	FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	CÓDIGO: BS-FO-155 VERSIÓN: 2 FECHA: 15-11-2024

DATOS DEL CONTRATO					
CONTRATISTA:	NESTOR ALFREDO HENAO TORO			C.C. No:	18419278
DEPENDENCIA:	GRUPO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO TERRITORIAL RISARALDA			No CONTRATO:	QUI-036-2026
FECHA DE INICIO DEL CTO:	27/01/2026			FECHA DE TERMINACIÓN DEL CTO:	26/12/2026
No CDP:	5826	No RP:	5126	TIPO CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	PRESTACION DE SERVICIOS

Número de Planilla PILA	Fecha de Pago de planilla PILA
4642718981	2026-03-02

OBJETO:

Prestar servicios de apoyo a la gestión para el mantenimiento locativo de la infraestructura física en las sedes de Dosquebradas y Armenia de la Territorial Quindio Risaralda, asegurando su adecuado funcionamiento

PERIODO DE REPORTE					
MES PAGO:	FEBRERO	PAGOS TOTALES DEL CONTRATO:	12	NÚMERO DE PAGO Y/O CUENTA DE COBRO:	2

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	$ 28.347.000,00
Valor Adición:	$ 0,00
Valor Reducción:	$ 0,00
Valor Total:	$ 28.347.000,00
Valor a pagar:	$ 2.577.000,00

ACTIVIDADES DE EJECUCIÓN

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR	
OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES
1. Apoyar la prestación de los servicios de mantenimientos locativos, preventivos y correctivos tales como: resane y pintura de muros, mantenimiento de pisos, mantenimiento de guarda escobas, etc. de las instalaciones físicas de las sedes de la ESAP.	Se realiz amantenimiento peridico durante el mes a la rampla de acceso del auditorio
2.Realizar las tareas de mantenimientos locativos y preventivos conforme al cronograma de mantenimientos establecido por el supervisor del contrato.	Resane en fachada y limpieza vegetal
3.Realizar mantenimiento a las instalaciones hidráulicas y sanitarias que comprenden: redes de agua potable, redes sanitarias, lavamanos, sanitarios, llaves de jardín, incluyendo la instalación de accesorios suministrados por la ESAP y en general todo lo relacionado con estas instalaciones.	No se realizo tarea para este mes
4.Realizar mantenimiento al mobiliario de oficina que comprende: escritorios, gabinetes, archivadores, archivos rodantes, silletería, bibliotecas, incluyendo cambio de repuestos suministrados por la ESAP, necesarios para el desarrollo de las actividades misionales.	Se traslada puesto de trabajo y escritorio de financiera hacia juridica
5.Apoyar el cambio de bombillos y luminaria en las sedes de la ESAP.	Cambio de luminarias en administracion
6.Apoyar el cambio de tomacorrientes, clavijas y demás implementos de esta índole.	Se cambian clavijas en mal estado, salon 106 y porteria
7.Apoyar la gestión para la preparación de las áreas cuando se realizan actividades académicas o administrativas dentro de las instalaciones de la ESAP.	No se realizan actividades de esta obligacion
8.Colaborar en la preparación y organización de eventos,	

incluyendo el montaje de escenarios, carpas y otras estructuras temporales que puedan ser necesarias para actividades programadas en las sedes.	No se realizan actividades de esta obligacion
9.Realizar trabajos de carpintería metálicas y de madera simples, como la reparación de muebles, instalación de estanterías y la reparación de puertas y ventanas que requieran atención.	Se reparan sillas en biblioteca y auditorio
10.Realizar las reubicaciones, modificaciones y adecuaciones de puestos de trabajo que se requieran, previa autorización del supervisor del contrato.	Se reubica puesto de trabajo
11.Realizar la reposición de vidrios y espejos suministrados por la ESAP, así como el mantenimiento de puertas y divisiones en vidrio.	No se realizan actividades de esta obligacion
12.Atender y resolver las necesidades de infraestructura requeridas para el adecuado mantenimiento de las Sedes de la ESAP y otras funciones asignadas que sean pertinentes al contrato.	Se apoya en la identificacion de puntos de red, se mueve un AP y se instala uno nuevo en direción

RECIBIDO A SATISFACCIÓN
En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

OBSERVACIONES

AUTORIZACIÓN DE PAGO		
SUPERVISOR:	SANDRA MILENA OCAMPO DELGADO	42108619

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	18419278
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			NESTOR ALFREDO HENAO TORO
CIUDAD/MUNICIPIO:	PEREIRA	DEPARTAMENTO:	RISARALDA
DIRECCIÓN:	MZ 25 CASA 7 GILBERTO PELAEZ	TELÉFONO:	3333333
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Comercio al por mayor de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	4642718981	TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES	
PERIODO COTIZACIÓN OTROS SUBSISTEMAS:	MES:	febrero	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES:	febrero
	AÑO:	2026		AÑO:	2026
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/03/02	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		9995881991	

NOVEDADES

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002248088	230301	230301-PORVENIR	1	$ 280.200
SUBTOTAL:			1	$ 280.200
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8001309074	EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1	$ 218.900
SUBTOTAL:			1	$ 218.900

Planilla Pagada

VALOR SIN MORA:	$ 499.100
VALOR MORA:	$ 0
TOTAL PAGADO:	$ 499.100

PAGOSIMPLE | Prefactura

Fecha creación reporte: 2026-03-02, 05:27:39 PM **Tipo Planilla:** Y: PLANILLA INDEPENDIENTES EMPRESAS **Número Planilla:** 1080064565

Periodo Cotización: febrero de 2026 **Periodo Servicio:** febrero de 2026

Fecha limite de pago: 2026-03-10

GUARDADA 02/03/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	REGIONAL ESAP RISARALDA	**Nombre Sucursal**	TRABAJADORES	**Código Sucursal**	07
Documento	NI800117537	**Dirección**	CR 7 #9 - 64 SECTOR LA BADEA		
Tipo de Empresa	CONTRATANTE	**Teléfono**	3307777		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL	**Total Afiliados**	1
Ciudad	DOSQUEBRADAS	**Departamento**	RISARALDA		
Representante Legal	SIERRA PAJOY LUIS ALBERTO	**Identificación**	CC4518775		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Administradora	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 18419278	HENAO TORO NESTOR ALFREDO	59	00							X									0	0	0	30	0	NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	NINGUNA EPS	$ 0	$ 0	POSITIVA DE SEGUROS	$ 2.577.000	$ 179.400	NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 179.400

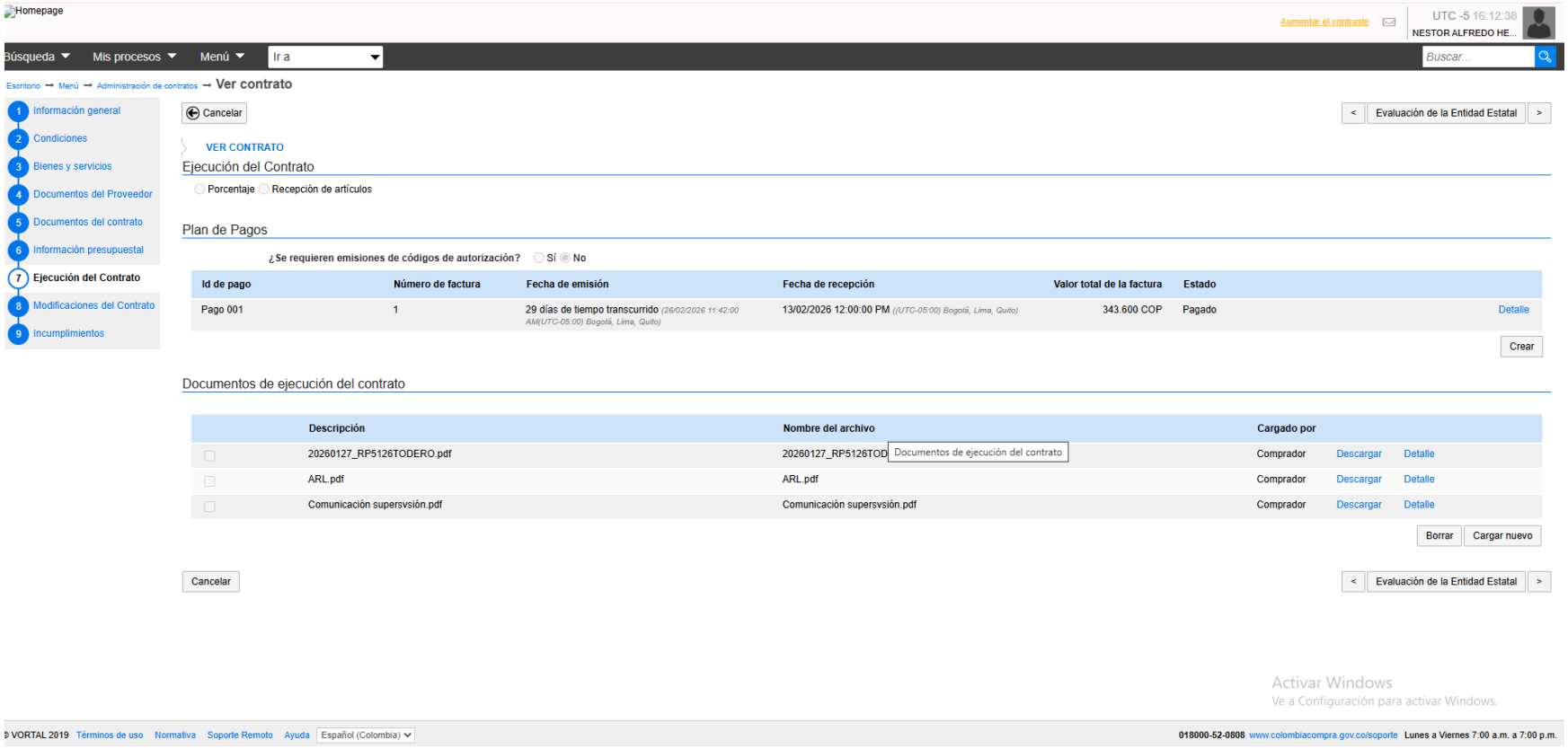
III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes FSP	Aportes FSS	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE	TOTAL INTERESES	TOTAL FINAL
$ 0	$ 0	$ 2.577.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 179.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 179.400	$ 0	$ 179.400

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!


Homepage
Aumentar el contraste
UTC -5 16:12:38
NESTOR ALFREDO HE...
Búsqueda
Mis procesos
Menú
Ir a
Buscar...
Escritorio → Menú → Administración de contratos → Ver contrato
1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos
Cancelar
< Evaluación de la Entidad Estatal >
VER CONTRATO
Ejecución del Contrato
Porcentaje Recepción de artículos
Plan de Pagos
¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? Sí No
Id de pago
Número de factura
Fecha de emisión
Fecha de recepción
Valor total de la factura
Estado
Pago 001
1
29 días de tiempo transcurrido (26/02/2026 11:42:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
13/02/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
343.600 COP
Pagado
Detalle
Crear
Documentos de ejecución del contrato
Descripción
Nombre del archivo
Cargado por
20260127_RP5126TODERO.pdf
20260127_RP5126TOD
Documentos de ejecución del contrato
Comprador Descargar Detalle
ARL.pdf
ARL.pdf
Comprador Descargar Detalle
Comunicación supersvsión.pdf
Comunicación supersvsión.pdf
Comprador Descargar Detalle
Borrar
Cargar nuevo
Cancelar
< Evaluación de la Entidad Estatal >
Activar Windows
Ve a Configuración para activar Windows.
VORTAL 2019 Términos de uso Normativa Soporte Remoto Ayuda Español (Colombia)
018000-52-0808 www.colombiacompra.gov.co/soporte Lunes a Viernes 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

Porcentaje Recepción de artículos

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? Sí No

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado	
Pago 001	1	5 días de tiempo transcurrido *(26/02/2026 11:42:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	17 días de tiempo transcurrido *(13/02/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	343.600 COP	Pagado	Detalle

Crear

Documentos de ejecución del contrato

	Descripción	Nombre del archivo	Cargado por

Informes

Plan de Pagos

Fecha de Registro	Periodo de Pago	Valor Pago	Estado	Radicado Cuentas	Eventos	Detalle	Editar	Ver	Adjuntos	Detalle Cuenta
feb. 12, 2026, 11:50:24 a. m.	ENERO - CTO QUI-036-2026	$ 343.600,00	PAGADO	48949						
	FEBRERO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	MARZO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	ABRIL - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	MAYO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	JUNIO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	JULIO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							

Informes > Resumen

¡Grabación exitosa!

Informes

Plan de Pagos

Fecha de Registro	Periodo de Pago	Valor Pago	Estado	Radicado Cuentas	Eventos	Detalle	Editar	Ver	Adjuntos	Detalle Cuenta
feb. 12, 2026, 11:50:24 a. m.	ENERO - CTO QUI-036-2026	$ 343.600,00	PAGADO	48949						
mar. 5, 2026, 9:41:26 a. m.	FEBRERO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PAGADO	50702						
mar. 27, 2026, 4:15:15 p. m.	MARZO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	ABRIL - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	MAYO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	JUNIO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	JULIO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	AGOSTO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	SEPTIEMBRE - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	OCTUBRE - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							

1 2 3 4

Activar Windows
Ve a Configuración para activar Windows.

Informes > Resumen

¡Grabación exitosa!

Informes

Plan de Pagos

Fecha de Registro	Periodo de Pago	Valor Pago	Estado	Radicado Cuentas	Eventos	Detalle	Editar	Ver	Adjuntos	Detalle Cuenta
feb. 12, 2026, 11:50:24 a. m.	ENERO - CTO QUI-036-2026	$ 343.600,00	PAGADO	48949						
mar. 5, 2026, 9:41:26 a. m.	FEBRERO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PAGADO	50702						
mar. 27, 2026, 4:15:15 p. m.	MARZO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	ABRIL - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	MAYO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	JUNIO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	JULIO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	AGOSTO - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	SEPTIEMBRE - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							
	OCTUBRE - CTO QUI-036-2026	$ 2.577.000,00	PENDIENTE							

1 2 3 4

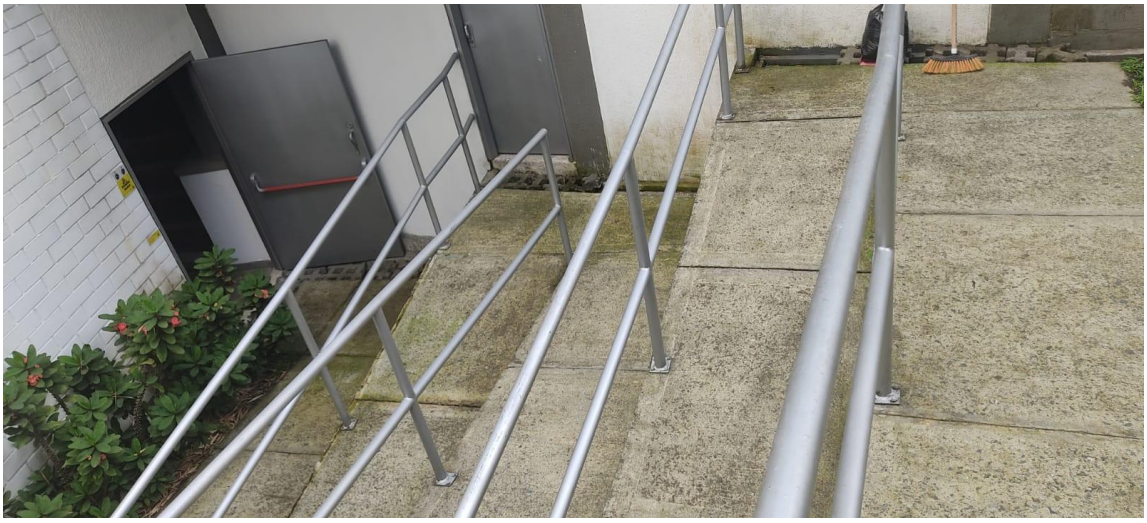
Activar Windows
Ve a Configuración para activar Windows.

MANTENIMIENTO RAMPLA AUDITORIO DE ACCESO

(EN VARIAS OCASIONES AL MES)



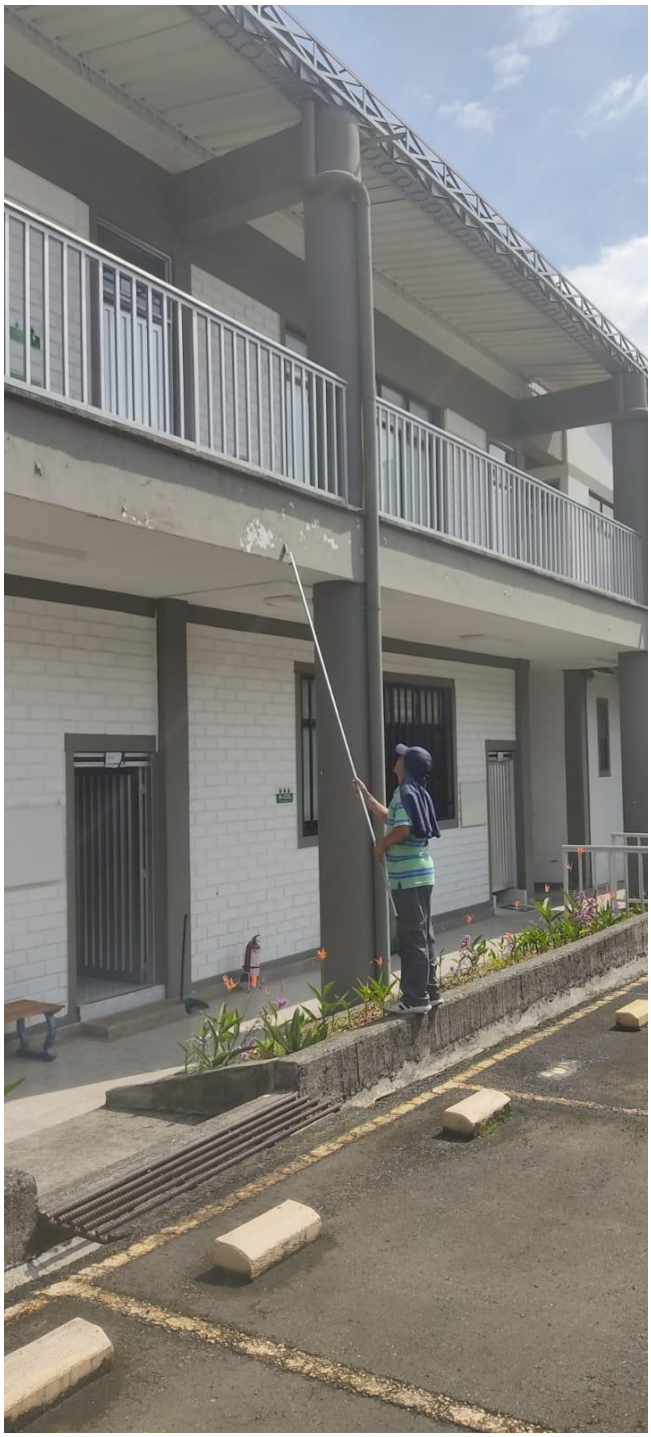






MANTENIMIENTO A FACCHADA





MOVILIARIO





LUMINARIAS ADMINISTRATIVOS





CLAVIJAS EN MAL ESTADO



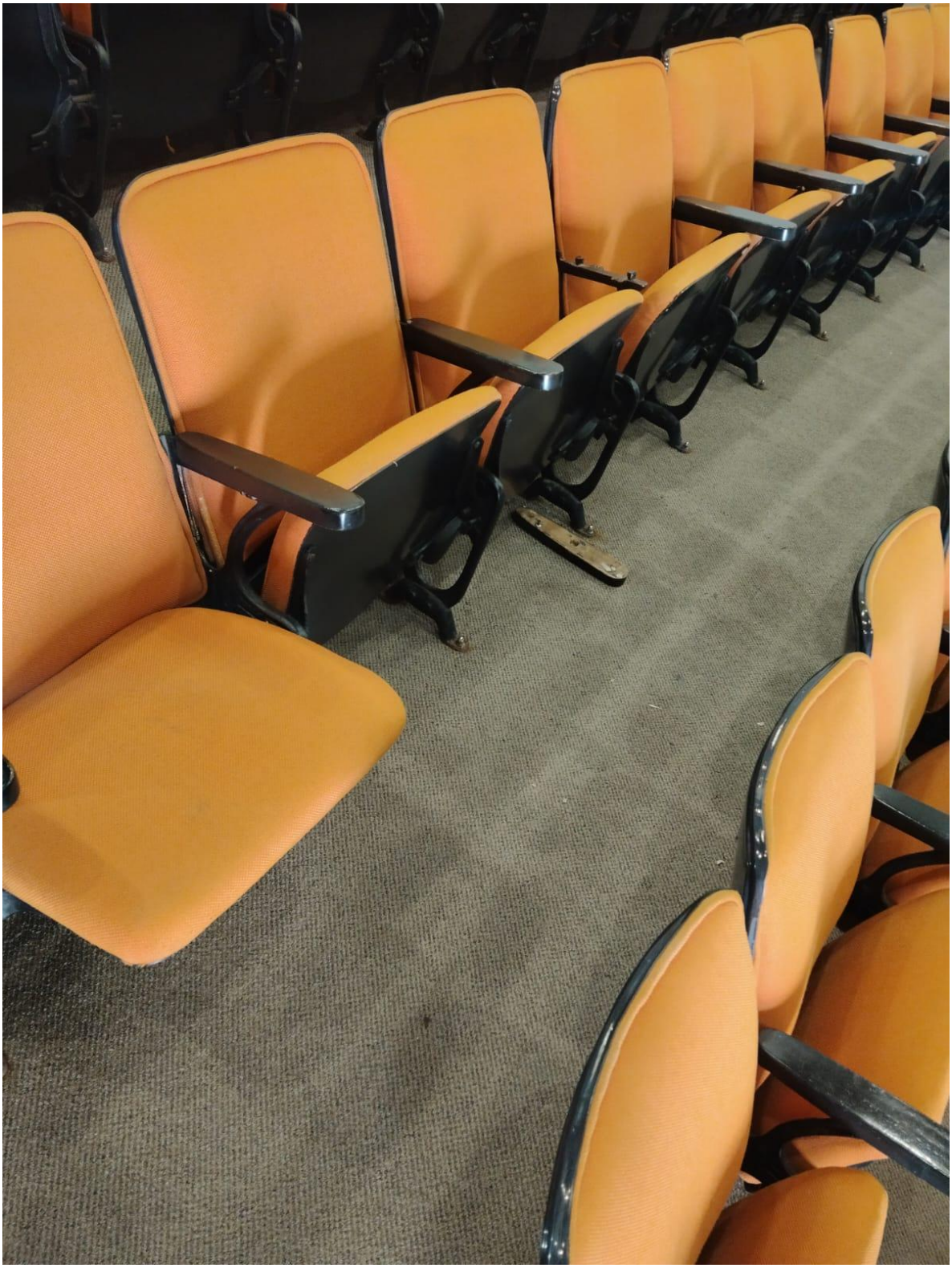







alhua

REPARACION SILLAS




Galaxy A35 5G

MOVILIARIO





INSTALCION AP, RED Y HDMI



}





