enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**ACTA DE INICIO PARA CONVENIOS/CONTRATOS DERIVADOS**	CÓDIGO:	**F-GG-56**
		VERSIÓN:	**03**
		VIGENCIA:	**2024-05-24**
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	**IP**

CONTRATO	2250225
TIPO DE CONTRATO	Interventoría
LINEA DE NEGOCIO	Interventoría
OBJETO:	Interventoría Integral Técnica, Administrativa, Contable, Financiera, Social, Jurídica y Ambiental Para la Consultoría Correspondiente a la Topografía, Verificación Áreas y Linderos, Prefactibilidad del Polígono Nuevo, Cabida de Hasta 909 Viviendas, Diseño Urbanístico y Licencia de Urbanización y/o Modificación de hasta 909 Viviendas del Predio Denominado Sauces II."
ALCANCE	El contratista deberá ejecutar el objeto del Contrato de conformidad con la descripción, especificaciones y características técnicas señaladas en el Documento de Caracterización F-PR-26, el Documento de Condiciones Adicionales F-PR-27 y demás documentos del proceso CEG-031-2025, que forman parte integral del presente contrato
VALOR:	CIENTO CINCUENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DIECIOCHO PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS ($153.598.018,78) M/CTE
CONTRATANTE	ENTerritorio S.A.
CONTRATISTA:	**SOLUCIONES INTEGRALES ECOS S.A.S**,
PLAZO:	Cuatro (4) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **contrato No 2250225** anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización de este.

A continuación, se relacionan las garantías que amparan el acuerdo de voluntades.

Garantías:

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
37-40-101029928	31/10/2025	Predios labores y operaciones	28/02/2026	Soluciones Integrales Ecos SAS	FNGRD UNGRD FIDUPREVISORA S.A. ENTERRITORIO S.A.	$355.875.00
37-40-101029928	31/10/2025	Vehículo propio y no propios	28/02/2026	Soluciones Integrales Ecos SAS	FNGRD UNGRD FIDUPREVISORA S.A. ENTERRITORIO S.A.	$355.875.00
37-40-101029928	31/10/2025	Responsabilidad Civil Patronal	28/02/2026	Soluciones Integrales Ecos SAS	FNGRD UNGRD FIDUPREVISORA S.A. ENTERRITORIO S.A.	$355.875.00

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
37-45-101053712	31/10/2025	Cumplimiento	28/10/2026	Soluciones Integrales Ecos SAS	FNGRD UNGRD FIDUPREVISORA S.A. ENTERRITORIO S.A.	$46.079.405,63
37-45-101053712	31/10/2025	Salario y prestaciones Sociales	28/02/2029	Soluciones Integrales Ecos SAS	FNGRD UNGRD FIDUPREVISORA S.A. ENTERRITORIO S.A.	$15.359.801,88
37-45-101053712	31/10/2025	Calidad de los Servicios	28/02/2029	Soluciones Integrales Ecos SAS	FNGRD UNGRD FIDUPREVISORA S.A. ENTERRITORIO S.A.	$46.079.405,63

En consecuencia, se procede a dar inicio al Contrato de interventoría No. 2250225 el día veintisiete (**27**) del mes de noviembre del año 2025, el cual debe concluir el día veintisiete (**27**) del mes marzo del año 2026.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	Firma
SONIA JANETH CASTELLANOS MORALES Supervisor ENTerritorio S.A.	**CARLOS ARTURO MOGOLLON PLAZA** Supervisor -UNGRD

ARV

Firma
LEIDY JOHANA GARCIA GONZÁLEZ CC 1.033.774.775 de Bogotá D.C Representante legal Soluciones Integrales ECOS S.A.S, Nit No. 901.817.068 - 6 solucionesintegralesecos@gmail.com

Nota Generales:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse debidamente aprobada por ENTerritorio S.A.

- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de ENTerritorio S.A. en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato – F-GG-18, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

Anexos (según aplique):

- La acreditación por EL ISUPERVISOR de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- La comprobación por el contratista ante ENTerritorio S.A, de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los Sistemas de Seguridad Social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.
- Para acreditar la calidad de supervisor, se deberá anexar la comunicación de delegación correspondiente o copia del contrato, según sea lo pertinente.
- Lista de verificación del estado de los componentes requeridos para el inicio de la Etapa de Obra* según aplique conforme la tipología y alcance del contrato:

1	Concepto productos etapa previa	N/A	N/A
2	Aprobación de Personal	• Parcialmente aprobados - Se requiere subsanar tres (3) hojas de vida, de conformidad con lo señalado en el Acta F-GG-18 de aprobación de personal, que hace parte integral del presente documento	N/A
3	Permisos y licencias: • Construcción • Ambientales • Disponibilidad servicios públicos • Otros que apliquen: _____	N/A	N/A

*(Aplica únicamente para la Etapa de Obra de proyectos de infraestructura de 2 o más Etapas)

3/3