Florencia, 13 de Febrero de 2026

Señores:
SERVICIO DE APRENDIZAJE SENA
km 3, vía al aeropuerto, Florencia, Caq.
eosorio@sena.edu.co
Tel: 3182946802

CONTRATAR LA ADECUACIÓN A TODO COSTO DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL CENTRO TECNOLÓGICO DE LA AMAZONIA.

PROPUESTA ECONOMICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	TRAMITE Y LICENCIA				
1	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y DOCUMENTOS NECESARIOS PARA GESTIONAR TODAS LAS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS PARA LA DE LA ADECUACIÓN A TODO COSTO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL CENTRO TECNOLÓGICO DE LA AMAZONIA, CUMPLIENDO CON LAS NORMATIVAS VIGENTES INCLUYENDO SU DEBIDO PAGO Y TRAMITE DE EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN. (INCLUYE VALLA INFORMATIVA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE LA ENTIDAD)	GLOBAL	1,00	$ 10.000.000,00	$ 10.000.000,00
	ADECUACIONES				
2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA ALTURA 2.10M (INC. PARAL EN MADERA)	ML	1,00	$ 11.500,00	$ 11.500,00
3	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE LA OBRA	ML	1,00	$ 7.500,00	$ 7.500,00
4	DESMONTE REJA METÁLICA CERRAMIENTO EXISTENTE (INC. RETIRO)	ML	1,00	$ 28.000,00	$ 28.000,00
5	DEMOLICION MURETE EN CONCRETO EXISTENTE (0.12M ANCHO, ALTURA VARIABLE 0.50M A 1.0M) INCLUIDA CIMENTACION (INCL. RETIRO DE MATERIAL)	ML	1,00	$ 45.000,00	$ 45.000,00
6	DEMOLICION DE CUNETA EN CONCRETO 0.80 ANCHO, 0.08M ALTO (INCL. RETIRO DE MATERIAL)	ML	1,00	$ 38.000,00	$ 38.000,00

7	EXCAVACIÓN MECÁNICA MATERIAL COMÚN EN SECO PROF. 0 - 2.5 MT (INCL. RETIRO DE MATERIAL)	M3	1,00	$ 36.000,00	$ 36.000,00
8	EXCAVACIÓN MANUAL DEL TERRENO EN MATERIAL COMUN	M3	1,00	$ 38.000,00	$ 38.000,00
9	CONCRETO CICLÓPEO 2500 PSI RELACION 60% C / 40% PIEDRA SONGA-MEJORAMIENTO TERRENO	M3	1,00	$ 610.000,00	$ 610.000,00
10	SOLADO DE LIMPIEZA 2000 PSI ESPESOR:0.05M	M2	1,00	$ 60.000,00	$ 60.000,00
11	CONCRETO F´C = 210 KGF/CM2 PARA VIGA PAGADO EN ML DIMENSIÓN 0.40X0.30 MT, INCL ACERO DE REFUERZO SEGÚN DISEÑO	ML	1,00	$ 230.000,00	$ 230.000,00
12	MURETE EN CONCRETO DE 3000 PSI 0,15X0,40 MT (INC. ACERO DE REFUERZO)	ML	1,00	$ 180.000,00	$ 180.000,00
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE EN TUBERÍA GALVANIZADA DE 2 1/2", CAL 16, L=3,00 MTS, incluye tapon y pintura aceite color verde institucional.	UND	1,00	$ 125.000,00	$ 125.000,00
14	PANEL EN MALLA ESLABONADA 2 1/2" X 2 1/2" CALIBRE 10 Y ÁNGULO METÁLICO DE 1 1/2" X 1/8" incluye pintura base aceite color verde institucional en Angulos.	M2	1,00	$ 175.000,00	$ 175.000,00
15	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 0.80Mx0.80Mx0.30M (incl. Refuerzo acero #4)	UND	1,00	$ 320.000,00	$ 320.000,00
16	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI. SECCIÓN 0.25*0.25 M (INCLUYE REFUERZO 1/2" Y FLEJES DE 3/8")	ML	1,00	$ 165.000,00	$ 165.000,00
17	CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA MANEJO DE AGUAS LLUVIAS ANCHO:0,80 E:0,08, INCLUYE CONFORMACIÓN DEL TERRENO, FORMALETA Y MALLA ELECTRTOSOLDADAS DE 5MM.	ML	1,00	$ 145.000,00	$ 145.000,00
18	CAJA DE INSPECCION DE 100 X 100 ANCHO ALTURA 100 CM PARA AGUAS LLUVIAS CCTOF´C=210KG/CM2 (INCL.FORMALETA Y ACERO DE REFUERZO #3), PAGADO EN UND	UND	1,00	$ 995.000,00	$ 995.000,00
19	CAJA DE INSPECCION DE 100 X 100 ANCHO ALTURA 150 CM PARA AGUAS LLUVIAS CCTOF´C=210KG/CM2 (INCL.FORMALETA Y ACERO DE	UND	1,00	$ 1.450.000,00	$ 1.450.000,00

	REFUERZO #3), PAGADO EN UND				
20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 10" NOVAFORT	ML	1,00	$ 97.300,00	$ 97.300,00
21	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MALLA ROTA DE LA ESTRUCTURA PARA 5 METROS DE MURO EN GAVIÓN (MANTENIMIENTO CORRECTIVO MENOR, REPOSICIÓN DE PIEDRA)	GLOBAL	1,00	$ 550.000,00	$ 550.000,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 15.306.300,00**
	ADMINISTRACIÓN		22%		$ 3.367.386,00
	UTILIDAD		5%		$ 765.315,00
	IVA/UTILIDAD		19%		$ 145.410,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 4.278.111,00**
	TOTAL COSTO				**$ 19.584.411,00**

Atentamente,

EMERSON ANDREY CEDIEL GIRALDO
C.C. 16.185.476 Florencia
Email: emerson.cediel@gmail.com
Cel. 3214923482

NOMBRE DE LA EMPRESA: EMERSON ANDREY CEDIEL GIRALDO
TELEFONO: 3214923482 CORREO @: emerson.cediel@gmail.com
DIRECCION: Calle 24 Cra 4B B/ La libertad
NIT o CC: 16.185.476 Florencia
TAMAÑO DE LA EMPRESA: MICRO__X___ MEDIANA _____ PEQUEÑA_____ NO ES MYPIME_____

NIT 830.074.869-1

SOLICITUD DE PRECOTIZACIONES PARA ESTUDIO DE MERCADO
(Artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015)

El SENA Regional Caquetá, de conformidad con los principios de transparencia para la contratación, invita públicamente a todos los interesados a participar con sus pre- cotizaciones, como parte del estudio de mercado del proceso que tiene por **OBJETO**: "CONTRATAR LA ADECUACIÓN A TODO COSTO DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL CENTRO TECNOLÓGICO DE LA AMAZONIA."

La solicitud de pre-cotización o la precotización presentada, no constituye negocio jurídico alguno u obliga al SENA o al comerciante cotizante de alguna manera. Para la realización de la pre- cotización se debe tener en cuenta todos los gastos directos e indirectos en que se pueda incurrir en la entrega de los bienes o la prestación del servicio. Es así como se debe contemplar el transporte de los bienes, impuestos, retenciones, garantías y en general cualquier otro costo en que se incurra en una eventual contratación con la Entidad Pública, así mismo, el oferente debe discriminar en su pre- cotización el valor unitario y discriminar el IVA en los casos en que se genere este impuesto.

Por favor anexar la cotización en archivo PDF firmado, con datos de contacto y membrete de la empresa.

codigo unspsc	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PROYECTADA	Cotización	
					VALOR UNITARIO SIN IVA	VALOR TOTAL
		TRAMITE Y LICENCIA				
	1	Elaboración de Estudios, diseños y documentos necesarios para gestionar todas las licencias y permisos requeridos para la de la ADECUACIÓN A TODO COSTO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL CENTRO TECNOLÓGICO DE LA AMAZONIA, cumpliendo con las normativas vigentes incluyendo su debido pago y tramite de expedición de la licencia de construcción. (incluye valla informativa según especificaciones de la entidad)	GLOBAL	1,00	$ 12.000.000	12.000.000
		ADECUACIONES				
	2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA ALTURA 2.10M (INC. PARAL EN MADERA)	ML	1,00	$ 9.500	$ 9.500
72101500	3	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE LA OBRA	ML	1,00	$ 4.500	$ 4.500
	4	DESMONTE REJA METÁLICA CERRAMIENTO EXISTENTE (INC. RETIRO)	ML	1,00	$ 100.000	$ 100.000
	5	DEMOLICION MURETE EN CONCRETO EXISTENTE (0.12M ANCHO, ALTURA VARIABLE 0.50M A 1.0M) INCLUIDA CIMENTACION (INCL. RETIRO DE MATERIAL)	ML	1,00	$ 90.000	$ 90.000
	6	DEMOLICION DE CUNETA EN CONCRETO 0.80 ANCHO, 0.08M ALTO (INCL. RETIRO DE MATERIAL)	ML	1,00	$ 50.500	$ 50.500
	7	EXCAVACIÓN MECÁNICA MATERIAL COMÚN EN SECO PROF. 0 - 2.5 MT (INCL. RETIRO DE MATERIAL)	M3	1,00	$ 26.800	$ 26.800
	8	EXCAVACIÓN MANUAL DEL TERRENO EN MATERIAL COMUN	M3	1,00	$ 40.900	$ 40.900

	9	CONCRETO CICLÓPEO 2500 PSI RELACION 60% C / 40% PIEDRA SONGA-MEJORAMIENTO TERRENO	M3	1,00	$ 400.000	$	400.000
	10	CONCRETO F´C = 210 KGF/CM2 PARA VIGA PAGADO EN ML ESPESOR 0.40X0.30 MT, INCL ACERO DE REFUERZO SEGÚN DISEÑO	ML	1,00	$ 350.000	$	650.000
	11	MURETE EN CONCRETO DE 3000 PSI 0,15X0,40 MT (INC. ACERO DE REFUERZO)	ML	1,00	$ 300.000	$	300.000
	12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE EN TUBERÍA GALVANIZADA DE 2 1/2", CAL 16, L=3,00 MTS, incluye tapon y pintura aceite color verde institucional.	UND	1,00	$ 180.000	$	180.000
	13	PANEL EN MALLA ESLABONADA 2 1/2" X 2 1/2" CALIBRE 10 Y ÁNGULO METÁLICO DE 1 1/2" X 1/8" incluye pintura base aceite color verde institucional en Angulos.	M2	1,00	$ 220.000	$	220.000
	14	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 210 MPA 0.80Mx0.80Mx0.30M (incl. Refuerzo acero #4)	UND	1,00	$ 1.400.000	$	1.400.000
	15	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI. SECCIÓN 0.25*0.25 M (INCLUYE REFUERZO 1/2" Y FLEJES DE 3/8")	ML	1,00	$ 420.000	$	420.000
	16	CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA MANEJO DE AGUAS LLUVIAS ANCHO:0,60 E:0,08, INCLUYE CONFORMACIÓN DEL TERRENO, FORMALETA Y MALLA ELECTRTOSOLDADAS DE 5MM.	ML	1,00	$ 190.000	$	190.000
	17	CAJA DE INSPECCION DE 100 X 100 X 150 CM PARA AGUAS LLUVIAS CCTOF´C=210KG/CM2 (INCL.FORMALETA Y ACERO DE REFUERZO #3), PAGADO EN UND	UND	1,00	$ 650.000	$	650.000
	18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 10" NOVAFORT	ML	1,00	$ 90.000	$	90.000
		TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$**	**16.822.200**
		ADMINISTRACIÓN (A)			22,00%	$	3.700.884
		UTILIDAD (U)			5,00%	$	841.110
		IVA/UTILIDAD			19,00%	$	159.810
		TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$**	**21.524.004**
		TOTAL COSTO DE ADECUACION				**$**	**21.524.004**

NOMBRE DE LA EMPRESA: LDS INGENIERIA Y GESTION INMOBILIARIA SAS
TELEFONO: 3107718271 - 3107718272 CORREO @: gerencia@ldsingenieria.com.co
DIRECCION: Calle 8 No.37 A -26 Local 21
NIT o CC: 830.074.869-1
TAMAÑO DE LA EMPRESA: MICRO__X___ MEDIANA _____ PEQUEÑA_____ NO ES MYPIME_____

ESTEBAN PACHECO GUERRA
Ingeniero Civil – Universidad Santo Tomas

Florencia, 16 de Febrero de 2026

Señores:
SERVICIO DE APRENDIZAJE SENA
km 3, vía al aeropuerto, Florencia, Caq.
eosorio@sena.edu.co
Tel: 3182946802

COTIZACIÓN: CONTRATAR LA ADECUACIÓN A TODO COSTO DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL CENTRO TECNOLÓGICO DE LA AMAZONIA.

PRESUPUESTO					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
	TRAMITE Y LICENCIA				
1	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y DOCUMENTOS NECESARIOS PARA GESTIONAR TODAS LAS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS PARA LA DE LA ADECUACIÓN A TODO COSTO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL CENTRO TECNOLÓGICO DE LA AMAZONIA, CUMPLIENDO CON LAS NORMATIVAS VIGENTES INCLUYENDO SU DEBIDO PAGO Y TRAMITE DE EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN. (INCLUYE VALLA INFORMATIVA SEGÚN ESPECIFICACIONES DE LA ENTIDAD)	GLOBAL	1,00	$ 8.500.000,00	$ 8.500.000,00
	ADECUACIONES				
2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA ALTURA 2.10M (INC. PARAL EN MADERA)	ML	1,00	$ 14.000,00	$ 14.000,00
3	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE LA OBRA	ML	1,00	$ 7.800,00	$ 7.800,00
4	DESMONTE REJA METÁLICA CERRAMIENTO EXISTENTE (INC. RETIRO)	ML	1,00	$ 38.500,00	$ 38.500,00
5	DEMOLICION MURETE EN CONCRETO EXISTENTE (0.12M ANCHO, ALTURA VARIABLE 0.50M A 1.0M) INCLUIDA CIMENTACION (INCL. RETIRO DE MATERIAL)	ML	1,00	$ 62.500,00	$ 62.500,00
6	DEMOLICION DE CUNETA EN CONCRETO 0.80 ANCHO, 0.08M ALTO (INCL. RETIRO DE MATERIAL)	ML	1,00	$ 32.500,00	$ 32.500,00
7	EXCAVACIÓN MECÁNICA MATERIAL COMÚN EN SECO PROF. 0 - 2.5 MT (INCL. RETIRO DE MATERIAL)	M3	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,00

8	EXCAVACIÓN MANUAL DEL TERRENO EN MATERIAL COMUN	M3	1,00	$ 40.800,00	$ 40.800,00
9	CONCRETO CICLÓPEO 2500 PSI RELACION 60% C / 40% PIEDRA SONGA-MEJORAMIENTO TERRENO	M3	1,00	$ 800.000,00	$ 800.000,00
10	SOLADO DE LIMPIEZA 2000 PSI ESPESOR:0.05M	M2	1,00	$ 55.000,00	$ 55.000,00
11	CONCRETO F´C = 210 KGF/CM2 PARA VIGA PAGADO EN ML DIMENSIÓN 0.40X0.30 MT, INCL ACERO DE REFUERZO SEGÚN DISEÑO	ML	1,00	$ 270.500,00	$ 270.500,00
12	MURETE EN CONCRETO DE 3000 PSI 0,15X0,40 MT (INC. ACERO DE REFUERZO)	ML	1,00	$ 170.900,00	$ 170.900,00
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE EN TUBERÍA GALVANIZADA DE 2 1/2", CAL 16, L=3,00 MTS, incluye tapon y pintura aceite color verde institucional.	UND	1,00	$ 144.500,00	$ 144.500,00
14	PANEL EN MALLA ESLABONADA 2 1/2" X 2 1/2" CALIBRE 10 Y ÁNGULO METÁLICO DE 1 1/2" X 1/8" incluye pintura base aceite color verde institucional en Angulos.	M2	1,00	$ 170.200,00	$ 170.200,00
15	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 0.80Mx0.80Mx0.30M (incl. Refuerzo acero #4)	UND	1,00	$ 415.677,00	$ 415.677,00
16	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI. SECCIÓN 0.25*0.25 M (INCLUYE REFUERZO 1/2" Y FLEJES DE 3/8")	ML	1,00	$ 155.995,00	$ 155.995,00
17	CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA MANEJO DE AGUAS LLUVIAS ANCHO:0,80 E:0,08, INCLUYE CONFORMACIÓN DEL TERRENO, FORMALETA Y MALLA ELECTRTOSOLDADAS DE 5MM.	ML	1,00	$ 125.400,00	$ 125.400,00
18	CAJA DE INSPECCION DE 100 X 100 ANCHO ALTURA 100 CM PARA AGUAS LLUVIAS CCTOF´C=210KG/CM2 (INCL.FORMALETA Y ACERO DE REFUERZO #3), PAGADO EN UND	UND	1,00	$ 725.000,00	$ 725.000,00
19	CAJA DE INSPECCION DE 100 X 100 ANCHO ALTURA 150 CM PARA AGUAS LLUVIAS CCTOF´C=210KG/CM2 (INCL.FORMALETA Y ACERO DE REFUERZO #3), PAGADO EN UND	UND	1,00	$ 1.300.000,00	$ 1.300.000,00
20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 10" NOVAFORT	ML	1,00	$ 125.000,00	$ 125.000,00
21	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MALLA ROTA DE LA ESTRUCTURA PARA 5 METROS DE MURO EN GAVIÓN (MANTENIMIENTO CORRECTIVO MENOR, REPOSICIÓN DE PIEDRA)	GLOBAL	1,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00

Florencia, 16 de Febrero de 2026

	TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 13.694.272,00**
	ADMINISTRACIÓN	22,00%	**$ 3.012.740,00**
	UTILIDAD	5,00%	**$ 684.714,00**
	IVA/UTILIDAD	19,00%	**$ 130.096,00**
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 3.827.550,00**
	TOTAL COSTO DE LA OBRA		**$ 17.521.822,00**

Atentamente,



ESTEBAN PACHECO GUERRA
C.C 1.098.807.120 de Bucaramanga
Ingeniero Civil – Universidad Santo Tomas