SOLICITUD DE REVISIÓN JURÍDICA PARA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL
(MODIFICACIÓN, ADICIÓN, PRÓRROGA O SUSPENSIÓN)

No. Oficio Área	918.102.1.234.2026		
FECHA DE SOLICITUD	24	3	2026

1. IDENTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITUD

TIPO DE SOLICITUD *(Marcar con "X" la modificación a realizar)*	Modificación	Adición	Prórroga	Suspensión
	X		X	

2. DATOS DEL CONTRATO

No. Del Contrato	917.104.2.287.2025	fecha del contrato	28/03/2025	Nombre o Razón Social del contrartista	TIEMPOS Y ESPACIOS S.A.S.	Cédula o Nit	805.017.876-1
OBJETO DEL CONTRATO	Contratar la explotación publicitaria móvil (buses y cabinas MIO cable) del sistema integrado de transporte masivo MIO, bajo las condiciones comerciales y operacionales, establecidas por Metro Cali S.A. Acuerdo De Reestructuración						

3. DATOS DEL SUPERVISOR

Tipo de Vinculación
(Marcar con "X" el tipo de vinculación del supervisor. SI es de planta indicar el cargo)

Nombre completo	ANA CRISTINA URIBE AGUILAR					Cedula No.	43.606.250 de Medellin (Antioquia)
Planta	X	Cargo	DIRECTORA COMERCIAL Y DE SERVICIO AL CLIENTE	Contratista		Dependencia/área	DIRECCIÓN COMERCIAL Y SERVICIO AL CLIENTE
Designación *(indicar el documento mediante el cual se designa como supervisor)*	Comunicación designación como supervisor del 02 de marzo de 2026						

4. JUSTIFICACIÓN *(Indicar de forma precisa y detallada el por qué es necesario modificar la orden contractual dada su conveniencia institucional, su correspondencia con un proyecto específico, y con el presupuesto aprobado para el mismo. Esta justificación debe responder a las preguntas: ¿Por qué razón la dependencia o proyecto solicitante requiere la adición y/o prorroga, o suspensión de la orden contractual o ¿Cuales son los motivos que no permitieron ejecutar el contrato en las condiciones inicialmente pactadas?)*

En el marco de la ejecución del contrato No. 917.104.2.287.2025, cuyo objeto consiste en la explotación publicitaria móvil (buses y cabinas MIO cable) del sistema integrado de transporte masivo MIO, bajo las condiciones comerciales y operacionales, establecidas por Metro Cali S.A. Acuerdo De Reestructuración, evidenciado una adecuada ejecución de las actividades comerciales, la gestión eficiente de los espacios publicitarios y la generación de ingresos conforme a los lineamientos establecidos por la entidad.

El contrato ha permitido avanzar en la satisfacción de la necesidad institucional identificada en los estudios previos, relacionada con la optimización y maximización de los ingresos operacionales mediante la explotación de la publicidad exterior móvil, contribuyendo al fortalecimiento financiero del sistema y al aprovechamiento eficiente de los activos del MIO.

En este contexto, y conforme a la comunicación presentada por el contratista, se ha identificado la existencia de nuevas oportunidades comerciales y expectativas favorables de crecimiento del mercado publicitario, que hacen conveniente la continuidad del vínculo contractual, con el fin de consolidar los resultados obtenidos y maximizar los ingresos proyectados para la entidad.

En consecuencia, resulta técnica, financiera e institucionalmente conveniente prorrogar el plazo del contrato por seis (6) meses adicionales, garantizando la continuidad de la explotación comercial sin interrupciones y permitiendo el aprovechamiento de las condiciones favorables del mercado.

De igual forma, se hace necesario ajustar la cláusula tercera – Valor y Forma de Pago, con el propósito de armonizar las condiciones económicas del contrato con la proyección de ingresos y el nuevo horizonte de ejecución, estableciendo un volumen mínimo de ventas acorde con el periodo total del contrato y fortaleciendo los mecanismos de control y cumplimiento.

Finalmente, es importante precisar que la presente modificación no genera afectación presupuestal para la entidad, en tanto el contrato corresponde a un esquema de explotación comercial en el que el contratista, por su cuenta y riesgo, genera ingresos que se traducen en beneficios económicos para Metro Cali S.A., lo cual refuerza la conveniencia de su continuidad.

5. OBJETO DE LA MODIFICACIÓN REQUERIDA *(En forma clara y detallada indique la acción de la modificación solicitada al contrato)*

Modificar el Contrato de Prestación de Servicios Electrónico No. 917.104.2.287.2025, suscrito con la sociedad TIEMPOS Y ESPACIOS S.A.S., en los siguientes términos:

1. Prorrogar el plazo de ejecución del contrato por el término de seis (6) meses adicionales, contados a partir del vencimiento del plazo inicialmente pactado, con el fin de garantizar la continuidad en la explotación comercial de los espacios publicitarios del Sistema MIO.

2. Modificar la Cláusula Tercera – Valor y Forma de Pago, en el sentido de:

• Ajustar el periodo de medición del volumen mínimo de ventas al plazo total del contrato (dieciocho (18) meses.
• Establecer como nuevo volumen mínimo de ventas la suma de SETECIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS ($750.000.000) para la totalidad del periodo contractual.
• Mantener el esquema de participación económica a favor de METRO CALI S.A. correspondiente al sesenta por ciento (60%) sobre las ventas efectivamente realizadas.
• Mantener la aplicación de penalidades en caso de incumplimiento de al menos el ochenta por ciento (80%) del volumen mínimo de ventas.
• Adicionalmente, ajustar el parágrafo tercero en el siguiente sentido:

"PARÁGRAFO TERCERO: METRO CALI S.A. ACUERDO DE REESTRUCTURACIÓN generará la factura correspondiente a la participación económica a su favor, con base en el informe de ventas presentado por el CONTRATISTA, una vez transcurridos treinta (30) días desde el inicio de la pauta publicitaria.

El CONTRATISTA deberá efectuar el pago de los valores facturados dentro de los cuarenta y cinco (45) días calendario siguientes a la fecha de expedición de la factura."

6. CRONOGRAMAS MODIFICACIÓN CONTRACTUAL (SOLO APLICA PARA CONTRATOS DE OBRA,INTERVENTORIA Y/O CONSULTORIA)

Plasmar resumen de cronogramas contractuales y si se requiere ampliar el plazo, plasmar cronograma resumen objeto de la solicitud de prórroga - Indicar plazos y fechas de los distintos cronogramas.

DESCRIPCIÓN	PLAZO (En meses o días	
CRONOGRAMA INICIAL	N/A	
CRONOGRAMA MODIFICATORIO No. 1	N/A	
CRONOGRAMA MODIFICATORIO No. 2	N/A	
CRONOGRAMA OBJETO DE LA SOLICITUD DE PRÓRROGA	N/A	

7. ESPECIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA (en tiempo y valor)

Indicar el tiempo de ejecución que se requiere ampliar o suspender de la ejecución de las obligaciones pactadas	Prórroga	Suspensión
TOTAL (En meses ó días)	Seis (6) meses	
Fecha Inicio	Desde 02 de abril de 2026	
Fecha Terminación	Hasta 01 de octubre de 2026	

Este campo se diligencia únicamente si se requiere adicionar valor o se modifican las formas de pago. (Indicar el valor que requiere adicionarse y las condiciones bajo las cuales se pagará)

CDP *(Certificado de disponibilidad presupuestal)*	VALOR ADICIÓN REQUERIDA	
Número	Fecha	Subtotal ($)
Valor Total disponible presupuestal solicitda ($).		

8. INFORME PARCIAL DEL SUPERVISOR

Información general del contrato		
PLAZO INICIAL	*(días, meses o años)*	Un (1) Año
FECHA INICIO	(día/mes/año)	2/04/2025
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	(día/mes/año)	1/04/2026

Prórrogas	
Prórroga No.	(En días calendario)
N/A	N/A

Suspensiones	
Suspensión No.	(En días calendario)
N/A	N/A

FECHA DE TERMINACIÓN (Según prórrogas y suspensiones)	
(En día/mes/año)	N/A

Adiciones	
ITEM	Vr. en pesos ($)
VR. INICIAL DEL CONTRATO ($)	N/A
VALOR ADICIÓN 1	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO ($) (Sumadas las adiciones)	N/A

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Balance General del contrato	
Concepto	**Valor**
Valor inicial del contrato (1)	N/A
Vr. Adiciones (2)	N/A
Valor Total del contrato (1) + (2)	N/A
Vr. Pagado a la fecha (3)	N/A
Vr. Causado que no se ha pagado (4)	N/A
Vr. ejecutado a la fecha (3) + (4)	N/A
VR. SALDO A LA FECHA (Vr. Total del contrato Vr. Ejecutado a la fecha)	N/A

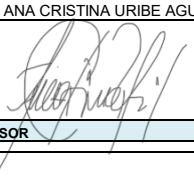
Pagos efectuados al contratista a la fecha		
Pago No.	**Factura/Cuenta de Cobro**	**Valor**
Vr. Pagado a la fecha		**$ 0,00**

Modificaciones anteriores realizadas	
Modificación No.	Breve descripción de las modificaciones
Modificatorio No. 1:	La presente modificación se encamina a incluir dentro del pago de la retribución económica a cargo del contratista, el pago del impuesto de timbre de conformidad con lo establecido en el Decreto Nacional 1075 de 2025. Así mismo corrige y suprime un error formal de la cláusula vigésima
N/A	N/A
N/A	N/A

9. EVALUACIÓN FRENTE AL CUMPLIMIENTO A LA FECHA DE LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL CONTRATISTA

OBLIGACIÓN	AVANCES O DESARROLLOS DE LA EJECUCIÓN
Cumplimineto obligaciones de pago al sistema general de seguridad social	N/A
Obligaciones generales y específicas	N/A
(Si quiere puede relacionar una a una las obligaciones o dejar la descripción anterior)	**N/A**

RECOMENDACIÓN DEL SUPERVISOR

NOMBRE	ANA CRISTINA URIBE AGUILAR	NOMBRE	ANA CRISTINA URIBE AGUILAR
FIRMA		FIRMA	
DIRECTOR O JEFE DEPENDENCIA DEL PROYECTO		**SUPERVISOR**	