Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	1.1.1
DESCRIPCIÓN:	Excavación manual en material común en seco
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	1.1.1

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	5,00	$108.667,21	$43.466,88
					TOTAL MANO DE OBRA		**$43.466,88**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$43.466,88	$4.346,69
					TOTAL EQUIPOS		**$4.346,69**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$47.813,57**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$17.212,89**
UTILIDAD	**5 %**	**$2.390,68**
TOTAL INCLUIDO AU		**$67.417,14**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$67.417,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	1.1.2
DESCRIPCIÓN:	Descapote manual del terreno
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	1.1.2

MANO DE OBRA							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	6,00	$108.667,21	$36.222,37
					TOTAL MANO DE OBRA		**$36.222,37**

EQUIPOS							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$36.222,37	$3.622,24
					TOTAL EQUIPOS		**$3.622,24**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$39.844,61**
ADMINISTRACIÓN	36 %	**$14.344,06**
UTILIDAD	5 %	**$1.992,23**
TOTAL INCLUIDO AU		**$56.180,90**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$56.181,00**

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	1.1.3
DESCRIPCIÓN:	Conformación y perfilado de taludes descolgado a mano
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	1.1.3

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	3,00	3,00	$108.667,21	$108.667,21
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	3,00	$152.132,79	$50.710,88
						TOTAL MANO DE OBRA	**$159.378,09**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$159.378,09	$15.937,81
EQU.103	Equipo y silla para trabajo en alturas y punto de vida		DIA	1,00	5,00	$6.262,20	$1.252,44
						TOTAL EQUIPOS	**$17.190,25**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$176.568,34**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$63.564,60**
UTILIDAD	**5 %**	**$8.828,42**
TOTAL INCLUIDO AU		**$248.961,36**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$248.961,00**

José Antonio Florez Pineda
MP 68202364565 STD
CPS 0372-26

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	1.1.4
DESCRIPCIÓN:	Localización y replanteo con comisión topográfica, áreas menores a 5.000 m2
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	1.1.4

MANO DE OBRA							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.008	Topógrafo	$124.675,00	51%	1,00	170,00	$188.259,25	$1.107,34
MOP.103	Cadenero	$66.667,00	63%	1,00	170,00	$108.667,21	$639,18
					TOTAL MANO DE OBRA		$1.746,52

EQUIPOS							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$1.746,52	$174,65
EQU.008	Equipo de topografía		HR	1,00	20,00	$23.476,41	$1.173,82
					TOTAL EQUIPOS		$1.348,47

TOTAL COSTO DIRECTO		$3.094,99
ADMINISTRACIÓN	36 %	$1.114,20
UTILIDAD	5 %	$154,75
TOTAL INCLUIDO AU		$4.363,94
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$4.364,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	1.1.5
DESCRIPCIÓN:	Cerramiento en madera rolliza y tela de polipropileno. Altura 2 m
UNIDAD:	M
ESPECIFICACIÓN:	1.1.5

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.024	Alambre negro # 17		KG	0,20		$6.096,00	$1.219,20
FER.025	Puntilla corriente de 2 1/2"		LB	0,20		$4.989,00	$997,80
MAD.025	Madera rolliza 3mx12cm		UND	0.34		$25.847,00	$8.787,98
FER.122	Tela polipropileno verde		M2	2,09		$2.357,00	$4.926,13
					TOTAL MATERIALES		**$15.931,11**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	3,00	40,00	$108.667,21	$8.150,04
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	40,00	$152.132,79	$3.803,32
					TOTAL MANO DE OBRA		**$11.953,36**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$11.953,36	$1.195,34
					TOTAL EQUIPOS		**$1.195,34**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$29.079,81**
ADMINISTRACIÓN	36 %	**$10.468,73**
UTILIDAD	5 %	**$1.453,99**
TOTAL INCLUIDO AU		**$41.002,53**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$41.003,00**

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	1.1.6
DESCRIPCIÓN:	Suministro, instalación y desmonte de campamento de 18 m2
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	1.1.6

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.024	Alambre negro # 17		KG	3,60		$6.096,00	$21.945,60
FER.144	Teja de Zinc ondulada 3.048x0.80 m cal 35		UND	14,00		$28.333,00	$396.662,00
MAD.006	Tabla caracolí		UND	12,00		$30.345,00	$364.140,00
FER.025	Puntilla corriente de 2 1/2"		LB	5,00		$4.989,00	$24.945,00
MAD.005	Madera rolliza 3 m x 7 cm		UND	5,00		$15.614,00	$78.070,00
MAD.003	Listón de cedro de 4x4x240 cm		UND	5,00		$13.288,00	$66.440,00
CON.001	Concreto 1500 PSI mezclado en sitio		M3	0,90		$620.734,49	$558.661,04
MAD.004	Madera rolliza 3 m x 12 cm		UND	6,00		$20.270,00	$121.620,00
					TOTAL MATERIALES		**$1.632.483,64**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	1,00	0,35	$108.667,21	$310.477,76
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	0,35	$152.132,79	$434.665,14
					TOTAL MANO DE OBRA		**$745.142,90**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$745.142,90	$74.514,29
					TOTAL EQUIPOS		**$74.514,29**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$2.452.140,83**
ADMINISTRACIÓN	36 %	**$882.770,70**
UTILIDAD	5 %	**$122.607,04**
TOTAL INCLUIDO AU		**$3.457.518,57**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$3.457.519,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	1.1.7
DESCRIPCIÓN:	Compactación mecánica del terreno con apisonador
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	1.1.7

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	100,00	$108.667,21	$2.173,34
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	100,00	$152.132,79	$1.521,33
					TOTAL MANO DE OBRA		$3.694,67

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$3.694,67	$369,47
EQU.032	Compactador apisonador		DIA	1,00	33,33	$144.652,00	$4.339,56
					TOTAL EQUIPOS		$4.709,03

TOTAL COSTO DIRECTO		$8.403,70
ADMINISTRACIÓN	36 %	$3.025,33
UTILIDAD	5 %	$420,19
TOTAL INCLUIDO AU		$11.849,22
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$11.849,00

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	1.1.8
DESCRIPCIÓN:	Base granular compactación mecánica con apisonador, extendido, nivelación y humedecido manual
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	1.1.8

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MGR.007	Agua		LT	31,50		$18,00	$567,00
MGR.009	Base granular		M3	1,34		$85.404,00	$114.441,36
					TOTAL MATERIALES		$115.008,36

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	13,00	$108.667,21	$33.436,03
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	13,00	$152.132,79	$11.702,51
					TOTAL MANO DE OBRA		$45.138,54

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$45.138,54	$4.513,85
EQU.032	Compactador apisonador		DIA	1,00	10,00	$144.652,00	$14.465,20
					TOTAL EQUIPOS		$18.979,05

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.009	Transporte de materiales granulares y petreos desde cantera, diatancia promedio entre 15-70 Km		M3	1,00	0,75	$54.527,06	$73.066,26
					TOTAL TRANSPORTE		$73.066,26

TOTAL COSTO DIRECTO		$252.192,21
ADMINISTRACIÓN	36 %	$90.789,20
UTILIDAD	5 %	$12.609,61
TOTAL INCLUIDO AU		$355.591,02
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$355.591,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	1.1.9
DESCRIPCIÓN:	Cargue, retiro y disposición final de escombros y materiales de excavación
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	1.1.9

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	10,00	$108.667,21	$21.733,44
					TOTAL MANO DE OBRA		**$21.733,44**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$21.733,44	$2.173,34
					TOTAL EQUIPOS		**$2.173,34**

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.001	Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg, distancias menores a 15 km		M3	1,00	0,77	$57.857,00	$75.214,10
TRA.002	Tarifa escombrera disposición final		M3	1,00	0,77	$8.349,60	$10.854,48
					TOTAL TRANSPORTE		**$86.068,58**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$109.975,36**
ADMINISTRACIÓN	36 %	**$39.591,13**
UTILIDAD	5 %	**$5.498,77**
TOTAL INCLUIDO AU		**$155.065,26**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$155.065,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	1.1.10
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de geotextil no tejido 1600 o similar
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	1.1.10

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
ODR 004	Geotextil NT 1600 o similar		M2	1,10		$6.208,00	$6.828,80
					TOTAL MATERIALES		$6.828,80

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	400,00	$108.667,21	$543,34
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	400,00	$152.132,79	$380,33
					TOTAL MANO DE OBRA		$923,67

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$923,67	$92,37
					TOTAL EQUIPOS		$92,37

TOTAL COSTO DIRECTO		$7.844,84
ADMINISTRACIÓN	36 %	$2.824,14
UTILIDAD	5 %	$392,24
TOTAL INCLUIDO AU		$11.061,22
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$11.061,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	2.1.1
DESCRIPCIÓN:	Desmonte de módulo de cerramiento en malla eslabonada y ángulo, incluye cargue y retiro
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	2.1.1

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.005	Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"		UND	0.05		$8.767,00	$438,35
					TOTAL MATERIALES		**$438,35**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	1,00	30,00	$108.667,21	$3.622,20
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	30,00	$152.132,79	$5.071,04
					TOTAL MANO DE OBRA		**$8.693,24**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$8.693,24	$869,32
EQU.003	Pulidora de mano		DIA	1,00	33,33	$49.866,95	$1.496,01
EQU.007	Sección de andamio certificado		DIA	1,00	33,33	$93.121,49	$2.793,64
					TOTAL EQUIPOS		**$5.158,97**

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.001	Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg, distancias menores a 15 km		M3	1,00	10,00	$57.857,00	$5.785,70
					TOTAL TRANSPORTE		**$5.785,70**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$20.076,26**
ADMINISTRACIÓN	36 %	$7.227,45
UTILIDAD	5 %	$1.003,81
TOTAL INCLUIDO AU		**$28.307,52**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$28.308,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Codigo: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	2.1.2
DESCRIPCIÓN:	Desmonte de máquinas de gimnasio y/o juegos infantiles metálicos, incluye cargue y retiro
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	2.1.2

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.005	Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"		UND	0,05		$8.767,00	$438,35
					TOTAL MATERIALES		$438,35

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	4,00	$108.667,21	$54.333,61
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	4,00	$152.132,79	$38.033,20
					TOTAL MANO DE OBRA		$92.366,81

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$92.366,81	$9.236,68
EQU.003	Pulidora de mano		DIA	1,00	4,00	$49.866,95	$12.466,74
EQU.009	Martillo demoledor eléctrico		DIA	1,00	4,00	$84.390,50	$21.097,63
					TOTAL EQUIPOS		$42.801,05

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.001	Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg, distancias menores a 15 km		M3	1,00	1,00	$57.857,00	$57.857,00
					TOTAL TRANSPORTE		$57.857,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$193.463,21
ADMINISTRACIÓN	36 %	$69.646,76
UTILIDAD	5 %	$9.673,16
TOTAL INCLUIDO AU		$272.783,13
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$272.783,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	2.1.3
DESCRIPCIÓN:	Desmonte de juegos infantiles en madera, incluye cargue y retiro
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	2.1.3

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.005	Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"		UND	0,05		$8.767,00	$438,35
					TOTAL MATERIALES		$438,35

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	3,00	3,00	$108.667,21	$108.667,21
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	3,00	$152.132,79	$50.710,88
					TOTAL MANO DE OBRA		$159.378,09

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$159.378,09	$15.937,81
EQU.009	Martillo demoledor eléctrico		DIA	1,00	3,03	$84.390,50	$27.848,87
EQU.003	Pulidora de mano		DIA	1,00	3,03	$49.866,95	$16.456,09
					TOTAL EQUIPOS		$60.242,77

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.001	Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg, distancias menores a 15 km		M3	1,00	0,50	$57.857,00	$115.714,00
					TOTAL TRANSPORTE		$115.714,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$335.773,21
ADMINISTRACIÓN	36 %	$120.878,36
UTILIDAD	5 %	$16.788,66
TOTAL INCLUIDO AU		$473.440,23
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$473.440,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	2.1.4
DESCRIPCIÓN:	Desmonte de superficie de caucho, incluye cargue, retiro y disposicion final
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	2.1.4

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	35,00	$108.667,21	$6.209,57
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	35,00	$152.132,79	$4.346,59
					TOTAL MANO DE OBRA		$10.556,16

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$10.556,16	$1.055,62
					TOTAL EQUIPOS		$1.055,62

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.001	Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg, distancias menores a 15 km		M3	1,00	12,50	$57.857,00	$4.628,56
TRA.002	Tarifa escombrera disposición final		M3	1,00	12,50	$8.349,60	$667,97
					TOTAL TRANSPORTE		$5.296,53

TOTAL COSTO DIRECTO		$16.908,31
ADMINISTRACIÓN	36 %	$6.086,99
UTILIDAD	5 %	$845,42
TOTAL INCLUIDO AU		$23.840,72
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$23.841,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	2.1.5
DESCRIPCIÓN:	Demolición de bancas con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	2.1.5

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	4,00	$108.667,21	$54.333,61
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	4,00	$152.132,79	$38.033,20
					TOTAL MANO DE OBRA		**$92.366,81**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$92.366,81	$9.236,68
EQU.009	Martillo demoledor eléctrico		DIA	1,00	4,00	$84.390,50	$21.097,63
					TOTAL EQUIPOS		**$30.334,31**

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.001	Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg, distancias menores a 15 km		M3	1,00	0,77	$57.857,00	$75.214,10
TRA.002	Tarifa escombrera disposición final		M3	1,00	0,77	$8.349,60	$10.854,48
					TOTAL TRANSPORTE		**$86.068,58**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$208.769,70**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$75.157,09**
UTILIDAD	**5 %**	**$10.438,49**
TOTAL INCLUIDO AU		**$294.365,28**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$294.365,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código. F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	2.1.6
DESCRIPCIÓN:	Demolición placa de piso en general con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final (incluye pisos, rampas en concreto, adoquín, losa, tableta y cualquier otro tipo de acabado)
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	2.1.6

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	3,00	10,00	$108.667,21	$32.600,16
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	10,00	$152.132,79	$15.213,28
					TOTAL MANO DE OBRA		$47.813,44

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$47.813,44	$4.781,34
EQU.010	Compresor portátil diésel media tensión con un martillo		HR	1,00	1,25	$123.757,63	$99.006,10
EQU.011	Retro cargador		HR	1,00	2,00	$180.286,51	$90.143,26
					TOTAL EQUIPOS		$193.930,70

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.001	Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg, distancias menores a 15 km		M3	1,00	0,77	$57.857,00	$75.214,10
TRA.002	Tarifa escombrera disposicion final		M3	1,00	0,77	$8.349,60	$10.854,48
					TOTAL TRANSPORTE		$86.068,58

TOTAL COSTO DIRECTO		$327.812,72
ADMINISTRACIÓN	36 %	$118.012,58
UTILIDAD	5 %	$16.390,64
TOTAL INCLUIDO AU		$462.215,94
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$462.216,00

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	2.1.7
DESCRIPCIÓN:	Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	2.1.7

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	3,00	8,50	$108.667,21	$38.353,11
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	8,50	$152.132,79	$17.897,97
						TOTAL MANO DE OBRA	**$56.251,08**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$56.251,08	$5.625,11
EQU.010	Compresor portátil diésel media tensión con un martillo		HR	1,00	1,06	$123.757,63	$116.332,17
EQU.011	Retro cargador		HR	1,00	16,67	$180.286,51	$10.817,19
						TOTAL EQUIPOS	**$132.774,47**

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.001	Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg, distancias menores a 15 km		M3	1,00	0,77	$57.857,00	$75.214,10
TRA.002	Tarifa escombrera disposición final		M3	1,00	0.77	$8.349,60	$10.854,48
						TOTAL TRANSPORTE	**$86.068,58**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$275.094,13**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$99.033,89**
UTILIDAD	**5 %**	**$13.754,71**
TOTAL INCLUIDO AU		**$387.882,73**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$387.883,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación. Junio 2020
		Pagina: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	2.1.8
DESCRIPCIÓN:	Demolición de muros en mamposteria e=15 cm, con acabado, sin andamios, incluye cargue, retiro y disposición final
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	2.1.8

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	15,00	$108.667,21	$14.488,93
					TOTAL MANO DE OBRA		$14.488,93

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$14.488,93	$1.448,89
					TOTAL EQUIPOS		$1.448,89

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.001	Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg, distancias menores a 15 km		M3	1,00	5,00	$57.857,00	$11.571,40
TRA.002	Tarifa escombrera disposición final		M3	1,00	5,00	$8.349,60	$1.669,92
					TOTAL TRANSPORTE		$13.241,32

TOTAL COSTO DIRECTO		$29.179,14
ADMINISTRACIÓN	36 %	$10.504,49
UTILIDAD	5 %	$1.458,96
TOTAL INCLUIDO AU		$41.142,59
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$41.143,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	2.1.9
DESCRIPCIÓN:	Demolición de gimnasio al aire libre en concreto, incluye cargue, retiro y disposición final
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	2.1.9

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	4,00	$108.667,21	$54.333,61
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	4,00	$152.132,79	$38.033,20
						TOTAL MANO DE OBRA	**$92.366,81**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$92.366,81	$9.236,68
EQU.009	Martillo demoledor eléctrico		DIA	1,00	4,00	$84.390,50	$21.097,63
						TOTAL EQUIPOS	**$30.334,31**

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.001	Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg, distancias menores a 15 km		M3	1,00	0,77	$57.857,00	$75.214,10
TRA.002	Tarifa escombrera disposición final		M3	1,00	0,77	$8.349,60	$10.854,48
						TOTAL TRANSPORTE	**$86.068,58**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$208.769,70**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$75.157,09**
UTILIDAD	**5 %**	**$10.438,49**
TOTAL INCLUIDO AU		**$294.365,28**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$294.365,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	2.1.10
DESCRIPCIÓN:	Corte y demolición de jardinera construida en muros en mampostería e=20 cm, con acabado, incluye andamios cargue, retiro y disposición final
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	2.1.10

MATERIALES							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.007	Disco de corte diamantado 7"		UND	0,01		$40.843,00	$408,43
					TOTAL MATERIALES		$408,43

MANO DE OBRA							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP 001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	11,00	$108.667,21	$19.757,65
					TOTAL MANO DE OBRA		$19.757,65

EQUIPOS							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU 019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$19.757,65	$1.975,77
EQU.003	Pulidora de mano		DIA	1,00	11,11	$49.866,95	$4.488,03
					TOTAL EQUIPOS		$6.463,80

TRANSPORTE							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.001	Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg, distancias menores a 15 km		M3	1,00	3,85	$57.857,00	$15.042,82
TRA.002	Tarifa escombrera disposición final		M3	1,00	3,85	$8.349,60	$2.170,90
					TOTAL TRANSPORTE		$17.213,72

TOTAL COSTO DIRECTO		$43.843,60
ADMINISTRACIÓN	36 %	$15.783,70
UTILIDAD	5 %	$2.192,18
TOTAL INCLUIDO AU		$61.819,48
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$61.819,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	2.1.11
DESCRIPCIÓN:	Desmonte de reja metálica, incluye cargue y retiro
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	2.1.11

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.005	Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"		UND	0,05		$8.767,00	$438,35
					TOTAL MATERIALES		**$438,35**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	27,00	$108.667,21	$8.049,41
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	27,00	$152.132,79	$5.634,54
					TOTAL MANO DE OBRA		**$13.683,95**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$13.683,95	$1.368,40
EQU.003	Pulidora de mano		DIA	1,00	25,00	$49.866,95	$1.994,68
EQU.007	Sección de andamio certificado		DIA	1,00	25,00	$93.121,49	$3.724,86
					TOTAL EQUIPOS		**$7.087,94**

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.001	Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg, distancias menores a 15 km		M3	1,00	16,67	$57.857,00	$3.471,42
					TOTAL TRANSPORTE		**$3.471,42**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$24.681,66**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$8.885,40**
UTILIDAD	**5 %**	**$1.234,08**
TOTAL INCLUIDO AU		**$34.801,14**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$34.801,00**

Jose Antonio Flórez Poveda
MP 68202364565 STD
CPS 0372-26

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	2.1.12
DESCRIPCIÓN:	Desmonte de baranda metálica, incluye cargue y retiro
UNIDAD:	M
ESPECIFICACIÓN:	2.1.12

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.005	Disco abrasivo de corte metal 7 " x 1/8"		UND	0,05		$8.767,00	$438,35
					TOTAL MATERIALES		$438,35

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	30,00	$108.667,21	$7.244,52
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	30,00	$152.132,79	$5.071,04
					TOTAL MANO DE OBRA		$12.315,56

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU 019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$12 315,56	$1.231,56
EQU 003	Pulidora de mano		DIA	1,00	33,33	$49.866,95	$1.496,01
					TOTAL EQUIPOS		$2.727,57

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCION		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.001	Acarreo volqueta o similar con capacidad de 6 m3 o 9600kg, distancias menores a 15 km		M3	1.00	16,67	$57.857,00	$3.471,42
					TOTAL TRANSPORTE		$3.471,42

TOTAL COSTO DIRECTO		$18.952,90
ADMINISTRACIÓN	36 %	$6.823,04
UTILIDAD	5 %	$947,65
TOTAL INCLUIDO AU		$26.723,59
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$26.724,00

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	3.1.1
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de juego en malla tipo mini mars; cuenta con estructura de cuerdas con forma de trepa piramidal, formada por una estructura principal de acero galvanizado al que va unida toda la pirámide de cuerdas, incluye anclajes
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.1

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
JUE.022	Juego en malla tipo mini mars; cuenta con estructura de cuerdas con forma de trepa piramidal, formada por una estructura principal de acero galvanizado al que va unida toda la pirámide de cuerdas		UND	1,00		$96.985.000,00	$96.985.000,00
					TOTAL MATERIALES		**$96.985.000,00**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	5,00	1,00	$108.667,21	$543.336,05
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	1,00	$152.132,79	$152.132,79
					TOTAL MANO DE OBRA		**$695.468,84**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$695.468,84	$69.546,88
					TOTAL EQUIPOS		**$69.546,88**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$97.750.015,72**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$35.190.005,66**
UTILIDAD	**5 %**	**$4.887.500,79**
TOTAL INCLUIDO AU		**$137.827.522,17**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$137.827.522,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	3.1.2
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de juego infantil balancín muelle
UNIDAD	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.2

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
JUE.002	Juego infantil balancín muelle		UND	1,00		$7.741.447,00	$7.741.447,00
					TOTAL MATERIALES		**$7.741.447,00**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	3,60	$108.667,21	$60.370,72
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	3,60	$152.132,79	$42.259,14
					TOTAL MANO DE OBRA		**$102.629,86**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$102.629,86	$10.262,99
					TOTAL EQUIPOS		**$10.262,99**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$7.854.339,85**
ADMINISTRACIÓN	36 %	**$2.827.562,35**
UTILIDAD	5 %	**$392.716,99**
TOTAL INCLUIDO AU		**$11.074.619,19**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$11.074.619,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	3.1.3
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de juego infantil temático tractor
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.3

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
JUE.005	Juego infantil temático tractor		UND	1,00		$83.370.000,00	$83.370.000,00
					TOTAL MATERIALES		$83.370.000,00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	3,60	$108.667,21	$60.370,72
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	3,60	$152.132,79	$42.259,14
					TOTAL MANO DE OBRA		$102.629,86

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$102.629,86	$10.262,99
					TOTAL EQUIPOS		$10.262,99

TOTAL COSTO DIRECTO		$83.482.892,85
ADMINISTRACIÓN	36 %	$30.053.841,43
UTILIDAD	5 %	$4.174.144,64
TOTAL INCLUIDO AU		$117.710.878,92
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$117.710.879,00

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Pagina: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	3.1.4
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de juego infantil columpio tipo cesta, incluye cimentación en concreto
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.4

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
JUE.003	Juego infantil columpio tipo cesta		UND	1,00		$22.758.112,00	$22.758.112,00
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,98		$714.600,37	$700.308,36
					TOTAL MATERIALES		**$23.458.420,36**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	1,50	$108.667,21	$144.889,58
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	1,50	$152.132,79	$101.421,91
					TOTAL MANO DE OBRA		**$246.311,49**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$246.311,49	$24.631,15
					TOTAL EQUIPOS		**$24.631,15**

TOTAL COSTO DIRECTO		$23.729.363,00
ADMINISTRACIÓN	36 %	$8.542.570,68
UTILIDAD	5 %	$1.186.468,15
TOTAL INCLUIDO AU		$33.458.401,83
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$33.458.402,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	3.1.5
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de juego infantil Carrucel, puesto en sitio, incluye cimentación en concreto
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.5

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
JUE.046	Juego infantil Carruce		UND	1,00		$25.693.580,00	$25.693.580,00
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,22		$714.600,37	$157.212,08
					TOTAL MATERIALES		**$25.850.792,08**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	5,00	$108.667,21	$43.466,88
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	5,00	$152.132,79	$30.426,56
					TOTAL MANO DE OBRA		**$73.893,44**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$73.893,44	$7.389,34
					TOTAL EQUIPOS		**$7.389,34**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$25.932.074,86**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$9.335.546,95**
UTILIDAD	**5 %**	**$1.296.603,74**
TOTAL INCLUIDO AU		**$36.564.225,55**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$36.564.226,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	3.1.6
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de resbaladero, incluye cimentación en concreto
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.6

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
JUE.047	Juego infantil resbaladero		UND	1.00		$20.710.000.00	$20.710.000,00
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,25		$714.600.37	$178.650,09
					TOTAL MATERIALES		$20.888.650,09

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	1,00	1,00	$108.667,21	$108.667,21
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	1,00	$152.132,79	$152.132,79
					TOTAL MANO DE OBRA		$260.800,00

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1.00	10.00	$260.800,00	$26.080,00
					TOTAL EQUIPOS		$26.080,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$21.175.530,09
ADMINISTRACIÓN	36 %	$7.623.190,83
UTILIDAD	5 %	$1.058.776,50
TOTAL INCLUIDO AU		$29.857.497,42
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$29.857.497,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código. F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	3.1.7
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de juego en malla con estructura de cuerdas con forma de trepa piramidal, formada por una estructura principal de acero galvanizado al que va unida toda la pirámide de cuerdas, para edades de 3 a 8 años, capacidad 29 niños, medidas Largo= 3,20m x Ancho= 3,20m Alto= 2,60m, altura de caida= 0,90m, no
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.7

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
JUE.056	Juego en malla con estructura de cuerdas con forma de trepa piramidal, formada por una estructura principal de acero galvanizado al que va unida toda la pirámide de cuerdas. para edades de 3 a 8 años, capacidad 29 niños, medidas Largo= 3,20m x Ancho= 3,20m Alto= 2,60m, altura de caida= 0,90m		UND	1.00		$41.990.000,00	$41.990.000,00
					TOTAL MATERIALES		**$41.990.000,00**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	5.00	1.00	$108.667,21	$543.336,05
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1.00	1.00	$152.132,79	$152.132,79
					TOTAL MANO DE OBRA		**$695.468,84**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$695.468,84	$69.546,88
					TOTAL EQUIPOS		**$69.546,88**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$42.755.015,72**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$15.391.805,66**
UTILIDAD	**5 %**	**$2.137.750,79**
TOTAL INCLUIDO AU		**$60.284.572,17**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$60.284.572,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	3.1.8
DESCRIPCIÓN:	Mantenimiento, desmonte, limpieza y reinstalación de máquinas de gimnasio y/o juegos infantiles, incluye remoción de corrosión, reposición y ajuste de tornillería, lubricación y ajustes generales, cambio de cauchos, aplicación de pintura electrostática RAL 9005 negro 70% y RAL 1028 amarillo melón 30%
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.8

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
PIN.001	Pintura base anticorrosiva epóxica		GLN	0.03		$134.385,00	$4.031,55
PIN.004	Pintura esmalte superficies metalicas		GLN	0.05		$76.650,00	$3.832,50
FER.008	Lija de agua 180		UND	0.09		$1.552,00	$139,68
PIN.008	Ajustador epoxico		GLN	0,03		$79.559,00	$2.386,77
FER.117	Grasa para lubricación de partes moviles		LBR	0,25		$16.138,00	$4.034,50
					TOTAL MATERIALES		$14.425,00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	1,00	5,00	$108.667,21	$21.733,44
MOP.004	Ornamentador	$100.000,00	63%	1,00	5,00	$163.000,00	$32.600,00
					TOTAL MANO DE OBRA		$54.333,44

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1.00	10,00	$54.333,44	$5.433,34
EQU.001	Equipo eléctrico de soldadura		DIA	1,00	10,00	$80.554,08	$8.055,41
EQU.002	Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola		DIA	1,00	10,00	$76.717,61	$7.671,76
EQU.003	Pulidora de mano		DIA	1,00	10,00	$49.866,95	$4.986,70
					TOTAL EQUIPOS		$26.147,21

TOTAL COSTO DIRECTO		$94.905,65
ADMINISTRACIÓN	36 %	$34.166,03
UTILIDAD	5 %	$4.745,28
TOTAL INCLUIDO AU		$133.816,96
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$133.817,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	3.1.9
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalacion de juego Roko x 3 bloques iconicos en forma geometrica para escalada
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.9

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
JUE.063	Roko x 3 bloques iconicos en forma geométrica para escalada		UND	1,00		$134.300.000,00	$134.300.000,00
					TOTAL MATERIALES		$134.300.000,00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	1,00	$108.667,21	$217.334,42
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	1,00	$152.132,79	$152.132,79
					TOTAL MANO DE OBRA		$369.467,21

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$369.467,21	$36.946,72
					TOTAL EQUIPOS		$36.946,72

TOTAL COSTO DIRECTO		$134.706.413,93
ADMINISTRACIÓN	36 %	$48.494.309,01
UTILIDAD	5 %	$6.735.320,70
TOTAL INCLUIDO AU		$189.936.043,64
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$189.936.044,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	3.1.10
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de Juego infantil tipo ATI110 / 413-1 / KC- 19 0306 incluye cimentación en concreto
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.10

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
JUE.070	Juego infantil , Tipo ATI110 / 413-1 / KC-19 0306		UND	1,00		$35.309.453,00	$35.309.453,00
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,22		$714.600,37	$157.212,08
					TOTAL MATERIALES		$35.466.665,08

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	5,50	$108.667,21	$39.515,31
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	5,50	$152.132,79	$27.660,48
					TOTAL MANO DE OBRA		$67.175,79

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU 019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$67.175,79	$6.717,58
					TOTAL EQUIPOS		$6.717,58

TOTAL COSTO DIRECTO		$35.540.558,45
ADMINISTRACIÓN	36 %	$12.794.601,04
UTILIDAD	5 %	$1.777.027,92
TOTAL INCLUIDO AU		$50.112.187,41
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$50.112.187,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	3.1.11
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de juego infantil balancin cohete tipo SP.001, incluye cimentación en concreto
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.11

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
JUE.030	Juego infantil balancin cohete SP001		UND	1,00		$5.786.452,00	$5.786.452,00
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,22		$714.600,37	$157.212,08
					TOTAL MATERIALES		$5.943.664,08

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	3,60	$108.667,21	$60.370,72
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	3,60	$152.132,79	$42.259,14
					TOTAL MANO DE OBRA		$102.629,86

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$102.629,86	$10.262,99
					TOTAL EQUIPOS		$10.262,99

TOTAL COSTO DIRECTO		$6.056.556,93
ADMINISTRACIÓN	36 %	$2.180.360,49
UTILIDAD	5 %	$302.827,85
TOTAL INCLUIDO AU		$8.539.745,27
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$8.539.745,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Pagina: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	3.1.12
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de tobogán dimensiones (1.95x0.53x0.85m) tipo SP.004
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.12

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
JUE.082	Juego infantil tobogan dimensiones (1.95x0.53x0.85m) tipo SP004		UND	1,00		$13.193.360,00	$13.193.360,00
					TOTAL MATERIALES		$13.193.360,00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	5,50	$108.667,21	$39.515,31
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	5,50	$152.132,79	$27.660,48
					TOTAL MANO DE OBRA		$67.175,79

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$67.175,79	$6.717,58
					TOTAL EQUIPOS		$6.717,58

TOTAL COSTO DIRECTO		$13.267.253,37
ADMINISTRACIÓN	36 %	$4.776.211,21
UTILIDAD	5 %	$663.362,67
TOTAL INCLUIDO AU		$18.706.827,25
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$18.706.827,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	3.1.13
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de Juego infantil culumpio 2 asientos (3.8m x 2.18m x 2.26m), incluye elementos de fijación, incluye cimentación en concreto y anclajes
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.13

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,52		$714.600,37	$371.592,19
JUE.085	Juego infantil culumpio 2 asientos (3.8m x 2.18m x 2.26m), incluye elementos de fijación		UND	1,00		$17.568.253,00	$17.568.253,00
					TOTAL MATERIALES		**$17.939.845,19**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	0,75	$108.667,21	$289.779,26
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	0.75	$152.132,79	$202.843,67
					TOTAL MANO DE OBRA		**$492.622,93**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$492.622,93	$49.262,29
					TOTAL EQUIPOS		**$49.262,29**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$18.481.730,41**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$6.653.422,95**
UTILIDAD	**5 %**	**$924.086,52**
TOTAL INCLUIDO AU		**$26.059.239,88**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$26.059.240,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación. Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	3.1.14
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de Juego tipo Jumper Redondo diámetro 1,12 m, incluye placa de acero galvanizado en caliente de 3 mm, incluye cimentación en concreto y anclajes
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.14

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,52		$714.600,37	$371.592,19
JUE.090	Juego tipo Jumper Redondo diámetro 1,12 m, incluye placa de acero galvanizado en caliente de 3 mm		UND	1,00		$38.637.780,00	$38.637.780,00
					TOTAL MATERIALES		$39.009.372,19

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	5,00	1,00	$108.667,21	$543.336,05
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	1,00	$152.132,79	$152.132,79
					TOTAL MANO DE OBRA		$695.468,84

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$695.468,84	$69.546,88
					TOTAL EQUIPOS		$69.546,88

TOTAL COSTO DIRECTO		$39.774.387,91
ADMINISTRACIÓN	36 %	$14.318.779,65
UTILIDAD	5 %	$1.988.719,40
TOTAL INCLUIDO AU		$56.081.886,96
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$56.081.887,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	3.1.15
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de juego infantil cuerdas escalador con resbaladero tipo ATI090 que cumpla con certificación UNE-EN 1176, dimensiones: 7,23m de largo, 5,21m de ancho y 3,63 m de alto, materiales Tornillería en acero inoxidable tipo 304, resbaladero en LDPE, cuerda trenza en nylon/PP con alma de 6 torones de acero y
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.15

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.099	Chazo expansivo 5/8"		UND	16,00		$4.279,00	$68.464,00
JUE.091	Juego infantil cuerdas escalador con resbaladero tipo ATI090, dimensiones: 7.23m de largo, 5,21m de ancho y 3,63 m de alto. Tornillería en acero inoxidable tipo 304, resbaladero en LDPE, cuerda trenza en nylon/PP con alma de 6 torones de acero y diámetro de 16mm, estructura en tubería redonda de 3" de acero galvanizado		UND	1,00		$72.379.600,00	$72.379.600,00
					TOTAL MATERIALES		**$72.448.064,00**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	3,00	2,00	$108.667,21	$163.000,82
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	2,00	$152.132,79	$76.066,40
					TOTAL MANO DE OBRA		**$239.067,22**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$239.067,22	$23.906,72
EQU.006	Taladro		DIA	1,00	4,00	$56.004,38	$14.001,10
					TOTAL EQUIPOS		**$37.907,82**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$72.725.039,04**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$26.181.014,05**
UTILIDAD	**5 %**	**$3.636.251,95**
TOTAL INCLUIDO AU		**$102.542.305,04**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$102.542.305,00**

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobacion. Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	3.1.16
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de juego infantil sube y baja tipo OCE012, dimensiones: 2,84m de largo, 1,22m de ancho y 0,88 m de alto, materiales Tornilleria en acero inoxidable, estructura en tuberia redonda de 3" de acero galvanizado, asientos contrachapado fenólico, tapones de nylon inyectado. Incluye anclajes
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.16

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.099	Chazo expansivo 5/8"		UND	8.00		$4 279,00	$34.232,00
JUE 092	juego infantil sube y baja tipo OCE012, dimensiones: 2,84m de largo, 1,22m de ancho y 0,88 m de alto, materiales Tornilleria en acero inoxidable, estructura en tuberia redonda de 3" de acero galvanizado, asientos contrachapado fenólico, tapones de nylon inyectado		UND	1,00		$9.236.300,00	$9.236.300,00
					TOTAL MATERIALES		$9.270.532,00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP 001	Ayudante	$66.667,00	63%	3.00	5.00	$108.667,21	$65.200,33
MOP 002	Oficial	$93.333,00	63%	1.00	5.00	$152.132,79	$30.426,56
					TOTAL MANO DE OBRA		$95.626,89

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1.00	10,00	$95.626,89	$9.562,69
EQU.006	Taladro		DIA	1.00	10.00	$56.004,38	$5.600,44
					TOTAL EQUIPOS		$15.163,13

TOTAL COSTO DIRECTO		$9.381.322,02
ADMINISTRACIÓN	36 %	$3.377.275,93
UTILIDAD	5 %	$469.066,10
TOTAL INCLUIDO AU		$13.227.664,05
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$13.227.664,00

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	3.1.17
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de Juego infantil multiplataforma tipo ART102, dimensiones 6,81m de largo, 4,19m de ancho y 2,70m de alto. Tornillería en acero inoxidable tipo 304, paredes en HDPE, accesorios en nylon, tubería estructural cuadrada de 70x70, incluye anclajes
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.17

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.099	Chazo expansivo 5/8"		UND	48,00		$4.279,00	$205.392,00
JUE.093	Suministro e instalación de Juego infantil multiplataforma tipo ART102, dimensiones: 6,81m de largo, 4,19m de ancho y 2,70m de alto. Tornillería en acero inoxidable tipo 304, paredes en HDPE, accesorios en nylon, tubería estructural cuadrada de 70x70, incluye cimentación y anclajes		UND	1,00		$26.917.800,00	$26.917.800,00
					TOTAL MATERIALES		**$27.123.192,00**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	3,00	5,00	$108.667,21	$65.200,33
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	5,00	$152.132,79	$30.426,56
					TOTAL MANO DE OBRA		**$95.626,89**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$95.626,89	$9.562,69
EQU.006	Taladro		DIA	1,00	10,00	$56.004,38	$5.600,44
					TOTAL EQUIPOS		**$15.163,13**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$27.233.982,02**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$9.804.233,53**
UTILIDAD	**5 %**	**$1.361.699,10**
TOTAL INCLUIDO AU		**$38.399.914,65**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$38.399.915,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	3.1.18
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre RUEDA DE TAI CHI - TIMONES DOBLE, tipo 2019-0102, Dimensiones 115x112x162 cm, Color Gris Antracita y gris plata
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.18

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MAQ.001	Máquina de gimnasio al aire libre timones dobles		UND	1.00		$5.405.285,00	$5.405.285,00
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0.10		$714.600,37	$71.460,04
					TOTAL MATERIALES		$5.476.745,04

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	3,60	$108.667,21	$60.370,72
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	3,60	$152.132,79	$42.259,14
					TOTAL MANO DE OBRA		$102.629,86

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU 019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$102.629,86	$10.262,99
					TOTAL EQUIPOS		$10.262,99

TOTAL COSTO DIRECTO		$5.589.637,89
ADMINISTRACIÓN	36 %	$2.012.269,64
UTILIDAD	5 %	$279.481,89
TOTAL INCLUIDO AU		$7.881.389,42
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$7.881.389,00

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	3.1.19
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre pectorales doble, incluye cimentación en concreto
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.19

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MAQ.005	Máquina de gimnasio al aire libre pectorales doble		UND	1,00		$9.671.585,00	$9.671.585,00
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,23		$714.600,37	$164.358,09
					TOTAL MATERIALES		$9.835.943,09

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	3,60	$108.667,21	$60.370,72
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	3,60	$152.132,79	$42.259,14
					TOTAL MANO DE OBRA		$102.629,86

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$102.629,86	$10.262,99
					TOTAL EQUIPOS		$10.262,99

TOTAL COSTO DIRECTO		$9.948.835,94
ADMINISTRACIÓN	36 %	$3.581.580,94
UTILIDAD	5 %	$497.441,80
TOTAL INCLUIDO AU		$14.027.858,68
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$14.027.859,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	3.1.20
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire cintura, incluye cimentación en concreto
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.20

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MAQ.002	Máquina de gimnasio al aire libre cintura		UND	1,00		$4.944.152,00	$4.944.152,00
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,30		$714.600,37	$214.380,11
					TOTAL MATERIALES		$5.158.532,11

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	3,60	$108.667,21	$60.370,72
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	3,60	$152.132,79	$42.259,14
					TOTAL MANO DE OBRA		$102.629,86

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$102.629,86	$10.262,99
					TOTAL EQUIPOS		$10.262,99

TOTAL COSTO DIRECTO		$5.271.424,96
ADMINISTRACIÓN	36 %	$1.897.712,99
UTILIDAD	5 %	$263.571,25
TOTAL INCLUIDO AU		$7.432.709,20
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$7.432.709,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	3.1.21
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire extensión de piernas y sentadilla doble
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.21

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MAQ.003	Máquina de gimnasio al aire libre extensión de piernas sentadilla doble		UND	1.00		$7.046.152,00	$7.046.152,00
					TOTAL MATERIALES		**$7.046.152,00**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	3,60	$108.667,21	$60.370,72
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	3,60	$152.132,79	$42.259,14
					TOTAL MANO DE OBRA		**$102.629,86**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$102.629,86	$10.262,99
					TOTAL EQUIPOS		**$10.262,99**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$7.159.044,85**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$2.577.256,15**
UTILIDAD	**5 %**	**$357.952,24**
TOTAL INCLUIDO AU		**$10.094.253,24**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$10.094.253,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobacion: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	3.1.22
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre bicicleta doble, incluye cimentación en concreto
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.22

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MAQ.004	Máquina de gimnasio al aire libre bicicleta doble		UND	1,00		$9.443.850,00	$9.443.850,00
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,23		$714.600,37	$164.358,09
					TOTAL MATERIALES		$9.608.208,09

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	3,60	$108.667,21	$60.370,72
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	3,60	$152.132,79	$42.259,14
					TOTAL MANO DE OBRA		$102.629,86

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$102.629,86	$10.262,99
					TOTAL EQUIPOS		$10.262,99

TOTAL COSTO DIRECTO		$9.721.100,94
ADMINISTRACIÓN	36 %	$3.499.596,34
UTILIDAD	5 %	$486.055,05
TOTAL INCLUIDO AU		$13.706.752,33
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$13.706.752,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	3.1.23
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de máquina de gimnasio al aire libre banca doble abdominales doble wpc
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.23

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MAQ.008	Máquina de gimnasio al aire libre banca doble abdominales doble wpc, incluye elementos de fijacion y anclajes.		UND	1,00		$6.955.533,00	$6.955.533,00
					TOTAL MATERIALES		$6.955.533,00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	3,60	$108.667,21	$60.370,72
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	3,60	$152.132,79	$42.259,14
					TOTAL MANO DE OBRA		$102.629,86

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1.00	10,00	$102.629,86	$10.262,99
					TOTAL EQUIPOS		$10.262,99

TOTAL COSTO DIRECTO		$7.068.425,85
ADMINISTRACIÓN	36 %	$2.544.633,31
UTILIDAD	5 %	$353.421,29
TOTAL INCLUIDO AU		$9.966.480,45
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$9.966.480,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238 37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	3.1.24
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de máquina de gimnasio al aire libre swing balanceo y cintura doble wpc, incluye cimentación en concreto y anclaje
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.24

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MAQ 010	Máquina de gimnasio al aire libre swing balanceo y cintura doble wpc incluye elementos de fijacion y anclajes		UND	1,00		$5.392.006,00	$5.392.006,00
CON 004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,26		$714.600,37	$185.796,10
MET.043	Varilla roscada 1/2"		M	2,80		$21.900,00	$61.320,00
MET.001	Acero de refuerzo de 4200 kg/cm2, PDR-60		KG	0,60		$5.523,00	$3.313,80
					TOTAL MATERIALES		$5.642.435,90

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	0,75	$108.667,21	$289.779,26
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	0,75	$152.132,79	$202.843,67
					TOTAL MANO DE OBRA		$492.622,93

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU 019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$492.622,93	$49.262,29
					TOTAL EQUIPOS		$49.262,29

TOTAL COSTO DIRECTO		$6.184.321,12
ADMINISTRACIÓN	36 %	$2.226.355,60
UTILIDAD	5 %	$309.216,06
TOTAL INCLUIDO AU		$8.719.892,78
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$8.719.893,00

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	3.1.25
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de máquina de gimnasio al aire libre escalador doble wpc, incluye cimentación en concreto y anclaje
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.25

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MAQ.014	Máquina de gimnasio al aire libre escalador doble wpc, incluye elementos de fijacion y anclajes.		UND	1,00		$5.091.419,00	$5.091.419,00
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,23		$714.600,37	$164.358,09
MET.043	Varilla roscada 1/2"		M	2,80		$21.900,00	$61.320,00
MET.001	Acero de refuerzo de 4200 kg/cm2, PDR-60		KG	0,60		$5.523,00	$3.313,80
					TOTAL MATERIALES		**$5.320.410,89**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	0,75	$108.667,21	$289.779,26
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	0,75	$152.132,79	$202.843,67
					TOTAL MANO DE OBRA		**$492.622,93**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$492.622,93	$49.262,29
					TOTAL EQUIPOS		**$49.262,29**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$5.862.296,11**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$2.110.426,60**
UTILIDAD	**5 %**	**$293.114,81**
TOTAL INCLUIDO AU		**$8.265.837,52**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$8.265.838,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	3.1.26
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de máquina de gimnasio al aire libre combo bicicleta y elíptica WPC, incluye cimentación en concreto y anclaje
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.26

MATERIALES							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MAQ.016	Máquina de gimnasio al aire libre combo bicicleta y elíptica wpc, incluye elementos de fijacion y anclajes.		UND	1,00		$10.795.568,00	$10.795.568,00
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,26		$714.600,37	$185.796,10
MET.043	Varilla roscada 1/2"		M	2,80		$21.900,00	$61.320,00
MET.001	Acero de refuerzo de 4200 kg/cm2. PDR-60		KG	0,60		$5.523,00	$3.313,80
					TOTAL MATERIALES		$11.045.997,90

MANO DE OBRA							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	0,75	$108.667,21	$289.779,26
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	0,75	$152.132,79	$202.843,67
					TOTAL MANO DE OBRA		$492.622,93

EQUIPOS							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$492.622,93	$49.262,29
					TOTAL EQUIPOS		$49.262,29

TOTAL COSTO DIRECTO		$11.587.883,12
ADMINISTRACIÓN	36 %	$4.171.637,92
UTILIDAD	5 %	$579.394,16
TOTAL INCLUIDO AU		$16.338.915,20
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$16.338.915,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	3.1.27
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire elíptica, incluye cimentación en concreto
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.27

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MAQ.017	Máquina gimnasio al aire libre elíptica		UND	1,00		$5.297.330,00	$5.297.330,00
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,26		$714.600,37	$185.796,10
MET.043	Varilla roscada 1/2"		M	2,80		$21.900,00	$61.320,00
MET.001	Acero de refuerzo de 4200 kg/cm2, PDR-60		KG	0,60		$5.523,00	$3.313,80
					TOTAL MATERIALES		**$5.547.759,90**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	0,75	$108.667,21	$289.779,26
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	0,75	$152.132,79	$202.843,67
					TOTAL MANO DE OBRA		**$492.622,93**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$492.622,93	$49.262,29
					TOTAL EQUIPOS		**$49.262,29**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$6.089.645,12**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$2.192.272,24**
UTILIDAD	**5 %**	**$304.482,26**
TOTAL INCLUIDO AU		**$8.586.399,62**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$8.586.400,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	3.1.28
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre pectorales doble chest press, incluye cimentación en concreto
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.28

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MAQ.020	Máquina gimnasio al aire libre pectorales doble chest press, tipo gl 072		UND	1,00		$9.671.585,00	$9.671.585,00
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,22		$714.600,37	$157.212,08
					TOTAL MATERIALES		$9.828.797,08

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	3,60	$108.667,21	$60.370,72
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	3,60	$152.132,79	$42.259,14
					TOTAL MANO DE OBRA		$102.629,86

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$102.629,86	$10.262,99
					TOTAL EQUIPOS		$10.262,99

TOTAL COSTO DIRECTO		$9.941.689,93
ADMINISTRACIÓN	36 %	$3.579.008,37
UTILIDAD	5 %	$497.084,50
TOTAL INCLUIDO AU		$14.017.782,80
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$14.017.783,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	3.1.29
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de Máquina de gimnasio bicicleta sencilla al aire libre
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.29

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MAQ.027	Máquina de gimnasio bicicleta sencilla al aire libre		UND	1,00		$5.307.837,00	$5.307.837,00
					TOTAL MATERIALES		**$5.307.837,00**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	3,60	$108.667,21	$60.370,72
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	3,60	$152.132,79	$42.259,14
					TOTAL MANO DE OBRA		**$102.629,86**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$102.629,86	$10.262,99
					TOTAL EQUIPOS		**$10.262,99**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$5.420.729,85**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$1.951.462,75**
UTILIDAD	**5 %**	**$271.036,49**
TOTAL INCLUIDO AU		**$7.643.229,09**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$7.643.229,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	3.1.30
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de máquina de gimnasio al aire libre Caminador Aereo sencillo en wpc. Incluye cimentación en concreto y anclaje
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.30

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,23		$714.600,37	$164.358,09
MAQ.064	Máquina de gimnasio al aire libre Caminador Aereo en wpc, incluye elementos de fijacion y anclajes.		UND	1,00		$4.825.746,00	$4.825.746,00
MET.043	Varilla roscada 1/2"		M	2,80		$21.900,00	$61.320,00
MET.001	Acero de refuerzo de 4200 kg/cm2, PDR-60		KG	0,60		$5.523,00	$3.313,80
					TOTAL MATERIALES		**$5.054.737,89**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	0,75	$108.667,21	$289.779,26
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	0,75	$152.132,79	$202.843,67
					TOTAL MANO DE OBRA		**$492.622,93**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$492.622,93	$49.262,29
					TOTAL EQUIPOS		**$49.262,29**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$5.596.623,11**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$2.014.784,32**
UTILIDAD	**5 %**	**$279.831,16**
TOTAL INCLUIDO AU		**$7.891.238,59**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$7.891.239,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código. F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	3.1.31
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de Máquina de gimnasio al aire libre Pull Down. Incluye cimentación en concreto y anclajes.
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	3.1.31

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,50		$714.600,37	$357.300,19
MAQ.080	Maquina de gimnasio al aire libre Pull Down		UND	1,00		$9.711.252,00	$9.711.252,00
					TOTAL MATERIALES		**$10.068.552,19**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	0,75	$108.667,21	$289.779,26
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	0,75	$152.132,79	$202.843,67
					TOTAL MANO DE OBRA		**$492.622,93**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$492.622,93	$49.262,29
					TOTAL EQUIPOS		**$49.262,29**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$10.610.437,41**
ADMINISTRACIÓN	36 %	**$3.819.757,47**
UTILIDAD	5 %	**$530.521,87**
TOTAL INCLUIDO AU		**$14.960.716,75**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$14.960.717,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	4.1.1
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada galv. 2"cal 10, tubo estructural de 2 x 2" e=2 mm y marco en ángulo 1 x 3/16", acabado en anticorrosivo y pintura epóxica
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	4.1.1

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCION		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MET.030	Malla eslabonada 2"x2" calibre 10		M2	1,03		$22.549,00	$23.225,47
MET.011	Platina de 1/2" x 1/8 "		M	1,03		$2.074,00	$2.136,22
MET.026	Tubo estructural galvanizado 2", espesor 2 mm		M	1,03		$29.506,00	$30.391,18
MET 037	Tapa galvanizada de 1/2 "		UND	1,03		$5.010,00	$5.160,30
FER.004	Soldadura 6013		KG	1,03		$22.265,00	$22.932,95
FER.005	Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"		UND	0,10		$8.767,00	$876,70
MET 004	Ángulo metálico 1"x3/16"		M	2,06		$10.011,00	$20.622,66
PIN.008	Ajustador epóxico		GLN	0,21		$79.559,00	$16.707,39
PIN.002	Pintura acabado epóxico		GLN	0,10		$220.590,00	$22.059,00
PIN.001	Pintura base anticorrosiva epóxica		GLN	0,10		$134.385,00	$13.438,50
					TOTAL MATERIALES		$157.550,37

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.011	Auxiliar de ornamentación	$73.333,00	63%	2,00	6,00	$119.532,79	$39.844,22
MOP.004	Ornamentador	$100.000,00	63%	1,00	6,00	$163.000,00	$27.166,72
					TOTAL MANO DE OBRA		$67.010,94

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$67.010,94	$6.701,09
EQU.001	Equipo eléctrico de soldadura		DIA	1,00	6,25	$80.554,08	$12.888,65

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	4.1.2
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de cerramiento H.1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica
UNIDAD:	M
ESPECIFICACIÓN:	4.1.2

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MET.025	Tubo estructural de cerramiento 2 1/2" espesor 2.5 mm		M	4,94		$37.433,00	$184.919,02
FER.003	Soldadura E7018		KG	1,03		$23.796,00	$24.509,88
FER.005	Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"		UND	0,10		$8.767,00	$876,70
FER.006	Disco de pulir metal 7"		UND	0,10		$33.705,00	$3.370,50
PIN.001	Pintura base anticorrosiva epóxica		GLN	0,03		$134.385,00	$4.031,55
PIN.002	Pintura acabado epóxico		GLN	0,03		$220.590,00	$6.617,70
PIN.008	Ajustador epóxico		GLN	0,06		$79.559,00	$4.773,54
					TOTAL MATERIALES		**$229.098,89**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.004	Ornamentador	$100.000,00	63%	1,00	5,00	$163.000,00	$32.600,00
MOP.005	Ayudante ornamentación	$73.333,00	63%	2,00	5,00	$119.532,79	$47.813,12
					TOTAL MANO DE OBRA		**$80.413,12**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$80.413,12	$8.041,31
EQU.001	Equipo eléctrico de soldadura		DIA	1,00	10,00	$80.554,08	$8.055,41
EQU.002	Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola		DIA	1,00	10,00	$76.717,61	$7.671,76
EQU.003	Pulidora de mano		DIA	1,00	10,00	$49.866,95	$4.986,70
					TOTAL EQUIPOS		**$28.755,18**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$338.267,19**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	4.1.3
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de puerta de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m tubería estructural para 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica
UNIDAD:	M
ESPECIFICACIÓN:	4.1.3

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MET.025	Tubo estructural de cerramiento 2 1/2" espesor 2.5 mm		M	4,94		$37.433,00	$184.919,02
MET.014	Platina acero estructural A5727/G50 incluye perforaciones		KG	4,94		$15.305,00	$75.606,70
MET.016	Platina 3" x 1/4"		M	2,16		$25.908,00	$55.961,28
MET.032	Pernos de anclaje A-325 3/8"		UND	8,00		$1.410,00	$11.280,00
FER.003	Soldadura E7018		KG	1,03		$23.796,00	$24.509,88
FER.005	Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"		UND	0,10		$8.767,00	$876,70
FER.006	Disco de pulir metal 7"		UND	0,10		$33.705,00	$3.370,50
PIN.001	Pintura base anticorrosiva epóxica		GLN	0,03		$134.385,00	$4.031,55
PIN.002	Pintura acabado epóxico		GLN	0,03		$220.590,00	$6.617,70
PIN.008	Ajustador epóxico		GLN	0,06		$79.559,00	$4.773,54
MET.033	Bisagra redonda 5/8"		PAR	2,00		$20.900,00	$41.800,00
					TOTAL MATERIALES		**$413.746,87**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.004	Ornamentador	$100.000,00	63%	1,00	4,00	$163.000,00	$40.750,00
MOP.005	Ayudante ornamentación	$73.333,00	63%	2,00	4,00	$119.532,79	$59.766,40
					TOTAL MANO DE OBRA		**$100.516,40**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$100.516,40	$10.051,64

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	4.1.4
DESCRIPCIÓN:	Mantenimiento de módulo de cerramiento metálico hasta 6 m de altura, acabado en anticorrosivo y pintura epóxica
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	4.1.4

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.005	Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"		UND	0,10		$8.767,00	$876,70
FER.004	Soldadura 6013		KG	0,02		$22.265,00	$445,30
PIN.001	Pintura base anticorrosiva epóxica		GLN	0,02		$134.385,00	$2.687,70
PIN.002	Pintura acabado epóxico		GLN	0,02		$220.590,00	$4.411,80
PIN.003	Pintura base anticorrosiva		GLN	0,04		$73.638,00	$2.945,52
FER.018	Lija		UND	1,00		$1.653,00	$1.653,00
FER.006	Disco de pulir metal 7"		UND	0,10		$33.705,00	$3.370,50
					TOTAL MATERIALES		**$16.390,52**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.004	Ornamentador	$100.000,00	63%	1,00	18,00	$163.000,00	$9.055,63
MOP.011	Auxiliar de ornamentación	$73.333,00	63%	2,00	18,00	$119.532,79	$13.281,41
						TOTAL MANO DE OBRA	**$22.337,04**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$22.337,04	$2.233,70
EQU.001	Equipo eléctrico de soldadura		DIA	1,00	16,67	$80.554,08	$4.833,24
EQU.002	Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola		DIA	1,00	16,67	$76.717,61	$4.603,06
EQU.003	Pulidora de mano		DIA	1,00	16,67	$49.866,95	$2.992,02
EQU.007	Sección de andamio certificado		DIA	1,00	9,09	$93.121,49	$10.243,36
						TOTAL EQUIPOS	**$24.905,38**

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	4.1.5
DESCRIPCION:	Mantenimiento de cerramiento H=0.80 m, en tuberia estructural 2 1/2" con tapa, separación libre 10 cm. Se debe aplicar pintura anticorrosiva epoxica a base de zinc y esmalte alquidico de uso exterior, color según diseño Incluye reposición de tapas.
UNIDAD:	M
ESPECIFICACIÓN:	4.1.5

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.005	Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"		UND	0,10		$8.767,00	$876,70
MET.016	Platina 3" x 1/4"		M	0,50		$25.908,00	$12.954,00
FER.004	Soldadura 6013		KG	0,02		$22.265,00	$445,30
PIN.001	Pintura base anticorrosiva epóxica		GLN	0,02		$134.385,00	$2.687,70
PIN.002	Pintura acabado epóxico		GLN	0,02		$220.590,00	$4.411,80
PIN.003	Pintura base anticorrosiva		GLN	0,04		$73.638,00	$2.945,52
FER.018	Lija		UND	1,00		$1.653,00	$1.653,00
FER.006	Disco de pulir metal 7"		UND	0,10		$33.705,00	$3.370,50
					TOTAL MATERIALES		$29.344,52

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.004	Ornamentador	$100.000,00	63%	1,00	20,00	$163.000,00	$8.150,00
MOP.011	Auxiliar de ornamentación	$73.333,00	63%	2,00	20,00	$119.532,79	$11.953,28
					TOTAL MANO DE OBRA		$20.103,28

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$20.103,28	$2.010,33
EQU.001	Equipo eléctrico de soldadura		DIA	1,00	16,67	$80.554,08	$4.833,24
EQU.002	Equipo de pintura, incluye compresor manguera y pistola		DIA	1,00	16,67	$76.717,61	$4.603,06
EQU.003	Pulidora de mano		DIA	1,00	16,67	$49.866,95	$2.992,02

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	4.1.6
DESCRIPCIÓN:	Mantenimiento de pintura para baranda metálica en anticorrosiva y acabado epóxico para exterior
UNIDAD:	M
ESPECIFICACIÓN:	4.1.6

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.005	Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"		UND	0,05		$8.767,00	$438,35
FER.004	Soldadura 6013		KG	0,01		$22.265,00	$222,65
PIN.001	Pintura base anticorrosiva epóxica		GLN	0,01		$134.385,00	$1.343,85
PIN.002	Pintura acabado epóxico		GLN	0,01		$220.590,00	$2.205,90
PIN.008	Ajustador epóxico		GLN	0,02		$79.559,00	$1.591,18
FER.008	Lija de agua 180		UND	0,50		$1.552,00	$776,00
FER.006	Disco de pulir metal 7"		UND	0,05		$33.705,00	$1.685,25
					TOTAL MATERIALES		**$8.263,18**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.004	Ornamentador	$100.000,00	63%	1,00	20,00	$163.000,00	$8.150,00
MOP.011	Auxiliar de ornamentación	$73.333,00	63%	1,00	20,00	$119.532,79	$5.976,64
					TOTAL MANO DE OBRA		**$14.126,64**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$14.126,64	$1.412,66
EQU.001	Equipo eléctrico de soldadura		DIA	1,00	14,29	$80.554,08	$5.638,79
EQU.002	Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola		DIA	1,00	14,29	$76.717,61	$5.370,23
EQU.003	Pulidora de mano		DIA	1,00	14,29	$49.866,95	$3.490,69
EQU.007	Sección de andamio certificado		DIA	1,00	14,29	$93.121,49	$6.518,50
					TOTAL EQUIPOS		**$22.430,87**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	4.1.7
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de barandilla pasamanos doble y apoyos verticales en tubería circular 2 1/2" x 1.9, anclada a piso, acabado en anticorrosivo y pintura epóxica, tipo BRP.003 o similar
UNIDAD:	M
ESPECIFICACIÓN:	4.1.7

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCION		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MET.020	Tubería circular de cerramiento 2 1/2" e=1.90mm		M	2.96		$28.870,00	$85.455,20
MET.014	Platina acero estructural A572Gr50 incluye perforaciones		KG	0,31		$15.305,00	$4.744,55
FER.003	Soldadura E7018		KG	0,52		$23.796,00	$12.373,92
FER.005	Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"		UND	0,10		$8.767,00	$876,70
FER.006	Disco de pulir metal 7"		UND	0,10		$33.705,00	$3.370,50
MET.032	Pernos de anclaje A-325 3/8"		UND	2.06		$1.410,00	$2.904,60
FER.019	Sistema epóxico para anclajes de 600 ml		UND	0.32		$133.998,00	$42.879,36
PIN.001	Pintura base anticorrosiva epóxica		GLN	0,10		$134.385,00	$13.438,50
PIN.002	Pintura acabado epóxico		GLN	0.10		$220.590,00	$22.059,00
PIN.008	Ajustador epóxico		GLN	0.10		$79.559,00	$7.955,90
					TOTAL MATERIALES		$196.058,23

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.004	Ornamentador	$100.000,00	63%	2,00	1,80	$163.000,00	$181.111,09
MOP.011	Auxiliar de ornamentación	$73.333,00	63%	1,00	1,80	$119.532,79	$66.407,16
					TOTAL MANO DE OBRA		$247.518,25

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		[illegible]	1,00	10,00	$247.518,25	$24.751,83
EQU.001	Equipo eléctrico de soldadura		DIA	1,00	1,25	$80.554,08	$64.443,26

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	4.1.8
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de bolardo metalico empotrado, (incluye cimentación)
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	4.1.8

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOB.003	Bolardo metálico tipo H-214 o similar		UND	1,00		$417.589,00	$417.589,00
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,03		$714.600,37	$21.438,01
CON.021	Curador de concreto tipo antisol o similar		LT	2,10		$13.866,00	$29.118,60
					TOTAL MATERIALES		$468.145,61

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	1,00	5,00	$108.667,21	$21.733,44
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	5,00	$152.132,79	$30.426,56
					TOTAL MANO DE OBRA		$52.160,00

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$52.160,00	$5.216,00
EQU.006	Taladro		DIA	1,00	4,00	$56.004,38	$14.001,10
EQU.022	Formaleta metálica para concreto		M3	1,00	50,00	$144.997,00	$2.899,94
					TOTAL EQUIPOS		$22.117,04

TOTAL COSTO DIRECTO		**$542.422,65**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$195.272,15**
UTILIDAD	**5 %**	**$27.121,13**
TOTAL INCLUIDO AU		**$764.815,93**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$764.816,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	5.1.1
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI tipo BNC.003, incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial
UNIDAD:	M
ESPECIFICACIÓN:	5.1.1

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.001	Concreto 1500 PSI mezclado en sitio		M3	0.03		$620.734,49	$18.622,03
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,26		$714.600,37	$185.796,10
CON.021	Curador de concreto tipo antisol o similar		LT	0,54		$13.866,00	$7.487,64
CON.022	Desencofrante para concreto		LT	0,09		$23.480,00	$2.113,20
MET.001	Acero de refuerzo de 4200 kg/cm2, PDR-60		KG	33,47		$5.523,00	$184.854,81
FER.024	Alambre negro # 17		KG	1,67		$6.096,00	$10.180,32
CON.029	Endurecedor superficial de pisos		KG	1,05		$1.894,00	$1.988,70
FER.035	Disco diamantado angular 4-pulg desbaste de concreto		UND	0,15		$86.474,00	$12.971,10
FER.018	Lija		UND	3,00		$1.653,00	$4.959,00
					TOTAL MATERIALES		$428.972,90

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	1,60	$108.667,21	$271.668,03
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	1,60	$152.132,79	$95.082,99
					TOTAL MANO DE OBRA		$366.751,02

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$366.751,02	$36.675,10
EQU.018	Vibrador eléctrico de concreto		DIA	1,00	1,59	$76.718,00	$48.332,34
EQU.022	Formaleta metálica para concreto		M3	1,00	3,85	$144.997,00	$37.699,22

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	5.1.2
DESCRIPCIÓN:	Mantenimiento de banca en ladrillo a la vista
UNIDAD:	M
ESPECIFICACIÓN:	5.1.2

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
PIN.007	Pintura acrílica para exterior		GLN	0,05		$125.261,00	$6.263,05
CON.016	Mortero 1:4 mezclado en sitio		M3	0,01		$581.313,22	$5.813,13
FER.027	Ladrillo prensado (6x12x24.5cm)		UND	5,00		$1.357,00	$6.785,00
FER.013	Brocha mona 2"		UND	0,01		$5.793,00	$57,93
					TOTAL MATERIALES		**$18.919,11**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	1,00	20,00	$108.667,21	$5.433,36
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	20,00	$152.132,79	$7.606,64
					TOTAL MANO DE OBRA		**$13.040,00**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$13.040,00	$1.304,00
					TOTAL EQUIPOS		**$1.304,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$33.263,11**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$11.974,72**
UTILIDAD	**5 %**	**$1.663,16**
TOTAL INCLUIDO AU		**$46.900,99**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$46.901,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238 37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	5.1.3
DESCRIPCIÓN:	Construcción de jardineras en concreto de 3500 PSI mezclado en sitio
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	5.1.3

MATERIALES							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.005	Concreto 3500 PSI mezclado en sitio		M3	1,03		$746.352,22	$768.742,79
CON.021	Curador de concreto tipo antisol o similar		LT	2,06		$13.866,00	$28.563,96
CON.022	Desencofrante para concreto		LT	0,34		$23.480,00	$7.983,20
					TOTAL MATERIALES		$805.289,95

MANO DE OBRA							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	4,00	$108.667,21	$108.667,21
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	4,00	$152.132,79	$38.033,20
					TOTAL MANO DE OBRA		$146.700,41

EQUIPOS							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$146.700,41	$14.670,04
EQU.018	Vibrador eléctrico de concreto		DIA	1,00	3,03	$76.718,00	$25.316,94
EQU.022	Formaleta metálica para concreto		M3	1,00	1,00	$144.997,00	$144.997,00
					TOTAL EQUIPOS		$184.983,98

TOTAL COSTO DIRECTO		$1.136.974,34
ADMINISTRACIÓN	36 %	$409.310,76
UTILIDAD	5 %	$56.848,72
TOTAL INCLUIDO AU		$1.603.133,82
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$1.603.134,00

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	5.1.4
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de basurera lisa en acero inoxidable de 50 litros
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	5.1.4

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
ABN.092	Basurera lisa en acero inoxidable de 50 litros		UND	1,00		$893.149,00	$893.149,00
					TOTAL MATERIALES		**$893.149,00**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	1,00	50,00	$108.667,21	$2.173,34
					TOTAL MANO DE OBRA		**$2.173,34**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$2.173,34	$217,33
					TOTAL EQUIPOS		**$217,33**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$895.539,67**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$322.394,28**
UTILIDAD	**5 %**	**$44.776,98**
TOTAL INCLUIDO AU		**$1.262.710,93**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$1.262.711,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	5.1.5
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de Señaletica Juegos. Gimnasio. Triple fenolico Pino Inmunizado, tubo estructural de 2 1/2 calibre 14, texto gravado en laser, señal adiciona acrilico en braile.
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	5.1.5

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOB.043	Señaletica Juegos. Gimnasio. Triple fenolico Pino Inmunizado, tubo estructural de 2 1/2 calibre 14, texto gravado en laser, señal adiciona acrilico en braile.		UND	1,00		$2.689.474,00	$2.689.474,00
					TOTAL MATERIALES		$2.689.474,00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.004	Ornamentador	$100.000,00	63%	1,00	0,76	$163.000,00	$214.473,61
MOP.005	Ayudante ornamentación	$73.333,00	63%	1,00	0,76	$119.532,79	$157.279,93
					TOTAL MANO DE OBRA		$371.753,54

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU 019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$371.753,54	$37.175,35
					TOTAL EQUIPOS		$37.175,35

TOTAL COSTO DIRECTO		$3.098.402,89
ADMINISTRACIÓN	36 %	$1.115.425,04
UTILIDAD	5 %	$154.920,14
TOTAL INCLUIDO AU		$4.368.748,07
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$4.368.748,00

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	5.1.6
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de basurera triple microperforada en acero inoxidable pivotante (incluye cimentación)
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	5.1.6

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOB.053	Basurera triple tipo tambor elaborado en lamina de acero inoxidable microperforada		UND	1,00		$2.919.110,00	$2.919.110,00
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,02		$714.600,37	$14.292,01
CON.021	Curador de concreto tipo antisol o similar		LT	0,04		$13.866,00	$554,64
CON.022	Desencofrante para concreto		LT	0,01		$23.480,00	$234,80
FER.019	Sistema epóxico para anclajes de 600 ml		UND	0,05		$133.998,00	$6.699,90
MET.032	Pernos de anclaje A-325 3/8"		UND	4,00		$1.410,00	$5.640,00
					TOTAL MATERIALES		**$2.946.531,35**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	1,00	3,00	$108.667,21	$36.222,37
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	3,00	$152.132,79	$50.710,88
					TOTAL MANO DE OBRA		**$86.933,25**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$86.933,25	$8.693,33
EQU.006	Taladro		DIA	1,00	4,00	$56.004,38	$14.001,10
EQU.022	Formaleta metálica para concreto		M3	1,00	50,00	$144.997,00	$2.899,94
					TOTAL EQUIPOS		**$25.594,37**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$3.059.058,97**
ADMINISTRACIÓN	36 %	$1.101.261,23
UTILIDAD	5 %	$152.952,95
TOTAL INCLUIDO AU		$4.313.273,15
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$4.313.273,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	5.1.7
DESCRIPCION:	Suministro e instalación de banca en concreto pulido en forma de roca de río tipología 02, dimensiones:alto 0.44 m ,ancho 1.32 m y long 1.43 m
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	5.1.7

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOB.133	Banca en concreto pulido en forma de roca de río tipología 02, dimenciones: alto 0.44 m ,ancho 1.32m y long 1.43m		UND	1,00		$2.049.305,00	$2.049.305,00
					TOTAL MATERIALES		$2.049.305,00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	5,00	1,00	$108.667,21	$543.336,05
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	1,00	$152.132,79	$152.132,79
					TOTAL MANO DE OBRA		$695.468,84

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU 019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$695.468,84	$69.546,88
					TOTAL EQUIPOS		$69.546,88

TOTAL COSTO DIRECTO		$2.814.320,72
ADMINISTRACIÓN	36 %	$1.013.155,46
UTILIDAD	5 %	$140.716,04
TOTAL INCLUIDO AU		$3.968.192,22
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$3.968.192,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	5.1.8
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de Mesa picnic prefabricada en concreto y acero tipo mo.018 o similar
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	5.1.8

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOB.027	Mesa picnic prefabricada en concreto y acero tipo mo.018		UND	1,00		$4.420.070,00	$4.420.070,00
					TOTAL MATERIALES		**$4.420.070,00**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	5,00	$108.667,21	$86.933,77
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	5,00	$152.132,79	$30.426,56
					TOTAL MANO DE OBRA		**$117.360,33**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$117.360,33	$11.736,03
					TOTAL EQUIPOS		**$11.736,03**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$4.549.166,36**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$1.637.699,89**
UTILIDAD	**5 %**	**$227.458,32**
TOTAL INCLUIDO AU		**$6.414.324,57**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$6.414.325,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000.238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	6.1.1
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de piso en adoquín peatonal rectangular formato de 10 x 20 x 6 cm en concreto anticado sobre mortero 1:4 e=4cm y malla gallinero
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	6.1.1

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.016	Mortero 1:4 mezclado en sitio		M3	0,04		$581.313,22	$23.252,53
PRE.024	Adoquín rectangular peatonal en concreto anticado de 10x20x6 cm		UND	51,50		$1.350,00	$69.525,00
FER.015	Malla gallinero 1 1/4 x 1.20 m		M2	1,03		$3.340,00	$3.440,20
FER.016	Clavo de acero estriado 3"		LB	0,05		$9.367,00	$468,35
FER.017	Alambre galvanizado calibre 16		KG	0,10		$11.607,00	$1.160,70
MGR.005	Arena fina triturada		M3	0,01		$55.137,00	$551,37
FER.007	Disco de corte diamantado 7"		UND	0,01		$40.843,00	$408,43
					TOTAL MATERIALES		$98.806,58

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	20,00	$108.667,21	$21.733,44
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	20,00	$152.132,79	$7.606,64
					TOTAL MANO DE OBRA		$29.340,08

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1.00	10.00	$29.340,08	$2.934,01
EQU.003	Pulidora de mano		DIA	1.00	16,67	$49.866,95	$2.992,02
					TOTAL EQUIPOS		$5.926,03

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.009	Transporte de materiales granulares y pétreos desde cantera distancia promedio entre 15-70 km		M3	1.00	100,00	$54.527,06	$545,27
					TOTAL TRANSPORTE		$545,27

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	6.1.2
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de piso adoquín demarcador visual amarillo rectangular formato de 10 x20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 e=4cm y malla gallinero por metro lineal
UNIDAD:	M
ESPECIFICACIÓN:	6.1.2

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.016	Mortero 1:4 mezclado en sitio		M3	0,01		$581.313,22	$5.813,13
PRE.008	Adoquín peatonal color amarillo en concreto de formato 10x20x6 cm		UND	5,15		$1.682,00	$8.662,30
FER.015	Malla gallinero 1 1/4 x 1.20 m		M2	0,10		$3.340,00	$334,00
FER.016	Clavo de acero estriado 3"		LB	0,01		$9.367,00	$93,67
FER.017	Alambre galvanizado calibre 16		KG	0,02		$11.607,00	$232,14
MGR.005	Arena fina triturada		M3	0,01		$55.137,00	$551,37
FER.007	Disco de corte diamantado 7"		UND	0,01		$40.843,00	$408,43
					TOTAL MATERIALES		**$16.095,04**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	50,00	$108.667,21	$8.693,38
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	50,00	$152.132,79	$3.042,66
					TOTAL MANO DE OBRA		**$11.736,04**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1.00	10,00	$11.736,04	$1.173,60
EQU.003	Pulidora de mano		DIA	1,00	33,33	$49.866,95	$1.496,01
					TOTAL EQUIPOS		**$2.669,61**

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.009	Transporte de materiales granulares y pétreos desde cantera, diatancia promedio entre 15-70 Km		M3	1,00	100,00	$54.527,06	$545,27
					TOTAL TRANSPORTE		**$545,27**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	6.1.3
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de piso adoquín peatonal rectangular formato 10 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 e=4cm y malla gallinero, colores de acuerdo al detalle arquitectónico
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	6.1.3

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.016	Mortero 1:4 mezclado en sitio		M3	0,04		$581.313,22	$23.252,53
PRE.010	Adoquín peatonal en concreto de formato 10x20x6 cm, colores amarillo, negro, rojo, marrón, salmón, ocre o gris.		M2	51,50		$1.250,00	$64.375,00
FER.015	Malla gallinero 1 1/4 x 1.20 m		M2	1,03		$3.340,00	$3.440,20
FER.016	Clavo de acero estriado 3"		LB	0,05		$9.367,00	$468,35
FER.017	Alambre galvanizado calibre 16		KG	0,10		$11.607,00	$1.160,70
MGR.005	Arena fina triturada		M3	0,01		$55.137,00	$551,37
FER.007	Disco de corte diamantado 7"		UND	0,01		$40.843,00	$408,43
					TOTAL MATERIALES		$93.656,58

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	20,00	$108.667,21	$21.733,44
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	20,00	$152.132,79	$7.606,64
					TOTAL MANO DE OBRA		$29.340,08

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$29.340,08	$2.934,01
EQU.003	Pulidora de mano		DIA	1,00	16,67	$49.866,95	$2.992,02
					TOTAL EQUIPOS		$5.926,03

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.009	Transporte de materiales granulares y pétreos desde cantera, distancia promedio entre 15-70 Km		M3	1,00	100,00	$54.527,06	$545,27

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	6.1.4
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de grama sintética para cancha de fútbol bicolor (verde esmeralda/verde oliva) de 50 a 60 mm de altura
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	6.1.4

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
PCA.005	Grama sintética con base en espuma de polietileno y poliéster textil unido térmicamente, sin aditivos e=2.5cm		M2	1,00		$226.995,00	$226.995,00
					TOTAL MATERIALES		**$226.995,00**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	12,00	$108.667,21	$36.222,37
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	12,00	$152.132,79	$12.677,68
					TOTAL MANO DE OBRA		**$48.900,05**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$48.900,05	$4.890,01
					TOTAL EQUIPOS		**$4.890,01**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$280.785,06**
ADMINISTRACIÓN	36 %	**$101.082,62**
UTILIDAD	5 %	**$14.039,25**
TOTAL INCLUIDO AU		**$395.906,93**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$395.907,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	6.1.5
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de piso adoquín táctil guía líneas y puntos peatonal cuadrado formato de 20 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	6.1.5

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.016	Mortero 1:4 mezclado en sitio		M3	0.04		$581.313,22	$23.252,53
PRE.006	Loseta táctil guía puntos y/o líneas anticado de formato de 20 x 20 x 6 cm		UND	25,75		$2.650,00	$68.237,50
FER.015	Malla gallinero 1 1/4 x 1.20 m		M2	1,03		$3.340,00	$3.440,20
FER.016	Clavo de acero estriado 3"		LB	0,01		$9.367,00	$93,67
FER.017	Alambre galvanizado calibre 16		KG	0,10		$11.607,00	$1.160,70
MGR.005	Arena fina triturada		M3	0,01		$55.137,00	$551,37
FER.007	Disco de corte diamantado 7"		UND	0,01		$40.843,00	$408,43
					TOTAL MATERIALES		**$97.144,40**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	20,00	$108.667,21	$21.733,44
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	20,00	$152.132,79	$7.606,64
					TOTAL MANO DE OBRA		**$29.340,08**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$29.340,08	$2.934,01
EQU.003	Pulidora de mano		DIA	1,00	20,00	$49.866,95	$2.493,35
					TOTAL EQUIPOS		**$5.427,36**

TRANSPORTE

CODIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.009	Transporte de materiales granulares y pétreos desde cantera, distancia promedio entre 15-70 Km		M3	1,00	100,00	$54.527,06	$545,27

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	6.1.6
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de grama sintética con base en espuma de polietileno y poliéster textil unido térmicamente, sin aditivos E=2.5cm
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	6.1.6

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
PCA.050	Grama sintética tipo paisajismo altura 25mm		M2	1,05		$94.405,00	$99.125,25
PCA.051	Shock pad Espesor 20mm		M2	1,05		$93.695,00	$98.379,75
					TOTAL MATERIALES		**$197.505,00**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	6,00	$108.667,21	$72.444,84
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	6,00	$152.132,79	$25.355,52
					TOTAL MANO DE OBRA		**$97.800,36**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$97.800,36	$9.780,04
					TOTAL EQUIPOS		**$9.780,04**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$305.085,40**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$109.830,74**
UTILIDAD	**5 %**	**$15.254,27**
TOTAL INCLUIDO AU		**$430.170,41**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$430.170,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación. Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	6.1.7
DESCRIPCIÓN:	Construcción de piso en concreto 3000 PSI mezclado en sitio, acabado escobillado y ratonado
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	6.1.7

MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCION		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	1,00		$714.600,37	$714.600,37
CON.021	Curador de concreto tipo antisol o similar		LT	2,06		$13.866,00	$28.563,96
CON.022	Desencofrante para concreto		LT	0,34		$23.480,00	$7.983,20
					TOTAL MATERIALES		$751.147,53

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCION	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	8,40	$108.667,21	$51.746,24
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	8,40	$152.132,79	$18.111,10
					TOTAL MANO DE OBRA		$69.857,34

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$69.857,34	$6.985,73
EQU.018	Vibrador eléctrico de concreto		DIA	1,00	8,33	$76.718,00	$9.206,16
EQU.022	Formaleta metálica para concreto		M3	1,00	1,00	$144.997,00	$144.997,00
					TOTAL EQUIPOS		$161.188,89

TOTAL COSTO DIRECTO		$982.193,76
ADMINISTRACION	36 %	$353.589,75
UTILIDAD	5 %	$49.109,69
TOTAL INCLUIDO AU		$1.384.893,20
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$1.384.893,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	6.1.8
DESCRIPCIÓN:	Construcción de piso en concreto 3000 PSI mezclado en sitio, acabado con helicóptero y endurecedor superficial de pisos
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	6.1.8

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	1,00		$714.600,37	$714.600,37
CON.021	Curador de concreto tipo antisol o similar		LT	2,06		$13.866,00	$28.563,96
CON.022	Desencofrante para concreto		LT	0,34		$23.480,00	$7.983,20
CON.029	Endurecedor superficial de pisos		KG	5,15		$1.894,00	$9.754,10
					TOTAL MATERIALES		**$760.901,63**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	7,50	$108.667,21	$57.955,81
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	7,50	$152.132,79	$20.284,32
					TOTAL MANO DE OBRA		**$78.240,13**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$78.240,13	$7.824,01
EQU.018	Vibrador eléctrico de concreto		DIA	1,00	7,69	$76.718,00	$9.973,34
EQU.022	Formaleta metálica para concreto		M3	1,00	1,00	$144.997,00	$144.997,00
EQU.030	Helicóptero allanador de concreto		DIA	1,00	7,69	$244.418,00	$31.774,34
					TOTAL EQUIPOS		**$194.568,69**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$1.033.710,45**
ADMINISTRACIÓN	36 %	**$372.135,76**
UTILIDAD	5 %	**$51.685,52**
TOTAL INCLUIDO AU		**$1.457.531,73**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$1.457.532,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código. F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	6.1.9
DESCRIPCIÓN:	Construcción de andén en concreto 3000 PSI mezclado en sitio, acabado con llana de madera
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	6.1.9

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCION		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	1,00		$714.600,37	$714.600,37
CON.021	Curador de concreto tipo antisol o similar		LT	2,06		$13.866,00	$28.563,96
CON.022	Desencofrante para concreto		LT	0,34		$23.480,00	$7.983,20
					TOTAL MATERIALES		$751.147,53

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	8,60	$108.667,21	$50.542,86
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	8,60	$152.132,79	$17.689,85
					TOTAL MANO DE OBRA		$68.232,71

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$68.232,71	$6.823,27
EQU.018	Vibrador electrico de concreto		DIA	1,00	8,33	$76.718,00	$9.206,16
EQU.022	Formaleta metálica para concreto		M3	1,00	1,00	$144.997,00	$144.997,00
					TOTAL EQUIPOS		$161.026,43

TOTAL COSTO DIRECTO		$980.406,67
ADMINISTRACIÓN	36 %	$352.946,40
UTILIDAD	5 %	$49.020,33
TOTAL INCLUIDO AU		$1.382.373,40
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$1.382.373,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	6.1.10
DESCRIPCIÓN:	Construcción de rampa en concreto 3000 PSI mezclado en sitio, acabado con llana de madera
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	6.1.10

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	1,00		$714.600,37	$714.600,37
CON.021	Curador de concreto tipo antisol o similar		LT	2,06		$13.866,00	$28.563,96
CON.022	Desencofrante para concreto		LT	0,34		$23.480,00	$7.983,20
					TOTAL MATERIALES		**$751.147,53**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	8,40	$108.667,21	$51.746,24
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	8,40	$152.132,79	$18.111,10
					TOTAL MANO DE OBRA		**$69.857,34**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$69.857,34	$6.985,73
EQU.018	Vibrador eléctrico de concreto		DIA	1,00	8,33	$76.718,00	$9.206,16
EQU.022	Formaleta metálica para concreto		M3	1,00	1,00	$144.997,00	$144.997,00
					TOTAL EQUIPOS		**$161.188,89**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$982.193,76**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$353.589,75**
UTILIDAD	**5 %**	**$49.109,69**
TOTAL INCLUIDO AU		**$1.384.893,20**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$1.384.893,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	6.1.11
DESCRIPCIÓN:	Construcción de bordillo recto remate biselado en concreto 3000 PSI mezclado en sitio (10 cm x 40 cm) tipo BRS 011 o similar, incluye soldado y acero de refuerzo
UNIDAD:	M
ESPECIFICACIÓN:	6.1.11

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.001	Concreto 1500 PSI mezclado en sitio		M3	0.01		$620.734,49	$6.207,34
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,04		$714.600,37	$28.584,01
CON.022	Desencofrante para concreto		LT	0,01		$23.480,00	$234,80
CON.021	Curador de concreto tipo antisol o similar		LT	0,08		$13.866,00	$1.109,28
MET.001	Acero de refuerzo de 4200 kg/cm2, PDR-60		KG	2,86		$5.523,00	$15.795,78
FER.024	Alambre negro # 17		KG	0,14		$6.096,00	$853,44
FER.035	Disco diamantado angular 4-pulg desbaste de concreto		UND	0,03		$86.474,00	$2.594,22
					TOTAL MATERIALES		$55.378,87

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	15,00	$108.667,21	$14.488,93
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	15,00	$152.132,79	$10.142,24
					TOTAL MANO DE OBRA		$24.631,17

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$24.631,17	$2.463,12
EQU.018	Vibrador eléctrico de concreto		DIA	1,00	20,00	$76.718,00	$3.835,90
EQU.022	Formaleta metalica para concreto		M3	1,00	25,00	$144.997,00	$5.799,88
EQU.003	Pulidora de mano		DIA	1,00	33,33	$49.866,95	$1.496,01
					TOTAL EQUIPOS		$13.594,91

TOTAL COSTO DIRECTO	$93.604,95

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	6.1.12
DESCRIPCIÓN:	Suministro y siembra de grama dulce, incluye tierra para abono
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	6.1.12

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
ZV.014	Tapete grama dulce		M2	1,03		$14.741,00	$15.183,23
ZV.002	Abono fertilizante triple 15		KG	1,00		$3.757,00	$3.757,00
ZV.004	Tierra negra para abono		M3	0,03		$10.959,00	$328,77
					TOTAL MATERIALES		**$19.269,00**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	1,00	40,00	$108.667,21	$2.716,68
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	40,00	$152.132,79	$3.803,32
					TOTAL MANO DE OBRA		**$6.520,00**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$6.520,00	$652,00
					TOTAL EQUIPOS		**$652,00**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$26.441,00**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$9.518,76**
UTILIDAD	**5 %**	**$1.322,05**
TOTAL INCLUIDO AU		**$37.281,81**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$37.282,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	6.1.13
DESCRIPCIÓN:	Poda radicular por unidad de árbol
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	6.1.13

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCION		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
ZV.150	Cicatrizante poda radicular		LT	1,00		$6.449,00	$6.449,00
MGR.001	Triturado de 3/4"		M3	0,10		$95.170,00	$9.517,00
					TOTAL MATERIALES		$15.966,00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCION	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	2,50	$108.667,21	$86.933,77
MOP.009	Podador (talador)	$86.667,00	63%	1,00	2,50	$141.267,21	$56.506,88
MOP.010	Ingeniero forestal	$113.333,00	63%	1,00	2,50	$184.732,79	$73.893,12
					TOTAL MANO DE OBRA		$217.333,77

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCION		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$217.333,77	$21.733,38
EQU.020	Motosierra espada de 60 cm		HR	1,00	0,50	$9.782,00	$19.564,00
					TOTAL EQUIPOS		$41.297,38

TOTAL COSTO DIRECTO		$274.597,15
ADMINISTRACIÓN	36 %	$98.854,97
UTILIDAD	5 %	$13.729,86
TOTAL INCLUIDO AU		$387.181,98
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$387.182,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	6.1.14
DESCRIPCIÓN:	Construcción de muro en ladrillo a la vista (25x6.5x12cm) por metro lineal
UNIDAD:	M
ESPECIFICACIÓN:	6.1.14

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.022	Ladrillo a la vista (25x6.5x12cm)		UND	27,30		$1.252,00	$34.179,60
CON.016	Mortero 1:4 mezclado en sitio		M3	0,02		$581.313,22	$11.626,26
					TOTAL MATERIALES		**$45.805,86**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	12,00	$108.667,21	$18.111,24
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	12,00	$152.132,79	$12.677,68
					TOTAL MANO DE OBRA		**$30.788,92**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$30.788,92	$3.078,89
EQU.007	Sección de andamio certificado		DIA	1,00	16,67	$93.121,49	$5.587,29
					TOTAL EQUIPOS		**$8.666,18**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$85.260,96**
ADMINISTRACIÓN	36 %	**$30.693,95**
UTILIDAD	5 %	**$4.263,05**
TOTAL INCLUIDO AU		**$120.217,96**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$120.218,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	6.1.15
DESCRIPCIÓN:	Construcción de muro en mampostería H-10 ladrillo cocido (10x30x20cm)
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	6.1.15

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.034	Ladrillo H10 (10x20x30 cm)		UND	17.43		$2.673,00	$46.590,39
CON 016	Mortero 1:4 mezclado en sitio		M3	0.03		$581.313,22	$17.439,40
					TOTAL MATERIALES		$64.029,79

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	14,00	$108.667,21	$15.523,87
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	14,00	$152.132,79	$10.866,69
					TOTAL MANO DE OBRA		$26.390,56

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$26.390,56	$2.639,06
EQU.007	Sección de andamio certificado		DIA	1,00	14,29	$93.121,49	$6.518,50
					TOTAL EQUIPOS		$9.157,56

TOTAL COSTO DIRECTO		$99.577,91
ADMINISTRACIÓN	36 %	$35.848,05
UTILIDAD	5 %	$4.978,90
TOTAL INCLUIDO AU		$140.404,86
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$140.405,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	6.1.16
DESCRIPCIÓN:	Aplicación de friso liso pared con mortero 1:3 e=3 cm, para muro en mampostería, incluye malla gallinero, chafarriada, e imprimante de vinilo sellador para superficies porosas, filos y dilataciones
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	6.1.16

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.015	Mortero 1:3 mezclado en sitio		M3	0,03		$642.340,42	$19.270,21
CON.016	Mortero 1:4 mezclado en sitio		M3	0,01		$581.313,22	$5.813,13
PIN.019	Imprimante de vinilo sellador de superficies porosas		GLN	0,03		$47.318,00	$1.182,95
FER.044	Malla con vena		M2	1,05		$6.836,00	$7.177,80
FER.025	Puntilla corriente de 2 1/2"		LB	0,05		$4.989,00	$249,45
					TOTAL MATERIALES		$33.693,54

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	12,50	$108.667,21	$17.386,75
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	12,50	$152.132,79	$12.170,62
					TOTAL MANO DE OBRA		$29.557,37

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$29.557,37	$2.955,74
EQU.007	Sección de andamio certificado		DIA	1,00	12,50	$93.121,49	$7.449,72
					TOTAL EQUIPOS		$10.405,46

TOTAL COSTO DIRECTO		$73.656,37
ADMINISTRACIÓN	36 %	$26.516,29
UTILIDAD	5 %	$3.682,82
TOTAL INCLUIDO AU		$103.855,48
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$103.855,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	7.1.1
DESCRIPCIÓN:	Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm. Incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo.
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	7.1.1

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,10		$714.600,37	$71.460,04
CON.022	Desencofrante para concreto		LT	0,03		$23.480,00	$704,40
MET.001	Acero de refuerzo de 4200 kg/cm2, PDR-60		KG	2,47		$5.523,00	$13.641,81
MET.031	Malla electrosoldada		KG	4,41		$6.356,00	$28.029,96
FER.024	Alambre negro # 17		KG	0,17		$6.096,00	$1.036,32
					TOTAL MATERIALES		$114.872,53

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	4,50	$108.667,21	$48.296,43
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	4,50	$152.132,79	$33.807,25
					TOTAL MANO DE OBRA		$82.103,74

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$82.103,74	$8.210,37
EQU.018	Vibrador eléctrico de concreto		DIA	1,00	4,55	$76.718,00	$16.877,96
EQU.022	Formaleta metálica para concreto		M3	1,00	10,00	$144.997,00	$14.499,70
					TOTAL EQUIPOS		$39.588,03

TOTAL COSTO DIRECTO		$236.564,30
ADMINISTRACIÓN	36 %	$85.163,15
UTILIDAD	5 %	$11.828,22
TOTAL INCLUIDO AU		$333.555,67
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$333.556,00

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	7.1.2
DESCRIPCIÓN:	Contendor de raíces circular en concreto 3000 PSI, diámetro interno de a 2.0 m a 3.0 m, espesor 10 cm, incluye malla de refuerzo.
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	7.1.2

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,16		$714.600,37	$114.336,06
MET.031	Malla electrosoldada		KG	9,03		$6.356,00	$57.394,68
FER.024	Alambre negro # 17		KG	0,02		$6.096,00	$121,92
CON.022	Desencofrante para concreto		LT	0,05		$23.480,00	$1.174,00
					TOTAL MATERIALES		**$173.026,66**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	3,00	$108.667,21	$72.444,84
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	3,00	$152.132,79	$50.710,88
					TOTAL MANO DE OBRA		**$123.155,72**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$123.155,72	$12.315,57
EQU.018	Vibrador eléctrico de concreto		DIA	1,00	3,03	$76.718,00	$25.316,94
EQU.024	Formaleta para concreto circular		M3	1,00	6,67	$152.180,85	$22.827,13
					TOTAL EQUIPOS		**$60.459,64**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$356.642,02**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$128.391,13**
UTILIDAD	**5 %**	**$17.832,10**
TOTAL INCLUIDO AU		**$502.865,25**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$502.865,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página. 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	7.1.3
DESCRIPCIÓN:	Construcción de canaleta en concreto 3000 PSI mezclado en sitio, area transversal de 625 a 1600 cm2
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	7.1.3

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCION		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON 004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	1,00		$714.600,37	$714.600,37
CON 021	Curador de concreto tipo antisol o similar		LT	2,06		$13.666,00	$28.563,96
CON.022	Desencofrante para concreto		LT	0,34		$23.480,00	$7.983,20
					TOTAL MATERIALES		$751.147,53

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP 001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	3,60	$108.667,21	$120.741,33
MOP 002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	3,60	$152.132,79	$42.259,14
					TOTAL MANO DE OBRA		$163.000,47

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU 019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$163.000,47	$16.300,05
EQU 018	Vibrador electrico de concreto		DIA	1,00	3,57	$76.718,00	$21.481,04
EQU.022	Formaleta metálica para concreto		M3	1,00	1,00	$144.997,00	$144.997,00
					TOTAL EQUIPOS		$182.778,09

TOTAL COSTO DIRECTO		$1.096.926,09
ADMINISTRACIÓN	36 %	$394.893,39
UTILIDAD	5 %	$54.846,30
TOTAL INCLUIDO AU		$1.546.665,78
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$1.546.666,00

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	7.1.4
DESCRIPCIÓN:	Construcción de muro en concreto 3500 PSI mezclado en sitio, espesor de 10 a 20 cm, altura máxima 3.00 m
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	7.1.4

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
CON.005	Concreto 3500 PSI mezclado en sitio		M3	1.00		$746.352,22	$746.352,22
CON.021	Curador de concreto tipo antisol o similar		LT	2.06		$13.866,00	$28.563,96
CON.022	Desencofrante para concreto		LT	0,34		$23.480,00	$7.983,20
					TOTAL MATERIALES		**$782.899,38**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	4,00	$108.667,21	$108.667,21
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	4,00	$152.132,79	$38.033,20
					TOTAL MANO DE OBRA		**$146.700,41**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$146.700,41	$14.670,04
EQU.018	Vibrador eléctrico de concreto		DIA	1.00	4,00	$76.718,00	$19.179,50
EQU.022	Formaleta metálica para concreto		M3	1.00	1.00	$144.997,00	$144.997,00
EQU.007	Sección de andamio certificado		DIA	1.00	4,00	$93.121,49	$23.280,37
					TOTAL EQUIPOS		**$202.126,91**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$1.131.726,70**
ADMINISTRACIÓN	36 %	**$407.421,61**
UTILIDAD	5 %	**$56.586,34**
TOTAL INCLUIDO AU		**$1.595.734,65**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$1.595.735,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	8.1.1
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de arco para cancha múltiple fija para baloncesto y microfútbol en tubería 1 1/2", 2" y 3", incluye tablero acrílico cristal de 10 mm, aro metálico y juego de mallas
UNIDAD.	UND
ESPECIFICACIÓN:	8.1.1

MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCION		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
DEP 004	Arco para cancha múltiple fija para baloncesto y microfútbol en tubería 1 1/2", 2" y 2.5", incluye tablero acrílico cristal de 10 mm, aro metálico, malla para baloncesto y microfútbol		UND	1,00		$2.580.112,00	$2.580.112,00
					TOTAL MATERIALES		$2.580.112,00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	2,00	$108.667,21	$108.667,21
MOP 002	Oficial	$93 333,00	63%	1,00	2,00	$152.132,79	$76.066,40
					TOTAL MANO DE OBRA		$184.733,61

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$184.733,61	$18.473,36
					TOTAL EQUIPOS		$18.473,36

TOTAL COSTO DIRECTO		$2.783.318,97
ADMINISTRACIÓN	36 %	$1.001.994,83
UTILIDAD	5 %	$139.165,95
TOTAL INCLUIDO AU		$3.924.479,75
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$3.924.480,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	8.1.2
DESCRIPCIÓN:	Mantenimiento pintura de estructura deportiva cancha multifuncional existente, con acabado en pintura anticorrosiva y poliuretano
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	8.1.2

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.005	Disco abrasivo de corte metal 7" x 1/8"		UND	1,00		$8.767,00	$8.767,00
FER.004	Soldadura 6013		KG	0,10		$22.265,00	$2.226,50
PIN.001	Pintura base anticorrosiva epóxica		GLN	0,25		$134.385,00	$33.596,25
PIN.002	Pintura acabado epóxico		GLN	0,25		$220.590,00	$55.147,50
PIN.008	Ajustador epóxico		GLN	0,53		$79.559,00	$42.166,27
FER.008	Lija de agua 180		UND	3,00		$1.552,00	$4.656,00
FER.013	Brocha mona 2"		UND	1,00		$5.793,00	$5.793,00
FER.006	Disco de pulir metal 7"		UND	0,50		$33.705,00	$16.852,50
					TOTAL MATERIALES		**$169.205,02**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.004	Ornamentador	$100.000,00	63%	1,00	1,00	$163.000,00	$163.000,00
MOP.011	Auxiliar de ornamentación	$73.333,00	63%	2,00	1,00	$119.532,79	$239.065,58
					TOTAL MANO DE OBRA		**$402.065,58**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$402.065,58	$40.206,56
EQU.001	Equipo eléctrico de soldadura		DIA	1,00	1,00	$80.554,08	$80.554,08
EQU.002	Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola		DIA	1,00	1,00	$76.717,61	$76.717,61
EQU.003	Pulidora de mano		DIA	1,00	1,00	$49.866,95	$49.866,95

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	8.1.3
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de demarcación sobre cancha en asfalto con sistema de revestimiento acrílico
UNIDAD:	M
ESPECIFICACIÓN:	8.1.3

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
PIN.015	Recubrimiento acrilico de regulación o nivelación para pisos		GLN	0,03		$106.775,00	$3.203,25
PIN.016	Recubrimiento acrílico de acabado o sello decorativo		GLN	0,02		$204.664,00	$4.093,28
FER.009	Cinta de enmascarar 24mm x 40m		UND	0,05		$5.309,00	$265,45
FER.013	Brocha mona 2"		UND	0,05		$5.793,00	$289,65
					TOTAL MATERIALES		$7.851,63

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	3,00	20,00	$108.667,21	$16.300,08
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	20,00	$152.132,79	$7.606,64
					TOTAL MANO DE OBRA		$23.906,72

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$23.906,72	$2.390,67
					TOTAL EQUIPOS		$2.390,67

TOTAL COSTO DIRECTO		$34.149,02
ADMINISTRACIÓN	36 %	$12.293,65
UTILIDAD	5 %	$1.707,45
TOTAL INCLUIDO AU		$48.150,12
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$48.150,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA		

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	8.1.4
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalacion de mezcla densa en caliente tipo MDC-10 (cancha)
UNIDAD:	M3
ESPECIFICACIÓN:	8.1.4

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
MGR.016	Mezcla densa en caliente tipo MDC-10		M3	1,31		$1.192.737,00	$1.562.485,47
					TOTAL MATERIALES		**$1.562.485,47**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	10,00	10,00	$108.667,21	$108.667,21
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	5,00	10,00	$152.132,79	$76.066,40
					TOTAL MANO DE OBRA		**$184.733,61**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$184.733,61	$18.473,36
EQU.016	Rodillo vibrante tándem autopropulsado ancho de trabajo 1m		HR	1,00	10,00	$230.153,00	$23.015,30
EQU.038	Vibro compactador mixto 2.6 ton		HR	1,00	10,00	$157.578,87	$15.757,89
EQU.040	Mini cargador		HR	1,00	10,00	$150.362,00	$15.036,20
					TOTAL EQUIPOS		**$72.282,75**

TRANSPORTE

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
TRA.012	Transporte de mezcla densa en caliente		M3	1,00	0,80	$43.872,97	$54.841,21
					TOTAL TRANSPORTE		**$54.841,21**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$1.874.343,04**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$674.763,49**
UTILIDAD	**5 %**	**$93.717,15**
TOTAL INCLUIDO AU		**$2.642.823,68**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$2.642.824,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Pagina: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	8.1.5
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de sistema de revestimiento acrílico sobre pisos en concreto (1 capas de imprimación + 2 capas de regulación o nivelación + 2 capas de sellado)
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	8.1.5

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCION		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
PIN.017	Imprimante epoxico de dos componentes base agua para recubrimientos en pisos en concreto		GLN	0,17		$264.778,00	$45.012,26
PIN.015	Recubrimiento acrilico de regulación o nivelación para pisos		GLN	0,27		$106.775,00	$28.829,25
PIN.016	Recubrimiento acrílico de acabado o sello decorativo		GLN	0,11		$204.664,00	$22.513,04
FER.037	Haragán 16"		UND	0,01		$31.207,00	$312,07
FER.036	Rodillo epóxico 9"		UND	0,02		$12.217,00	$244,34
FER.009	Cinta de enmascarar 24mm x 40m		UND	0,01		$5.309,00	$53,09
FER.013	Brocha mona 2"		UND	0,01		$5.793,00	$57,93
					TOTAL MATERIALES		$97.021,98

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	4,00	15,00	$108.667,21	$23.977,96
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	15,00	$152 132,79	$10.142,24
					TOTAL MANO DE OBRA		$39.120,20

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU 019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$39.120,20	$3.912,02
					TOTAL EQUIPOS		$3.912,02

TOTAL COSTO DIRECTO		$140.054,20
ADMINISTRACIÓN	36 %	$50.419,51
UTILIDAD	5 %	$7.002,71
TOTAL INCLUIDO AU		$197.476,42
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$197.476,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	9.1.1
DESCRIPCIÓN:	Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior alta resistencia sobre mampostería a la vista, dos manos, incluye recubrimiento sellador acrílico de superficies porosas.
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	9.1.1

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
PIN.009	Pintura acrilica exterior alta resistencia para mampostería a la vista		GLN	0,13		$99.584,00	$12.448,00
FER.018	Lija		UND	0,08		$1.653,00	$132,24
FER.014	Rodillo felpa 9"		UND	0,05		$13.273,00	$663,65
FER.013	Brocha mona 2"		UND	0,01		$5.793,00	$57,93
PIN.013	Recubrimiento sellador acrílico de superficies porosas		GLN	0,05		$64.617,00	$3.230,85
FER.009	Cinta de enmascarar 24mm x 40m		UND	0,01		$5.309,00	$53,09
					TOTAL MATERIALES		**$16.585,76**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	25,00	$152.132,79	$6.085,31
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	25,00	$108.667,21	$8.693,38
					TOTAL MANO DE OBRA		**$14.778,69**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$14.778,69	$1.477,87
EQU.007	Sección de andamio certificado		DIA	1,00	25,00	$93.121,49	$3.724,86
					TOTAL EQUIPOS		**$5.202,73**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$36.567,18**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$13.164,18**
UTILIDAD	**5 %**	**$1.828,36**
TOTAL INCLUIDO AU		**$51.559,72**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$51.560,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	9.1.2
DESCRIPCIÓN:	Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior pared sobre friso, dos manos
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	9.1.2

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
PIN.007	Pintura acrílica para exterior		GLN	0.06		$125.261,00	$7.891,44
FER.014	Rodillo felpa 9"		UND	0,03		$13.273,00	$331,83
FER.018	Lija		[illegible]	0.04		$1.653,00	$66,12
FER.009	Cinta de enmascarar 24mm x 40m		UND	0.01		$5.309,00	$26,55
FER.013	Brocha mona 2"		UND	0,01		$5.793,00	$28,97
					TOTAL MATERIALES		$8.344,91

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP 001	Ayudante	$66.667,00	63%	3,00	25,00	$108.667,21	$13.040,07
MOP 002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	25,00	$152.132,79	$6.085,31
					TOTAL MANO DE OBRA		$19.125,38

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.007	Sección de andamio certificado		DIA	1.00	25,00	$93.121,49	$3.724,86
EQU 019	Herramienta menor		(%)mo	1.00	10,00	$19.125,38	$1.912,54
					TOTAL EQUIPOS		$5.637,40

TOTAL COSTO DIRECTO		$33.107,69
ADMINISTRACIÓN	36 %	$11.918,77
UTILIDAD	5 %	$1.655,38
TOTAL INCLUIDO AU		$46.681,84
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$46.682,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	10.1.1
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de red hidráulica PVC RDE 9 diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión
UNIDAD:	M
ESPECIFICACIÓN:	10.1.1

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
TAF.001	Tubo PVC presión RDE 9 diámetro 1/2"		M	1,00		$2.300,00	$2.300,00
FER.030	Limpiador PVC 1/4 galón		UND	0,02		$37.456,00	$561,84
AAF.020	Accesorios para instalación de red de 1/2"		UND	1,00		$3.036,00	$3.036,00
FER.029	Soldadura PVC 1/4 galón		UND	0,02		$81.069,00	$1.216,04
					TOTAL MATERIALES		$7.113,88

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.006	Plomero	$106.667,00	63%	1,00	60,00	$173.867,21	$2.897,84
MOP.007	Ayudante plomero	$66.667,00	63%	1,00	60,00	$108.667,21	$1.811,16
					TOTAL MANO DE OBRA		$4.709,00

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$4.709,00	$470,90
					TOTAL EQUIPOS		$470,90

TOTAL COSTO DIRECTO		$12.293,78
ADMINISTRACIÓN	36 %	$4.425,76
UTILIDAD	5 %	$614,69
TOTAL INCLUIDO AU		$17.334,23
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$17.334,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Pagina: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	10.1.2
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	10.1.2

MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
TAF.001	Tubo PVC presión RDE 9 diametro 1.2"		M	0.80		$2.300,00	$1.840,00
FER.030	Limpiador PVC 1/4 galon		UND	0.01		$37.456,00	$374,56
FER.029	Soldadura PVC 1/4 galón		UND	0,01		$81.069,00	$810,69
AAF.048	Accesorios para instalación de punto hidraulico de 1/2"		UND	1,00		$13.423,00	$13.423,00
FER.031	Cinta teflón 1/2"x10m		UND	0,60		$2.798,00	$1.678,80
					TOTAL MATERIALES		$18.127,05

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.006	Plomero	$106.667,00	63%	1,00	10,00	$173.867,21	$17.386,72
MOP.007	Ayudante plomero	$66.667,00	63%	1,00	10,00	$108.667,21	$10.866,72
					TOTAL MANO DE OBRA		$28.253,44

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$28.253,44	$2.825,34
					TOTAL EQUIPOS		$2.825,34

TOTAL COSTO DIRECTO		$49.205,83
ADMINISTRACIÓN	36 %	$17.714,10
UTILIDAD	5 %	$2.460,29
TOTAL INCLUIDO AU		$69.380,22
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$69.380,00

Alcaldia de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	**MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**
ITEM:	10.1.3
DESCRIPCIÓN:	Caja de inspección formato 0.40x0.40 H= 0.60 m en ladrillo recocido, incluye tapa en concreto
UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:	10.1.3

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.012	Ladrillo común recocido (20x10x6 cm)		UND	68,00		$1.018,00	$69.224,00
FER.024	Alambre negro # 17		KG	0,45		$6.096,00	$2.743,20
MET.001	Acero de refuerzo de 4200 kg/cm2, PDR-60		KG	4,48		$5.523,00	$24.743,04
CON.014	Mortero 1:2 mezclado en sitio		M3	0,02		$668.947,41	$13.378,95
CON.004	Concreto 3000 PSI mezclado en sitio		M3	0,10		$714.600,37	$71.460,04
					TOTAL MATERIALES		**$181.549,23**

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	1,50	$108.667,21	$144.889,58
MOP.002	Oficial	$93.333,00	63%	1,00	1,50	$152.132,79	$101.421,91
					TOTAL MANO DE OBRA		**$246.311,49**

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$246.311,49	$24.631,15
EQU.018	Vibrador eléctrico de concreto		DIA	1,00	4,35	$76.718,00	$17.645,14
					TOTAL EQUIPOS		**$42.276,29**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$470.137,01**
ADMINISTRACIÓN	**36 %**	**$169.249,32**
UTILIDAD	**5 %**	**$23.506,85**
TOTAL INCLUIDO AU		**$662.893,18**
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		**$662.893,00**

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	11.1.1
DESCRIPCIÓN:	Aseo y limpieza de las áreas del proyecto
UNIDAD:	M2
ESPECIFICACIÓN:	11.1.1

MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.		VR. UNIT	VR. PARCIAL
FER.023	Elementos de aseo y limpieza		M2	1.00		$2.609,00	$2.609,00
					TOTAL MATERIALES		$2.609,00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	80,00	$108.667,21	$2.716,68
					TOTAL MANO DE OBRA		$2.716,68

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1.00	10,00	$2.716,68	$271,67
					TOTAL EQUIPOS		$271,67

TOTAL COSTO DIRECTO		$5.597,35
ADMINISTRACIÓN	36 %	$2.015,05
UTILIDAD	5 %	$279,87
TOTAL INCLUIDO AU		$7.892,27
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$7.892,00

Alcaldía de Bucaramanga	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238.37-016 Versión: 2.24 Fecha aprobación: Junio 2020 Página. 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA / SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO:	MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
ITEM:	11.1.2
DESCRIPCIÓN:	Limpieza del canal de piso en concreto existente
UNIDAD:	M
ESPECIFICACIÓN:	11.1.2

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	JORNAL	P.S.	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
MOP.001	Ayudante	$66.667,00	63%	2,00	70,00	$108.667,21	$3.104,73
					TOTAL MANO DE OBRA		$3.104,73

EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UND	CANT.	REND.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
EQU.019	Herramienta menor		(%)mo	1,00	10,00	$3.104,73	$310,47
					TOTAL EQUIPOS		$310,47

TOTAL COSTO DIRECTO		$3.415,20
ADMINISTRACIÓN	36 %	$1.229,47
UTILIDAD	5 %	$170,76
TOTAL INCLUIDO AU		$4.815,43
TOTAL INCLUIDO AU CON AJUSTE AL PESO		$4.815,00

José Antonio Flórez Posada.
MP 68202364565 STD
CPS 0372-26