimientos y quebradas, y devolviendo la salubridad a los entornos familiares.

Componente social, empoderamiento y bienestar familiar: durante este periodo de febrero, el trabajo con las familias ha pasado de la concertación a través de acercamientos para el registro de actas de vecindad, instalación del pozo, capacitación e inoculación del sistema; a la apropiación del sistema:

- ✓ **Impacto en salud pública:** preparación de las familias para el cambio de hábitos que conlleva el nuevo sistema, eliminando focos de contaminación en los predios y alrededores de las viviendas.
- ✓ **Transferencia de conocimiento:** capacitaciones y educación ambiental sobre el uso correcto y mantenimiento de los sistemas sépticos, garantizando que la inversión sea duradera.
- ✓ **Cierre de compromisos:** Verificación de la satisfacción de los beneficiarios y recolección de testimonios sobre la transformación de su entorno inmediato, mediante las actas de entrega de pozos y su respectiva cartilla y el cierre de actas de vecindad.

Componente Ambiental, hacia la recuperación de las fuentes hídricas: en este periodo, la gestión ambiental se ha concentrado en la verificación del sellado de vertimientos previos. El impacto proyectado se divide en:

- ✓ **Blindaje de microcuencas:** mitigación inmediata de la carga orgánica que llegaba a las quebradas y nacimientos locales del corregimiento.
- ✓ **Restauración de suelos:** cese de la saturación de terrenos por aguas servidas a cielo abierto, permitiendo la recuperación de la capacidad de filtración natural del suelo.

- ✓ **Sostenibilidad del recurso:** establecimiento de la infraestructura necesaria para un ciclo del agua circular y seguro en la zona rural.

Consolidado de Impacto y cobertura: a falta de tres semanas para el cierre del proyecto, las cifras de ejecución reflejan un avance significativo en el saneamiento hídrico del corregimiento. La intervención ha transformado la infraestructura sanitaria de las veredas impactadas, logrando los siguientes resultados acumulados:

Resumen ejecutivo de impacto: para una lectura rápida de la gestión, presentamos los indicadores clave de alcance:

INDICADOR	VALOR ALCANZADO	UNIDAD
Sistemas Séptico Instalados	89	Unidades técnicas
Familias Beneficiadas	149	Núcleos familiares
Población Impactad (aprox.)	524	Personas
Estado de Ejecución	95%	Avance físico estimado

Nota técnica: La diferencia entre el número de pozos y familias (89 vs 149) resalta la eficiencia del proyecto, donde mediante conexiones estratégicas se ha logrado que un solo sistema optimizado brinde cobertura a múltiples núcleos familiares en zonas de vivienda nuclear.

OBJETIVO GENERAL

Presentar el informe mensual de los componentes socioambiental con el fin de informar sobre el avance ejecutado para el contrato de Obra No. 4600106239 DE 2025 “PP- Construcción e instalación de sistemas sépticos en el corregimiento de San Sebastián de P almitas”

OBJETIVO ESPECIFICO

- ✓ Cumplir con las actividades establecidas en el PASAO.
- ✓ Minimizar impactos ambientales generados por las diferentes actividades que

afectan directamente el entorno desde el contexto ecológico.
✓ Garantizar las buenas prácticas ambientales durante el desarrollo del proyecto.
✓ Lograr relaciones de respeto, adecuada comunicación con los beneficiarios y participación motivada para el uso del pozo y su mantenimiento.

ALCANCE

Aplica al personal contratista que participen en la ejecución de las obras, instalación de pozos sépticos y actividades del proyecto “PP- Construcción e instalación de sistemas sépticos en el corregimiento de San Sebastián de Palmitas, corregimiento de Palmitas”

Análisis del alcance socioambiental

La disposición de estos **89 sistemas** no es solo una cifra técnica; representa una barrera sanitaria real para el ecosistema de San Sebastián de Palmitas.

1. **Impacto en la red hídrica:** con 524 personas dejando de verter aguas residuales "a cielo abierto", se estima una reducción drástica en la carga orgánica (DBO y DQO) que llega a las quebradas del corregimiento.
2. **Densidad social:** el hecho de impactar a **149 familias** implica que el proyecto ha permeado profundamente en el tejido social de las veredas, mejorando la salud pública de casi 600 habitantes que ahora cuentan con un entorno libre de focos infecciosos.

Para el cierre definitivo, la gestión se enfocará en:

- ✓ Finalización de los últimos detalles constructivos y paisajísticos en los puntos de instalación.
- ✓ Entrega de manuales de usuario a las 149 familias con su respectiva proyección para la fecha de finalización de instalación de pozos, para garantizar la vida útil de los sistemas.
- ✓ Consolidación de las actas de vecindad y satisfacción por vereda.

OZ Construcciones INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES	**INFORME MENSUAL No 4 GESTION SOCIO AMBIENTAL**	**INF- AMB-01** **Versión 01**
	Periodo **01 al 28 de febrero 2026**	**C.C. 422**

PERIODO DE REPORTE

El presente reporte corresponde al periodo del 01 de febrero al 28 de febrero de 2026.

DESARROLLO

Como se definió en el Plan de gestión socioambiental estos son los programas a aplicar durante el desarrollo de la intervención de la instalación del sistema séptico por las diferentes veredas.

PROGRAMAS AMBIENTALES

PLAN DE GESTION AMBIENTAL							
1. Programa para el manejo de los residuos sólidos.					**CODIGO:** PGA-1.1		
OBJETIVO DEL PROGRAMA							
Garantizar la adecuada gestión y disposición final de los residuos sólidos, buscando minimizar los impactos generados sobre las personas y el ambiente.							
IMPACTOS A MANEJAR							
• Contaminación de cuerpos hídricos • Conflictos socioambientales • Generación de olores molestos • Vectores y roedores							
TIPO DE MEDIDA							
Control	X	**Prevención**	X	**Mitigación**	X	**Compensación**	
ACCIONES DESARROLLADAS							
Se continúa gestionando los residuos atendiendo a la normatividad. Se ha observado que a veces							

es necesario recordar a algunos del personal contratado, que cada recipiente tiene una exigencia, que esto obedece a una calificación amparada por un código de colores y según resolución 2184 de 2019 y el Decreto 2676 del 2000, lo cual facilitará su identificación y manejo.

Gestión de residuos reciclables: para este mes no se ha entregado un número considerable de cajas de cartón, dado que aún se encuentran en bodega el estop necesario de accesorios para la instalación de los pozos. (**Ver imagen No 2 y 3)**

Gestión de residuos ordinarios: se continua con la dinámica para la recolección y entrega de residuos sólidos a la empresa de servicios públicos que recogen dos veces por semana en el sector

Gestión RCD: hasta el momento no se han presentado.

PLAN DE GESTION AMBIENTA							
2 Programa para el control de emisiones atmosféricas						**CODIGO:** PGA-1.2	
OBJETIVO DEL PROGRAMA							
Minimizar las emisiones de material particulado, concentración de gases y generación de ruido, con el fin de dar cumplimiento a los límites enmarcados y exigidos por la normativa ambiental vigente.							
• Contaminación de a • Conflictos socioambiental • Generación de olores molestos.							
TIPO DE MEDIDA							
Control	**X**	Prevención	**X**	Mitigación	**X**	Compensación	
ACCIONES DESARROLLADAS							
Se continúa contando con los servicios de la camioneta Mazda con la documentación al orden de día. Hasta la fecha no se ha presentado ningún accidente ni un impacto ambiental que deba se minimizado.							
ARCHIVO FOTOGRAFICO							

OZ Construcciones INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES	**INFORME MENSUAL No 4 GESTION SOCIO AMBIENTAL**	**INF- AMB-01** **Versión 01**
	Periodo **01 al 28 de febrero 2026**	**C.C. 422**

PLAN DE GESTION AMBIENTAL							
3. Programa para uso y almacenamiento adecuado de materiales de construcción.					**CODIGO:** PGA-1.3		
OBJETIVO DEL PROGRAMA							
Prevenir contaminación de uso y almacenamiento inadecuado de materiales de construcción.							
IMPACTOS A MANEJAR							
• Contaminación de los recursos naturales. • Conflictos socioambientales.							
TIPO DE MEDIDA							
Control	X	**Prevención**	X	**Mitigación**	X	**Compensación**	
ACCIONES DESARROLLADAS							
Para este periodo del mes de febrero no ingresó a la obra material pétreo. Los materiales críticos como los pozos sépticos, las cajas para los pozos de absorción y las tuberías se encuentran ubicados en las viviendas para proceder con su instalación							
ARCHIVO FOTOGRÁFICO							

PLAN DE GESTION AMBIENTAL							
4. Programa para protección del suelo.						**CODIGO:** PGA-1.4	
OBJETIVO DEL PROGRAMA							
Minimizar los impactos ambientales negativos generados en el suelo.							
IMPACTOS A MANEJAR							
• Contaminación del suelo. • Conflictos socioambientales.							
TIPO DE MEDIDA							
Control	X	**Prevención**	X	**Mitigación**	X	**Compensación**	
ACCIONES DESARROLLADAS							
Para el mes de febrero se continúa haciendo inspección de las zonas aledañas a la ubicación del pozo con el objetivo de verificar que no existan nidos o arbustos de importancia para la familia o el medio ambiente. Hasta la fecha no se ha realizado ningún hallazgo que requiera una atención especial.							

PLAN DE GESTION AMBIENTAL	
6.Programa para el manejo de maquinaria, vehículos y equipos en la obra.	**CODIGO:** PGA-1.6
OBJETIVO DEL PROGRAMA	
Minimizar el impacto ambiental generado, durante las actividades de operación de cada uno de los equipos y vehículos que se emplearán durante la etapa de construcción.	
IMPACTOS A MANEJAR	

crecimiento de la concentración de material particulado.
- Incremento en la concentración de gases contaminantes
- Incremento en los niveles normales de presión sonora.
- Alteración en la calidad de vida de los pobladores.
- Generación de problemas de salud pública.
- Conflictos socioambientales.

TIPO DE MEDIDA

Control	**X**	Prevención	**X**	Mitigación	**X**	Compensación	

ACCIONES DESARROLLADAS

Para el periodo del mes de febrero se continúan con las capacitaciones socio ambientales con el propósito de entregar información que permita la integración de temas ecológicos y sociales y puedan ser replicados en sus familias.

REGISTRO FOTOGRAFICO

PLAN DE GESTION AMBIENTAL

8. Programa para la gestión de la fauna y la flora.	**CODIGO:** PGA-1.8

OBJETIVO DEL PROGRAMA

Disminuir la pérdida de ejemplares de fauna vertebrada terrestre en las áreas de remoción de cobertura vegetal.

IMPACTOS A MANEJAR

- Cambio en la riqueza y abundancia de

- Afectación de especies focales.
- Afectación de la disponibilidad del recurso natural.

TIPO DE MEDIDA

Control	X	**Prevención**	X	**Mitigación**	X	**Compensación**	

ACCIONES DESARROLLADAS

Fauna

Para este periodo del mes de febrero en los diferentes recorridos que se han realizado no se han observado o detectado nidos o madrigueras o algún tipo de ser vivo del reino animal que requieran de un manejo especial.

Flora

Para el cuidado de la flora y componente arbóreo, no ha sido necesario realizar cerramientos perimetrales a los árboles, con el fin de aislarlos de las zonas donde se realizan actividades o movimiento de material para la instalación del pozo.

PLAN DE GESTION AMBIENTAL							
9. Programa para ahorro y uso eficiente del agua y energía						**CODIGO:** PGA-1.9	
OBJETIVO DEL PROGRAMA							
Promover el uso eficiente y ahorro del agua y energía.							
IMPACTOS A MANEJAR							
• Deterioro de la calidad del agua superficial. • Cambio en la dinámica de las corrientes superficiales. • Conflictos socioambientales.							
TIPO DE MEDIDA							
Control	X	**Prevención**	X	**Mitigación**	X	**Compensación**	
ACCIONES DESARROLLADAS							
Se continúa pagando de forma cumplida y acordada el canon de arrendamiento el cual incluye los gastos por luz y agua, ocasionados por el personal que se encuentra en la bodega, estos costos deben ser mínimos ya que la mayor parte del tiempo los profesionales estamos realizando trabajo de campo exceptuando al líder de compras en campo. Las instalaciones se encuentran en buen estado. Y se hace un uso consciente por parte de los profesionales de estos insumos no renovables.							

Componente Social

Sistema Séptico como hecho social y ambiental

En la recta final de la ejecución en el corregimiento de **San Sebastián de Palmitas**, reafirmamos que estas obras civiles no son meros productos de ingeniería técnica, sino verdaderos **hechos sociales y ambientales**. Al alcanzar la instalación de **89 sistemas** que benefician a **149 familias**, la infraestructura ha dejado de ser un plano técnico para convertirse en un motor de transformación de la dinámica comunitaria y la salud pública.

Como hecho social, la culminación de estos sistemas moldea una nueva interacción de los habitantes con su entorno, reflejando una ética de cuidado y una prioridad política por la dignidad rural. Como hecho ambiental, esta intervención directa altera positivamente el metabolismo del territorio, deteniendo el flujo de contaminantes hacia los nacimientos y quebradas que es una de las riquezas y hace parte de la identidad de Palmitas.

Ejecución del Plan de Acción Socio ambiental en Obra (PASO)

Durante el mes de febrero, el **Plan de Acción Socio ambiental en Obra** ha trascendido la etapa de socialización e instalación para enfocarse en la *apropiación y el empoderamiento*. Se espera que la participación voluntaria y comprometida de las *524 personas* impactadas sean un eslabón crítico que garantiza la sostenibilidad de la infraestructura a largo plazo. En cumplimiento de los lineamientos de la Guía de Manejo Socio-Ambiental de la Alcaldía de Medellín, la gestión social de este periodo se ha centrado en:

Validación de beneficios: se expone la importancia por parte de la comunidad la eliminación de pozos artesanales y vertimientos a cielo abierto, consolidando la percepción del proyecto como un avance en calidad de vida.

Cierre de compromisos: gestión de los últimos detalles en las veredas intervenidas, asegurando que la infraestructura se integre armoniosamente al entorno de cada vivienda, a través del acta de entrega del pozo y la integración de la capacitación en dadas en las viviendas, sobre el mantenimiento del pozo.

Sostenibilidad y servicio: preparación para la entrega final, donde la técnica converge con el compromiso ciudadano para cuidar el medio ambiente y garantizar la eficiencia en la prestación del servicio de saneamiento.

Este reporte mensual de febrero evidencia que el proyecto no solo entrega pozos sépticos, sino que deja una capacidad instalada de *corresponsabilidad ambiental* en las familias de San Sebastián de Palmitas, asegurando que el saneamiento hídrico sea una realidad perdurable.

Fortalecimiento de la corresponsabilidad y sostenibilidad

Durante este periodo, la gestión social y técnica han convergido en la transferencia de conocimiento hacia las familias beneficiarias. No basta con la entrega de la infraestructura física; la sostenibilidad del s**aneamiento hídrico rural** en San Sebastián de Palmitas depende directamente del uso adecuado y el mantenimiento preventivo por parte de la comunidad, para lo cual se hace un énfasis especial, pues ya el contratante como el contratista luego de instalado el pozo y los procesos de socialización, capacitación; no tiene ya, ninguna injerencia sobre el sistema.

Para ello, durante el mes de febrero se ejecutaron las siguientes líneas de acción:

Procedimiento de inoculación del sistema: como paso previo a la puesta en marcha definitiva, se realizó y socializó el proceso de inoculación biológica en los 89 pozos. Este procedimiento es vital para:

Activación Bacteriana: introducción de la carga biológica necesaria para que el sistema comience a degradar la materia orgánica de forma eficiente.

Equilibrio del ecosistema interno: asegurar que el pozo séptico vertical funcione como un biorreactor natural, evitando saturaciones tempranas o malos olores.

Capacitación para el mantenimiento preventivo: se llevaron a cabo jornadas de formación práctica con las familias, donde se enfatizó en la "hoja de ruta" para el cuidado del sistema. Los temas clave abordados fueron:

Restricciones de vertimiento: educación sobre qué sustancias (químicos fuertes, aceites, plásticos) inhiben la acción bacteriana y obstruyen el sistema.

Inspección periódica: instrucciones sobre cómo y cuándo revisar los niveles de lodos y la limpieza de los filtros anaerobios.

Gestión de aguas: diferenciación clara entre aguas servidas que van al pozo producto de sanitarios, duchas y cocina y aguas de lavadora y aguas lluvias (que deben seguir su curso natural), evitando el colapso por flujo excesivo.

Entrega de la artilla del pozo séptico vertical: como herramienta de consulta permanente, se hizo entrega a cada familia de la Cartilla Técnica y Social, un documento diseñado didácticamente que contiene: planos básicos de la instalación realizada en su predio, cronograma de mantenimiento sugerido, contactos de emergencia y recomendaciones para la disposición final de lodos en el futuro y hojas de diario para anotar allí lo que se considere importante señalar, para tenerlo presente en los mantenimiento o para detectar a tiempo si se están presentando problemas a pesar de los mantenimientos.

"La entrega de esta cartilla simboliza el paso de la obra de manos del contratista a manos de la comunidad, convirtiendo a cada habitante en un guardián del agua en su propia vereda."

Avance de Metas en Capacitación

ACTIVIDAD	META DE FAMILIAS	FAMILIAS CAPACITADAS	% DE AVANCE
Capacitación para el mantenimiento y sostenimiento del pozo	149	141	94.6%
Entrega de Cartillas Técnicas	149	138	92.6%
Inoculación de Sistemas	89	89	100%

PROGRAMAS SOCIALES

OZ Construcciones INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES	**INFORME MENSUAL No 4 GESTION SOCIO AMBIENTAL**	**INF- AMB-01** **Versión 01**
	Periodo **01 al 28 de febrero 2026**	**C.C. 422**

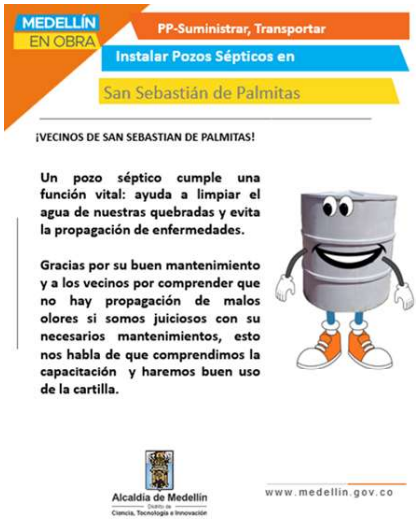
PLAN DE GESTION SOCIAL	
1. Comunicación e Información a la comunidad	**CODIGO:** PGS-1
OBJETIVO DEL PROGRAMA	
Brindar a la comunidad información sobre el proyecto de manera suficiente, clara y oportuna con de generar relaciones armoniosas y sostenibles basadas en la confianza y el respeto mutuo.	
IMPACTOS A MANEJAR	
✓ Generación de expectativas ✓ Generación de molestias y/o confl ✓ Incremento de la demanda de bienes	
TIPO DE MEDIDA	

PUNTO DE ATENCIÓN: la atención se desarrolla en la bodega donde funciona nuestra oficina y no existe restricción en los horarios, es decir se atiende a la comunidad todos los días en jornada laboral. Para este mes solo se acercó un beneficiario reclamando por el no presentarnos el dia señalado para la visita el señor Carlos Mario

WHATSAPP: como parte del programa de Información y comunicación a la comunidad se implementa la atención mediante una línea telefónica, la cual cuenta con WhatsApp que es utilizado para la atención virtual y las diferentes comunicaciones con la comunidad que así lo requiera. Contacto 321 739 53 38

VOLANTES: se aprueba la propuesta de volante con el objetivo de entregarlo en el cierre de actas de vecindad o entrega de pozo. El propósito es recordarle al beneficiario la importancia de los mantenimientos y darle tranquilidad a los vecinos en la medida de que este sistema no causa malos, olores siempre y cuando se sigan las instrucciones compartidas en el momento de la entrega del pozo (capacitación) y documentadas en la cartilla.

AZ Construcciones INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES	**INFORME MENSUAL No 4 GESTION SOCIO AMBIENTAL**	**INF- AMB-01**
		Versión 01
	Periodo **01 al 28 de febrero 2026**	**C.C. 422**





OZ Construcciones INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES	**INFORME MENSUAL No 4 GESTION SOCIO AMBIENTAL**	**INF- AMB-01**
		Versión 01
	Periodo **01 al 28 de febrero 2026**	**C.C. 422**

AFICHES: no se presentó elaboración y/o distribución de esta pieza Informativa referente al proyecto.

CIRCULARES INFORMATIVAS: no ha sido necesario hasta la fecha su implementación.

E-CAR: para este mes se realizó la invitación para las dos últimas veredas La Sucia y La Centralidad con el propósito de convocarlas para la primera reunión de socialización de inicio del proyecto





BUZÓN DE SUGERENCIAS: hasta la fecha no se ha recibido ninguna clase de requerimiento a través del buzón.

REGISTRO DE LLAMADAS: se ha llamado hasta lograr contracto con cada uno de los beneficiarios de las veredas citadas (La Potrera, La Volcana, La Aldea, La Frisola y la Suezia, Urquitá, La Sucia y Centralidad) y se ha dado atención no solo a los lideres de cada una de ellas a través de esta herramienta sino igualmente en reuniones personales.

DIRECTORIO DE ACTORES SOCIALES: se cuenta con el directorio requerido para iniciar cada actividad de intervención con la comunidad contactando a sus lideres.

OZ Construcciones INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES	**INFORME MENSUAL No 4 GESTION SOCIO AMBIENTAL**	**INF- AMB-01** **Versión 01**
	Periodo **01 al 28 de febrero 2026**	**C.C. 422**

PLAN DE GESTION SOCIAL	
2 Participación comunitaria	**CODIGO:** PGS-1.2

OBJETIVO DEL PROGRAMA

Generar y garantizar espacios para que la comunidad residente en el área de influencia del proyecto tenga acceso al mismo mediante la participación generada por las actividades de información y participación comunitaria que se desarrollaran durante la ejecución del proyecto.

IMPACTOS A MANEJAR

- Generación de empleo formal
- Generación de Ingresos por ser
- Generación de falsas expectativas
- Apropiación del proyecto

TIPO DE MEDIDA

Control	X	**Prevención**	X	**Mitigación**	X	**Compensación**	

ACCIONES DESARROLLADAS

Se han desarrollado las últimas dos reuniones con la comunidad para socializar el inicio del proyecto, vereda La sucia y La Centralidad, nuevamente se observan conductas receptivas y de motivación por la instalación de pozos sépticos en sus viviendas. Se convocaron personalmente a través de llamadas telefónicas y además se abrieron grupos de WhatsApp respectivos donde se realizaban recordatorios sobre la importancia de la reunión y para sostener la atención. Se ha obtenido una asistencia del 100%

Ver anexo No 1 Actas de reunión, listas de asistencia y trazabilidad

ARCHIVO FOTOGRAFICO

AZ Construcciones INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES	**INFORME MENSUAL No 4 GESTION SOCIO AMBIENTAL**	**INF- AMB-01**
		Versión 01
	Periodo **01 al 28 de febrero 2026**	**C.C. 422**









PLAN DE GESTION SOCIAL							
3. Manejo de la contratación de mano de la obra local					**CODIGO:** PGS-1.3		
OBJETIVO DEL PROGRAMA							
Garantizar la vinculación laboral de la población del área de influencia del proyecto utilizando estrategias y mecanismos idóneos para la generación de empleo al interior de la comunidad residente en el área de influencia							
IMPACTOS A MANEJAR							
• Generación de empleo formal. • Generación de Ingresos por servicios • Generación de falsas expectativas • Apropiación del proyecto							
TIPO DE MEDIDA							
Control	X	Prevención	X	Mitigación	X	Compensación	
ACCIONES DESARROLLADAS							
Se continúan con las cuadrillas ya formalizadas desde el mes de diciembre, las cuales mantienen su actividad permanente, destacándose que el 100% de los operarios pertenece a la zona y se presento una renuncia por motivos de otra oferta laboral.							

PLAN DE GESTION SOCIAL	
4. Formación y capacitación	**CODIGO:** PGS-1.4
OBJETIVO DEL PROGRAMA	

AZ Construcciones INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES	**INFORME MENSUAL No 4 GESTION SOCIO AMBIENTAL**	**INF- AMB-01** **Versión 01**
	Periodo **01 al 28 de febrero 2026**	**C.C. 422**

Fomentar la capacitación e información en temas socio ambientales con los colaboradores del proyecto y comunidad en general.

IMPACTOS A MANEJAR

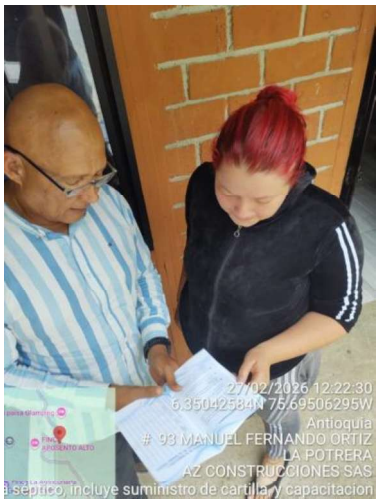
- Dinamización de la economía local.
- Generación de molestias y/o conflictos con la comunidad.
- Cambios en las relaciones entre organizaciones y comunidades.
- Aumento de la cantidad de residuos de construcción y demolición.

TIPO DE MEDIDA

Control	**X**	Prevención	**X**	Mitigación	**X**	Compensación	

ACTIVIDADES A DESARROLLAR

Se continua con los procedimientos de capacitación que están recibiendo los beneficiarios en el momento de la entrega formal de pozo, donde el ingeniero entrega una cartilla y procede de manera pedagógica a explicar cómo funciona el sistema y sus importantes y respectivos cuidados.







OZ Construcciones INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES	**INFORME MENSUAL No 4 GESTION SOCIO AMBIENTAL**	**INF- AMB-01**
		Versión 01
	Periodo **01 al 28 de febrero 2026**	**C.C. 422**

Responsable,



Yolanda Zapata
Fecha: 03/02/2026

Nit 811.011.847-0

INFORME MENSUAL DE IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD

"PP- CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS SÉPTICOS EN EL CORREGIMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE PALMITAS"

CONTRATANTE:

ALCALDIA DE MEDELLÍN, DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLGIA E INNOVACIÓN
NIT. 890.905.211

CONTRATISTA OBRA:

AZ CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT. 811.011.847-0

SUPERVISIÓN:

DIEGO ALBERTO ACOSTO BETANCUR
SECRETARIA DE GESTIÓN Y CONTROL TERRITORIAL

DIRIGIDO A

SECRETARÍA DE GESTIÓN Y CONTROL TERRITORIAL
- MUNICIPIO DE MEDELLÍN

PERIODO
DEL 1 AL 28 DE FEBRERO 2026

Carrera 80A # 52B 71
PBX: (4) 408 56 02
E-mail: az@azconstrucciones.co
Medellín - Colombia

Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVOS DEL INFORME 5
2.1 Objetivo General 5
2.2 Objetivos Específicos 5
2.2.1 Verificación de Implementación del Plan de Calidad 5
2.2.2 Evaluación de Desempeño y Conformidad Técnica 5
2.2.3 Análisis Basado en Riesgos 5
2.2.4 Integración de Componentes del Sistema 6
2.2.5 Evaluación de Madurez del Sistema de Gestión 6
2.3 Alcance del Informe 6
2.4 Enfoque Metodológico 6
3. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS DE CALIDAD 8
Análisis técnico 8
4. IMPLEMENTACIÓN POR COMPONENTE DEL PLAN DE CALIDAD 9
5. COMPONENTE SOCIAL Y AMBIENTAL 10
5.1 Componente Social 10
5.2 Componente Ambiental 10
Evaluación Técnica Integrada 11
6. COMPONENTE SST (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO) 12
6.1 Gestión Administrativa y Legal 12
6.2 Control Operativo en Campo 12
6.3 Evaluación del Desempeño SST 12
6.4 Análisis de Riesgo y Proyección 13
Evaluación Técnica Integrada 13
7. AUDITORÍA Y MEJORAMIENTO CONTINUO 14
7.1 Seguimiento y Control Interno 14
7.2 Evaluación de Eficacia de los Controles 14
7.3 Oportunidades de Mejora Identificadas 14
7.4 Evaluación de Madurez del Sistema 15
8. EVIDENCIAS DOCUMENTALES Y FOTOGRÁFICAS 16
8.1 Evidencias Técnicas de Ejecución 16

8.2 Evidencias Fotográficas y Georreferenciación....16
8.3 Evidencias de Gestión Social y Ambiental 16
8.4 Evidencias del Componente SST....17
8.5 Evaluación del Control Documental 17
9. ANÁLISIS DE RIESGOS Y ACCIONES DE MITIGACIÓN 18
10. LECCIONES APRENDIDAS....19
11. PLAN DE ACCIÓN PARA MARZO 2026....20
11.1 Fortalecimiento del Control Técnico 20
11.2 Gestión Preventiva de Riesgos....20
11.3 Fortalecimiento de la Gestión Documental....20
11.4 Consolidación del Componente Social y SST 20
11.5 Proyección Estratégica 21
12. CONCLUSIÓN GENERAL....22
13. EVALUACIÓN DEL NIVEL DE MADUREZ DEL SISTEMA DE GESTIÓN 23
13.1 Nivel de Madurez Identificado....23
13.2 Fortalezas del Sistema 23
13.3 Oportunidades de Evolución 23

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del Contrato N.º 4600106239 y dando continuidad a la implementación del Plan de Calidad aprobado el 23 de diciembre de 2025, se presenta el informe correspondiente al periodo comprendido entre el 1 y el 28 de febrero de 2026.

Durante este mes se consolidó la madurez operativa del sistema de gestión, fortaleciendo los mecanismos de control técnico, documental y preventivo implementados en enero, bajo los lineamientos de la Norma ISO 9001:2015, la ISO 10005:2019 y el Reglamento Técnico RAS 2017 – Título D.

El enfoque adoptado durante febrero priorizó la estabilización de procesos, la trazabilidad técnica integral y el fortalecimiento del pensamiento basado en riesgos, orientado a garantizar sostenibilidad técnica y cumplimiento contractual.

Durante el mes de febrero, el Sistema de Gestión de Calidad evolucionó de una etapa de implementación inicial (enero) hacia una fase de consolidación estructural, evidenciada en:

- Mayor estandarización de procesos constructivos
- Fortalecimiento del control documental y trazabilidad
- Estabilidad en los indicadores de conformidad
- Ausencia de no conformidades
- Consolidación del enfoque preventivo frente a riesgos

El pensamiento basado en riesgos, exigido por la ISO 9001:2015, fue aplicado mediante la identificación, evaluación y control sistemático de riesgos operativos, logísticos, sociales, ambientales y de seguridad laboral, permitiendo anticipar posibles desviaciones y evitar reprocesos.

Adicionalmente, la integración efectiva entre los componentes técnico, ambiental, social y de seguridad y salud en el trabajo permitió que el sistema operara de manera articulada y no fragmentada, fortaleciendo la coherencia entre ejecución en campo y cumplimiento documental.

2. OBJETIVOS DEL INFORME

2.1 Objetivo General

Presentar el análisis técnico, documental y estratégico correspondiente a la implementación del Plan de Calidad durante el mes de febrero de 2026, verificando su grado de ejecución, eficacia operativa, alineación normativa y cumplimiento contractual en el marco del proyecto "PP – Construcción e Instalación de Sistemas Sépticos en el Corregimiento de San Sebastián de Palmitas".

Este informe busca evidenciar la consolidación del Sistema de Gestión de Calidad (SGC) como herramienta de aseguramiento preventivo, orientada no solo al cumplimiento técnico de las especificaciones constructivas, sino a la sostenibilidad integral del proyecto en sus dimensiones técnica, ambiental, social y de seguridad laboral.

2.2 Objetivos Específicos

2.2.1 Verificación de Implementación del Plan de Calidad

- Evaluar el nivel de ejecución de cada componente estructural del Plan de Calidad aprobado.
- Determinar la coherencia entre la ejecución física en campo y el soporte documental generado.
- Verificar la correcta aplicación de procedimientos técnicos estandarizados.
- Analizar la trazabilidad de los procesos constructivos y de control.

2.2.2 Evaluación de Desempeño y Conformidad Técnica

- Analizar cuantitativa y cualitativamente el cumplimiento de los indicadores de calidad definidos.
- Verificar la conformidad técnica de los sistemas sépticos instalados.
- Evaluar la eficacia de los controles implementados en enero y su consolidación en febrero.
- Identificar posibles desviaciones técnicas, aunque no hayan generado no conformidades formales.

2.2.3 Análisis Basado en Riesgos

- Identificar riesgos operativos, logísticos, ambientales, sociales y contractuales emergentes.
- Evaluar la efectividad de las acciones preventivas implementadas.

- Determinar si el sistema mantiene carácter preventivo o presenta señales de reactividad.
- Actualizar el mapa de riesgos del proyecto conforme a las condiciones reales del frente de obra.

Este objetivo responde directamente al enfoque exigido por la ISO 9001:2015 en materia de pensamiento basado en riesgos.

2.2.4 Integración de Componentes del Sistema

- Evaluar la articulación entre el componente técnico, el componente SST y el componente socioambiental.
- Verificar que los controles no operen de manera aislada sino sistémica.
- Analizar el impacto del control de calidad en la reducción de riesgos de seguridad y ambientales.

2.2.5 Evaluación de Madurez del Sistema de Gestión

- Determinar el nivel de consolidación del Sistema de Gestión de Calidad en obra.
- Identificar fortalezas estructurales.
- Detectar oportunidades de mejora que permitan evolucionar hacia un sistema más predictivo y menos correctivo.

2.3 Alcance del Informe

El presente informe cubre:

- Actividades ejecutadas entre el 1 y el 28 de febrero de 2026.
- Procesos constructivos realizados durante el periodo.
- Gestión documental generada.
- Gestión de insumos críticos.
- Desempeño SST.
- Gestión social y ambiental.
- Análisis de riesgos.
- Proyección estratégica para marzo de 2026.

No incluye análisis financiero detallado del contrato, salvo en lo estrictamente relacionado con coherencia entre ejecución física y uso eficiente de recursos.

2.4 Enfoque Metodológico

El análisis presentado en este informe se fundamenta en:

- Revisión documental de bitácoras y formatos PIV.
- Verificación de registros fotográficos georreferenciados.
- Análisis de indicadores definidos en el Plan de Calidad.
- Revisión cruzada entre ejecución física y soporte documental.
- Evaluación técnica interna por parte del residente y coordinador de calidad.

El enfoque aplicado es preventivo, analítico y comparativo, con énfasis en mejora continua y control anticipado de riesgos.

3. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS DE CALIDAD

TABLA COMPARATIVA ENERO VS FEBRERO 2026				
OBJETIVO	**INDICADOR**	**ENERO 2026**	**FEBRERO 2026**	**ANÁLISIS EVOLUTIVO**
Cumplimiento ejecución	% Ejecución frente a cronograma	Conforme	Conforme	Se mantiene alineación técnica
Conformidad producto	% Instalaciones aprobadas	100%	100%	No se registran reprocesos
Uso eficiente recursos	Ejecución vs avance físico	Alineado	Alineado	Control financiero estable

Análisis técnico

El comportamiento de los indicadores durante febrero evidencia la consolidación del Sistema de Gestión de Calidad en obra, manteniendo estabilidad frente a los resultados obtenidos en enero. La ausencia de no conformidades, reprocesos o desviaciones técnicas refleja que los controles implementados están operando bajo un enfoque preventivo y no correctivo, en coherencia con los lineamientos de la ISO 9001:2015.

El cumplimiento del cronograma técnico y la conformidad del 100% de las instalaciones verificadas demuestran coherencia entre planificación, ejecución y control documental. Esto indica adecuada sincronización entre recursos, procedimientos constructivos y supervisión técnica.

Desde el enfoque basado en riesgos, no se identifican desviaciones críticas; sin embargo, se recomienda mantener monitoreo preventivo sobre variables logísticas y operativas para evitar impactos acumulativos en etapas posteriores del contrato.

En conclusión, febrero refleja una transición hacia una fase de estabilización operativa del sistema, con indicadores controlados, procesos estandarizados y adecuada integración entre calidad, SST y gestión socioambiental.

4. IMPLEMENTACIÓN POR COMPONENTE DEL PLAN DE CALIDAD

.1 GESTIÓN DOCUMENTAL

- Bitácoras diligenciadas diariamente.
- Registro fotográfico georreferenciado continuo.
- Aplicación constante de formatos PIV.
- Archivo digital actualizado y sincronizado.

Evolución: Mayor orden sistemático en archivo digital y reducción de tiempos de verificación.

4.2 CONTROL DE INSUMOS

- Verificación técnica de tanques PRFV conforme NTC 2888.
- Control documental de tubería PVC sanitaria.
- Validación de inóculo biológico.

No se detectaron materiales no conformes.

Evolución: Se fortaleció inspección previa a instalación, reduciendo riesgo potencial de producto defectuoso.

4.3 TRAZABILIDAD Y CONTROL DE PROCESOS

- Identificación GPS por sistema instalado.
- Verificación de pendientes, compactación y ventilación.
- Registro secuencial fotográfico.

Evolución: Mayor estandarización del procedimiento constructivo.

4.4 VERIFICACIÓN DE PRODUCTO CONFORME

- 100% de instalaciones verificadas.
- Checklists firmados por residente.
- Validación técnica sin observaciones.

Se consolida control preventivo más que correctivo.

5. COMPONENTE SOCIAL Y AMBIENTAL

Durante el mes de febrero de 2026, el componente social y ambiental se ejecutó de manera articulada con el Sistema de Gestión de Calidad, garantizando que las actividades constructivas se desarrollaran bajo criterios de sostenibilidad, prevención de impactos y adecuada relación con la comunidad beneficiaria.

5.1 Componente Social

Se mantuvo comunicación activa con los beneficiarios y líderes comunitarios del área de influencia, garantizando acompañamiento previo, durante y posterior a la instalación de los sistemas sépticos. No se registraron conflictos sociales, reclamaciones formales ni situaciones que comprometieran la continuidad operativa del proyecto.

La adecuada gestión social permitió:

- Reducir riesgos de oposición comunitaria.
- Minimizar expectativas no alineadas con el alcance contractual.
- Fortalecer la apropiación del sistema por parte de los beneficiarios.
- Garantizar aceptación técnica de las soluciones instaladas.

Desde el enfoque basado en riesgos, se evidencia control efectivo del riesgo social, el cual en proyectos rurales puede convertirse en un factor crítico de retraso o reproceso si no se gestiona de manera preventiva.

5.2 Componente Ambiental

En materia ambiental, las actividades se ejecutaron conforme a los lineamientos establecidos en el Plan de Gestión Ambiental (PGA), manteniendo control sobre:

- Manejo y disposición adecuada de residuos sólidos.
- Protección del suelo durante excavaciones e instalación.
- Uso racional de agua y energía en instalaciones temporales.
- Control de emisiones y operación de maquinaria.

No se registraron impactos ambientales negativos, sanciones, requerimientos por parte de autoridad ambiental ni eventos de contaminación.

El control ambiental implementado no solo cumple función normativa, sino que reduce riesgos de suspensión de actividades, sanciones contractuales o afectaciones reputacionales.

Evaluación Técnica Integrada

La integración efectiva del componente social y ambiental dentro del sistema de calidad demuestra que el proyecto no opera bajo un enfoque fragmentado, sino sistémico. Esto fortalece la sostenibilidad del contrato y reduce la probabilidad de riesgos acumulativos en etapas posteriores.

Durante febrero se mantuvo estabilidad operativa en ambos componentes, evidenciando que los controles implementados en enero fueron eficaces y sostenibles.

6. COMPONENTE SST (SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO)

Durante el mes de febrero de 2026, el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) se ejecutó de manera articulada con el Plan de Calidad del proyecto, garantizando condiciones seguras de operación y reduciendo la probabilidad de incidentes que pudieran afectar la continuidad contractual.

Las actividades desarrolladas estuvieron alineadas con el Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019, asegurando cumplimiento normativo y control preventivo en campo.

6.1 Gestión Administrativa y Legal

- Se mantuvo la afiliación vigente del 100% del personal a ARL, EPS y sistema de seguridad social integral.
- No se presentaron requerimientos por parte de la ARL ni observaciones por incumplimiento normativo.

Esto evidencia estabilidad administrativa y adecuada gestión preventiva del riesgo laboral.

6.2 Control Operativo en Campo

Durante febrero se ejecutaron:

- Análisis de Trabajo Seguro (ATS) previos a actividades críticas.
- Inspecciones periódicas de condiciones locativas y herramientas.
- Verificación diaria del uso adecuado de Elementos de Protección Personal (EPP).
- Pausas activas y charlas de seguridad programadas.

No se registraron accidentes de trabajo ni incidentes reportados, lo cual refleja eficacia en la identificación y control de peligros asociados a excavaciones, manipulación de materiales, herramientas eléctricas y transporte de insumos.

6.3 Evaluación del Desempeño SST

Desde una perspectiva técnica, la ausencia de accidentes no debe interpretarse únicamente como un indicador reactivo, sino como resultado de la aplicación sistemática de controles preventivos.

Se identifica:

- Cultura preventiva consolidada.
- Supervisión activa en campo.
- Cumplimiento disciplinado del uso de EPP.
- Integración del componente SST con la gestión de calidad.

El sistema demuestra un enfoque proactivo frente a riesgos mecánicos, ergonómicos y locativos, propios de actividades de excavación e instalación de sistemas sépticos en zonas rurales.

6.4 Análisis de Riesgo y Proyección

Aunque no se registraron eventos adversos, se identifican como riesgos potenciales para los próximos periodos:

- Fatiga operativa por continuidad de frentes de trabajo.
- Riesgos ergonómicos acumulativos.
- Condiciones climáticas que puedan afectar estabilidad del terreno.

Se recomienda mantener vigilancia activa y actualización mensual del panorama de riesgos, fortaleciendo el enfoque preventivo para evitar desviaciones futuras.

Evaluación Técnica Integrada

El componente SST durante febrero operó bajo un esquema preventivo estructurado, contribuyendo directamente a la estabilidad operativa del proyecto y reduciendo riesgos contractuales asociados a accidentes laborales.

La integración efectiva entre calidad y seguridad fortalece la sostenibilidad del contrato y evidencia un nivel de madurez intermedio–avanzado en la gestión del riesgo laboral.

7. AUDITORÍA Y MEJORAMIENTO CONTINUO

Durante el mes de febrero de 2026 se dio continuidad a las actividades de seguimiento interno contempladas en el Plan de Calidad, orientadas a verificar la conformidad de los procesos ejecutados y fortalecer el enfoque de mejora continua del proyecto.

Estas actividades no fueron concebidas como auditorías formales externas, sino como mecanismos sistemáticos de control interno preventivo, alineados con los principios de evaluación del desempeño y mejora establecidos en la Norma ISO 9001:2015.

7.1 Seguimiento y Control Interno

Durante el periodo evaluado se realizaron:

- Revisiones periódicas de coherencia entre ejecución en campo y soporte documental.
- Verificación cruzada de registros PIV frente a evidencias fotográficas.
- Evaluación interna de cumplimiento de procedimientos técnicos estandarizados.
- Revisión del cumplimiento de indicadores definidos en el Plan de Calidad.

Estas actividades permitieron identificar puntos de control críticos sin que se generaran no conformidades formales, evidenciando estabilidad en los procesos constructivos.

7.2 Evaluación de Eficacia de los Controles

El análisis del desempeño del sistema durante febrero indica que los controles implementados en enero fueron eficaces y sostenibles, dado que:

- No se presentaron desviaciones técnicas.
- No se registraron reprocesos.
- Se mantuvo coherencia entre cronograma y ejecución.
- No se evidenciaron fallas en trazabilidad documental.

Lo anterior demuestra que el sistema está operando bajo un enfoque preventivo y no reactivo, característica propia de sistemas en proceso de maduración.

7.3 Oportunidades de Mejora Identificadas

Aunque no se detectaron no conformidades, el análisis interno permitió identificar oportunidades de fortalecimiento tales como:

- Mayor sistematización del análisis mensual de riesgos.
- Formalización de registros de retroalimentación técnica interna.

- Consolidación de un reporte consolidado de indicadores para facilitar toma de decisiones.

Estas acciones no responden a fallas del sistema, sino a una estrategia de mejora progresiva orientada a aumentar su nivel de madurez.

7.4 Evaluación de Madurez del Sistema

Durante febrero se observa una transición clara hacia un sistema más estructurado, caracterizado por:

- Procesos estandarizados.
- Controles documentales consolidados.
- Cultura preventiva integrada.
- Supervisión técnica constante.

El sistema evidencia un nivel de madurez intermedio–avanzado, con capacidad de anticipación frente a riesgos operativos y contractuales.

En conclusión, el componente de auditoría y mejoramiento continuo durante febrero permitió mantener estabilidad operativa, fortalecer la cultura de control preventivo y proyectar acciones de mejora sin necesidad de medidas correctivas formales.

8. EVIDENCIAS DOCUMENTALES Y FOTOGRÁFICAS

Con el fin de garantizar la trazabilidad integral de los procesos ejecutados durante el mes de febrero de 2026, se consolidaron y organizaron las evidencias documentales, técnicas y fotográficas que respaldan la correcta implementación del Plan de Calidad y el cumplimiento de los requisitos contractuales.

Estas evidencias constituyen soporte objetivo verificable, alineado con los principios de control documental establecidos en la Norma ISO 9001:2015, asegurando integridad, disponibilidad, legibilidad y recuperación oportuna de la información.

8.1 Evidencias Técnicas de Ejecución

Durante el periodo evaluado se consolidaron:

- Bitácoras diarias de obra (formato físico y digital).
- Registros PIV diligenciados y firmados.
- Checklists técnicos de instalación.
- Registros de inspección de excavación, nivelación y compactación.
- Evidencias de verificación de pendientes y conexiones sanitarias.
- Reportes de recepción y control de insumos críticos.

Cada sistema séptico instalado cuenta con identificación georreferenciada y respaldo fotográfico secuencial, permitiendo reconstruir técnicamente el proceso desde excavación hasta entrega final.

8.2 Evidencias Fotográficas y Georreferenciación

Se mantuvo registro fotográfico sistemático de:

- Estado inicial del terreno.
- Proceso de excavación.
- Instalación de tanque y accesorios.
- Conexiones sanitarias.
- Compactación y relleno.
- Condición final del sistema instalado.

Las evidencias incluyen marcación temporal y, cuando aplica, coordenadas GPS, fortaleciendo la trazabilidad técnica y facilitando procesos de verificación por parte dela entidad, dicho registro se puede visualizar en los informes SST, Técnicos o Social.

8.3 Evidencias de Gestión Social y Ambiental

- Actas de vecindad firmadas.
- Registros de socialización y acompañamiento comunitario.
- Soportes de manejo de residuos sólidos.
- Evidencias de protección de suelo y entorno inmediato.
- Registro de capacitaciones a beneficiarios sobre uso y mantenimiento del sistema.

Estas evidencias permiten demostrar que la ejecución técnica estuvo acompañada de control social y ambiental efectivo.

8.4 Evidencias del Componente SST

- Listas de asistencia a inducciones y capacitaciones.
- Registros de ATS ejecutados.
- Soportes de entrega y verificación de uso de EPP.
- Inspecciones de herramientas y equipos.
- Afiliaciones vigentes del personal.

La documentación generada respalda la implementación efectiva del SG-SST en obra.

8.5 Evaluación del Control Documental

El archivo físico y digital se encuentra organizado bajo criterios de clasificación, codificación y control de versiones, garantizando:

- Accesibilidad para supervisión e interventoría.
- Respaldo en caso de auditoría.
- Trazabilidad histórica del proyecto.
- Protección frente a riesgos contractuales o reclamaciones futuras.

La gestión documental durante febrero evidenció mayor orden y sistematización respecto al mes anterior, fortaleciendo la madurez del sistema.

En conclusión, el conjunto de evidencias recopiladas durante el periodo evaluado permite demostrar objetivamente la conformidad técnica, el cumplimiento normativo y la adecuada gestión integral del proyecto, constituyéndose en soporte clave para auditorías, supervisión y control contractual.

9. ANÁLISIS DE RIESGOS Y ACCIONES DE MITIGACIÓN

Riesgo Potencial	Estado Febrero	Acción Implementada
Condiciones inseguras en campo	Controlado	Inspección diaria SST
Instalación producto defectuoso	Bajo	Verificación previa técnica
Mal manejo residuos	Controlado	Contenedores diferenciados
Retrasos logísticos	Riesgo moderado	Coordinación anticipada proveedores

El análisis de riesgos correspondiente al mes de febrero evidencia un escenario operativo controlado, sin materialización de eventos críticos que hayan afectado la calidad, seguridad o continuidad contractual del proyecto. Los riesgos identificados se mantienen dentro de niveles bajos a moderados, principalmente asociados a variables operativas y logísticas propias de la ejecución en zonas rurales.

Se observa que las acciones preventivas implementadas especialmente en control de insumos, supervisión en campo y manejo ambiental han sido eficaces para evitar desviaciones técnicas y reprocesos. Esto confirma que el sistema está funcionando bajo un enfoque anticipativo y no reactivo, en coherencia con el pensamiento basado en riesgos establecido por la ISO 9001:2015.

No obstante, desde una perspectiva prospectiva, se identifican riesgos potenciales relacionados con la continuidad logística de suministros, condiciones climáticas variables y acumulación de carga operativa en frentes simultáneos de trabajo. Aunque estos factores no han generado impactos durante el periodo evaluado, requieren monitoreo constante para evitar efectos acumulativos en meses posteriores.

En términos generales, el mapa de riesgos del proyecto se mantiene estable, con controles activos y seguimiento periódico. Se recomienda actualizar mensualmente la valoración de probabilidad e impacto, fortaleciendo el análisis preventivo como herramienta estratégica de gestión y no únicamente como requisito documental.

10. LECCIONES APRENDIDAS

Durante el mes de febrero de 2026, la ejecución del proyecto permitió consolidar aprendizajes relevantes derivados tanto de la estabilidad operativa alcanzada como del seguimiento preventivo realizado en campo. Estas lecciones no responden a fallas del sistema, sino al análisis reflexivo orientado a fortalecer su madurez y sostenibilidad.

En primer lugar, se confirma que la planificación anticipada de insumos críticos y la verificación técnica previa a instalación reducen significativamente el riesgo de reprocesos y retrasos. La experiencia demuestra que el control previo es más eficiente que la corrección posterior, especialmente en entornos rurales con limitaciones logísticas.

En segundo lugar, la estandarización de procedimientos constructivos y la supervisión técnica permanente disminuyen la variabilidad en la calidad del producto final. La aplicación disciplinada de checklists y registros PIV facilita la trazabilidad y acelera los procesos de validación técnica.

Asimismo, la comunicación temprana con beneficiarios y el acompañamiento social continuo contribuyen a reducir riesgos de inconformidad o mal uso del sistema instalado, fortaleciendo la sostenibilidad de la solución entregada.

Desde el componente SST, se reafirma que la vigilancia activa de condiciones seguras y la cultura preventiva son determinantes para mantener indicadores de accidentalidad en cero, evitando impactos humanos y contractuales.

Finalmente, se identifica que un sistema sin no conformidades formales requiere igualmente análisis crítico permanente, evitando escenarios de complacencia operativa. La mejora continua debe sostenerse incluso en contextos de estabilidad.

En conclusión, febrero permitió pasar de una fase de ajuste inicial a una fase de consolidación operativa, donde el aprendizaje no proviene de errores, sino del fortalecimiento progresivo de controles preventivos y estandarización de procesos.

.

11. PLAN DE ACCIÓN PARA MARZO 2026

Con base en el análisis del desempeño del Sistema de Gestión de Calidad durante febrero de 2026 y considerando la estabilidad operativa alcanzada, se establece el siguiente plan de acción para el mes de marzo, orientado a consolidar la madurez del sistema, anticipar riesgos emergentes y mantener el cumplimiento contractual sin desviaciones.

11.1 Fortalecimiento del Control Técnico

- Mantener la estandarización de procedimientos constructivos en todos los frentes activos.
- Reforzar la verificación previa de insumos críticos antes de su instalación.
- Consolidar reporte mensual consolidado de indicadores técnicos para análisis gerencial.

Objetivo: Reducir variabilidad operativa y fortalecer control preventivo.

11.2 Gestión Preventiva de Riesgos

- Evaluar carga operativa del personal para prevenir fatiga y riesgo ergonómico.
- Incorporar análisis preventivo en reuniones técnicas semanales.

Objetivo: Mantener enfoque basado en riesgos y evitar desviaciones acumulativas.

11.3 Fortalecimiento de la Gestión Documental

- Optimizar consolidación digital de evidencias técnicas.
- Estandarizar carpeta mensual de soportes para facilitar revisión por la supervisión del contrato.
- Implementar lista de chequeo interna de cierre mensual antes de emisión de informe.

Objetivo: Blindar trazabilidad y reducir riesgos contractuales asociados a soporte documental.

11.4 Consolidación del Componente Social y SST

- Mantener comunicación anticipada con beneficiarios previo a intervención.
- Continuar seguimiento disciplinado de uso de EPP y ejecución de ATS.
- Programar refuerzo de capacitación en riesgos ergonómicos y manipulación de cargas.

Objetivo: Sostener indicadores en cero accidentes y cero conflictos comunitarios.

11.5 Proyección Estratégica

Durante marzo se priorizará la transición de un sistema estable hacia un sistema más predictivo, fortaleciendo el análisis de datos y la toma de decisiones anticipada. El objetivo no es únicamente mantener resultados positivos, sino aumentar la capacidad de anticipación frente a riesgos técnicos, sociales o logísticos que puedan impactar etapas futuras del contrato.

En síntesis, el plan de acción para marzo busca consolidar la estabilidad alcanzada, elevar el nivel de control preventivo y avanzar hacia una mayor madurez del Sistema de Gestión de Calidad, asegurando continuidad operativa sin desviaciones técnicas ni contractuales.

12. CONCLUSIÓN GENERAL

La implementación del Plan de Calidad durante el mes de febrero de 2026 evidencia una consolidación progresiva del Sistema de Gestión adoptado para el proyecto “PP – Construcción e Instalación de Sistemas Sépticos en el Corregimiento de San Sebastián de Palmitas”, manteniendo coherencia con los lineamientos contractuales y normativos aplicables.

En comparación con enero, febrero representa una fase de estabilización operativa, caracterizada por mayor estandarización de procesos, fortalecimiento de la trazabilidad documental y mantenimiento de indicadores en niveles óptimos. La ausencia de no conformidades, reprocesos, incidentes laborales o conflictos comunitarios no responde a condiciones fortuitas, sino a la aplicación disciplinada de controles preventivos y supervisión técnica constante.

El sistema demuestra operar bajo un enfoque basado en riesgos, anticipando posibles desviaciones en lugar de reaccionar ante ellas. La integración efectiva entre los componentes técnico, social, ambiental y SST evidencia una gestión sistémica y no fragmentada, fortaleciendo la sostenibilidad del proyecto y reduciendo la exposición a riesgos contractuales.

Asimismo, la coherencia entre ejecución física y soporte documental consolida la confiabilidad del proceso constructivo, garantizando transparencia frente a la interventoría y asegurando respaldo técnico ante eventuales auditorías.

No obstante, el principal reto para los próximos periodos consistirá en mantener la estabilidad alcanzada sin incurrir en complacencia operativa, fortaleciendo el análisis predictivo, la actualización permanente del mapa de riesgos y la mejora continúa estructurada.

En conclusión, el proyecto mantiene un nivel de madurez intermedio–avanzado en su Sistema de Gestión de Calidad, con capacidad operativa estable, control preventivo efectivo y adecuada alineación contractual, proyectando continuidad técnica sin desviaciones significativas para los siguientes meses de ejecución.

13. EVALUACIÓN DEL NIVEL DE MADUREZ DEL SISTEMA DE GESTIÓN

Con base en el análisis integral del desempeño del proyecto durante el mes de febrero de 2026, se realizó una evaluación cualitativa del nivel de madurez del Sistema de Gestión de Calidad implementado en obra, considerando criterios como estandarización de procesos, control preventivo, trazabilidad documental, integración sistémica y capacidad de anticipación frente a riesgos.

13.1 Nivel de Madurez Identificado

El sistema se ubica en un nivel intermedio avanzado de madurez, caracterizado por:

- Procesos constructivos estandarizados y documentados.
- Aplicación consistente de controles técnicos preventivos.
- Integración efectiva entre calidad, SST y componente socioambiental.
- Indicadores estables y controlados.
- Ausencia de no conformidades y reprocesos.
- Cultura organizacional orientada a la prevención.

Este nivel refleja que el sistema ha superado la fase inicial de implementación y se encuentra en etapa de consolidación operativa.

13.2 Fortalezas del Sistema

Durante febrero se evidencian como fortalezas estructurales:

- Coherencia entre ejecución física y soporte documental.
- Supervisión técnica constante en campo.
- Trazabilidad completa por sistema instalado.
- Gestión preventiva del riesgo.
- Estabilidad operativa sin desviaciones contractuales.

Estas fortalezas reducen la exposición a riesgos técnicos, financieros y reputacionales.

13.3 Oportunidades de Evolución

Aunque el sistema muestra estabilidad, para avanzar hacia un nivel avanzado predictivo se recomienda:

- Fortalecer análisis estadístico de indicadores.
- Formalizar reuniones de análisis de riesgo con acta estructurada.
- Implementar revisión técnica cruzada entre frentes.

El objetivo no es corregir fallas, sino evolucionar hacia un sistema con mayor capacidad predictiva y analítica.

En conclusión, el Sistema de Gestión de Calidad del proyecto demuestra estabilidad, coherencia y capacidad preventiva, ubicándose en un nivel de madurez adecuado para la fase contractual actual, con proyección de fortalecimiento progresivo en los siguientes periodos.

Realizado por:

KAREN HENAO

Karen Dayana Murillo Henao
Coordinador De Calidad