

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ESTATALCIUDAD DE EXPEDICIÓN
BOGOTÁ, D.C.DIRECCIÓN GENERAL
TELÉFONOCALLE 94 N° 11-30 PISO 4
(601) 7463219NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD. PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
209569	BOGOTÁ	11		30	400036840	23
FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	MODIFICACIÓN	1
24 / 3 / 2026	20 / 3 / 2026	00:00	21 / 8 / 2030	00:00		

DATOS DEL TOMADOR	
NOMBRE	CONSORCIO CONSERVIAL D.C.
DIRECCIÓN	CARRERA 54#123#09, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL
NIT	901.542.528 - 0
TELÉFONO	3203864404

DATOS DEL AFIANZADO	
NOMBRE	CONSORCIO CONSERVIAL D.C.
DIRECCIÓN	CARRERA 54#123#09, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL
NIT	901.542.528 - 0
TELÉFONO	3203864404

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO	
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU
NIT	899.999.081 - 6
TELÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU
NIT	899.999.081 - 6
TELÉFONO	3386660

OBJETO DEL SEGURO	
ANEXO 23:	
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y PARA EFECTOS DE LIQUIDACION SE AJUSTA VIGENCIA DEL AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO HASTA EL 23 DE MAYO DE 2026, LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.	
ANEXO 22:	
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE PRORROGA EL AMPARO DE CUMPLIMIENTO HASTA EL 26 DE MARZO DE 2026.	

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-CONSTRUCCION DE CARRETERAS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/03/2026	26/05/2026	18.160.024.989.30	9.104.889,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	21/12/2024	21/04/2028	6.053.341.663.10	0,00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	26/09/2024	27/09/2024	7.058.276.468.06	0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	20/08/2025	20/08/2030	17.539.345.350.00	0,00
CALIDAD DEL SERVICIO	23/04/2025	23/04/2030	351.093.816.46	0,00

ACLARACIONES					

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
\$ 9.104.889,00	\$ 0,00	\$ 1.729.928,91	\$ 10.834.817,91	Día - Mes - Año 19/04/2026	901542528

VALOR ASEGURADO TOTAL			VALOR ASEGURADO EN LETRAS		
\$ 49.162.082.286,92			CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES OCHENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON NOVENT.		

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
BAEZ COTE ASESORES DE SEGUROS LTDA	40168	70,00			
MULTIRRIESGOS DE COLOMBIA LTDA.	2060	30,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000Firmado por:
Nacional De Seguros S A
Compañía De Seguros
Generales
2026/03/24 11:46:35:877

FIRMA TOMADOR



No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400036840	23	BOGOTA	24 /3 /2026	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO	DIRECCIÓN GENERAL
00:00 Horas del 20 /3 /2026	00:00 Horas del 21 /8 /2030	MODIFICACIÓN	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
			TÉLÉFONO
			7463219

TOMADOR DIRECCIÓN	CONSORCIO CONSERVIAL D.C. CARRERA 54#123*#09, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	NIT	901.542.528 - 0
		TÉLÉFONO	3203864404
ASEGURADO DIRECCIÓN	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	NIT	899.999.081 - 6
		TÉLÉFONO	3386660
BENEFICIARIO DIRECCIÓN	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	NIT	899.999.081 - 6
		TÉLÉFONO	3386660

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 21:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA No. 42 DE RECIBO FINAL DE OBRA DEL 20 DE AGOSTO DE 2025, SE REALIZA AJUSTE DE VIGENCIA Y VALOR ASEGURADO AL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA, LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 20:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA No. 42 DE RECIBO FINAL DE OBRA DEL 20 DE AGOSTO DE 2025, SE REALIZA AJUSTE DE VIGENCIAS, LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 19:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE NACIONAL DE SEGUROS CONOCE EL ACTA No. 41 DE RECIBO FINAL DE OBRA DEL 29 DE JULIO DE 2025 CORRESPONDIENTE A LA ANUALIDAD 2024 - 2025.

- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO RUTINARIO DESDE EL 29 07 2025 HASTA EL 29 07 2026 POR \$377.432.195
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE MANTENIMIETNO PERIODICO MENOR AL 20% DESDE EL 29 07 2025 HASTA EL 29 07 2026 POR \$20.874.266
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO PERIODICO MAYOR AL 20% DESDE EL 29 07 2025 HASTA EL 29 01 2028 POR \$8.617.798.588
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DESDE EL 29 07 2025 HASTA EL 29 07 2030 POR \$954.790.622
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE RECONSTRUCCION DESDE EL 29 07 2025 HASTA EL 29 07 2030 POR \$46.315.452
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE ACTIVIDADES ESPECIALES - ATENCION POR EMERGENCIA DESDE EL 29 07 2025 HASTA EL 29 07 2026 POR \$1.639.323.727

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 18:

POR MEDIO DEL PRESENTE Y SEGUN ACTA DE RECIBO FINAL DE PRODUCTOS DE CONSULTORIA DEL 23 DE ABRIL DE 2025, SE REALIZA ACLARACION DE VIGENCIAS:

- CALIDAD DEL SERVICIO (DIAGNOSTICOS) DESDE EL 23 04 2025 HASTA EL 23 10 2027.
- CALIDAD DEL SERVICIO (ESTUDIOS Y DISEÑOS) DESDE EL 23 04 2025 HASTA EL 23 04 2030.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 17:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO, SE ACLARA QUE SE CONOCE EL ACTA DE RECIBO FINAL DE PRODUCTOS DE CONSULTORIA DEL 23 DE ABRIL DE 2025, DONDE SE EVIDENCIA:

- VALOR TOTAL CALIDAD DEL SERVICIO DIAGNOSTICOS \$1.813.365.336 - VALOR ASEGURADO (30%) \$544.009.600,80
- VALOR TOTAL CALIDAD DEL SERVICIO PARA DISEÑOS DE ALTERNATIVAS DE INTERVENCION \$310.566.795 - VALOR ASEGURADO (30%) \$93.170.038,50

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 16:

POR MEDIO DEL PRESENTE SE ACLARA QUE SE TIENE CONOCIMIENTO DEL ACTA No. 39 DE TERMINACION DEL CONTRATO DE CONSERVACION DE FECHA 25 DE MARZO DE 2025, LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 15:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE NACIONAL DE SEGUROS CONOCE EL ACTA No. 34 DE RECIBO FINAL DE OBRA DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2024 CORRESPONDIENTE A LA ANUALIDAD 2022 - 2023

- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO RUTINARIO. VIGENCIA DESDE EL 12 11 2024 HASTA EL 12 11 2025. VALOR \$75.303.936
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO PERIODICO MAYOR AL 20% DEL AREA TOTAL VIGENCIA DESDE EL 12 11 2024 HASTA EL 12 05 2027. VALOR \$2.601.383.245
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO PERIODICO MENOR AL 20% DEL AREA TOTAL VIGENCIA DESDE EL 12 11 2024 HASTA EL 12 11 2025. VALOR \$43.653.069
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSERVACION POR REACCION INMEDIATA MAYOR AL 20% DEL AREA TOTAL VIGENCIA DESDE EL 12 11 2024 HASTA EL 12 11 2025. VALOR \$843.280.752
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE REHABILITACION VIGENCIA DESDE EL 12 11 2024 HASTA EL 12 11 2029. VALOR \$359.020.365
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE RECONSTRUCCION VIGENCIA DESDE EL 12 11 2024 HASTA EL 12 11 2029. VALOR \$590.619.419

EN EL ANEXO CORRESPONDIENTE A LA ANUALIDAD 2022, SE INCLUYO EL 30% DEL VALOR ENTREGADO.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 14:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE NACIONAL DE SEGUROS CONOCE EL ACTA No. 34 DE RECIBO FINAL DE OBRA DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2024 CORRESPONDIENTE A LA ANUALIDAD 2022 - 2023

- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO RUTINARIO. VIGENCIA DESDE EL 12 11 2024 HASTA EL 12 11 2025. VALOR \$251.013.119
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO PERIODICO MAYOR AL 20% DEL AREA TOTAL VIGENCIA DESDE EL 12 11 2024 HASTA EL 12 05 2027. VALOR \$8.671.277.482
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO PERIODICO MENOR AL 20% DEL AREA TOTAL VIGENCIA DESDE EL 12 11 2024 HASTA EL 12 11 2025. VALOR \$145.510.231
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE CONSERVACION POR REACCION INMEDIATA MAYOR AL 20% DEL AREA TOTAL VIGENCIA DESDE EL 12 11 2024 HASTA EL 12 11 2025. VALOR \$2.810.9325.840

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400036840	23	BOGOTA	24 /3 /2026	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO	DIRECCIÓN GENERAL
00:00 Horas del 20 /3 /2026	00:00 Horas del 21 /8 /2030	MODIFICACIÓN	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
			TÉLÉFONO
			7463219

TOMADOR	CONSORCIO CONSERVIAL D.C.	NIT	901.542.528 - 0
DIRECCIÓN	CARRERA 54#123*#09, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TÉLÉFONO	3203864404
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TÉLÉFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TÉLÉFONO	3386660

- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE REHABILITACION VIGENCIA DESDE EL 12 11 2024 HASTA EL 12 11 2029. VALOR \$1.196.734.549
- ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS DE RECONSTRUCCION VIGENCIA DESDE EL 12 11 2024 HASTA EL 12 11 2029. VALOR \$1.968.731.396

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 13:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO, NACIONAL DE SEGUROS CONOCE Y ACEPTA LA PRÓRROGA No. 2, ADICIÓN No. 2 Y MODIFICACIÓN No.2 AL CONTRATO DE OBRA No. IDU-1751-2021, MEDIANTE EL CUAL PRORROGAN EL PLAZO DEL CONTRATO POR CUATRO (4) MESES, Y ADICIONAN AL VALOR DEL CONTRATO LA SUMA DE \$10.439.190.456, PARA UN VALOR TOTAL DE \$60.533,416,631.

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN EN VIGOR.

ANEXO 12:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA No. 28 LIQUIDACION DEL ANTICIPO DEL 26 DE JUNIO DE 2024, SE REALIZA AJUSTE DE VIGENCIA AL AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO, LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 11:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN PRORROGA No. 1, ADICION No. 1 Y MODIFICACION No. 1 DEL 14 DE FEBRERO DE 2024, SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 21 DE DICIEMBRE DE 2024 Y SE AUMENTA VALOR ASEGURADO, LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 10:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DEL AMPARO DE BUEN MANEJO DEL ANTICIPO HASTA EL 21 10 2024 SEGUN CONTRATO DE OBRA 1751-2021.

CONSORCIO CONSERVIAL D.C., NIT. 901.542.528 - 0 CONFORMADO POR:

-CONSTRUCTORA OZUL SAS NIT.900.825.863-5 PART. 5%
-CONSTRUSOCIAL S.A.S NIT. 819.002.537-3 PART.30%
-RENERGY S.A.S. NIT. 900.923.094-8 PART.65%

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 9:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE HACE CONSTAR QUE LA COMPAÑIA CONOCE Y ACEPTA EL CONTENIDO DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS CONTRATOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE FECHA 09 D EENERO DE 2024 AL CONTRATO DE OBRA No. 1751-2021, INCORPORAR A LA LISTA DE PRECIOS UNITARIOS DEL CONTRATO LOS ITEMS MENCIONADOS EN IV. CLAUSULAS PRIMERA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

TOMADOR:CONSORCIO CONSERVIAL D.C., CONFORMADO POR:

CONSTRUCTORA OZUL SAS NIT.900.825.863-5 PART. 5%
CONSTRUSOCIAL S.A.S NIT. 819.002.537-3 30%
RENERGY S.A.S. NIT. 900.923.094-8 65%

ANEXO 8:

CONSORCIO CONSERVIAL D.C., CONFORMADO POR:

CONSTRUCTORA OZUL SAS NIT.900.825.863-5 PART. 5%
CONSTRUSOCIAL S.A.S NIT. 819.002.537-3 30%
RENERGY S.A.S. NIT. 900.923.094-8 65%

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE HACE CONSTAR QUE LA COMPAÑIA CONOCE Y ACEPTA EL CONTENIDO DEL ACTA No.19 DE RECIBO FINAL DE OBRA DE LA ANUALIDAD 2021 Y 2022 LEGALIZADA EL 31 DE OCTUBRE DE 2023 AL CONTRATO No.1751 DE 2021, ASI:

-ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN POR CONDICIÓN DE RESPUESTA O DE REACCIÓN VIGENCIA, DESDE: 31 10 2023 HASTA:31 10 2024, VALOR \$116.542.740.
-ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS MANTENIMIENTO RUTINARIO, VIGENCIA DESDE: 31 10 2023 HASTA:31 10 2024, VALOR \$ 101.007.050.
-ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS MANTENIMIENTO PERIÓDICO MENOR AL 20% DEL ÁREA TOTAL, VIGENCIA DESDE: 31 10 2023 HASTA:31 10 2024 VALOR \$ 14.142.017.
-ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS MANTENIMIENTO PERIÓDICO MAYOR AL 20% DEL ÁREA TOTAL, VIGENCIA DESDE: 31 10 2023 HASTA: 31 04 2026, VALOR \$ 1.178.518.385.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 7:

CONSORCIO CONSERVIAL D.C., CONFORMADO POR:

CONSTRUCTORA OZUL SAS NIT.900.825.863-5 PART. 5%
CONSTRUSOCIAL S.A.S NIT. 819.002.537-3 30%
RENERGY S.A.S. NIT. 900.923.094-8 65%

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE HACE CONSTAR QUE LA COMPAÑIA CONOCE Y ACEPTA EL CONTENIDO DEL ACTA No.19 DE RECIBO FINAL DE OBRA DE LA ANUALIDAD 2021 Y 2022 LEGALIZADA EL 31 DE OCTUBRE DE 2023 AL CONTRATO No.1751 DE 2021, ASI:

-ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN POR CONDICIÓN DE RESPUESTA O DE REACCIÓN VIGENCIA, DESDE: 31 10 2023 HASTA:31 10 2024, VALOR \$116.542.740.

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400036840	23	BOGOTA	24 /3 /2026	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO	DIRECCIÓN GENERAL
00:00 Horas del 20 /3 /2026	00:00 Horas del 21 /8 /2030	MODIFICACIÓN	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
			TÉLEFONO
			7463219

TOMADOR	CONSORCIO CONSERVIAL D.C.	NIT	901.542.528 - 0
DIRECCIÓN	CARRERA 54#123*#09, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TÉLEFONO	3203864404
ASEGURADO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TÉLEFONO	3386660
BENEFICIARIO	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	NIT	899.999.081 - 6
DIRECCIÓN	Calle 22 No. 6 - 27, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TÉLEFONO	3386660

-ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS MANTENIMIENTO RUTINARIO, VIGENCIA DESDE: 31 10 2023 HASTA:31 10 2024, VALOR \$ 101.007.050

-ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS MANTENIMIENTO PERIÓDICO MENOR AL 20% DEL ÁREA TOTAL. VIGENCIA DESDE: 31 10 2023 HASTA:31 10 2024 VALOR \$ 14.142.017

-ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS MANTENIMIENTO PERIÓDICO MAYOR AL 20% DEL ÁREA TOTAL, VIGENCIA DESDE: 31 10 2023 HASTA: 31 10 2024, VALOR \$ 1.178.518.385

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 6:

SEGUN AUTORIZACIÓN Y ACEPTACIÓN DE LA CESIÓN PARCIAL DEL CONTRATO DE OBRA IDU-1751-2021 CLAUSULA SEGUNDA DE ACEPTACIÓN DE LA SUSTITUCIÓN DE LA POSICIÓN CONSORCIAL: EL IDU DECLARA QUE ACEPTA LA MANIFESTACIÓN CONTENIDA EN EL "CONTRATO DE CESIÓN DE POSICIÓN CONTRACTUAL DEL CONSORCIO CONSERVIAL D.C" DE FECHA 14 DE JULIO DE 2023 EN DONDE CONSTRUSOCIAL S.A.S CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 30% Y RENERGY SAS CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 65%, ASUME LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA NO. IDU-1751-2021, POR LO QUE EL CESIONARIO Y LA INTERVENTORÍA CUMPLIRÁN CON LO PACTADO EN EL CONTRATO, LAS ESTIPULACIONES DEL PLIEGO DE CONDICIONES, DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO LICITATORIO IDU-LP-SGI-012-2021 Y LA OFERTA PRESENTADA POR EL CONTRATISTA, EN EL MARCO DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 893 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO.

ANEXO 5:

SEGUN AUTORIZACIÓN Y ACEPTACIÓN DE LA CESIÓN PARCIAL DEL CONTRATO DE OBRA IDU-1751-2021 CLAUSULA SEGUNDA DE ACEPTACIÓN DE LA SUSTITUCIÓN DE LA POSICIÓN CONSORCIAL: EL IDU DECLARA QUE ACEPTA LA MANIFESTACIÓN CONTENIDA EN EL "CONTRATO DE CESIÓN DE POSICIÓN CONTRACTUAL DEL CONSORCIO CONSERVIAL D.C" DE FECHA 14 DE JULIO DE 2023 EN DONDE CONSTRUSOCIAL S.A.S CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 30% Y RENERGY SAS CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 65%, ASUME LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA NO. IDU-1751-2021, POR LO QUE EL CESIONARIO Y LA INTERVENTORÍA CUMPLIRÁN CON LO PACTADO EN EL CONTRATO, LAS ESTIPULACIONES DEL PLIEGO DE CONDICIONES, DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO LICITATORIO IDU-LP-SGI-012-2021 Y LA OFERTA PRESENTADA POR EL CONTRATISTA, EN EL MARCO DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 893 DEL CÓDIGO DEL COMERCIO.

ANEXO 4:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE REALIZA CESION/CAMBIO DE TOMADOR, CONSORCIO CONSERVIAL D.C., CONFORMADO POR:

CONSTRUCTORA OZUL SAS	NIT.900.825.863-5	PART. 5%
CONSTRUSOCIAL S.A.S	NIT. 819.002.537-3	30%
RENERGY S.A.S.	NIT. 900.923.094-8	65%

ANEXO 3:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE REALIZA CESION/CAMBIO DE TOMADOR, CONSORCIO CONSERVIAL D.C., CONFORMADO POR:

CONSTRUCTORA OZUL SAS	NIT.900.825.863-5	PART. 5%
CONSTRUSOCIAL S.A.S	NIT. 819.002.537-3	30%
RENERGY S.A.S.	NIT. 900.923.094-8	65%

ANEXO 2:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO DE 22 DE DICIEMBRE DE 2021 SE PROCEDE CON EL AJUSTE DE VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

ANEXO 1:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO DE 22 DE DICIEMBRE DE 2021 SE PROCEDE CON EL AJUSTE DE VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

OBJETO DE LA POLIZA:

CONSORCIO CONSERVIAL D.C., CONFORMADO POR:

CONSTRUCTORA OZUL SAS	NIT.900.825.863-5	PART. 5%
CONSTRUSOCIAL S.A.S	NIT. 819.002.537-3	30%
RENERGY S.A.S.	NIT. 900.923.094-8	65%

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE HACE CONSTAR QUE LA COMPAÑIA CONOCE Y ACEPTA EL CONTENIDO DEL ACTA No.19 DE RECIBO FINAL DE OBRA DE LA ANUALIDAD 2021 Y 2022 LEGALIZADA EL 31 DE OCTUBRE DE 2023 AL CONTRATO No.1751 DE 2021, ASI:

-ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN POR CONDICIÓN DE RESPUESTA O DE REACCIÓN VIGENCIA, DESDE: 31 10 2023 HASTA:31 10 2024, VALOR \$116.542.740.

-ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS MANTENIMIENTO RUTINARIO, VIGENCIA DESDE: 31 10 2023 HASTA:31 10 2024, VALOR \$ 101.007.050.

-ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS MANTENIMIENTO PERIÓDICO MENOR AL 20% DEL ÁREA TOTAL. VIGENCIA DESDE: 31 10 2023 HASTA:31 10 2024 VALOR \$ 14.142.017.

-ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS MANTENIMIENTO PERIÓDICO MAYOR AL 20% DEL ÁREA TOTAL, VIGENCIA DESDE: 31 10 2023 HASTA: 31 10 2024, VALOR \$ 1.178.518.385.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

***** FIN PÓLIZA *****

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS
ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	\$	10.834.818,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	\$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
19/04/2026	\$ 10.834.817,91

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN MARZO 24 DE 2026



NACIONAL DE SEGUROS S.A.



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400036840, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : CONSORCIO CONSERVIAL D.C.

NIT : 901.542.528 - 0

Asegurado : INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

NIT : 899.999.081 - 6

Se expide la presente certificación a los 24 días del mes de Marzo de 2026.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.